



Gmina Karpacz
Urząd Miejski w Karpaczu
ul. Konstytucji 3 Maja 54
58-540 Karpacz

📍 adres do korespondencji:
ul. Konstytucji 3 Maja 48b
58-540 Karpacz

✉ kancelaria@karpacz.eu

☎ tel. kancelaria 75 76 19 150
tel. sekretariat 75 76 19 975

🌐 www.karpacz.pl
www.bip.karpacz.pl

IGK.7013.6.2023

Karpacz 12.05.2023 r.

WYKONAWCY:

Zgodnie z postanowieniem zawartym w art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) Zamawiający informuje, że 27 kwietnia 2023 roku do Zamawiającego wpłynęło pismo, dotyczące zamówienia w trybie podstawowym zgodnie z zapisem art. 275 pkt 1 przedmiotowej ustawy, ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr 2023/BZP 00187093/01 z dnia 2023-04-21, na roboty budowlane pn.: „Rozbudowa budynku przy ul. Konstytucji 3 Maja 24 w Karpaczu na potrzeby stworzenia Centrum integracji, edukacji oraz kultury”.

*Dotyczy: postępowania przetargowego na zadanie pn.: **Rozbudowa budynku przy ul. Konstytucji 3 Maja 24 w Karpaczu na potrzeby stworzenia Centrum integracji, edukacji i kultury**”, nr postępowania: IGK.7013.6.2023.*

Szanowni Państwo,

Proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania dot. dokumentacji przetargowej:

1. W związku z wykluczającymi się informacjami dot. robót objętych niniejszym postępowaniem – proszę o podanie hierarchii dokumentacji projektowej (Projekt budowlany, Projekt techniczno-wykonawczy, Aranżacja wnętrz, STWiOR).

Odp.

Specyfikacja warunków zamówienia jest najważniejszym dokumentem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Projekty budowlane, techniczno-wykonawcze, STWiOR, przedmiary itp. stanowią integralną jej część

2. Proszę o potwierdzenie, że podnośnik dla niepełnosprawnych pokazany na rys przekroju A-A PW Architektury wchodzi w zakres zamówienia. Podnośnika tego nie pokazano na rzutach parteru i piętra PW Architektury, nie ma też o nim mowy w opisie do PW Architektury. Podnośnik ten jest pokazany w Aranżacji wnętrz na stronie (15 Rys. Widok całość) pliku „Widoki”.

Odp.

Opis pojawiający się na przekroju A-A PW Architektury jest nieprawidłowy. Nie projektuje się zewnętrznego podnośnika pionowego dla niepełnosprawnych.



Gmina Karpacz
Urząd Miejski w Karpaczu
ul. Konstytucji 3 Maja 54
58-540 Karpacz

📍 adres do korespondencji:
ul. Konstytucji 3 Maja 48b
58-540 Karpacz

✉ kancelaria@karpacz.eu

☎ tel. kancelaria 75 76 19 150
tel. sekretariat 75 76 19 975

🌐 www.karpacz.pl
www.bip.karpacz.pl

3. Proszę o przekazanie informacji pozwalających na wycenę wszystkich warstw daszku nad wejściem zewnętrznym do piwnicy.

Odp.

Warstwy daszku nad zejściem do piwnicy:

Blacha na rąbek stojący

Membrana dachowa paroprzepuszczalna

okładzina ppoz w kl. RE60: płyty fermacell 2x12,5mm 2,5cm

Płyta OSB 1,8cm

Krokwie 12x8 12cm

Folia PE paroszczelna

2x Płyty GKF w klasie EI 30 2,0cm

4. Proszę o potwierdzenie prawidłowości zaprojektowania fundamentu pod schody wewnętrzne. Z rys. K-01 PW Konstrukcji wynika, że początek biegu nie ma podparcia (brak fundamentu – co wskazuje na bieg wspornikowy).

Odp.

Szczegółowe rysunki schodów wewnętrznych zostaną dostarczone elektronicznie do 15.05.2023r.

5. Proszę o potwierdzenie, że pokazane w Aranżacji wnętrz na Rys. DKK-PK-AW-301 paski (pod biegiem schodowym) należy namalować (farba beżowa 10c, farba biała 3cm).

Odp.

Tak, paski należy namalować.

6. Proszę o potwierdzenie, że pokazane w Aranżacji wnętrz na Rys. DKK-PK-AW-301 paski (jako plecy w gablocie metalowo-szklanej) należy namalować (farba beżowa 10c, farba biała 3cm).

Odp.

Tak, paski należy namalować.



Gmina Karpacz
Urząd Miejski w Karpaczu
ul. Konstytucji 3 Maja 54
58-540 Karpacz

📍 adres do korespondencji:
ul. Konstytucji 3 Maja 48b
58-540 Karpacz

✉ kancelaria@karpacz.eu

☎ tel. kancelaria 75 76 19 150
tel. sekretariat 75 76 19 975

🌐 www.karpacz.pl
www.bip.karpacz.pl

7. Proszę o potwierdzenie prawidłowości (konstrukcyjnej) zaprojektowania gabloty metalowo-szklanej pokazanej na Rys. DKK-PK-AW-301 Aranżacji wewnątrz. Naszym zdaniem nie zapewniono sztywności przestrzennej gabloty (rama stalowa, bez pleców, skrzydła szklane na słupkach).

Odp.

Zgodnie z Opisem do projektu wewnątrz domu kultury w Karpaczu:

„Przed wykonaniem gabloty należy wykonać obliczenia konstrukcyjne oraz dostosować projekt, uzyskać akceptację inwestora w przypadku znaczących zmian.

Dopuszcza się możliwość wykonania gabloty wg projektu Wykonawcy, w tym z innego materiału lub w innym ustroju konstrukcyjnym, w tym inaczej podpartej, pod warunkiem spełnienia następujących zasad:

Cała powierzchnia gabloty przeszklona (łącznie z fragmentami skośnymi) szkłem bezpiecznym

Przeszklenie da się otworzyć celem montażu wystawy w jej środku oraz jej konserwacji (dostęp do całej powierzchni)

Wszystkie elementy zewnętrzne - białe, wszystkie elementy zewnętrzne z materiałów trudnozapalnych.

Przy podziale gabloty na moduły zachować przezierność pomiędzy modułami (nie dopuszcza się stosowania pełnych podziałów pionowych pomiędzy przeszkleniem a ścianą)

Przestrzeń między gablotą a schodami zabezpieczona maskownicą umożliwiającą utrzymanie czystości

Na górze gabloty montaż listwy LED-W i profilu perforowanego umożliwiającego podwieszanie elementów wystawy”

Celem wykonania gabloty jest umieszczenie elementów wystawy (narty) za przeszkleniem, a elementy gabloty przenoszą jedynie obciążenia od paneli szklanych mocowanych do słupków stalowych mocowanych punktowo do ściany oraz górnej i dolnej belki gabloty. Jeżeli wymagane jest zwiększenie sztywności gabloty, dopuszcza się dostosowanie projektu poprzez np. zwiększenie przekroju słupków pionowych, zwiększenie ilości mocowań punktowych słupków do ściany, dodanie pleców lub odciążenie słupków poprzez zastosowanie poliwęglanu litego transparentnego zamiast szkła.

8. Proszę o przekazanie rysunków konstrukcyjnych gabloty metalowo-szklanej pokazanej na Rys. DKK-PW-AW-301 Aranżacji wewnątrz. Prosimy o podanie sposobu mocowania (zawieszenia) gabloty



Gmina Karpacz
Urząd Miejski w Karpaczu
ul. Konstytucji 3 Maja 54
58-540 Karpacz

📍 adres do korespondencji:
ul. Konstytucji 3 Maja 48b
58-540 Karpacz

✉ kancelaria@karpacz.eu

☎ tel. kancelaria 75 76 19 150
tel. sekretariat 75 76 19 975

🌐 www.karpacz.pl
www.bip.karpacz.pl

do ściany. Gabłota ma wymiary ok. 5,12x4,00x0,20 m, konstrukcję stalową i skrzydła ze szkła bezpiecznego – co wskazuje na jej bardzo duży ciężar.

Odp.

Patrz odp. 7.

9. W PW konstrukcji w opisie pkt 3.8 zamieszczono wymóg, aby istniejące nadproża obłożyć płytą ogniochronną GKF60. Proszę o wskazanie na rysunkach, których otworów okiennych i drzwiowych dotyczy wymóg oraz sprecyzowanie wymiarów powierzchni na bokach i podniebieniu nadproży, które należy obudować.

Odp.

Nadproża pozostające to nadproża w z prawej strony budynku. Obłożenie płytami GKF należy wykonać na całej głębokości nadproża.

Dodatkowe rysunki zostaną dostarczone elektronicznie do 15.05.2023r.

10. Proszę o sprecyzowanie szczegółów rozwiązania obudowy istniejących nadproży na styku z drzwiami i oknami oraz szczegółów zlicowania z płaszczyznami tynków.

Odp.

Przed montażem stolarki okiennej i drzwiowej nadproża na całej głębokości należy obłożyć płytami 2xGKF metodą przyklejenia klejem gipsowym.

11. W PW architektury rys. A.1 w pomieszczeniu piwnicznym -1.1 w ścianie zewnętrznej od strony wschodniej pozostawiono otwarty otwór bez okna i równocześnie w podeście wejściowym nad tym otworem na poziomie parteru nie przewidziano studzienki doświetlającej. Proszę o wyjaśnienie i uzupełnienie projektu.

Odp.

Otwór w piwnicy pozostaje bez zmian – jako otwarty. W podeście wejściowym należy wykonać studzienkę o wymiarach w świetle AxB: 100x40cm, zlokalizowaną w osi drzwi wejściowych, wraz z kratką w poziomie podestu.

Burmistrz Karpacza

Radosław Jęcek