



**SEKCJA ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH  
KOMENDY WOJEWÓDZKIEJ POLICJI  
W KIELCACH**

Numer postępowania: 029/PN/2024

Kielce, dnia 2024-06-04 r.

**WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI  
SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego**

**„Usługa sprzątania pomieszczeń w budynkach Komendy Powiatowej Policji w Staszowie przy ul. Armii Krajowej 10, Komendy Wojewódzkiej Policji w Kielcach przy ul. Kopernika 23 oraz przy ul. Kusocińskiego 51 bud. nr 92”**

Zamawiający działając na podstawie art. 135 ust. 6 oraz art. 137 ust. 1 w związku z art. 137 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm. – dalej ustawy) udziela wyjaśnień oraz dokonuje zmiany treści specyfikacji warunków zamówienia wraz ze zmianą ogłoszenia o zamówieniu.

**Pytanie:**

Czy wszystkie osoby zatrudnione mają być zatrudnione na pełen etat? Proszę o odpowiedź z wyszczególnieniem każdego z Zadań 1-3.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że wszyscy pracownicy wykonujący usługę sprzątania w pomieszczeniach jednostek Policji garnizonu świętokrzyskiego powinni być zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy (1/1). Ponadto w celu weryfikacji realizacji zatrudnienia, Wykonawca będzie zobowiązany do raportowania stanu zatrudnienia przez cały okres trwania umowy poprzez przedłożenie wykazu osób wykonujących czynności związane z utrzymaniem czystości wraz ze wskazaniem podstawy zatrudnienia. Dotyczy to wszystkich zadań 1-3.

**Pytanie:**

Zwracam się o podanie metrażu okien oraz ich ilości dla wszystkich budynków z wyszczególnieniem, które z nich są oknami tzw. trudnodostępnymi, nieotwieralnymi (tzn. gdzie usługa mycia okien wymaga zastosowania wyciągu lub innych specjalistycznych narzędzi). Proszę o odpowiedź z wyszczególnieniem każdego z Zadań 1-3.

**Odpowiedź:**

Powierzchnia okien do mycia na obiekcie:

- KPP Staszów wynosi 460 m<sup>2</sup>. W obiekcie znajduje się przeszklona fasada o pow. ok. 77m<sup>2</sup>, która wymaga wyciągu bądź innych specjalistycznych narzędzi.



## SEKCJA ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH KOMENDY WOJEWÓDZKIEJ POLICJI W KIELCACH

Numer postępowania: 029/PN/2024

- KWP przy ul. Kopernika 23 wynosi 85,35 m<sup>2</sup>
- KWP przy ul. Kusocińskiego 51 bud. nr 92 wynosi 74 m<sup>2</sup>.

### Pytanie:

Proszę o potwierdzenie, że w skład usługi będącej przedmiotem przetargu nie wchodzi specjalistyczne usługi np. polimeryzacje, szczególne konserwacje podłóg, okresowe doczyszczanie powierzchni czy też pranie wykładzin i tapicerki.

### Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w skład usługi będącej przedmiotem postępowania nie wchodzi specjalistyczne usługi takie jak: polimeryzacja, konserwacja podłóg, pranie wykładzin czy tapicerki.

### Pytanie:

W załączeniu do Wzorów Umowy, zwracam się z prośbą o uszczegółowienie zasad waloryzacji: „Umowa Nr ZP - 029/PN/2024\_z1”, „Umowa Nr ZP - 029/PN/2024\_z2”, „Umowa Nr ZP - 029/PN/2024\_z3”, zwracam się z prośbą o wyjaśnienie w oparciu o: „§ 9 Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach i na niżej określonych warunkach:

Zamawiający dopuszcza zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 w przypadku zmiany:

stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne, zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. poz 2215 oraz z 2019 r. poz. 1074 i 1572)”

Czy waloryzacja następować będzie przy każdym wzroście minimalnego wynagrodzenia, czy dopiero po 6 sześciu miesiącach od daty podpisania przedmiotowych umów?

### Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że waloryzacja może następować przy każdym wzroście minimalnego wynagrodzenia. Umowa na usługę sprzątnia będzie podpisana po 1 lipca 2024r. co wykonawcy powinni wziąć pod uwagę przy składaniu ofert (cena oferty powinna już zawierać waloryzację związaną ze zwiększeniem minimalnego wynagrodzenia za pracę planowanego od 1 lipca 2024 roku).

### Pytanie:

Proszę o potwierdzenie, że:



## SEKCJA ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH KOMENDY WOJEWÓDZKIEJ POLICJI W KIELCACH

Numer postępowania: 029/PN/2024

Wózki używane do świadczenia usługi porządkowej przez Wykonawcę powinny być zbudowane prawie w całości z materiałów nadających się do ponownego przetworzenia.

Mopy stosowane do świadczenia usługi porządkowej wykorzystywane powinny być w technologii tzw. „mopa jednego kontaktu”. W celu zapewnienia maksymalnego bezpieczeństwa sanitarnego mopy muszą być dezynfekowane i prane poza terenem Komendy.

Cytowane zapisy pochodzą z załącznika nr 1 do SWZ-OPZ.

Ad. 1. Proszę o wskazanie jakie konkretne normy mają spełniać wózki do sprzątnia?

Czy wystarczy aby spełniały one normy Unijne? Które z norm muszą być spełnione, aby dany sprzęt był zaakceptowany przez Zamawiającego, zgodnie z OPZ?

Ad. 2. Proszę o potwierdzenie zapisu dotyczącego konieczności stosowania technologii mopów jednego kontaktu. Jest on rozumiany jako system, gdzie roztwór roboczy ma kontakt tylko z czystą ściereczką/czystym mopem, a mop/ściereczka użyte do określonej powierzchni są przekazywane do prania odkażającego lub do utylizacji np. gdy są to ściereczki jednorazowego użycia (zwilżony mop/ściereczka mają tylko tzw. „jednorazowy” kontakt z powierzchnią oczyszczaną). System ten jest korzystny pod względem mikrobiologicznym. Jest on stosowany głównie w szpitalach, przychodniach, często był stosowany także w okresie pandemii.

Czy Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy danej technologii w całym okresie obowiązywania umowy?

### Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że wózki do sprzątnia powinny spełniać normy Unijne. Dodatkowym atutem będą wózki 2-komorowe (czysta, brudna woda). Mopy z mikrowłókna w systemie „mopa jednego kontaktu”. Preparaty chemiczne, środki czystości powinny posiadać dopuszczenie do obrotu na terenie Polski. Środki do mycia urządzeń w sanitariatach i toaletach nie powinny stwarzać zagrożenia dla zdrowia użytkowników. Preparaty powinny być dostosowane do specyfiki wykonywanych czynności oraz do materiałów z jakich wykonana jest czyszczona powierzchnia. Wykonawca powinien zachować wszelkie zasady higieny przy realizacji zamówienia przez cały okres obowiązywania umowy. W szczególności stosowania ścierek, gąbek do różnego rodzaju pomieszczeń oraz powierzchni (np. ścierki, gąbki używane do mycia muszli klozetowych, pisuarów nie mogą być używane do mycia innych pomieszczeń i powierzchni). Mopy i ścierki powinny być prane poza siedzibą Zamawiającego.

Ponadto Zamawiający dokonuje zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia:

- w ust. 1 Rozdziału XVI. „Termin związania ofertą”, który po zmianie otrzymuje brzmienie:



**SEKCJA ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH  
KOMENDY WOJEWÓDZKIEJ POLICJI  
W KIELCACH**

Numer postępowania: 029/PN/2024

„1. Wykonawca będzie związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert, przez okres **90 dni**, tj. do dnia **02.10.2024 r.**”

- w ust. 1 oraz w ust. 6 Rozdziału XVII. „Miejsce i termin składania i otwarcia ofert”, który po zmianie otrzymuje brzmienie:

„1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) do dnia **05.07.2024 r.** do godziny **10:30.**”

„6. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **05.07.2024 r.** o godzinie **11:00.** Otwarcie ofert jest niejawne.”

Na stronie prowadzonego postępowania <https://platformazakupowa.pl/transakcja/928405> zostaje zamieszczona:

1. Wersja elektroniczna niniejszego pisma
2. Ogłoszenie o zmianie

ZASTĘPCA  
KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO POLICJI  
W KIELCACH

*insp. dr Agata Malasińska-Nagórnay*