



GMINA LUBAŃ

ul. Dąbrowskiego 18, 59-800 Lubań
tel. 75 646 59 20, fax. 75 612 68 50
e-mail: info@luban.ug.gov.pl
www.luban.ug.gov.pl

PA.271.2.2022.EL/9

Lubań, dnia 07.04.2022



5 . 4 6 4 . 3 4 1 3 8

**Informacja o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji
na zamówienie pn. „ Termomodernizacja budynków szkolno -przedszkolnych na terenie gminy
Lubań” w formule zaprojektuj i wybuduj**

Zamawiający, na podstawie art. 255 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.)- zwana dalej ustawą Pzp, unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym bez negocjacji na zadanie pn. „ Termomodernizacja budynków szkolno-przedszkolnych na terenie gminy Lubań w formule” zaprojektuj i wybuduj.

Projekt „ Termomodernizacja budynków szkolno-przedszkolnych na terenie gminy Lubań” współfinansowany jest przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020 Oś priorytetowa 3 Gospodarka niskoemisyjna
Działanie 3.3 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym
Poddziałanie 3.3.1 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym – konkursy horyzontalne
3.3 a Projekty związane z kompleksową modernizacją energetyczną budynków użyteczności publicznej

Uzasadnienie faktyczne i prawne unieważnienia

Część 1 Termomodernizacja budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Kościelniku

Do upływu terminu przewidzianego na składanie ofert tj. do dnia 07.04.2022 r. do godz. 09:00 nie wpłynęła żadna oferta. Tym samym Zamawiający działając zgodnie z art. 255 pkt 1 ustawy pzp unieważnia postępowanie, ponieważ *nie złożono żadnej oferty.*

Część 2 Termomodernizacja budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Pisarzowicach

Do upływu terminu przewidzianego na składanie ofert tj. do dnia 07.04.2022 r. do godz. 09:00 wpłynęły dwie oferty na kwoty: 5 473 482,43 zł i 3 599 000,00 zł. Na sfinansowanie zamówienia Zamawiający zamierzał przeznaczyć kwotę w wysokości 3 202 579,63 zł brutto łącznie na wszystkie cztery części zamówienia. Oferta z najniższą ceną znacznie przekracza kwotę, którą Zamawiający przeznaczył na całość zamówienia. Tym samym Część 2 została unieważniona na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy pzp, ponieważ cena oferty z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do najniższej ceny, ponieważ kwota, którą zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zadania odnosi się do całości projektu.



Część 3 Termomodernizacja budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Radogoszczy

Do upływu terminu przewidzianego na składanie ofert tj. do dnia 07.04.2022 r. do godz. 09:00 wpłynęła jedna oferta na kwotę 999 000,00 zł. Na sfinansowanie zamówienia Zamawiający zamierzał przeznaczyć kwotę w wysokości 3 202 579,63 zł brutto łącznie na wszystkie cztery części zamówienia. Cena oferty znacznie przekracza kwotę, którą Zamawiający przeznaczył na Część 3 zamówienia i wynosiła 442 384,70 zł brutto - zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym o dofinansowanie Projektu z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020. Tym samym Część 3 została unieważniona na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp, ponieważ cena oferty z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie części zamówienia. Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny złożonej oferty, ponieważ kwota, którą zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zadania odnosi się do całości projektu.

Część 4 Termomodernizacja budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Radostowie Średnim

Do upływu terminu przewidzianego na składanie ofert tj. do dnia 07.04.2022 r. do godz. 09:00 nie wpłynęła żadna oferta. Tym samym Zamawiający działając zgodnie z art. 255 pkt 1 ustawy pzp unieważnia postępowanie, ponieważ *nie złożono żadnej oferty*.

WÓJT
M. Herciń Dąbrowicka
Małgorzata Herciń-Dąbrowicka

Sprawę prowadzi:

Edyta Liczner
75 646 59 27



Edyta