

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym
w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.
- Prawo zamówień publicznych

pn.
**Modernizacja deszczowni i budowa ujęcia wód podziemnych
do nawadniania pól i sadów doświadczalnych Instytutu Ogrodnictwa – Państwowego Instytutu
Badawczego w Skierniewicach -2**

Numer postępowania 6/ZP/2023

Opracowała
Komisja Przetargowa

Zatwierdził:
mgr Agnieszka Antosiak
Z-ca Dyrektora ds. Finansowych IO-PIB

Skierniewice, marzec 2023 r.



ROZDZIAŁ I

Informacje ogólne

1. Zamawiający:

Instytut Ogrodnictwa – Państwowy Instytut Badawczy

ul. Konstytucji 3 Maja 1/3, 96-100 Skierniewice

tel. 46 833 22 11 do 13

NIP: 8361848508

REGON: 101023342

godziny pracy: 7³⁰-15³⁰ od poniedziałku do piątku

Adres strony internetowej Zamawiającego: www.inhort.pl.

2. Informacje dotyczące prowadzonego postępowania:

2.1 Postępowanie prowadzone jest przy użyciu komunikacji elektronicznej za pośrednictwem Platformy: platformazakupowa.pl firmy Open Nexus Sp. z o.o., ul. Bolesława Krzywoustego 3, 61-144 Poznań (zwanej dalej Platformą) dostępnej pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/instytut_ogrodnictwa

2.2 Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem: https://platformazakupowa.pl/pn/instytut_ogrodnictwa/proceedings

2.3 Wykonawca powinien zapoznać się z niniejszą specyfikacją warunków zamówienia, zwaną dalej „SWZ”.

2.4 Środki przeznaczone na sfinansowanie: Dotacja Celowa Ministerstwa Edukacji i Nauki.

3. Tryb udzielenia postępowania:

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji. W zakresie nieuregulowanym niniejszą SWZ, zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie.

4. Opis części zamówienia:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Powody niedokonania podziału na części:

Przedmiot zamówienia jest jednorodny pod względem funkcjonalnym, zatem podział zamówienia na części nie byłby ani zasadny, ani właściwy.

Podział tego zamówienia na części spowodowałby konieczność podjęcia przez Zamawiającego dodatkowych czynności w związku z obowiązkiem skoordynowania prac dwóch lub więcej Wykonawców, co powodowałoby konieczność zapewnienia do obsługi zamówień większej liczby pracowników lub dokonania zmian organizacyjnych w zakresie dotyczącym zaangażowania konkretnych osób z koniecznością powierzenia dotychczasowego zakresu zadań tych osób innym pracownikom.

Podział niniejszego zamówienia na części byłby podziałem o sztucznym charakterze, generującym dodatkowe czynności i koszty po stronie Zamawiającego w zakresie dotyczącym koordynacji prac kilku wykonawców, weryfikacji dokumentów oraz innych działań (konsultacje, spotkania, informowanie, uzgodnienia) niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia publicznego.

Brak podziału na części nie ogranicza uczciwej konkurencji.

5. Informacja o ofercie wariantowej:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

6. Zamówienia, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp:

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w przepisie art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

7. Aukcja elektroniczna:

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

8. Zawarcie umowy ramowej:

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

9. Prawo opcji:

Zamawiający nie przewiduje skorzystania z prawa opcji.

10. Przetwarzanie danych osobowych:

10.1 Zamawiający informuje, że w związku ze stosowaniem procedury przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przetwarza dane osobowe przekazane przez Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.

10.2 Dane osobowe, które znalazły się w posiadaniu Zamawiającego w wyniku prowadzenia postępowania są przetwarzane w celu wykonania czynności związanych z przeprowadzeniem postępowania, realizacją umowy o udzielenie zamówienia publicznego oraz realizacją obowiązków ustawowych określonych w obowiązujących przepisach prawa.

10.3 Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego będzie zobowiązany do przekazania Zamawiającemu danych osobowych osób, które zostaną wskazane do wykonania czynności związanych z realizacją umowy oraz danych kontaktowych umożliwiających wypełnienie przez Zamawiającego obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L. 119 z 04.05.2016 r., str. 1), dalej „RODO”.

10.4 Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego zawiera Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych, stanowiąca Załącznik nr 14 do SWZ.

11. Wymagania dotyczące zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia:

Zamawiający, stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1510).

Powyższy wymóg zatrudnienia na podstawie stosunku pracy dotyczy pracowników fizycznych wykonujących bezpośrednio roboty budowlane, elektryczne, sanitarne, instalacyjne, montażowe, czynności polegające na transporcie osób lub materiałów, usługi w zakresie związanym z przedmiotem zamówienia. Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę nie dotyczy przypadków, gdy czynności wykonywane są w ramach prowadzonej indywidualnie działalności gospodarczej.

Powyższy wymóg nie dotyczy osób wykonujących wolne zawody, w tym projektantów, geodetów, geologów, kierowników budowy i kierowników robót.

ROZDZIAŁ II

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja w systemie zaprojektuj i wybuduj modernizacji deszczowni i budowa ujęcia wód podziemnych do nawadniania pól i sadów doświadczalnych Instytutu Ogrodnictwa – Państwowego Instytutu Badawczego w Skierniewicach przy ul. Sobieskiego i ul. Rybickiego (obręb 04 i 05 m. Skierniewice): dz. nr 206/7 (o pow. 45,7106 ha Identyfikator 106301_1.0004.206/7) i nr 88/9 (o pow. 7,2376 ha, Identyfikator 106301_1.0004.88/9) położone w obrębie 04 m. Skierniewice, dz. nr 6/3 (o pow. 9,2582 ha Identyfikator 106301_1.0005.6/3) i nr 2/113 (o pow. 11,6918 ha Identyfikator 106301_1.0005.2/113) położonych w obrębie 05 m. Skierniewice, część działki nr 1/6 (ul. Stanisława Rybickiego).

2. Przedmiot zamówienia składa się z następujących etapów:

1) **Etap I** obejmujący:

- a) prace przedprojektowe i projektowe obejmujące m. in. opracowanie projektu robót geologicznych, przygotowanie wniosku i innych dokumentów do uzyskania pozwolenia

wodno-prawnego na planowane szczególne korzystanie z wód oraz na urządzenia wodne wraz z uzyskaniem tego pozwolenia, opracowanie dokumentacji na budowę nowego ujęcia wód podziemnych;

- b) sporządzenie Dokumentacji Projektowej dla wszystkich robót wraz z uzyskaniem ostatecznej i prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę oraz skutecznym zgłoszeniem zamiaru wykonania robót budowlanych;
 - c) instalację nowych rurociągów zasilających wraz z końcówkami hydrantowymi zasilającymi przenośne lub przewoźne deszczownie polowe;
 - d) remont budynku istniejącej pompowni;
 - e) dostawę i montaż zestawu hydroforowego wraz z niezbędnymi urządzeniami do zapewnienia odpowiedniego ciśnienia, wydajności i jakości wody;
- 2) **Etap II** obejmujący:
- a) remont istniejącego zbiornika wody (wykonanie nowej podbudowy płyty dennej oraz wyłożenie całości zbiornika membraną PEHD 2 mm w sposób szczelny, zabezpieczenie części dennej płytą betonową zbrojoną włóknem rozproszonym, skarpy umocnione płytami betonowymi ażurowymi, wymiana przyłączy zasilających i odprowadzających wodę, wykonanie ogrodzenia zbiornika);
 - b) wykonanie nowego ujęcia wody do zasilania zbiornika (w formie studni głębinowej, o zakładanej wydajności eksploatacyjnej 15-20 dm³/s tzn. 54 - 72 m³/h);
 - c) rozbiórka istniejącego budynku pompowni nr 2;
 - d) budowa kontenerowej stacji uzdatniania wody;
 - e) roboty końcowe.

Uwaga:

- Realizacja etapów inwestycji powinna odbywać się w okresach pozawegetacyjnych (październik-marzec), w taki sposób, aby w sezonie wegetacyjnym bezwzględnie zapewnić dostarczenie wody do nawadniania upraw z istniejącej sieci dosyłowej.

- Wykonawca, przed przystąpieniem do robót budowlanych, winien uzyskać wszystkie wymagane przez prawo uzgodnienia i pozwolenia.

3. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany na podstawie:
 - 1) programu funkcjonalno – użytkowego;
 - 2) koncepcji zagospodarowania terenu;
 - 3) konsultacji i uzgodnień z Zamawiającym zarówno na etapie projektowania jak i wykonawstwa, spisanych w formie notatek służbowych, protokołów, uzgodnień podpisanych przez obie strony.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:
 - 1) załącznik nr 1 do SWZ – Program funkcjonalno-użytkowy,
 - 2) załącznik nr 1a do SWZ – Koncepcja zagospodarowania terenu,
 - 3) załącznik nr 1b do SWZ – Uwagi i zmiany Zamawiającego do PFU.
5. Jeśli w dokumentacji przetargowej zwłaszcza Programie Funkcjonalno-Użytkowym wskazana jest nazwa handlowa firmy, towaru lub produktu, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne zgodne z danymi technicznymi i parametrami zawartymi w dokumentacji. Ponadto jeżeli Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywane w dokumentacji stanowiącej załącznik do SWZ, ale nie podaje minimalnych parametrów, które by tę równoważność potwierdzały – Wykonawca obowiązany jest zaoferować produkt o właściwościach zbliżonych, nadający się do zapotrzebowanego zastosowania. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
6. W przypadku opisanego przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia poprzez odniesienie do norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, aczkolwiek Wykonawca jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty, dostawy, usługi spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
7. Odniesienia te mają na celu wskazywać poziom techniczny lub funkcjonalny punkt odniesienia do konkretnych, produkowanych wyrobów dla zachowania oczekiwanego poziomu standardu wyrobu np. dobranego do wbudowania. Produkty te nie są do zastosowania obligatoryjnego, a wybrany Wykonawca ma prawo proponować rozwiązania równoważne pod warunkiem spełnienia

parametrów określonych w Programie Funkcjonalno- Użytkowym.

8. Okresy rękojmi i gwarancji wynoszą:

- a) roboty budowlane i instalacyjne – 60 miesięcy;
- b) urządzenia ruchome (nieinstalowane) – 24 miesiące;
- c) wyposażenie w urządzenia wbudowane (stała zabudowa) – 24 miesiące.

9. Okres rękojmi i gwarancji rozpoczyna się od daty zakończenia robót potwierdzonych protokołem odbioru końcowego zakończenia robót i przekazaniem inwestycji do użytkowania Zamawiającemu, termin gwarancji i rękojmi biegnie równocześnie.

10. Termin realizacji i miejsce:

- 1) Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy nastąpi maksymalnie w terminie **do 18 miesięcy, licząc od daty zawarcia umowy**, przy czym:
 - a) Etap I, o którym mowa w ust. 2 pkt 1 zostanie zrealizowany w terminie do 9 miesięcy od daty podpisania Umowy,
 - b) Etap II, o którym mowa w ust. 2 pkt 2 zostanie zrealizowany w terminie do 18 miesięcy od daty podpisania Umowy.
- 2) Przedmiot zamówienia będzie zrealizowany na terenie będącym w użytkowaniu wieczystym Instytutu Ogrodnictwa – Państwowego Instytutu Badawczego przy ul. Sobieskiego i ul. Rybickiego (obręb 04 i 05 m. Skierniewice), 96-100 Skierniewice.

11. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

45000000-7 – Roboty budowlane,

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71221000-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71320000-7 – Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania,

71420000-8 – Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu,

71330000-0 – Różne usługi inżynieryjne,

71248000-8 – Nadzór nad projektem i dokumentacją,

45400000-1 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych,

45233200-1 – Drogi, chodniki, parkingi,

45110000-1 – Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne,

45111200-0 – Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne,

45220000-5 – Roboty inżynieryjne i budowlane,

45310000-3 – Roboty instalacyjne elektryczne,

45311100-1 – Roboty w zakresie okablowania elektrycznego,

45312100-8 – Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych,

45312200-9 – Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych,

45312310-3 – Ochrona odgromowa,

45343000-3 – Roboty instalacyjne przeciwpożarowe,

45422100-2 – Stolarka drewniana,

45443000-4 – Roboty elewacyjne,

45450000-6 – Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe,

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45314000-1 Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych

71240000-2 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

12. Wizja lokalna:

- 1) Udział w wizji lokalnej nie jest obligatoryjny. Zamawiający nie uzależnia złożenia oferty w postępowaniu od uczestnictwa w wizji lokalnej. Wizja lokalna odbędzie się w terminach (Zamawiający wyznacza 2 terminy wizji lokalnej):
 - a) 14.03.2023 r.-- rozpoczęcie wizji lokalnej nastąpi o godzinie 12:00 (I termin);

- b) 16.03.2023 r. - rozpoczęcie wizji lokalnej nastąpi o godzinie 12:00 (II termin).
- 2) **Osoby odpowiedzialne za przeprowadzenie wizji lokalnej** – Pan Bogusław Kuc, Pan Tomasz Pych.
 - 3) Wykonawcy zamierzający wziąć udział w wizji lokalnej zobowiązani są do zgłoszenia uczestnictwa **za pośrednictwem Platformy poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego”** (Szczegóły dotyczące komunikacji zostały opisane w Rozdziale VII ust. 3-4 SWZ).
 - 4) W informacji o zamiarze wzięcia udziału w wizji lokalnej należy wskazać wybrany termin, podać imię i nazwisko uczestnika wizji lokalnej oraz firmę Wykonawcy na co najmniej 3 dni przed wskazanym terminem wizji lokalnej.
 - 5) **Miejsce spotkania** – Zbiórka: Skierniewice, ul. Sobieskiego 18 (przy zbiorniku retencyjnym).
 - 6) Osoba odpowiedzialna za przeprowadzenie wizji lokalnej odpowiada wyłącznie za czynność oprowadzenia Wykonawców po terenie, na którym realizowany będzie przedmiot zamówienia i nie będzie udzielać informacji związanych z przedmiotem zamówienia. Wszelkie pytania związane z postępowaniem należy składać za pośrednictwem Platformy zakupowej.

ROZDZIAŁ III

Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu w zakresie:
 - 1) **sytuacji ekonomicznej i finansowej:**
 - a) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia (projektowaniem budynków i budowlami oraz wykonywaniem robót budowlanych) na sumę gwarancyjną odpowiadającą co najmniej **3 000 000,00 zł**;
 - b) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że posiada zdolność kredytową lub środki finansowe na kwotę nie mniejszą niż **3 000 000,00 zł**.
 - 2) **w zakresie zdolności technicznej i zawodowej:**
 - a) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał w sposób należyty i zgodnie z przepisami prawa budowlanego co najmniej dwa (2) zadania inwestycyjne o wartości minimum **1 000 000,00** brutto każde zadanie, polegające na budowie lub przebudowie systemu nawodnienia upraw lub innych systemów zaopatrzenia w wodę lub z branży instalacyjnej wod-kan, w tym także w zakresie budowy systemów kanalizacji, które zostały odebrane i oddane do użytkowania zgodnie z zasadami prawa budowlanego;
 - b) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat, wykonał w sposób należyty i zgodnie z przepisami prawa budowlanego co najmniej jedną (1) usługę o wartości usługi minimum **60 000,00 zł** brutto, polegającą na wykonaniu projektu budowy lub przebudowy systemu nawodnienia upraw lub innych systemów zaopatrzenia w wodę lub z branży instalacyjnej wod-kan, w tym także w zakresie budowy systemów kanalizacji.
 - c) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje nw. osobami:
 - i. **kierownikiem budowy**, tj. osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisaną na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, posiadającą minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe jako kierownik budowy lub kierownik robót oraz, która była kierownikiem budowy lub kierowała co najmniej (1) jedną budową - przez cały okres realizacji inwestycji (od rozpoczęcia budowy do jej zakończenia) - polegającą na budowie, lub przebudowie systemu nawodnienia upraw lub innych systemów zaopatrzenia w wodę lub z branży instalacyjnej wod-kan, w tym także w zakresie budowy

systemów kanalizacji, której wartość wynosiła nie mniej niż **1 000 000,00 zł** brutto, której zakończenie miało miejsce w okresie ostatnich 5 lat wstecz liczonym od dnia składania ofert;

- ii. **kierownikiem robót elektrycznych**, tj. osobą posiadającą minimum 5 lat (liczone wstecz od dnia składania ofert) uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji oraz urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisaną na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- iii. **kierownikiem robót budowlanych**, tj. osobą posiadającą minimum 5 lat (liczone wstecz od dnia składania ofert) uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpisaną na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- iv. **projektantem w specjalności konstrukcyjno – budowlanej** – tj. osobą posiadającą minimum 5 lat (liczone wstecz od dnia składania ofert) uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, która wpisana jest na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- v. **projektantem w specjalności instalacyjnej I** – tj. osobą posiadającą minimum 5 lat (liczone wstecz od dnia składania ofert) uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, która wpisana jest na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- vi. **projektantem w specjalności instalacyjnej II** – tj. osobą posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisaną jest na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, oraz pełniła funkcję projektanta dla co najmniej (1) jednej usługi projektowej w zakres której wchodziło zaprojektowanie robót budowlanych polegających na budowie, lub przebudowie systemu nawodnienia upraw lub innych systemów zaopatrzenia w wodę lub z branży instalacyjnej wod-kan, w tym także w zakresie budowy systemów kanalizacji, a wartość usługi projektowej dla wszystkich branż wyniosła łącznie nie mniej niż: **60 000,00 zł** brutto, przy czym odbiór dokumentacji miał miejsce w okresie ostatnich - 5 lat wstecz liczonym wstecz od dnia składania ofert.

Wykonawca może w odniesieniu do dwóch lub więcej funkcji wskazać tę samą osobę (przykładowo – funkcja projektanta i kierownika robót), o ile spełnia ona odpowiednie wymagania.

Zgodnie z art. 12a Prawa budowlanego w związku z przepisami ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2020 r. poz. 220 ze zm.) przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego nie jest wymagana od obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), gdyż do posiadania uprawnień w wykonywaniu samodzielnych funkcji w budownictwie nie jest wymagana przynależność do izby samorządu zawodowego.

2. Celem wstępnego potwierdzenia przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany do złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 273 ust. 2 Pzp (art. 125 ust. 1 Pzp), zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ.
3. W przypadku oferty składanej przez podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia, oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu składane jest odrębnie przez każdego z wykonawców.
4. Korzystanie przez Wykonawcę ze zdolności technicznych lub zawodowych, lub sytuacji **finansowej, lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby:**
 - 1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia lub jego części polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych, lub sytuacji finansowej, lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych;
 - 2) w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane;
 - 3) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia sporządzonego według wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SWZ lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów;
 - 4) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w pkt 3, potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
 - a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby,
 - b) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia,
 - c) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega, w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
 - 5) Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa, lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 i 4 Pzp, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.
 - 6) W sytuacji powoływania się przez Wykonawcę - w zakresie warunków udziału w postępowaniu - na zasoby podmiotu trzeciego, Wykonawca jest zobowiązany złożyć wraz z ofertą oprócz zobowiązania podmiotu trzeciego do udostępnienia zasobów, również oświadczenia tegoż o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
5. Celem potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z treścią przepisu art. 274 ust. 1 Pzp, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyższej oceniona, do złożenia przez Wykonawcę w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, następujących podmiotowych środków dowodowych:
 - 1) **warunki w zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej:**
 - a) dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia (projektowaniem budynków i budowli oraz wykonywaniem robót budowlanych) na sumę gwarancyjną odpowiadającą co najmniej **3 000 000,00 zł**;
 - b) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy,

w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem, w wysokości **3 000 000,00 zł.**

2) warunki w zakresie zdolności technicznej i zawodowej:

- a) wykazu robót budowlanych sporządzonego według wzoru stanowiącego Załącznik nr 8 do SWZ wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

Do każdej pozycji wykazu należy załączyć dowody określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty, w szczególności informację o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i były prawidłowo ukończone.

Jeżeli dokumenty potwierdzające spełnianie warunków będą określały wartość w walucie obcej, to Zamawiający przeliczy tą wartość na złote polskie wg średniego kursu NBP na dzień, do którego określona wartość się odnosi.

- b) wykazu usług sporządzonego według wzoru stanowiącego Załącznik nr 9 do SWZ wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania lub wykonania- oraz podmiotów, na rzecz których – usługi te zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

Do każdej pozycji wykazu należy załączyć dowody określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty, w szczególności informację o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i były prawidłowo ukończone.

Jeżeli dokumenty potwierdzające spełnianie warunków będą określały wartość w walucie obcej, to Zamawiający przeliczy tą wartość na PLN wg średniego kursu NBP na dzień, do którego określona wartość się odnosi;

- c) wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, sporządzonego według wzoru stanowiącego Załącznik nr 10 do SWZ, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami.

ROZDZIAŁ IV

Podstawy wykluczenia z postępowania

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się, zgodnie z art. 108 Pzp - zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 Pzp - Wykonawcę:
 - 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
 - c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych,
 - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w

- art. 299 Kodeksu karnego,
- e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
 - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,
 - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
 - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej, lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej, lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt. 1;
 - 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzją administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - 5) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty niezależnie od siebie;
 - 6) jeżeli w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 Pzp, doszło do zakłócenia konkurencji, wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
2. W zakresie przesłanek fakultatywnych, o których mowa w art. 109 ust. 1 pkt 1 oraz 4 Pzp – z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę:
- 1) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 Pzp, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - 2) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.
3. Zamawiający wykluczy z udziału w postępowaniu Wykonawcę, wobec którego zachodzi, co najmniej jedna z przesłanek określonych w art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835) dalej jako „przesłanka wykluczenia dot. Ukrainy”.
4. Celem wstępnego wykazania przez Wykonawcę potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia

Wykonawca przedstawi wraz z ofertą oświadczenie, o którym mowa w art. 273 ust. 2 Pzp (125 ust. 1 Pzp) – w zakresie podlegania /niepodlegania wykluczeniu, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 3 do SWZ.

5. W przypadku wykonawców składających ofertę wspólnie, oświadczenie, o którym mowa powyżej składa odrębnie każdy z Wykonawców.
6. W przypadku korzystania przez Wykonawcę lub wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – w zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu z zasobów podmiotów trzecich – wraz z ofertą należy również przedstawić oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu złożone przez podmiot trzeci.
7. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
8. W odniesieniu do Wykonawcy, który w świetle przesłanek określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp podlega wykluczeniu, Zamawiający dopuszcza (samooczyszczenie) self-cleaning, na zasadach opisanych w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp.
9. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Zamawiający wezwie Wykonawcę którego oferta została najwyżej oceniona do przedstawienia następujących podmiotowych środków dowodowych:
 - 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie, opisanym w ust. 1 pkt 1, 2 i 4 (art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 Pzp) sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;
 - 2) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie opisanym w ust. 1 pkt 5, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 275), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej (wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 5 do SWZ);
 - 3) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie opisanym w ust. 2 pkt 1 (art. 109 ust. 1 pkt 1 Pzp), wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
 - 4) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego, lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie opisanym w ust. 2 pkt 1 (art. 109 ust. 1 pkt 1 Pzp), wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
 - 5) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie opisanym w ust. 2 pkt 2 (art. 109 ust. 1 pkt 4 Pzp), sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
 - 6) oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu o niepodleganiu wykluczeniu (art. 108 ust. 1 pkt 3, 4, 5, 6 Pzp) oraz przesłanek wykluczenia dot. Ukrainy. (wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do SWZ).
10. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej

zamiast:

- 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego, w zakresie, o którym mowa w ust. 9 pkt 1, składa informację z odpowiedniego rejestru takiego jak rejestr sądowy albo – w przypadku braku takiego rejestru - inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie, o którym mowa w ust. 6 pkt 1, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem;
 - 2) zaświadczenia albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem;
 - 3) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem.
11. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 9, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 Pzp i art. 109 ust. 1 pkt 1 i 4 Pzp, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego, lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy.

ROZDZIAŁ V

Konsorcjum

1. W przypadku wniesienia oferty przez dwa (lub więcej) podmioty gospodarcze, wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia publicznego, oferta winna spełniać wymagania określone w art. 58 Pzp, w tym:
 - 1) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 58 ust. 2 Pzp Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. W związku z powyższym niezbędne jest przedłożenie w ofercie dokumentu zawierającego pełnomocnictwo w celu ustalenia prawidłowej reprezentacji Wykonawców w sposób umożliwiający ich identyfikację;
 - 2) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, jaki zakres rzeczowy wykonania zamówienia realizować zamierzają poszczególni Wykonawcy;
 - 3) w celu wykazania niepodlegania wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia wymagane jest dla każdego konsorcjanta oddzielnie przedłożenie na wezwanie Zamawiającego dokumentów podmiotowych.
2. W odniesieniu do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający wymaga, aby:
 - 1) doświadczeniem, o którym mowa w Rozdziale III ust. 1 pkt 2 lit a i b - w zakresie wykonanych robót i usług wykazał się konsorcjant, który będzie wykonywał kluczowy zakres robót;
 - 2) pozostałe warunki udziału w postępowaniu podlegają sumowaniu.

ROZDZIAŁ VI

Podwykonawcy

1. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części robót podwykonawcom, jest zobowiązany do:
 - 1) określenia w złożonej ofercie (na Formularzu ofertowym – Załącznik nr 2 do SWZ lub na oddzielnym oświadczeniu) informacji, jaka część przedmiotu zamówienia będzie realizowana przez podwykonawców z podaniem ich danych, jeżeli są znane;
 - 2) zapłaty wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane za pośrednictwem podwykonawców i dalszych podwykonawców - w przypadku niezrealizowania tego obowiązku Zamawiający ureguluje te należności na zasadach określonych w umowie;
 - 3) stosowania przepisów artykułów: 447, 462- 465 Pzp;
 - 4) zgłoszenia podwykonawcy, **na którego zasoby Wykonawca się powołuje i do złożenia wraz z ofertą** oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu przez ten podmiot, oraz - na wezwanie Zamawiającego - dokumentów potwierdzających niepodleganie wykluczeniu wobec tego podwykonawcy, w zakresie przesłanek wykluczenia, o których mowa w Rozdziale IV (oświadczenia i dokumenty są składane na zasadach określonych w SWZ jak dla Wykonawcy) – obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, w której podwykonawca nie udostępnia swoich zasobów do realizacji zamówienia;
 - 5) stosowania odpowiednio postanowienia pkt 4 do podwykonawców zgłoszonych w trakcie realizacji zamówienia w zakresie podwykonawców, na których zasoby się powołuje;
 - 6) zastąpienia podwykonawcy lub zrezygnowania z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy, jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia;
 - 7) ponoszenia odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia również w przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom;
 - 8) uzyskania zgody Zamawiającego w przypadku, gdy w trakcie realizacji zamówienia zgłosi nowych podwykonawców do realizacji zamówienia, o ile uzna, że jest to niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia.
2. Do SWZ załączono wzór umowy, w której określone zostały istotne postanowienia obowiązujące przy zgłaszaniu podwykonawców robót budowlanych - Załącznik nr 12. Wykonawca jest zobowiązany do zawierania umów z podwykonawcami, uwzględniając regulacje odpowiadające postanowieniom zawartym w umowie z Zamawiającym. Postanowienia te nie mogą być bardziej rygorystyczne od tych wynikających z umowy z Zamawiającym na realizację przedmiotu zamówienia, w szczególności w odniesieniu do wysokości i rodzaju kar umownych, zabezpieczenia należytego wykonania umowy, czy też świadczenia zastępczego.

ROZDZIAŁ VII

Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej

1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy cyfrowej https://platformazakupowa.pl/pn/instytut_ogrodnictwa.
2. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest: Krzysztof Antczak.
3. Instrukcje korzystania z Platformy dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu Platformy znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
4. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności przesyłanie pytań do treści SWZ, oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się za pośrednictwem Platformy, o której mowa w Rozdziale I ust. 2 SWZ i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.

Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem Platformy poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego”, po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego.

5. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcom informacje za pośrednictwem Platformy. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na Platformie w sekcji "Komunikaty". Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana za pośrednictwem Platformy do konkretnego Wykonawcy.
6. Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na Platformie przesłanych przez Zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
7. W wyjątkowych przypadkach dotyczących awarii Platformy uniemożliwiającej komunikację Wykonawcy i Zamawiającego za pośrednictwem Platformy, Zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: zamowienia.publiczne@inhort.pl (nie dotyczy składania ofert).
8. Zamawiający, zgodnie z *Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie* (Dz. U. z 2020 r., poz. 2452), określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na Platformie, tj.:
 - 1) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
 - 2) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
 - 3) zainstalowana dowolna, inna przeglądarka internetowa niż Internet Explorer,
 - 4) włączona obsługa JavaScript,
 - 5) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
 - 6) szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3.
 - 7) oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
9. Formaty plików wykorzystywanych przez Wykonawców powinny być zgodne z *Obwieszczeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2017 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych*.
10. **Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc .xls .jpg (.jpeg) ze szczególnym wskazaniem na .pdf.**
11. W przypadku przekazywania dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z formatów: **.zip .7Z.**
12. Wśród formatów powszechnych, a NIE występujących w rozporządzeniu występują: .rar .gif .bmp .numbers .pages. Dokumenty złożone w takich plikach zostaną uznane za złożone nieskutecznie.
13. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
 - 1) akceptuje warunki korzystania z Platformy określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,
 - 2) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosek dostępnej pod linkiem <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin>
14. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z Platformy, w szczególności za sytuację, gdy Zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”). Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu, ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 ustawy Pzp.
15. **Zalecenia:**
 - 1) Zamawiający zwraca uwagę na ograniczenia wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi max 10MB, oraz na ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDoApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi max 5MB.

- 2) Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu, Zamawiający zaleca, w miarę możliwości, przekonwertowanie plików składających się na ofertę na format .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym PAdES.
- 3) Pliki w innych formatach niż .pdf zaleca się opatrzyć zewnętrznym podpisem XAdES. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.
- 4) Ofertę należy przygotować z należytą starannością dla podmiotu ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego i zachowaniem odpowiedniego odstępu czasu do zakończenia przyjmowania ofert. Sugeruje się złożenie oferty na 24 godziny przed terminem składania ofert.
- 5) Podczas podpisywania plików zaleca się stosowanie algorytmu skrótu SHA2 zamiast SHA1.
- 6) Jeśli Wykonawca pakuje dokumenty np. w plik .zip zaleca się wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików.
- 7) Zamawiający rekomenduje wykorzystanie podpisu z kwalifikowanym znacznikiem czasu.
- 8) Zamawiający zaleca, aby nie wprowadzać jakichkolwiek zmian w plikach po podpisaniu ich podpisem kwalifikowanym. Może to skutkować naruszeniem integralności plików co równoważne będzie z koniecznością odrzucenia oferty w postępowaniu.

ROZDZIAŁ VIII

Wadium

1. Wadium w wysokości: **70 000,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych 00/100) należy wnieść przed upływem terminu składania ofert. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) gwarancjach bankowych;
 - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 299 ze zm.).
2. Dowód wniesienia wadium należy załączyć do oferty, jeżeli wadium zostało wniesione w formie niepieniężnej. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej za pośrednictwem Platformy.
3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy: **08 1240 3321 1111 0000 2853 6787 (PEKAO SA I O/Skierniewice) z dopiskiem „Wadium na modernizację deszczowni i budowę ujęcia wód podziemnych do nawadniania pól i sadów doświadczalnych Instytutu Ogrodnictwa – Państwowego Instytutu Badawczego w Skierniewicach - 2: 6/ZP/2023”**
4. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
5. W przypadku, gdy Wykonawca nie wniósł wadium lub wniósł w sposób nieprawidłowy, lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą, Zamawiający odrzuca ofertę w oparciu o art. 226 ust. 1 pkt 14 Pzp.
6. Zamawiający zwraca wadium Wykonawcom na zasadach określonych w art. 98 Pzp.
7. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli:
 - 1) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 Pzp lub art. 128 ust. 1 Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 Pzp lub art. 106 ust. 1 Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej;
 - 2) Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

- 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana.
8. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 98 ust. 6 Pzp.
9. Wadium wnoszone w formach innych niż pieniądź:
 - 1) musi zawierać stwierdzenie, że gwarant lub poręczyciel zobowiązuje się nieodwołalnie, bezwarunkowo i na pierwsze żądanie pokryć wszelkie zobowiązania Wykonawcy wobec Zamawiającego wynikające z zapisów SWZ dotyczące wadium, do wysokości gwarantowanej kwoty, na pierwsze żądanie Zamawiającego;
 - 2) musi wskazywać informacje pozwalające na identyfikację postępowania, którego dotyczy (np. nazwę i numer postępowania);
 - 3) nie może wprowadzać żadnych dodatkowych warunków merytorycznych, od spełnienia których zależy spełnienie świadczeń z tytułu udzielonej gwarancji lub poręczenia.

ROZDZIAŁ IX

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca przed zawarciem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy **w wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie**. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w jednej lub w kilku z poniższych form:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
2. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych w art. 450 ust. 2 Pzp.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. Zabezpieczenie wnoszone w formach innych niż pieniądź musi być wystawione w odniesieniu do 70% wartości zabezpieczenia z terminem ważności obejmującym okres minimum 30 dni po upływie terminu wykonania umowy zaś w odniesieniu do 30% wartości zabezpieczenia z terminem ważności obejmującym okres minimum 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji.
7. Zabezpieczenie wnoszone w formach innych niż pieniądź powinno zawierać stwierdzenie, że gwarant/poręczyciel zobowiązuje się nieodwołalnie i bezwarunkowo i na pierwsze żądanie pokryć wszelkie zobowiązania Wykonawcy wobec Zamawiającego wynikające z zapisów podpisanej przez nich umowy do wysokości gwarantowanej kwoty, na pierwsze żądanie Zamawiającego przedstawione gwarantowi/poręczycielowi w formie pisemnej.
8. Zabezpieczenie w formach innych niż pieniądź zostanie uznane za wniesione skutecznie po zaakceptowaniu jego treści przez Zamawiającego.

ROZDZIAŁ X

Wyjaśnienie treści SWZ

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.
2. Wniosek o wyjaśnienie treści SWZ, zamieszcza się na Platformie, zgodnie z informacją zawartą w Rozdziale VII ust. 3 SWZ.

3. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
4. Jeżeli Zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w ust. 3, przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych Wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert.
5. W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.
6. Przedłużenie terminu składania ofert, o których mowa w ust. 4, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.
7. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępni, bez ujawniania źródła zapytania, na Platformie.
8. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ.
9. W przypadku gdy zmiana treści SWZ jest istotna dla sporządzenia oferty lub wymaga od Wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą treści SWZ i przygotowanie ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny na ich przygotowanie.
10. Zamawiający poinformuje Wykonawców o przedłużonym terminie składania ofert przez zamieszczenie informacji na Platformie, na której została udostępniona SWZ.
11. Informację o przedłużonym terminie składania ofert Zamawiający zamieści w ogłoszeniu o zmianie ogłoszenia, o którym mowa w art. 267 ust. 2 pkt 6 ustawy Pzp.
12. Dokonaną zmianę treści SWZ Zamawiający udostępni na Platformie.
13. W przypadku gdy zmiana treści SWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieści w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie ogłoszenia, o którym mowa w art. 267 ust. 2 pkt 6 ustawy Pzp.
14. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia treści SWZ.

ROZDZIAŁ XI

Opis sposobu przygotowania oferty

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na całość zamówienia określonego w SWZ.
2. Formularz oferty sporządzony zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik do SWZ jest wiążący dla Wykonawcy pod względem zawartości, w związku z czym zaleca się przy sporządzaniu oferty skorzystanie z przygotowanego wzoru. Wykonawca może przedstawić ofertę na swoim formularzu z zastrzeżeniem, że musi on zawierać wszystkie informacje określone w przygotowanym wzorze. Złożone dokumenty i oświadczenia muszą być zgodne z wymaganiami SWZ.
3. Ofertę stanowi wypełniony i podpisany Formularz oferty sporządzony według wzoru określonego w załączniku nr 2 do SWZ „Formularz oferty”.
4. Po wypełnieniu Formularza oferty i dołączeniu wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”.
5. W drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku “Złóż ofertę”, zostanie wyświetlony komunikat, że oferta została zaszyfrowana i złożona. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie Platformy.
6. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
7. Ofertę należy sporządzić w języku polskim. Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym Wykonawca musi złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
8. Treść oferty musi być zgodna z warunkami zamówienia.
9. Oferta powinna być podpisana przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy.
10. Wykonawca może zmienić i wycofać ofertę przed upływem terminu składania ofert za pośrednictwem Platformy.
11. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

12. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać zapisane w osobnym pliku oznaczonym jako „Tajemnica przedsiębiorstwa”. Zamawiający jednocześnie wyjaśnia, że Wykonawca zobowiązany jest wraz z przekazaniem tych informacji, wykazać spełnienie przesłanek określonych w art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913). Zaleca się, aby uzasadnienie zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa stanowiło również odrębny plik. Na Platformie w formularzu składania oferty znajduje się miejsce wyznaczone do dołączenia części oferty stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa.
13. Do oferty winny być dołączone następujące dokumenty:
- 1) Oferta Wykonawcy zgodnie z załączonym wzorem formularza oferty (Załącznik nr 2 do SWZ), zawierającym cenę wyliczoną w sposób opisany w Rozdziale XIV,
 - 2) oświadczenie wykonawcy o podleganiu/niepodleganiu wykluczeniu (Załącznik nr 3 do SWZ),
 - 3) oświadczenia o spełnianiu/niespełnianiu warunków udziału w postępowaniu (Załącznik nr 4 do SWZ),
 - 4) pełnomocnictwo - jeżeli oferta wraz z oświadczeniami składana jest przez pełnomocnika należy do oferty załączyć pełnomocnictwo upoważniające pełnomocnika do tej czynności,
 - 5) pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - 6) w przypadku polegania na zasobach innych podmiotów:
 - a) zobowiązanie podmiotu trzeciego do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów – jeżeli dotyczy (załącznik nr 7 do SWZ),
 - b) oświadczenie podmiotu trzeciego w zakresie podlegania/niepodlegania,
 - c) oświadczenie podmiotu trzeciego o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
 - 7) oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z którego wynika jaki zakres rzeczowy wykonania zamówienia realizować zamierzają poszczególni Wykonawcy (Załącznik nr 13 do SWZ),
 - 8) oryginał wniesienia wadium, jeżeli zabezpieczenie wadium zostało wniesione w formie niepieniężnej.
14. Zamawiający zaleca ponumerowanie stron oferty.
15. Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta, tj. w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub osobistym. Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa, sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. Prawo o notariacie (Dz.U. z 2022, poz.1799 ze zm.), które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa, sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, kwalifikowanym podpisem. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez upoważnionego.

ROZDZIAŁ XII

Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć za pośrednictwem Platformy. Termin składania ofert upływa **dnia 24.03.2023 r. do godz. 11.00.**
2. Otwarcie ofert będzie mieć miejsce w dniu **24.03.2023 r. o godzinie 11.15 za pośrednictwem Platformy.**
3. Zamawiający, najpóźniej bezpośrednio przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:

- 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.
5. W przypadku wystąpienia awarii Platformy, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
6. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na Platformie, a jeżeli okaże się to niemożliwe na stronie internetowej, na której zamieszczona jest informacja o prowadzonym postępowaniu.

ROZDZIAŁ XIII

Termin związania ofertą

1. Wykonawca jest związany ofertą **do dnia 22.04.2023 r.**
2. Bieg terminu rozpoczyna się z upływem terminu składania ofert.

ROZDZIAŁ XIV

Opis sposobu obliczenia ceny

1. Zamawiający ustala, że obowiązującym rodzajem wynagrodzenia w przedmiotowym zamówieniu jest wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 1360 ze zm.). Złożona oferta cenowa na Formularzu ofertowym (Załącznik nr 2 do SWZ), określa ostateczne wynagrodzenie za realizację przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie opisanym SWZ. Przy dokonywaniu wyceny przedmiotu zamówienia należy uwzględnić wszystkie dane z analizy PFU oraz wnioski wpływające z zalecanej do przeprowadzenia wizji lokalnej w terenie.
2. Cena oferty winna zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia z uwzględnieniem ryzyka Wykonawcy, w tym opłaty związane z kosztem robocizny, materiałów, pracy sprzętu, środków transportu technologicznego niezbędnego do wykonania robót, prac i robót nieprzewidzianych, a niezbędnych do wykonania zamówienia, urządzenie i zabezpieczenie placu budowy, przygotowanie zaplecza budowy, pomiary, usunięcie ewentualnych awarii związanych z realizacją zadania, przywrócenie porządku na terenie robót, usunięcia i zutilizowania materiałów z rozbiórki, wywozu odpadów powstałych w związku z wykonywaniem robót budowlanych i ich utylizacją, wykonaniem wymaganych dokumentów i przeniesieniem praw autorskich, wykonanie tablic oraz wszystkie inne koszty, które będą musiały być poniesione przy wykonaniu zamówienia, w szczególności koszty:
 - 1) przygotowania wniosku o pozwolenia wodnoprawne wraz z kompletem dokumentów oraz wykonanie projektu robót geologicznych,
 - 2) wykonania projektów budowlanych, wykonawczych i powykonawczych oraz innej dokumentacji technicznej zgodnie z wymogami Prawa budowlanego i przepisów wykonawczych oraz z uwzględnieniem rozwiązań zapewniających prawidłową realizację i kontrolę robót w oparciu o tę dokumentację - ze wszelkimi uzgodnieniami, decyzjami, opiniami wraz z planem BiOZ, pozwalającymi na uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę oraz sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót;
 - 3) opracowania szczegółowego harmonogramu realizacji przedmiotu zamówienia;
 - 4) opracowania planu BiOZ;
 - 5) wykonania wszelkich prac i robót budowlanych z materiałów własnych Wykonawcy, niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia;
 - 6) wykonania wszelkich robót przygotowawczych i porządkowych, w tym zagospodarowania i później likwidacji zaplecza budowy wraz z kosztami podłączenia, likwidacji oraz użytkowania mediów;
 - 7) wywozu i utylizacji odpadów;
 - 8) wykonania dokumentacji powykonawczej wraz z opracowaniem zestawienia kosztów poszczególnych elementów zamontowanych instalacji wg wskazań Zamawiającego oraz opracowanie niezbędnych instrukcji obsługi i eksploatacji dla poszczególnych obiektów;
 - 9) wykonania geodezyjnej dokumentacji powykonawczej;

- 10) związanych z odbiorami robót budowlanych, w tym kosztów ekspertyz, badań, decyzji czy opinii wymaganych przez przepisy prawa w zakresie odbiorów;
 - 11) doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego (z uwzględnieniem stanu wynikającego z wykonanych robót budowlanych) po zakończeniu realizacji robót;
 - 12) odszkodowań z tytułu pełnej odpowiedzialności za dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przejętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami, w tym za szkody w majątku osób trzecich, ograniczenia praw osób trzecich z tytułu prowadzenia robót itp.;
 - 13) odszkodowań z tytułu pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów oraz koszty innych czynności wynikających z umowy, jak również wszelkich innych niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia;
 - 14) dokonywania przeglądów serwisowych w okresie gwarancji;
 - 15) uzyskania pozwolenia na budowę, pozwolenia na użytkowanie, instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.
3. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.
 4. W przypadku rozbieżności pomiędzy ceną podaną cyfrowo a słownie, jako wartość właściwa zostanie przyjęta cena podana słownie.
 5. Jeżeli w zaoferowanej **cenie** są towary, których nabycie prowadzi do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego - zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (VAT), to Wykonawca wraz z ofertą składa w tym informację, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. **Niezłożenie przez Wykonawcę informacji będzie oznaczało, że taki obowiązek nie powstaje.**
 6. W okolicznościach, o których mowa w ust. 5, Zamawiający w celu oceny takiej oferty, dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek Vat, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

ROZDZIAŁ XV

Kryteria oceny ofert oraz ich znaczenie oraz sposób oceny ofert

1. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej wyłącznie na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SWZ.
2. W niniejszym postępowaniu Zamawiający oceniać będzie oferty na podstawie następujących kryteriów i przyznanej im wagi:
 - (c) – Cena – 100%
3. Sposób obliczania punktów w ramach kryterium „Cena” (c):

oceniana będzie cena łączna brutto podana w Formularzu oferty. W ramach kryterium „Cena” ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru:

$$C = \frac{C_n}{C_{ob}} \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

 - C – liczba punktów w ramach kryterium „Cena”,
 - C_n – najniższa cena spośród ofert ocenianych,
 - C_{ob} – cena oferty badanej.

Oferta może uzyskać maksymalnie 100 punktów (100%) przy czym 1 pkt= 1% w kryteriach oceny ofert.
4. Jeżeli nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.
5. Na cenę brutto zgodnie z Formularzem ofertowym (załącznik nr 2 do SWZ) składa się:
 - 1) cena za opracowania Dokumentacji Projektowej wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę – nie więcej niż 3 % łącznej ceny brutto wskazanej w ofercie*;
 - 2) cena za realizację pozostałej części Przedmiotu Zamówienia, wynikającej z opracowanej Dokumentacji Projektowej, niezbędnej dla prawidłowego i kompletnego wykonania Umowy.

Oferta Wykonawcy, który w swojej ofercie wskaże cenę za opracowanie Dokumentacji Projektowej wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę niezgodną z postanowieniami SWZ (przekraczającą – 3 % łącznie ceny brutto wskazanej w ofercie) zostanie odrzucona.

ROZDZIAŁ XVI

Wykaz podmiotowych środków dowodowych składanych na wezwanie Zamawiającego

Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, na wezwanie Zamawiającego, w terminie 5 dni składa następujące podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie spełniania warunków i braku podstaw wykluczenia:

- 1) wykaz wykonanych robót potwierdzający warunek opisany w Rozdziale III ust. 1 pkt 2 lit a wraz z dowodami potwierdzającymi należyte wykonanie tych robót;
- 2) wykaz wykonanych usług potwierdzający warunek opisany w Rozdziale III ust. 1 pkt 2 lit. b wraz z dowodami potwierdzającymi należyte wykonanie tych usług;
- 3) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w zakresie opisanym w Rozdziale III ust. 1 pkt 2 lit. c;
- 4) potwierdzenie, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie opisanym w Rozdziale III ust. 1 pkt 1 lit. a;
- 5) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy opisaną w Rozdziale III ust. 1 pkt 1 lit. b;
- 6) Informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie opisanym w Rozdziale IV ust. 9 pkt 1 lub zamiennie dokumentu, o którym mowa w Rozdziale IV ust. 10 pkt 1 lub oświadczenie, o którym mowa w Rozdziale IV ust. 11.
- 7) oświadczenia Wykonawcy o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wskazane w Rozdziale IV ust. 9 pkt 2;
- 8) zaświadczenie naczelnika właściwego urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, o którym mowa w Rozdziale IV ust. 9 pkt lub zamiennie oświadczenie wskazane w Rozdziale IV ust. 11;
- 9) zaświadczenie, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, o którym mowa w Rozdziale IV ust. 9 pkt 4 lub zamiennie zaświadczenia wskazane w Rozdziale IV ust. 10 pkt 2 lub zamiennie oświadczenie wskazane w Rozdziale IV ust. 11;
- 10) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej o którym mowa w Rozdziale IV ust. 9 pkt 5 lub zamiennie oświadczenie wskazane w Rozdziale IV ust. 10 pkt 3 lub zamiennie oświadczenie wskazane w Rozdziale IV ust. 11;
- 11) Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniach o podleganiu/niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu/nie spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

ROZDZIAŁ XVII

Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopelnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 Pzp, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę.
3. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie poinformowany przez Zamawiającego o miejscu i terminie podpisania umowy.
4. Wykonawca, o którym mowa w ust. 1, ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na

warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy - projekt umowy, który stanowią Załącznik nr 11 do SWZ. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.

5. Przed podpisaniem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (w przypadku wyboru ich oferty jako najkorzystniejszej), przedstawią Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.
6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo unieważnić postępowanie.

ROZDZIAŁ XVIII

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy, określone zostały w Załączniku nr 11 do SWZ.

ROZDZIAŁ XIX

Dopuszczalne zmiany zawartej umowy w wyniku postępowania o udzielenia zamówienia

Przesłanki zmiany umowy określone zostały w Załączniku nr 11 do SWZ – Projekt Umowy.

ROZDZIAŁ XX

Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp.
2. Odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej, albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.
4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp.

ROZDZIAŁ XXI

Informacje dodatkowe dotyczące składania ofert

1. Niniejsza SWZ oraz wszystkie dokumenty do niej dołączone mogą być użyte jedynie w celu sporządzenia oferty.
2. Wykonawca przedstawia ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej SWZ.
3. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

ROZDZIAŁ XXII

Załączniki stanowiące integralną część Specyfikacji (SWZ)

Załącznik nr 1 do SWZ - Program Funkcjonalno-Użytkowy;
Załącznik nr 1a do SWZ – Koncepcja zagospodarowania terenu;
Załącznik nr 1b do SWZ – Uwagi i zmiany do PFU;

Załącznik nr 2 do SWZ - Formularz oferty;
Załącznik nr 3 do SWZ - Oświadczenie o podleganiu/niepodleganiu wykluczeniu;
Załącznik nr 4 do SWZ - Oświadczenie o spełnianiu /nie spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
Załącznik nr 5 do SWZ - Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej;
Załącznik nr 6 do SWZ - Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu w zakresie podlegania/niepodlegania wykluczenia;
Załącznik nr 7 do SWZ - Zobowiązanie podmiotu trzeciego udostępniającego zasoby w zakresie sposobu udostępniania zasobów;
Załącznik nr 8 do SWZ - Wykaz robót budowlanych;
Załącznik nr 9 do SWZ - Wykaz usług;
Załącznik nr 10 do SWZ - Wykaz osób;
Załącznik nr 11 do SWZ - Projekt umowy;
Załącznik nr 12 do SWZ - Istotne postanowienia umowy obowiązującej przy zgłaszaniu podwykonawców robót budowlanych;
Załącznik nr 13 do SWZ - Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
Załącznik nr 14 do SWZ - Klauzula RODO.