

Biuro Obsługi Budownictwa
Andrzej Giszczynski
63-840 Krobia
tel: 600 430 367
ul. Harcerska 6/8

Przedmiar

REMONT POMIESZCZENIA SOCJALNEGO W BUDYNKU RATUSZA W PIASKACH

Data: 26.05.2024

Budowa: ROBOTY REMONTOWE

Obiekt: 63-820 Piaski ul. styczenie nr 1

Zamawiający: Gmina Piaski , 63-820 Piaski ul. 6 Stycznia 1

Jednostka opracowująca kosztorys: Biuro Obsługi Budownictwa Andrzej Giszczynski,63-840 Krobia ul. Harcerska 6/8

Kosztorys opracowali:

Andrzej Giszczynski, tech.bud. upr.bud.nr: 1535/92/Lo

Opis

Przedmiotem zadania jest wykonanie robót związanych z remontem pomieszczenia socjalnego w budynku Ratusza w Piaskach, usytuowanego na poddaszu

Przedmiar

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
1 REMONT POMIESZCZENIA SOCJALNEGO					
1	KNR 401/354/3 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1·m2		1		szt
2	KNNR 2/1101/1 (1) Okna drewniane zespolone fabrycznie wykończone, okno, do 1.0·m2, zespolone rozwieralne i uchylno rozwieralne, szyba termizol, wzorowane na oknie istniejącym, o parametrze Uw 1,1 W/m2K 0,85*1,00 = _____ 0,85	0,85	0,850		m2
3	KNBK 20/18/5 (1) Parapety z desek klejone, szerokość-60·cm - proste, pod malowanie olejne, grubości do 28·mm 0,95*0,50 = _____ 0,475	0,475	0,48		m2
4	KNR 14/2011/1 (1) Obudowa pojedynczych elementów konstrukcyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, obudowa ościeża okiennego jednowarstwowa, płyta wodo i ognioodporna (1,00+0,85+1,00)*0,50 = _____ 1,425	1,425	1,43		m2
5	KNNR 2/805/7 Listwy narożnikowe aluminiowe z siatką 1,00+0,85+1,00 = _____ 2,85	2,85	2,85		m
6	KNP 5/923/4 Kratki wentylacyjne kołowe fi 400 mm		1		szt
7	KNR 401/322/2 Uzupełnienie ubytków w ściankach z płyt gipsowo kartonowych		2		szt
8	KNR 401/815/8 Zerwanie cokolików 2*(4,43+2,57) = _____ 14,0 -0,85 = _____ -0,85	13,15	13,15		m
9	KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod wykładziny posadzkowe - odłuszczenie posadzi i zmycie 4,43*2,57 = _____ 11,3851	11,3851	11,39		m2
10	KNNR 2/1206/2 (1) Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowe bez warstwy izolacyjnej wyłożeniem cokolika o wysokości 10 cm, Wykładzina podłogowa z PCW z cząsteczkami wpływającymi na polepszenie właściwości antypoślizgowych 4,43*2,57 = _____ 11,3851 13,15*0,10 = _____ 1,315	12,7001	12,70		m2
11	KNNR 2/1206/7 Zgrzewanie wykładzin rulonowych		11,39		m2
12	KNR 403/606/5 Wymiana opraw świetlówkowych na oprawy typu LED		1		szt
13	KNRW 401/1216/1 Zabezpieczenie podłóg folią		11,39		m2
14	KNR 23/2611/1 Usunięcie starych powłok malarskich i zmycie 4,43*2,57 = _____ 11,3851 2*(4,43+2,57)*2,50 = _____ 35,0 -0,85*2,05 = _____ -1,7425	44,6426	44,64		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
15 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża pod roboty malarskie, gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 1-krotne	44,64		m2
16 KNNR 3/605/4 Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przygotowaniem powierzchni farbą emulsyjną dwukrotnie	44,64		m2
17 KNR 401/1209/10 (2) Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, drzwi, ścianki, szafki, 2-krotne, ponad 1,0·m2 0,85*2,05*2,50 = $\frac{4,35625}{4,35625}$	4,36		m2
18 KNNR 5/110/3 Listwy elektroinstalacyjne z PVC (naścienne, przypodłogowe i ściennie), przykręcane na gips, gazobeton	12,00		m
19 KNNR 5/203/1 Przewody kabelkowe wciągane do rur i w kanały zamknięte, rury, przekrój do 7,5·mm2	12,00		m
20 KNNR 5/308/5 Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, nt, 2-biegunowe 16A 2,5·mm2 bryzgoszczelne. podwójne	2		szt
21 KNR 401/106/5 Usunięcie odpadów budowlanych z poddasza budynku	0,250		m3
22 KNR 401/108/13 Wywóz samochodami skrzyniowymi odpadów budowlanych	0,250		m3
23 KNZ 1/101/1 (Kalkulacja indywidualna) Koszt utylizacji odpadów budowlanych	0,250		m3

Tabela elementów scalonych

Nazwa elementu	Wartość z narzutami	% wartości kosztorysu
1 REMONT POMIESZCZENIA SOCJALNEGO		
Suma elementów kosztorysu		
Wartość kosztorysu:		