

10.03.2023

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓWWOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW  
we WrocławiuZ up. Dolnośląskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
we Wrocławiumgr Krzysztof Kurek  
KIEROWNIK DELEGATURY  
w Jeleniej GórzeDelegatura w Jeleniej Górze  
ul. 1 Maja 23, 58-500 Jelenia Góra  
tel. (75) 767 63 85, (75) 645 97 50DELEGATURA W JELENIEJ GÓRZE  
58-500 Jelenia Góra, ul. 1-go Maja 23  
tel. 75-75-26-866dwkz-jg@dwkz.pl  
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>JG/N.5142.144.2023.JS  
L. dz. 7527

Jelenia Góra 23. 02. 2023 r.

**DECYZJA nr 292/23****Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku**

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 36, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2022 poz. 840), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2018 poz. 1609) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2022 poz. 2000)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16. 02. 2023 roku (data wpływu: 17. 02. 2023), zgłoszonego przez Pana Piotra Kniaziuka, działającego z upoważnienia inwestora gminy miejskiej Zgorzelec, posiadającej tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, o udzielenie pozwolenia na rozbiórkę i budowę muru oporowego przy ul. Wrocławskiej 14-15 w Zgorzelcu wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego na dz. nr 14/7 obręb I AM-8, na obszarze miasta Zgorzelec wpisanym do rejestru zabytków decyzją nr A/1803/448 z dnia 08. 12. 1958 r. jako historyczny układ urbanistyczny, oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. Księga Wieczysta.
2. Projekt zagospodarowania działki „Rozbiórka i budowa muru oporowego przy ul. Wrocławskiej 14-15 w Zgorzelcu wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego” wykonany 31. 01. 2023 przez mgr inż. arch. Monikę Szołomicką i mgr inż. Piotra Kniaziuka.

**udzielam pozwolenia**

gminie miejskiej Zgorzelec na wykonanie następujących prac:

1. rozbiórkę i budowę muru oporowego przy ul. Wrocławskiej 14-15 w Zgorzelcu wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego na dz. nr 14/7 obręb I AM-8 w Zgorzelcu.
- zgodnie z zakresem i w sposób wskazany we wniosku oraz zgodnie z dokumentacją: Projekt zagospodarowania działki „Rozbiórka i budowa muru oporowego przy ul. Wrocławskiej 14-15 w Zgorzelcu wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego” wykonany 31. 01. 2023 przez mgr inż. arch. Monikę Szołomicką i mgr inż. Piotra Kniaziuka, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

**Niniejsze pozwolenie jest ważne do dnia 31. 12. 2025.**

Niniejsze pozwolenie zgodnie z art. 36 ust. 8 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2022 poz. 840) nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami prawa budowlanego.

**Pozwolenie udziela się z zastrzeżeniem, że:**

1. Niezwłocznie zawiadomić Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu Delegaturę w Jeleniej Górze o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac albo badań.
2. Należy zawiadomić Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu Delegaturę w Jeleniej Górze w o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych.

**UZASADNIENIE**

Stosownie do art.107 § 4 kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji, jako uwzględniającej w całości żądanie strony.

**Pouczenie:**

1. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
3. Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
4. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012 poz. 1282) nie pobiera się opłaty skarbowej.

Otrzymują strony postępowania:

1. Piotr Kniaziuk

Do wiadomości:

2. a/a JS

Z up. Dolnośląskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
we Wrocławiu  
*[Podpis]*  
mgr Krzysztof Kurek  
KIEROWNIK DELEGATURY  
w Jeleniej Górze