

Łódź, 05-07-2024 r.

WUOZ-ZN.5181.134.2024.TK

Zarząd Lokali Miejskich  
(ePUAP)

W odpowiedzi na pismo UTO.605.76.2024 z dn. 04.07.2024 r. dotyczące nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Nawrot 25 (dz. ew. nr 408/14 w obr. S-6) Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków przedstawia swoje stanowisko.

Nieruchomość znajduje się na obszarze wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Łodzi jako Osada Prądków Lnu, obejmującym układ urbanistyczny oraz krajobraz kulturowy w obrębie ulic: Sienkiewicza, Narutowicza, Kilińskiego, Tylnej. Dla terenu nieruchomości przyjęto miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (uchwała nr XV/635/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16 października 2019 r.). Plan wprowadza strefy ochrony konserwatorskiej.

Przedmiotowy budynek nie posiada indywidualnych wartości zabytkowych, które świadczyłyby o jego wybitnych wartościach zabytkowych. Obiekt jest w nieodpowiednim stanie zachowania.

W związku z powyższym Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków dopuszcza rozbiórkę przedmiotowego budynku użytkowego (nr 1699) położonego w Łodzi przy ul. Nawrot 25 (dz. ew. nr 408/14 w obr. S-6). Jego rozbiórka nie powinna się przyczynić do obniżenia wartości historycznego układu urbanistycznego i krajobrazu kulturowego.

Z upoważnienia Łódzkiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków  
**Anna Wróbel-Janiszewska**

**Naczelnik Wydziału Zabytków Nieruchomych**

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa.

Sprawę prowadzi: Tomasz Kroc – Inspektor Wydział Zabytków Nieruchomych Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi, Tel. (42) 631-78-94.



**Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi**  
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83  
e-mail: [sekretariat@wuoz-lodz.pl](mailto:sekretariat@wuoz-lodz.pl)  
<https://www.wuoz-lodz.pl>

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie [www.wuoz-lodz.pl](http://www.wuoz-lodz.pl): [RODO](#) lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.