



RIGK.271.02.2021

strona internetowa

<https://platformazakupowa.pl/pn/kozieglowy>

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia klasycznego na zadanie pn.: „Budowa pomp ciepła na terenie Gminy i Miasta Kozięglowy i celem poprawy, jakości powietrza poprzez zwiększenie udziału OZE w wytwarzaniu energii”

W związku z zadanymi pytaniami zgodnie z art. 284 ust. 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 roku (Dz. U. z. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) dokonuje wyjaśnień SWZ:

Pytanie 1. Zamawiający odpowiedział na pytanie: "Zamawiający dopuszcza rozwiązanie przedstawione przez wykonawcę. Zamawiający określił minimalną wartość 45W/mb, która będzie weryfikowana poprzez przeprowadzenie badania, o którym mowa w PFU pkt. 2.1.5 określił również max. głębokość odwiertów 99 mb." Prosimy zatem o doprecyzowanie zapisu z PFU pkt. 2.1.5 : Celem potwierdzenia uzyskania przez Wykonawcę gwarantowanych głębokości odwiertów według projektu robót geologicznych, Zamawiający wymaga przedstawienia gwarancji umieszczenia sondy geotermalnej na głębokości potwierdzonej w projekcie. Niezależnie Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli głębokości dokonanych odwiertów. Zamawiający nie wymaga wykonania przez Wykonawcę testu przewodnictwa cieplnego gruntu. Wykonawca może jednak, we własnym zakresie, tj. na własny koszt i ryzyko, wykonać takie testy w wybranych przez siebie lokalizacjach w celu sprawdzenia właściwości cieplnych gruntu. W jaki sposób wykonawca ma przedstawić gwarancję długości w/w odwiertów? Ponadto Zamawiający w w/w odpowiedzi mówi, iż wykonawca ma wykonać badania odwiertów a w PFU jest jasno napisane, iż Zamawiający nie wymaga wykonania przez Wykonawcę testu przewodnictwa cieplnego gruntu, więc jakich badań będzie wymagał Zamawiający - prosimy o doprecyzowanie, ponieważ ma to znaczący wpływ w obliczeniu ceny ofertowej.
Odpowiedź: Wykonawca zobowiązany jest wystawić certyfikat głębokości odwiertów, oraz wykonane odwierty zgłosić do odbioru zamawiającemu, na tym lub późniejszym etapie zamawiający poprzez szereg ogólnie znanych metod dokona badania wymaganej i potwierdzonej certyfikatem głębokości odwiertów. Wykonawca na wniosek zamawiającego ma obowiązek potwierdzenia poprzez badania głębokości odwiertów dowolną znaną metodą. Pozostałe wymagania zgodnie z PFU i SWZ

Pytanie 2. Zamawiający odpowiedział: "Zgodnie z SIWZ i PFU pkt. 2.18. zabezpieczenia elektryczne urządzeń pomp ciepła leży po stronie Wykonawcy." Zwracamy uwagę, iż w zakresie robót w PFU Zamawiający wyszczególnił: "Przedmiot zamówienia obejmuje:

- zaprojektowanie i wykonanie instalacji pomp ciepła do centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej.
- opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej niezbędnej do posadowienia i zainstalowania poszczególnych pomp ciepła łącznie z PRG-projektem robót geologicznych,
- uzyskanie wymaganych przepisami uzgodnień, pozwoleń, zgłoszeń, itp.,
- dostawę elementów składowych i materiałów potrzebnych do realizacji zadania,
- wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych w oparciu o wytyczne PFU,
- przeprowadzenie rozruchu instalacji,
- kontrole, próby, uruchomienie oraz regulacje instalacji,

– przeszkolenie użytkowników co do zasad prawidłowej eksploatacji wykonanych instalacji wraz z opracowaniem instrukcji obsługi i ich przekazaniem,
– wykonanie i dostarczenie dokumentacji powykonawczej,
– serwis zamontowanych urządzeń w okresie gwarancji."
oraz " Użytkownik/Właściciel budynku zobowiązany jest do: doprowadzenie i montaż instalacji elektrycznej wymaganej w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym, – doprowadzenia do pomieszczenia maszynowni przewodu siłowego".

Wg. powyższych zapisów PFU wynika, iż to Użytkownik ma zagwarantować poprawnie działającą instalację elektryczną wraz z odpowiednimi zabezpieczeniami niezbędną do podłączenia pompy ciepła - prosimy o potwierdzenie, ponieważ ma to znaczący wpływ w obliczeniu ceny ofertowej.

Odpowiedź: Zgodnie z zapisami PFU wykonawca ma wykonać instalacje PC a co za tym idzie zabezpieczyć swoje urządzenia. Użytkownik/Właściciel budynku zobowiązany jest wyłącznie do doprowadzenia przewodu siłowego.

Pytanie 3. Zamawiający odpowiedział: "Czy Zamawiający dopuszcza system pomiaru wyprodukowanej ilości energii cieplnej przez gruntową pompę ciepła z wykorzystaniem algorytmu wbudowanego w sterownik pompy ciepła? Odpowiedź: TAK" . Czy to samo dotyczy pomp ciepła do CWU?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie

Pytanie 4. Zamawiający w odpowiedziach z dnia 10.05.2021r. m.in. zmienił materiał zasobników buforowych na nieemaliowane, nałożył obowiązek wykonania badań odwiertów, narzucił wykonawcy wycenę zabezpieczeń elektrycznych, dołożył do zakresu robót dodatkowe naczynie na skropliny co powoduje znaczącą zmianę w zakresie robót. W związku z tak znaczącymi zmianami zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert o co najmniej 10 dni aby dać czas wykonawcy na przygotowanie oferty uwzględniającej zmiany Zamawiającego. Zaznaczamy, iż obecnie jesteśmy w stanie światowej pandemii, co znacząco utrudnia komunikację z dostawcami w celu zebrania i przeliczenia ofert na części składowe systemu pomp ciepła.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminu składania ofert.

Dokonane wyjaśnienia specyfikacji wiążą wykonawcę z chwilą ogłoszenia treści niniejszego pisma.

Burmistrz Gminy i Miasta
Jacek Ślęczka

.....
(podpis kierownika zamawiającego)

Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a