

OPIS ARCHITEKTONICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1. Ustalenia z Inwestorem
- 1.2. Prawo Budowlane
- 1.3. Polskie Normy Budowlane
- 1.4. Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

2. LOKALIZACJA INWESTYCJI

DOPIEWIEC, gm. Dopiewo, fr. dz. nr ewid. **564/1**

3. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTÓW

- 3.1. Dane liczbowe altany
- Długość altany: 2,72m
 - Szerokość altany: 3,14m
 - Wysokość altany: 2,70m
 - Powierzchnia zabudowy: 6,40m²

4. ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANE

- 4.1. Rozwiązania architektoniczno-funkcjonalne altany
Zaadaptowano systemową drewnianą altanę, na planie sześciokąta o średnicy 3,14m i powierzchni zabudowy 6,40m². Obiekt jest ogólnodostępny i otwarty z jednej strony. W obiekcie przewidziano wyposażenie w drewnianą podłogę, stół oraz ławki.

- 4.2. Układ konstrukcyjny altany
W projekcie uwzględniono altanę systemową, w przypadku wykonania wiaty w sposób tradycyjny, należy sprawdzić czy przyjęte przekroje elementów drewnianych będą wystarczające.

- 4.3. Stopy fundamentowe - systemowe kotwy betonowe, wg. kart technicznych

UWAGA:

- Przed przystąpieniem do prac ziemnych należy sprawdzić poziom wody gruntowej i w razie potrzeby, należy obniżyć poziom wody gruntowej o minimum 0,8m za pomocą igłofiltrów.
- Nasypy niekontrolowane oraz grunty rodzime i słabonośne nie nadające się do posadowienia należy usunąć spod obszaru projektowanych fundamentów. Powstałe miejsce wypełnić chudym betonem. W miejscach występowania luźnych piasków grunt zagęścić powierzchniowo do $I_s \geq 0,97$. Dla gruntów spoistych pod warstwą podbetonu wykonać podsypkę piaskową gr 10cm.
- Chronić grunt przed przemarznięciem i uplastycznieniem. Zabezpieczyć wykop przed napływem wody gruntowej.

- 4.4. Wykończenie

Konstrukcję drewnianą altany należy zabezpieczyć przed działaniem warunków atmosferycznych poprzez zastosowanie preparatów impregnujących odpowiednich dla wykorzystanego rodzaju drewna. W projekcie przewidziano **ORZECHOWY** odcień drewna, ostateczną decyzję odnośnie kolorystyki musi podjąć Inwestor przed zamówieniem systemowej altany.

- 4.5. Dach

Pokrycie dachu stanowi **gont bitumiczny , w odcieniu grafitowym – ostateczną decyzję odnośnie kolorystyki** musi podjąć Inwestor przed zamówieniem obiektów.

Altana: Dach zaprojektowano jako stromy, wielospadowy o kącie nachylenia połaci ok. 17°, oraz ok. 20°. Konstrukcja dachu tradycyjna. Klasa drewna A/B

Wszystkie elementy drewniane powinny być zaimpregnowane środkami o działaniu przeciwgrzybicznym, owadobójczym, impregnatem z woskiem.

Izolacje termiczne – obiekty budowlane nieocieplone

Izolacje przeciwwodne

Altana: mata izolacyjna, pomiędzy kostką betonową a podłogą altany – mata dostarczana jest razem z dostawą prefabrykowanej altany

Rynny i rury spustowe : brak

UWAGI KOŃCOWE

- Wszelkie niejasności dotyczące niniejszego projektu oraz ewentualne zmiany zastosowanych rozwiązań należy bezwzględnie, na bieżąco, w ramach nadzoru autorskiego konsultować i uzgodnić z jednostką projektową i upoważnionymi przez nią projektantami.
- Nie dopuszcza się wprowadzania zmian do projektu bez zgody autorów niniejszego opracowania. Wszystkie zmiany muszą uzyskać pisemną zgodę autorów.
- Wszelkie prace budowlane przy wykonywaniu obiektu należy wykonać zgodnie z niniejszym projektem, normami i normatywami PN, wiedzą techniczną, pod właściwym kierownictwem osoby uprawnionej oraz z zachowaniem przepisów BHP (stosować odzież ochronną, zabezpieczenia montażowe i zapewniające stateczność wznoszonym konstrukcjom).
- Do prac budowlanych należy stosować wyłącznie materiały i wyroby posiadające odpowiednie dopuszczenia i atesty umożliwiające ich stosowanie w Polsce.

OPRACOWAŁA:

mgr inż. arch. ANNA SMÓLSKA
nr upr. Wp-OIA/OKK/19/2010