

Łądek Zdrój, dnia 23 lutego 2024 r.

ZP.1.2024

### INFORMACJA DOTYCZĄCA WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY DLA CZĘŚCI NR 1, 2 i 3

**Dotyczy postępowania pn. „Wykonanie dokumentacji projektowej dla obiektów Uzdrowiska Łądek-Długopole S.A. Z PODZIAŁEM NA ZADANIA/CZĘŚCI”.**

Zamawiający działając zgodnie z dyspozycją art. 253 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 tj. ze zm.) informuje, że w ww. postępowaniu wpłynęły cztery (4) oferty. Nazwy Wykonawców, ich adresy zestawiono w poniższej tabeli wraz ze streszczeniem oceny złożonych ofert:

#### **Część nr I – Wykonanie dokumentacji projektowej dla modernizacji i przebudowy bazy zabiegowej ZPL „Adam” w miejscowości Łądek Zdrój wraz z częścią hotelową**

| Nr oferty | Nazwa (firma) i adres Wykonawcy  | Kryterium cena brutto PLN 100% | Przyznane punkty |
|-----------|--|--------------------------------|------------------|
| 1         | <b>Atelier „ZETTA” Zenon Zabagło</b><br>ul. Pratulińska 10/2, 03-511 Warszawa                            | 116.850,00 zł                  | 76,84            |
| 2         | <b>MAPLE SP. Z O.O.</b><br>Al. Korfantego 76, 40-161 Katowice  | 89.790,00 zł                   | 100              |
| 3         | <b>PORT PRACOWNIA I STUDIO ARCHITEKTURY SP. Z O.O.</b><br>ul. Wojciecha Cybulskiego 10/1, 50-206 Wrocław | 207.929,90 zł                  | 43,18            |
| 4         | <b>Maciej Małachowicz Autorska Pracownia</b><br>ul. Borowska 264, 50-558 Wrocław                         | 110.700,00 zł                  | 81,11            |

**Do realizacji niniejszego zadania Zamawiający wybrał ofertę nr 2 Wykonawcy:**

#### **MAPLE SP. Z O.O.**

Al. Korfantego 76, 40-161 Katowice

#### Uzasadnienie faktyczne i prawne:

Wyboru dokonano zgodnie z art. 239 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych /Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 tj. ze zm./, ponieważ oferta nr 2 złożona przez MAPLE SP. Z O.O. z Katowic otrzymała najwyższą ilość punktów w świetle kryteriów przyjętych w ogłoszeniu oraz SWZ. Spełnia wymogi określone przez Zamawiającego i jest ofertą najkorzystniejszą dla części nr 1.

Umowa w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na realizację niniejszego zamówienia zostanie zawarta zgodnie z art. 308 ust. 2 ustawy Pzp.

**Część nr II – Wykonanie dokumentacji projektowej dla modernizacji i przebudowy części budynku Szpitala Uzdrawiskowego „Jubilat” w miejscowości Łądek Zdrój z przeznaczeniem na bazę zabiegową oraz II etap termomodernizacji**

| Nr oferty | Nazwa (firma) i adres Wykonawcy  | Kryterium cena brutto PLN 100% | Przyznane punkty |
|-----------|--|--------------------------------|------------------|
| 1         | <b>Atelier „ZETTA” Zenon Zabagło</b><br>ul. Pratulińska 10/2, 03-511 Warszawa                            | 71.340,00 zł                   | 100              |
| 2         | <b>MAPLE SP. Z O.O.</b><br>Al. Korfantego 76, 40-161 Katowice  | 79.950,00 zł                   | 89,23            |
| 3         | <b>PORT PRACOWNIA I STUDIO ARCHITEKTURY SP. Z O.O.</b><br>ul. Wojciecha Cybulskiego 10/1, 50-206 Wrocław | 114.711,16 zł                  | 62,19            |

**Do realizacji niniejszego zadania Zamawiający wybrał ofertę nr 1 Wykonawcy:**

**Atelier „ZETTA” Zenon Zabagło**  
ul. Pratulińska 10/2, 03-511 Warszawa

Uzasadnienie faktyczne i prawne:

Wyboru dokonano zgodnie z art. 239 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych /Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 tj. ze zm./, ponieważ oferta nr 1 złożona przez Atelier „ZETTA” Zenon Zabagło z Warszawy otrzymała najwyższą ilość punktów w świetle kryteriów przyjętych w ogłoszeniu oraz SWZ. Spełnia wymogi określone przez Zamawiającego i jest ofertą najkorzystniejszą dla części nr 2.

Umowa w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na realizację niniejszego zamówienia zostanie zawarta zgodnie z art. 308 ust. 2 ustawy Pzp.

**Część nr III – Wykonanie dokumentacji projektowej dla przebudowy i rozbudowy obiektów uzdrawiskowych: Hostel „Fortuna” i „Willa Dąbrówka” w miejscowości Długopole – Zdrój**

| Nr oferty | Nazwa (firma) i adres Wykonawcy  | Kryterium cena brutto PLN 100% | Przyznane punkty |
|-----------|--|--------------------------------|------------------|
| 1         | <b>Atelier „ZETTA” Zenon Zabagło</b><br>ul. Pratulińska 10/2, 03-511 Warszawa                            | 95.940,00 zł                   | 92,31            |
| 2         | <b>MAPLE SP. Z O.O.</b><br>Al. Korfantego 76, 40-161 Katowice  | 88.560,00 zł                   | 100              |
| 3         | <b>PORT PRACOWNIA I STUDIO ARCHITEKTURY SP. Z O.O.</b><br>ul. Wojciecha Cybulskiego 10/1, 50-206 Wrocław | 213.890,40 zł                  | 41,40            |

**Do realizacji niniejszego zadania Zamawiający wybrał ofertę nr 2 Wykonawcy:**

**MAPLE SP. Z O.O.**  
Al. Korfantego 76, 40-161 Katowice

Uzasadnienie faktyczne i prawne:

Wyboru dokonano zgodnie z art. 239 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych /Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 tj. ze zm./, ponieważ oferta nr 2 złożona przez MAPLE SP. Z O.O. z Katowic otrzymała najwyższą ilość punktów w świetle kryteriów przyjętych w ogłoszeniu oraz SWZ.

Spełnia wymogi określone przez Zamawiającego i jest ofertą najkorzystniejszą dla części nr 3.

Umowa w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na realizację niniejszego zamówienia zostanie zawarta zgodnie z art. 308 ust. 2 ustawy Pzp.

Sporządziła: Elżbieta Kinal

ZATWIERDZAM

Kierownik Zamawiającego