

	<p>MMK KONCEPT Małgorzata Mozgawa – Kicia ul. Wojciechowska 25c 20-704 Lublin</p>		
<p>Zleceniodawca</p>	<p>SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ NR 1 W BEŁŻYCACH</p>		
<p>Przedsięwzięcie Obiekt</p>	<p>REMONT CZĘŚCI DACHU BUDYNKU POMOCNICZEGO PRZY SZPITALU POWIATOWYM UL. LUBELSKA 90 24-200 BEŁŻYCE Dz. Nr 1043 Jednostka ewidencyjna 060901_4 Obręb Bełżyce Centrum Kategoria obiektu budowlanego: XI</p>		
<p>Stadium</p>	<p>PROJEKT WYKONAWCZY</p>		
<p>Egzemplarz</p>	<p>1/2</p>		
<p>Tom</p>	<p>TOM I</p>		
<p>Branża</p>	<p>ARCHITEKTURA</p>		
<p>Funkcja</p>	<p>Imię i nazwisko, uprawnienia</p>	<p>Data</p>	<p>Podpis</p>
<p>Opracował</p>	<p>mgr inż. Grzegorz Kicia upr. bud. LUB/0009/OWOK/03</p>	<p>07.2024</p>	

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- a. Część opisowa.
- b. Część rysunkowa.

Rys. 01	Plan sytuacyjny.	1:500.
Rys. 02	Rzut dachu.	1:100
Rys. 03	Szczegół nr 1.	1:25.
Rys. 04	Szczegół nr 2.	1:25.
Rys. 05	Szczegół nr 3.	1:25.

I. Część opisowa – w zakresie architektury

1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY

Przedmiotem opracowania są roboty budowlane w budynku pomocniczym Szpitala Powiatowego im. Dr. Wojciecha Oczeni zlokalizowanego w Bełżycach przy ul. Lubelskiej 90. Zakres prac obejmuje remont pokrycia dachowego części wschodniej obiektu.

2. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO ORAZ STAN TECHNICZNY

Budynek będący przedmiotem opracowania znajduje się w Bełżycach przy ul. Lubelskiej 90 na nieruchomości o numerze ewidencyjnym nr 1043. Budynek jednokondygnacyjny. Budynek na rzucie prostokątnym. Dach w formie stropodachu pełnego z wyższą częścią środkową. Pokrycie dachu z papy termozgrzewalnej. Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej, dodatkowo malowane farbą olejną. Ogólny stan zły. Pokrycie w stanie złym, z widocznymi nieszczelnościami, uszkodzeniami, ubytkami. Obróbki z papy na ścianach, nieszczelne, odstające od przegród z widocznymi szczelinami. Pas podrynnowy i nadrynnowy nieszczelny. Na dachu znajdują się wywiewki kanalizacji oraz przewody wentylacji. Odwodnienie za pośrednictwem rynien oraz rur spustowych z odprowadzeniem wody na przyległy teren.

3. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Zakres prac obejmuje:

- roboty rozbiórkowe tj. usunięcie starych obróbek blacharskich, skucie luźnych tynków, rozbiórka obróbek z papy ścian;
- rozbiórka pokrycia z papy;
- rozbiórka warstw stropodachu tj. warstwy płyt falistych zatopionych w zaprawie cementowej oraz warstwy izolacji z twardych płyt izolacyjnych;
- uzupełnienie tynków ścian;
- wykonanie warstwy wyrównującej na istniejącym stropie;
- wykonanie docieplenia z płyt styropianowych grafitowych laminowanych papą gr. 20cm;
- wykonanie pasa ocieplenia z płyt styropianowych gr. 15cm w pasie okapu h-0,50cm;
- wymiana obróbek blacharskich ścian;
- montaż kołnierzy uszczelniających na okrągłych przejściach przez dach;
- wykonanie pokrycia dwuwarstwowego z papy termozgrzewalnej;
- CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA PRZEGRODY
- stropodach istniejący

– Warstwa przegrody	d [cm]	λ (W/m·K)	R (m ² ·K/W)
– pokrycie z papy	0,5	0,18	0,03
– warstwa betonu	5	1,30	0,04
– Płyta izolacyjna twarda	6	0,18	0,33
– płyty kanałowa żelbetowe	24	1,33	0,180
– tynk cementowo – wapienny	1,5	0,82	0,018
– opór przejmowania ciepła od wewnątrz (m ² ·K/W) – R _{si}			0,10
– opór przejmowania ciepła na zewnątrz (m ² ·K/W) – R _{se}			0,10
– współczynnik przenikania ciepła (W/m ² ·K) – U			– 1,25

- stropodach projektowany

– Warstwa przegrody	d [cm]	λ (W/m·K)	R (m ² ·K/W)
---------------------	--------	-------------------	-------------------------

– pokrycie z papy	0,5	0,18	0,03
– styropian	20	0,031.	6,45
– warstwa betonu	2	1,3	0,015
– płyty kanałowa żelbetowe	24	1,33	0,180
– tynk cementowo – wapienny	1,5	0,82	0,018
– opór przejmowania ciepła od wewnątrz ($m^2 \cdot K/W$) – R_{si}			0,10
– opór przejmowania ciepła na zewnątrz ($m^2 \cdot K/W$) – R_{se}			0,10
– współczynnik przenikania ciepła ($W/m^2 \cdot K$) – U			0,146.

– **poziom wymagany 0.15 W/m²K. Warunek spełniony.**

- wykonanie obróbek z papy termozgrzewalnej;
- wymiana rynien oraz rur spustowych;
- odtworzenie instalacji odgromowej.

4. OPIS WYKONANIA ROBÓT

OCIEPLENIE STROPODACHU.

Przed przystąpieniem do wykonania ocieplenia usunąć stare pokrycie dachowe. Uzupelnąć i naprawić warstwę podłoża betonowego a następnie po zagruntowaniu wykonać warstwę papy zgrzewanej z wkładką aluminiową. Warstwa ta spełni rolę warstwy paroizolacyjnej. Następnie zamontować kominki wentylacyjne w ilości 1szt/30m² dachu. Następnie po zagruntowaniu asfaltowym, modyfikowanym roztworem gruntującym przykleić płyty PSK (frezowane) laminowane jednostronnie papą na kleju bitumicznym. Zastosować pokrycie dachowe dwuwarstwowe. Jako warstwę wierzchnią zastosować papę na osnowie z włókniny poliestrowej o gramaturze 250g/m², modyfikowaną SBS (grubość papy 5.2mm, osnowa włóknina poliestrowa gramatura 250g/m²). Papę wierzchnią zgrzać na całej powierzchni do papy podkładowej. Jako papę podkładową zastosować papę na włókninie poliestrowej SBS.

W okapie zamontować skrzynkę z drewna impregnowanego (zabezpieczone przed działaniem ognia, grzybów domowych, pleśniowych i owadów - np. Fobos M4). Skrzynkę wykonać z desek gr. min. 45mm. W skrzynce umieścić przekładki usztywniające poprzeczne co 50cm. Całość przymocować do muru a następnie wypełnić materiałem izolacyjnym (wełna skalna).

Podstawowe parametry papy podkładowej:

- gr min 4,4 mm
- warstwa powłokowa asfalt modyfikowany elastomerami SBS
- warstwa nośna włóknina poliestrowa o gramaturze $\geq 250g/m^2$
- wykończenie warstwy górnej posypka mineralna droбноziarnista
- wykończenie warstwy dolnej folia z tworzywa sztucznego
- Odporność na działanie temperatury °C $\geq +100$
- Giętkość w niskiej temperaturze °C ≤ -25
- Maksymalna siła rozciągająca N/50mm \geq wzdłuż 900, \geq w poprzek 700
- Wydłużenie przy maksymalnej sile rozciągającej % \geq wzdłuż 40, \geq w poprzek 40
- Klasyfikacja ogniowa klasa F

Wyplywy asfaltu posypać posypką mineralną w kolorze pokrycia. Celem przymocowania warstw izolacyjnych i papy podkładowej należy zastosować łączniki do mocowania mechanicznego ze stali nierdzewnej z podkładką dociskową, w ilości w strefie środkowej 3 szt, bocznej 6 szt i narożnikowej 9szt. Brzeg podkładki lub grzybka powinien znajdować się w odległości minimum 2cm od brzegu papy. Łączniki należy rozmieszczać równomiernie wzdłuż zakładu papy. Odległość pomiędzy poszczególnymi punktami zamocowania powinna wynosić w strefie bocznej i narożnikowej około 20cm natomiast w strefie środkowej dachu od 40cm do 60cm. Długość łączników 30cm (zakotwienie min. 6cm).

Podstawowe parametry papy nawierzchniowej:

- gr min 5,2 mm
- warstwa powłokowa asfalt modyfikowany elastomerami SBS
- warstwa nośna włóknina poliestrowa o gramaturze $\geq 250\text{g/m}^2$
- wykończenie warstwy górnej posypka mineralna gruboziarnista
- wykończenie warstwy dolnej folia z tworzywa sztucznego
- Odporność na działanie temperatury $^{\circ}\text{C}$ $\geq +105$
- Giętkość w niskiej temperaturze $^{\circ}\text{C}$ ≤ -25
- Maksymalna siła rozciągająca N/50mm \geq wzdłuż 1000 , \geq w poprzek 800
- Wydłużenie przy maksymalnej sile rozciągającej % \geq wzdłuż 40, \geq w poprzek 40
- Klasyfikacja ogniowa klasa E

Prace z użyciem papy modyfikowanej SBS można prowadzić w temperaturze nie niższej niż 0 stopni. Nie należy prowadzić prac dekarских w przypadku mokrej powierzchni dachu, oblodzenia, podczas opadów atmosferycznych i silnym wietrze.

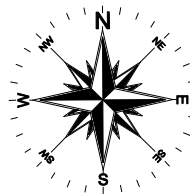
Roboty dekarские należy rozpocząć od wykonania montażu rynhaków oraz wykonania obróbek z papy podkładowej – kominów wentylacyjnych, wywietrzników oraz z blachy pasa podrynnowego, nadrynnowego i obróbki murów ogniowych itp.

Przed ułożeniem papy należy ją rozwinąć w miejscu w którym będzie zgrzewana i po dopasowaniu i przycięciu zwinąć ją z dwóch końców do środka, następnie papę podkładową rozłożyć bezpośrednio na płycie izolacyjnej. Zakłady boczne o szerokości 10cm zgrzać tak, aby w spoinie wystąpił wypływ bitumu o szerokości 0,5 – 1,0cm. Zakłady czołowe zgrzewać na szerokości 12 – 15cm po uprzednim przetopieniu powierzchni i wciśnięciu posypki w bitum. Papę zamocować do podłoża mechanicznie

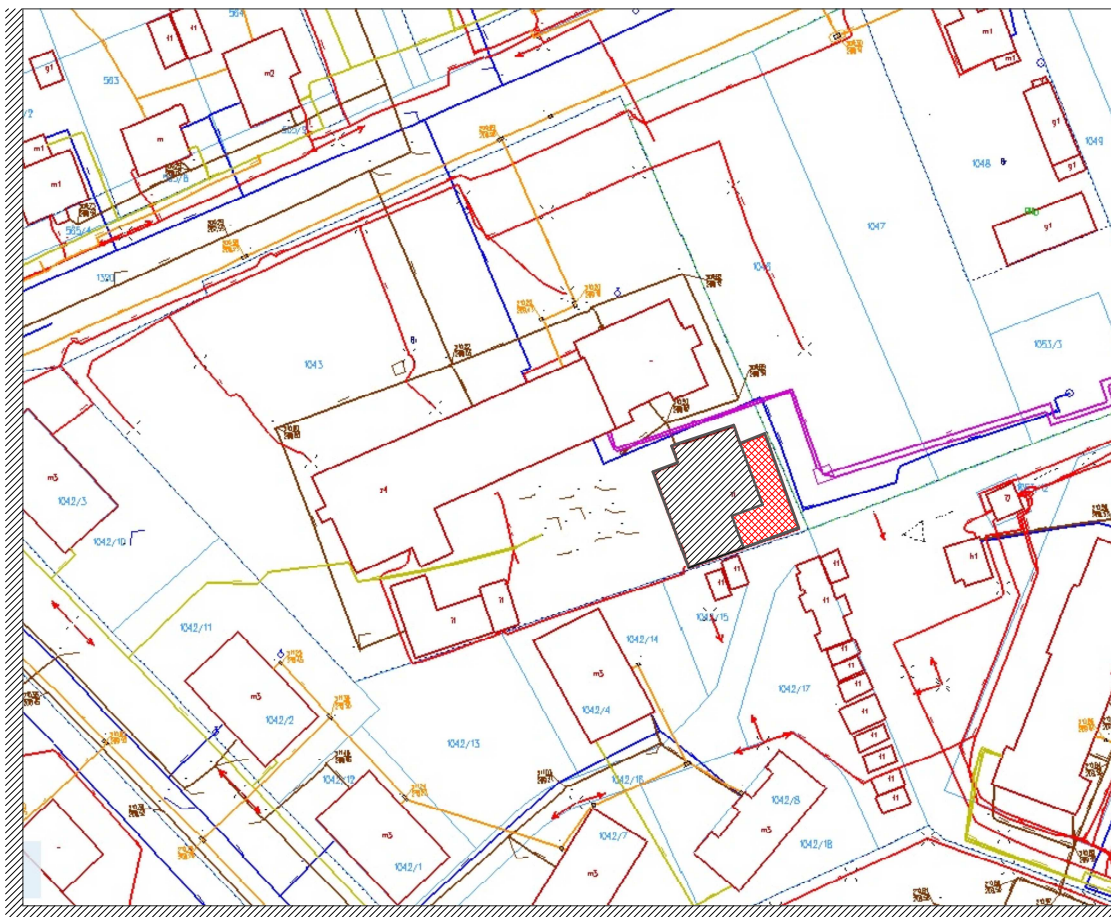
Po wykonaniu warstwy podkładowej należy zgrzać warstwę wierzchnią pokrycia na całej powierzchni do papy podkładowej. Zakłady boczne o szerokości pasa pozbawionego posypki mineralnej (8cm) zgrzać tak, aby w spoinie wystąpił wypływ bitumu o szerokości 0,5 – 1cm. Zakłady czołowe zgrzać na szerokości 15cm po uprzednim przetopieniu powierzchni i wciśnięciu posypki w bitum. Wypływy asfaltu posypać posypką mineralną w kolorze pokrycia.

Arkusze papy w poszczególnych warstwach powinny być przesunięte względem siebie tak aby zakłady nie pokrywały się. Obróbki blacharskie wykonać z blachy stalowej powlekanej gr. 0,5mm.

Opracował:
mgr inż. Grzegorz Kicia



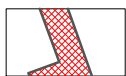
Plan sytuacyjny
skala 1:500



LEGENDA



Budynek pomocniczy



Zakres objęty
opracowaniem

MMK KONCEPT
ul. Wojciechowska 25c; 20-704 Lublin
mmk-koncept@wp.pl



TYTUŁ OPRACOWANIA:

PROJEKT WYKONAWCZY

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

BUDYNEK POMOCNICZY "A"
SZPITALA POWIATOWEGO im.dr.WOJCIECHA OCZKI
ul. LUBELSKA 90
24-200 BEŁŻYCE

ZAMAWIAJACY:

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
nr 1 w Bełżycach
ul.Przemysłowa 44, 24-200 Bełżyce

SPECJALNOSC: **ARCHITEKTURA**

DATA: **07.2024**

OPRACOWANIE:

mgr. inż. Grzegorz Kicia
LUB/0009/OWOK/03

TYTUŁ:

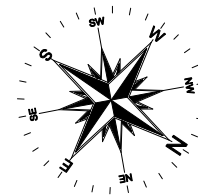
PLAN SYTUACYJNY

SKALA:

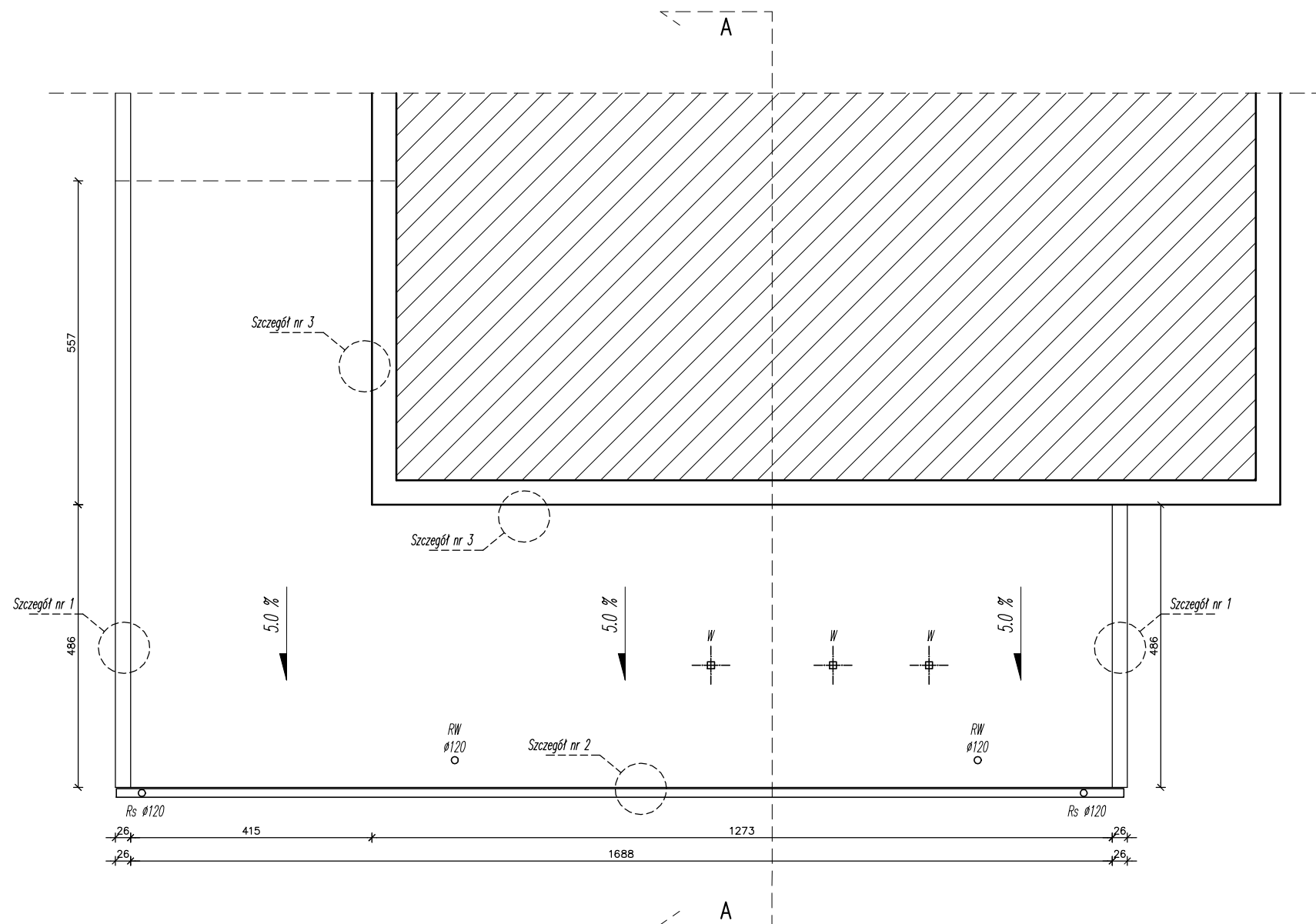
1:100

NR RYSUNKU:

01



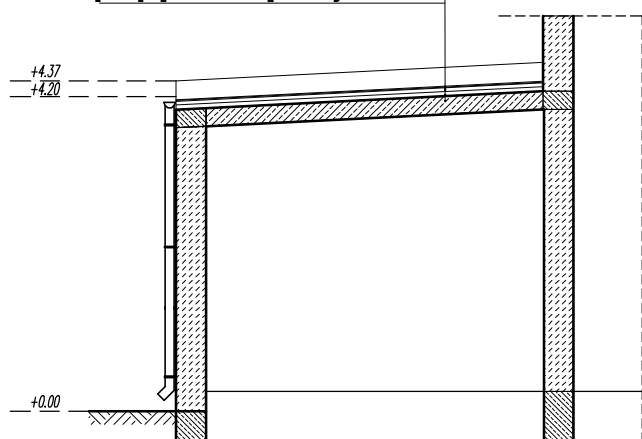
RZUT DACHU
skala 1:100



PRZEKRÓJ A-A

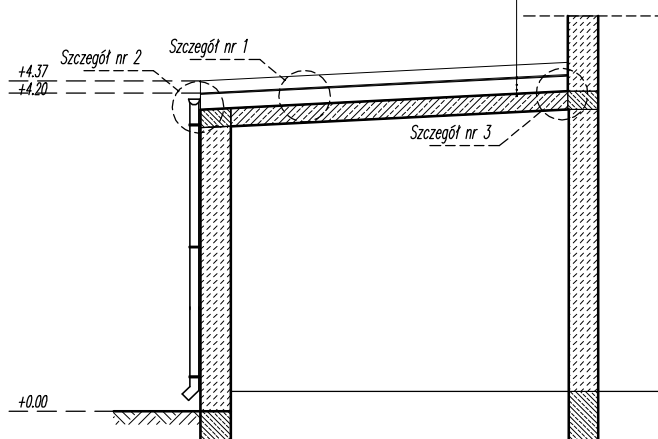
STAN ISTNIEJĄCY

2 x papa asfaltowa gr. 1.0cm
Zaprawa cementowa 1cm ponad płyty faliste gr. 1.0cm
Płyta falista azbestowo-cementowa gr. 5.0cm
Płyta twarda mineralna gr. 6.0cm
Papa izolacyjna gr. 0.5cm
Strop z płyt kanałowych - gr. 24.0cm



STAN PROJEKTOWANY

Pokrycie z pay termozgrzewalnej, dwuwarstwowe gr. 1.0cm
Płyta styropianowa laminowana gr. 20.0cm
Warstwa paroizolacyjna gr. 0.2cm
Warstwa wyrównująca z masy cementowej gr. 2.0cm
Strop z płyt kanałowych - gr. 24.0cm



L		Kominy murowane
E		Spadek dachu
G		10.5%
E		Rura wywiewna
N		Wywietrzak dachowy
D		
A		
		Rura spustowa- średnica

MMK KONCEPT
ul.Wojciechowska 25c; 20-704 Lublin
mmk-koncept@wp.pl



TYTUŁ OPRACOWANIA:
PROJEKT WYKONAWCZY

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:
BUDYNEK POMOCNICZY "A"
SZPITALA POWIATOWEGO im.dr.WOJCIECHA OCZKI
ul. LUBELSKA 90
24-200 BEŁŻYCE

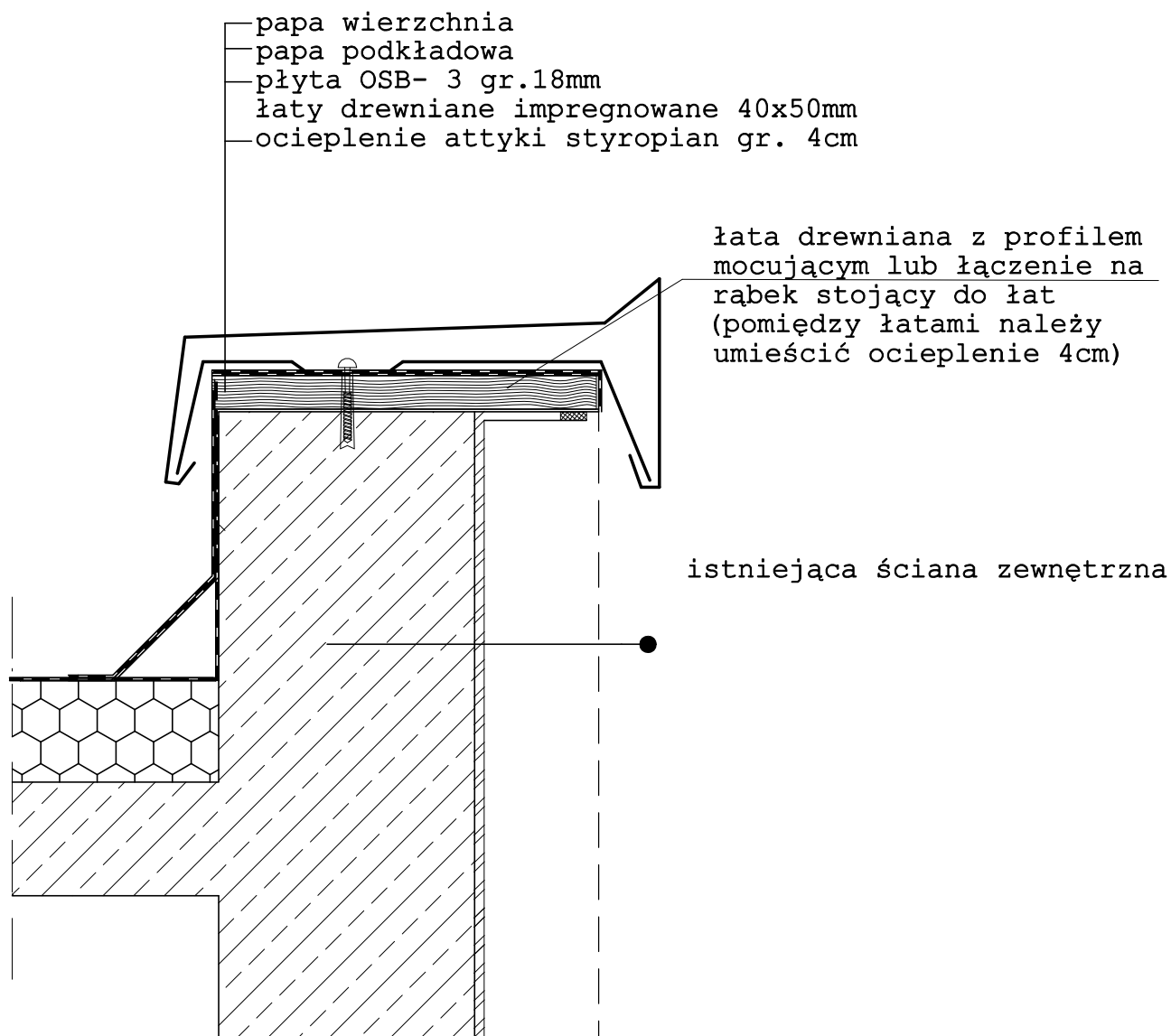
ZAMAWIAJACY:
Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
nr 1 w Bełżycach
ul.Przemysłowa 44, 24-200 Bełżyce


SPECJALNOSC:	ARCHITEKTURA	DATA:	07.2024
OPRACOWANIE:	mgr. inż. Grzegorz Kicia LUB/0009/OWOK/03		

TYTUŁ:	SKALA:	NR RYSUNKU:
RZUT DACHU	1:100	02

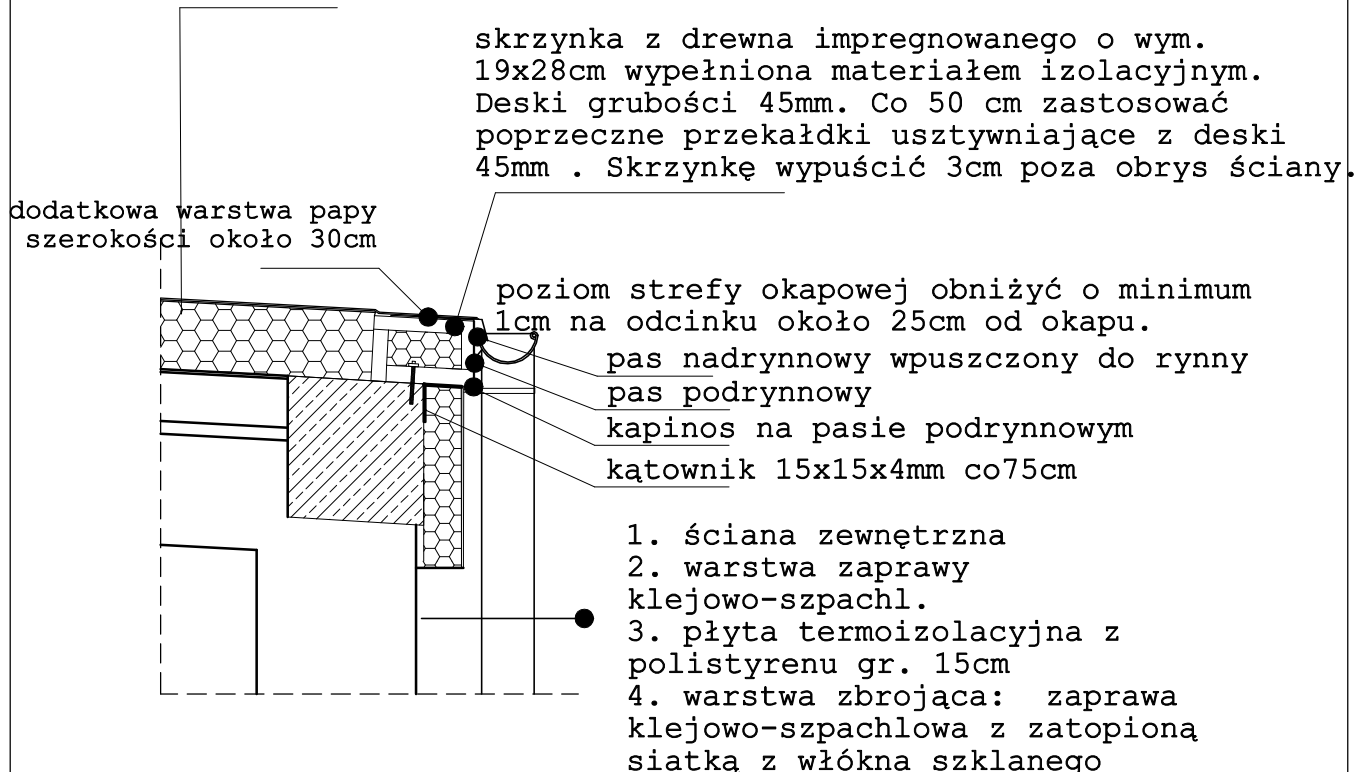
SZCZEGÓŁ NR 1


skala 1:100



MMK KONCEPT ul.Wojciechowska 25c; 20–704 Lublin mmk–koncept@wp.pl			
TYTUŁ OPRACOWANIA: PROJEKT WYKONAWCZY			
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: BUDYNEK POMOCNICZY "A" SZPITALA POWIATOWEGO im.dr.WOJCIECHA OCZKI ul. LUBELSKA 90 24-200 BEŁŻYCE			
ZAMAWIAJACY: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej nr 1 w Bełżycach ul.Przemysłowa 44, 24-200 Bełżyce			
SPECJALNOŚĆ: ARCHITEKTURA		DATA: 07.2024	
OPRACOWANIE: mgr. inż. Grzegorz Kicia LUB/0009/OWOK/03			
TYTUŁ: SZCZEGÓŁ NR 1 - ŚCIANA KOLANKOWA		SKALA: 1:100	NR RYSUNKU: 03

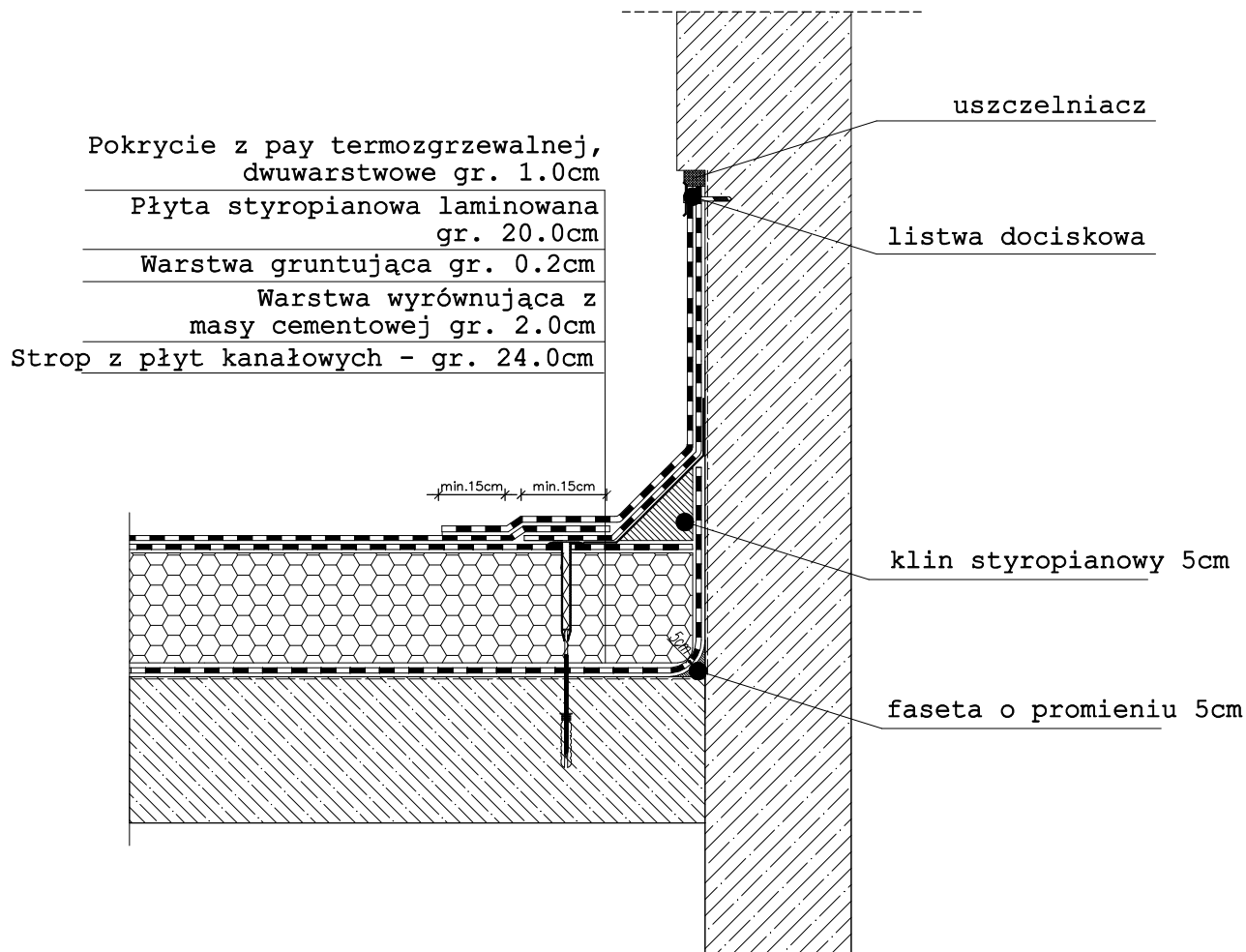
Ocieplenie stropodachu
płytami laminowanymi
papa (PSK) gr. 20cm
($\lambda=0.031\text{W/mk}$). Pokrycie
dwuwarstwowe z papy
termozgrzewalnej
modyfikowanej SBS.



MMK KONCEPT ul.Wojciechowska 25c; 20–704 Lublin mmk–koncept@wp.pl			
TYTUŁ OPRACOWANIA: PROJEKT WYKONAWCZY			
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: BUDYNEK POMOCNICZY "A" SZPITALA POWIATOWEGO im.dr.WOJCIECHA OCZKI ul. LUBELSKA 90 24-200 BEŁŻYCE			
ZAMAWIAJACY: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej nr 1 w Bełżycach ul.Przemysłowa 44, 24-200 Bełżyce			
SPECJALNOSC: ARCHITEKTURA		DATA: 07.2024	
OPRACOWANIE: mgr. inż. Grzegorz Kicia LUB/0009/OWOK/03			
TYTUŁ: SZCZEGÓŁ NR 2 OBRÓBKA OKAPU		SKALA: 1:100	NR RYSUNKU: 04

SZCZEGÓŁ NR 3

skala 1:100



MMK KONCEPT
ul. Wojciechowska 25c; 20-704 Lublin
mmk-koncept@wp.pl



TYTUŁ OPRACOWANIA:

PROJEKT WYKONAWCZY

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

BUDYNEK POMOCNICZY "A"
SZPITALA POWIATOWEGO im.dr.WOJCIECHA OCZKI
ul. LUBELSKA 90
24-200 BEŁŻYCE

ZAMAWIAJACY:

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
nr 1 w Bełżycach
ul.Przemysłowa 44, 24-200 Bełżyce

SPECJALNOSC: ARCHITEKTURA

DATA: 07.2024

OPRACOWANIE:

mgr. inż. Grzegorz Kicia
LUB/0009/OWOK/03

TYTUŁ:

SZCZEGÓŁ NR 3
OBRÓBKA ŚCIANA - DACH

SKALA:

1:100

NR RYSUNKU:

05