

PROJEKT

ZAGOSPODAROWANIA

TERENU

Zadanie:

„Budowa pompowni ścieków oraz odcinka sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Zaczernie, gm. Trzebownisko”

Inwestor:

GMINA TRZEBOWNISKO

36-001 TRZEBOWNISKO 976

Jednostka projektowa

Jacek Antosz

ul. Kawęczyn 44, 39-120 Sędziszów Młp.

Jednostka ewidencyjna ; obręb ewidencyjny

181613_2 Trzebownisko ; obręb ewidencyjny; 0010-Zaczernie

na działkach nr ewid.: 2768/11, 2768/8, 2768/10, 2768/7, 2768/9, 2725, 2724, 2111/1, 2112/1, 1943, 1948, 1954, 1953/2, 1955/4, 1961, 1960/2, 1962/2, 1963/2, 1966, 1965/1, 1967/1, 1971/3, 1972/2, 1977/5, 1979/1, 1980, 1981/2, 1982 w miejscowości Zaczernie, gm. Trzebownisko.

Kategoria obiektu:

XXVI

ZADANIE	„Budowa pompowni ścieków oraz odcinka sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Zaczernie, gm. Trzebownisko”		Data 10.2022
Projektant branża sanitarna	mgr inż. Witold Duszlak	S-158-01	
Opracował	mgr inż. Jacek Antosz	-	
Sprawdzający	mgr inż. Grzegorz Buczek	PDK/0011/PWOS/11	

Rzeszów 10.2022

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Dane ogólne

Nazwa inwestycji: *„Budowa pompowni ścieków oraz odcinka sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Zaczernie, gm. Trzebowniko”*

Inwestor: *GMINA TRZEBOWNISKO, 36-001 Trzebowniko 976*

2. Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora
- Wizje robocze w terenie
- Uzgodnienia z właścicielami posesji
- Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego
- Warunki techniczne
- Warunki Wody Polskie
- Opinia ZUDP
- Mapa do celów projektowych w skali 1:1000
- Wypisy z rejestru gruntów
- Decyzja pozwolenia wodnoprawnego

3. Przedmiot i cel inwestycji

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej wraz z pompownią ścieków w miejscowości Zaczernie-Górka Zaczerska na dz. ewid. nr : 2768/11, 2768/8, 2768/10, 2768/7, 2768/9, 2725, 2724, 2111/1, 2112/1, 1943, 1948, 1954, 1953/2, 1955/4, 1961, 1960/2, 1962/2, 1963/2, 1966, 1965/1, 1967/1, 1971/3, 1972/2, 1977/5, 1979/1, 1980, 1981/2, 1982 obręb 0010-Zaczernie, gm. Trzebowniko. Budowa sieci kanalizacyjnej i pompowni poprawi działanie systemu i umożliwi odbiór ścieków z powstającej zabudowy mieszkaniowej na przedmiotowym terenie. W zakres niniejszego opracowania wchodzi roboty związane z budową kanalizacji sanitarnej tłocznej, grawitacyjnej i pompowni ścieków.

Kategoria obiektu: XXVI.

4. Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje:

- sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej oraz pompownia ścieków z zasilaniem w msc. Jasionka i Stobierna, gm. Trzebowniko.

5. Materiały wykorzystane przy opracowaniu dokumentacji

Niniejszą dokumentację wykonano w oparciu o następujące materiały:

- Aktualne mapy do celów projektowych oprac. Usługi Geodezyjne Kazimierz Gdowik
- Wyrisy i wypisy z rejestru gruntów
- Opinia geologiczna oprac. GEO-TOM, Tomasz Cichoń
- Uzgodnienia, umowy z właścicielami działek
- Uzgodnienia z Inwestorem
- Wizje lokalne w terenie

6. Lokalizacja inwestycji i ukształtowanie terenu

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej obejmuje część terenu miejscowości Zaczernie –przysiółek Górka Zacherska, gm. Trzebowniko. Jest to teren wiejski. Przeważają grunty klasy III i IV. Rzeźba wysokościowa terenu waha się od 197.00 m do 198.40 m n.p.m.

7. Stan prawny terenu inwestycji

Właścicielami działek na których będzie usytuowana sieć kanalizacji sanitarnej jest Gmina Trzebowniko oraz osoby prywatne.

8. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren inwestycji jest zabudowany budynkami mieszkalnymi. Na przedmiotowym terenie inwestycji występuje zabudowa jednorodzinna i zagrodowa. Powstaje również dużo nowych budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Drogi gminne posiadają nawierzchnię asfaltową, a także nieutwardzoną.

Według inwentaryzacji geodezyjnej wniesionej na mapach do celów projektowych, na dokumentowanym obszarze znajduje się niżej wymienione uzbrojenie:

- lokalne sieci wodociągowe,
- sieć gazowa
- linie napowietrzne energetyczne, przyłącza energetyczne,
- kable energetyczne niskiego i średniego napięcia,

- kable teletechniczne,
- kanalizacja sanitarna

9. Projektowane zagospodarowanie terenu

Przedmiotowa inwestycja ma na celu dalszą rozbudowę istniejącej sieci kanalizacyjnej. Projektuje się ułożenie przewodów na głębokości ok. 1,6 m od powierzchni terenu do osi przewodu (przewody tłoczne) i na głębokościach zgodnych z profilami (dla kanalizacji grawitacyjnej). Przewody prowadzone będą uwzględniając istniejące uzbrojenie terenu i przyszłe zagospodarowanie działek budowlanych zgodnie z planami zagospodarowania terenu. Przewidziano sieć kanalizacyjną w systemie grawitacyjno-tłocznym z rur jedno i dwuwarstwowych PE100-RC SDR17 PN10 oraz PVC-u SN8. Ogólna długość proj. sieci – 826m. W skład uzbrojenia projektowanej sieci wchodzi: studzienki, komory z armaturą do płukania i udrażniania sieci. Na dz. 2768/11, w sąsiedztwie starej pompowni, projektuje się budowę nowej pompowni ścieków z PEHD o średnicy wew. Ø2.0m z zasilaniem energetycznym. W pompowni zostaną zainstalowane dwa zatapialne agregaty pompowe tłoczące ścieki do sieci grawitacyjnej (dz. 1982- obręb 0010-Zaczernie).

10. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu

Teren przeznaczony pod inwestycję nie wymaga zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze. Nie podaje się powierzchni zagospodarowania działek, przez które przechodzi projektowany wodociąg ze względu na liniowy charakter inwestycji.

11. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Przedsięwzięcie zalicza się do tzw. inwestycji liniowej. Projektowana sieć wodociągowa nie wpływa na zmianę funkcji terenu. Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji (zgodnie z ustawą z dn.7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2021 poz.2351) – art.3, pkt 20) zamyka się w granicach działek, po których jest projektowana inwestycja, tj. na działkach ujętych we wniosku: 2768/11, 2768/8, 2768/10, 2768/7, 2768/9, 2725, 2724, 2111/1, 2112/1, 1943, 1948, 1954, 1953/2, 1955/4, 1961, 1960/2, 1962/2, 1963/2, 1966, 1965/1, 1967/1, 1971/3, 1972/2, 1977/5, 1979/1, 1980, 1981/2, 1982 obręb 0010-Zaczernie, gm. Trzebowniko-(Art.20 ust.1 pkt.1c; Art. 34 ust.3 pkt.5-Prawo Budowlane).

Zgodnie z §13a Rozporządzenia w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego określono obszar oddziaływania w oparciu o przepisy:

- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2021 poz. 1973)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2019 poz. 698)

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225).

12. Informacje dotyczące ochrony środowiska

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. (Dz. U. z 2019r.,poz.1839) projektowana inwestycja polegająca na budowie pompowni ścieków i sieci kanalizacji sanitarnej (poniżej 1km), nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z powyższym zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247) nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Projektowana inwestycja nie wpływa niekorzystnie na środowisko.

Oddziaływanie na środowisko, które wystąpi w fazie realizacji przedsięwzięcia można scharakteryzować jako chwilowe, nieciągłe o niewielkim natężeniu, skoncentrowane wzdłuż trasy projektowanej kanalizacji.

W trakcie realizacji inwestycji planuje się prowadzenie robót budowlanych wyłącznie w porze dziennej dla zminimalizowania wpływu hałasu na otoczenie pochodzącego z pracy maszyn budowlanych (koparki, środki transportowe i inne). Wzrost emisji spalin z maszyn budowlanych nie przekroczy dopuszczalnych norm ze względu na charakter liniowy inwestycji i ciągle przemieszczanie się frontu robót, a tym samym rozproszenie zanieczyszczeń z emisji spalin materiałów pędnych maszyn budowlanych. Inwestycja na etapie realizacji nie spowoduje żadnych negatywnych, trwałych zmian w środowisku, zaś podczas eksploatacji całkowicie zaniknie.

Wykonywane wykopy pod projektowane przewody kanalizacyjne i pompownię ścieków spowodują chwilowe przekształcenie powierzchni ziemi i okresowe zakłócenie walorów krajobrazowych w obrębie prowadzonych prac. W ramach ochrony gleby, w gruntach nieutwardzonych, przewiduje się w trasie przekopów zdjęcie warstw ziemi (humus), która będzie odłożona do ponownego wykorzystania po zakończeniu prac budowlanych dorekultywacji strefy przekopów.

Proces realizacji przedsięwzięcia pociągnąć może za sobą powstawanie odpadów takich jak kawałki rur, wycinki z połączeń odgałęzień rur czy też nadmiar ziemi powstały z wykopu. Aby zapobiec degradacji walorów krajobrazowych odpady te będą usuwane z wykopu. Aby zapobiec degradacji walorów krajobrazowych odpady te będą usuwane z miejsca powstawania i selektywnie gromadzone w wyznaczonym miejscu (teren budowy, baza wykonawcy), a następnie przekazane odbiorcy odpadów w celu ostatecznego zagospodarowania. Nadmiar gruntu z przekopów (urobek) składowany będzie we wskazanych miejscach w uzgodnieniu z Inwestorem. Jego wykorzystanie docelowe związane będzie z rekultywacją wyrobisk oraz kształtowaniem dróg na terenie gminy.

13. Informacje na temat wpisu działki do rejestru zabytków

Na terenie lokalizacji przedsięwzięcia i w zasięgu jego bezpośredniego oddziaływania nie występują obiekty kultury materialnej wpisane do ewidencji i rejestru zabytków na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2021 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022, poz. 840). Na terenie projektowanej inwestycji nie występują stanowiska archeologiczne. Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarem związanym z ochroną konserwatorską.

14. Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego

Nie dotyczy. Teren nie leży w zasięgu obszaru górniczego. Na terenie projektowanej inwestycji nie występują udokumentowane złoża zasobów naturalnych.

15. Uzgodnienia i warunki lokalizacji inwestycji

Projektowana inwestycja została uzgodniona na etapie wydawania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie z art.53, ust.4, pkt.4,6 Ustawy o Planowaniu i Zagospodarowaniu Przestrzennym:

- ze Starostą Powiatu Rzeszowskiego,
- z Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej w Rzeszowie, Zarząd Zlewni w Krośnie.
- z Zarządem Dróg Powiatowych w Rzeszowie
- Prezesem Urzędu Lotnictwa Cywilnego

Ograniczenia w zabudowie:

Zgodnie z decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego odnośnie ustalenia w zakresie warunków i szczegółowych zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy inwestycja:

- zostanie zrealizowana w granicach obszaru objętego liniami rozgraniczającymi teren inwestycji zgodnie z załącznikiem do ww. decyzji,
- uwzględniono istniejący stan zagospodarowania terenu w tym infrastrukturę techniczną oraz obiekty budowlane,
- uwzględniono uwarunkowania wynikające z występowania na terenie inwestycji obszarów szczególnego zagrożenia powodzią.

Z uwagi na potrzebę wykonania przekroczenia projektowaną kanalizacją sanitarną potoku Mrowla w km 5+04 oraz na lokalizowanie obiektów budowlanych na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią (dz. 2768/9, 2768/8, 2768/11, 2724, 2725, 2111/1, 2112/1, 1943, 1960/2, 1962/2, 1963/2, 1966, 1965/1, 1967/1, 1977/5, 1979/1, 1980, 1981/2, 1982 obręb 0010-Zaczernie), opracowano operat wodnoprawny na podstawie którego

Dyrektor Zarządu Zlewni w Krośnie PGW Wody Polskie wydał decyzję pozwolenia wodnoprawnego nr 514/2022/ZUZ z dnia 23.12.2022r. Zgodnie z ww. decyzją:

- prace należy prowadzić poza okresem zagrożenia powodziowego,
- po zakończeniu prac należy uporządkować teren robót,
- urządzenia należy zamontować w technologii gwarantującej stabilność w razie przepływu wielkich wód,
- w przypadku wystąpienia zagrożenia powodziowego usunąć z tego terenu sprzęt oraz materiały budowlane mogące zanieczyścić wody podczas powodzi,
- miejsce przekroczenia potoku „Mrowla” należy oznakować słupkami oznacznikowymi na górnych krawędziach skarpy,
- realizowana inwestycja nie może doprowadzić do zmiany stosunków wodnych w skali mogącej spowodować szkody dla gruntów sąsiednich.

16. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy.

17. Zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Budowa i prawidłowa eksploatacja sieci kanalizacji sanitarnej oraz pompowni poprawi sytuację w zakresie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych.

Przedłożone rozwiązania budowlane gwarantują wysoki stopień jej szczelności. W trakcie wykonawstwa robót ziemnych humus na projektowanych trasach zostanie zdjęty i złożony na hałdzie. Po zakończeniu robót humus zostanie ponownie wbudowany w wierzchnią warstwę zasypki umożliwiając pełną rekultywację terenu z możliwością jego rolnego wykorzystywania.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest poza obszarem Natura 2000 oraz nie oddziałuje na ten obszar. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na obszar o szczególnym znaczeniu dla środowiska przyrodniczego, które mogłoby zostać naruszone i utracić swoje pierwotne lub cenne walory.

Inwestycja nie leży w terenach zalewowych, w okolicy inwestycji nie występują tereny osuwiskowe. Projektowane przedsięwzięcie jest zgodne z art.5 ust.1 Prawo Budowlane.

Projektant:

mgr inż. Witold Duszlak

Opracował:

mgr inż. Jacek Antosz