

Toruń, dn. 24.04.2024 r.

Pełnomocnik Zamawiającego z siedzibą:
Maximus Broker Sp. z o.o.
ul. Szosa Chełmińska 164
87-100 Toruń

Do wszystkich Wykonawców

WYJAŚNIENIA I MODYFIKACJA SWZ

Dotyczy: *„Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Powiatu Mikołowskiego wraz z jednostkami podległymi”
(znak sprawy: 1.4.24/J.F)*

Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.)– dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Odpowiedzi na pytania z dnia 22.04.2024 roku.

Pytanie nr 1:

Wnioskujemy, w przypadku zawarcia umowy, o wystawienie jednej zbiorczej polisy dla wszystkich Ubezpieczonych objętych ochroną na podstawie niniejszego Programu.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający informuje, że wyraża zgodę w przypadku zawarcia umowy na wystawienie jednej zbiorczej polisy dla wszystkich Ubezpieczonych objętych ochroną na podstawie niniejszego postępowania.

Pytanie nr 2:

Prosimy o akceptację klauzuli wypowiedzenia w poniższym brzmieniu:

„Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy generalnej, strony umowy postanawiają, że w przypadku, gdy

1) szkodowość za dany okres polisowy rozumiana jako stosunek wypłaconych odszkodowań powiększonych o wysokość rezerw na szkody zgłoszone a niewypłacone w danym okresie polisowym do składki zainkasowanej za ten okres, liczona najwcześniej 45 dni przed końcem danego okresu polisowego, przekroczy 60% w danym rodzaju ubezpieczenia, lub

2) nastąpi uzasadniony pisemnie przez Ubezpieczyciela brak możliwości zachowania ustalonych w umowie ubezpieczenia warunków ubezpieczenia na kolejny okres polisowy ze względu na znaczące zmiany w ryzyku lub na rynku ubezpieczeniowym lub reasekuracyjnym, powodujące brak możliwości uzyskania przez Ubezpieczyciela reasekuracji na dotychczasowych warunkach, Ubezpieczyciel ma prawo do wypowiedzenia umowy na kolejny roczny okres ubezpieczenia (okres polisowy) z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec odpowiednio pierwszego albo drugiego okresu polisowego.

Wypowiedzenie umowy należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Niezależnie od faktu wypowiedzenia umowy ubezpieczenia strony mogą podjąć negocjacje w celu zmiany warunków ubezpieczenia na drugi okres polisowy.”

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie oraz akceptacje powyższej klauzuli wypowiedzenia umowy.

Pytanie nr 3:

Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z zapytaniem jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- ustawą o ochronie przeciwpożarowej,
- ustawą w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ,
- rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 4:

Prosimy o potwierdzenie, że objekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne zgłoszone do ubezpieczenia podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty oraz, że w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 5:

Prosimy o informacje czy od 1997 r. (włącznie) w zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiła powódź lub podtopienia. Jeśli tak, prosimy o wskazanie dotkniętych nią lokalizacji oraz podanie przybliżonej wysokości strat.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający informuje, że od 1997 r. (włącznie) w zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach nie wystąpiła powódź ani podtopienia.

Pytanie nr 6:

Prosimy o informację, czy do ubezpieczenia zgłoszone zostały lokalizacje zagrożone powodzią.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone lokalizacje zagrożone powodzią.

Pytanie nr 7:

Prosimy o informacje czy w zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiły szkody spowodowane osuwiskami, przez zapadanie, osuwanie się ziemi (z wyłączeniem szkód spowodowanych działaniem człowieka).

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Zamawiający informuje, że w zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach nie wystąpiły szkody spowodowane osuwiskami, przez zapadanie, osuwanie się ziemi.

Pytanie nr 8:

Prosimy o informację, czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone obiekty w złym stanie technicznym (w szczególności dotyczy dachów, orynnowania, stolarki okiennej, elewacji). W przypadku wskazania obiektów w złym stanie technicznym, prosimy o ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla takich obiektów do FLEXA.

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Zamawiający informuje, że zgodnie z załącznikiem nr 5 (tabela z budynkami i budowlami) do SWZ do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone obiekty w złym stanie technicznym (w szczególności dotyczy dachów, orynnowania, stolarki okiennej, elewacji), za wyjątkiem budynku Starostwa Powiatowego, przy ul. Żwirki i Wigury 4a (załącznik nr 5, tabela z budynkami i budowlami, poz.1) gdzie w segmencie C stolarka okienna jest w złym stanie technicznym. Dodatkowo, w przypadku budynków i budowli opisanych w załączniku nr 5 (tabela z budynkami i budowlami) wykazanych przez Zespół Szkół Technicznych w Mikołowie w pozycji opis stanu technicznego w kolumnie dot. konstrukcji i pokrycia dachu użyto sformułowania „do remontu”.

Pytanie nr 9:

Prosimy o informację, czy przedmiotem ubezpieczenia mają być budynki wyłączone z eksploatacji. Jeśli tak, prosimy o wskazanie takich obiektów wraz z informacją o zastosowanych zabezpieczeniach przeciwpożarowych, przeciw kradzieżowych, sposobie dozoru, ewentualnego odłączenia mediów. Prosimy o ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla takich obiektów do FLEXA.

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Zamawiający informuje, że zgodnie z załącznikiem nr 5 (tabela budynki i budowle) do SWZ zostały wykazane przez Starostwo Powiatowe dwa poniższe budynki wyłączone z eksploatacji. Jednocześnie w kwestii zabezpieczeń przeciwpożarowych na obiektach występują gaśnice oraz w kwestii zabezpieczeń przeciw kradzieżowych na obiektach występuje system kamer monitorujących.

Jednocześnie Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zakresu ubezpieczenia FLEXA. Budynki wykazane jako nieużytkowane:

- 1. Budynek Starostwa ul. Towarowa 11- 2 166 809,01 zł (księgową brutto)**
- 2. Budynek Starostwa ul. Towarowa 11- 1 743 345,86 zł (księgową brutto)**

Pytanie nr 10:

Prosimy o informację, czy przedmiotem ubezpieczenia mają być budynki przeznaczone do rozbiórki. Jeśli tak, wnioskujemy o wyłączenie ich z ochrony ubezpieczeniowej.

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Zamawiający informuje, że zgodnie z załącznikiem nr 5 (tabela budynki i budowle) do SWZ do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone budynki przeznaczone do rozbiórki.

Pytanie nr 11:

Jeśli przedmiotem ubezpieczenia mają być drogi, ścieżki rowerowe, mosty, kładki, prosimy o informacje o ich wartości, całkowitej długości, stanie technicznym, a w przypadku mostów i kładek dodatkowo prosimy o informacje o ich lokalizacji, długości przęsła, opis konstrukcji.

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Zamawiający informuje, że przedmiotem ubezpieczenia nie są drogi, ścieżki rowerowe, mosty, kładki. Zarazem w przedmiotowym postępowaniu do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk zostały wykazane w systemie na pierwsze ryzyko budowle w tym między innymi bariery ochronne przy drogach publicznych, obiekty małej architektury, drogi i chodniki wewnętrzne itp. na terenie Powiatu Mikołowskiego na sumę ubezpieczenia 50 000,00 zł.

Zarazem Zamawiający informuje, że wnioskowany zakres ubezpieczenia dróg powiatowych to OC.

Pytanie nr 12:

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk nie będą wysypiska lub składowiska odpadów a także sortownie, spalarnie lub inne budynki, w których prowadzona jest działalność związana utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

**Odpowiedź na pytanie nr 12:
Zamawiający potwierdza powyższe.**

Pytanie nr 13:

Czy Gmina zgłasza do ubezpieczenia instalacje solarne lub instalacje fotowoltaiczne, oraz pompy ciepła? Jeżeli tak, proszę wskazać pozycje w których zostały ujęte i wartość całkowitą instalacji.

**Odpowiedź na pytanie nr 13:
Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia zostały zgłoszone instalacje fotowoltaiczne zamontowane w Domu Dziecka w Orzeszu i Domu Pomocy Społecznej w Orzeszu. Wartość całkowita instalacji w tych dwóch lokalizacjach wynosi 196 703,45 zł i została wliczona w łączną wartość powyższych budynków.**

Pytanie nr 14:

Prosimy o wskazanie lokalizacji instalacji OZE, które znajdują się na terenach zalewowych i dla których występuje zagrożenie powodziowe.

**Odpowiedź na pytanie nr 14:
Zamawiający informuje, że nie posiada instalacji OZE na terenach zalewowych i dla których występuje zagrożenie powodziowe.**

Pytanie nr 15:

Prosimy o wyrażenie zgody na dodanie poniższego zapisu: dla zestawów solarnych i fotowoltaicznych montowanych przy samej ziemi - teren budynku, na którym znajdują się zestawy musi być ogrodzony oraz zakres ochrony obejmuje wyłącznie zainstalowane i działające już instalacje.

**Odpowiedź na pytanie nr 15:
Zamawiający informuje, że instalacja fotowoltaiczna w Domu Dziecka w Orzeszu jest ogrodzona. Zarazem Zamawiający nie wyraża gody na wprowadzenie powyższego zapisu w przypadku nowych instalacji powstających w okresie ubezpieczenia wynikającym z SWZ.**

Pytanie nr 16:

Jeżeli ubezpieczane budynki są zabytkami lub podlegają nadzorowi konserwatora zabytków, prosimy o wskazane pozycje i wartości całkowitej.

**Odpowiedź na pytanie nr 16:
Zamawiający informuje, że zgodnie z załącznikiem nr 5 (tabela budynki i budowle) do SWZ budynek I LO w Mikołowie podlega nadzorowi konserwatora zabytków.**

Pytanie nr 17:

Prosimy o rezygnację z wszelkich zapisów znoszących zasadę proporcji w przypadku niedoubezpieczenia mienia, które będzie stanowić powyżej 120% sumy ubezpieczenia.

**Odpowiedź na pytanie nr 17:
Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.**

Pytanie nr 18:

Prosimy o informacje w jaki sposób została ustalona wartość odtworzeniowa budynków zgłoszonych do ubezpieczenia. Prosimy o wskazanie sposobu wyceny lub przyjętych parametrów do wyceny.

Odpowiedź na pytanie nr 18:

Zamawiający informuje, że wartość odtworzeniowa budynków i budowli została wyceniona na podstawie kalkulatora do szacowania wartości odtworzeniowych budynków opartego na Biuletynie Cen Obiektów Budowlanych SEKOCENBUD, który jest aktualizowany co kwartał przez rzeczoznawcę budowlanego na zlecenie firmy Maximus Broker Sp. z o.o.

Dodatkowo zgodnie z załącznikiem nr 5 (tabela budynki i budowle) do SWZ wartość odtworzeniowa budynku Placówki Opiekuńczo-Wychowawcza Dom Dziecka w Łaziskach została określona przez Zamawiającego.

Pytanie nr 19:

Prosimy o podanie łącznej wartości sprzętu elektronicznego używanego mieszkańcom w ramach „Zdalnej Szkoły” lub innego programu.

Odpowiedź na pytanie nr 19:

Zamawiający informuje, że zgodnie z załącznikiem nr 5 (tabela ze sprzętem elektronicznym) do SWZ w tabeli ze sprzętem elektronicznym przenośnym została wykazana zdalna szkoła/zdalna szkoła +:

- Zespole Szkół Technicznych w Mikołowie na sumę ubezpieczenia 18 007,20 zł;

- II Liceum Ogólnokształcące na sumę ubezpieczenia 22 755,00 zł;

- PCPR na sumę ubezpieczenia 321 624,00 zł.

- I LO w Mikołowie na sumę ubezpieczenia 31 857,00 zł- poz. nr. 8 w tabeli ze sprzętem elektronicznym przenośnym;

- Zespół Szkół Energetycznych i Usługowych w Łaziskach Górnych na sumę ubezpieczenia 9 102,00 zł- poz. nr. od 43 do 46 w tabeli ze sprzętem elektronicznym przenośnym.

W związku z powyższym łączna suma ubezpieczenia zdalnej szkoły wynosi 403 345,20 zł.

Pytanie nr 20:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje szkód związanych z nieodbyciem się imprezy.

Odpowiedź na pytanie nr 20:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 21:

Prosimy o potwierdzenie, że szkody wynikające z utraty rzeczy nie obejmują szkód polegających na zaginięciu, podmiianie, brakach inwentarzowych mienia, szkód powstałych w związku z: poświadczeniem nieprawdy, podstępem, wymuszeniem, szantażem, przywłaszczeniem, niszczeniem, usuwaniem, ukrywaniem, przerabianiem lub podrabianiem dokumentów lub znaków identyfikacyjnych, wprowadzeniem w błąd lub wykorzystaniem pozostawania w błędzie.

Odpowiedź na pytanie nr 21:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 22:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC z tytułu administrowania i zarządzania nieruchomościami nie obejmuje szkód pokrywanych w ramach obowiązkowego OC zarządcy nieruchomości.

Odpowiedź na pytanie nr 22:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 23:

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji/współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej nie dotyczy sportów/imprez motorowych, motorowodnych, lotniczych.

**Odpowiedź na pytanie nr 23:
Zamawiający potwierdza powyższe.**

Pytanie nr 24:

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji/współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej nie dotyczy sportów ekstremalnych rozumianych jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing.

**Odpowiedź na pytanie nr 24:
Zamawiający potwierdza powyższe.**

Pytanie nr 25:

Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody regulowane przepisami Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym w środowisku naturalnym.

**Odpowiedź na pytanie nr 25:
Zamawiający potwierdza powyższe.**

Pytanie nr 26:

Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie koszty dodatkowe, jak koszty wynagrodzenia rzeczoznawców, koszty obrony sądowej, koszty poniesione w celu zmniejszenia szkody, będą pokrywane w granicach sumy gwarancyjnej.

**Odpowiedź na pytanie nr 26:
Zamawiający potwierdza powyższe zarazem zastosowanie będą miały zapisy SWZ.**

Pytanie nr 27:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń zdrowotnych (powyższe nie dotyczy drobnych usług świadczonych przez personel domów opieki społecznej na rzecz podopiecznych czy placówek oświatowych).

**Odpowiedź na pytanie nr 27:
Zamawiający potwierdza powyższe.**

Pytanie nr 28:

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona nie obejmuje zarządzania placówkami służby zdrowia, w tym szpitalami.

**Odpowiedź na pytanie nr 28:
Zamawiający potwierdza powyższe.**

Pytanie nr 29:

Czy Ubezpieczający oczekuje włączenia do ochrony domów pomocy społecznej (całodobowych, w tym też dla osób niepełnosprawnych).

Odpowiedź na pytanie nr 29:

Zamawiający potwierdza powyższe. Zamawiający informuje zarazem, iż zgodnie z załącznikiem nr 5 do SWZ zakres ubezpieczenia obejmuje Całodobowy Dom Pomocy Społecznej dla Osób Niepełnosprawnych w Orzeszu.

Pytanie nr 30:

Czy Zamawiający/Ubezpieczający dopuszcza wprowadzenie zapisu: W odniesieniu do domów pomocy społecznej ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego.

Odpowiedź na pytanie nr 30:

Zamawiający wyraża zgody na powyższe.

Pytanie nr 31:

Prosimy o wprowadzenie dla szkód wynikających z przeniesienia chorób zakaźnych podlimitu odpowiedzialności w wysokości 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego/ Ubezpieczającego.

Odpowiedź na pytanie nr 31:

Zamawiający informuje, że dla szkód wynikających z przeniesienia chorób zakaźnych np. HIV podlimit odpowiedzialności w wysokości 100,000,00 zł został już prowadzony w rozszerzeniu OC pkt. 4.16. Jednocześnie w przypadku innych chorób zakaźnych niż te wynikające z powyższego rozszerzenia limity zgodnie z OWU.

Pytanie nr 32:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC za szkody wyrządzone w związku z pełnieniem funkcji inwestora, wynikające z uchybień przy organizowaniu procesu budowy na podstawie art. 18 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane nie obejmuje wypadków ubezpieczeniowych podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC w tym z tyt. wykonywania zawodu.

Odpowiedź na pytanie nr 32:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 33:

Prosimy o potwierdzenie, że odpowiedzialność za szkody, w tym czyste straty finansowe będące skutkiem wydania lub braku wydania aktu normatywnego, prawomocnego orzeczenia lub decyzji przez jednostkę samorządu terytorialnego (odpowiedzialność JST na podstawie art. 417¹ kc), ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje również szkód:

a) związanych z zarządzaniem drogami.

Jeżeli Zamawiający nie potwierdza, to prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub innego akceptowalnego limitu.

Odpowiedź na pytanie nr 33:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe oraz nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu.

Pytanie nr 34:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku szkód z tytułu czystych strat finansowych, Ubezpieczyciel nie odpowiada również za szkody:

- 1) spowodowane przez produkt wprowadzony do obrotu przez Ubezpieczonego;
- 2) spowodowane przez prace lub usługi niewykonane w całości lub części, albo wykonane wadliwie przez Ubezpieczonego;
- 3) związane z działalnością: polegającą na wszelkiego rodzaju doradztwie;
- 4) wynikające z wszelkiego rodzaju opóźnień lub zwłoki;
- 5) powstałe w wyniku utraty dokumentów.

Odpowiedź na pytanie nr 34:

Zamawiający informuje, że nie potwierdza powyższego oraz informuje, że wyłączenia zakresu zostały opisane w SWZ.

Pytanie nr 35:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź na pytanie nr 35:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 36:

Prosimy o zniesienie klauzuli przezornej sumy ubezpieczenia. W przypadku odmowy prosimy o zmniejszenie limitu klauzuli przezornej sumy ubezpieczenia do 500.000,00 zł.

Odpowiedź na pytanie nr 36:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe w tym wprowadzenie powyższego limitu.

Pytanie nr 37:

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone hale namiotowe/namioty ?

Prosimy o podanie ich wartości, rodzaju konstrukcji i związania z gruntem, rodzaju powłoki, informacji na temat mienia przechowywanego w halach, namiotach i jego wartości, kąta nachylenia powierzchni dachu, wytrzymałości na obciążenie śniegiem, rodzaju ogrzewania w porze zimowej, informacji o obecności instalacji elektrycznej.

Prosimy o wprowadzenia limitu odpowiedzialności oraz ograniczenia zakresu do FLEXA.

Odpowiedź na pytanie nr 37:

Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk zostały wykazane namioty nie wykazane do ubezpieczenia na sumy stałe w systemie na pierwsze ryzyko na sumę ubezpieczenia 10 000,00 zł. Jednocześnie Zamawiający nie wyraża gody na wprowadzenie zakresu FLEXA.

Odpowiedzi na pytania z dnia 23.04.2024 roku

Pytanie nr 38:

Czy mienie zgłoszone do ubezpieczenia posiada przeglądy wymagane prawem i spełnia p.poż?

Odpowiedź na pytanie nr 38:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 3 i 4.

Pytanie nr 39:

Prosimy o informację dotyczącą zastosowanych zabezpieczeń przeciw kradzieżowym w lokalizacjach, zgłoszonych do ubezpieczenia. Ponadto prosimy o potwierdzenie, iż zabezpieczenia przeciw kradzieżowe są sprawne, posiadają wymagane atesty oraz przeglądy techniczne.

Odpowiedź na pytanie nr 39:

Zamawiający w załączniku nr 5 do SWZ określił sposób zabezpieczeni (kraty, monitoring). Zabezpieczenia są sprawne i podlegają przeglądowi.

Pytanie nr 40:

Czy wystąpiły szkody spowodowane powodzią, deszczem nawalnym i/lub podtopieniami od 1997r.

Odpowiedź na pytanie nr 40:

Patrz odpowiedź na pytanie 5 i 6.

Pytanie nr 41:

Czy wystąpiły szkody spowodowane osuwiskami ?, a ochrona od szkód spowodowanych przez zapadanie i osuwanie się ziemi nie dotyczy szkód powstałych wskutek działalności człowieka?

Odpowiedź na pytanie nr 41:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 7. Dodatkowo w katalogu wyłączeń mienia od wszystkich ryzyk opisanym w SWZ szkody geologiczne i górnicze w rozumieniu Prawa geologicznego i górniczego oraz inne wynikające z zapadania lub obsuwania się ziemi spowodowanego działalnością człowieka są wyłączone z zakresu ubezpieczenia.

Pytanie nr 42:

Czy przedmiotem ubezpieczenia ma być:

- Składowisko odpadów/PSZOK

-Drogi (zdarzenia losowe)

-Mosty(zdarzenia losowe)- w jaki sposób są zabezpieczony mosty? Czy są przeprowadzane regularne kontrole?

-Budynki nieużytkowane i/lub niezamieszkanne tzw pustostany? Czy zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ochrony do flexa? W jaki sposób są zabezpieczone pustostany? Jaka jest ich wartość? Jaka jest wartość budynków?

-Budynki w stanie technicznym złym/awaryjnym

-Sprzęt latający (w tym bezzałogowe statki powietrzne),

-Sprzęt pływający

Odpowiedź na pytanie nr 42:

Zamawiający informuje, że:

- Składowisko odpadów/PSZOK- Odp.: nie ma być przedmiotem ubezpieczenia.

- Drogi (zdarzenia losowe)- Odp.: nie mają być przedmiotem ubezpieczenia od zdarzeń losowych, jedynie zakres OC.

- Mosty(zdarzenia losowe)- w jaki sposób są zabezpieczony mosty? Czy są przeprowadzane regularne kontrole?- Odp.: patrz odpowiedź na pytanie nr 11.

-Budynki nieużytkowane i/lub niezamieszkanne tzw pustostany? Czy zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ochrony do flexa? W jaki sposób są zabezpieczone pustostany? Jaka jest ich wartość? Jaka jest wartość budynków?- Odp.: patrz odpowiedź na pytanie nr 9.

-Budynki w stanie technicznym złym/awaryjnym- Odp.: Patrz odpowiedź na pytanie nr 8.

-Sprzęt latający (w tym bezzałogowe statki powietrzne)- Odp:2 drony wykazane w załączniku nr 5 do SWZ tabela ze sprzętem elektronicznym jedynie w zakresie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk, bez ryzyka OC.

-Sprzęt pływający- Odp.: nie wykazano takiego sprzętu do ubezpieczenia.

Pytanie nr 43:

Czy do ubezpieczenia zostało zgłoszone mienie powierzone mieszkańcom gminy (jakie)?

Odpowiedź na pytanie nr 43:

Zamawiający informuje, że Powiat Mikołowski nie zgłasza do ubezpieczenia mienie powierzonego mieszkańcom.

Pytanie nr 44:

Czy do ubezpieczenia zostało zgłoszone mienie stanowiące współwłasność z innym podmiotem i/lub mienie zgłoszone do ubezpieczenia na cudzy rachunek, to należy wskazać to mienie?

Odpowiedź na pytanie nr 44:

Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia nie zostało zgłoszone mienie stanowiące współwłasność z innym podmiotem i/lub mienie zgłoszone do ubezpieczenia na cudzy rachunek.

Pytanie nr 45:

Czy do ubezpieczenia są zgłoszone linie przesyłowe i dystrybucyjne (w tym linie energetyczne, telefoniczne, telegraficzne, światłowodowe i inne), linie transmisyjne i dystrybucyjne z włączeniem przewodów, kabli, słupów, wież i wszelkiego rodzaju sprzęt, który może być połączony z tymi instalacjami jeżeli mienie to znajduje się w odległości do 1000 m od ubezpieczonych budynków?

Odpowiedź na pytanie nr 45:

Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia mogą być zgłoszone linie przesyłowe i dystrybucyjne (w tym linie energetyczne, telefoniczne, telegraficzne, światłowodowe i inne), linie transmisyjne i dystrybucyjne z włączeniem przewodów, kabli, słupów, wież i wszelkiego rodzaju sprzęt, który może być połączony z tymi instalacjami jeżeli mienie to znajduje się w odległości do 1000 m od ubezpieczonych budynków. Jednocześnie zamawiający informuje, że wyłączenia w powyższym mieniu zostały opisane w SWZ w katalogu wyłączeń w pkt 30.

Pytanie nr 46:

Czy zgodnie z wiedzą Ubezpieczającego/Zamawiającego zaistniały zdarzenia których skutkiem mogą być roszczenia zgłoszone wobec Ubezpieczającego/Zamawiającego z tytułu odpowiedzialności cywilnej, w szczególności czy w okresie ostatnich lat wystąpiły zdarzenia mogące skutkować wypłatą odszkodowania związanego z decyzjami administracyjnymi?

Odpowiedź na pytanie nr 46:

Zamawiający informuje, że wykazana w załączniku nr 5 do SWZ szkodowość oraz rezerwy została opisane z jak największą starannością i pełną wiedzą na dzień jej sporządzania.

Pytanie nr 47:

Prosimy o potwierdzenie, iż treść definicji katastrofy budowlanej jest zgodna z ustawą prawa budowlanego art. 73?

Odpowiedź na pytanie nr 47:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 48:

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona nie obejmuje dystrybucji węgla?

Odpowiedź na pytanie nr 48:

Zamawiający informuje, że jako Powiat nie prowadzi działań polegających na dystrybucji węgla.

Pytanie nr 49:

Czy Gmina darowała mieszkańcom mienie np. granty, PPGR?

Odpowiedź na pytanie nr 49:

Zamawiający informuje, że jako Powiat nie prowadzi działań polegających na przekazywaniu mieszkańcom mienia takiego jak granty PPGR.

Pytanie nr 50:

Czy są przeprowadzane regularne przeglądy dróg, chodników i mostów?

Odpowiedź na pytanie nr 50:

Zamawiający informuje, że są przeprowadzane regularne przeglądy dróg i chodników.

Pytanie nr 51:

Jaka jest największa wartość pod jedną jednostką adresowa PML?

Odpowiedź na pytanie nr 51:

Zamawiający informuje, że nie jest w stanie podać samodzielnie PML. Jednocześnie do wyliczenia PML Wykonawcy mogą posłużyć się informacjami zawartymi w SWZ w tym danymi zawartymi w załączniku nr 5 do SWZ.

Pytanie nr 52:

Czy do ubezpieczenia zostało zgłoszone OZE? Jaka jest wartość?

Odpowiedź na pytanie nr 52:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 13.

Pytanie nr 53:

Czy są przeprowadzane regularne przeglądy dróg, chodników?

Odpowiedź na pytanie nr 53:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 50.

Pytanie nr 54:

Czy odśnieżanie Gminy jest przeprowadzone przez Gminę czy Firmę zewnętrzną? Czy są sporządzane protokoły?

Odpowiedź na pytanie nr 54:

Zamawiający informuje, że odśnieżanie Powiatu wykonują firmy zewnętrzne i są sporządzane protokoły/meldunki.

Pytanie nr 55:

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone obiekty tymczasowe lub nie związane trwale z gruntem np. namioty?

Odpowiedź na pytanie nr 55:

Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk zostały wykazane namioty nie wykazane do ubezpieczenia na sumy stałe w systemie na pierwsze ryzyko na sumę ubezpieczenia 10 000,00 zł.

Pytanie nr 56:

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone mosty/wiadukty/kładki? Jeżeli tak to o jakiej wartości?

Odpowiedź na pytanie nr 56:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 11.

Pytanie nr 57:

Czy do ubezpieczenia zostało zgłoszone mienie objęte gwarancją/rękojmią?

Odpowiedź na pytanie nr 57:

Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia zostało zgłoszone mienie objęte gwarancją/rękojmią.

Pytanie nr 58:

Czy do ubezpieczenia zostają zgłoszone budynki zabytkowe lub pod siedliskiem konserwatora zabytków ?

Odpowiedź na pytanie nr 58:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 16.

Pytanie nr 59:

Czy do ubezpieczenia zostają zgłoszone budynki palne lub o konstrukcji z płyt warstwowych?

Odpowiedź na pytanie nr 59:

Zamawiający informuje, że w załączniku nr 5 , w tabeli dotyczące budynków i budowli Zamawiający określił rodzaj pokrycia dachowego. Potencjalny Wykonawca mając doświadczenie jest w stanie ocenić czy zgłoszone budynki i budowle są palne lub o konstrukcji warstwowej.

Pytanie nr 60:

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone księgozbiory lub starodruki i inkunabuły?

Odpowiedź na pytanie nr 60:

Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone księgozbiory lub starodruki i inkunabuły.

Pytanie nr 61:

Zwracamy z prośbą o informację w jaki sposób została ustalona wartość odtworzeniowa budynków? Jaka jest cena za m2 budynków w wartości odtworzeniowej?

Odpowiedź na pytanie nr 61:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 18. Jednocześnie cena za m2 wynika bezpośrednio z powyższego kalkulatora i jest zmienna w zależności od rodzaju budynku lub budowli.

Pytanie nr 62:

Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla powodzi w wysokości 3 000 000 zł?

Odpowiedź na pytanie nr 62:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie nr 63:

Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla klauzuli automatycznego pokrycia w środkach trwałych i wyposażeniu proponowany limit 1 000 000 zł?

Odpowiedź na pytanie nr 63:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie nr 64:

Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla klauzuli chorób zakaźnych proponowany limit 500 000 zł?

Odpowiedź na pytanie nr 64:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie nr 65:

Czy zamawiający wyraża zgodę na przesunięcie terminu składania ofert?

Odpowiedź na pytanie nr 65:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe oraz przesuwa termin składania jak i otwarcia ofert do dnia 10.05.2024 r.

Pytanie nr 66:

Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie franszyzy integralnej w odpowiedzialności cywilnej dróg proponowany limit franszyzy 1 000,00 zł

Odpowiedź na pytanie nr 66:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 67:

Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla odpowiedzialności cywilnej dróg proponowany limit 500 000 zł?

Odpowiedź na pytanie nr 67:

Zamawiający nie wyraża z zgody na powyższe.

II. Pełnomocnik Zamawiającego informuje, iż w związku z udzielonymi odpowiedziami modyfikacji ulega SWZ zgodnie z poniższym:

1. Punkt 15 podpunkt 1 SWZ w miejsce dotychczasowego brzmienia otrzymuje następujące brzmienie :

„ 15.1. Termin związania ofertą upływa dnia 08.06.2024 r.”

2. Punkt 18 podpunkt 9 SWZ w miejsce dotychczasowego brzmienia otrzymuje następujące brzmienie :

„ 18.9. Oferty należy składać do dnia 10.05.2024 r. do godz. 10:00 „

3. Punkt 18 podpunkt 10 SWZ w miejsce dotychczasowego brzmienia otrzymuje następujące brzmienie :

„ 18.10. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 10.05.2024 r. do godz. 10: 30 „

III. Pełnomocnik Zamawiającego modyfikuje załącznik nr 5 do SWZ , który publikuje wraz z udzielonymi wyjaśnieniami.

IV. Pozostałe warunki i wymagania określone w SWZ pozostają bez zmian.

V. Powyższe wyjaśnienia i zmiany są wiążące dla wszystkich Wykonawców i stanowią integralną część SWZ.

Pełnomocnik Zamawiającego
Jakub Frąckiewicz