

DPRG-UA-V.6741.16.2024  
206285.MAF

## **DECYZJA NR DPRG-UA-V.872.2024**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 572) oraz art. 30b ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 05.04.2024 r.

**udzielam**

**Miastu Łódź,**  
**reprezentowanemu przez Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich**  
**al. Kościuszki 47, 90-514 Łódź**

**pozwolenia na rozbiórkę**

**budynku użytkowego, na terenie nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Radwańskiej 58, działka nr ew. 36/2 w obrębie P-29, zgodnie z projektem rozbiórki, będącym załącznikiem do niniejszej decyzji, opracowanym przez projektanta mgr inż. Tomasza Krauze- nr uprawnień budowlanych LOD/2900/PBKb/17 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, nr izby samorządu zawodowego LOD/BO/0195/17.**

Na podstawie art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane, określam warunki i informacje dotyczące prowadzenia robót budowlanych:

- 1) przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany:
  - ustanowić kierownika robót,
  - zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór budowlany o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, zgodnie z wymogami art. 41 ust. 4 i 4a;
- 2) kierownik robót jest obowiązany:
  - zabezpieczyć teren rozbiórki i prowadzić roboty zgodnie z opisem sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia, z poszanowaniem uzasadnionych interesów osób trzecich,
  - prowadzić dziennik rozbiórki i umieścić na terenie robót, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. - w przypadkach określonych w art. 45a ust. 1 pkt 3 lit. b.

## **UZASADNIENIE**

W dniu 05.04.2024 r. wpłynął wniosek Miasta Łódź, reprezentowanego przez Panią Małgorzatę Szpakowską-Korkiewicz, Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich. Do wniosku dołączono zgodę właściciela przedmiotowego obiektu na rozbiórkę oraz 3 egz. projektu rozbiórki z planem sytuacyjnym, opisem zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych oraz zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia.

Zgodnie z art. 61 § 4 Kpa strony postępowania zostały zawiadomione o toczącym się postępowaniu pismem z dnia 12.04.2024 r. Do dnia wydania decyzji strony postępowania nie wniosły uwag.

Po stwierdzeniu, że wniosek wraz z załącznikami spełnia wymogi art. 30b ust. 3 Prawa budowlanego, orzeczono jak w sentencji.

## **POUCZENIE**

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego, za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu ww. terminu,

strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, wobec organu który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja stała się ostateczna  
z dniem 17.06.2024r.

INSPEKTOR  
*M. Józwiak*  
Marta Józwiak



**Z upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi**

KIEROWNIK  
Oddziału  
Architektoniczno-Budowlanego V  
*Daria Kmiecik*  
Daria Kmiecik

Otrzymują wraz z załącznikiem:

1. Miasto Łódź - Zarząd Lokali Miejskich, al. Kościuszki 47, 90-514 Łódź
2. Aa

Otrzymują bez załącznika:

1. Pozostałe strony postępowania – zamieszczono na stronie internetowej [www.bip.uml.lodz.pl](http://www.bip.uml.lodz.pl)

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Łodzi (wraz z załącznikiem)
2. Łódzki Ośrodek Geodezji (wraz z kopią szkicu usytuowania obiektów)
3. Wydział Finansowy, Departament Finansów Publicznych UMŁ

*Adresy stron postępowania w aktach sprawy.*

#### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111) zwalnia się od opłaty skarbowej jednostki samorządu terytorialnego.

Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Łodzi. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Mają Państwo prawo do dostępu i sprostowania danych, ograniczenia przetwarzania danych na zasadach określonych w ogólnym rozporządzeniu (RODO). Klauzula informacyjna jest dostępna na stronie <https://bip.uml.lodz.pl/>, pod każdą ze spraw realizowanych przez Urząd Miasta Łodzi.