

SPIS ZAWARTOŚCI:

OPINIA W ZAKRESIE GOSPODARKI ZIELENIĄ UZYSKANA OD ZZM, PISMO ZNAK:
ZZS.53.163.22.JH Z DNIA 22.09.2022R. WRAZ Z ZAŁĄCZNIKIEM

OPIS TECHNICZNY

RYSUNKI

	ORIENTACJA	SKALA 1: 10 000
<i>rys. nr Z-1</i>	MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA Z NANIESIONĄ ZIELENIĄ – CZĘŚĆ OPRACOWANIA INWENTARYZACJI ZIELENI	SKALA 1: 500
<i>rys. nr Z-2</i>	PLAN SYTUACYJNY UWZGLĘDNIAJĄCY PRZESADZENIA ROŚLIN	SKALA 1: 500

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest:

- wytyczne Inwestora
- wizja i pomiary uzupełniające w terenie
- mapa sytuacyjno-wysokościowa z zasobów geodezyjnych
- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty”
- Ustawa o ochronie przyrody z dnia 16.04.2004r. (tekst jedn. Dz.U. 2022 poz. 916)
- Standardy infrastruktury pieszej Miasta Krakowa (Zarządzenie nr 3188/2021 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 09.11.2021r.)
- Plan sytuacyjny projektu koncepcyjnego branży drogowej
- Inwentaryzacja dendrologiczna zrealizowana w lipcu 2022r. przez mgr inż. Dominika Gołdyna – firma Symbiot
- Opinia ZSM w zakresie gospodarki zielenią z dnia 22.09.2022r., pismo znak: ZZS.53.163.22.JH
- Umowa nr 214/U/ZDMK/2022 z dnia 03.06.2022r.

2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt przesadzeń zieleni znajdującej się w kolizji z rozwiązaniami przedstawionymi w projekcie koncepcyjnym rozbudowy miejsc parkingowych w os. Na Skarpie.

3. Opis stanu istniejącego.

Obszar wewnętrzny os. Na Skarpie, na którym planowana jest budowa nowych miejsc parkingowych, znajduje się na terenie Parku Kulturowego oraz jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Centrum Nowej Huty”, jako teren zabudowy mieszkaniowej - MWN.12.1. Dodatkowo teren ten jest objęty ochroną konserwatorską Miejskiego Konserwatora Zabytków.

Na rzeczonym terenie, pomiędzy budynkami, znajduje się sieć dróg wewnętrznych, z bezpiecznikami, które są wykorzystywane przez kierowców do parkowania samochodów. Ruch pieszych i samochodów odbywa się całą szerokością jezdni, na co wskazują dojścia do budynków połączone wprost z jezdnią. Wzdłuż istniejących ulic wewnętrznych nasadzony został żywopłot z irgi błyszczącej. Na terenach zieleni wewnątrz osiedla rosną liczne drzewa i krzewy, najliczniej reprezentowanym gatunkiem jest lipa drobnolistna. Na obszarze pomiędzy budynkami os. Na Skarpie 12 oraz os. Na Skarpie 13 rośnie cenny przyrodniczo okaz wiązu szypułkowego, oznaczony numerem inwentaryzacyjnym 24.

4. Projektowane rozwiązania.

Zgodnie z zaleceniami Zarządu Zieleni Miejskiej, projektuje się przesadzenie żywopłotu z irgi błyszczącej, kolidującego z projektowaną infrastrukturą drogową - numery inwentaryzacyjne 19, 29, 32, 33, 42, 43. Założeniem przy ustaleniu nowej lokalizacji było otoczenie żywopłotem projektowanego chodnika i zatok postojowych, przy uniknięciu wykonywania nasadzeń nad istniejącymi i projektowanymi sieciami uzbrojenia podziemnego.

Dodatkowo, ze względu na kolizję, przewiduje się przesadzenie lipy drobnolistnej „Greenspire” o nr inwentaryzacyjnym 41, w miejsce wskazane w zał. 1. do opinii ZZM.

W ramach projektu nie jest planowana wycinka żadnych drzew i krzewów.

5. Wymagania dotyczące przesadzania drzew i krzewów.

Podczas przesadzenia wskazanego drzewa należy wziąć pod uwagę, że powinno być ono posadowione na tej samej głębokości, co w dotychczasowej lokalizacji. W trakcie odspajania systemu korzeniowego drzewa należy zadbać, aby uległ on jak najmniejszemu uszkodzeniu. Należy dążyć, aby bryła korzeniowa przesadzanego drzewa była jak największa. Podobnie należy zadbać o brak uszkodzeń korony drzewa w trakcie transportu na miejsce przesadzenia. W przypadku uszkodzenia systemu korzeniowego, należy proporcjonalnie, w ramach pielęgnacji, zmniejszyć koronę drzewa, aby zapobiec jego uschnięciu

Dół przygotowany do nasadzenia powinien być minimum 30-40cm szerszy i min 30-40cm głębszy niż bryła korzeniowa. Spód powinien zostać spulchniony i zaprawiony ziemią urodzajną. Drzewo należy ustabilizować poprzez przymocowanie taśmą parcianą do trzech palików połączonych ryglami. Paliki muszą mieć średnice 5-8cm. Wokół miejsca przesadzenia glebę należy wyściółkować za pomocą warstwy kory mielonej, w celu ograniczenia utraty wilgoci. Przesadzone drzewo należy obficie podlać.

Przed przesadzeniem krzewów, z powierzchni przeznaczonej pod nasadzenie należy ściągnąć darni, nadwyżki ziemi oraz wymienić grunt na głębokość 10cm. Wielkość dołu pod nasadzenie powinna być minimum 10cm głębsza i szersza niż bryła korzeniowa krzewu. Na powierzchni, wokół nasadzeń należy rozłożyć agrowłókninę, brązową lub czarną, ze stabilizacją UV, o gramaturze min 50g/m². Powierzchnię wokół krzewów wyściółkować korą drobnomieloną przekompostowaną.

Po przesadzeniu wszystkie rośliny należy podlewać z częstotliwością dobraną odpowiednio do gatunku. Wskazane jest nawożenie odpowiednimi środkami, zgodnie z zaleceniami producentów nawozów. Dodatkowo konieczne jest regularne odchwaszczanie, kontrolowanie stabilizacji palików i taśm mocujących oraz kontrolowanie pojawiania się ewentualnych chorób i szkodników.