Załącznik nr 11 do SWZ Nazwa oraz adres Zamawiającego

Gmina Chęciny

Pl. 2 Czerwca 4

26-060 Chęciny

**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pn.

**"Projekt układu komunikacyjnego wraz z oświetleniem w obszarze pomiędzy   
ul. Zelejowa, drogą wojewódzką nr 762 i ul. Sienkiewicza w Chęcinach"**

2.1. Przedmiot zamówienia

Zadanie będzie polegało na wykonaniu dokumentacji projektowej na rozbudowę układu drogowego

ulic: Kasztelańskiej, Jana II Sobieskiego, Królowej Bony, Bolesława Chrobrego, Rycerskiej, Alei Jana Pawła II, Konstytucji 3 Maja, Juliusza Słowackiego, Adama Mickiewicza, Fryderyka Chopina, 11 Listopada, Królowej Jadwigi, Władysława Jagiełły, Piotra Wysockiego, Stefana Czarnieckiego, Henryka Sienkiewicza i Mikołaja Reja wraz z ich połączeniem z ulicami: Henryka Sienkiewicza, Tadeusza Kościuszki, Zelejowa. Zakres inwestycji według załącznika mapowego nr 2.

Realizacja zadania nastąpi w oparciu o Ustawę z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych

zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (ZRiD) oraz ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.).

Dokumentacja projektowa ma stanowić kontynuację prac budowlanych wzdłuż ul.H. Sienkiewicza i T. Kościuszki oraz dowiązywać się do aktualnie wykonanych robót na odcinku ul.H. Sienkiewicza i T. Kościuszki oraz projektu pn. "Przebudowa ul. Zelejowej na odc. od skrzyżowania z drogą DW 762 do skrzyżowania z drogą gminną na dz. 604 wraz z budową kanalizacji deszczowej oraz na działce 526", aktualizowanego przez pracownię projektową ST PROJEKT Jacek Staniek, Kąty 53, 29-100 Włoszczowa.

2.2. Program zadania przewiduje

Zadanie obejmuje swoim zakresem **"**Projekt układu komunikacyjnego wraz z oświetleniem   
w obszarze pomiędzy ul. Zelejowa, drogą wojewódzką nr 762 i ul. Sienkiewicza w Chęcinach", w tym (między innymi):

- projekt rozbudowy układu drogowego wraz z budową elementów towarzyszących,

- projekt budowy odwodnienia całego układu komunikacyjnego;

- projekt budowy oświetlenia ulicznego;

- projekt przebudowy kolidującej infrastruktury uzbrojenia terenu,

- projekt budowy i przebudowy obiektów inżynierskich (w tym przepustów)

- Inwentaryzację zieleni, gospodarkę drzewostanem, projekt zieleni wraz z projektem nasadzeń

zastępczych,

- projekt kanału technologicznego (za wyjątkiem, gdy w pasie drogowym zostały już zlokalizowane kanalizacja kablowa lub kanał technologiczny),

2.3. Konieczność skoordynowania z innymi projektami

Prace projektowe należy skoordynować z opracowywanym równolegle projektem pn.:

„Przebudowa ul. Zelejowej na odc. od skrzyżowania z drogą DW 762 do skrzyżowania z drogą gminną na dz. 604 wraz z budową kanalizacji deszczowej oraz na działce 526”.

Uwaga:

Wymagana jest wzajemna koordynacja projektowa we wskazanym zakresie.

2.4. Przedmiot zamówienia obejmuje:

a) Opracowanie wielobranżowego projektu architektoniczno – budowlanego (z podziałem na Projekt Zagospodarowania Terenu, Projekt Architektoniczno Budowlany, Projekt Techniczny) z wymaganymi uzgodnieniami oraz decyzjami i pozwoleniami, niezbędnymi do uzyskania decyzji ZRiD,

b) Opracowanie kompletu materiałów do uzyskania opinii ZRiD oraz materiałów do wniosku

ZRiD wraz z podziałem nieruchomości

c) Opracowanie projektów wykonawczych (projekt wykonawczy ma przewidywać

możliwość realizacji w czterech etapach).

d) Opracowanie przedmiarów robót,

e) Opracowanie kosztorysu inwestorskiego,

f) Opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,

g) Opracowanie wniosków o wydanie opinii, uzgodnień, pozwoleń, decyzji,

h) Uzyskanie opinii, uzgodnień, pozwoleń, decyzji oraz odstępstw (jeżeli zajdzie konieczność

uzyskania odstępstw),

i) Pełnienie nadzoru autorskiego nad inwestycją wykonywaną w oparciu o opracowaną

dokumentację,

j) Wykonanie niewymienionych opracowań projektowych a związanych z wymaganiami

jednostek opiniujących, niewykraczających jednak poza przedmiot umowy.

Uwaga:

Obszar zadania leży na terenie Chęcińsko - Kieleckiego Parku Krajobrazowego.

3. Materiały i dane wyjściowe do projektowania

3.1. Materiały i dane wyjściowe do projektowania:

a) mapa orientacyjna z zakresem zadania,

b) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego **"Chęciny II A" na obszarze miasta Chęciny**  
*Uchwała 110/XVII/07 z dnia 2007-10-30, Uchwała 364/XLII/06 z dnia 2006-09-29,*

c) zaprojektowanie jezdni ulic wraz z chodnikami - drogami dla pieszych lub drogami dla rowerów lub ulic wraz z drogami dla pieszych i rowerów,

d) odwodnienia pasa drogowego poprzez zastosowanie rowów, ścieków, drenaży, kanalizacji deszczowej i przepustów oraz innych rozwiązań technicznych w konfiguracji wybranej przez Projektanta, zapewniającej odwodnienie pasa drogowego oraz ochronę terenów przyległych przed powstaniem zastoin wodnych w wyniku budowy przedmiotowych ulic,

e) nośność konstrukcji nawierzchni: 115 kN/oś;

f) kategoria obciążenia ruchem: KR2;

g) szerokość jezdni podstawowej: 5,0m - 6,0m;

h) obramowanie jezdni krawężnikiem drogowym betonowym 15\*30\*100cm w ławie betonowej z oporem;

i) nawierzchnia jezdni ulic, dróg dla rowerów oraz dróg dla pieszych i rowerów - z mieszanki mineralno-asfaltowej lub - w przypadku dróg rowerowych - innej zapewniającej równość i brak wibracji podczas jazdy na rowerze;

j) nawierzchnia zjazdów w ciągu chodnika (drogi dla pieszych) wyznaczona kostką brukową (np.: behaton/tetka) w odmiennych kolorze (np. grafitowym lub czerwonym);

Wskazane materiały nie stanowią wyłącznej podstawy do opracowania dokumentacji projektowej, należy je traktować jako materiały wyjściowe. Wykonawca winien je wykorzystać, uzupełniając (pozyskanymi na własny koszt i własnym staraniem) dodatkowymi materiałami w postaci warunków technicznych, opinii, uzgodnień, badań i ekspertyz niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

3.2. Wszelkie inne materiały, warunki i dane wyjściowe do projektowania niezbędne dla wykonania

przedmiotu zamówione – niewymienione w punkcie 3.1. Wykonawca uzyska własnym staraniem

i kosztem, w tym:

a) Aktualną mapę do celów projektowych w wersji numerycznej w skali 1:500, która winna posiadać wszystkie niezbędne elementy dla celów projektowych, w tym itp.: rzędne dróg, wjazdów do budynków, uzbrojenia, studzienek, rowów itp., inwentaryzację drzew o średnicy ≥ 5cm, kołnierz stanu istniejącego w zakresie minimum 30 m od granicy projektowanej inwestycji. Mapę należy

zarejestrować w stosownym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej, z klauzulą

„do celów projektowych”.

b) Wypisy i wyrysy z ewidencji gruntów aktualne na dzień przekazania Zamawiającemu.

c) Wnioski o wydanie warunków technicznych od gestorów sieci niezbędnych dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym warunków usunięcia kolizji z projektowanym uzbrojeniem i urządzeniem terenu. Do obowiązków Biura projektów należy uzyskanie wymaganych warunków technicznych i uzgodnień gestorów sieci uzbrojenia podziemnego własnym staraniem i na własny koszt.

d) Wnioski i opracowania niezbędne do uzyskania wszystkich, wymaganych decyzji administracyjnych.

e) Materiały do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. – jeśli zajdzie taka konieczność.

f) Materiały do uzyskania pozwolenia wodnoprawnego (Operat wodnoprawny wraz z

wnioskiem o udzielenie pozwolenia) – jeśli zajdzie taka konieczność.

g) Raport o oddziaływaniu inwestycji na środowisko – jeśli zajdzie taka konieczność.

Materiały do opracowania operatu wodnoprawnego, który powinien być sporządzony

zgodnie z ustawą Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001r. (t.j. Dz.U. 2017 poz. 1121) i posłużyć do

uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, zgodnie z zapisami art. 122.

h) Badań geotechnicznych i geologicznych gruntu wraz ze sporządzeniem dokumentacji z badań dla prawidłowego wykonania zadania, zgodnie z załączonymi wytycznymi.

i) Uzgodnienia i opinie zewnętrzne.

j) Uzgodnienia od właścicieli działek (w tym właścicieli prywatnych, wspólnot mieszkaniowych)

– jeżeli zajdzie taka konieczność.

k) W trakcie prac projektowych należy liczyć się z możliwością powstania dodatkowych problemów i kolizji zarówno z nieujawnionymi sieciami podziemnymi jak i innymi urządzeniami. Wszystkie te zagadnienia winny być ujęte w wynagrodzeniu Wykonawcy w złożonej ofercie.

l) Innych materiałów i danych wyjściowych, które Wykonawca uzna za niezbędne do projektowania, a które nie zostały wymienione w niniejszym zestawieniu.

4. Problematyka prac projektowych winna zawierać:

4.1. Inwentaryzację terenu i zieleni dla celów projektowych

Należy zinwentaryzować wszystkie obiekty kolidujące z projektowaną inwestycją zlokalizowane w planowanym terenie w zakresie niezbędnym dla wykonania prac projektowych.

4.2. Projekt budowlany

Szczegółowy zakres i forma projektu budowlanego winna spełniać wymagania określone w ustawie prawo budowlane oraz w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r., poz. 1679) tj. w szczególności powinna:

Projekt budowlany wymagany przez Prawo Budowlane, (Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 682), dla uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub

zgłoszenia robót winien zawierać:

a) projekt zagospodarowania terenu,

b) projekt architektoniczno-budowlany,

c) projekt techniczny,

d) niezbędne decyzje, uzgodnienia i opinie,

e) informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wraz z wytycznymi do wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).

4.3. Wielobranżowe projekty budowlane wymagane przez Prawo budowlane dla uzyskania

decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji winny zawierać:

a) Projekty branżowe, w tym mn: projekt drogowy, kanalizacji deszczowej, projekt oświetlenia, projekty przebudowy istniejącego uzbrojenia terenu - jeśli wymagany, projekt kanału technologicznego - jeśli wymagany (chyba że w tymże pasie drogowym zostały już zlokalizowane kanalizacja kablowa lub kanał technologiczny).

b) Inwentaryzacja wielobranżowa w zakresie niezbędnym dla wykonania przedmiotu zamówienia wraz z oceną stanu technicznego.

c) Operat terenowo – prawny.

d) Przebudowa istniejącego uzbrojenia kolidującego z projektowanym układem drogowym.

e) Inwentaryzacja zieleni i gospodarka drzewostanem zawierającym wykaz ewentualnych kolizji istniejącej zieleni z projektowaną infrastrukturą z projektem zieleni wraz z projektem nasadzeń zastępczych.

f) Projekt docelowej organizacji ruchu.

g) Projekt organizacji ruchu na czas budowy.

Czytelność opracowań zapewnić dodatkowo poprzez wykonanie różnokolorowego planu zagospodarowania terenu oraz sieci uzbrojenia terenu.

5. Projekt wykonawczy

Projekty wykonawcze należy wykonać w formie odrębnych opracowań branżowych.

Projekty wykonawcze winny być opracowane szczegółowo, aby umożliwić sporządzenie przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, oraz przygotowanie oferty przez Wykonawcę na wykonanie robót budowlanych.

Projekt wykonawczy ma przewidywać możliwość realizacji w czterech etapach.

Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia winna odpowiadać przepisom prawa i odnośnym normom, a także wymaganiom technicznym obowiązujących w dniu przekazania przedmiotu zamówienia Zamawiającemu. Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia winna spełniać wymogi określone w prawie zamówień publicznych dla opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane oraz uwzględniać inne wymogi określone w prawie zamówień publicznych dla realizacji inwestycji.

6. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca opracował specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie i formie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (Dz.U. z 2021r., poz. 2454 z późn. zm.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Celem specyfikacji jest jednoznaczne określenie przedmiotu robót objętych dokumentacją projektową i jej konkretnymi rozwiązaniami pod kątem wymagań jakościowych i materiałowych, warunków i kolejności technologicznej wykonania robót, warunków technicznych odbioru poszczególnych rodzajów robót, ich elementów lub etapów.

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót mają stanowić podstawę do sporządzenia przedmiarów robót (nie dopuszcza się stosowania KNR-ów lub innych katalogów) i muszą zawierać określenie zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru.

7. Przedmiary robót

Przedmiar robót powinien stanowić opis robót w kolejności technologicznej ich wykonania oraz podstaw do ustalania jednostkowych nakładów rzeczowych z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót i obliczeń ich ilości na podstawie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych.

Przedmiary robót należy opracować odrębnie dla poszczególnych branż i rodzajów robót (lokalizacja, zwymiarowanie) oraz jako jednolitą całość dla poszczególnych zadań.

Przedmiary robót stanowić będą podstawę do sporządzenia przez Wykonawcę robót szczegółowego kosztorysu ofertowego i określenia ceny oferty w zamówieniu publicznym na wykonanie zadań inwestycyjnych kompletnych pod względem celu, któremu mają służyć i winny zawierać wytyczne   
i dane wyjściowe do ich sporządzenia.

Należy uwzględnić wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r.   
w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. z 2021r., poz. 2454 z późn. zm.).

8. Kosztorysy inwestorskie

Kosztorysy inwestorskie należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcyjno-użytkowym (Dz. U. 2021, poz. 2458). Założenia wyjściowe do kosztorysowania należy uzgodnić z Zamawiającym, przed sporządzeniem kosztorysu inwestorskiego: kalkulacje szczegółowe cen jednostkowych, analizy indywidualne nakładów rzeczowych oraz analizy własne czynników produkcji i wskaźników narzutów kosztów pośrednich i zysku. Zakres zamówienia obejmuje dwukrotną aktualizację kosztorysów.

9. Operat terenowo – prawny

W ramach zadania należy wykonać operat terenowo – prawny, w celu wskazania wszystkich właścicieli, na których będzie prowadzona inwestycja.

10. Materiały do wydania niezbędnych warunków technicznych gestorów sieci.

Do obowiązków wykonawcy należy uzyskanie wymaganych warunków technicznych i uzgodnień od gestorów sieci uzbrojenia podziemnego własnym staraniem i na własny koszt. Wykonawca dokumentacji musi pozyskać wszelkie niezbędne warunki techniczne i materiały wyjściowe umożliwiające prawidłową i zgodną ze sztuką inżynierską realizację przedmiotu zamówienia.

11. Uzyskanie niezbędnych pozwoleń i decyzji, które wynikają na etapie wykonywania projektu.

12. Niezbędne badania, analizy, inne zagadnienia projektowe dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Należy się liczyć z możliwością ujawnienia problemów w trakcie opracowania dokumentacji projektowej, których rozwiązanie winno nastąpić w ramach przedmiotu zamówienia.

13. Plansza zbiorcza

Należy sporządzić kolorową planszę zbiorczą, jako oddzielny składnik dokumentacji projektowej, który jest niezbędny dla służb inwestorskich i wykonawców robót, przy przygotowaniu, koordynacji i realizacji robót. Ponadto planszę zbiorczą należy załączyć do każdego egzemplarza projektu zagospodarowania terenu oraz projektów budowlanych wszystkich branż. Kolorowa plansza zbiorcza musi zawierać stan istniejący i stan projektowany zagospodarowania terenu oraz wszystkie urządzenia naziemne i podziemne sieci.

14. Dokumentację geotechniczną badań podłoża gruntowego.

Wykonawca w trakcie prac projektowych własnym staraniem i na własny koszt winien wykonać badania geotechniczne i geologiczne w niezbędnym zakresie dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia dla zagospodarowania terenu. Należy wykonać nie mniej niż 2 odwierty geologiczne w jednej ulicy.

15. Operat wodnoprawny wraz z wnioskiem o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego.

Opracować operat wodnoprawny, który powinien być sporządzony zgodnie z ustawą Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001r. (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1478) i posłużyć do uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, zgodnie z zapisami art. 122. - jeśli zajdzie taka konieczność.

16. Decyzja środowiskowa

Materiały do uzyskania decyzji środowiskowej, w tym Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia (KIP) wraz załącznikami, niezbędnymi do złożenia wniosku o decyzję środowiskową - jeśli zajdzie taka konieczność.

Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach   
i zasadach wiedzy technicznej. Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna   
z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji. Wszelkie materiały do projektowania i dane wyjściowe dla celów projektowych Wykonawca uzyska własnym staraniem i kosztem.

17. Harmonogram prac projektowych i obowiązki Wykonawcy:

Dokumentację projektową opracować należy w oparciu o obowiązujące przepisy w zakresie wykonywanego zadania oraz uzyskane warunki techniczne od gestorów sieci i jednostek będących kompetentnymi w zakresie przedmiotu zamówienia oraz zgodnie z wymogami technicznymi dla obiektów dostosowanych dla osób niepełnosprawnych.

17.1. Wykonawca w wynagrodzeniu ryczałtowym winien uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w tym m. in.:

a) wykonanie aktualnego podkładu geodezyjnego dla celów projektowych w skali 1:500 na płycie CD wraz z 3 egz. odbitek z pokolorowanym uzbrojeniem dla Zamawiającego,

b) sporządzenia wniosków o wydanie warunków technicznych i opinii niezbędnych dla wykonania zamówienia,

c) uzyskania wszystkich uzgodnień i opinii oraz sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów,

d) uzyskania wypisów i wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,

e) uzyskania wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów aktualnych na dzień przekazania Zamawiającemu projektów podziału nieruchomości,

f) uzyskania zgód właścicieli nieruchomości prywatnych w przypadku zaistnienia takiej konieczności,

g) wykonania kompletu materiałów do realizacji przedmiotu umowy,

h) sporządzenia wniosków (łącznie z dokumentacją techniczną) o usunięcie kolizji z istniejącym uzbrojeniem oraz pozyskanie takiej zgody;

i) sporządzenia aktualizacji dokumentacji z badań geotechnicznych gruntu (jeżeli będą wymagane),

j) inwentaryzacji terenu dla celów projektowych - wykonanie pomiarów wysokościowych istniejącego terenu - tzw. poprzeczek w odległości nie mniejszej niż 20m między przekrojami pomiarowymi,

k) przygotowania wniosków i materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w wypadku takiej konieczności,

l) innych materiałów i danych wyjściowych, które Wykonawca uzna za niezbędne do projektowania, a które nie zostały wymienione w niniejszym zestawieniu,

m) przygotowania materiałów niezbędnych do uzyskania odstępstw (jeżeli będą wymagane).

Wykonawca przed złożeniem kompletnych materiałów do uzgodnień, opinii itp., winien przedstawić opracowane materiały Zamawiającemu do wglądu.

17.2. Najpóźniej 14 dnia, licząc od daty zawarcia umowy, Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć do Zamawiającego sporządzony harmonogram, który będzie uwzględniał poniższe terminy:

a) złożenia wniosków o warunki techniczne do gestorów sieci,

b) opracowania / aktualizacji mapy do celów projektowych,

c) przekazania opracowanej mapy do zatwierdzenia w zasobach geodezyjnych,

d) przekazania dokumentacji projektowej do uzgodnień branżowych,

e) przekazania dokumentacji projektowej do uzgodnienia końcowego,

f) przekazania dokumentacji projektowej do Referatu Inwestycji, Budownictwa i Drogownictwa.

17.3. Wykonawca zobowiązany jest:

a) Do udziału w okresowych spotkań z Zamawiającym w celu:

− przedstawienia sprawozdania z zaawansowania prac, w tym uzgodnień z właściwymi instytucjami;

− przedstawienia problemów wymagających rozstrzygnięcia.

b) Terminy spotkań oraz ich tematyka (materiały robocze) będą przekazywane Zamawiającemu oraz stronom zainteresowanym z 3 - dniowym wyprzedzeniem.

c) Wykonawca sporządzi protokół z ustaleń podjętych na ww. spotkaniach i na każdym następnym przedstawi zakres wykonania ustaleń z poprzedniego. Wykonawca opracuje dwie różne koncepcje układu komunikacyjnego ulic - sieci ulic w wersji elektronicznej oraz papierowej.

d) Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do prac zamówionych w trakcie sporządzania.

e) Dokumentacja (poszczególne elementy, etapy projektu) dostarczana do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji dla Zamawiającego i innych instytucji nie będzie wliczana do ilości podanych w punkcie 7 - nakład dokumentacji. Koszty związane z opracowaniem materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach należy wkalkulować w ofertę ryczałtową.

f) Wykonawca zapewni udział w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności (branże: drogowa, elektryczna, gazowa, teletechniczna, instalacyjna w zakresie wodociągów i kanalizacji oraz inne niezbędne do realizacji projektu - zgodnie ze złożoną ofertą) oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanych obiektów budowlanych.

g) Wykonawca zobowiązany jest do brania udziału w przygotowaniu odpowiedzi na pytania oferentów w postępowaniu przetargowym na realizację zadań. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego i niezwłocznego udzielania wyjaśnień na ewentualne zapytania, złożone w toku przetargu na realizację zadania na podstawie wykonanej dokumentacji projektowo – budowlanej, a także zajmowania stanowiska w przypadku złożenia odwołania. Wykonawca ma obowiązek udzielić odpowiedzi w ciągu dwóch dni roboczych od dnia przekazania pytań przez Zamawiającego.

h) Do obowiązku Wykonawcy należy uzyskanie wymaganych warunków technicznych i uzgodnień od gestorów sieci uzbrojenia podziemnego własnym staraniem i na własny koszt. Wymagania gestorów sieci uzbrojenia podziemnego, zgłoszone do uwzględnienia w dokumentacji technicznej a wykraczające poza zakresy wynikające z układem projektowanym, muszą być uzgodnione z Zamawiającym przed rozpoczęciem projektowania.

i) W przypadku błędów dokumentacji projektowej (np.: błędów polegających na niezgodności przedmiarów oraz kosztorysów inwestorskich z projektem, błędów inżynierskich itp.), Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

j) Po zakończeniu opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć oświadczenie o kompletności i zgodności przedmiarów robót z rozwiązaniami technicznymi.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu do prac zamówionych w trakcie ich sporządzania.

18. Nakład dokumentacji.

18.1. Opracowania projektowe należy przekazać Zamawiającemu w podziale na zadania w poszczególnych pakietach w formie pisemnej w niżej wymienionej ilości egzemplarzy:

Nakład:

a) 1 egz. kompletu materiałów do uzyskania opinii ZRiD

b) 5 egz. projektów budowlanych wymaganych przez Prawo budowlane do uzyskania niezbędnych decyzji administracyjnych

c) 5 egz. kompletu materiałów do uzyskania decyzji ZRiD

d) 5 egz. projektów wykonawczych w układzie branżowym z uzgodnieniami

e) 3 egz. specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych

f) 2 egz. przedmiarów robót

g) 1 egz. kosztorysu inwestorskiego

h) 3 egz. pozostałe załączniki projektów wykonawczych (np. badania, inwentaryzacje, uzgodnienia, analizy itp.)

i) 2 egz. operatu wodno-prawnego,

j) 2 egz. kompletu materiałów do uzyskania decyzji środowiskowej - jeśli będzie wymagana,

k) 2 egz. raportu OOŚ - jeśli zajdzie konieczność,

l) wszystkie opracowania w wersji elektronicznej w ilości 2 egzemplarzy:

− pliki tekstowe z rozszerzeniem: .doc

− pliki obliczeniowe z rozszerzeniem: .xls

− pliki z kosztorysem inwestorskim: ath.

− pliki graficzne z rozszerzeniem: .dxf, .dwg, .dgn wraz z plikami referencyjnymi. Ponadto całość dokumentacji w formacie PDF.

Forma elektroniczna i papierowa muszą być tożsame – należy załączyć stosowne oświadczenie przy przekazaniu kompletu dokumentacji. W przypadku gdy forma elektroniczna i papierowa nie będą jednakowe, będzie to podstawą dla Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu zdawczo odbiorczego do dnia usunięcia rozbieżności.

18.2. Znaki towarowe.

W przypadku, gdy Wykonawca używa w opracowanej dokumentacji projektowej odniesień do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023 poz. 1605 z późniejszymi zmianami, dalej jako Ustawa Pzp) Wykonawca jest zobowiązany wskazać, że należy je rozumieć jako przykładowe i że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca wskazuje, że ww. odniesieniu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Wykonawca jest zobowiązany określić szczegółowe warunki, które umożliwią dopuszczenie innych rozwiązań jako równoważnych. Wykonawca zobowiązany jest do przejęcia na siebie pełnej odpowiedzialności za wszelkie skutki finansowe mogące powstać z roszczeń posiadaczy praw autorskich i praw zależnych wynikających z ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych wynikających z działań Wykonawcy.

18.3. Nadzór autorski

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji zadania oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości. W ramach nadzoru autorskiego wykonawca zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego do:

− stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem w zakresie wskazanym przez Zamawiającego,

− uzgadniania wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie zgłaszanych przez wykonawcę lub zamawiającego,

− wyjaśnienia wątpliwości powstałych w toku realizacji zadania,

− czuwania by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego wymagającej uzyskania nowego pozwolenia na budowę,

18.4. Zakres uzgodnień

Dokumentacja musi być formalnie uzgodniona, między innymi z następującymi instytucjami, stosownie do kompetencji:

a) Zamawiającym,

b) Świętokrzyskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Kielcach – jeżeli zajdzie taka konieczność,

c) Zespołem koordynacji sytuowania projektowanego uzbrojenia terenu ZUD,

d) Zakładem Gospodarki Komunalnej w Chęcinach,

e) PGW Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie - Zarząd Zlewni w Kielcach,

f) Pozostałymi gestorami sieci

g) Użytkownikami urządzeń podziemnych i naziemnych w zakresie kolizji tych urządzeń

z projektowanym uzbrojeniem i urządzeniem terenu jeżeli występują,

h) Instytucjami i organami, których konieczność dokonania uzgodnień stanie się niezbędna

w trakcie prac projektowych,

i) Prawnymi właścicielami terenu - jeżeli zajdzie taka konieczność,

Po uzyskaniu opinii z uzgodnienia dokumentacji projektowej usytuowania urządzeń inżynierskich należy w szczególnych wymaganych przypadkach uzyskać ponowne uzgodnienie dokumentacji projektowej poszczególnych instytucji, gestorów zgodnie z wydanymi warunkami. Uzgodnienia winny być zawarte odpowiednio w projekcie budowlanym i projektach wykonawczych poszczególnych branż.

18.5. Opracowanie projektowe winno spełniać wymogi określone i zgodne z:

1) Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020r. poz. 1333 ze zm.),

2) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25

kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz.U. z

2020r., poz. 1609),

3) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r w sprawie informacji

dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

(Dz.U. Nr 120 poz. 1126),

4) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie

samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014r., poz. 1278),

5) Ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z

2020r., poz. 293),

6) Ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2020r., poz. 470, ze zm.),

7) Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji

inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020r., poz. 1363.),

8) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych,

9) Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2020r. – poz. 215),

10) Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 1219,

ze zm.),

11) Ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego

ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na

środowisko (Dz.U. z 2020r., poz. 283) wraz z aktami wykonawczymi,

12) Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. Prawo o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 55),

13) Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć

mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 1839),

14) Ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2020r., poz. 276)

oraz wydane na jej podstawie przepisy wykonawcze i standardy techniczne,

15) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r.

w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno – kartograficznych oraz czynności

geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. z 2020 r. Nr 25 poz. 782),

16) Ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1843, z

późn. zm),

17) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i

podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac

projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie

funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130, poz. 1389),

18) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego

zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru

robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013r., poz. 1129 z

późn. zm.),

19) Ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2020r.,

poz. 282),

20) Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r. w

sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań

konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów

Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku

wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.

U. z 2018r., poz. 1609),

21) Ustawą z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz.U. 2019r., poz. 1372, ze

zm.),

22) Ustawa z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz.U. 2020r., poz. 110),

23) Ustawa Prawo Wodne z dnia 18 lipca 2001r. (Dz. U. z 2020r. poz. 310),

24) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18.11.2014r. w sprawie warunków, jakie należy

spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji

szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014r. poz. 1800),

25) Obowiązującymi ustawami, rozporządzeniami, normami projektowania i warunkami

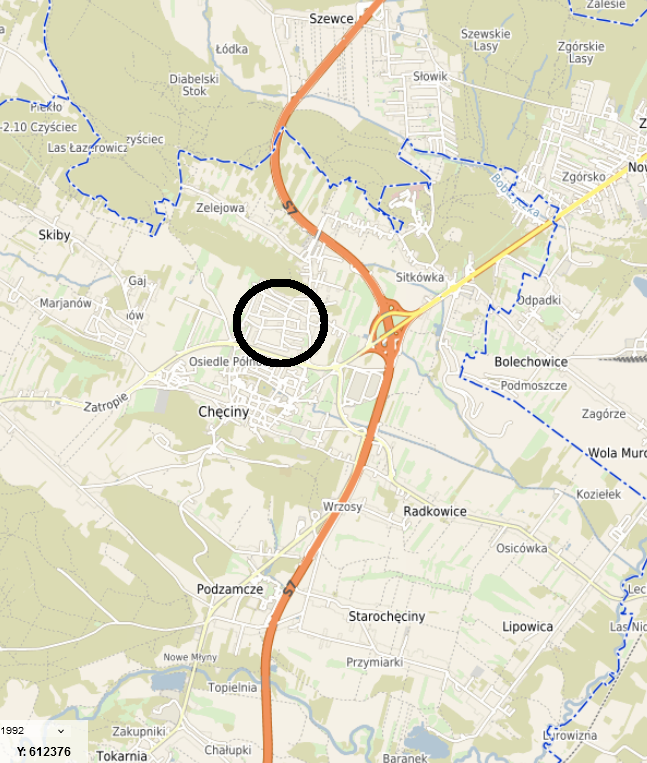
technicznymi oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi przedmiotu

zamówienia.

Załączniki:

1. Orientacja.
2. Mapa poglądowa z oznaczoną siecią ulic objętych projektem.

Załącznik nr 1



Załącznik nr 2.

