

Załącznik nr 8 Projekt umowy

zawarta w Rozprzy w dniu2024 r. pomiędzy następującymi Stronami:

Gminą Rozprza mającą swą siedzibę w Rozprzy, Al. 900 – lecia 3,

NIP: 771-26-57-591, REGON: 590648008

reprezentowaną przez **pełniącego funkcję Burmistrza Rozprzy – Artura Cubałę,**

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Rozprza – Bogdana Góreckiego**

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym,**

a firmą

z siedzibą w

działającą na podstawie wpisu do:

- KRS pod nr

reprezentowaną przez :

.....;

lub

- CEDIG

reprezentowaną przez :

.....PESEL.....;

zwaną w dalszej treści umowy **Wykonawcą.**

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym z możliwością prowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 20232 r. poz. 1605 z późn. zm.) zostaje zawarta umowa o następującej treści:

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się, zgodnie ze złożoną ofertą oraz Specyfikacją Warunków Zamówienia, do realizacji zamówienia pn.: „Naprawa dróg gminnych o nawierzchni gruntowej na terenie gminy Rozprza”
2. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na naprawie dróg gminnych o nawierzchni gruntowej na terenie gminy Rozprza. Roboty obejmują w szczególności równanie wraz z zagęszczeniem mechanicznym, likwidację ubytków i wybojów przy użyciu dostarczonego przez Wykonawcę materiału - kruszywa łamanego dolomitowego.
3. Zakres przedmiotu zamówienia polega na:
 - 1) zakupieniu kruszywa dolomitowego frakcji 0-31,5 mm oraz frakcji 0-16 mm wraz z dostawą na remontowane odcinki dróg gminnych,
 - 2) rozładunku dostarczonego kruszywa, wraz z jego wyrównaniem na remontowanym odcinku drogi przy pomocy równiarki samobieżnej poprzez rozłożenie na szerokości drogi warstwy grubości min 5 cm oraz utwardzeniu mechanicznym walcem o tonażu 10 - 15 ton zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.
4. Szacowana ilość kruszywa przeznaczonego na remonty nawierzchni dróg gminnych wynosi 1200 ton frakcji 0 – 31,5 mm i 800 ton frakcji 0 – 16 mm, dalej określane jako „kruszywo”.
5. Szacunkowa ilość godzin pracy równiarki – 100 godz., szacunkowa ilość godzin pracy walca – 100 godz.

§2

1. W przypadku dostarczenia kruszywa niespełniającego określonych frakcji Wykonawca na własny koszt usunie wysypane kruszywo z drogi w terminie wskazanym przez Zamawiającego i dostarczy na własny koszt kruszywo spełniające warunki określone w opisie przedmiotu zamówienia.

2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zbadania jakości i ilości dostarczonego kruszywa. W przypadku stwierdzenia niezgodności w jakości lub ilości kruszywa Zamawiający może w szczególności:
 - 1) odmówić zapłaty wynagrodzenia,
 - 2) obciążyć Wykonawcę kosztami badania i kontroli wagi,
 - 3) żądać na koszt Wykonawcy wymiany kruszywa na spełniające standardy w terminie 2 dni od dnia, w którym ta okoliczność zaistniała.
3. Dla każdorazowych dostaw kruszywa konieczne jest dostarczenie dokumentu potwierdzającego ilość dostarczonego kruszywa.
4. Wykonawca będzie świadczył usługi w godzinach pracy Urzędu Miasta i Gminy w Rozprzy (7:30-15:30 w dni poniedziałek, środa – piątek oraz w godz. 9:00-17:00 we wtorek). Przedmiot umowy może być realizowany w innych godzinach po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.
5. Wykonawca dostosuje środki transportowe do dostawy kruszywa zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.
6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.
7. Zamawiający przekaze Wykonawcy informacje dotyczące sieci wodociągowo-kanalizacyjnej w zakresie lokalizacji hydrantów, studni, zaworów, zasuw itp.

§3

Termin wykonania przedmiotu umowy: od podpisania umowy do 31.12.2024r.

§4

1. Zamawiający zlecać będzie dostarczanie i wbudowywanie kruszywa w miarę jego bieżących potrzeb na podstawie odrębnych zleceń przekazywanych Wykonawcy w formie pisemnej lub e-mailem z określeniem frakcji kruszywa oraz zakresu i miejsca wykonywania prac. Czas wykonania zlecenia jednostkowego wynosi dni (zgodnie ze złożoną ofertą).
2. Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy będzie reprezentował Pan Grzegorz Konopka
3. Wykonawcę w sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy będzie reprezentował

§5

1. Tytułem wynagrodzenia za wykonane prace będące przedmiotem umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy cenę jednostkową za tonę wbudowanego kruszywa oraz cenę jednostkową za godzinę pracy sprzętu przy realizacji umowy z uwzględnieniem wszystkich czynności wymienionych w § 1 ust. 2 umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy w wysokości:
 - **kruszywo frakcji od 0-31,5 mm za 1 tonęzł brutto, słownie:.....**
 - **kruszywo frakcji od 0-16 mm za 1 tonęzł brutto, słownie:**
 - **równiarka samobieżna za 1 godz. pracyzł brutto, słownie:.....**
 - **walec drogowy za 1 godz. pracyzł brutto, słownie:.....**
2. Za wykonanie całości przedmiotu umowy zgodnie z planowaną do wbudowania ilością kruszywa i praca sprzętu przy remontowanych nawierzchniach dróg, po uwzględnieniu ceny jednostkowej brutto zawartej w ofercie i ust. 1, określa się wartość przedmiotu umowy **na kwotę:** zł brutto zgodnie z ofertą Wykonawcy. Wynagrodzenie zawiera podatek VAT.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 2 odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w SWZ i niniejszej umowie.
4. Wynagrodzenie płatne będzie w częściach przelewem na rachunek Wykonawcy po wykonaniu zlecenia jednostkowego, o którym mowa w §4, na podstawie

- częściowej faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia ich doręczenia Zamawiającemu.
5. Płatność za realizację przedmiotu umowy zrealizowana będzie przy zastosowaniu metody podzielonej płatności (split payment) na podstawie obowiązujących przepisów na rachunek Wykonawcy prowadzony przez Bank
 6. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w Umowie:
 - 1) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej,
 - 2) jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
 7. Faktury VAT należy wystawić na: Gmina Rozprza, ul. Aleja 900-lecia 3, 97-340 Rozprza, NIP 771-26-57-591, REGON 590648008.

§6

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie cesji wierzytelności wynikających z realizacji umowy na rzecz osób trzecich.

§7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust. 2 za każdy dzień zwłoki w wykonaniu zleconych prac, o których mowa w § 4 ust.1 umowy,
 - 2) w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 2 za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 - 3) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2 za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub jej zmiany;
 - 4) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2 niniejszej umowy, za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmiany;
 - 5) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości ustawowych odsetek za nieterminową zapłatę;
 - 6) za brak zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,5% należnego im wynagrodzenia brutto za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców;
 - 7) za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2 niniejszej umowy;
 - 8) za dopuszczenie do wykonywania przedmiotu umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego podwykonawca lub dalszy podwykonawca – w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2 niniejszej umowy;
 - 9) za przebywanie na placu budowy osoby, o której mowa w § 10 niezatrudnionej na umowę o pracę – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy taki przypadek.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - 1) w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 2 za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.

3. W przypadku, gdy wartość naliczonej kary umownej nie pokrywa faktycznie poniesionej szkody Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną.
4. W przypadku wystąpienia jednocześnie kilku podstaw przewidzianych w umowie, które uprawniają Zamawiającego do naliczania kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo do łącznego naliczania kar umownych.
5. Wykonawca karę umowną zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu na podstawie pisemnego wezwania do zapłaty i noty księgowej w terminie 10 dni od ich wystawienia.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kary umownej z wynagrodzenia przysługującego na podstawie stosownego oświadczenia w przypadku jej nie zapłacenia w terminie określonym w ust. 4.
7. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 niniejszej umowy.
8. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

§8

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku niewykonania prac będących przedmiotem umowy, zgodnie z terminami wyznaczonymi w zleceniu lub prac wykonanych niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.

§9

1. Wykonawca na czas trwania umowy zawrze umowę ubezpieczeniową na swój koszt od odpowiedzialności cywilnej za szkody w mieniu lub osobie powstałe w związku wykonywaną działalnością o wysokości sumy ubezpieczenia nie niższej niż 100.000,00 zł.
2. W przypadku posiadania przez Wykonawcę ubezpieczenia zawartego na okres krótszy niż przewiduje umowa jest on zobowiązany do zawierania kolejnych umów ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

§10

1. Na podstawie art. 95 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę osób wykonujących czynności polegające na obsłudze sprzętu do naprawy nawierzchni dróg gruntowych. Obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy sytuacji, w której wykonawca, podwykonawca, osobiście wykonuje te czynności (np. osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, wspólnicy spółki cywilnej).
2. W odniesieniu do osób wykonujących czynności polegające na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany przed rozpoczęciem wykonywania czynności przez te osoby przedstawić Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zatrudnianie tych osób na umowę o pracę. Zgodnie z art. 438 ust.2 pkt. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych mogą to być w szczególności:
 - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika lub
 - 2) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę lub
 - 3) poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika lub
 - 4) inne dokumenty- zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres

obowiązków pracownika. Pracodawcą tych osób musi być: wykonawca lub jeden ze współników konsorcjum, zgłoszony zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych podwykonawca. Bez przedstawienia jednego z powyższych dokumentów osoby, które muszą być zatrudnione na umowę o pracę nie będą mogły wykonywać pracy z winy wykonawcy.

3. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 2 umowy za każdy przypadek niespełnienia wymogu. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności.

§11

Waloryzacja wynagrodzenia

1. Na wniosek Strony umowy, wynagrodzenie, o którym mowa w § 5 może podlegać waloryzacji w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia zmian spowodowana jest zmianą cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia względem cen lub kosztów przyjętych i uwzględnionych w wynagrodzeniu Wykonawcy wynikającym z oferty, przy zachowaniu warunków określonych w ust. 2 i 3.
2. Wynagrodzenie będzie mogło podlegać waloryzacji po przedstawieniu i uzasadnieniu przez Stronę wnioskującą wpływu zmiany cen materiałów lub kosztów na koszt wykonania przedmiotu umowy. Waloryzacja będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy za prace niewykonane, w odniesieniu do których nastąpiła uzasadniona zmiana wysokości cen materiałów lub kosztów wykonania umowy.
3. Waloryzacja wynagrodzenia będzie mogła zostać dokonana w przypadku zaistnienia zmian istotnych (nadzwyczajnych, nieprzewidzianych) w kontekście poziomu cen i kosztów (identyfikowana poziomem 3%, o którym mowa w ust. 4), a ryzyka związane z normalną fluktuacją cenową i kosztową (weryfikowalną na podstawie m.in. doświadczeń w realizacji analogicznych zadań, czy zwyczajnych zachowań rynku, np. wiadomymi wahaniami, czy okresowymi spadkami / wzrostami określonych kategorii cen / kosztów) winny zostać uwzględnione w ryzyku ryczałtowym (i wkalkulowane w cenę ofertową).
4. Zmiana wynagrodzenia w trybie określonym w ust. 1 może zostać dokonana w przypadku, gdy w skali roku poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów powodować będzie zmianę kosztów niewykonanych prac o więcej niż 3% (według wskaźników GUS – wskaźników obowiązujących na moment sporządzenia oferty względem wskaźników obowiązujących na chwilę dokonywania oceny poziomu cen i kosztów w toku realizacji umowy na potrzeby ewentualnej waloryzacji), co zostanie wykazane na podstawie udokumentowanego wniosku wykazującego poziom zmiany cen i kosztów, sporządzonego w odniesieniu do cen materiałów lub kosztów przyjętych i uwzględnionych w wynagrodzeniu Wykonawcy wynikającym z oferty. W przypadku zmiany cen lub kosztów nieprzekraczającej przedmiotowego wskaźnika 3% waloryzacja nie będzie miała zastosowania. Zmiana ceny materiałów lub kosztów winna mieć bezpośredni i rzeczywisty wpływ na koszt wykonania zamówienia, co musi zostać wykazane we wniosku o dokonanie zmiany wynagrodzenia. Zastrzega się przy tym, iż bazowym odniesieniem wartościowym ewentualnych zmian cenowych i kosztowych w toku

- realizacji umowy (również w kontekście ustalenia poziomu istotności danej zmiany – weryfikacji przekroczenia poziomu 3%) będą stosowne wskaźniki GUS obowiązujące na moment sporządzenia oferty (obrazujące średnie ceny rynkowe), co oznacza tym samym, iż wszelkie ryzyka związane z uwzględnieniem przez Wykonawcę w ocenie ofertowej (wynagrodzeniu umownemu) cen materiałów i kosztów związanych z realizacją zamówienia na poziomie niższym, niż wynika ze wskaźników GUS (tzn. indywidualnym zaniżeniem cen i kosztów względem średnich cen rynkowych) obciążają Wykonawcę (jako wkalkulowane w ryzyko ryczałtowe) – z samego tytułu przyjęcia w cenie ofertowej cen lub kosztów niższych niż obowiązujące w momencie sporządzenia oferty, według wskaźników GUS nie będzie przysługiwać waloryzacja wynagrodzenia w przypadku zmiany cen i kosztów w toku realizacji umowy (weryfikowana na podstawie wskaźników GUS), jeżeli zmiany te nie będą wyższe niż 3% wobec wskaźników GUS obowiązujących na moment sporządzenia oferty.
5. Waloryzacja wynagrodzenia (w przypadku zaistnienia okoliczności uprawniających do dokonania takiej zmiany – wedle powyższego) będzie dokonywana w oparciu o zmianę wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych określonych w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym RP Monitor Polski, przy czym pierwsza waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić najwcześniej po upływie 6 miesięcy obowiązywania umowy i o nie więcej niż wskaźnik za rok ubiegły.
 6. Podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy będzie mogło nastąpić na wniosek Wykonawcy złożony najwcześniej po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy oraz przy zaistnieniu wzrostu wskaźnika waloryzacji określonego powyżej o co najmniej 3% za rok ubiegły (w kontekście średnich cen rynkowych). Waloryzacja dokonana na wniosek Wykonawcy nastąpi tylko i wyłącznie w przypadku, gdy Wykonawca na dzień złożenia wniosku o waloryzację realizuje przedmiot umowy.
 7. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może następować nie więcej niż raz w czasie trwania umowy.
 8. Wniosek o zmianę wynagrodzenia, zawierający pisemne zestawienie cen materiałów lub kosztów (zarówno przed jak i po zmianie), może być złożony przez Stronę umowy w sytuacji, gdy wzrost lub spadek wskaźnika GUS, o którym mowa w ust. 4, w danym miesiącu przypadającym po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy przekroczy poziom 3% w stosunku do okresu analogicznego sprzed roku. Występując o wzrost wynagrodzenia, Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia wyliczeń i uzasadnienia w oparciu o wartości wynikające z dostępnych danych opublikowanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 14 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania umowy.
 9. Strony postanawiają, że zmiany do niniejszej umowy mogą być wprowadzone wyłącznie w formie pisemnej za zgodą obu stron. Zawarcie aneksu nastąpi po zatwierdzeniu wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 10. W przypadku gdyby wskaźnik, o którym mowa w ust. 4, przestał być dostępny, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
 11. Maksymalny łączny wzrost wynagrodzenia Wykonawcy, w związku z zastosowaniem mechanizmu waloryzacji, nie przekroczy (+/-) 5 % wartości wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2.
 12. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, zobowiązany jest do stosowania zapisów, o których mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp.

§12 Podwykonawcy

1. *Wykonawca powierzy Podwykonawcom wykonanie poniższych części zamówienia:

a) wykonanie części dotyczącej
firmie z siedzibą w

Wartość brutto części zamówienia powierzona podwykonawcy wynosi: zł lub stanowi% wartości całego zamówienia.

b) wykonanie części dotyczącej
firmie z siedzibą w

Wartość brutto części zamówienia powierzona podwykonawcy wynosi: zł lub stanowi% wartości całego zamówienia.

Zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy stanowi zmianę Umowy i wymaga podpisania aneksu do umowy.

1. *Wykonawca nie zamierza powierzać podwykonawcom wykonania żadnej części zamówienia*.

1. *Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom wykonanie części zamówienia, jednak zawierając niniejszą umowę nie posiada szczegółowej wiedzy w tym zakresie. *

**niepotrzebne skreślić*

2. Wprowadzenie lub zgłoszenie w trakcie realizacji Umowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy:

1) nie stanowi zmiany Umowy. Wystarczy zachowanie procedury zgłoszenia, o której mowa w niniejszym paragrafie.

2) Zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy nie stanowi zmiany Umowy i nie jest wymagane zawarcie aneksu do Umowy.

3) Zmiana, rezygnacja, bądź wprowadzenia Podwykonawcy w trakcie realizacji Umowy, która dotyczy podmiotu, na zasoby którego Wykonawca powoływał się w Ofercie na zasadach określonych w art. 118 ust. 2 Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w oparciu o przesłanki zawarte w ustawie Prawo zamówień publicznych, wymaga zawarcia aneksu do Umowy i Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagane w SWZ w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.

4. Wykonawca jest bezwzględnie zobowiązany do zgłaszania wszystkich projektów umów oraz zawartych umów dotyczących podwykonawstwa na roboty budowlane bez względu na ich wartość. Umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, nie podlegają obowiązkowi przedkładania zamawiającemu, jeżeli ich wartość jest mniejsza niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego bez względu na przedmiot tych dostaw lub usług. Wyłączenie o którym mowa w zdaniu pierwszym nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł brutto. Zgłaszanie podwykonawców lub dalszych podwykonawców, przedstawienie projektów umów, kopii umów wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Nieprzedłożenie zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są odpowiednio: roboty budowlane, dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia przez

wykonawcę zwalnia zamawiającego z solidarnej odpowiedzialności za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.

5. Wykonawca zobowiązuje się do umieszczenia w umowie z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą następujących postanowień:
 - 1) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót złoży odpowiednio Wykonawcy lub Podwykonawcy fakturę za wykonane roboty w okresie rozliczeniowym wraz z dokumentami rozliczeniowymi maksymalnie w terminie 4 dni od otrzymania zaakceptowanego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego rozliczenia potwierdzającego należną Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy kwotę wynagrodzenia. Termin płatności faktur wystawionych przez Podwykonawcę Wykonawcy lub dalszego Podwykonawcę Podwykonawcy nie może przekraczać 14 dni.
 - 2) przedmiotem Umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - 3) wypłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane przez nich roboty budowlane będące przedmiotem Umowy, których okres realizacji przekracza okres rozliczeniowy przyjęty w Umowie dla Wykonawcy, będzie następować w częściach, na podstawie odbiorów częściowych robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę,
 - 4) wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w SWZ oraz standardom deklarowanym w Ofercie Wykonawcy,
 - 5) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
 - 6) podwykonawca lub dalszy Podwykonawca musi legitymować się posiadaniem wiedzy i doświadczenia odpowiadających, porównywalnie, co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją Umowy; dysponować personelem i sprzętem, gwarantującymi prawidłowe wykonanie podzlecanej części Umowy, proporcjonalnie, kwalifikacjami lub zakresem odpowiadającymi wymaganiom stawianym Wykonawcy,
 - 7) podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy o podwykonawstwo.
6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
 - 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy,
 - 2) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy od zwrotu Zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.

7. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wraz z zestawieniem ilości robót i ich wyceną nawiązującą do cen jednostkowych przedstawionych w kosztorysie ofertowym, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót, które mają być realizowane na podstawie Umowy o podwykonawstwo lub ze wskazaniem tej części dokumentacji, nie później niż 14 dni przed jej zawarciem, a w przypadku projektu umowy przedkładanego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
9. Projekt Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi w formie pisemnej zastrzeżeń.
10. Zamawiający zgłosi w terminie określonym w ust. 9 w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w następujących przypadkach:
 - a) niespełniania przez projekt wymagań dotyczących Umowy o podwykonawstwo, określonych w ust. 6,
 - b) niezłączenia do projektu zestawień, dokumentów lub informacji, o których mowa w ust. 8,
 - c) zamieszczenia w projekcie postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty za realizację przedmiotu umowy od zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego lub odpowiednio od zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę za realizację przedmiotu umowy przez Podwykonawcę,
 - d) gdy projekt zawiera postanowienia uzależniające zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy od zwrotu Wykonawcy Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy przez Zamawiającego,
 - e) gdy termin realizacji robót budowlanych określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany Umową dla tych robót,
 - f) gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty, uniemożliwiające rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie niniejszej Umowy.
11. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 9 Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży zmieniony projekt Umowy o podwykonawstwo, uwzględniający wszystkie zastrzeżenia Zamawiającego.
12. Po akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej Umowy.
13. Zamawiający zgłosi Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w formie pisemnej sprzeciw do przedłożonej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od jej przedłożenia w przypadkach określonych w ust. 10.
14. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie

- 14 dni od dnia przedłożenia kopii tej umowy nie zgłosi do niej w formie pisemnej sprzeciwu.
15. Wykonawca, Podwykonawca, lub dalszy Podwykonawca, przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część przedmiotu Umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia bez względu na wartość tych Umów. W przypadku gdy w przekazanej Zamawiającemu umowie, termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 14 dni Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do zamiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
 16. Wykonawca (Podwykonawca) nie może zlecić Podwykonawcy (dalszemu Podwykonawcy) realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
 17. Wykonawca niezwłocznie usunie z terenu budowy Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, z którym nie została zawarta Umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub Zamawiający usunie takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
 18. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży wraz z kopią umowy o podwykonawstwo dokumenty, które w sposób jednoznaczny potwierdzają prawo osób reprezentujących podmiot do zaciągania zobowiązania, tj. zawarcia umowy w imieniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy (np. pełnomocnictwo, upoważnienie, uchwała itp.) w przypadku kiedy z odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego lub innego dokumentu właściwego z uwagi na status prawny Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy nie wynika, iż osoby te posiadają takie uprawnienia.
 19. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego Umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w ust. 9 – 15.
 20. Do zmian istotnych postanowień Umów o podwykonawstwo, stosuje się zasady określone w ust. 9 – 15 i ust. 19.
 21. W przypadku zawarcia Umowy o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową, które nie mogą być dłuższe niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy faktury lub rachunku.
 22. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z Terenu budowy, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na Terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.
 23. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia aby podwykonawcy posiadali ubezpieczenia swoich robót, urządzeń, materiałów, obiektów i dokumentów z tytułu szkód od zdarzeń losowych, oraz ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących

- pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
24. W przypadku, gdy projekt Umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany Umowy o podwykonawstwo, a także Umowy o podwykonawstwo i ich zmiany sporządzone są w języku obcym, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski, a w przypadku kopii umowy o podwykonawstwo sporządzone przez tłumacza przysięgłego na język polski. Obowiązującym prawem dla tej Umowy jest prawo polskie, a właściwym sądem – sąd Polski.
25. W odniesieniu do Podwykonawcy który zawarł umowę z dalszym Podwykonawcą stosuje się wszystkie ustalenia w zakresie podwykonawstwa określone w niniejszej Umowie.

§13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy: Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

§14

Wszystkie sprawy sporne, dla których Strony umowy nie znajdą polubownego rozwiązania, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§15

Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy, o ile Umowa nie stanowi inaczej, wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.

§16

Umowę niniejszą sporządzono w trzech egzemplarzach; jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca

Kontrasygnata: