

Załącznik nr 4 do SWZ

PROJEKT UMOWY

W dniu ..... 2021 r w Olsztynie pomiędzy Powiatem Olsztyńskim, Plac Bema 5, 10-516 Olsztyn, NIP: 7393851648, w imieniu którego działa Powiatowa Służba Drogowa w Olsztynie, ul. Cementowa 3, 10-429 Olsztyn zwana dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

Dariusza Jasińskiego - Dyrektora PSD  
przy kontrasygnacie  
Ireny Bochno - Główniej Księgowej

zwanym dalej jako „Zamawiający”

a firmą ....., NIP:.....,REGON

..... w imieniu której działają:

.....- .....

zwaną dalej jako „Wykonawca”,

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w drodze przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia oznaczonego numerem ZP.262.45.2021 w trybie podstawowym na realizację zamówienia pn.: „Rozbudowa przejść dla pieszych znajdujących się na skrzyżowaniu ul. Olsztyńskiej (droga powiatowa Nr 1441N), ul. Warmińskiej i ul. Mazurskiej w formule zaprojektuj i wybuduj”, została zawarta umowa następującej treści:

§1

Zakres szczegółowy przedmiotu zamówienia, którego realizacja wynika z niniejszej umowy określają stanowiące integralną jej część następujące dokumenty:

1. Oferta Wykonawcy złożona dnia .....
2. Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z wyjaśnieniami udzielonymi przez Zamawiającego.

3. Program Funkcjonalno-Użytkowy – załącznik nr 5 do SWZ.
4. Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 3 do SWZ.
5. Mapka poglądowa – załącznik nr 6 do SWZ.
6. Harmonogram rzeczowo-finansowy sporządzony przez Wykonawcę.
7. Część graficzna projektu stałej organizacji ruchu.

## §2

### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie w systemie ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ zadania pod nazwą: „Rozbudowa przejść dla pieszych znajdujących się na skrzyżowaniu ul. Olsztyńskiej (droga powiatowa Nr 1441N), ul. Warmińskiej i ul. Mazurskiej w formule zaprojektuj i wybuduj”.
2. Nazwa i kod przedmiotu zamówienia we wspólnym słowniku zamówień (CPV):  
45233140-2 - Roboty drogowe, 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania.
3. Zamówienie obejmuje:
  - 1) Opracowaniu dokumentacji projektowej zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym stanowiącym zał. nr 5 do SWZ;
  - 2) Wykonanie prac na podstawie uzyskanej w ramach zamówienia decyzji pozwolenia na budowę.

## §3

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie i wykonanie prac zgodnie z warunkami umowy oraz przepisami prawnymi i technicznymi.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich czynności koniecznych dla zrealizowania przedmiotu umowy niezależnie od tego czy w/w czynności zostały przewidziane na dzień złożenia oferty oraz do usunięcia jego wad, stwierdzonych w trakcie wykonywania umowy oraz w okresie rękojmi i gwarancji. Okres rękojmi dla prac projektowych i robót budowlanych objętych zamówieniem jest identyczny z okresem gwarancji i wynosi ..... miesięcy od daty odbioru końcowego.
3. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę, w tym także ewentualnie materiałów pochodzących z rozbiórki, a zakwalifikowanych

- i przeznaczonych do wbudowania.
4. Materiały i urządzenia, użyte do wykonania przedmiotu umowy powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych Prawem Budowlanym, oraz wymaganiami dokumentacji projektowej wraz z SST oraz muszą być zaakceptowane przez Wykonawcę usługi nadzoru.
  5. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest okazać, w stosunku do wskazanych materiałów, dane potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 4.
  6. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia bezpiecznych warunków ruchu drogowego kołowego i pieszego w rejonie prowadzonych robót objętych umową.
  7. Wykonawca w okresie wykonywania przedmiotu umowy ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone przez Wykonawcę lub osoby trzecie działające w jego imieniu lub na jego rzecz w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
  8. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania aktualnych umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową.
  9. Wykonawca zobowiązuje się do uzgadniania i konsultowania z Zamawiającym dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót na każdym etapie jej opracowywania, ze szczególnym uwzględnieniem rozwiązań i proponowanych urządzeń, zgodnie z zapisami programu funkcjonalno – użytkowego stanowiącego zał. nr 5 do SWZ.
  10. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej wykonanych robót. (Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza robót przyjęta do zasobów geodezyjnych w Starostwie Powiatowym w Olsztynie w formie papierowej oraz w formie cyfrowej).
  11. Przy wycince drzew przydrożnych Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia operatu brakarskiego, uzyskania pozwolenia na wycinkę, a drewno pozyskane z wycinki przekazać Zamawiającemu.

§4

1. Termin realizacji umowy: w ciągu 330 dni, licząc od dnia następnego po zawarciu umowy.
2. Wszystkie opracowania dokumentacyjne wynikające z Programu Funkcjonalno Użytkowego, zwanego dalej PFU Wykonawca wykona w terminie umożliwiającym prawidłowe wykonanie całości zadania inwestycyjnego zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym.
3. W przypadku stwierdzenia wad lub braków w dokumentacji, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 7 dni roboczych.
4. Terminem wykonania całego przedmiotu umowy jest data odbioru końcowego robót oraz uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu.

§5

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że posiada prawa autorskie, prawa majątkowe oraz prawa zależne do utworów w rozumieniu ustawy o prawach autorskich i prawach pokrewnych, które zostały wytworzone w trakcie realizacji przedmiotu umowy i w ramach wynagrodzenia:
  - 1) Przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów;
  - 2) Zezwala Zamawiającemu na dokonanie opracowań i zmian utworów, na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami, tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.
2. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1. następuje:
  - 1) Z chwilą odbioru poszczególnych utworów przez Zamawiającego;
  - 2) Bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
    - a) użytkowania utworów lub ich części na własny użytek oraz na użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego, w tym w szczególności przekazania utworów lub ich części innym wykonawcom jako podstawę do wykonania innych opracowań projektowych, wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego jako część SIWZ, innym wykonawcom jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych, osobom trzecim

- biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
- b) utrwalenia utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.),
  - c) zwielokrotniania utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakakolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - d) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
  - e) wyświetlania i publicznego odtwarzania poszczególnych utworów, nadawania całości lub wybranych fragmentów utworów za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
  - f) wymiany nośników, na których poszczególne utwory utrwalono,
  - g) wykorzystania w utworach multimedialnych,
  - h) wykorzystywania w całości lub fragmentów utworów do celów promocyjnych i reklamy,
  - i) wprowadzania zmian i skrótów,
  - j) sporządzenia wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,
  - k) publicznego udostępniania utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.
3. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
  4. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaze Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób. Wykonawca ponosi względem Zamawiającego odpowiedzialność za wszelkie wady prawne i konsekwencje istnienia tych wad ujawnione lub mogące się ujawnić w przyszłości w związku z realizacją przedmiotu umowy.
  5. W przypadku, gdy jakkolwiek podmiot trzeci wystąpi z roszczeniem odszkodowawczym

albo roszczeniem o naruszenie osobistych lub majątkowych praw autorskich do przedmiotu zamówienia, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o tym fakcie. Wówczas Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do sporu po stronie Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia. Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie poniesione przez niego koszty związane z koniecznością zapłaty odszkodowań na rzecz podmiotów trzecich, o których mowa w zadaniu pierwszym, w tym koszty procesu wraz z kosztami zastępstwa procesowego oraz kosztami obsługi prawnej.

## §6

### Wartość umowy

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 strony ustalają na kwotę brutto: ..... zł (słownie brutto: .....)  
w tym:
  - 1) Wartość podatku Vat, w kwocie: ..... zł;
  - 2) Wartość netto, w kwocie: ..... zł.
2. Wykonawca oświadcza, że wycenił wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania umowy, w związku z tym wyklucza się jakiegokolwiek roszczenia Wykonawcy związane z nieprawidłowym skalkulowaniem ceny lub pominięciem pewnych elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym.

## §7

### Zasady rozliczeń i płatności

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa §6 rozliczane będzie na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę za wykonanie przedmiotu umowy i odebranie protokołem odbioru potwierdzonym przez Zamawiającego.
2. Zamawiający przewiduje jedną płatność, po zrealizowaniu i odebraniu przedmiotu umowy.
3. Dokumentem potwierdzającym prawidłową realizację przedmiotu zamówienia określonym w umowie jest protokół odbioru wykonanych robót.
4. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w formie przelewu. Za datę zapłaty uważać

się będzie datę polecenia przelewu pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

5. Należność będąca przedmiotem umowy, zapłacona będzie według mechanizmu split payment.
6. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy nr ....., utworzony na cele prowadzonej działalności gospodarczej, w terminie 30 dni od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury wraz z dokumentami odbioru i dokumentami, o których mowa w ust. 11.
7. Wykonawca oświadcza, że wskazany w ust. 6 numer rachunku bankowego, jest numerem właściwym do dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2020 r., poz. 106).
8. Fakturę za odebrane przez Zamawiającego roboty należy wystawiać w następujący sposób: Nabywca: Powiat Olsztyński, 10-516 Olsztyn, Plac Bema 5, NIP:7393851648. Odbiorca/Płatnik: Powiatowa Służba Drogowa w Olsztynie, ul. Cementowa 3, 10-429 Olsztyn.
9. Zamawiający umożliwia przesłanie faktury elektronicznej za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania (PEFexpert).
10. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze nie znajduje się na tzw. „białej liście podatników Vat” to zostanie wstrzymana zapłata za prawidłową realizację przedmiotu umowy do czasu wskazania innego rachunku przez Wykonawcę, który będzie umieszczony na przedmiotowej liście. W takim przypadku Wykonawca zrzeka się prawa do żądania odsetek za opóźnienie w zapłacie za okres od pierwszego dnia po upływie terminu płatności wskazanego na fakturze do 7-go dnia od daty powiadomienia Zamawiającego o numerze rachunku, który znajduje się na w/w liście.
11. W przypadku wykonania robót budowlanych przez podwykonawców warunkiem zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 6 niniejszej umowy, jest dostarczenie wraz z każdą fakturą wystawioną prawidłowo, oświadczenia podwykonawcy, że otrzymał, bądź nie otrzymał, należne wynagrodzenie za wykonane roboty budowlane, dostawy lub usługi. Wraz z oświadczeniem Wykonawca złoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty potwierdzające dokonanie wymagalnych

płatności na rzecz podwykonawcy, a w szczególności potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopie: dowodów zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy, faktur podwykonawcy.

## §8

### Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) Odebranie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem zamówienia i sprawdzenie przekazanych materiałów w ciągu 14 dni roboczych od jej przekazania, w celu podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego;
  - 2) Protokolarne przekazanie terenu budowy w terminie uzgodnionym między stronami nie później niż 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Zamawiającego ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę oraz wymaganych Prawem Budowlanym dokumentów (oświadczenia Kierownika Budowy o przejęciu obowiązków, kserokopii uprawnień budowlanych, zaświadczenia o przynależności do Izby Samorządu Budowlanego z określonym terminem ważności, sporządzenia planu BIOZ i PZJ.) Termin rozpoczęcia robót określony zostanie w harmonogramie rzeczowo-finansowym;
  - 3) Odbiór robót budowlanych;
  - 4) Zapłata za wykonane i odebrane roboty;
  - 5) Zapewnienie nadzoru inwestorskiego.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - I. DOKUMENTACJA:
    - 1) Wykonać dokumentację projektową zgodnie z zapisami PFU;
    - 2) Uzyskać wszystkie materiały potrzebne do projektowania, w tym mapy do celów projektowych wraz z ich aktualizacją;
    - 3) Uzyskać wymagane decyzje, opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów;
    - 4) Dostarczenie pełnej dokumentacji projektowej w wersji papierowej i elektronicznej (wersja \*.pdf całej dokumentacji oraz przedmiary i kosztorysy w formacie \*.xls, dokumenty w części opisowej w formacie \*.doc, dokumentacja rysunkowa w formacie \*.dwg) z wykazem opracowań;
    - 5) Pisemne oświadczenie, iż dostarczona dokumentacja wykonana jest zgodnie z umową,



obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, ustawą PZP, normami i wytycznymi oraz, że zostaje wydana w stanie zupełnym, kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;

- 6) Pisemnym oświadczeniem, iż dostarczona dokumentacja jest wolna od jakichkolwiek wad fizycznych i od wad prawnych;
- 7) Pisemnym oświadczeniem, że zawartość wersji elektronicznej jest zgodna (identyczna) z wersją papierową;
- 8) Złożyć wniosek oraz uzyskać decyzję pozwolenia na budowę w imieniu Zamawiającego.

## II. ROBOTY BUDOWLANE:

- 1) Wykonanie czynności wymienionych w art. 22 Ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) w szczególności:
  - a) Wykonawca najpóźniej na 7 dni kalendarzowych przed przekazaniem placu budowy przedłoży Zamawiającemu plan BIOZ, PZI oraz oświadczenie o przejęciu obowiązków kierownika budowy i o sporządzeniu planu BIOZ,
  - b) Wykonawca zapewni projekt organizacji ruchu drogowego na czas wykonywania robót,
  - c) w ramach projektów czasowej organizacji ruchu Wykonawca zobowiązany jest dostosować ewentualne objazdy pod względem geometrii, nośności i przepustowości do natężenia ruchu panującego na przedmiotowym odcinku,
  - d) po stronie Wykonawcy leży wybudowanie oraz utrzymanie wyznaczonych objazdów w przejezdności, niezwłoczne usuwanie wszelkich powstałych ubytków nawierzchni oraz utrzymanie zimowe wszystkich ciągów komunikacyjnych na terenie budowy (pieszych i jezdnych),
  - e) w ramach robót przygotowawczych należy wykonać wyznaczenie granic ewidencyjnych pasa drogowego na całym odcinku objętym inwestycją wraz ze stabilizacją świadków punktów granicznych pasa drogowego (kamień z napisem „PAS DROGOWY” barwy żółto-czarnej). Na odcinkach prostych granic należy stabilizować świadki nie częściej niż co 100m, z zastrzeżeniem zachowania wizury pomiędzy dwoma najbliższymi punktami,
  - f) rozpoczęcie robót nie może się odbyć przed przedłożeniem Zamawiającemu, zatwierdzonego przez odpowiedni organ zarządzający ruchem projektu czasowej organizacji ruchu,

- g) wykonawca zobowiązany jest do poinformowania odpowiednich organów o wprowadzeniu czasowej organizacji ruchu na minimum 7 dni przed jej wprowadzeniem,
- h) koszty sporządzenia i zatwierdzenia projektu czasowej organizacji ruchu, koszty oznakowania robót zgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu, oraz ich należyte utrzymanie obciążają Wykonawcę,
- i) Wykonawca przystąpi do niezwłocznego wykonania umowy, jednak nie później niż w ciągu 30 dni od daty przekazania terenu budowy,
- j) Od dnia przejęcia terenu budowy Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność cywilną za bezpieczeństwo i ochronę osób trzecich w obrębie terenu budowy, a także za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim,
- k) od dnia przejęcia terenu budowy Wykonawca przejmuje obowiązki Zarządcy drogi w zakresie letniego i zimowego utrzymania,
- l) harmonogram rzeczowo – finansowy robót,
- m) przedstawienie wystąpień na wbudowywane materiały w terminie 10 dni kalendarzowych przed ich wbudowaniem i rozpoczęciem robót,
- n) zagospodarowanie terenu budowy,
- o) realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy,
- p) wykonanie robót tymczasowych, które mogą być potrzebne podczas wykonywania robót podstawowych,
- q) oznaczenie terenu budowy lub innych miejsc, w których mają być prowadzone roboty podstawowe lub tymczasowe,
- r) usunięcie na własny koszt wad opracowywanej dokumentacji projektowej wynikłych w trakcie realizacji robót budowlanych,
- s) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru robót zgodnie z warunkami wskazanymi w programie funkcjonalno użytkowym stanowiącym zał. nr 5 do SWZ a w szczególności:
  - powykonawcza dokumentacja projektowa w formie papierowej oraz w formie cyfrowej,
  - uwagi i zalecenia inspektora nadzoru, zwłaszcza dokonane przy odbiorze robót zanikających i ulegających zakryciu i udokumentowanie wykonania jego zaleceń,
  - protokoły badań i sprawdzeń, recepty i ustalenia techniczne,

- dziennik budowy,
  - wyniki pomiarów kontrolnych,
  - deklaracje zgodności z PN lub aprobatą techniczną oznaczoną znakiem budowlanym „B”,
  - deklarację zgodności z PN – EN lub europejską aprobatą techniczną EAT oznaczoną znakiem CE,
  - dla wyrobów znajdujących się w wykazie określonym przez Komisję Europejską wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa – deklaracje zgodności wydane przez producenta (bez znaku CE),
  - opinię technologiczną sporządzoną na podstawie wszystkich wyników badań i pomiarów załączonych do dokumentów odbioru,
  - sprawozdanie technologiczne,
  - oświadczenia kierownika budowy o których mowa w art. 57 ust. 1 pkt. 2 lit. „a”, lit. „b” Prawa Budowlanego,
  - geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót przyjęta do zasobów geodezyjnych w Starostwie Powiatowym w Olsztynie w formie papierowej oraz w formie cyfrowej,
  - operat kolaudacyjny należy przedstawić w formie cyfrowej (\*.pdf) oraz papierowej,
  - rozliczenie rzeczowo-finansowe wykonanych robót w formie tabelarycznej,
  - potwierdzenie uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
- t) zapewnienie, na czas trwania robót, kierownictwa robót wskazanego w ofercie Wykonawcy, a w przypadku konieczności zamiany któregokolwiek z kierowników – uzgodnienie nowego kandydata z Zamawiającym,
- u) utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania,
- v) zorganizowanie i kierowanie budową w sposób zgodny z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami bhp oraz zapewnienie warunków p. poz. określonych w przepisach szczegółowych,
- w) informowanie Zamawiającego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających: jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach inspektora nadzoru, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory

- niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego,
- x) udostępnienie terenu budowy innym wykonawcom wskazanym przez Zamawiającego w czasie trwania budowy, jeśli tacy wystąpią,
  - y) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź majątku Zamawiającego – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego,
  - z) zorganizowanie zaplecza socjalno – technicznego budowy w rozmiarach koniecznych do realizacji przedmiotu umowy,
  - aa) strzeżenie mienia znajdującego się na terenie budowy w terminie od daty przejęcia terenu budowy do daty przekazania przedmiotu umowy do eksploatacji,
  - bb) sporządzenie operatu brakarskiego,
  - cc) przywrócenie oznakowania do stanu pierwotnego zgodnie z projektem stałej organizacji ruchu,
  - dd) powiadomienie właściwych organów o wprowadzeniu tymczasowej i stałej organizacji ruchu z zachowaniem ustawowych terminów,
  - ee) zapewnienie nadzoru autorskiego w zakresie sporządzonych opracowań projektowych poprzez udział w komisjach i naradach technicznych, udzielanie stosownych wyjaśnień i obecność na placu budowy.

#### §9

1. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą - Prawo Budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym pracownikom, których Zamawiający wskaże w okresie realizacji zadania.
2. Praca w dniach ustawowo wolnych możliwa jest za zgodą Zamawiającego.
3. Zamawiający ma prawo wymagać, aby Wykonawca usunął każdą osobę zatrudnioną przez Wykonawcę jeżeli:
  - 1) Uporczywie nieodpowiednio zachowuje się;
  - 2) Wykazuje brak staranności, obowiązki wykonuje niekompletnie i niedbale;
  - 3) Postępuje w sposób uporczywy szkodliwie dla bezpieczeństwa, zdrowia lub ochrony środowiska.
4. W przypadku usunięcia takiej osoby Wykonawca zobowiązany jest zapewnić

niezwłocznie inną osobę na jej miejsce.

#### §10

##### Nadzór nad realizacją umowy

1. Zamawiający wyznacza ..... do kontaktu i pełnienia nadzoru ze strony Zamawiającego nad robotami dotyczącymi przedmiotu umowy. W/w osoba nie ma uprawnień do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego, ograniczenie to dotyczy wzajemnych zobowiązań stron wynikających z umowy za wyjątkiem technicznych warunków realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca wyznacza ..... do kontaktu i nadzoru nad realizacją niniejszej umowy.

#### §11

1. Wykonawca, zgodnie ze złożoną ofertą ustanawia zespół kluczowych specjalistów, w szczególności:
  - 1) Projektanta branży drogowej - ..... upr. nr .....  
tel. ....;
  - 2) Kierownika Budowy - ..... upr. nr .....  
tel. ....
2. Poza zespołem kluczowych specjalistów wskazanym w ofercie, Wykonawca musi mieć do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowany personel, posiadający wymagane obowiązującymi przepisami uprawnienia, w szczególności w zakresie zaprojektowania i wykonania robót branżowych i innych w miarę potrzeb.
3. Ustanowiony kierownik budowy działa w ramach obowiązków ustanowionych w ustawie Prawo Budowlane.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osób wskazanych w ust. 1. W przypadku niewywiązywania się z powierzonych obowiązków lub niemożności ich wykonania. Zmiana ta wymaga aneksu do niniejszej umowy. Wykonawca jest zobowiązany zaproponować osobę, która spełnia opisany warunek udziału w postępowaniu w zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia.

§12

Wykonawca zobowiązany jest zapewnić kadre do realizacji robót określonych w umowie zgodnie ze złożoną ofertą. Kadra winna być odpowiednio wykwalifikowana i doświadczona.

§13

1. Wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r., poz. 1320), obejmują następujące czynności:

- 1) .....
- 2) .....
- 3) .....

2. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, wskazanych poniżej dowodów w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia osób wykonujących czynności wskazane w ust 1, na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę w trakcie realizacji zamówienia:

- 1) Oświadczenie zatrudnionego pracownika;
- 2) Oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazani, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
- 3) Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopii umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został

sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych tj. w szczególności adresów, nr PESEL, jednak z dostępności imienia i nazwiska pracownika dla identyfikacji dokumentu wraz z informacjami takimi jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu.

- 4) Zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzającego opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy.
- 5) Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych tj. w szczególności adresów, nr PESEL, jednak z dostępności imienia i nazwiska pracownika dla identyfikacji dokumentu wraz z informacjami takimi jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu;

przy czym w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę. Zamawiający może zwrócić się do o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję pracy.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczania kar umownych w przypadku niezatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności, o których mowa w § 13 ust. 1 umowy na podstawie umowy o pracę. Przypadki naliczania kar oraz ich wysokości zostały zawarte w § 14 ust. 1 pkt 1 lit. j.
4. Obowiązek zatrudniania przez Wykonawcę pracowników na umowę o pracę przy realizacji niniejszej umowy nie dotyczy osób, wykonujących czynności, o których mowa w § 13 ust. 1 umowy będących jednocześnie:
  - 1) Osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą lub;
  - 2) Urzędującym członkiem organu zarządzającego lub nadzorczego wykonawcy lub;
  - 3) Wspólnikiem spółki w spółce jawnej lub partnerskiej lub;
  - 4) Podwykonawcą będącym osobą fizyczną, prowadzącym działalność gospodarczą, któremu wykonawca powierzył realizację części zamówienia.

§14

Kary

1. Strony postanawiają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień niniejszej Umowy obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne.
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za każdy dzień zwłoki w rozpoczęciu lub /i zakończeniu realizacji robót, określonych w protokole przekazania budowy bądź w oddaniu robót objętych umową, w wysokości 1% ceny ofertowej brutto wskazanej w § 6 umowy,
    - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze etapu, końcowym, odbiorze gwarancyjnym, odbiorze pogwarancyjnym – w wysokości 1% wartości umownej brutto za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
    - c) za niezgodne z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu oznakowanie na czas prowadzenia robót, braki w oznakowaniu lub wykonanie oznakowania z nienależytą starannością w wysokości 1 % wartości umownej brutto za każdy dzień nieprawidłowości,
    - d) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 100,00 zł za każdą stwierdzoną nieprawidłowość, w przypadku dalszych kontroli i stwierdzenia nieprawidłowości kara ta może być ponawiana w przypadku stwierdzenia:
      - niezabezpieczenia elementów infrastruktury technicznej oraz innych elementów drogi, które powodować mogą zagrożenie w ruchu drogowym,
      - nieoznakowania pracującego sprzętu oraz zabezpieczenia pracowników min. kamizelki ostrzegawcze z elementami odblaskowymi, a przy wykopach w kaski ochronne, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
    - e) w przypadku braku zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 10% niezapłaconej należności brutto,
    - f) w przypadku nieterminowej zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień zwłoki,
    - g) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 - za każdy nieprzedłożony projekt umowy o podwykonawstwo lub projekt jej zmiany,



- h) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 - za każdą nieprzedłożoną kopię umowy o podwykonawstwo lub jej zmianę,
  - i) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 - za każdą umowę o podwykonawstwo, której dotyczy brak zmiany terminu zapłaty,
  - j) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w § 13 ust. 1 umowy, w wysokości 500 zł za każdy przypadek naruszenia. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dokumentów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie również jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w zakresie wymaganym w niniejszej umowie. Kara ta przysługuje także w przypadku ustalenia w wyniku kontroli przeprowadzonej przez uprawnione podmioty, że Wykonawca lub podwykonawca nie zatrudnia lub nie zatrudniał na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 13 ust. 1 umowy czynności,
  - k) za wprowadzenie na teren budowy podwykonawcy bez zawiadomienia Zamawiającego, zgodnie z zapisami § 15 ust. 2 umowy, w wysokości 5000 zł , za każde takie zdarzenie,
  - l) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % wartości umownej brutto.
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu:
- a) za zwłokę w przekazaniu terenu budowy w wysokości 1% wartości umownej brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego,
  - b) za zwłokę w rozpoczęciu odbioru przedmiotu umowy w wysokości 1% wartości umownej brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być rozpoczęty.
2. Jeżeli zwłoka w wykonaniu przedmiotu umowy przekroczy 30 dni w stosunku do terminu zakończenia robót określonego w umowie, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

3. Kary umowne wskazane w ustępach powyższych mogą być naliczane kumulatywnie.
4. Stronom przysługuje prawo do odszkodowania uzupełniającego za ewentualne poniesione szkody.
5. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia wezwania.
6. Należności z tytułu kar umownych Zamawiający ma prawo potrącić z wierzytelnościami wynikającymi z faktur wystawionych przez Wykonawcę.
7. Zapłata kary przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub innych zobowiązań wynikających z umowy.
8. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony umowy nie może przekroczyć 20% wartości umowy brutto, określonej w § 6 umowy.

#### §15

##### Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że powierzy Podwykonawcom wykonanie następujących robót budowlanych/prac projektowych:
  - 1) wykonanych przez Podwykonawców wskazanych w ofercie, którymi Wykonawca posłużył się dla potwierdzenia spełnienia warunku:  
.....;
  - 2) wykonanych przez Podwykonawców wskazanych w ofercie ale którymi Wykonawca nie posłużył się dla potwierdzenia spełnienia warunku:  
.....;
  - 3) wykonanych przez Podwykonawców nie wskazanych w ofercie:  
.....
2. Zamiar wprowadzenia podwykonawcy na teren budowy, Wykonawca powinien w formie pisemnej (dopuszcza się zgłoszenie w formie wiadomości e-mail) zgłosić Zamawiającemu z co najmniej 2 dniowym wyprzedzeniem. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może umożliwić Podwykonawcy wejścia na teren budowy i rozpoczęcia prac, zaś sprzeczne z niniejszym postanowieniami działania wykonawcy poczytywane będą za nienależyte wykonanie umowy.
3. Zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane powinno być poprzedzone akceptacją projektu umowy lub zmian do projektu przez

Zamawiającego, natomiast przystąpienie do realizacji robót budowlanych przez Podwykonawcę powinno być poprzedzone akceptacją umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.

4. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane wraz z zestawieniem ilości robót i ich wyceną nawiązującą do cen jednostkowych przedstawionych w ofercie Wykonawcy nie później niż 7 dni przed jej zawarciem.
5. Zamawiający, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania projektu umowy o Podwykonawstwo lub jej zmiany, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o Podwykonawstwo, jeżeli umowa o podwykonawstwo:
  - 1) Nie spełnia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
  - 2) Przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzającego wykonanie zleconej Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy usługi, dostawy lub roboty budowlanej;
  - 3) gdy projekt umowy określa większą wartości wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy niż wynika to ze założonej oferty w zakresie tej części prac, która ma zostać wykonana przez podwykonawcę. Natomiast w przypadku powierzenia przez podwykonawcę części zakresu prac dalszemu podwykonawcy, wartość wynagrodzenia nie może przewyższać wartości określonej w umowie między Wykonawcą a tym podwykonawcą.
6. Nie zgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie do 14 dni kalendarzowych, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po bezskutecznym upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca przedłoży poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia zawarcia Umowy, jednakże nie później niż na 3 dni kalendarzowe przed dniem rozpoczęcia realizacji robót budowlanych przez Podwykonawcę.
8. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia przedłożenia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, nie zgłosi na piśmie

sprzeciwu, uważa się, że zaakceptował tę umowę.

9. Wykonawca jest zobowiązany do każdorazowego przedkładania Zamawiającemu w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia zawarcia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi, w celu weryfikacji, czy wskazane w niej terminy zapłaty wynagrodzenia nie są dłuższe niż 30 dni z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy.
10. Zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do Dalszych Podwykonawców.
11. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
12. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 11, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
13. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa wyżej. Zamawiający wskazuje, iż termin zgłaszania uwag, wynosi 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
15. Informacje o umowach o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi związane z realizacją zadania które, z uwagi na wartość lub przedmiot tych dostaw lub usług, nie podlegają obowiązkowi przedkładania Zamawiającemu :
  - 1) Wykonawca, podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada

Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 zł;

- 2) Zamawiający wymaga aby w umowie o podwykonawstwo były zawarte w szczególności postanowienia odnośnie:
  - a) dokładnego zakresu dostaw/usług, które ma być powierzone podwykonawcy,
  - b) terminu wykonania dostaw/usług przez podwykonawcę,
  - c) wysokość oraz zasady zapłaty wynagrodzenia,
  - d) termin zapłaty wynagrodzenia nie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy/usługi.
- 3) Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia otrzymania umowy o podwykonawstwo, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, w przypadkach, o których mowa w pkt 2;
- 4) Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie 14 dni od dnia otrzymania umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego;
- 5) zasady z ust. 10,11,12,13 mają zastosowanie analogicznie.

## §16

### Wady

1. Jeżeli w toku czynności z odbioru końcowego lub kontroli przeprowadzonej w okresie rękojmi zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) Jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
  - 2) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
    - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie

- z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie umowne brutto.
- b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodne z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy może zlecić wykonanie przedmiotu umowy po raz drugi stronie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
2. Jeżeli Wykonawca, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, nie usunie wad w terminie 14 dni, (lub innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, uwzględniającym wymogi technologiczne oraz uwarunkowania atmosferyczne) od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy lub od umowy odstąpić. W tych przypadkach koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

## §17

### Zasady odbioru robót budowlanych

1. Gotowość do odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu wpisem w dzienniku budowy z jednoczesnym powiadomieniem o wpisie osoby pełniącej nadzór /telefonicznie lub faxem/. Osoba pełniąca nadzór ma obowiązek przystąpić do odbioru tych robót w terminie do 7 dni od daty wpisu do dziennika budowy.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu i osobie pełniącej nadzór gotowość do odbioru częściowego w formie pisemnej. Wpis o tym dokonany będzie w dzienniku budowy z jednoczesnym powiadomieniem o nim osoby pełniącej nadzór, w terminie 14 dni kalendarzowych od daty wpisu do dziennika budowy. Odbiór częściowy dokonany będzie po zakończeniu wszystkich robót określonych w umowie na roboty. Do odbioru częściowego Wykonawca zobowiązany jest skompletować i przedstawić dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru zgodnie z § 8 z wyłączeniem: oświadczenia kierownika budowy o których mowa w art. 57 ust. 1 pkt.2 lit. „a”, lit „b” Prawa budowlanego oraz geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej robót przyjętej do zasobów geodezyjnych w Starostwie Powiatowym w Olsztynie w formie papierowej oraz w formie cyfrowej.
3. Odbioru końcowego dokonuje się po zakończeniu wszystkich robót składających się na

przedmiot umowy, po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót i gotowości do ich odbioru.

4. Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, w tym osoby pełniącej nadzór i upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy.
5. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego przedmiotu zamówienia w formie pisemnej. Odbiór końcowy dokonany będzie po zakończeniu wszystkich robót określonych niniejszą umową.
6. Odbiór końcowy ma na celu przekazanie Zamawiającemu ustalonego przedmiotu umowy do eksploatacji po sprawdzeniu jego należytego wykonania.
7. Wykonawca w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego przekaze Zamawiającemu, komplet dokumentów zgodnie z § 8 ust. 2. Zamawiający wyznaczy odbiór tj. termin, miejsce, godzinę w ciągu 14 dni kalendarzowych od daty zawiadomienia go o zakończeniu przedmiotu umowy i osiągnięcia gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym terminie Wykonawcę. Zamawiający rozpocznie odbiór końcowy nie później niż 30 dni od daty zawiadomienia go o zakończeniu przedmiotu umowy i osiągnięcia gotowości do odbioru.
8. Zamawiający ma prawo przerwać odbiór końcowy jeżeli Wykonawca:
  - 1) Nie wykonał przedmiotu umowy w całości, nie wykonał wymaganych badań i sprawdzeń;
  - 2) Nie przedstawił dokumentów o których mowa w § 8 ust. 2.
9. Strony postanawiają, że termin usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym wynosić będzie 14 dni, chyba, że w trakcie odbioru strony postanowią inaczej.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. W takim przypadku stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 7.
11. Z czynności odbioru końcowego, odbioru gwarancyjnego i pogwarancyjnego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone zgodnie z ust. 9 na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.
12. Zamawiający dokona przeglądu wykonanych robót w ostatnim miesiącu trwania

rękojmi. W przypadku stwierdzenia wad wyznaczony zostanie termin ich usunięcia i odbioru, uwzględniający wymogi technologiczne oraz uwarunkowania atmosferyczne. Zapisy ust. 9 i 10 stosuje się odpowiednio. Zamawiający powiadomi o tym terminie Wykonawcę w formie pisemnej.

13. Zamawiający dokona przeglądu pogwarancyjnego w ostatnim miesiącu trwania gwarancji. W przypadku stwierdzenia wad wyznaczony zostanie termin ich usunięcia i odbioru, uwzględniający wymogi technologiczne oraz uwarunkowania atmosferyczne. Zapisy ust. 9 i 10 stosuje się odpowiednio. odbiór pogwarancyjny robót. Zamawiający powiadomi o tym terminie Wykonawcę w formie pisemnej.
14. Zamawiający ma prawo dokonywać przeglądów wykonanych robót w całym okresie gwarancji i rękojmi. W przypadku stwierdzenia wad wyznaczony zostanie termin ich usunięcia i odbioru, uwzględniający wymogi technologiczne oraz uwarunkowania atmosferyczne. Zapisy ust. 9 i 10 stosuje się odpowiednio. Zamawiający powiadomi o tym terminie Wykonawcę w formie pisemnej.
15. Odbioru pogwarancyjnego dokonuje się po upływie okresu gwarancji jakości.
16. Odbiór pogwarancyjny służy potwierdzeniu usunięcia wszystkich wad ujawnionych w okresie gwarancji jakości.
17. W odbiorze pogwarancyjnym biorą udział przedstawiciele Zamawiającego oraz Wykonawcy. Z odbioru pogwarancyjnego sporządza się Protokół odbioru ostatecznego.

#### §18

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres ..... miesięcy. Na taki sam okres Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi.
2. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru końcowego lub potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.

#### § 19

##### Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:



- 1) Wykonawca nie rozpoczął prac projektowych/robót zgodnie z przedstawieniem przez niego harmonogramem rzeczowo-finansowym robót lub nie przystąpił do przejęcia terenu budowy;
  - 2) Wykonawca przerwał niezgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni;
  - 3) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należytego mu z tytułu wykonania części umowy;
  - 4) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z dokumentacją techniczną określającą przedmiot umowy w składzie określonym w pkt 3 Informacji ogólnych SWZ, wskazaniem Zamawiającego;
  - 5) Zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie przedsiębiorstwa Wykonawcy;
  - 6) Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku wykonawcy;
  - 7) Wykonawca narusza postanowienia niniejszej umowy, w szczególności postanowienia § 4, § 14 ust. 1, § 16 ust. 2, § 17 ust. 1, § 20;
  - 8) w wypadku wskazanym w art. 635 ustawy kodeks cywilny.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności określonych w ust. 1 i musi zawierać uzasadnienie.
  3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
    - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót;
    - 2) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego;
    - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada. Zamawiający zobowiązany jest do odbioru w terminie 7 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w niniejszym punkcie. Wykonawca przy udziale

Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z kosztorysem powykonawczym według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę;

- 4) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 14 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone;
4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
  - 1) Dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;
  - 2) Przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór.

## §20

### Umowa ubezpieczenia

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z zdarzeniami losowymi, a w szczególności od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za wszelkie szkody materialne i na osobach oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące osób trzecich, a powstałe w związku z wadami wykonawczymi wykonanych robót na cały okres rękojmi i gwarancji.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności: odpowiedzialność cywilna za wszelkie szkody materialne i na osobach oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Strony uzgadniają iż pokrycie wszelkiego rodzaju szkód wskazanych w ust. 1 i 2 następować będzie przez Wykonawcę lub jego ubezpieczyciela na zasadach określonych w umowie ubezpieczyciela bez udziału Zamawiającego. Dotyczy to w szczególności odpowiedzialności z tytułu szkód poniesionych przez osób trzecich.

§21

Warunki aneksowania umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony dotyczących w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień niniejszej umowy, polegających na zmianie terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
3. Zmiana terminu zakończenia realizacji robót może nastąpić w następujących przypadkach:
  - 1) W sytuacji zlecenia wykonania zamówienia dodatkowego, usług, robót dodatkowych lub robót zamiennych, które będą miały wpływ na termin realizacji przedmiotu umowy;
  - 2) W przypadku uwzględnienia wpływu innych przedsięwzięć i działań powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy na termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy, w sytuacji gdy wystąpi okoliczność leżąca po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymania robót przez Zamawiającego, konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej;
  - 3) Nastąpi odmowa wydania przez organ administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn nie zawinionych przez Wykonawcę;
  - 4) Wystąpią warunki atmosferyczne, uniemożliwiające lub znacznie utrudniające prowadzenie robót budowlanych zgodnie z technologią przewidzianą w dokumentacji projektowej i wykonawczej;
  - 5) Stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii, jeżeli, w związku z jego wprowadzeniem lub obowiązywaniem, po stronie Wykonawcy wystąpią uzasadnione i udokumentowane trudności w realizacji umowy, spowodowane przede wszystkim wprowadzonymi ograniczeniami, obowiązkami lub nakazami, w szczególności w przypadku objęcia kwarantanną lub hospitalizacją pracowników Wykonawcy lub podwykonawcy skierowanych do realizacji niniejszej umowy, wstrzymaniem dostaw lub usług niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.

4. W sytuacjach, o których mowa w ust. 3, termin realizacji umowy może ulec przedłużeniu o czas trwania okoliczności stanowiących przeszkody w terminowej i zgodnej z umową realizacji przedmiotu umowy.
5. Zmiana osób sprawujących samodzielne funkcje techniczne, wskazanych w niniejszej umowie może nastąpić na pisemny wniosek Wykonawcy i wymaga akceptacji Zamawiającego.
6. Zmiana osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem umowy, których nie można było przewidzieć w chwili sporządzenia niniejszej specyfikacji i w chwili zawarcia umowy, a których zmiana ma bezpośredni wpływ na wykonanie umowy np. gdyby wskutek wydarzeń losowych osoby wskazane w umowie nie mogły pełnić swoich czynności w okresie obowiązywania umowy.
7. W przypadku osób sprawujących nadzór nad realizacją umowy ze strony Wykonawcy zmiana którejkolwiek z osób musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana pisemnie przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje zmianę wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wskazanych w ofercie Wykonawcy, a dokonana zmiana nie spowoduje wydłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy.
8. Podstawą wprowadzenia zmian wskazanych w niniejszym paragrafie jest protokół konieczności zatwierdzony przez Zamawiającego i Wykonawcę i zawarty aneks do umowy.
9. Zmiany do umowy może inicjować zarówno Zamawiający jak i Wykonawca, składając pisemny wniosek do drugiej strony, zawierający w szczególności opis zmian i jej uzasadnienie oraz jej wpływ na zmianę wynagrodzenia oraz terminu realizacji.
10. Wszystkie okoliczności wymienione w niniejszym paragrafie stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę w formie pisemnej. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

## §22

### Postanowienia ogólne

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się ogólnie obowiązujące

przepisy, w szczególności przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy prawo zamówień publicznych.

2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności w drodze podpisanego przez strony aneksu.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### §23

Wykonawca nie może dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby trzecie. Jakakolwiek cesja nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień umowy, uprawniające Zamawiającego do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy oraz naliczenia przez Zamawiającego kary umownej.

#### §24

1. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 r Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych z 27 kwietnia 2016 r. (RODO) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o zawarcie umowy w niniejszym postępowaniu. Wszelka odpowiedzialność dotycząca właściwego zabezpieczenia danych osobowych osób wskazanych przez Wykonawcę do realizacji umowy należy do Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że posiada zgody od osób wskazanych w umowie na przetwarzanie danych osobowych.
2. Powierzone przez strony do przetwarzania dane osobowe będą przez nie przetwarzane wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy.

#### §25

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

KONTRASYGNATA

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

W związku z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych RODO):

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Powiatowa Służba Drogowa w Olsztynie, 10-429 Olsztyn, ul. Cementowa 3, tel. 89 535 66 30, e-mail: [psd@powiat-olsztynski.pl](mailto:psd@powiat-olsztynski.pl)

1. Osobą udzielającą wyjaśnień w zakresie ochrony danych osobowych jest Inspektor Ochrony Danych, z którym można kontaktować się za pomocą poczty elektronicznej e-mail: [iod\\_psd@powiat-olsztynski.pl](mailto:iod_psd@powiat-olsztynski.pl) lub na adres korespondencyjny Administratora danych.

2. Celem przetwarzania Pana/Pani danych osobowych jest zawarcie umowy w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Rozbudowa przejść dla pieszych znajdujących się na skrzyżowaniu ul. Olsztyńskiej (droga powiatowa Nr 1441N), ul. Warmińskiej i ul. Mazurskiej w formule zaprojektuj i wybuduj”.

3. Pana/Pani dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit.c RODO w związku z ustawą z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 roku, poz. 2019 ze zm.).

4. Odbiorcami Pana/Pani danych osobowych są przede wszystkim organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej w zakresie i w celach, które regulują przepisy powszechnie obowiązującego prawa.

5. Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

6. Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane przez okres 10 lat, liczone od roku następującego, po roku w którym sprawę zakończono.

7. Posiada Pan/Pani prawo do dostępu do danych osobowych/ sprostowania danych osobowych/ żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych/ wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa)

8. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest:

- konieczne do zawarcia umowy, której Pan/Pani jest stroną. Konsekwencją nie

podania danych osobowych jest brak możliwości osiągnięcia celu, jakim jest zawarcie umowy i wypełnienie zobowiązań wynikających z zapisów umowy.

- wymogiem ustawowym i jest Pan/Pani zobowiązania do ich podania, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa.

Konsekwencją nie podania danych osobowych jest brak możliwości osiągnięcia celu, jakim jest spełnienie ciężącego obowiązku prawnego na Administratorze.

9. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą podlegać profilowaniu.