



Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem jest usługa nadzoru inwestorskiego oraz zarządzania projektem tj. pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu polegająca na świadczeniu usług związanych z przygotowaniem, zarządzaniem, kontrolą i nadzorem nad realizacją robót budowlanych dla inwestycji: *”Przebudowa Szpitalnego Oddziału Ratunkowego Zagłębiowskiego Centrum Onkologii w Dąbrowie Górniczej Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza w Dąbrowie Górniczej”*.

Przedmiotowa usługa polega w szczególności na profesjonalnym świadczeniu usług polegających na zarządzaniu technicznym, administracyjnym i finansowym, w tym pełnieniu funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego zgodnie z wymaganiami polskiego Prawa Budowlanego.

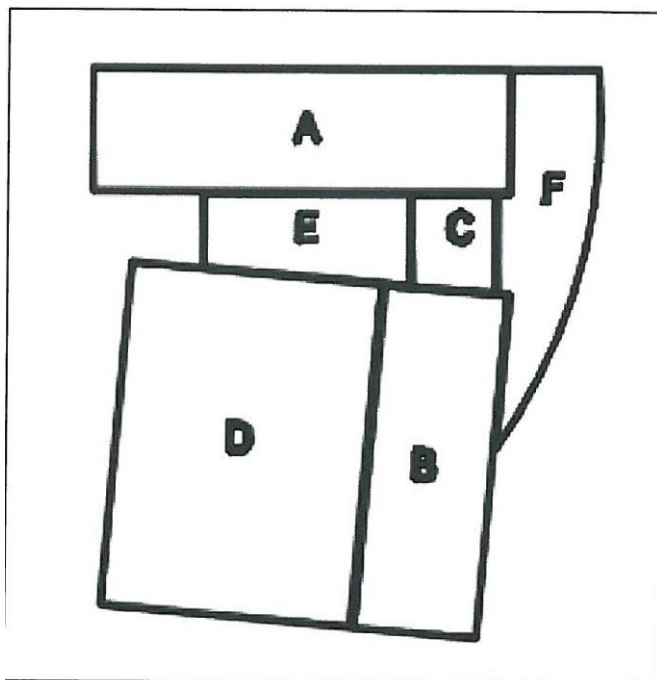
Opis planowanej inwestycji.

Kompleksowe wykonanie (w systemie "zaprojektuj i wybuduj") przez Wykonawcę dokumentacji technicznej projektowej wskazanych, niezagospodarowanych części kondygnacji parteru i piwnic nowego budynku Zagłębiowskiego Centrum Onkologii w Dąbrowie Górniczej (segment „O”) oraz wykonanie robót budowlanych, z przeznaczeniem na potrzeby Szpitalnego Oddziału Ratunkowego.

Zakres:

- a) Etap I - udział w przygotowaniu postępowania przetargowego oraz wyłonienie Wykonawcy realizacji inwestycji w systemie zaprojektuj i wybuduj (podpisanie umowy z Wykonawcą),
- b) Etap II - nadzór nad wykonaniem dokumentacji projektowej i uzyskaniem pozwolenia na budowę,
- c) Etap III – nadzór nad realizacją robót budowlano-instalacyjnych zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową, uzyskanie stosownych pozwoleń na użytkowanie tej części obiektu i dokonanie końcowego rozliczenia z instytucją finansującą.

Nowy budynek Zagłębiowskiego Centrum Onkologii w Dąbrowie Górniczej jest obiektem częściowo wykończonym i użytkowanym - w zachodniej części parteru mieści się tu Hall wejściowy, Przychodnia, Zakład Radioterapii, Zespół Diagnostyki Obrazowej. Budynek połączony jest komunikacyjnie z pozostałymi zabudowaniami Szpitala Specjalistycznego. Budynek składa się z dwóch 5-cio kondygnacyjnych skrzydeł (A oraz B) połączonych łącznikiem (C) oraz 2-kondygnacyjnej niskiej części zespalającej bryły w całość (D, E oraz F). Poszczególne segmenty są od siebie oddylatowane, różnią się również gabarytami i funkcją użytkową.



Rys. 1. Budynek ZCO – podział na segmenty.

Na chwilę obecną wyłączone z użytkowania są:

- w całości segment A,
- kondygnacje nadziemne (od +1 w górę) segmentu B,
- część kondygnacji podziemnej segmentu D,
- kondygnacja nadziemna (parter) segmentu E,
- część segmentu F.

Na parterze budynku znajduje się część diagnostyczno-zabiegową, w skład której wchodzi:

- Hall wejściowy,
- Przychodnia,
- Zakład Radioterapii,
- Zakład Diagnostyki Obrazowej.



I. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje:

1. Pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją projektu,
2. Dokonywanie rozliczeń finansowych projektu poprzez opracowywanie wniosków o płatność wraz z niezbędnymi załącznikami i przekazywanie ich Zamawiającemu w terminie umożliwiającym spełnienie warunków dotyczących rozliczeń zgodnie z zapisami umowy o dofinansowanie projektu.
3. Dokonywanie sprawozdawczości związanej z realizacją projektu poprzez sporządzanie raportów (początkowego, miesięcznych, kwartalnych, końcowych - dotyczących zakresu rzeczowego i finansowego) oraz opracowywanie wniosków o płatność w części sprawozdawczej (kwartalnych, rocznych, końcowego).
4. Uczestniczenie w przygotowaniu opisu przedmiotu zamówienia na udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
5. Uczestniczenie w procesie przygotowania i przeprowadzenia postępowania przetargowego o udzielenie zamówienia publicznego, poprzez m.in.:
 - przygotowanie poza cenowych kryteriów oceny ofert,
 - odpowiedzi na pytania zadane przez oferentów w trakcie prowadzonego postępowania przetargowego,
 - ocena ofert,
 - uczestniczenie w ewentualnych postępowaniach odwoławczych oraz reprezentacja przed KIO.

II. Postanowienia ogólne:

Inżynier Kontraktu jako przedstawiciel Zamawiającego odpowiada za kompleksową i terminową realizację projektu pn.: *”Przebudowa Szpitalnego Oddziału Ratunkowego Zagłębiowskiego Centrum Onkologii w Dąbrowie Górniczej Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza w Dąbrowie Górniczej”*, realizowanego w systemie zaprojektuj i wybuduj, która winna być zgodna z:

- a) wymaganiami prawa polskiego w tym Prawa Budowlanego,
- b) wymaganiami Ustawy prawo zamówień publicznych oraz odpowiednią dla tego projektu specyfikacją istotnych warunków zamówienia,
- c) wymaganiami Zamawiającego,
- d) wymaganiami jakości w okresie bezpośredniej realizacji oraz w okresie gwarancji i rękojmi,
- e) warunkami określonymi w umowie zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na realizację robót budowlanych w tym projektowych, w szczególności z harmonogramem, budżetem i zakresem rzeczowym umowy,
- f) Kodeksem Cywilnym,
- g) zapisami z umowy o dofinansowanie projektu,
- h) przepisami prawa dotyczącymi współfinansowania i realizacji zadania ze środków krajowych,



oraz powinna:

- i) zapewnić prawidłową realizację prac projektowych i robót budowlanych,
 - j) umożliwić terminowe przejęcie i prawidłową eksploatację projektu przez Zamawiającego zarówno w okresie gwarancji i rękojmi jak i po ich zakończeniu,
 - k) zapewnić ścisłą współpracę pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą projektu,
 - l) właściwe przygotowanie propozycji podziału powstałego majątku w związku z realizowanym projektem, w oparciu o Klasyfikację Środków Trwałych zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10.12.2010 w sprawie Klasyfikacji Środków trwałych (KŚT) (Dz.U. z 2010 r. nr 242, poz. 1622),
 - m) zapewnić prawidłowy nadzór nad odbiorami, próbami końcowymi i eksploatacyjnymi oraz w okresie zgłaszania wad,
 - n) zapewnić, jeżeli zaistnieje taka konieczność, mediacje i rozjemstwo w sporach.
1. Inżynier Kontraktu wykonując swoje czynności działa w imieniu i na rachunek Zamawiającego.
 2. Inżynier Kontraktu ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność:
 - a) za wszelkie szkody będące następstwem nienależytego wykonania lub niewykonania czynności objętych umową o realizację inwestycji /prac projektowych i robót budowlanych/, przy czym należyte wykonanie ocenia się w granicach przyjętych dla umów starannego działania, w których Zamawiający nie poniósł szkody,
 - b) za wszystkie wykonane czynności należące do obowiązków Inżyniera Kontraktu.
 3. Inżynier Kontraktu pełni obowiązki nadzoru inwestorskiego.
 4. Inspektorzy nadzoru są odpowiedzialni w zakresie swoich uprawnień. Obowiązki i uprawnienia inspektorów nadzoru są określone w art. 25 i 26 ustawy Prawo Budowlane.
 5. Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu nad realizacją projektu, wszystkich robót obejmuje: nadzorowanie wykonawstwa robót Wykonawcy (robót budowlanych w tym projektowych), zatwierdzanie wszelkich materiałów, techniki i technologii, ilościowy i kosztowy nadzór nad pracami oraz weryfikację dokumentacji projektowej i powykonawczej.
 6. Inżynier Kontraktu realizuje zadania wynikające z Nadzoru Inwestorskiego poprzez Zespół Inżyniera Kontraktu, wydając polecenia, decyzje, opinie, zgody, akceptacje i wnioski dla Wykonawcy.
 7. Wszystkie ważne informacje i decyzje niezbędne do realizacji projektu przekazywane między Inżynierem Kontraktu, a Wykonawcą robót budowlanych wymaga formy pisemnej, aby można uznać je za efektywne i skuteczne. Wszystkie pisma Inżyniera do Wykonawcy winny być w kopii przekazywane do wiadomości Zamawiającemu.
 8. Inżynier Kontraktu zapewnia pobyt osób przewidzianych do bezpośredniego nadzorowania robót budowlanych w czasie odpowiadającym wykonaniu i rozliczeniu poszczególnych elementów zadań projektu przez Wykonawcę zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem realizacji zamówienia.

III. Prawa i obowiązki Inżyniera Kontraktu

1. W zakresie sprawowania funkcji nadzoru inwestorskiego Inżynier Kontraktu winien:
 - a) czynnie uczestniczyć w postępowaniu przetargowym mającym na celu wyłonienie Wykonawcy zadania „zaprojektuj i wybuduj”,



- b) nadzorować przebieg etapu projektowania inwestycji, odebrać sporządzoną przez Wykonawcę kompletną dokumentację techniczną, sprawdzić pod kątem wzajemnej zgodności składających się na nią opracowań, jej kompletności i zgodności z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
- c) nadzorować złożenie wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę (jeżeli będzie taka konieczność) lub stosownego zgłoszenia robót budowlanych do Wydziału Architektury i Budownictwa Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej, dokonać zgłoszenia o rozpoczęciu robót budowlanych do Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Dąbrowie Górniczej,
- d) zarejestrować w Wydziale Architektury i Budownictwa Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej i przekazać kierownikowi budowy dziennik budowy wraz z wypełnioną częścią tytułową,
- e) przekazać protokolarnie Wykonawcy teren budowy wraz ze znajdującymi się na nim urządzeniami,
- f) być przedstawicielem Zamawiającego na budowie upoważnionym do podejmowania decyzji dotyczących zagadnień technicznych tej budowy w ramach dokumentacji projektowej i Prawa budowlanego oraz umowy o jej realizację,
- g) wprowadzać w uzgodnieniu z Zamawiającym, autorem projektu i kierownikiem budowy poprawki w dokumentacji projektowej pod warunkiem, że nie spowodują one zwiększenia kosztu nadzorowanych robót budowlanych, nie będą miały wpływu na zasadnicze rozwiązania konstrukcyjne, technologiczne i instalacyjne oraz nie spowodują pogorszenia użyteczności obiektu lub jego wpływu na środowisko naturalne,
- h) sprawować kontrolę przebiegu budowy w zakresie niezbędnym do zabezpieczenia interesów Zamawiającego, a w szczególności:
 - kontrolować jakość wykonanych robót, wbudowanych elementów i stosowanych materiałów, zgodność robót z warunkami pozwolenia na budowę, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami, zasadami bezpieczeństwa obiektu w toku budowy i przyszłego użytkowania oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - kontrolować zgodność wykonania robót z dokumentacją projektową i umową,
 - kontrolować zgodność przebiegu robót z obowiązującym harmonogramem,
 - kontrolować jakość i wartość wykonanych robót w trakcie realizacji i przed odbiorem zakończonego przedmiotu umowy lub jakiegokolwiek jego części skończonej,
 - kontrolować prawidłowość zafakturowania wykonanych robót pod względem merytorycznym i rachunkowym w terminie do 5 dni roboczych od ich otrzymania,
- i) kontrolować prawidłowość prowadzenia dziennika budowy i dokonywać w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót,
- j) kontrolować budowę co najmniej raz w tygodniu, potwierdzonej wpisem do dziennika budowy,
- k) prowadzić narady koordynacyjne na budowie z udziałem Wykonawcy robót, Zamawiającego, projektanta oraz wszystkich inspektorów nadzoru co najmniej raz w tygodniu, z których sporządza protokoły i przekazuje je zainteresowanym stronom w terminie do 3 dni po naradzie,



- l) rozstrzygać w porozumieniu z kierownikiem budowy wątpliwości natury technicznej powstałe w toku wykonywania robót, zasięgając w razie potrzeby opinii autora projektu bądź rzeczoznawców,
 - m) sprawdzać i przyjmować roboty podlegające zakryciu lub znikające,
 - n) uczestniczyć w przeprowadzanych przez wykonawcę próbach i odbiorach instalacji i urządzeń,
 - o) potwierdzać w dzienniku budowy zapis kierownika budowy o gotowości obiektu lub jego części do odbioru oraz należyte urządzenie i uporządkowanie terenu budowy,
 - p) sprawdzać kompletność przedstawianych przez wykonawcę dokumentów i zaświadczeń niezbędnych do przeprowadzenia odbioru oraz dołączyć do nich opracowaną przez siebie ocenę jakościową wraz z jej uzasadnieniem,
 - q) gromadzić i przechowywać materiały analityczne niezbędne do rozliczenia wykonanych robót i oceny osiągniętych efektów rzeczowych lub gospodarczych,
 - r) uczestniczyć w czynnościach odbioru obiektu lub robót i przekazania ich do użytku,
 - s) przejąć od kierownika budowy dziennik budowy i przekazać go Zamawiającemu,
 - t) uczestniczyć w komisjach do stwierdzenia ujawnionych wad oraz kontrolować usunięcie tych wad przez wykonawcę,
 - u) nadzorować złożenie wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na użytkowanie obiektu (jeżeli wynika to z decyzji pozwolenia na budowę),
 - v) raportować na bieżąco o wszelkich nieprawidłowościach,
 - w) weryfikować, czy Podwykonawcy zatrudnieni przez Wykonawcę wykonują rzeczywiście takie prace, które Wykonawca w swojej ofercie dla Zamawiającego deklarował jako prace planowane przez nich do podzlecenia. W przypadkach podzlecenia przez Wykonawcę innych prac dla podwykonawstwa Inżynier Kontraktu weryfikuje zdolności wykonawcze wskazanego przez Wykonawcę Podwykonawcy i wnioskuje do Zamawiającego o wyrażenie zgody na jego zatrudnienie lub odrzucenie takiego Podwykonawcy,
 - x) opiniować polisy ubezpieczeniowe Wykonawcy niezbędne do realizacji projektu na warunkach określonych przez Zamawiającego,
 - y) uczestniczyć w kontrolach przeprowadzanych przez Organ Nadzoru Budowlanego i inne Organy uprawnione do kontroli oraz dopilnować realizację ustaleń i decyzji podjętych podczas tych kontroli.
2. Przed rozpoczęciem realizacji inwestycji Inżynier Kontraktu winien w szczególności :
- a) uczestniczyć w przygotowaniu opisu przedmiotu zamówienia na udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych na wybór generalnego wykonawcy inwestycji, uczestniczyć w ewentualnym dialogu technicznym pracach Komisji przetargowej mającej na celu wyłonienie wykonawcy inwestycji,
 - b) sprawować kontrolę nad przebiegiem etapu projektowania dokumentacji technicznej, dokonać uzgodnienia w imieniu Zamawiającego, sprawdzić poprawność dokumentacji technicznej pod kątem jej kompletności, zgodności z obowiązującymi przepisami (w tym ustawy prawo budowlane, ustawy o ratownictwie medycznym, przepisów dotyczących obiektów służby zdrowia, ochrony przeciwpożarowej) i wytycznymi oraz pod kątem przydatności dla celów wykonawczych; wskazać braki, nieprawidłowości,



- których uzupełnienie i poprawa są niezbędne a także przygotować propozycje niezbędnych uzupełnień i zmian
- c) zapoznać się z warunkami finansowania przedmiotu umowy, a zwłaszcza z ustalonymi zasadami płatności za częściowe i całkowite wykonanie robót,
 - d) zweryfikować przed rozpoczęciem realizacji projektu harmonogram rzeczowo-finansowy opracowany przez Wykonawcę poprzez jego sprawdzenie i akceptację i przedłożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia.
 - e) zweryfikować przyjęty od Wykonawcy szczegółowy wykaz obejmujących kierownictwo robót i poszczególne kategorie robotników zatrudnionych przez wykonawcę na budowie,
 - f) przekazać Wykonawcy teren budowy.
3. Inżynier Kontraktu przed rozpoczęciem robót budowlanych przedstawi Zamawiającemu Program Zapewnienia Jakości Usług uwzględniając między innymi przewidywane czasookresy zatrudnienia na budowie poszczególnych pracowników Nadzoru itp. oraz opis proponowanych metod zarządzania.
4. W trakcie realizacji robót Inżynier Kontraktu winien w szczególności:
- a) nadzorować realizację robót zgodnie z harmonogramem i w razie odstępstw żądać od Wykonawcy modyfikacji harmonogramu koniecznej do ukończenia robót we właściwym terminie,
 - b) kontrolować wykonanie robót w zakresie zgodności z rysunkami, STWiOR i warunkami Umowy,
 - c) wydawać polecenia Wykonawcy w sprawach dotyczących nieprawidłowości wykonywania robót,
 - d) zlecić usunięcia robót niewłaściwych i wykonanych poniżej obowiązującego standardu,
 - e) przeprowadzać bieżące kontrolne badania jakości wykonywania robót budowlanych,
 - f) wnioskować o niezbędne ekspertyzy i badania techniczne, jeśli taka konieczność zachodzi,
 - g) żądać poddawania wyrywkowym badaniom materiały składowane na placu budowy,
 - h) zlecać odsłonięcia ukończonych robót i w przypadku stwierdzenia ich niewłaściwego wykonania żądać ich usunięcia i zastąpienia właściwymi materiałami lub robotą,
 - i) podejmować wszelkie racjonalne działania w czasie powstania nieprzewidzianych przeszkód,
 - j) wydawać polecenia na temat :
 - usunięcia z placu budowy wszelkich materiałów i urządzeń, które zdaniem Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego nie są zgodne z umową,
 - usunięcia wszelkich robót, które nie są zdaniem Inżyniera Kontraktu konieczne i zgodne z umową,
 - dopuszczenia do pracy sprzętu, urządzeń i narzędzi Wykonawców, przewidzianych do realizacji projektu, - w oparciu o Przepisy, Normy Techniczne i inne wymagania sformułowane w Umowie i Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych, a także przepisach BHP i p/ppoż,
 - usunięcia z terenu budowy niekompetentnych pracowników Wykonawców,



- wyrażenia zgody na wykonywanie przez Wykonawcę prac w nocy i w dni wolne od pracy, a także na wydłużoną zmianę,
 - wykonania pilnych prac zabezpieczających,
- k) w zakresie zapewniania bezpieczeństwa na terenie budowy:
- winien upewnić się przed rozpoczęciem prac, że spełnione zostały wymagania dotyczące bezpieczeństwa i zatwierdzić plan robót lub rysunki przygotowane przez Wykonawcę, lecz dopiero po spełnieniu wszystkich wymagań dotyczących bezpieczeństwa na budowie, jak również jej objazdach i dojazdach do niej.
 - udzielić Wykonawcy rad w sprawach dotyczących bezpieczeństwa personelu na terenie budowy i bezpieczeństwa prac.
 - wydać polecenia Wykonawcy do wykonania wszelkich takich prac lub podjęcia takich niezbędnych przedsięwzięć, jakie mogą być konieczne, aby uniknąć lub zmniejszyć ryzyko, w przypadku jakiegokolwiek awarii, mającej wpływ na bezpieczeństwo życia ludzi lub majątku oraz niezwłocznie powiadamia o tym Zamawiającego,
- l) po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym wyrazić zgodę na wydłużenie czasu na ukończenie robót lub jego etapu, albo jego części, z przyczyn uzasadnionych, z wyłączeniem końcowego terminu wykonania robót,
- m) wydawać polecenia wykonawcy w celu przyspieszenia postępu robót i dotrzymania umownego terminu ich ukończenia,
- n) w uzasadnionych i udokumentowanych przypadkach może nakazać Wykonawcy opóźnienie rozpoczęcia lub postępu prac.
5. Inżynier Kontraktu jest odpowiedzialny za wykonywanie:
- a) obmiarów dla określenia wartości robót,
 - b) badań i uczestniczenie w pomiarach robót zanikających, zanim zostaną zakryte,
 - c) badań i pomiarów ukończonych robót.
6. Inżynier Kontraktu współpracuje z Administracją Dróg w zakresie prawidłowego utrzymania dróg w rejonie budowy, dróg przyległych do placu budowy jak również dróg objazdowych tymczasowej organizacji ruchu. Ponadto koordynuje zajęcie pasa drogowego w celu wykonania niezbędnych prac.
7. W zakresie odbioru robót Inżynier Kontraktu winien:
- a) dokonać odbioru robót podlegających zakryciu (zanikowych) w terminie 3 dni roboczych od daty ich zgłoszenia,
 - b) dokonać odbioru wszelkich robót końcowych,
 - c) przyjmować od wykonawcy protokoły usunięcia usterek, rysunki i inne dokumenty w ramach umowy,
 - d) po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia prac:
 - przeprowadzić odbiór wewnętrzny prac i sporządzić listę usterek wraz z wyznaczeniem terminu do ich usunięcia przez Wykonawcę,
 - skompletować 2 egzemplarze dokumentacji powykonawczej Projektu z wszystkimi wymaganymi rysunkami roboczymi i warsztatowymi, sprawdzić kompletność i prawidłowość operatu kolaudacyjnego
 - wyznaczyć termin odbioru końcowego robót i powiadomić o tym wszystkie zainteresowane Strony,
 - uczestniczyć w odbiorze końcowym robót i przygotować protokół z tego odbioru,



- odebrać i sprawdzić od wykonawcy dokumentację, a zwłaszcza instrukcje użytkowania zamontowanych urządzeń, dokumenty gwarancyjne wraz z warunkami gwarancji wszystkich zamontowanych urządzeń, protokoły z badania materiałów i urządzeń, dokumenty potwierdzające jakość materiałów i urządzeń użytych do wykonania przedmiotu zamówienia, inne dokumenty zgromadzone w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia, a odnoszące się do jego realizacji.
 - e) odebrać od wykonawcy wszystkie dokumenty niezbędne do złożenia wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu,
 - f) uczestniczyć wraz z wykonawcą w odbiorach dokonanych przez odpowiednie organy celem uzyskania opinii umożliwiających uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
 - g) uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
8. W zakresie dotyczącym rozliczania budowy Inżynier Kontraktu będzie zobowiązany:
- a) prowadzić na bieżąco rozliczanie i sporządzać bieżące i okresowe - miesięczne raporty z wykonania robót,
 - b) sporządzać sprawozdania okresowe i kończące z realizacji robót budowlanych ze szczególnym uwzględnieniem spełniania zakładanego rezultatu,
 - c) gromadzić na bieżąco dokumentację z wykonanych robót i z dokonanych rozliczeń,
 - d) prowadzić na bieżąco rozliczanie środków, a w szczególności:
 - przejmować od wykonawcy, na koniec każdego miesiąca, wycenionego zestawienia robocizny, materiałów i sprzętu wykonawcy w celu stwierdzenia zgodności wykonywania robót zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym,
 - potwierdzać wartości robót wykonanych zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym,
 - gromadzić wszelkie dokumenty z realizacji zadania, a zwłaszcza kopie faktur, protokoły odbioru częściowego robót, dokumenty pochodzenia materiałów i ich certyfikaty, dokumenty dostaw, montażu i gwarancji urządzeń,
 - e) sprawdzić i zatwierdzić fakturę końcową stwierdzającą wysokość kwoty, która jako ostateczna należna jest wykonawcy zgodnie z umową,
 - f) właściwie przygotować propozycje podziału powstałego majątku w związku z realizowanym projektem, w oparciu o Klasyfikację Środków Trwałych zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10.12.2010 w sprawie Klasyfikacji Środków trwałych (KŚT) (Dz.U. z 2010 r. nr 242, poz. 1622).
9. Inne obowiązki Inżyniera Kontraktu.
- a) zawiadamianie Zamawiającego o wszelkich sprawach odnoszących się do wykonania umowy, w tym również ustaleń dotyczących roszczeń Wykonawców
 - b) udokumentowanie daty, z którą wykonawca wypełnił swoje obowiązki wykonania i zakończenia robót oraz usunięcia wszelkich stwierdzonych usterek w robotach,
 - c) dostarczania Zamawiającemu we wskazanych przez niego terminach sprawozdania i oraz innych dokumentów wynikających z umowy o dofinansowanie projektu .
10. Ograniczenia zakresu uprawnień i obowiązków Inżyniera Kontraktu:



Pomimo uprawnień i obowiązków Inżynier Kontraktu **nie będzie miał prawa do:**

- a) wprowadzania jakichkolwiek poprawek do podpisanej umowy z wykonawcą bez uzgodnienia z Zamawiającym,
- b) zwolnienia Wykonawcy z jakichkolwiek ich obowiązków czy odpowiedzialności wynikających z Umów na roboty bez uzgodnienia z Zamawiającym,
- c) ograniczenia bądź rozszerzenia zakresów robót Wykonawcy lub przekazania robót innym Wykonawcom niż tym, którzy zostali wskazani w podpisanych umowach, bez uzgodnienia z Zamawiającym,
- d) polecenia Wykonawcy wykonania robót wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia bez uzgodnienia z Zamawiającym,
- e) podejmowania w imieniu własnym lub Zamawiającego czynności niezgodnych z prawem, w tym w szczególności z Prawem Zamówień Publicznych, Prawem Budowlanym oraz Kodeksem Cywilnym.

W zakresie realizacji obowiązków wynikających z podpisanej przez Zamawiającego Umowy o dofinansowanie Projektu pn.: *”Przebudowa Szpitalnego Oddziału Ratunkowego Zagłębiowskiego Centrum Onkologii w Dąbrowie Górniczej Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza w Dąbrowie Górniczej”*, realizowanego w systemie zaprojektuj i wybuduj Inżynier Kontraktu winien między innymi:

- a) zapoznać się szczegółowo z opisem przedmiotu zamówienia tj. planowanym zakresem i sposobem prowadzenia prac,
- b) zapoznać się z wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków,
- c) zapoznać się ze wzorem wniosku o płatność beneficjenta,
- d) nadzorować realizację projektu w pełnym zakresie, zgodnie z Umową o dofinansowanie i jej załącznikami, z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa krajowego, w terminie wynikającym z wniosku o dofinansowanie i Umowy o dofinansowanie,
- e) przygotowywać wspólnie z Zamawiającym z odpowiednim wyprzedzeniem:
 - wnioski o płatność, w zakresie wzoru wniosku o płatność beneficjenta,
 - wniosek o płatność w części dotyczącej stanu realizacji Projektu,
 - wniosek o płatność końcową, w zakresie wzoru wniosku o płatność beneficjenta, który jest ostatnim wnioskiem o płatność składanym w ramach Projektu,
 - wniosek o zaliczkę jednorazowo bądź w kilku transzach na podstawie Umowy, z góry na realizację Projektu z obowiązkiem rozliczenia zgodnie z przepisami prawa krajowego oraz Umową o dofinansowanie,
 - wniosek o płatność rozliczający przekazaną transzę zaliczki, uwzględniający postanowienia wzoru wniosku o płatność beneficjenta,
- f) informować z odpowiednim wyprzedzeniem o konieczności zmiany Harmonogramu Projektu wynikającego z Umowy o dofinansowanie, która nie powoduje wydłużenia okresu realizacji Projektu ale wymaga uprzedniej zgody Instytucji Pośredniczącej i nie wymaga aneksowania Umowy o dofinansowanie,
- g) informować z odpowiednim wyprzedzeniem o konieczności zmiany Harmonogramu Projektu wynikającego z Umowy o dofinansowanie, która powodowałaby wydłużenie okresu realizacji Projektu i wymaga aneksowania Umowy o dofinansowanie,



- h) przygotować wspólnie z Zamawiającym rozliczenie każdej transzy przekazanego dofinansowania w formie zaliczki w terminie umożliwiającym jej prawidłowe rozliczenie,
- i) dołożyć należyłą staranność, aby wszelkie dane finansowe przekazywane Instytucji Pośredniczącej były zgodne z rzeczywistym zapotrzebowaniem na dofinansowanie, a w przypadku wniosku o wypłatę zaliczki, aby jej wysokość nie opiewała na kwotę wyższą niż jest to niezbędne dla prawidłowej realizacji Projektu.