

SPIS ZAWARTOŚCI:

OPIS TECHNICZNY

RYSUNKI

	ORIENTACJA	SKALA 1: 10 000
<i>rys. nr D-1</i>	PLAN SYTUACYJNY	SKALA 1: 500
<i>rys. nr D-2</i>	PRZEKROJE KONSTRUKCYJNE	SKALA 1: 50
<i>rys. nr D-3</i>	PROFIL KRAWĘDZI JEZDNI I KRAWĘŻNIKA	SKALA 1: 50/500
<i>rys. nr D-4</i>	PLAN SYTUACYJNY – PROJEKTOWANE	SKALA 1:500

MEDIA

UPRAWNIENIA PROJEKTANTA

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest:

- wytyczne Inwestora
- wizja i pomiary uzupełniające w terenie
- mapa sytuacyjno-wysokościowa z zasobów geodezyjnych
- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty”
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. nr 2016.124 z późn. zm.)
- Standardy infrastruktury pieszej Miasta Krakowa (Zarządzenie nr 3188/2021 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 09.11.2021r.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75 poz. 690 z 2002r.) z późn. zm.
- Umowa nr 214/U/ZDMK/2022 z dnia 03.06.2022r.
- właściwe wytyczne i normy branżowe

2. Przedmiot i zakres opracowani

Przedmiotem opracowania jest koncepcja budowy parkingu na os. Na Skarpie, wzdłuż budynków nr 10, 11 oraz 12, wraz z oświetleniem, odwodnieniem oraz przekładkami kolidującego uzbrojenia.

Zakres opracowania obejmuje rozwiązanie koncepcyjne usytuowania miejsc parkingowych, powstałe w oparciu o analizę istniejących warunków terenowych.

3. Opis stanu istniejącego.

Ulica osiedlowa poprowadzona wzdłuż budynków os. Na Skarpie 12 składa się z jezdni jednokierunkowej szer. 2,50m o nawierzchni bitumicznej. Na wjeździe został ustawiony znak D-3 (droga jednokierunkowa). Na dalszym odcinku, przed progiem zwalniającym, zostały umieszczone znaki A-11a oraz B-33 z ograniczeniem prędkości do 20 km/h. Ulica ta została dodatkowo wyposażona w bezpiecznik szer. 1,15m. wykorzystywany przez kierowców do parkowania pojazdów. Wzdłuż jezdni zostały wyznaczone dwie zatoki o nawierzchni z kostki betonowej, o długości 9,2m i szerokości 7m, z miejscami parkingowymi prostokątnymi.

Ulica przebiegająca wzdłuż budynków os. Na Skarpie 10 i 11 posiada jednokierunkową jezdnię o szer. 3,25-3,35m (nawierzchnia bitumiczna) oraz chodnik o nawierzchni z płyt betonowych, o odcinkowo zmiennej szerokości od 0,8m do 1,7m. Jest on dodatkowo poszerzony w miejscu dojścia do wiaty śmietnikowej, przed którą zamontowana jest także ławka i trzepak. Po przeciwnej stronie ulica jest ograniczona kamiennym murkiem o zmiennej wysokości. Chodnik wzdłuż ulicy jest w złym stanie technicznym i służy głównie kierowcom

do parkowania samochodów. Dojście do budynków realizowane jest bezpośrednio z jezdni, całość terenu jest oświetlona latarniami ulicznymi. Na wjeździe został ustawiony znak D-3 (droga jednokierunkowa) oraz D-46 (droga wewnętrzna). Na dalszym odcinku, przed progiem zwalniającym, zostały umieszczone znaki A-11a oraz B-33 z ograniczeniem prędkości do 20 km/h.

W pobliżu bloków nr 9 i 10 znajduje się, wyznaczone odpowiednim oznakowaniem pionowym i poziomym, miejsce parkingowe dla pojazdu osoby z niepełnosprawnością.

Na obu ulicach zamontowane zostały progi zwalniające. Odwodnienie jezdni oraz zatok postojowych odbywa się z wykorzystaniem kanalizacji deszczowej.

4. Projektowane rozwiązania sytuacyjne.

Zgodnie z zamówieniem, zaproponowano koncepcję budowy miejsc parkingowych wzdłuż ulic przebiegających w rejonie budynków os. Na Skarpie 10, 11 oraz 12, wraz z dostosowaniem do istniejących elementów zagospodarowania terenu. Powstałe rozwiązanie zakłada jak najmniejszą kolizję z istniejącą zielenią, w szczególności drzewami i krzewami, które stanowią istotny element ukształtowania przestrzeni wewnątrzsiedlowej.

Teren inwestycji objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty”. Zgodnie z tym dokumentem, teren inwestycji znajduje się w obszarze oznaczonym jako MWn.12.1 – Teren zabudowy mieszkaniowej, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną niską. Według zapisów planu, dopuszczalne jest na tym obszarze lokalizowanie miejsc postojowych oraz dojść pieszych niewyznaczonych na Rysunku Planu.

Możliwa do wyznaczenia liczba nowych miejsc parkingowych jest ściśle związana z zachowaniem minimalnych odległości od okien budynków mieszkalnych. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2019.1065 z późn. Zmianami), minimalna odległość wynosi:

- dla parkingu z maksymalnie 10 miejscami wynosi 7m od okien ww. budynków,
- dla parkingu z 11-60 miejscami – 10m od okien ww. budynków.

Wymagane odległości zostały przedstawione na rys. D1 „Plan sytuacyjny”.

W powstałej koncepcji zaproponowano rozbudowę jednej z istniejących zatok postojowych na wysokości budynku os. Na Skarpie 12, z miejscami prostopadłymi. W ramach zatoki o długości 18,6m oraz szerokości 7,5m zostało wyznaczonych siedem miejsc postojowych, w tym jedno przeznaczone dla pojazdu osoby z niepełnosprawnością. Wokół zatoki zaprojektowano budowę opaski o szer. 0,75m. Przy miejscach skrajnych przewidziano powstanie skosów 1:1 wyokrąglonych łukami o promieniu 2m. Wraz z drugą, istniejącą zatoką postojową, znajdującą się przed budynkiem os. Na Skarpie 12, powstałoby skupisko 10 miejsc postojowych w odległości powyżej 7m od okien budynku. Poszerzenie zatoki postojowej do 7,5m podyktowane jest koniecznością zapewnienia jezdni manewrowej o szerokości 5m dla miejsc parkingowych prostopadłych. Istniejąca jezdnia o szerokości 2,5m nie spełnia tego warunku.

Przy ulicy wzdłuż budynków os. Na Skarpie 10 i 11 zaproponowano budowę dwóch zatok z łącznie dziewięcioma miejscami postojowymi równoległymi, w tym jednym przeznaczonym dla pojazdu osoby z niepełnosprawnością. Planowane jest poszerzenie jednej z zatok postojowych do 2,7m w celu zapewnienia wymaganej, 7-metrowej odległości od okien budynków mieszkalnych. Wzdłuż ulicy, po stronie projektowanych zatok postojowych,

zaprojektowano ciąg pieszy o szerokości 1,5m, o nawierzchni z płyt betonowych chodnikowych o wymiarach 50x50cm. Zgodnie z opinią ZDMK z dnia 08.12.2022r., pismo znak: RU.461.1.745.2022, na etapie projektu budowlanego należy przeanalizować możliwość poszerzenia chodnika do min. 2,0m. W rejonie dojścia do wiaty śmietnikowej przewidziano wymianę nawierzchni chodnika oraz przeniesienie trzepaka i ławeczki, aby nie kolidowały z ciągami pieszymi. Trzepak i ławeczka zostaną poddane renowacji. W przypadku braku możliwości renowacji, przewidziano ich odtworzenie w oryginalnej formie. Dodatkowo, w ramach inwestycji przewidziano budowę wiaty rowerowej o wymiarach 2,5m x 5,0m z miejscami dla 10 rowerów. Wygląd wiaty rowerowej, zgodnie z zaleceniami konserwatorskimi, zostanie upodobniony do istniejących wiat śmietników znajdujących się na terenie inwestycji. Szczegóły konstrukcyjne wiaty rowerowej zostaną przedstawione na etapie projektu budowlanego. Projektowany ciąg pieszy zostanie połączony z istniejącymi dojściami do budynków, wraz z ich dostosowaniem wysokościowym.

W ramach inwestycji, na całym obszarze wewnątrzsiedlowym, planuje się wprowadzenie strefy zamieszkania, z zapewnieniem odpowiedniego oznakowania za pomocą znaków D-40 i D-41 na wszystkich wjazdach i wyjazdach z tegoż obszaru. Dodatkowo, ze względu na specyfikę ruchu w strefie zamieszkania (ograniczenie prędkości do 20 km/h wewnątrz całej strefy), możliwe będzie usunięcie znaków pionowych A-11a (próg zwalniający) i B-33 (ograniczenie prędkości do 20 km/h).

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2019.1065 z późn. Zmianami) budowa miejsc parkingowych wymaga zapewnienia minimalnych odległości od granic działek:

- 3m dla parkingu do 10 stanowisk postojowych;
- 6m dla parkingu z 11-60 stanowiskami postojowymi.

Powstanie zatoki postojowej na wysokości budynku nr 10, ze względu na status własności działki nr 198, na której owy budynek jest usytuowany (działka prywatna) i której granice wykraczają poza obrys budynku (granice działki przedstawiono na rys. D-1 „Plan sytuacyjny”) jest możliwe jedynie poprzez spełnienie jednego z warunków:

- uzyskanie zgody na objęcie ww. działki zakresem inwestycji;
- uzyskanie zgody na odstąpienie od przepisów techniczno-budowlanych w zakresie wymaganej odległości miejsc postojowych od granicy działki.

Nie spełnienie przynajmniej jednego z ww. warunków będzie skutkowało koniecznością odstąpienia od realizacji wspomnianej zatoki postojowej, czyli rezygnacją z budowy trzech miejsc postojowych ogólnodostępnych i jednego przeznaczonego dla pojazdu osoby z niepełnosprawnością.

Projektowana liczba miejsc parkingowych została ustalona z zapewnieniem:

- wymaganej przez „Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” odległości od okien budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi;
- jak najmniejszej kolizji z istniejącą zielenią, szczególnie rosnącymi na tym obszarze dorodnymi drzewami oraz krzewami.

W przypadku chęci usytuowania na terenie objętym inwestycją większej liczby miejsc parkingowych konieczne będzie:

- uzyskanie zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych w zakresie wymaganej odległości miejsc parkingowych od okien budynków mieszkalnych;
- uzyskanie zgody na wycinkę zieleni;
- uzyskanie zgody konserwatorskiej ze względu na wpisanie układu urbanistycznego Nowej Huty do rejestru zabytków.

5. Sieci uzbrojenia terenu.

5.1. Sieć oświetlenia ulicznego.

W ramach realizacji inwestycji planowana jest przebudowa sieci oświetlenia ulicznego ze względu na kolizję z projektowanymi elementami infrastruktury drogowej. Szczegóły koncepcji przebudowy sieci oświetlenia zostały zawarte w opracowaniu branżowym.

5.2. Sieć wodociągowa i kanalizacyjna.

Zgodnie z opinią techniczną z dnia 08.11.2022r., pismo znak: ITT.6240.336.2022, uzyskaną od WMK, przez teren objęty inwestycją przebiegają następujące odcinki sieci sanitarnej:

- sieć wodociągowa $\varnothing 100$ biegnąca wzdłuż budynku Os. Na Skarpie 9, po jego wschodniej stronie
- - sieć wodociągowa $\varnothing 100$ biegnąca po północnej stronie budynków Os. Na Skarpie 9, 13, 14, wzdłuż drogi osiedlowej
- sieć kanalizacji ogólnospławnej $\varnothing 200 - \varnothing 250$, znajdująca się pod jezdnią ulicy po północnej stronie budynków os. Na Skarpie 9, 14, 13, 12
- przyłącza wodociągowe i kanalizacyjne obsługujące okoliczne budynki.

Zgodnie z informacją zawartą w ww. opinii technicznej, WMK jest zainteresowane remontem sieci wodociągowej na obszarze objętym inwestycją i wnioskuje o koordynację prac.

5.3. Odwodnienie.

Zgodnie z zaleceniami zawartymi w warunkach technicznych uzyskanych od KEGW – pismo znak: WEU.461.1.1179.2022 z dnia 05.10.2022r., odwodnienie projektowanych miejsc parkingowych będzie się odbywało poprzez istniejące studzienki wodnościekowe. W projekcie budowlanym należy przeanalizować możliwość odwodnienia chodnika powierzchniowo na przyległy teren zielony.

5.4. Sieć teletechniczna.

Na obszarze objętym inwestycją, przez teren projektowanej zatoki z miejscami postojowymi prostopadłymi, przebiega kanalizacja teletechniczna, będąca własnością Orange Polska S.A. Zgodnie z warunkami technicznymi uzyskanymi od Orange, pismo znak: TTDSIKU-40684/22/SG, w ramach inwestycji projektuje się zabezpieczenie ww. fragmentu sieci teletechnicznej za pomocą rury osłonowej dwudzielnej AROT 160 PS lub AROT 120/110, na

całej długości kolizji.

5.5. Sieć elektroenergetyczna.

W związku z kolizją planowanej inwestycji z istniejącą siecią elektroenergetyczną, konieczna będzie przebudowa sieci kablowej nN YAKXS 4 x 120mm², rel ZK 6(ZK-KRN110985) – ZK 10(ZK-KRN110986), ST. KRN2036, obw. 1 oraz YAKXS 4 x 120mm², rel. St. KRN2036 – ZK 8 (ZK-KRN110018), st. KRN2036, obw.1. Przebudowa będzie realizowaną z zastosowaniem kabli typu: NA2XY-j 4 x 240mm², NA2XY-j 4 x 120mm². Usunięcie kolizji będzie wymagało także dostosowania złączy do nowego układu sieci oraz demontażu kolidujących urządzeń.

Dodatkowo, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez TAURON Dystrybucja S.A. z dnia 13.10.2022r., pismo znak: TD/OKR/OME/K/WT/PS/960/2022, konieczne będzie zabezpieczenie następujących fragmentów sieci elektroenergetycznej:

- YAKXS 4 x 120mm², rel. ZK 10 (ZK-KRN110986) – ZK 7 (ZK-KRN110016), st. KRN2036, obw. 1
- YAKXS 4 x 120mm², rel. ZK 7 (ZK-KRN110016) – ZK 9 (ZK-KRN110017), st. KRN2036, obw. 1
- YAKXS 4 x 120mm², rel. ZK 9 (ZK-KRN110017) – ZK 8 (ZK-KRN110018), st. KRN2036, obw. 1.

Szczegóły projektu przebudowy i zabezpieczenia sieci elektroenergetycznej zostaną przedstawione i uzgodnione na etapie projektu budowlanego.

5.6. Sieć gazowa.

Zgodnie z warunkami technicznymi uzyskanymi od PSG, pismo znak: PSGKR.ZMSM.763.1149278.1.22, przez teren inwestycji przebiega gazociąg o średnicy dn160 oraz przyłącz o średnicy dn90. Podczas prowadzenia prac w zbliżeniu do ww. sieci należy zachować szczególną ostrożność. Skrzyżowania projektowanego uzbrojenia z siecią gazową należy wykonać w odległości pionowej min. 0,2m. W przypadku niwelacji terenu odległość pionowa od górnej ścianki rury do powierzchni terenu powinna wynosić od 0,8 do 1,0m, do dolnej warstwy podbudowy min. 0,5m. Nawierzchnia nad gazociągiem powinna być przepuszczalna i przepuszczająca gaz.

6. Konstrukcje nawierzchni

Nawierzchnia chodnika oraz opaski

- Płyty betonowe chodnikowe o wymiarach 50x50cm gr. 7cm
- Podsypka cem.-piask. gr. 3cm
- Podbudowa wg projektu budowlanego

Nawierzchnia miejsc parkingowych

- Warstwa ścieralna bitumiczna gr. 4cm
- Podbudowa wg projektu budowlanego

Nawierzchnia jezdni manewrowej (powstającej w ramach zatoki postojowej)

- Warstwa ścieralna bitumiczna gr. 4cm
- Podbudowa wg projektu budowlanego

7. Działka objęta inwestycją

Obręb NH-47

196/12

SPIS ZAWARTOŚCI:

OPIS TECHNICZNY

RYSUNKI

	ORIENTACJA	SKALA 1: 10 000
<i>rys. nr D-1</i>	PLAN SYTUACYJNY	SKALA 1: 500
<i>rys. nr D-2</i>	PRZEKROJE KONSTRUKCYJNE	SKALA 1: 50
<i>rys. nr D-3</i>	PROFIL KRAWĘDZI JEZDNI I KRAWĘŻNIKA	SKALA 1: 50/500
<i>rys. nr D-4</i>	PLAN SYTUACYJNY – PROJEKTOWANE	SKALA 1:500

MEDIA

UPRAWNIENIA PROJEKTANTA

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest:

- wytyczne Inwestora
- wizja i pomiary uzupełniające w terenie
- mapa sytuacyjno-wysokościowa z zasobów geodezyjnych
- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty”
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. nr 2016.124 z późn. zm.)
- Standardy infrastruktury pieszej Miasta Krakowa (Zarządzenie nr 3188/2021 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 09.11.2021r.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75 poz. 690 z 2002r.) z późn. zm.
- Umowa nr 214/U/ZDMK/2022 z dnia 03.06.2022r.
- właściwe wytyczne i normy branżowe

2. Przedmiot i zakres opracowani

Przedmiotem opracowania jest koncepcja budowy parkingu na os. Na Skarpie, wzdłuż budynków nr 10, 11 oraz 12, wraz z oświetleniem, odwodnieniem oraz przekładkami kolidującego uzbrojenia.

Zakres opracowania obejmuje rozwiązanie koncepcyjne usytuowania miejsc parkingowych, powstałe w oparciu o analizę istniejących warunków terenowych.

3. Opis stanu istniejącego.

Ulica osiedlowa poprowadzona wzdłuż budynków os. Na Skarpie 12 składa się z jezdni jednokierunkowej szer. 2,50m o nawierzchni bitumicznej. Na wjeździe został ustawiony znak D-3 (droga jednokierunkowa). Na dalszym odcinku, przed progiem zwalniającym, zostały umieszczone znaki A-11a oraz B-33 z ograniczeniem prędkości do 20 km/h. Ulica ta została dodatkowo wyposażona w bezpiecznik szer. 1,15m. wykorzystywany przez kierowców do parkowania pojazdów. Wzdłuż jezdni zostały wyznaczone dwie zatoki o nawierzchni z kostki betonowej, o długości 9,2m i szerokości 7m, z miejscami parkingowymi prostopadłymi.

Ulica przebiegająca wzdłuż budynków os. Na Skarpie 10 i 11 posiada jednokierunkową jezdnię o szer. 3,25-3,35m (nawierzchnia bitumiczna) oraz chodnik o nawierzchni z płyt betonowych, o odcinkowo zmiennej szerokości od 0,8m do 1,7m. Jest on dodatkowo poszerzony w miejscu dojścia do wiaty śmietnikowej, przed którą zamontowana jest także ławka i trzepak. Po przeciwnej stronie ulica jest ograniczona kamiennym murkiem o zmiennej wysokości. Chodnik wzdłuż ulicy jest w złym stanie technicznym i służy głównie kierowcom

do parkowania samochodów. Dojście do budynków realizowane jest bezpośrednio z jezdni, całość terenu jest oświetlona latarniami ulicznymi. Na wjeździe został ustawiony znak D-3 (droga jednokierunkowa) oraz D-46 (droga wewnętrzna). Na dalszym odcinku, przed progiem zwalniającym, zostały umieszczone znaki A-11a oraz B-33 z ograniczeniem prędkości do 20 km/h.

W pobliżu bloków nr 9 i 10 znajduje się, wyznaczone odpowiednim oznakowaniem pionowym i poziomym, miejsce parkingowe dla pojazdu osoby z niepełnosprawnością.

Na obu ulicach zamontowane zostały progi zwalniające. Odwodnienie jezdni oraz zatok postojowych odbywa się z wykorzystaniem kanalizacji deszczowej.

4. Projektowane rozwiązania sytuacyjne.

Zgodnie z zamówieniem, zaproponowano koncepcję budowy miejsc parkingowych wzdłuż ulic przebiegających w rejonie budynków os. Na Skarpie 10, 11 oraz 12, wraz z dostosowaniem do istniejących elementów zagospodarowania terenu. Powstałe rozwiązanie zakłada jak najmniejszą kolizję z istniejącą zielenią, w szczególności drzewami i krzewami, które stanowią istotny element ukształtowania przestrzeni wewnątrzsiedlowej.

Teren inwestycji objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty”. Zgodnie z tym dokumentem, teren inwestycji znajduje się w obszarze oznaczonym jako MWn.12.1 – Teren zabudowy mieszkaniowej, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną niską. Według zapisów planu, dopuszczalne jest na tym obszarze lokalizowanie miejsc postojowych oraz dojść pieszych niewyznaczonych na Rysunku Planu.

Możliwa do wyznaczenia liczba nowych miejsc parkingowych jest ściśle związana z zachowaniem minimalnych odległości od okien budynków mieszkalnych. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2019.1065 z późn. Zmianami), minimalna odległość wynosi:

- dla parkingu z maksymalnie 10 miejscami wynosi 7m od okien ww. budynków,
- dla parkingu z 11-60 miejscami – 10m od okien ww. budynków.

Wymagane odległości zostały przedstawione na rys. D1 „Plan sytuacyjny”.

W powstałej koncepcji zaproponowano rozbudowę jednej z istniejących zatok postojowych na wysokości budynku os. Na Skarpie 12, z miejscami prostopadłymi. W ramach zatoki o długości 18,6m oraz szerokości 7,5m zostało wyznaczonych siedem miejsc postojowych, w tym jedno przeznaczone dla pojazdu osoby z niepełnosprawnością. Wokół zatoki zaprojektowano budowę opaski o szer. 0,75m. Przy miejscach skrajnych przewidziano powstanie skosów 1:1 wyokrąglonych łukami o promieniu 2m. Wraz z drugą, istniejącą zatoką postojową, znajdującą się przed budynkiem os. Na Skarpie 12, powstałoby skupisko 10 miejsc postojowych w odległości powyżej 7m od okien budynku. Poszerzenie zatoki postojowej do 7,5m podyktowane jest koniecznością zapewnienia jezdni manewrowej o szerokości 5m dla miejsc parkingowych prostopadłych. Istniejąca jezdnia o szerokości 2,5m nie spełnia tego warunku.

Przy ulicy wzdłuż budynków os. Na Skarpie 10 i 11 zaproponowano budowę dwóch zatok z łącznie dziewięcioma miejscami postojowymi równoległymi, w tym jednym przeznaczonym dla pojazdu osoby z niepełnosprawnością. Planowane jest poszerzenie jednej z zatok postojowych do 2,7m w celu zapewnienia wymaganej, 7-metrowej odległości od okien budynków mieszkalnych. Wzdłuż ulicy, po stronie projektowanych zatok postojowych,

zaprojektowano ciąg pieszy o szerokości 1,5m, o nawierzchni z płyt betonowych chodnikowych o wymiarach 50x50cm. Zgodnie z opinią ZDMK z dnia 08.12.2022r., pismo znak: RU.461.1.745.2022, na etapie projektu budowlanego należy przeanalizować możliwość poszerzenia chodnika do min. 2,0m. W rejonie dojścia do wiaty śmietnikowej przewidziano wymianę nawierzchni chodnika oraz przeniesienie trzepaka i ławeczki, aby nie kolidowały z ciągami pieszymi. Trzepak i ławeczka zostaną poddane renowacji. W przypadku braku możliwości renowacji, przewidziano ich odtworzenie w oryginalnej formie. Dodatkowo, w ramach inwestycji przewidziano budowę wiaty rowerowej o wymiarach 2,5m x 5,0m z miejscami dla 10 rowerów. Wygląd wiaty rowerowej, zgodnie z zaleceniami konserwatorskimi, zostanie upodobniony do istniejących wiat śmietników znajdujących się na terenie inwestycji. Szczegóły konstrukcyjne wiaty rowerowej zostaną przedstawione na etapie projektu budowlanego. Projektowany ciąg pieszy zostanie połączony z istniejącymi dojściami do budynków, wraz z ich dostosowaniem wysokościowym.

W ramach inwestycji, na całym obszarze wewnątrzsiedlowym, planuje się wprowadzenie strefy zamieszkania, z zapewnieniem odpowiedniego oznakowania za pomocą znaków D-40 i D-41 na wszystkich wjazdach i wyjazdach z tegoż obszaru. Dodatkowo, ze względu na specyfikę ruchu w strefie zamieszkania (ograniczenie prędkości do 20 km/h wewnątrz całej strefy), możliwe będzie usunięcie znaków pionowych A-11a (próg zwalniający) i B-33 (ograniczenie prędkości do 20 km/h).

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2019.1065 z późn. Zmianami) budowa miejsc parkingowych wymaga zapewnienia minimalnych odległości od granic działek:

- 3m dla parkingu do 10 stanowisk postojowych;
- 6m dla parkingu z 11-60 stanowiskami postojowymi.

Powstanie zatoki postojowej na wysokości budynku nr 10, ze względu na status własności działki nr 198, na której owy budynek jest usytuowany (działka prywatna) i której granice wykraczają poza obrys budynku (granice działki przedstawiono na rys. D-1 „Plan sytuacyjny”) jest możliwe jedynie poprzez spełnienie jednego z warunków:

- uzyskanie zgody na objęcie ww. działki zakresem inwestycji;
- uzyskanie zgody na odstępowanie od przepisów techniczno-budowlanych w zakresie wymaganej odległości miejsc postojowych od granicy działki.

Nie spełnienie przynajmniej jednego z ww. warunków będzie skutkowało koniecznością odstąpienia od realizacji wspomnianej zatoki postojowej, czyli rezygnacją z budowy trzech miejsc postojowych ogólnodostępnych i jednego przeznaczonego dla pojazdu osoby z niepełnosprawnością.

Projektowana liczba miejsc parkingowych została ustalona z zapewnieniem:

- wymaganej przez „Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” odległości od okien budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi;
- jak najmniejszej kolizji z istniejącą zielenią, szczególnie rosnącymi na tym obszarze dorodnymi drzewami oraz krzewami.

W przypadku chęci usytuowania na terenie objętym inwestycją większej liczby miejsc parkingowych konieczne będzie:

- uzyskanie zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych w zakresie wymaganej odległości miejsc parkingowych od okien budynków mieszkalnych;
- uzyskanie zgody na wycinkę zieleni;
- uzyskanie zgody konserwatorskiej ze względu na wpisanie układu urbanistycznego Nowej Huty do rejestru zabytków.

5. Sieci uzbrojenia terenu.

5.1. Sieć oświetlenia ulicznego.

W ramach realizacji inwestycji planowana jest przebudowa sieci oświetlenia ulicznego ze względu na kolizję z projektowanymi elementami infrastruktury drogowej. Szczegóły koncepcji przebudowy sieci oświetlenia zostały zawarte w opracowaniu branżowym.

5.2. Sieć wodociągowa i kanalizacyjna.

Zgodnie z opinią techniczną z dnia 08.11.2022r., pismo znak: ITT.6240.336.2022, uzyskaną od WMK, przez teren objęty inwestycją przebiegają następujące odcinki sieci sanitarnej:

- sieć wodociągowa $\varnothing 100$ biegnąca wzdłuż budynku Os. Na Skarpie 9, po jego wschodniej stronie
- - sieć wodociągowa $\varnothing 100$ biegnąca po północnej stronie budynków Os. Na Skarpie 9, 13, 14, wzdłuż drogi osiedlowej
- sieć kanalizacji ogólnospławnej $\varnothing 200 - \varnothing 250$, znajdująca się pod jezdnią ulicy po północnej stronie budynków os. Na Skarpie 9, 14, 13, 12
- przyłącza wodociągowe i kanalizacyjne obsługujące okoliczne budynki.

Zgodnie z informacją zawartą w ww. opinii technicznej, WMK jest zainteresowane remontem sieci wodociągowej na obszarze objętym inwestycją i wnioskuje o koordynację prac.

5.3. Odwodnienie.

Zgodnie z zaleceniami zawartymi w warunkach technicznych uzyskanych od KEGW – pismo znak: WEU.461.1.1179.2022 z dnia 05.10.2022r., odwodnienie projektowanych miejsc parkingowych będzie się odbywało poprzez istniejące studzienki wodnościekowe. W projekcie budowlanym należy przeanalizować możliwość odwodnienia chodnika powierzchniowo na przyległy teren zielony.

5.4. Sieć teletechniczna.

Na obszarze objętym inwestycją, przez teren projektowanej zatoki z miejscami postojowymi prostopadłymi, przebiega kanalizacja teletechniczna, będąca własnością Orange Polska S.A. Zgodnie z warunkami technicznymi uzyskanymi od Orange, pismo znak: TTDSIKU-40684/22/SG, w ramach inwestycji projektuje się zabezpieczenie ww. fragmentu sieci teletechnicznej za pomocą rury osłonowej dwudzielnej AROT 160 PS lub AROT 120/110, na

całej długości kolizji.

5.5. Sieć elektroenergetyczna.

W związku z kolizją planowanej inwestycji z istniejącą siecią elektroenergetyczną, konieczna będzie przebudowa sieci kablowej nN YAKXS 4 x 120mm², rel ZK 6(ZK-KRN110985) – ZK 10(ZK-KRN110986), ST. KRN2036, obw. 1 oraz YAKXS 4 x 120mm², rel. St. KRN2036 – ZK 8 (ZK-KRN110018), st. KRN2036, obw.1. Przebudowa będzie realizowaną z zastosowaniem kabli typu: NA2XY-j 4 x 240mm², NA2XY-j 4 x 120mm². Usunięcie kolizji będzie wymagało także dostosowania złączy do nowego układu sieci oraz demontażu kolidujących urządzeń.

Dodatkowo, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez TAURON Dystrybucja S.A. z dnia 13.10.2022r., pismo znak: TD/OKR/OME/K/WT/PS/960/2022, konieczne będzie zabezpieczenie następujących fragmentów sieci elektroenergetycznej:

- YAKXS 4 x 120mm², rel. ZK 10 (ZK-KRN110986) – ZK 7 (ZK-KRN110016), st. KRN2036, obw. 1
- YAKXS 4 x 120mm², rel. ZK 7 (ZK-KRN110016) – ZK 9 (ZK-KRN110017), st. KRN2036, obw. 1
- YAKXS 4 x 120mm², rel. ZK 9 (ZK-KRN110017) – ZK 8 (ZK-KRN110018), st. KRN2036, obw. 1.

Szczegóły projektu przebudowy i zabezpieczenia sieci elektroenergetycznej zostaną przedstawione i uzgodnione na etapie projektu budowlanego.

5.6. Sieć gazowa.

Zgodnie z warunkami technicznymi uzyskanymi od PSG, pismo znak: PSGKR.ZMSM.763.1149278.1.22, przez teren inwestycji przebiega gazociąg o średnicy dn160 oraz przyłącz o średnicy dn90. Podczas prowadzenia prac w zbliżeniu do ww. sieci należy zachować szczególną ostrożność. Skrzyżowania projektowanego uzbrojenia z siecią gazową należy wykonać w odległości pionowej min. 0,2m. W przypadku niwelacji terenu odległość pionowa od górnej ścianki rury do powierzchni terenu powinna wynosić od 0,8 do 1,0m, do dolnej warstwy podbudowy min. 0,5m. Nawierzchnia nad gazociągiem powinna być przepuszczalna i przepuszczająca gaz.

6. Konstrukcje nawierzchni

Nawierzchnia chodnika oraz opaski

- Płyty betonowe chodnikowe o wymiarach 50x50cm gr. 7cm
- Podsypka cem.-piask. gr. 3cm
- Podbudowa wg projektu budowlanego

Nawierzchnia miejsc parkingowych

- Warstwa ścieralna bitumiczna gr. 4cm
- Podbudowa wg projektu budowlanego

Nawierzchnia jezdni manewrowej (powstającej w ramach zatoki postojowej)

- Warstwa ścieralna bitumiczna gr. 4cm
- Podbudowa wg projektu budowlanego

7. Działka objęta inwestycją

Obręb NH-47

196/12

SPIS ZAWARTOŚCI:

OPIS TECHNICZNY

RYSUNKI

	ORIENTACJA	SKALA 1: 10 000
<i>rys. nr D-1</i>	PLAN SYTUACYJNY	SKALA 1: 500
<i>rys. nr D-2</i>	PRZEKROJE KONSTRUKCYJNE	SKALA 1: 50
<i>rys. nr D-3</i>	PROFIL KRAWĘDZI JEZDNI I KRAWĘŻNIKA	SKALA 1: 50/500
<i>rys. nr D-4</i>	PLAN SYTUACYJNY – PROJEKTOWANE	SKALA 1:500

MEDIA

UPRAWNIENIA PROJEKTANTA

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest:

- wytyczne Inwestora
- wizja i pomiary uzupełniające w terenie
- mapa sytuacyjno-wysokościowa z zasobów geodezyjnych
- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty”
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. nr 2016.124 z późn. zm.)
- Standardy infrastruktury pieszej Miasta Krakowa (Zarządzenie nr 3188/2021 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 09.11.2021r.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75 poz. 690 z 2002r.) z późn. zm.
- Umowa nr 214/U/ZDMK/2022 z dnia 03.06.2022r.
- właściwe wytyczne i normy branżowe

2. Przedmiot i zakres opracowani

Przedmiotem opracowania jest koncepcja budowy parkingu na os. Na Skarpie, wzdłuż budynków nr 10, 11 oraz 12, wraz z oświetleniem, odwodnieniem oraz przekładkami kolidującego uzbrojenia.

Zakres opracowania obejmuje rozwiązanie koncepcyjne usytuowania miejsc parkingowych, powstałe w oparciu o analizę istniejących warunków terenowych.

3. Opis stanu istniejącego.

Ulica osiedlowa poprowadzona wzdłuż budynków os. Na Skarpie 12 składa się z jezdni jednokierunkowej szer. 2,50m o nawierzchni bitumicznej. Na wjeździe został ustawiony znak D-3 (droga jednokierunkowa). Na dalszym odcinku, przed progiem zwalniającym, zostały umieszczone znaki A-11a oraz B-33 z ograniczeniem prędkości do 20 km/h. Ulica ta została dodatkowo wyposażona w bezpiecznik szer. 1,15m. wykorzystywany przez kierowców do parkowania pojazdów. Wzdłuż jezdni zostały wyznaczone dwie zatoki o nawierzchni z kostki betonowej, o długości 9,2m i szerokości 7m, z miejscami parkingowymi prostokątnymi.

Ulica przebiegająca wzdłuż budynków os. Na Skarpie 10 i 11 posiada jednokierunkową jezdnię o szer. 3,25-3,35m (nawierzchnia bitumiczna) oraz chodnik o nawierzchni z płyt betonowych, o odcinkowo zmiennej szerokości od 0,8m do 1,7m. Jest on dodatkowo poszerzony w miejscu dojścia do wiaty śmietnikowej, przed którą zamontowana jest także ławka i trzepak. Po przeciwnej stronie ulica jest ograniczona kamiennym murkiem o zmiennej wysokości. Chodnik wzdłuż ulicy jest w złym stanie technicznym i służy głównie kierowcom

do parkowania samochodów. Dojście do budynków realizowane jest bezpośrednio z jezdni, całość terenu jest oświetlona latarniami ulicznymi. Na wjeździe został ustawiony znak D-3 (droga jednokierunkowa) oraz D-46 (droga wewnętrzna). Na dalszym odcinku, przed progiem zwalniającym, zostały umieszczone znaki A-11a oraz B-33 z ograniczeniem prędkości do 20 km/h.

W pobliżu bloków nr 9 i 10 znajduje się, wyznaczone odpowiednim oznakowaniem pionowym i poziomym, miejsce parkingowe dla pojazdu osoby z niepełnosprawnością.

Na obu ulicach zamontowane zostały progi zwalniające. Odwodnienie jezdni oraz zatok postojowych odbywa się z wykorzystaniem kanalizacji deszczowej.

4. Projektowane rozwiązania sytuacyjne.

Zgodnie z zamówieniem, zaproponowano koncepcję budowy miejsc parkingowych wzdłuż ulic przebiegających w rejonie budynków os. Na Skarpie 10, 11 oraz 12, wraz z dostosowaniem do istniejących elementów zagospodarowania terenu. Powstałe rozwiązanie zakłada jak najmniejszą kolizję z istniejącą zielenią, w szczególności drzewami i krzewami, które stanowią istotny element ukształtowania przestrzeni wewnątrzsiedlowej.

Teren inwestycji objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty”. Zgodnie z tym dokumentem, teren inwestycji znajduje się w obszarze oznaczonym jako MWn.12.1 – Teren zabudowy mieszkaniowej, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną niską. Według zapisów planu, dopuszczalne jest na tym obszarze lokalizowanie miejsc postojowych oraz dojść pieszych niewyznaczonych na Rysunku Planu.

Możliwa do wyznaczenia liczba nowych miejsc parkingowych jest ściśle związana z zachowaniem minimalnych odległości od okien budynków mieszkalnych. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2019.1065 z późn. Zmianami), minimalna odległość wynosi:

- dla parkingu z maksymalnie 10 miejscami wynosi 7m od okien ww. budynków,
- dla parkingu z 11-60 miejscami – 10m od okien ww. budynków.

Wymagane odległości zostały przedstawione na rys. D1 „Plan sytuacyjny”.

W powstałej koncepcji zaproponowano rozbudowę jednej z istniejących zatok postojowych na wysokości budynku os. Na Skarpie 12, z miejscami prostopadłymi. W ramach zatoki o długości 18,6m oraz szerokości 7,5m zostało wyznaczonych siedem miejsc postojowych, w tym jedno przeznaczone dla pojazdu osoby z niepełnosprawnością. Wokół zatoki zaprojektowano budowę opaski o szer. 0,75m. Przy miejscach skrajnych przewidziano powstanie skosów 1:1 wyokrąglonych łukami o promieniu 2m. Wraz z drugą, istniejącą zatoką postojową, znajdującą się przed budynkiem os. Na Skarpie 12, powstałoby skupisko 10 miejsc postojowych w odległości powyżej 7m od okien budynku. Poszerzenie zatoki postojowej do 7,5m podyktowane jest koniecznością zapewnienia jezdni manewrowej o szerokości 5m dla miejsc parkingowych prostopadłych. Istniejąca jezdnia o szerokości 2,5m nie spełnia tego warunku.

Przy ulicy wzdłuż budynków os. Na Skarpie 10 i 11 zaproponowano budowę dwóch zatok z łącznie dziewięcioma miejscami postojowymi równoległymi, w tym jednym przeznaczonym dla pojazdu osoby z niepełnosprawnością. Planowane jest poszerzenie jednej z zatok postojowych do 2,7m w celu zapewnienia wymaganej, 7-metrowej odległości od okien budynków mieszkalnych. Wzdłuż ulicy, po stronie projektowanych zatok postojowych,

zaprojektowano ciąg pieszy o szerokości 1,5m, o nawierzchni z płyt betonowych chodnikowych o wymiarach 50x50cm. Zgodnie z opinią ZDMK z dnia 08.12.2022r., pismo znak: RU.461.1.745.2022, na etapie projektu budowlanego należy przeanalizować możliwość poszerzenia chodnika do min. 2,0m. W rejonie dojścia do wiaty śmietnikowej przewidziano wymianę nawierzchni chodnika oraz przeniesienie trzepaka i ławeczki, aby nie kolidowały z ciągami pieszymi. Trzepak i ławeczka zostaną poddane renowacji. W przypadku braku możliwości renowacji, przewidziano ich odtworzenie w oryginalnej formie. Dodatkowo, w ramach inwestycji przewidziano budowę wiaty rowerowej o wymiarach 2,5m x 5,0m z miejscami dla 10 rowerów. Wygląd wiaty rowerowej, zgodnie z zaleceniami konserwatorskimi, zostanie upodobniony do istniejących wiat śmietników znajdujących się na terenie inwestycji. Szczegóły konstrukcyjne wiaty rowerowej zostaną przedstawione na etapie projektu budowlanego. Projektowany ciąg pieszy zostanie połączony z istniejącymi dojściami do budynków, wraz z ich dostosowaniem wysokościowym.

W ramach inwestycji, na całym obszarze wewnątrzsiedlowym, planuje się wprowadzenie strefy zamieszkania, z zapewnieniem odpowiedniego oznakowania za pomocą znaków D-40 i D-41 na wszystkich wjazdach i wyjazdach z tegoż obszaru. Dodatkowo, ze względu na specyfikę ruchu w strefie zamieszkania (ograniczenie prędkości do 20 km/h wewnątrz całej strefy), możliwe będzie usunięcie znaków pionowych A-11a (próg zwalniający) i B-33 (ograniczenie prędkości do 20 km/h).

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2019.1065 z późn. Zmianami) budowa miejsc parkingowych wymaga zapewnienia minimalnych odległości od granic działek:

- 3m dla parkingu do 10 stanowisk postojowych;
- 6m dla parkingu z 11-60 stanowiskami postojowymi.

Powstanie zatoki postojowej na wysokości budynku nr 10, ze względu na status własności działki nr 198, na której owy budynek jest usytuowany (działka prywatna) i której granice wykraczają poza obrys budynku (granice działki przedstawiono na rys. D-1 „Plan sytuacyjny”) jest możliwe jedynie poprzez spełnienie jednego z warunków:

- uzyskanie zgody na objęcie ww. działki zakresem inwestycji;
- uzyskanie zgody na odstępowanie od przepisów techniczno-budowlanych w zakresie wymaganej odległości miejsc postojowych od granicy działki.

Nie spełnienie przynajmniej jednego z ww. warunków będzie skutkowało koniecznością odstąpienia od realizacji wspomnianej zatoki postojowej, czyli rezygnacją z budowy trzech miejsc postojowych ogólnodostępnych i jednego przeznaczonego dla pojazdu osoby z niepełnosprawnością.

Projektowana liczba miejsc parkingowych została ustalona z zapewnieniem:

- wymaganej przez „Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” odległości od okien budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi;
- jak najmniejszej kolizji z istniejącą zielenią, szczególnie rosnącymi na tym obszarze dorodnymi drzewami oraz krzewami.

W przypadku chęci usytuowania na terenie objętym inwestycją większej liczby miejsc parkingowych konieczne będzie:

- uzyskanie zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych w zakresie wymaganej odległości miejsc parkingowych od okien budynków mieszkalnych;
- uzyskanie zgody na wycinkę zieleni;
- uzyskanie zgody konserwatorskiej ze względu na wpisanie układu urbanistycznego Nowej Huty do rejestru zabytków.

5. Sieci uzbrojenia terenu.

5.1. Sieć oświetlenia ulicznego.

W ramach realizacji inwestycji planowana jest przebudowa sieci oświetlenia ulicznego ze względu na kolizję z projektowanymi elementami infrastruktury drogowej. Szczegóły koncepcji przebudowy sieci oświetlenia zostały zawarte w opracowaniu branżowym.

5.2. Sieć wodociągowa i kanalizacyjna.

Zgodnie z opinią techniczną z dnia 08.11.2022r., pismo znak: ITT.6240.336.2022, uzyskaną od WMK, przez teren objęty inwestycją przebiegają następujące odcinki sieci sanitarnej:

- sieć wodociągowa $\varnothing 100$ biegnąca wzdłuż budynku Os. Na Skarpie 9, po jego wschodniej stronie
- - sieć wodociągowa $\varnothing 100$ biegnąca po północnej stronie budynków Os. Na Skarpie 9, 13, 14, wzdłuż drogi osiedlowej
- sieć kanalizacji ogólnospławnej $\varnothing 200 - \varnothing 250$, znajdująca się pod jezdnią ulicy po północnej stronie budynków os. Na Skarpie 9, 14, 13, 12
- przyłącza wodociągowe i kanalizacyjne obsługujące okoliczne budynki.

Zgodnie z informacją zawartą w ww. opinii technicznej, WMK jest zainteresowane remontem sieci wodociągowej na obszarze objętym inwestycją i wnioskuje o koordynację prac.

5.3. Odwodnienie.

Zgodnie z zaleceniami zawartymi w warunkach technicznych uzyskanych od KEGW – pismo znak: WEU.461.1.1179.2022 z dnia 05.10.2022r., odwodnienie projektowanych miejsc parkingowych będzie się odbywało poprzez istniejące studzienki wodnościekowe. W projekcie budowlanym należy przeanalizować możliwość odwodnienia chodnika powierzchniowo na przyległy teren zielony.

5.4. Sieć teletechniczna.

Na obszarze objętym inwestycją, przez teren projektowanej zatoki z miejscami postojowymi prostopadłymi, przebiega kanalizacja teletechniczna, będąca własnością Orange Polska S.A. Zgodnie z warunkami technicznymi uzyskanymi od Orange, pismo znak: TTDSIKU-40684/22/SG, w ramach inwestycji projektuje się zabezpieczenie ww. fragmentu sieci teletechnicznej za pomocą rury osłonowej dwudzielnej AROT 160 PS lub AROT 120/110, na

całej długości kolizji.

5.5. Sieć elektroenergetyczna.

W związku z kolizją planowanej inwestycji z istniejącą siecią elektroenergetyczną, konieczna będzie przebudowa sieci kablowej nN YAKXS 4 x 120mm², rel ZK 6(ZK-KRN110985) – ZK 10(ZK-KRN110986), ST. KRN2036, obw. 1 oraz YAKXS 4 x 120mm², rel. St. KRN2036 – ZK 8 (ZK-KRN110018), st. KRN2036, obw.1. Przebudowa będzie realizowaną z zastosowaniem kabli typu: NA2XY-j 4 x 240mm², NA2XY-j 4 x 120mm². Usunięcie kolizji będzie wymagało także dostosowania złączy do nowego układu sieci oraz demontażu kolidujących urządzeń.

Dodatkowo, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez TAURON Dystrybucja S.A. z dnia 13.10.2022r., pismo znak: TD/OKR/OME/K/WT/PS/960/2022, konieczne będzie zabezpieczenie następujących fragmentów sieci elektroenergetycznej:

- YAKXS 4 x 120mm², rel. ZK 10 (ZK-KRN110986) – ZK 7 (ZK-KRN110016), st. KRN2036, obw. 1
- YAKXS 4 x 120mm², rel. ZK 7 (ZK-KRN110016) – ZK 9 (ZK-KRN110017), st. KRN2036, obw. 1
- YAKXS 4 x 120mm², rel. ZK 9 (ZK-KRN110017) – ZK 8 (ZK-KRN110018), st. KRN2036, obw. 1.

Szczegóły projektu przebudowy i zabezpieczenia sieci elektroenergetycznej zostaną przedstawione i uzgodnione na etapie projektu budowlanego.

5.6. Sieć gazowa.

Zgodnie z warunkami technicznymi uzyskanymi od PSG, pismo znak: PSGKR.ZMSM.763.1149278.1.22, przez teren inwestycji przebiega gazociąg o średnicy dn160 oraz przyłącz o średnicy dn90. Podczas prowadzenia prac w zbliżeniu do ww. sieci należy zachować szczególną ostrożność. Skrzyżowania projektowanego uzbrojenia z siecią gazową należy wykonać w odległości pionowej min. 0,2m. W przypadku niwelacji terenu odległość pionowa od górnej ścianki rury do powierzchni terenu powinna wynosić od 0,8 do 1,0m, do dolnej warstwy podbudowy min. 0,5m. Nawierzchnia nad gazociągiem powinna być przepuszczalna i przepuszczająca gaz.

6. Konstrukcje nawierzchni

Nawierzchnia chodnika oraz opaski

- Płyty betonowe chodnikowe o wymiarach 50x50cm gr. 7cm
- Podsypka cem.-piask. gr. 3cm
- Podbudowa wg projektu budowlanego

Nawierzchnia miejsc parkingowych

- Warstwa ścieralna bitumiczna gr. 4cm
- Podbudowa wg projektu budowlanego

Nawierzchnia jezdni manewrowej (powstającej w ramach zatoki postojowej)

- Warstwa ścieralna bitumiczna gr. 4cm
- Podbudowa wg projektu budowlanego

7. Działka objęta inwestycją

Obręb NH-47

196/12