

*Stadium***Specyfikacja Techniczna Wykonania i
Odbioru Robót Budowlanych***Zamierzenie
budowlane:***Projekt modernizacji sufitów na 2 piętrze w
budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w
Puszczykowie***Temat
opracowania:***ST-00.01.01 Modernizacja budynku
szkoły***Inwestor/
Zamawiający***Szkoła Podstawowa nr 1 im. Adama Mickiewicza
ul. Wysoka 1 62-040 Puszczykowo***Kategoria obiektu
budowlanego***IX - BUDYNKI KULTURY, NAUKI I OŚWIATY***Kategoria robót
(wg CPV)*

45000000-7	Roboty budowlane Przygotowanie
45111000-8	terenu pod budowę Roboty
45453000-7	remontowe i renowacyjne Roboty
45450000-6	wykończeniowe

<i>Stanowisko</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Data</i>	<i>Podpis</i>
Opracował	mgr inż. Kasper Zimny	25.07.2022 r.	

Nr egzemplarza

Poznań, lipiec 2022 r.

ST-00.01.01 - Modernizacja budynku szkoły

1. WSTĘP

1.1. PRZEDMIOT ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z modernizacją sufitów nad drugą kondygnacją w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Puszczykowie zgodnie z opracowaną Dokumentacją Projektową.

1.2. ZAKRES STOSOWANIA ST

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH ST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą prowadzenia robót modernizacyjnych w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Puszczykowie w zakresie:

- demontaż oświetlenia,
- malowanie sufitów,
- wykonanie sufitu podwieszanego z płyt g/k,
- montaż oświetlenia.

1.4. OKREŚLENIA PODSTAWOWE

Sufit podwieszany - sufit o lekkiej konstrukcji, umieszczony poniżej stropu.

Pozostałe określenia podane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za zgodność z opracowaną i przekazaną przez Zamawiającego Dokumentacją Projektową, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz poleceniami Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (Inżyniera).

Wykonawca w trakcie prowadzenia robót odpowiedzialny jest również za przestrzeganie zasad BHP, ochrony środowiska oraz ppoż. Wykonawca powinien realizować zadanie z wykorzystaniem kadry posiadającej odpowiednie doświadczenie w prowadzeniu podobnych prac oraz posiadającej odpowiednie uprawnienia.

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST. „Wymagania Ogólne”.

2. MATERIAŁY

Określenia standardu materiału dokonano poprzez nazwę rodzajową towaru stanowiącą informację o właściwości, jakości, masie, przeznaczeniu, sposobie, czasie lub miejscu wytworzenia, składzie, funkcji lub przydatności towaru itp. nie dającą podstaw do odróżnienia pochodzenia towaru.

Materiałami stosowanymi do wykonania remontu budynku szkoły według zasad niniejszej STWiORB są:

- Systemowy sufit podwieszany z płyt g/k (wymagania wg PN-B-79405).
- Farba malarska do ścian i sufitów lateksowa matowa.

Projekt modernizacji sufitów na 2 piętrze w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Puszczykowie
STWiORB

- Oprawy oświetleniowe: panele LED zgodnie z wymaganiami dokumentacji projektowej.
- Oprawy oświetleniowe: oświetlenie punktowe LED zgodnie z wymaganiami dokumentacji projektowej.

Wszystkie materiały stosowane do realizacji przedmiotowych robót budowlanych powinny posiadać aprobatę techniczną bądź inny dokument dopuszczający ich stosowanie w budownictwie.

Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania przed zakupem i wbudowaniem materiału jego akceptacji przez Zamawiającego (Inspektora Nadzoru). Nieuzyskanie akceptacji może skutkować koniecznością rozbiórki części wykonanych prac z materiałów niezaakceptowanych na koszt Wykonawcy.

3. SPRZĘT

- Elektronarzędzia i drobny sprzęt budowlany.

4. TRANSPORT

- Materiały niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia mogą być transportowane dowolnymi środkami transportu pod warunkiem zabezpieczenia ich podczas załadunku, przewożenia i rozładunku przed uszkodzeniem lub utratą właściwości.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. OGÓLNE WARUNKI WYKONANIA ROBÓT

- Wszelkie miejsca prowadzenia robót należy zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich.
- Prace wyburzeniowe prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności.
- Sufity podwieszane oraz ścianki działowe montować zgodnie z zaleceniami producenta gotowego rozwiązania systemowego. Do montażu używać wyłącznie łączników metalowych.
- Płyty g/k przechowywać w pomieszczeniach suchych układając na poziomym podłożu.
- Płyty przenosi się w pozycji pionowej krawędzią podłużną poziomo.
- Przy składowaniu należy zwrócić uwagę na nośność podłoża.
- Podczas montażu sufitu temperatura wewnątrz pomieszczenia nie powinna być niższa niż 15 C, aby umożliwić właściwe warunki pracy.
- Zaleca się, aby specjalista układający płyty otrzymał jednocześnie zalecenie zainstalowania oświetlenia.
- Każde dodatkowe obciążenie przenoszone na sufit podwieszony należy dodatkowo podwiesić.
- Wykonanie sufitów i oświetlenia musi spełniać wymogi ochrony pożarowej
- Cięcie płyt: za pomocą noża zarysowuje się licową stronę płyty tak, by karton był przecięty. Po załamaniu płyty zostaje przecięty karton od spodu. Przy cięciu płyt należy uważać, aby nie przygotować elementu w tzw. lustrzanym odbiciu.
- Podczas montażu temp.pom.min. 15°C, wilgotność powietrza 70%

5.2. SUFIT PODWIESZANY

- Zamocowanie profili przyściennych.

- Zawieszenie rusztu sufitu.
- Wypełnienie sufitu płytami.
- Pomalowanie sufitów farbą lateksową do ścian i sufitów.
- Mocowanie oświetlenia.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST „Wymagania ogólne”.

6.1. KONTROLA I BADANIA MATERIAŁÓW UŻYTYCH DO WYKONANIA ROBÓT.

Wszystkie materiały użyte do wykonania robót muszą posiadać atest producenta oraz Aprobatę Techniczną oraz być zgodne z ustaleniami STWiORB.

- Kontrola wykonania prac polega na ocenie zgodności użytych materiałów z postanowieniami Dokumentacji Projektowej oraz niniejszej STWiORB i na prawidłowości wykonania zgodnie z Dokumentacją Projektową oraz zaleceniami producentów poszczególnych materiałów.

7. OBMIAR ROBÓT

Obmiar robót określa ilość wykonanych robót zgodnie z postanowieniami umowy.

Ilość robót oblicza się według sporządzonych przez służby geodezyjne pomiarów z natury, udokumentowanych operatem powykonawczym, z uwzględnieniem wymagań technicznych zawartych w niniejszej ST i ujmuje w księdze obmiaru.

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy stosowane do obmiaru robót podlegają akceptacji Inspektora nadzoru i muszą posiadać ważne certyfikaty legalizacji.

Jednostką obmiarową jest m² poprawnie wykonanych ścian działowych i sufitów podwieszanych.

8. ODBIÓR ROBÓT

Odbiór robót powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych napraw wadliwie wykonanych robót bez hamowania postępu robót.

Celem odbioru jest protokolarne dokonanie finalnej oceny rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Gotowość do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy przedkładając Inżynierowi do oceny i zatwierdzenia dokumentację powykonawczą robót.

Odbiór jest potwierdzeniem wykonania robót zgodnie z postanowieniami Kontraktu oraz obowiązującymi Normami Technicznymi (PN, EN-PN).

Przy odbiorze powinny być dostarczone następujące dokumenty:

- Dokumentacja powykonawcza
- Dziennik Budowy
- Dokumenty potwierdzające jakość wbudowanych materiałów
- Świadectwa jakości dostarczone przez dostawców
- Protokoły odbiorów częściowych

Projekt modernizacji sufitów na 2 piętrze w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Puszczykowie
STWiORB

W trakcie odbioru robót należy sprawdzić:

- stan i wygląd ścian, obudów i sufitów pod względem równości, pionowości, spoziomowania i sztywności.
- rozmieszczenie miejsc zamocowania i sposób osadzenia elementów.
- uszczelnienie przestrzeni między wbudowanymi elementami.
- Pomiary natężenia światła na powierzchni referencyjnej.

Jeżeli wszystkie badania kontrolne dadzą wynik dodatni, wykonane roboty należy uznać za wykonane zgodnie z wymogami normy. W przypadku, gdy chociaż jedno badanie da wynik ujemny, całość robót lub ich część należy uznać za niezgodne z wymaganiami norm. Roboty nieodebrane należy wykonać powtórnie i po prawidłowym ich wykonaniu przedstawić do ponownego odbioru.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Zgodnie z zapisami umownymi.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

- PN-EN 206-1:2003 Beton -- Część 1: Wymagania, właściwości, produkcja i zgodność
- PN-EN 13163+A1:2015-03 Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie.
- Ustawa Prawo ochrony środowiska, z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz.U. 2001 nr 62 poz. 627)
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. 1991 nr 81 poz. 351)
- Ustawa z dnia 22 stycznia 2010 r. o zmianie ustawy o odpadach oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. 2010 nr 28 poz. 145)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 1997 nr 129 poz. 844)
- Aprobaty Techniczne.