

**UMOWA nr GPiK...../2022**  
**(projekt)**

zawarta w dniu ..... 2022 r. w Dębnie pomiędzy

**Gminą Dębno**, ul. Marsz. J. Piłsudskiego 5, 74-400 Dębno, numer NIP: **597-16-27-649**, zwaną dalej „Zamawiającym”, którą reprezentuje Burmistrz Dębna **Grzegorz Kulbicki**

a

.....  
zwanym/ą dalej „Wykonawcą”, którą reprezentuje:

- ..... - .....

*Umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych i dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty na zamówienie pn. „**Remont dróg gruntowych kruszywem z utwaleniem powierzchni emulsją asfaltową i grysami w Gminie Dębno w 2022 r.**”*

**§1**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy polegającego na wykonaniu robót budowlanych w ramach następujących zadań dotyczących gruntowych dróg gminnych na terenie Gminy Dębno:

1) remont ul. Brzozowej w Dębnie	– dł. 150 m;	pow. 570 m <sup>2</sup> ,
2) remont ul. Szczęśliwej w Dębnie	– dł. 200 m;	pow. 800 m <sup>2</sup> ,
3) remont ul. Wrzosowej w Dębnie	– dł. 600 m;	pow. 2100 m <sup>2</sup> ,
4) remont ul. Piasecznej w Dębnie	– dł. 350 m;	pow. 1575 m <sup>2</sup> ,
5) remont ul. Kaliny w Dębnie	– dł. 260 m;	pow. 780 m <sup>2</sup> ,
6) remont ul. Bol. Śmiałego w Dębnie	– dł. 150 m;	pow. 570 m <sup>2</sup> ,
7) remont ul. Nizinnej w Dębnie	– dł. 50 m;	pow. 280 m <sup>2</sup> ,
8) remont ul. Rolniczej w Dębnie	– dł. 60 m;	pow. 270 m <sup>2</sup>
9) remont ul. Wł. Reymonta w Cychrach	– dł. 370 m;	pow. 1554 m <sup>2</sup> ,
10) remont drogi w Dargomyślu na dz. nr 575	– dł. 185 m;	pow. 740 m <sup>2</sup> ,
11) remont drogi w Klepinie na dz. nr 341	– dł. 110 m;	pow. 440 m <sup>2</sup> ,

2. Zakres przedmiotu zamówienia w ramach zadań określonych w ust. 3.1. obejmuje:

- 1) wykonanie projektów czasowej organizacji ruchu (dopuszcza się projekt uproszczony) na remontowane odcinki,
- 2) korytowanie drogi pod podbudowę z kruszywa z zagęszczeniem istniejącego podłoża, z założeniem obustronnej 10 cm zakładki ponad wskazaną do remontu całkowitą szerokość drogi,
- 3) utwardzenie drogi kruszywem – wykonanie warstwy nawierzchni kruszywem łamanym mechanicznie (grys bazalt „kliniec”, frakcja 0-31,5) o grubości 10 cm,
- 4) zawałowanie kruszywa z profilowaniem spadków poprzecznych w przedziale 3,5-4,5%,
- 5) planowanie (ściananie lub uzupełnianie – zależnie od potrzeby) poboczy, w celu odwodnienia drogi na szerokość 0,5-1,0 m na wskazanych odcinkach dróg o łącznej długości do ... m,
- 6) zamknięcie nawierzchni z kruszywa poprzez wykonanie potrójnego, powierzchniowego utwalenia emulsją asfaltową i grysami płukanymi:
  - a) pierwsza (dolna) warstwa – emulsja typu C69B3PU, 1,5-1,6 kg/m<sup>2</sup> i grys frakcja 5-8 w ilości 11-12 kg/m<sup>2</sup>,
  - b) druga warstwa – emulsja typu C69B3PU, 1,5-1,6 kg/m<sup>2</sup> i grys frakcja 5-8 w ilości 11-12 kg/m<sup>2</sup>,

- c) trzecia (górna) warstwa – emulsja typu C69B3PU, 1,5-1,6 kg/m<sup>2</sup> i grys frakcja 5-8 w ilości 11-12 kg/m<sup>2</sup>,
  - 7) wywóz frakcji z korytowania dróg w miejsce wskazane przez Zamawiającego na odległość do 6 km (zagospodarowanie odpadów);
  - 8) regulację 25 szt. studni kanalizacyjnych,
  - 9) regulację 20 szt. skrzynek na zasuwy.
3. W ramach przedmiotu zamówienia w okresie obowiązywania umowy Zamawiający może powierzyć Wykonawcy wykonanie wszystkich lub niektórych robót budowlanych i czynności określonych w ust. 2 na gruntowych drogach gminnych na terenie Gminy Dębno innych niż drogi, których dotyczą zadania, o których mowa w ust. 1, za wynagrodzeniem ustalonym na podstawie cen jednostkowych określonych ofercie Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.
  4. Powierzenie, o którym mowa w ust. 3, następuje na podstawie pisemnego zamówienia zgłoszonego przez Zamawiającego w terminie obowiązywania umowy. Wartość przedmiotu umowy powierzonego Wykonawcy do wykonania na podstawie ust. 3 nie może przekroczyć 35% wartości umowy określonej w § 5 ust. 1. Wykonawcy nie będą przysługiwały wobec Zamawiającego żadne roszczenie w przypadku niepowierzenia mu wykonania przedmiotu umowy na podstawie ust. 3.
  5. Wykonawca oświadcza, że dysponuje środkami, wiedzą i umiejętnościami niezbędnymi do należytego wykonania przedmiotu umowy, oraz że przedmiot umowy wykona zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, aktualną wiedzą techniczną i z zachowaniem profesjonalnej staranności.
  6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania własnymi środkami i zasobami kluczowej części przedmiotu umowy, to jest robót określonych w ust. 2 pkt 6.
  7. Wykonawca zobowiązuje się do konsultowania z Zamawiającym na bieżąco wszelkich wątpliwości wynikłych w trakcie wykonywania przedmiotu umowy oraz do niezwłocznego zgłaszania Zamawiającemu wszelkich okoliczności mogących skutkować niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy lub niezachowaniem terminu jego wykonania.

## §2

Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony do dnia 10 października 2022 r.

## §3

1. Zamawiający protokolarnie przekaze Wykonawcy teren budowy każdego z zadań określonych w § 1 ust. 1 w terminie 3 dni od dnia otrzymania od Wykonawcy zawiadomienia o gotowości do wykonania przedmiotu umowy.
2. Zgłaszając zamówienie na podstawie § 1 ust. 3 Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin przekazania terenu budowy, nie krótszy niż 14 dni od dnia otrzymania zgłoszenia. W terminie 3 dni od dnia doręczenia zamówienia Wykonawca może zawiadomić Zamawiającego o braku możliwości przekazania terenu budowy w wyznaczonym przez niego terminie i w takim przypadku strony uzgodnią nowy termin przekazania terenu budowy, nie późniejszy jednak niż 30 dni od dnia doręczenia zamówienia Wykonawcy.
3. Wykonawca wykona przedmiot umowy w zakresie każdego z zadań określonych w § 1 ust. 1 oraz w zakresie, w którym przedmiot umowy zostanie mu powierzony zgodnie z § 1 ust. 3 w terminie 12 dni od dnia przekazania mu danego terenu budowy.

## §4

1. Po zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy w zakresie każdego z zadań określonych w § 1 ust. 1 oraz w zakresie, w którym przedmiot umowy zostanie mu powierzony zgodnie z § 1 ust. 3 Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru. Zamawiający przystąpi do odbioru w terminie 7 dni od dnia doręczenia mu zawiadomienia.
2. W celu przystąpienia do odbioru Wykonawca sporządzi pisemne obmiar zawierają zestawienia faktycznie wykonanych robót.
3. W ramach odbioru strony dokonają sprawdzenia obmiarów powykonawczych i po przeprowadzeniu odbioru sporządzą protokół, w którym zostanie zawarte w szczególności:
  - 1) oświadczenie Zamawiającego o dokonaniu obioru albo o odmowie dokonania odbioru i jej przyczynach,

- 2) informacje o faktycznej, określonej na podstawie obmiarów powykonawczych:
  - i. powierzchni drogi, na której wykonane zostały roboty, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 2-4 i pkt 6,
  - ii. długości poboczy odcinka drogi, na której wykonane zostały roboty, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 5,
  - iii. liczbie podlegających regulacji studzienek i skrzynek, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 8-9,
- 3) informacje o stwierdzonych wadach przedmiotu umowy, ich charakterze oraz wyznaczonym terminem ich usunięcia.
4. Protokół odbioru zawierający oświadczenie Zamawiającego o dokonaniu odbioru będzie stanowił podstawę do rozliczenia i zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
5. W przypadku stwierdzenia istotnych wad przedmiotu umowy Zamawiający ma prawo do odmowy dokonania odbioru oraz według własnego wyboru:
  - 1) jeżeli wady nie dadzą się usunąć:
    - i. do odstąpienia od umowy w całości lub w wadliwej części i powierzenia wykonania przedmiotu umowy odpowiednio w całości lub w części osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy,
    - ii. do żądania wykonania przedmiotu umowy w wadliwej części na nowo,
  - 2) jeżeli wady dadzą się usunąć:
    - i. do żądania ich usunięcia w wyznaczonym przez siebie terminie,
    - ii. do żądania wykonania przedmiotu umowy w wadliwej części na nowo.
6. W przypadku stwierdzenia nieistotnych wad przedmiotu umowy Zamawiający ma prawo według własnego wyboru:
  - 1) jeżeli wady nie dadzą się usunąć:
    - i. do odstąpienia od umowy w wadliwej części i powierzenia w tym zakresie wykonania przedmiotu umowy osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy,
    - ii. do żądania wykonania przedmiotu umowy w wadliwej części na nowo,
  - 2) jeżeli wady dadzą się usunąć:
    - i. do żądania ich usunięcia w wyznaczonym przez siebie terminie,
    - ii. do żądania obniżenia ceny odpowiednio do wartości wadliwie wykonanego przedmiotu umowy.
7. Za wady istotne uznaje się niewykonanie przedmiotu umowy w całości lub w części oraz wady, wskutek których korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem jest niemożliwe lub znacząco utrudnione.
8. Po usunięciu wad istotnych Wykonawca ponownie zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru i strony ponownie przeprowadzą odbiór. Postanowienia ust. 1-6 stosuje się odpowiednio.
9. Usunięcie wad nieistotnych zostanie potwierdzone przez strony protokołem usunięcia wad.

## §5

1. Wartość umowy jest równa cenie ofertowej brutto wskazanej w pkt I oferty Wykonawcy i wynosi ..... zł, słownie: ...../100
2. Wykonawca gwarantuje stałość cen jednostkowych wskazanych w pkt II oferty Wykonawcy przez cały okres obowiązywania umowy.
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie każdego z zadań określonych w § 1 ust. 1 oraz w zakresie, w którym przedmiot umowy zostanie mu powierzony zgodnie z § 1 ust. 3 zostanie ustalone na podstawie cen jednostkowych, o których mowa w ust. 2, oraz zawartych w protokole odbioru informacji, o których mowa w § 4 ust. 2 pkt 2, określonych po dokonaniu przez strony obmiarów powykonawczych.
4. Wynagrodzenie ustalone zgodnie z ust. 3 w całości zaspokaja roszczenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy oraz uwzględnia i pokrywa wszelkie koszty z tym związane, w tym koszty czasowej organizacji ruchu, dostaw materiałów budowlanych i zgodnego z prawem zagospodarowania odpadów.
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy będzie rozliczane na podstawie faktur częściowych, wystawianych zgodnie z ust. 6.

6. W terminie 14 dni od dnia dokonania odbioru przedmiotu umowy w zakresie każdego z zadań określonych w § 1 ust. 1 oraz w zakresie, w którym przedmiot umowy zostanie mu powierzony zgodnie z § 1 ust. 3 Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę, obejmującą wynagrodzenie należne mu za wykonanie przedmiotu umowy w danym zakresie.
7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 21 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w treści faktury i ujawniony w rejestrze podatników podatku od towarów i usług. Jeżeli numer rachunku bankowego Wykonawcy wskazany w treści faktury nie będzie tożsamy z numerem ujawnionym w rejestrze, Zamawiający bez popadnięcia w opóźnienie wezwie Wykonawcę do dokonania korekty faktury, a termin zapłaty rozpocznie bieg od chwili doręczenia korekty faktury.
8. Za prawidłowo wystawioną fakturę uznaje się fakturę odpowiadającą obowiązującym przepisom oraz obejmującą wynagrodzenie ustalone zgodnie z ust. 3.
9. Za termin zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Jeżeli Wykonawca zawarł umowę o podwykonawstwo, na podstawie której podwykonawcy powierzone zostało wykonanie części przedmiotu umowy w ramach zdania określonego w § 1 ust. 1 lub powierzenia Wykonawcy wykonania przedmiotu umowy zgodnie z § 1 ust. 3, za wykonanie którego Wykonawcy należne jest wynagrodzenie, Wykonawca załączy do faktury obejmującej to wynagrodzenie dowody potwierdzające zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy. W przypadku niezłączenia do faktury dowodów, o których mowa w zdaniu pierwszym, Zamawiający bez popadnięcia w opóźnienie wezwie Wykonawcę do uzupełnienia braków, a termin zapłaty rozpocznie bieg od chwili ich uzupełnienia.

## §6

1. Wykonawca zobowiązuje się do szczegółowego informowania Kierownika Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej Urzędu Miejskiego w Dębnie o konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.
2. Za roboty dodatkowe uznaje się roboty innego rodzaju niż określone w § 1 ust. 2.
3. Wykonanie robót dodatkowych wymaga odrębnych ustaleń i sporządzenia przez strony protokołu konieczności oraz udzielenia przez Zamawiającego wyraźnej, uprzedniej zgody wyrażonej na piśmie. W przypadku braku zgody Zamawiającego wykonane roboty dodatkowe nie podlegają rozliczeniu i są uważane za wykonane w ramach wynagrodzenia ustalonego zgodnie z § 5 ust. 3.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie robót dodatkowych zostanie ustalone na podstawie zawartych w protokole konieczności, o którym mowa w ust. 3, informacji wynikających z dokonanych przez strony przedmiarów robót oraz dostępnych powszechnie informacji o cenach czynników produkcji według miejsca wykonywania robót w kwartale poprzedzającym sporządzenie protokołu (np. zgodnie z systemem SEKOCENBUD). Zgoda Zamawiającego na wykonanie robót dodatkowych, o której mowa w ust. 2, może zostać udzielona po przekazaniu przez Wykonawcę wyceny tych robót, sporządzonej zgodnie ze zdaniem pierwszym.
5. Udzielenie przez Zamawiającego zgody na wykonanie robót dodatkowych możliwe jest pod warunkiem, że bez ich wykonania ze względów technicznych niemożliwe będzie należyte wykonanie przedmiotu umowy, a łączne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie robót dodatkowych nie przekroczy 5% wartości umowy określonej w § 5 ust 1.

## §7

1. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, niezależnie od tego, czy jej przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi, nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku.
3. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, w przypadku gdy:
  - 1) nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia,
  - 2) przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2,
  - 3) zawiera ona postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy Pzp.

4. Niezgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 3, uznaje się za akceptację projektu umowy.
5. Po zawarciu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, Wykonawca w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię tej umowy.
6. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 3, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do tej umowy.
7. Niezgłoszenie przez Zamawiającego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 6, uznaje się za akceptację tej umowy.
8. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy, jednak nie większej niż 50.000,00 zł.
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2, Zamawiający pisemnie informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
10. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego i osób trzecich pełną odpowiedzialność za należyte wykonanie tych części przedmiotu umowy, które wykonuje on przy pomocy podwykonawcy oraz za wszelkie szkody Zamawiającego i osób trzecich powstałe w związku z działaniami lub zaniechaniami podwykonawcy.
11. Przepisy ust. 1-10 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo oraz do umów pomiędzy podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami.
12. Przedmiotem umowy o podwykonawstwo, do którego wykonania byłby zobowiązany podwykonawca, nie może być kluczowa część przedmiotu umowy określona w § 1 ust. 6.

## §8

1. Strony postanawiają, że podstawową formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy oraz za jego nieterminowe wykonanie będą kary umowne.
2. Kary umowne mogą być naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,20% wartości umowy określonej w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
    - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub zgłoszonych w okresie rękojmi lub gwarancji – w wysokości 0,10% wartości umowy określonej w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
    - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 15% wartości umowy określonej w § 5 ust. 1,
    - d) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom w wysokości 1.000,00 zł za każdy przypadek,
    - e) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub kopii jej zmiany – w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek,
    - f) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo, w tym w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, pomimo zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do przedłożonej kopii takiej umowy – w wysokości 1.000,00 za każdy przypadek,
  - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
    - a) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 0,10 % wartości umowy określonej w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym miał nastąpić odbiór,

- b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego – w wysokości 15% wartości umowy określonej w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
  4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych jest równa wartości umowy określonej w § 6 ust. 1.

### §9

1. Oprócz wypadków wymienionych w przepisach Kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w okolicznościach, o których mowa w ust. 2-4.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w takim wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadku:
  - 1) rozpoczęcia likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy,
  - 2) zajęcia majątku Wykonawcy w sposób uniemożliwiający lub istotnie utrudni należyte wykonywanie niniejszej umowy przez Wykonawcę,
  - 3) co najmniej dwukrotnego niewykonania przedmiotu umowy w terminie określonym w § 3 ust. 3,
  - 4) co najmniej dwukrotnego nieprzystąpienia przez Wykonawcę do czynności przekazania terenu budowy w wyznaczonym terminie w przypadku powierzenia wykonania przedmiotu umowy na podstawie § 1 ust. 3, lub odmowy wykonania przedmiotu umowy powierzonego na podstawie tego postanowienia,
  - 5) co najmniej dwukrotnego stwierdzenia istotnych wad przedmiotu umowy,
  - 6) co najmniej dwukrotnego zaniechania usunięcia wad przedmiotu umowy, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do usunięcia wad i wyznaczenia mu w tym celu dodatkowego, co najmniej 3 dniowego terminu,
  - 7) powierzenia przez Wykonawcę wykonania kluczowej części przedmiotu umowy określonej w § 1 ust. 6 podwykonawcy lub naruszenia przez Wykonawcę § 11.
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
  - 1) Zamawiający opóźnia się z zapłatą wynagrodzenia o co najmniej 30 dni,
  - 2) Zamawiający co najmniej dwukrotnie nie przystąpi do odbioru przedmiotu umowy lub bez uzasadnienia odmawia odbioru przedmiotu umowy lub podpisania protokołu odbioru,
  - 3) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych nadzwyczajnych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
5. Odstąpienie od umowy na podstawie ust. 2 lub ust. 3 powinno nastąpić w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających odstąpienie, i wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia oraz powinno zawierać uzasadnienie.

### §10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu ..... miesięcznej gwarancji na przedmiot umowy, liczonej odrębnie od daty dokonania każdego z odbiorów.
2. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usuwania wad przedmiotu umowy w terminie 14 dni od dnia ich zgłoszenia, z zastrzeżeniem ust. 4. Jeżeli usunięcia wady we wskazanym terminie okaże się obiektywnie niemożliwe z przyczyn technicznych, strony uzgodnią inny termin jej usunięcia.
3. Zgłoszenie wad w ramach gwarancji wymaga formy pisemnej, w tym faksu (numer faksu Wykonawcy: ...) lub wiadomości elektronicznej (adres email Wykonawcy: ...@...).
4. W przypadku stwierdzenia wad przedmiotu umowy, które nie dadzą się usunąć Zamawiający ma prawo według własnego wyboru:
  - 1) do powierzenia wykonania przedmiotu umowy w wadliwej części osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy,

- 2) do żądania wykonania przedmiotu umowy w wadliwej części na nowo,
- 3) do żądania obniżenia ceny odpowiednio do wartości wadliwie wykonanego przedmiotu umowy.
5. Usunięcie wad w ramach gwarancji zostanie potwierdzone protokołem usunięcia wad.
6. Jeżeli usunięcie wad w ramach gwarancji będzie wymagało wykonania na nowo przedmiotu umowy w całości lub w części, termin gwarancji w tym zakresie biegnie na nowo od potwierdzonego protokołem dnia usunięcia wad. W pozostałych przypadkach termin gwarancji ulega wydłużeniu o okres od dnia zgłoszenia wad do ich usunięcia.
7. Postanowienia ust. 2-6 stosuje się odpowiednio do odpowiedzialności Wykonawcy za wady przedmiotu umowy z tytułu rękojmi.
8. Zamawiający może wykonywać prawa z tytułu udzielonej gwarancji niezależnie od praw z tytułu rękojmi.

#### **§11**

Wykonawca nie ma prawa przeniesienia wierzytelności wynikających z umowy na rzecz strony trzeciej ani w całości, ani w części bez uprzednio udzielonej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

#### **§12**

1. Wszelkie spory powstałe w związku z wykonywaniem umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.
2. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nie uregulowanych umową stosuje się przepisy prawa polskiego, w tym przede wszystkim Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
4. Załącznikami i integralnymi częściami umowy są
  - 1) oferta Wykonawcy,
  - 2) specyfikacja warunków zamówienia.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....  
**ZAMAWIAJĄCY**

.....  
**WYKONAWCA**