





WOJEWÓDZKI SZPITAL SPECJALISTYCZNY NR 4 W BYTOMIU

AL. LEGIONÓW 10, 41902 BYTOM

NIP: 626-25-10-567, REGON: 000296271

 32 281 02 71
32 396 51 00

 32 396 45 09

 SZPITAL@SZPITAL4.BYTOM.PL



Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Bytom, dnia 11.08.2023 r.

DZP – 28/2023

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn. Modernizacja energetyczna budynków Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 4 w Bytomiu w formule zaprojektuj i wybuduj – montaż pomp ciepła wraz z instalacjami towarzyszącymi

Zamawiający informuje, iż w toku prowadzonego postępowania wpłynęły pytania dotyczące przedmiotowego postępowania, których treść wraz z odpowiedziami udzielonymi przez Zamawiającego zamieszczamy poniżej.

Pytanie nr 1

W dokumencie 1A do SWZ Zamawiający wskazał „Pompy ciepła będące w posiadaniu Zamawiającego oraz pompa ciepła dostarczona przez Wykonawcę mają być połączone układem automatyki od producenta pomp ciepła. Nadrzędny system sterowania (do sterowników w pompach ciepła) zarządzać ma pracą wszystkich pomp ciepła. Oprócz sterowania jego zadaniem będzie optymalizacja pracy urządzeń, tak, aby uzyskać jak największą sprawność całego układu. System ten będzie również sterował zmiennym przepływem cieczy (pompy ciepła będące w posiadaniu Zamawiającego zapewniają takie sterowanie, nowa pompa ciepła również musi takie rozwiązanie zapewniać). Sterowanie nadrzędne będzie połączone z istniejącym układem sterowania źródła ciepła (dotyczy to CO i CWU). Optymalizacja pracy ma uwzględniać automatyczne przełączanie/dołączanie obu źródeł ciepła w celu minimalizacji kosztów użytkowania obiektu. System ma zapewniać możliwość sterowania poprzez sieć LAN z wizualizacją.”

Niniejszy zapis oznacza, że nowo dostarczana pompa ciepła musi być kompatybilna z pompami ciepła będącymi w posiadaniu Zamawiającego w celu spełnienia warunku obsługi przez automatykę Producentką firmy Mitsubishi, czyli pompa ciepła musi pochodzić od tego samego Producenta. Po wstępnej ofercie Producent określił termin dostawy na koniec pierwszego kwartału 2024r, czyli nie spełniamy warunku opisanego w SWiZ związanego z dostawą w grudniu bieżącego roku. Czy w związku z tym, Zamawiający dopuszcza przesunięcie terminu dostawy pompy ciepła na koniec I-go kwartału 2024 r?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

WWW.SZPITAL4.BYTOM.PL

WOJEWÓDZKI SZPITAL SPECJALISTYCZNY NR 4 W BYTOMIU
JEST JEDNOSTKĄ SAMORZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO



Województwo
Śląskie

Pytanie nr 2

Czy Zamawiający pozwala na zaprojektowanie i wbudowanie instalacji koniecznej do rozbudowy węzła o pompy ciepła tj.: zbiorniki buforowe przewody i armaturę w pomieszczeniu sąsiadującym z pomieszczeniem istniejącego węzła centralnego ogrzewania? Jeżeli tak to czy Wykonawca powinien wliczyć do oferty remont tego pomieszczenia i w jakim zakresie?

Jeżeli nie to prosimy o wskazanie miejsca do montażu w/w urządzeń.

Odpowiedź:

Zamawiający pozwala na zaprojektowanie i wbudowanie instalacji koniecznej do rozbudowy węzła o pompy ciepła tj.: zbiorniki buforowe przewody i armaturę w pomieszczeniu sąsiadującym z pomieszczeniem istniejącego węzła cieplnego. Prace adaptacyjne powinny polegać na:

- wykuciu otworu drzwiowego do istniejącego węzła (w miejscu istniejącego otworu, obecnie zamurowany),
- wydzielenia koniecznej powierzchni w sąsiadującym pomieszczeniu ścianą wykonaną w technologii g-k,
- uzupełnienie ubytków tynków,
- pomalowanie ścian farbą emulsyjną,
- uzupełnienie ubytków w posadzce betonowej, wyłożenie posadzki płytkami ceramicznymi,
- wykonanie instalacji odprowadzającej wodę z posadzki z włączeniem do istniejącej kanalizacji w sąsiednim pomieszczeniu.

Pytanie nr 3

W PFU pkt 3.2.2.1. zapisano że przewody instalacji wewnętrznej w zakresie średnic od DN50 wzwyż należy wykonać z rur ze stali nierdzewnej. Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie rur z innego materiału? Jeśli tak to jakiego?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie rur z następującego materiału:

- instalacja po stronie CWU - rury ze stali nierdzewnej
- pozostałe instalacje - rury instalacyjne stalowe czarne, rury PE, rury PEX, rury PP

Pytanie nr 4

W SWZ pkt III.1 .1) wskazano że przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wielobranżowej, kompletnej dokumentacji projektowej w tym projekt osłon akustycznych. Czy w zakresie zamówienia jest tylko zaprojektowanie osłon akustycznych czy również ich wbudowanie?

Odpowiedź:

Zakres zamówienia to zaprojektowanie i zabudowanie osłon akustycznych. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć pomiary hałasu dokumentujące spełnienie obowiązujących norm akustycznych.

Pytanie nr 5

Czy Zamawiający posiada dokumentację projektową dotyczącą istniejących fundamentów pod pompy ciepła?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada dokumentacji projektowej istniejących fundamentów.

Pytanie nr 6

Czy Zamawiający posiada warunki przyłączenia do sieci energetycznej od dostawcy energii elektrycznej? Jeśli nie, czy uzyskanie przedmiotowych warunków będzie należało do Zamawiającego czy Wykonawcy?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada warunków przyłączenia do sieci energetycznej od dostawcy energii elektrycznej. Uzyskanie przedmiotowych warunków będzie należało do obowiązków Wykonawcy.

Pytanie nr 7

Czy Zamawiający wymaga wykonania kosztorysów do projektów będących w zakresie opracowania?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga wykonania kosztorysów do projektów.

Pytanie nr 8

Czy Zamawiający podtrzymuje zapisy dotyczące zdolności technicznych:

- 1 (jedną) inwestycję (robotę budowlaną) związaną z instalacją pomp ciepła w której sumaryczna moc cieplna zainstalowanych urządzeń (pomp ciepła) wyniosła 1500 kW lub więcej;

oraz

- 1 (jedną) inwestycję (robotę budowlaną) związaną z instalacją pompy ciepła w rozumianej jako pojedyncze urządzenie o mocy cieplej 500 kW lub więcej.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy dotyczące zdolności technicznych.

Pytanie nr 9

Po dogłębnym przemyśleniu zawartości, układu i charakterystyki pracy instalacji doszliśmy do wniosku, iż dla prawidłowej jej pracy niezbędne jest udostępnienie przez Zamawiającego nowego, dodatkowego pomieszczenia. Obawiamy się, że bez niego, nie będzie technicznej możliwości prawidłowego rozmieszczenia urządzeń i armatury i zapewnienia prawidłowej pracy instalacji (przede wszystkim wymaganych wymienników płytowych, dużego sprzęgła hydraulicznego pomp oraz pozostałej armatury). Dlatego prosimy o potwierdzenie możliwości wykorzystania dodatkowego pomieszczenia na lokalizację nowych urządzeń i armatury.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza możliwość wykorzystania dodatkowego pomieszczenia na lokalizację nowych urządzeń i armatury.

Pytanie nr 10

Dostarczona na poprzednim etapie pompa ciepła ma poniższe wyposażenie:

Numerowane kable elektryczne i sterujące

Automatyczne wyłączniki obwodów elektrycznych

Sygnal pracy sprężarki

Karta połączeniowa BMS, protokół Bacnet IP

Zdalny sterowanie podwójną nastawą

Wejście zdalnego ograniczenia limitem mocy

Zdalny przełącznik lato/zima

Sprężarki śrubowe sterowane inwerterami

Tryb nocny

Oświetlenie tablicy elektrycznej

Ogrzewany panel elektryczno-sterowniczy

WWW.SZPITAL4.BYTOM.PL

WOJEWÓDZKI SZPITAL SPECJALISTYCZNY NR 4 W BYTOMIU
JEST JEDNOSTKĄ SAMORZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO



Województwo
Śląskie

Czajnik wycieku czynnika chłodniczego wraz z automatycznym wyłączeniem sprężarek
Wentylatory EC
Podwójne zawory bezpieczeństwa z przełącznikiem
Manometry HP i LP
Wymiennik do pracy z DELTA T>8K
Podwójna izolacja na wymienniku + rury + pompy
Czujnik przepływu
Moduł hydrauliczny z 2 pompami (praca + rezerwa) ze sterowaniem zmiennym przepływem źródła i instalacji
Moduł VPF (zmienny przepływ)
Kołnierzone połączenia hydrauliczne
Zabezpieczenia przeciwzamrozeniowe wymiennika, rur i POMP
Krata zabezpieczająca wymiennik
Wibroizolatory drgań
Ekologiczny czynnik chłodniczy o GWP=573
Czy wyposażenie nowej pompy ciepła powinno być kompatybilne z dostarczoną pompą ciepła?

Odpowiedź:

Wyposażenie nowej pompy ciepła powinno być kompatybilne z pompami ciepła dostarczonymi na poprzednim etapie inwestycji celem stworzenia układu grzewczego, zgodnie z SWZ.

Pytanie nr 11

W punkcie 3.2.2. PFU została zawarta informacja o mocy stacji transformatorowej na poziomie 1250 kVA, natomiast w punkcie 8.1. podana moc wynosi 100 kVA – jaka ma być docelowa moc stacji?

Odpowiedź:

Docelowa moc stacji transformatorowej będzie wynikać z projektu wykonawczego.

DYREKTOR
Wojciech Michalik