



DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego, Prymasa Tysiąclecia



07 – 410 Ostrołęka, ul. Rolna 27, tel. 029 760 22 80/81, fax 029 760 22 85,
www.dps-ostroleka.pl, e-mail: dps@dps-ostroleka.pl, sekretariat@dps-ostroleka.pl

Ostrołęka dn. 03.10.2022r.

DPS.DGO. 26.1.10.2022

ZAPYTANIE OFERTOWE
na wykonanie rocznego przeglądu instalacji elektrycznej w Domu Pomocy Społecznej
im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego Prymasa Tysiąclecia w Ostrołęce

Zamawiający: Miasto Ostrołęka – Dom Pomocy Społecznej im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego Prymasa Tysiąclecia w Ostrołęce, ul. Rolna 27

Zamówienie udzielane jest zgodnie z Regulaminem wewnętrznym do Zarządzenia Nr 18/2020 Dyrektora Domu Pomocy Społecznej im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego Prymasa Tysiąclecia w Ostrołęce w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130 000,00 zł netto – wyłączonych ze stosowania Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

W sprawach nie uregulowanych Zapytaniem Ofertowym zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

I. Przedmiotem zamówienia jest:

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie rocznego przeglądu instalacji elektrycznej i odgromowej oraz badanie głównego wyłącznika p.pożarowego w Domu Pomocy Społecznej im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego Prymasa Tysiąclecia w Ostrołęce ul. Rolna 27. Zakres zamówienia obejmuje budynek główny składający się z budynku A,B,C,D,E,F, oraz budynki gospodarcze, portiernia o łącznej powierzchni użytkowej **7 708,4 m²**.

Kod CPV - 71314100-3 Usługi elektryczne.

II. Zakres prac przedmiotu zamówienia:

W toku kontroli należy wykonać oględziny:

- Na zewnątrz budynku instalacji elektrycznej i urządzeń elektrycznych narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne,
- Instalacji elektrycznej i urządzeń elektrycznych w pomieszczeniach: kotłowni, pralni, hydroformi, garaży oraz kuchni,
- badanie natężenia oświetlenia awaryjnego,
- badanie głównego wyłącznika p.pożarowego.

Zleceniobiorca zobowiązany jest:

- przedłożyć wymagane na podstawie art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego kwalifikacje do przeprowadzenia kontroli,
- przeprowadzić kontrolę do dnia 15 listopada 2022 roku.
- Sporządzić stosowny protokół z wykonania okresowej kontroli instalacji elektrycznej i odgromowej, urządzeń elektrycznych, badania głównego wyłącznika p.pożarowego.

Zamawiający zastrzega brak możliwości wykonania przeglądu w dni wolne od pracy.

Z dokonanych przeglądów należy sporządzić pisemne protokoły (w zakresie zgodnym z art. 62 ustawy Prawo budowlane).

- Zamówienie należy wykonać zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi na dzień wykonania

przeглядów, w szczególności z:

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane(tj. Dz.U. 2020 poz. 1333 z dnia 2020.08.03)
2. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Z 1999 r. nr 74, poz. 836 ze zm.),
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie książki obiektu budowlanego (Dz. U. z 2003r. Nr 120, poz. 1134) .
4. Inne przepisy i normy mające zastosowanie w niniejszym przedmiocie zamówienia.

Załączniki stanowiące integralną część zapytania ofertowego:

- formularz ofertowy – Załącznik do zapytania ofertowego,
- istotne postanowienia umowy – Załącznik do zapytania ofertowego,
- klauzula RODO – Załącznik do zapytania ofertowego.

III. Warunki zamówienia

Protokół należy sporządzić w dwóch egzemplarzach w formie pisemnej.

Protokół musi posiadać podpisy uprawnionych osób przeprowadzających przegląd.

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu każdorazowo oryginał protokołu.

Termin wykonania zamówienia : do 15 listopada 2022r. (dzień zakończenia przeglądów i spisania protokołów z przeprowadzonych czynności przeglądowych).

Płatność za przedmiot zamówienia zostanie dokonana w terminie 14 dni po wykonaniu całości zamówienia, dostarczeniu kompletnych protokołów, wystawieniu i dostarczeniu faktury za wykonane czynności.

IV. Wymagania dla Wykonawców:

1. O zamówienie mogą się ubiegać Wykonawcy spełniający wymagania określone w zapytaniu ofertowym.
2. Wykonawca przy realizacji zamówienia winien posiadać uprawnienia wymagane w art. 62 ust. 5 ustawy Prawo budowlane - „Kontrolę stanu technicznego instalacji elektrycznych, piorunochronnych i gazowych, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. c i pkt 2, mogą przeprowadzać osoby posiadające kwalifikacje wymagane przy wykonywaniu dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji oraz sieci energetycznych i gazowych” (Dz.U. 2020 poz. 1333 z dnia 2020.08.03) dotyczące w/w zadania.

V. Wykaz dokumentów składających się na ofertę Wykonawcy:

- wypełniony i podpisany formularz ofertowy – do zapytania ofertowego,
- Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy – jeśli dotyczy,
- przedłożyć wymagane na podstawie art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego kwalifikacje do przeprowadzenia kontroli,

VI. Sposób obliczenia ceny:

1. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie koszty jakie poniesie z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Wartości należy podać w PLN do dwóch miejsc po przecinku,
3. Zaoferowana cena przez Wykonawcę będzie ceną stałą w czasie realizacji przedmiotu zamówienia.

VII. Termin związania ofertą wynosi 30 dni licząc od upływu do składania ofert.

VIII. Dodatkowe informacje:

- Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który złoży, spełniające wymagania Zamawiającego, dokumenty i oświadczenia, określone w zapytaniu ofertowym i zaoferuje najniższą cenę za realizację przedmiotu zamówienia. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia tą samą cenę, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyny. Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia wobec Zamawiającego.
- W przypadku uchylania się Wykonawcy od podpisania umowy, Zamawiający może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ważnych ofert bez konieczności przeprowadzania kolejnej procedury.

Dyrektor
Domu Pomocy Społecznej
w Ostrowie
mgr Elżbieta Kozłowska

jel A