



WOJEWODA
MAŁOPOLSKI

Kraków, 3 kwietnia 2020 r.

14.04.20
54 461

Znak sprawy:
WI-XI.7840.14.10.2020.MM

DECYZJA NR 52/B/2020

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* (Dz.U.2019.1186 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2020.256) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹ z 30.01.2020 r., dostarczonego 3 lutego 2020 r. (uzupełniony 09.03.2020 r.),

zatwierdzam projekt budowlanyⁱⁱ i udzielam pozwolenia na budowę¹

dla:

**Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe,
Nadleśnictwo Stary Sącz
ul. Magazynowa 5
33-340 Stary Sącz**

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

1. budowę kaskady drewniano-kamiennej – obiekt 761.5.339_340 poprzez budowę odcinka nr 4 zabezpieczającego skarpę potoku bez nazwy stale prowadzącego wody płynące w km 1+249 - 1+299, na działkach ewidencyjnych 899/2 i 898 obręb 0001 Brzezna, jednostka ewidencyjna Podegrodzie 121014_2;
2. budowę kaskady drewniano-kamiennej – obiekt 761.8.273.a poprzez rozbiórkę kaskady kamiennej w km 0+096 - 0+116 potoku bez nazwy stale prowadzącym wody płynące, na działce ewidencyjnej 470 obręb 0003 Łososina Dolna, jednostka ewidencyjna Łososina Dolna 121010_2;
3. budowę bystrza kamiennego w km 0+096 - 0+116 potoku bez nazwy stale prowadzącym wody płynące, na działce ewidencyjnej 470 obręb 0003 Łososina Dolna, jednostka ewidencyjna Łososina Dolna 121010_2;
4. budowę odcinka nr 1 zabezpieczającego skarpę potoku bez nazwy stale prowadzącego wody płynące w km 0+096 - 0+106, na działce ewidencyjnej 470 obręb 0003 Łososina Dolna, jednostka ewidencyjna Łososina Dolna 121010_2;
5. budowę odcinka nr 2 zabezpieczającego skarpę potoku bez nazwy stale prowadzącego wody płynące w km 0+096 - 0+106, na działce ewidencyjnej 470 obręb 0003 Łososina Dolna, jednostka ewidencyjna Łososina Dolna 121010_2;
6. budowę kaskady drewniano-kamiennej – obiekt 761.9.139.c zabezpieczającej skarpę potoku Dopływ spod Tyłowskiej stale prowadzącego wody płynące w km 3+068 - 3+078, na działce ewidencyjnej 1424 obręb 0012 Przysietnica, jednostka ewidencyjna Stary Sącz 121016_5.

Inwestycja wykonywana jest w ramach zadania "Opracowanie dokumentacji projektowej i sprawowanie nadzoru autorskiego dla zadań w zakresie projektu małej retencji górskiej w Nadleśnictwie Stary Sącz w latach 2016-2022" – część 2 (kaszycy), adres zamierzenia budowlanego: województwo małopolskie, powiat nowosądecki, gmina Stary Sącz,



miejsowość Przysietnica, działka ewidencyjna numer 1424, jednostka ewidencyjna 121016_5 Stary Sącz, obręb 0012 Przysietnica, gmina Podegrodzie, miejscowość Brzezna, działki ewidencyjne numer 898, 899/2, jednostka ewidencyjna 121014_2 Podegrodzie, obręb 0001 Brzezna, gmina Łososina Dolna, miejscowość Łososina Dolna, działka ewidencyjna numer 470, jednostka ewidencyjna 121010_2 Łososina Dolna, obręb 0003 Łososina Dolna.

projekt budowlany wykonany przez:

Urszula Sewerynowicz – uprawnienia budowlane numer ewidencyjny SWK/0058/PBH/17 do projektowania w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej bez ograniczeń, wpis na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym SWK/BH/0183/17;

sprawdzony przez:

Anita Banaś – uprawnienia budowlane numer ewidencyjny SWK/0079/PBH/19 do projektowania w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej bez ograniczeń, wpis na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym SWK/BH/0152/19.

(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego,
rodzaj(e) obiektu(-tów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz
specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie
na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane^{III}:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a. roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami, w tym ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2018.992 ze zmianami), teren budowy odpowiednio zabezpieczyć,
 - b. zachować w trakcie budowy warunki i uwagi zawarte w opiniach organów i instytucji, w szczególności decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym Dyrektora Zarządu Zlewni w Nowym Sączu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie znak: KR.ZUZ.3.421.617.2018.ES z 15.01.2019 r.;
 - c. w związku z art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. ustawy *Prawo ochrony środowiska* (Dz.U.2018.799 ze zmianami) zobowiązuje się inwestora do uwzględnienia ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności odnowę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Dopuszcza się wykorzystanie i przekształcenie elementów przyrodniczych wyłącznie w zakresie określonym w dokonanych uzgodnieniach i warunkach niniejszej decyzji o pozwoleniu na budowę.
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych~~
3. ~~Terminy rozbiórki:~~
 - a. ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania,~~
 - b. ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

UZASADNIENIE

Urszula Sewerynowicz, w imieniu inwestora, 3 lutego 2020 r. dostarczyła do Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie wniosek z 30.01.2020 r. o pozwolenie na budowę przedmiotowego zamierzenia budowlanego. Na wezwanie z 10 lutego 2020 r., wydane na podstawie art. 64 § 2 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, odpowiedziała 9 marca 2020 r., usuwając braki wniosku. Doręczone zostały wymagane przepisami dokumenty, w tym

oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Na dzień orzekania o pozwoleniu na budowę na terenie objętym pozwoleniem obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałami: Rady Gminy w Łososinie Dolnej nr 114/XV/09 z 4 marca 2008 r.; Rady Gminy Podegrodzie nr 370/XLVIII/2010 z 16 lipca 2010 r.; Rady Miejskiej w Starym Sączu nr LVIII/620/10 z 26.04.2010 r. oraz Rady Miejskiej w Starym Sączu nr XXXVI/443/09 z 6 marca 2009 r. Zgodnie z wyżej przywołanymi planami, inwestycja zlokalizowana jest na terenach leśnych, na których dopuszcza się realizację przedsięwzięć, polegających na robotach budowlanych wskazanych w zakresie przedmiotowego zamierzenia.

Zgodnie z art. 82 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* wojewoda jest organem administracji architektoniczno-budowlanej pierwszej instancji w sprawach obiektów budowlanych objętych niniejszą decyzją o pozwoleniu na budowę.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*, obejmuje nieruchomości nr 424, jednostka ewidencyjna 121016_5 Stary Sącz, obręb 0012 Przysietnica, gmina Podegrodzie, miejscowość Brzezna; działki ewidencyjne numer 898, 899/2, jednostka ewidencyjna 121014_2 Podegrodzie, obręb 0001 Brzezna, gmina Łososina Dolna, miejscowość Łososina Dolna; działka ewidencyjna numer 470, jednostka ewidencyjna 121010_2 Łososina Dolna, obręb 0003 Łososina Dolna oraz działkę nr 27 obręb 0003 Łososina Dolna, jednostka ewidencyjna 121010_2 Łososina Dolna, na której ciek w obrębie, którego będą prowadzone roboty budowlane ma swoją kontynuację.

Projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami wymienionego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a także wymaganiami ochrony środowiska. Przedmiotowe zamierzenie budowlane nie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, co wykazano uzyskując: decyzję Burmistrza Starego Sącza znak: OS.6220.10.2018 z 08.05.2018 r. umarzającą postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, postanowienie Wójta Gminy Podegrodzie znak: ROS.6220.6.2018 z 21 maja 2018 r. o odmowie wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, postanowienie Wójta Gminy Łososina Dolna znak: IFS.6220.5.2018.SzJ z 30.04.2018 r. o odmowie wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Planowana inwestycja nie leży na obszarze Natura 2000 oraz nie oddziałuje na ten obszar. W postępowaniu o wydanie niniejszej decyzji o pozwoleniu na budowę, w świetle obowiązujących przepisów, przeprowadzenie ponownej oceny oddziaływania na środowisko nie jest wymagane przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2018.2081). Inwestor nie złożył też wniosku o przeprowadzenie takiej oceny.

Projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi. Przedłożony projekt budowlany posiada wymagane opinie, uzgodnienia i pozwolenia oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego. Projekt został sporządzony i sprawdzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnymi na dzień opracowania projektu zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

Podczas prowadzonego postępowania o udzielenie pozwolenia na budowę stronom postępowania zapewniono możliwość zapoznania się z materiałem dowodowym oraz dokumentacją, przedstawionymi przez inwestora i w tym przedmiocie wniesienia ewentualnych uwag i zastrzeżeń (zawiadomienie znak: WI-XI.7840.14.10.2020.EJ z 16.03.2020 r.). Uwag i zastrzeżeń nie wniesiono. Udział stron postępowania w fazie rozstrzygnięcia jest zagwarantowany przez doręczenie niniejszej decyzji stronom.

Wobec spełnienia wymagań określonych w art. 35 ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4 ustawy *Prawo*

budowlane, wypełniając przepis art. 35 ust. 4 tej ustawy – orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa, za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Jednakże ze względu na zapisy art. 15zrz i art. 15zrs ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (wprowadzone zmianą ustawy z 31 marca 2020 r. - Dz.U.2020.568), które stanowią o tym, że w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii ogłoszonego z powodu COVID-19 bieg terminów przewidzianych przepisami prawa administracyjnego, terminów procesowych i sądowych w postępowaniach sądowych, w tym sądownoadministracyjnych oraz postępowaniach administracyjnych - nie rozpoczyna się, a rozpoczęty ulega zawieszeniu na ten okres, odwołanie przysługuje w terminie 14 dni od dnia zakończenia stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii.

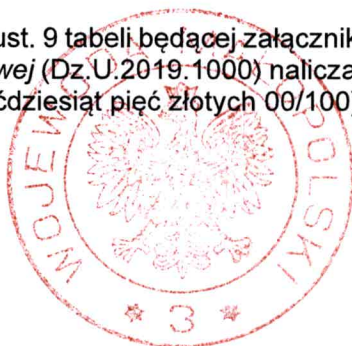
W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wojewody Małopolskiego.

Z dniem doręczenia Wojewodzie Małopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Art. 15zrz ust. 5 ww. ustawy stanowi, że: Czynności dokonane w celu wykonania uprawnienia lub obowiązku w okresie wstrzymania rozpoczęcia albo zawieszenia biegu terminów, o których mowa w ust. 1, są skuteczne.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zgodnie z częścią III ust. 9 tabeli będącej załącznikiem do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2019.1000) nalicza się opłatę skarbową w wysokości 465 zł (słownie: czterysta sześćdziesiąt pięć złotych 00/100) za pozwolenie na budowę.



Z up. Wojewody Małopolskiego
Edyta Lisak
Dyrektor Wydziału Infrastruktury

Otrzymują (strony postępowania):

1. Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Stary Sącz, ul. Magazynowa 5, 33-340 Stary Sącz, doręczono pełnomocnikowi: Urszuli Sewerynowicz + 2 egzemplarze projektu budowlanego,
2. Skarb Państwa – Starostwo Powiatowe w Nowym Sączu, ul. Jagiellońska 33, 33-300 Nowy Sącz (e-PUAP),
3. Osoby fizyczne według odrębnego wykazu w aktach sprawy,
4. aa

Otrzymują do wiadomości:

1. Małopolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego ul. Łobzowska 67, 30-038 Kraków + 1 egzemplarz projektu budowlanego
2. Burmistrz Miasta Stary Sącz, Stefana Batorego 25, 33-340 Stary Sącz (ePUAP)
3. Wójt Gminy Podegrodzie, 33-386 Podegrodzie 248 (ePUAP)

4. Wójt Gminy Łososina Dolna, 33-314 Łososina Dolna 300 (ePUAP)

~~Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2016.353 ze zmianami)^{iv}.~~

~~Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko^v.~~

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane*;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane*;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane*).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane*). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i mynie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane*).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane*).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane*).

Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane*). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane*).

ⁱ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

ⁱⁱ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

ⁱⁱⁱ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1–4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2018.2081).

^{iv} Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

^v Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.