



Opole, 23 marca 2020 r.

OPOLSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
W OPOLU
45-005 Opole, ul. Budowlanych 1

WZ.5595.8.2020

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 6a ustawy o ochronie przeciwpożarowej (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1372 ze zm.) w związku z § 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1065), po rozpatrzeniu „Ekspertyzy pożarowej dla budynku szpitala SP ZOZ w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Roosevelta 2”, sporządzonej przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr. inż. Pawła Królikowskiego oraz rzeczoznawcę budowlanego mgr. inż. Bronisława Kozdrasia

postanawiam wyrazić zgodę

na odstępstwa od spełnienia w przedmiotowym budynku wymagań bezpieczeństwa pożarowego, zawartego w cytowanym powyżej rozporządzeniu Ministra Infrastruktury, dotyczących:

I. W budynku A:

1. Nienormatywnej szerokości spoczników w klatce schodowej KL1 (faktyczna szerokość spocznika wynosi 1,07 m wobec wymaganej 1,50 m) - § 68 ust. 1 ww. rozporządzenia MI.
2. Nienormatywnej wysokości stopni w klatkach schodowych KL1 i KL2 (faktyczna wysokość stopni wynosi 16,6 cm wobec granicznej wymaganej 15,0 cm) - § 68 ust. 1 ww. rozporządzenia MI.
3. Nienormatywnej szerokości stopni schodów zewnętrznych zlokalizowanych przy wejściu głównym (faktyczna szerokość stopni wynosi 29 cm wobec wymaganej 35 cm) - § 69 ust. 5 ww. rozporządzenia MI.
4. Spełnienia przez system oddymiania zainstalowany w klatkach schodowych KL1 i KL2 wymagań Polskiej Normy w zakresie zastosowania okien oddymiających - § 208 ust. 2 pkt 2 lit. d ww. rozporządzenia MI.
5. Lokalizacji świetlików dachowych w dachu łącznika budynku A w odległości do 8 m od ściany budynku A1 - § 218 ust. 4 ww. rozporządzenia MI.
6. Przekroczenia dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej (faktyczna powierzchnia wynosi 8450 m² wobec granicznej dopuszczalnej 3500 m²) - § 227 ust. 1 ww. rozporządzenia MI.
7. Braku możliwości ewakuacji ludzi do innej strefy pożarowej na kondygnacji II i III piętra - § 227 ust. 5 ww. rozporządzenia MI.
8. Wykonania ocieplenia ściany oddzielenia przeciwpożarowego z materiałów niepalnych - § 232 ust. 1 ww. rozporządzenia MI.
9. Kierunku otwierania drzwi „do wewnątrz” na drodze ewakuacyjnej z klatki schodowej KL1 i drzwi stanowiących wyjście z budynku na kondygnacji niskiego parteru - przy komorze przyjęć oraz przy zespole szatniowym - § 236 ust. 4 ww. rozporządzenia MI.
10. Nienormatywnej szerokości drzwi klatek schodowych KL1 i KL2 (faktyczna szerokość drzwi wynosi odpowiednio 0,9 m i 1,0 m wobec wymaganej 1,4 m) - § 239 ust. 4 ww. rozporządzenia MI.
11. Nienormatywnej szerokości nieblokowanego skrzydła drzwi zlokalizowanych na korytarzu prowadzącym z sali operacyjnej parteru, w części zachodniej budynku

(faktyczna szerokość drzwi wynosi 0,75 m wobec wymaganej 0,9 m) - § 240 ust. 1 ww. rozporządzenia MI.

12. Nienormatywnej szerokości korytarza

- a) na poziomie niskiego parteru (szerokość faktyczna wynosi 1,14 m wobec wymaganej 1,40 m)
- b) na poziomie parteru przed wejściem do łącznika (szerokość faktyczna wynosi 1,27 m wobec wymaganej 1,40 m)
- c) na poziomie parteru przy pomieszczeniu rozdzielni elektrycznej głównej (szerokość faktyczna wynosi 1,05 m wobec wymaganej 1,40 m)

- § 242 ust. 1 ww. rozporządzenia MI.

13. Braku parametru dymoszczelności części istniejących drzwi przeciwpożarowych stanowiących zamknięcie ewakuacyjnych klatek schodowych KL1 i KL2 wskazanych w części graficznej ekspertyzy - § 245 pkt. 2 ww. rozporządzenia MI.

14. Przekroczenia długości dojścia ewakuacyjnego

- a) na poziomie niskiego parteru w części południowej (długość faktyczna wynosi 21 m wobec dopuszczalnej 10 m)
- b) na poziomie parteru w części wschodniej, zachodniej i 2 odcinków w części północnej (długość faktyczna wynosi odpowiednio 23,50 m, 23,15 m, 16,00 m i 23,00 m wobec dopuszczalnej 10 m)
- c) na poziomie I piętra w części wschodniej, zachodniej i 2 odcinków w części północnej (długość faktyczna wynosi odpowiednio 15,35 m, 22,10 m, 24,00 m i 27,00 m wobec dopuszczalnej 10 m)
- d) na poziomie II piętra w części wschodniej, zachodniej i z łącznika (długość faktyczna wynosi odpowiednio 23,30 m, 23,20 m i 29,50 m wobec dopuszczalnej 10 m)
- e) na poziomie III piętra z łącznika (długość faktyczna wynosi 29,30 m wobec dopuszczalnej 10 m)

- § 256 ust. 2, 3, 7 ww. rozporządzenia MI.

II. W budynku A1

- 1. Wykonania ocieplenia ściany oddzielenia przeciwpożarowego z materiałów niepalnych - § 232 ust. 1 ww. rozporządzenia MI.
- 2. Ocieplenia pionowego pasa 2 m na granicy strefy pożarowej materiałem palnym (dot. elewacji wschodniej) - § 235 ust. 2 ww. rozporządzenia MI.
- 3. Braku parametru dymoszczelności istniejących drzwi przeciwpożarowych stanowiących zamknięcie ewakuacyjnych klatek schodowych KL3 i KL4 - § 245 pkt. 2 ww. rozporządzenia MI.

i zapewnienie w obiekcie wymaganego poziomu bezpieczeństwa pożarowego poprzez realizację zaproponowanych w ekspertyzie rozwiązań zamiennych wynikających z przyjętej koncepcji bezpieczeństwa, a nie wymaganych bezpośrednio z przepisów techniczno-budowlanych i przeciwpożarowych, tj:

- 1. Podział budynku A na 23 strefy bezpieczne, a tym samym zapewnienie możliwości ewakuacji do innej strefy bezpiecznej lub innej strefy pożarowej w obrębie każdej kondygnacji poprzez
 - a) wydzielenie ich ścianami o klasie odporności ogniowej REI120,
 - b) zabudowanie w tych przegrodach dymoszczelnych drzwi przeciwpożarowych o klasie odporności ogniowej EIS60/EI60 i EIS30/EI30 z samozamykaczem,
 - c) zabezpieczenie przepustów i przejść instalacyjnych o średnicy powyżej 4 cm w ścianach wydzielających strefy bezpieczne do klasy odporności ogniowej EI120 (w przypadku wentylacji mechanicznej – zastosowanie klap odcinających przeciwpożarowych EIS120)
- w miejscach wskazanych w części graficznej ekspertyzy
- 2. Wyposażenie budynków A i A1 w adresowalny system sygnalizacji pożarowej, zapewniający jego całkowitą ochronę i realizujący w przypadku powstania pożaru zadania wynikające z przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń, a w szczególności:

- a) transmisję sygnału alarmu pożarowego do Państwowej Straży Pożarnej w sposób uzgodniony z Komendantem Powiatowego PSP w Kędzierzynie-Koźlu,
 - b) uruchomienie urządzeń oddymiających przestrzeni ewakuacyjnych klatek schodowych,
 - c) sprowadzenie dźwigów na poziom bezpieczny, zablokowanie ich dalszej jazdy oraz rozsuniecie i pozostawienie drzwi w pozycji otwartej,
 - d) zwolnienie chwytaków elektromagnetycznych w drzwiach dymoszczelnych i/lub przeciwpożarowych utrzymywanych w normalnych warunkach użytkowania w pozycji otwartej,
 - e) wyłączenie central wentylacji mechanicznej i klimatyzacji,
 - f) zamknięcie przeciwpożarowych klap odcinających w przewodach wentylacyjnych i klimatyzacyjnych,
 - g) rozsuniecie drzwi automatycznych oraz zablokowanie ich w pozycji otwartej,
 - h) powiadomienie użytkowników budynków A i A1 oraz personelu na poszczególnych kondygnacjach o wykrytym zagrożeniu poprzez wygenerowanie akustycznego sygnału ostrzegawczego,
 - i) odblokowanie wszystkich zabudowanych na drogach ewakuacji drzwi objętych kontrolą dostępu,
- na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych,
3. Wydzielenie komunikacyjnej klatki schodowej dla personelu w łączniku ścianami o klasie odporności ogniowej co najmniej REI60 oraz zamknięcie dymoszczelnymi drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI30, wyposażonymi w samozamykacze, w miejscach wskazanych w części graficznej ekspertyzy.
 4. Zamknięcie w budynku A1 drzwiami o klasie odporności ogniowej EI30 z samozamykaczem pomieszczeń:
 - a) magazynu bielizny, pro-morte oraz pomieszczeń magazynowych dostępnych z korytarzy, usytuowanych na kondygnacji niskiego parteru,
 - b) kuchni oddziałowej oraz magazynu dostępnego z korytarza na parterze,
 - c) kuchni oddziałowej na 1 piętrze,
 w miejscach wskazanych w części graficznej ekspertyzy
 5. Zamknięcie drzwiami o klasie odporności ogniowej EI30 z samozamykaczem na kondygnacji niskiego parteru budynku A niżej wymienionych pomieszczeń:
 - a) szatni i brudownika z magazynem brudnym, dostępnych z korytarza i poczekalni świątecznej pomocy lekarskiej,
 - b) magazynowego w łączniku przy wejściu do budynku A1,
 - c) szatni pacjentów oraz dwóch pomieszczeń gospodarczych dostępnych z korytarza,
 w miejscach wskazanych w części graficznej ekspertyzy.
 6. Wydzielenie pomieszczenia serwerowni na parterze budynku A za pomocą ścian i stropu o klasie odporności ogniowej REI60 oraz zamknięcie go drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI30 z samozamykaczem.
 7. Prowadzenie co najmniej raz w roku dla personelu budynku, przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje, praktycznego szkolenia w zakresie ochrony przeciwpożarowej i zasad postępowania na wypadek pożaru i konieczności ewakuacji.

Pozostałe wymagania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, należy spełnić w sposób bezpośredni określony w obowiązujących przepisach techniczno-budowlanych i przeciwpożarowych.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 126 oraz art. 107 § 2 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.) odstąpiono od szczegółowego uzasadniania z uwagi na fakt, iż postanowienie w całości spełnia żądanie strony, nie mniej jednak Organ wskazuje, że:

- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, w tym urządzeń przeciwpożarowych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń,
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach techniczno-budowlanych wyłącznie dla przypadków wymienionych w postanowieniu,
- pozostałe ewentualne nieprawidłowości w zakresie przepisów techniczno-budowlanych oraz o ochronie przeciwpożarowej, nie wymienione w postanowieniu, wymagają realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „Ekspertyzą techniczną...”

POUCZENIE

Od niniejszego postanowienia służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38 za pośrednictwem Opolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Opolu, ul. Budowlanych 1 w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

Brak kompleksowego wykonania rozwiązań zamiennych jest równoznaczny z niezachowaniem warunków niniejszego postanowienia, co skutkuje występowaniem w obiekcie nieprawidłowości będących przedmiotem odstępstwa.



Opolski Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej

z up.

brygadier *[signature]*
Z-ca Opolskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP

Otrzymują:

1. Paweł Królikowski
ul. Zaopusta 44, 40-748 Katowice
2. KP PSP Kędzierzyn-Koźle
3. a/a

MZ.