



Wrocław, 13.02.2023 r.

Do uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
na usługę ubezpieczenia Miejskiej Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.  
w Oleśnicy

## ODPOWIEDŹ NA PYTANIA/ ZMIANY/ WYJAŚNIENIE TREŚCI

### SWZ NR 30/2023/Oleśnica

Działając w imieniu i na rzecz Miejskiej Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Oleśnicy, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, Supra Brokers S.A. podaje odpowiedzi na pytania do SWZ zadane przez wykonawców/ informuje o następujących zmianach w SWZ:

1. Czy zamawiający w przypadku zgłoszenia do ubezpieczenia pojazdu o wartości jednostkowej powyżej 800.000 zł (sumy ubezpieczenia) wyraża zgodę na renegocjację stawki AC?

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

2. Prosimy o zmianę zapisu dotyczącego klauzuli współdziałania przy zbyciu pojazdu po szkodzie całkowitej na następującą treść:

W przypadku szkód całkowitych, w wyniku których wystąpią pozostałości po szkodzie, należne odszkodowanie będzie pomniejszone o wartość pozostałości, przy czym na wniosek Ubezpieczającego Ubezpieczyciel udzieli pomocy w sprzedaży pozostałości i uwzględni osiągniętą faktycznie cenę ze sprzedaży pozostałości w ostatecznej wysokości odszkodowania. W przypadku odmowy przez Ubezpieczyciela udzielenia pomocy bądź udziału w sprzedaży pozostałości ostateczne odszkodowanie wyliczone wg zasad jak wyżej będzie pomniejszone jedynie o faktyczną cenę sprzedaży pozostałości, określoną w umowie kupna – sprzedaży. Ubezpieczający/Ubezpieczony przy współdziałaniu Ubezpieczyciela lub bez winien dołożyć należytej staranności w poszukiwaniu najkorzystniejszej ceny sprzedaży pozostałości, jednakże w czasie nie dłuższym niż 2 miesiące od daty zamieszczenia pierwszego ogłoszenia o sprzedaży. Po upływie tego terminu ma prawo niezwłocznej sprzedaży pozostałości po najkorzystniejszej zaoferowanej cenie.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

3. Klauzula kluczy – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności do 5 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**



4. Klauzula rzeczoznawców – prosimy o zmianę limitu odpowiedzialności Ubezpieczyciela do 5 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

5. Klauzula holowania pojazdu specjalistycznego i ciężarowego – prosimy o zmianę definicji na:

Na podstawie niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel pokrywa koszty holowania pojazdu specjalistycznego i/lub ciężarowego w przypadku wypadku i ~~awarii~~ bez względu na odległość od siedziby Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego.

Prosimy w wprowadzenie limitu odpowiedzialności Ubezpieczyciela 5 000 zł na wszystkie pojazdy na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

W przypadku braku zgody na powyższe, prosimy o przeniesienie klauzuli do fakultatywnych.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści.**

**Zamawiający wyraża zgodę na przeniesienie klauzuli do fakultatywnych. W związku z powyższym zmianie ulega załącznik nr 3 do SWZ – formularz oferty dla zdań Pakietu II. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

6. W związku z zaistniałą sytuacją w Europie, prosimy o:  
Wyłączenie wszelkich szkód wyrządzonych na terenie krajów bloku wschodniego – Rosji, Białorusi, Ukrainy, Mołdawii.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

7. Prosimy o potwierdzenie, że ogólne wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności ujęte w OWU wykonawcy mają zastosowanie, chyba że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SWZ i że powyższe dotyczy również ryzyk, dla których wskazano wyłączenia odpowiedzialności w programie ubezpieczenia (np. w klauzulach dodatkowych, rozszerzeniach odpowiedzialności).

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza**

8. Prosimy o potwierdzenie, że możliwość zmiany postanowień zawartej umowy, o których mowa w § 4 wzoru umowy, a w szczególności dotyczących:

- przedłużenia umowy,
- przyjęcia do ochrony działalności Zamawiającego innej niż przyjęta na początku umowy,
- zmiany przedmiotu ochrony ubezpieczeniowej polegającej na objęciu ochroną dodatkowego ryzyka ubezpieczeniowego, wymaga zgody obu stron.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza**

9. Prosimy o skrócenie terminu realizacji umowy z 36 do 12 miesięcy.



**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody**

10. W przypadku braku zgody na powyższe, prosimy o wprowadzenie następującego zapisu:

*„Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy generalnej, strony umowy postanawiają, że w przypadku, gdy*

*1) szkodowość za dany okres polisowy rozumiana jako stosunek wypłaconych odszkodowań powiększonych o wysokość rezerw na szkody zgłoszone a niewypłacone w danym okresie polisowym do składki zainkasowanej za ten okres, liczona najwcześniej 45 dni przed końcem danego okresu polisowego, przekroczy 60% w danym rodzaju ubezpieczenia, lub*

*2) nastąpi uzasadniony pisemnie przez Ubezpieczyciela brak możliwości zachowania ustalonych w umowie ubezpieczenia warunków ubezpieczenia na kolejny okres polisowy ze względu na znaczące zmiany w ryzyku lub na rynku ubezpieczeniowym lub reasekuracyjnym, powodujące brak możliwości uzyskania przez Ubezpieczyciela reasekuracji na dotychczasowych warunkach, lub*

*3) nastąpi wzrost wartości sum ubezpieczenia mienia o więcej niż 10% ich wartości początkowej, ponad limit klauzuli automatycznego pokrycia (dotyczy ubezpieczenia mienia i technicznych), lub*

*4) w stosunku do Ubezpieczonego została ogłoszona upadłość lub niewypłacalność, Ubezpieczony złożył wniosek o ochronę przed bankructwem, upadłością lub taka analogiczna procedura została podjęta w jakiegokolwiek jurysdykcji, Ubezpieczyciel ma prawo do wypowiedzenia umowy na kolejny roczny okres ubezpieczenia (okres polisowy) z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec odpowiednio pierwszego albo drugiego okresu polisowego. Wypowiedzenie umowy należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Niezależnie od faktu wypowiedzenia umowy ubezpieczenia strony mogą podjąć negocjacje w celu zmiany warunków ubezpieczenia na drugi lub trzeci okres polisowy.”*

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

11. Prosimy o potwierdzenie, że wszędzie, gdzie w SWZ jest mowa o limicie odpowiedzialności należy rozumieć, że jest to limit na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

12. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ubezpieczeń Pakietu I intencją Zamawiającego jest objęcie ochroną zdarzeń nagłych, nieprzewidzianych i niezależnych od woli Ubezpieczonego powodujących zniszczenie, uszkodzenie lub utratę przedmiotów objętych ubezpieczeniem.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

13. Prosimy o potwierdzenie, że nie jest intencją Zamawiającego objęcie szkód wynikających z powolnego oddziaływania np. czynników termicznych, biologicznych, chemicznych, fizycznych, wilgoci, korozji itp.



**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

14. Czy Zamawiający posiada w mieniu zgłaszonym do ubezpieczenia w ramach ogłoszonego SWZ budynki przeznaczone do rozbiórki, budynki w złym, awaryjnym stanie technicznym – jeżeli tak, to prosimy o podanie wykazu takich budynków z podaniem lokalizacji, sumy ubezpieczenia w rozbiciu na budynki i środki trwałe oraz podanie informacji czy posiadają stały dozór, w jaki sposób są zabezpieczone, czy są odłączone w nich wszelkiego rodzaju media, urządzenia?

**Odpowiedź: Nie.**

15. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie zgłasza i nie będzie zgłaszał w okresie umowy ubezpieczenia budynków i budowli z palnym pokryciem dachowym takim jak strzecha, słoma, trzcina, gont drewniany, wióry, łupki, deszczułki.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

16. Czy wśród nieruchomości zgłoszonych do ubezpieczenia, których wartość łącznie z wyposażeniem w jednym kompleksie pożarowym przekracza 20 mln zł posiadają w swojej konstrukcji płyty warstwowe z wypełnieniem innym niż wełna mineralna (pianka PIR, PUR, EPS, XPS, itp.)

**Odpowiedź: Nie.**

17. Czy wśród nieruchomości zgłoszonych do ubezpieczenia są takie, które posiadają w konstrukcji płyty warstwowe z wypełnieniem innym niż wełna mineralna (pianka PIR, PUR, EPS, XPS, itp.) i jednocześnie ich powierzchnia w jednym kompleksie pożarowym jest większa niż 1 000 m<sup>2</sup> (bez względu na wartość)?

**Odpowiedź: Nie.**

18. Czy w okresie umowy ubezpieczenia Zamawiający planuje wyłączyć z użytkowania którykolwiek ze zgłoszonych do ubezpieczenia obiektów? Jeśli tak, prosimy o:

- wskazanie lokalizacji i wartości budynku oraz mienia w nim się znajdującego
- podanie sposobu zabezpieczenia przed dostępem osób trzecich
- informację, czy wszystkie media w budynku będą odłączone
- podanie powodu wyłączenia z użytkowania.

**Odpowiedź: Nie.**

19. W odniesieniu do budynków wyłączonych z eksploatacji przez okres dłuższy niż 30 dni, prosimy o zmianę zakresu ubezpieczenia na podstawowy (FLEXA) tj. pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

20. Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z SWZ lub zapytaniem jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.)



- ustawą w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.)
- rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

21. Prosimy o potwierdzenie, że obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z SWZ podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty oraz, że w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

22. Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiadają aktualne przeglądy i badania. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji/obiektów niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

23. Prosimy o informację, czy wśród zgłoszonych do ubezpieczenia budowli znajduje się mienie w postaci: budowli hydrotechnicznych (tj. mosty, nabrzeża, kładki, mola, tamy, groble, kanały, wały przeciwpowodziowe i mienie na nich się znajdujące). W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o wyłączenie go z zakresu ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

**Odpowiedź: Nie.**

24. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie posiada, nie administruje ani nie zarządza sortowniami śmieci, zakładem recyklingu, spalarnią śmieci. W przeciwnym wypadku, prosimy o podanie informacji ile jest sortowni i czy odbywa się w nich termiczna obróbka śmieci oraz ile jest spalarni.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

25. Czy Zamawiający w ramach mienia zgłoszonego do ubezpieczenia od wszystkich ryzyk deklaruje mienie związane z prowadzeniem Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych. Jeśli tak, prosimy o podanie łącznej wartości mienia w PSZOK.

**Odpowiedź: Zamawiający w ramach mienia zgłoszonego do ubezpieczenia od wszystkich ryzyk nie deklaruje mienie związane z prowadzeniem Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.**

26. Prosimy o informację czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia mienie w postaci kolektorów słonecznych, solarów lub ogniw fotowoltaicznych. Jeśli tak, czy wartość ta została uwzględniona w wykazach mienia? Jaka jest ich łączna wartość?





**Odpowiedź: Tak.**

27. Szkody spowodowane działaniem człowieka, o których mowa w pkt 19 ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk- prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności- proponujemy 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub inny akceptowalny przez Zamawiającego.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na limit 500 000 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

28. Ubezpieczenie szkód elektrycznych ((pkt. 18 ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk)) - prosimy o modyfikację poprzez dodanie zapisu:

*Ubezpieczeniem nie są objęte szkody:*

- a. we wkładkach topikowych bezpieczników elektrycznych, stycznikach i odgromnikach wydmuchowych, żarówkach, grzejnikach, lampach oraz innych częściach i materiałach szybko zużywających się lub podlegających wielokrotnej albo okresowej wymianie w toku normalnego użytkowania,*
- b. w maszynach elektrycznych, w których - w okresie bezpośrednio poprzedzającym szkodę - nie przeprowadzono okresowego badania eksploatacyjnego (ogłędzin i przeglądu) stosownie do obowiązujących przepisów,*
- c. w elektroenergetycznych liniach przesyłowych,*
- d. w transformatorach eksploatowanych dłużej niż 25 lat, chyba, że umowa stanowi inaczej,*
- e. za które na mocy przepisów prawa lub postanowień umowy jest odpowiedzialny producent, sprzedawca lub warsztat naprawczy,*
- f. powstałe w czasie napraw oraz podczas prób, z wyjątkiem prób dokonywanych w związku z okresowymi badaniami eksploatacyjnymi (ogłędziny, przegląd),*
- g. powstałe w maszynach, aparatach i urządzeniach elektroenergetycznych, w których nie przeprowadzono badań eksploatacyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami o eksploatacji urządzeń elektroenergetycznych potwierdzonych protokołem,*
- h. w maszynach elektrycznych, których moc znamionowa nie przekracza 2 kW.*

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

29. Ubezpieczenie szkód elektrycznych (pkt. 18 ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk) - prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności- proponujemy 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

30. Prosimy o potwierdzenie, że dla ryzyka dewastacji i graffiti opisanych w pkt. 21 załącznika nr 1 do SWZ zastosowanie będzie miał limit określony w pkt. 20

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**



31. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje pokrycia ubezpieczeniowego dla mienia w postaci linii kablowych, światłowodowych, telekomunikacyjnych, elektrycznych oraz linii naziemnych i podziemnych - znajdującego się w odległości dalszej niż 1000 m od miejsca ubezpieczenia wskazanego w umowie ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

32. Ubezpieczenie szyb – prosimy o wyłączenie z zakresu mienia stanowiącego środki obrotowe.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

33. Ubezpieczenie szyb pkt. 22 – prosimy o potwierdzenie, że zastosowanie ma limit odpowiedzialności w wysokości 5.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

34. Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk- pkt. 23 i 24 oraz ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk- pkt 22 i 23 załącznika nr 1 do SWZ- prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności- proponujemy 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

35. Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla ryzyka kradzież zwykłej w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego. Proponujemy 10.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

36. Prosimy o potwierdzenie, że w ramach Pakietu I zamówienia w żadnym wypadku intencją Zamawiającego nie jest objęcie szkód podlegających jakimkolwiek obowiązkowemu ubezpieczeniu OC.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

37. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku szkód wyrządzonych w środowisku naturalnym ochrona ubezpieczeniowa obejmuje wyłącznie zdarzenia nagłe, niezamierzone i nieprzewidziane przez Ubezpieczonego.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

38. Prosimy o potwierdzenie, że w odniesieniu do rozszerzenia odpowiedzialności o czyste straty finansowe Zamawiający akceptuje wyłączenia odpowiedzialności zawarte w OWU Wykonawcy.

**Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza. Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 7.**

39. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem



oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

40. Jeśli Zamawiający nie potwierdza powyższego, to prosimy o następujące informacje:
- czy Zamawiający jest właścicielem, zarządcą czy administratorem wysypiska lub składowiska odpadów,
  - gdzie jest zlokalizowane wysypisko lub składowisko, na jakiej powierzchni,
  - jaka jest docelowa pojemność wysypiska lub składowiska, w jakiej części jest wykorzystana obecnie,
  - czy na wysypisku lub składowisku znajdują się odpady niebezpieczne i jakie,
  - od kiedy funkcjonuje wysypisko lub składowisko, czy jest czynne, zrehabilitowane, czy w najbliższym czasie planowane jest jego zamknięcie (kiedy),
  - jakiego rodzaju odpady i w jaki sposób są przetwarzane (sortowanie, spalanie, kompostowanie, inne),
  - czy w ostatnich 5 latach miało miejsce zanieczyszczenie środowiska naturalnego w związku z działalnością wysypiska lub składowiska odpadów lub przetwarzaniem odpadów; jeśli tak - prosimy o informację nt. szkód i roszczeń z tyt. OC,
  - czy w ostatnich 5 latach wystąpił pożar na terenie wysypiska, składowiska lub na terenie sortowni odpadów; jeśli tak - prosimy o informację nt. szkód i roszczeń z tyt. OC,
  - czy wysypisko, składowisko i sortownia odpadów spełniają aktualnie wszystkie wymogi prawne obowiązujące w zakresie prowadzenia tego rodzaju działalności, a także w zakresie ppoż. i ochrony środowiska.

**Odpowiedź: Nie dotyczy.**

41. Jeżeli Zamawiający nie prowadzi powyższych działalności wskazanych w powyższym pytaniu, prosimy o ich wyłączenie z zakresu odpowiedzialności Ubezpieczyciela.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

42. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje pokrycia ubezpieczeniowego z tytułu posiadania, użytkowania, administrowania jakimikolwiek statkami powietrznymi (w tym bezzałogowe statki powietrzne)

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

43. Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego odpowiedzialności wykraczającej poza ustawową odpowiedzialność.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

44. Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego umownego zwiększenia odpowiedzialności





poza zakres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów albo umownego przejścia odpowiedzialności osoby trzeciej

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

45. Klauzula automatycznego pokrycia – prosimy o potwierdzenie, że podstawą limitu 20% sumy ubezpieczenia jest wartość mienia zgłoszonego na początku trwania generalnej umowy ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

46. Czy Zamawiający planuje w okresie ubezpieczenia inwestycje, których wartość przekroczy określony w klauzuli automatycznego pokrycia limit 20% sumy ubezpieczenia?

**Odpowiedź: Tak.**

47. Czy Zamawiający w przypadku zgłoszenia do ochrony mienia przekraczającego wartość klauzuli automatycznego pokrycia, wyraża zgodę na renegotiację stawki ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk?

**Odpowiedź: Tak.**

48. Klauzula szkód powstałych w wyniku prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych – prosimy o wyłączenie z zakresu prac, które:

- a. naruszają stabilność konstrukcji nośnej lub dachowej (w tym pokrycia) budynku lub budowli,
- b. mają wpływ na sprawność urządzeń przeciwpożarowych lub innych zabezpieczeń, których istnienie ubezpieczający zadeklarował we wniosku o ubezpieczenie,
- c. nie są prowadzone w obiektach oddanych do użytkowania,
- d. w przypadku prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo (cięcie, szlifowanie, spawanie, użycie otwartego ognia itp.) wymagane jest stosowanie instrukcji prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo. W razie naruszenia niniejszego obowiązku Ubezpieczyciel ma prawo do zmniejszenia lub odmowy wypłaty odszkodowania w zakresie, w jakim niewykonanie tego obowiązku miało wpływ na powstanie i rozmiar szkody.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

49. Czy w okresie ubezpieczenia Zamawiający planuje prowadzenie robót budowlanych, na które zgodnie z prawem budowlanym wymagane jest pozwolenie na budowę? Jeśli tak, prosimy o informację w jakim zakresie i o jakiej wartości będą to prace.

**Odpowiedź: TAK sieci ciepłownicze, sieci wodociągowe i sanitarne.**

50. Czy w chwili obecnej trwają na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji jakieś inwestycje, budowy, remonty, modernizacje? Czy prace te wymagają pozwolenia na budowę? Czy prace te nie naruszają konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu?



**Odpowiedź: TAK trwają, nie naruszają.**

51. Prosimy o potwierdzenie, że nie jest intencją Zamawiającego objęcie ochroną mienia w budowie (z wyłączeniem zakresu opisanego w klauzuli prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych).

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

52. Klauzula automatycznego pokrycia majątku nabytego po zebraniu danych do SWZ – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia- proponujemy 500.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

53. Klauzula technologiczna – prosimy o potwierdzenie, że koszty wynikające z niniejszej klauzuli nie będą przewyższać sumy ubezpieczenia mienia, które uległo szkodzie.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

54. Klauzula technologiczna – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia. Proponujemy 200.000 zł.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

55. Klauzula zastąpienia i części zamiennych – prosimy o potwierdzenie, że koszty wynikające z niniejszej klauzuli nie będą przewyższać sumy ubezpieczenia mienia, które uległo szkodzie.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

56. Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia (OWU) Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

57. Prosimy o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności wprowadzone zapisami SIWZ będą miały zastosowanie do umowy, choćby OWU Wykonawcy nie przewidywały limitu odpowiedzialności dla danego ryzyk lub przewidywały go w wyższej wysokości, niż limit określony zapisami SIWZ.

**Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza. Zgodnie z zapisami SWZ będą miały zastosowanie limity te które są korzystniejsze dla Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego.**



58. Czy w okresie ostatnich 25 lat w zgłaszanych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiły szkody powodziowe? Czy występuje zagrożenie powodziowe/podtopieniami w odniesieniu do nieruchomości zgłoszonych do ubezpieczenia?

**Odpowiedź: Nie. Prawdopodobieństwo minimalne.**

59. Prosimy o informację, czy Zamawiający prowadzi parkingi strzeżone? Jeśli tak, prosimy o:

- informacje w jaki sposób parkingi są zabezpieczone przed dostępem osób trzecich
- informację ile jest parkingów strzeżonych oraz ile miejsc parkingowych obejmują

**Odpowiedź: Zamawiający nie prowadzi parkingu strzeżonego.**

60. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

61. Prosimy o podanie wartości najdroższej lokalizacji z uwzględnieniem wartości budynku (kompleksu budynków) oraz mienia w nim się znajdującego. Która to lokalizacja?

**Odpowiedź: Najdroższa lokalizacja to Oczyszczalnia Ścieków ul Batalionów Chłopskich wartość brutto - 8 770 895,73 zł**

62. Prosimy o podanie łącznej wartości instalacji Biogazowni (maszyny, budynki)

**Odpowiedź: Wartość Biogazowni – 4 637 005 zł brutto**

63. Prosimy o informację co znajduje się w okolicy Ubezpieczonego (np. las, zbiorniki wodne, obszary NATURA 2000).

**Odpowiedź: MGK ma kilkadziesiąt lokalizacji obiektów.**

64. Prosimy o informację czy Zamawiający planuje zgłosić do ubezpieczenia mienie o wartości przekraczającej 20.000.000,00 zł

**Odpowiedź: Nie.**

65. Prosimy o obniżenie limitu odpowiedzialności dla Klauzuli nadwyżkowej do mienia ubezpieczonego w wartości księgowej brutto- proponujemy 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub inny limit akceptowalny przez Zamawiającego.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

66. Prosimy o obniżenie limitu odpowiedzialności dla Klauzuli ubezpieczenia przezornej sumy ubezpieczenia- proponujemy 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub inny limit akceptowalny przez Zamawiającego.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**



67. Prosimy o informację jaką wartość zgłoszonego mienia stanowią kontenery na śmieci oraz jaka jest jednostkowa wartość kontenera.

**Odpowiedź: Wartość kontenerów - 292990,96 zł. Jednostkowa wartość kontenerów waha się od 3500,00 zł do 13440,32 zł.**

68. Jeśli do ubezpieczenia Zamawiający zgłasza kontenery na śmieci, prosimy o wprowadzenie udziału własnego w wysokości 20% nie mniej niż 800 zł dla szkód powstałych z ryzyka pożaru, wybuchu, dymu, sadzy w odniesieniu do tego rodzaju mienia.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

69. Z uwagi na zapisy OWU Ubezpieczyciela, które nie określają limitów dla ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku, wandalizmu oraz w ubezpieczeniu szyb, prosimy o potwierdzenie, że do Umowy będą miały zastosowanie limity odpowiedzialności określone w SIWZ.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

70. Prosimy w potwierdzenie, że w OC za produkt gastronomiczny ochrona nie będzie obejmować szkód związanych z następstwem przeniesienia choroby Creutzfeldta-Jacoba oraz innych encefalopatii gąbczastych.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

71. Czy w okresie ostatnich 10 latach w zgłaszanych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiły szkody spowodowane podniesieniem się wód gruntowych lub szkody spowodowane podtopieniami (obfite opady atmosferyczne)? Jeśli tak, prosimy o podanie informacji, w którym roku wystąpiły te zdarzenia, jakie mienie zostało dotknięte szkodą i w jakiej wysokości oraz jakie były działania prewencyjne Zamawiającego po takich szkodach?

**Odpowiedź: Nie.**

72. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnych przeglądów wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nie spełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

73. W odniesieniu do budynków których wiek przekracza 50 lat prosimy o informację odnośnie przeprowadzonych remontów i modernizacji w okresie ostatnich 10 lat.

**Odpowiedź: Informacja do ubezpieczenia – remonty budynków starszych niż 50 lat (2023)**

**Dyrekcja:**

- bud. biurowy A - ul.11 listopada 17 – remont, termomodern. w latach 2005 i 2008,  
– bud. biurowy B - jw. - remonty w latach 2002, 2005, 2009 i 2013,



- warsztat remont.- jw. - remont w latach 2009 i 2012, 2022 (wymiana bram garażowych i malowanie elewacji),
- bud. socj.- higieniczny - jw. – remont kapitalny 2010, 2023 (malowanie wewnątrz)
- garaż samoch. - jw. – remont bieżący 2006, 2011,

**ZUW Brzozowa:**

- stacja pomp - Brzozowa 12 - modernizacja – 2004, 2010 (rem. pomieszc.), 2018 (docieplenie dachu holu z podbitką), 2019 (wymiana pokrycia z papy)
- budynek gospodarczy – jw. – 2015 (wymian pokrycia papa)
- bud. technol. – remont kapitalny 2004, 2019 (wymiana pokrycia z papy)

**Wieża ciśnień:**

- W.Polskiego 57 - remont kapitalny 2008, 2020 (remont zbiornika)

74. W odniesieniu do informacji zawartych w części „ocena procesów produkcyjnych” prosimy o wskazanie jakie mienie i o jakiej wartości zgłasza Zamawiający w lokalizacji Smolna 150.

**Odpowiedź: Wykaz mienia z lokalizacji Smolna 150:**

**Instalacja odgazowania składowiska odpadów (stacja spalania biogazu, kocioł grzewczy) - wartość z książki środków trwałych 607.645,12 zł**

**Boksy magazynowe - wartość z książki środków trwałych 286.900,26 zł**

**Sortownia odpadów - wartość z książki środków trwałych (instalacja wraz z ładowarką kołową) 667.686,47 zł**

**Wagę najazdowa - wartość z książki środków trwałych 64.322,02 zł**

**Zbiornik na paliwo - 4.800 zł netto**

75. Prosimy o informację jakie zabezpieczenia przeciwpożarowe są zainstalowane w lokalizacji Smolna 150.

**Odpowiedź: Obiekt wyposażony jest w podręczny sprzęt gaśniczy, tj. gaśnice przenośne i przenośne:**

**- gaśnica przenośna proszkowa 25 kg, 8 sztuk**

**- gaśnica proszkowa 6kg, 8 sztuk**

76. Prosimy o informację czy ponad 30% przychodów rocznych Zamawiającego generowanych jest przy udziale węgla.

**Odpowiedź: Tak.**

77. Prosimy o informację czy ponad 30% wytwarzanej energii pochodzi z węgla.

**Odpowiedź: Tak.**

78. W odniesieniu do oczyszczalni ścieków:

a) Czy lokalizacje są zagrożone powodziowo?

b) Czy zgłoszono do ubezpieczenia mienie związane z produkcją biogazu?

**Odpowiedź: a/ NIE, b/ TAK**

79. W odniesieniu do biogazowni:

a) Czy opracowano ocenę zagrożenia wybuchem?

b) Zabezpieczenia przeciwpożarowe, czujniki gazu, system wykrywania gazu;





c) Wartość instalacji biogazu.

**Odpowiedź:**

**a - Ocena zagrożenia wybuchem została wykonana w 2005 r dla modernizowanej gospodarki osadowej. W niej zostały wyznaczone strefy zagrożenia wybuchem dla obiektów instalacji biogazu.**

**b – Obiekt jest wyposażony przez podręczne środki gaśnicze, posiada sieć wodociągową i hydranty o odpowiedniej wydajności na potrzeby przeciwpożarowe, posiada oznaczone drogi ewakuacyjne, obiekty zamknięte gdzie może pojawić się biogaz wyposażone są w czujniki metanu oraz systemy sygnalizacji świetlnej i akustycznej które ostrzegają o przekroczeniu dopuszczalnych stężeń .**

**c - Wartość instalacji biogazu- 4 637 005 zł**

80. Prosimy o weryfikację wartości poniższej przepompowni:

2703-211	31.12.2018	Przepompownia ścieków ul. Ogrodowa 1e-1o	100,00
----------	------------	--	--------

**Odpowiedź: Taka jest wartość księgowa**

81. Prosimy o informację odnośnie konserwacji i planowanych remontów sieci.

**Odpowiedź: Jakich sieci wod?, kan?, CO? Jest ich ok. 4 tysięcy.**

82. Prosimy o informacje na temat długości oraz zasięgu sieci wodociągowych- prosimy o wskazanie mienia zagrożonego powodziowo.

**Odpowiedź: Długość sieci: odp. w pkcie 83. Zasięg sieci – teren miasta Oleśnica oraz sieci przesyłowe wody surowej z ujęć wody zlokalizowanych w m. Smardzów, Dąbrowa i Boguszyce. Sieć wod-kan przecinają w wielu miejscach rzekę Oleśnica i inne cieki wodne na terenie miasta, natomiast nie mamy zidentyfikowanego zagrożenia powodziowego dla naszych obiektów budowlanych (Stacje Uzdatniania Wody, Ujęcia wody oraz przepompownie ścieków). Jedno z ujęć wody (Łąki) leży na terenach podmokłych w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Oleśnica.**

83. Prosimy o podanie długości sieci wodno-kanalizacyjnej.

**Odpowiedź: Długość sieci wodociągowej: 124,8 km, długość sieci kanalizacji sanitarnej: 104,3 km**

84. Prosimy o informację odnośnie stanu technicznego sieci wodno-kanalizacyjnej.

**Odpowiedź: Stan sieci wod-kan należy ocenić jako dobry. Od ok. 10 lat ilość awarii wodociągowych (na sieciach) utrzymuje się na stosunkowo niskim poziomie 20-25 szt./rok. W przypadku kanalizacji sanitarnej najtrudniejsze jest utrzymanie należytej drożności kanałów rozdzielczych z uwagi na pogarszający się ich stan techniczny oraz związany z rozwojem miasta zwiększona ilość prowadzonych ścieków (przy niezmiennych przekrojach przewodów).**

**Sieć wodociągowa:**

**52% - sieci wykonane są z żeliwa, 39% - PEHD, 9 % - pozostałe materiały.**

**50% długości sieci - przewody młodsze niż 25 lat; 24% - przewody starsze niż 50 lat; przewody w wieku 25÷50 lat - 26 %.**



**Sieć kanalizacji sanitarnej:**

75% - sieci wykonane są z kamionki, 5% - PVC, 8 % - PEHD, 12% - beton i poz. materiały.

55% długości sieci - przewody młodsze niż 25 lat; 29 % - przewody starsze niż 50 lat; przewody w wieku 25÷50 lat - 16 %.

85. Prosimy o informacje na temat prowadzenia badań i analiz:

- a) Czy Zamawiający zajmuje się prowadzeniem badań i analiz, jakości wody wyłącznie na własne potrzeby czy również na zlecenie osób trzecich?
- b) Czy Zamawiający posiada własne laboratorium?
- c) Jak często prowadzone są kontrole, jakości wody?

**Odpowiedź:**

a) Tak, ale tylko na potrzeby własne

b) W MGK laboratorium funkcjonuje na obiekcie oczyszczalni ścieków, jednakże nie korzystamy z niego w zakresie analiz jakości wody.

c) Kontrole jakości wody prowadzone są z częstotliwością określoną w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, zgodnie z ustalonym i zaakceptowanym przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oleśnicy rocznym harmonogramem badań jakości wody. Badania jakości wody uzdatnionej (wprowadzonej do sieci wodociągowej) zlecane są akredytowanemu laboratorium i przeprowadzane z częstotliwością ok. 1 x m-c, przy czym średnio pobierane jest 5 prób/m-c (60 szt. w skali roku).

86. Gospodarka wodno-ściekowa, gospodarka odpadami:

- a) W jaki sposób oczyszczane są ścieki (opis procesu technologicznego oczyszczania ścieków)?
- b) Gdzie odprowadzane są oczyszczone ścieki?
- c) Co znajduje się w najbliższym otoczeniu przedsiębiorstwa (ocena pod kątem ryzyka wystąpienia szkód w środowisku)?

**Odpowiedź:**

a. – Oczyszczalnia ścieków w Oleśnicy przyjmuje ścieki płynące kanalizacją oraz ścieki dowożone ze zbiorników bezodpływowych. Oczyszczalnia jest obiektem mechaniczno - biologicznym z podwyższonym usuwaniem biogenów, gdzie w procesie mechanicznym przy pomocy procesów tj. cedzenie, sedymentacja oraz flotacja usuwane są zanieczyszczenia stałe. W procesie biologicznego oczyszczania ścieków następuje rozkład i mineralizacja nieczystości organicznych w warunkach tlenowych, beztlenowych oraz naprzemiennie tlenowo-beztlenowych. Osad nadmierny, powstający na koniec procesu biologicznego trafia do wydzielonej komory fermentacyjnej gdzie w procesie fermentacji metanowej produkowany jest biogaz. Powstający biogaz wykorzystywany jest w agregatach prądotwórczych w celu produkcji energii elektrycznej i ciepłej zużywanej na potrzeby własne obiektu. Produktem ubocznym całego procesu oczyszczania ścieków jest ustabilizowany komunalny osad ściekowy, która oddawany jest na rolnicze zagospodarowanie.



**b – Ścieki oczyszczone odprowadzane są do rowu odprowadzającego o długości 3 km następnie do rzeki Oleśnica.**

**c – W okolicach oczyszczalni znajdują się: nieużytki rolne oraz pola uprawne. Najbliższe zabudowania mieszkaniowe są w odległości 450 m.**

87. W związku z przystępowaniem Jednostek samorządowych do programu zakupu węgla dla gospodarstw domowych prosimy o informację czy przedmiotowa działalność ma być objęta ubezpieczeniem? Czy działalność Zamawiającego jest lub będzie w jakimś stopniu związana z realizacją tego programu?

**Odpowiedź: Nie.**

88. Czy w ostatnich trzech latach miały miejsce nieplanowane przerwy w dostawie wody i ile trwał najdłuższy przestój?

**Odpowiedź: Awarie – kilka godzin**

89. Czy w ostatnich 5 latach doszło do zatrucia ludzi lub zwierząt albo skażenia środowiska, nawet jeśli nie zgłoszono żadnych roszczeń odszkodowawczych?

**Odpowiedź: Nie.**

90. Prosimy o informację o długości i stanie technicznym sieci wodno-kanalizacyjnych, ile % sieci wyremontowano lub zbudowano w ostatnich 5 -10 latach.

**Odpowiedź: W ostatnich 10 latach:**

- wybudowano ok. 25 km oraz przebudowano ok. 2 km sieci wodociągowej, co stanowi obecnie ponad 20 % łącznej długości sieci,
- wybudowano ok. 21,6 km oraz wyremontowano ok. 3,5 km sieci kanalizacji sanitarnej, co stanowi obecnie ponad 24 % łącznej długości sieci. oraz ok. km sieci kanalizacji sanitarnej.

91. Sieci ciepłownicze – czy to są wyłącznie napowietrzne sieci, czy również podziemne, w jakiej technologii zostały wykonane, jaka jest łączna długość sieci?

**Odpowiedź: Sieci kanałowe 12 160,72 - m, Sieć napowietrzna - 158 m, Sieć preizolowana - 24 107,62 m. Łączna długość sieci i przyłączy wynosi 36426,34 m.**

92. Prosimy informację nt. stanu technicznego sieci ciepłowniczych.

**Odpowiedź: Sieć ciepłownicza stan dobry. Sieci i przyłącza preizolowane stanowią 66 % całości.**

93. Jaka jest odległość składowiska miału węglowego/węgla od ubezpieczonych budynków?

**Odpowiedź: Budynek Centralnej ciepłowni - kotłownia - 12,5 m od granicy placu opałowego, budynek Portiernia - 1,5 m.**

94. Czy wykonywane są pomiary temperatury hałd węgla, jeżeli węgiel składowany jest dłużej niż 6 tygodni?

**Odpowiedź: Tak.**



95. Czy wykonywane są czynności przemieszczania/przesypywania węgla w hałdach?  
**Odpowiedź: Nie.**
96. Prosimy o informację nt bezpośredniego lub pośredniego udział węgla (w %) w wytwarzaniu energii za rok 2020, 2021 i 2022.  
**Odpowiedź: 100%**
97. Czy Zamawiający posiada plan dotyczący ograniczenia udziału węgla w działalności przedsiębiorstwa:  
- poprzez stopniowe eliminowanie spalania paliw kopalnych,  
- poprzez ograniczenie emisji CO2 do neutralnego poziomu środowiskowego,  
- poprzez rozpoczęcie produkcji energii z różnych, odnawialnych źródeł energii  
**Odpowiedź: Tak.**
98. Czy w roku 2023 Zamawiający planuje wykorzystywać węgiel w wytwarzaniu energii?  
W jakim procencie?  
**Odpowiedź: Tak.**
99. Prosimy o podanie lokalizacji w której składowany jest miał opałowy/węgiel.  
**Odpowiedź: ul. Ciepła 2 Oleśnica**
100. Prosimy o podanie zabezpieczeń przeciwwybuchowych, przeciwpożarowych zainstalowanych w miejscu składowania węgla/miału opałowego.  
**Odpowiedź: Nie posiadamy zabezpieczeń przeciwpożarowych. Monitorujemy temperaturę na hałdzie węgla.**
101. Prosimy o potwierdzenie, że miał opałowy/węgiel jest składowany w sposób uniemożliwiający samozapalenie.  
**Odpowiedź: Monitoring temperatury hałdy węgla.**
102. W odniesieniu do lokalizacji, w której składowany jest węgiel/miał opałowy prosimy o potwierdzenie, że zapewnione jest zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru z hydrantów zewnętrznych lub zbiorników do celów p.poż. - jaka jest ich lokalizacja i pojemność w przypadku zbiorników przeznaczonych do celów p.poż.  
**Odpowiedź: Tak**
103. W odniesieniu do lokalizacji, w której składowany jest węgiel/miał opałowy prosimy o potwierdzenie, że pod terenem, nad którym składowany jest węgiel/miał opałowy nie przechodzą, kanały i przewody parowe, grzewcze, główne kable energetyczne.  
**Odpowiedź: Pod składem opałowym przechodzi podziemny kanał służący do nawęglania kotłów - taśmociąg zasilany elektrycznie z ciepłowni**
104. Prosimy o potwierdzenie, że zapewniony jest dojazd i dostęp dla służb ratowniczych, swobodny wjazd i wyjazd na teren składowanego węgla/miału opałowego.  
**Odpowiedź: Tak**



105. Prosimy o informację czy teren składowanego węgla/miału opałowego jest wyposażony w punkty sprzętu pożarniczego (np. węże, prądownice, a także pompy w zależności od występujących potrzeb).

**Odpowiedź: Nie**

106. W odniesieniu do lokalizacji, w której składowany jest węgiel/miał opałowy, prosimy o informację czy teren jest całkowicie ogrodzony, oświetlony, monitorowany, czy prowadzone są obchody terenu, czy teren jest dozorowany 24h/dobę.

**Odpowiedź: Tak**

107. W odniesieniu do lokalizacji, w której składowany jest węgiel/miał opałowy prosimy o udostępnienie Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego opisująca sposoby postępowania w przypadku powstania pożaru, występujące zagrożenia, warunki przeciwpożarowe oraz organizację ochrony przeciwpożarowej.

**Odpowiedź: Nie posiadamy instrukcji**

108. W odniesieniu do lokalizacji, w której składowany jest węgiel/miał opałowy prosimy o informację czy pracownicy i ochrona firmy są przeszkoleni w zakresie postępowania w przypadku powstania pożaru.

**Odpowiedź: Tak**

109. W odniesieniu do lokalizacji, w której składowany jest węgiel/miał opałowy prosimy o podanie odległości od najbliższej jednostki Państwowej Straży Pożarnej.

**Odpowiedź: 2,3 km**

#### **ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SWZ – SZCZEGÓLÓWE WARUNKKI ZAMÓWIENIA PAKIET II – UBEZPIECZENIA KOMUNIKACYJNE**

110. Prośba o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych przez SIWZ mają zastosowanie zapisy OWU stosowanych przez wykonawcę i dołączonych do oferty wykonawcy, co oznacza, że:

- zastosowanie mają definicje użyte w OWU i inne postanowienia, chyba że wprost w SIWZ Zamawiający wprowadził inną definicję lub inaczej uregulował dane zagadnienie;
- zastosowanie mają wszystkie wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności wykonawcy stosowane w OWU, chyba że Zamawiający wprost w postanowieniach SIWZ wyłączył możliwość zastosowania danego wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności wykonawcy
- w przypadku wymogu objęcia ochroną danego ryzyka (odpowiedzialności za dany rodzaj szkód) dla którego wykonawca stosuje odpowiednie klauzule dodatkowe, zastosowanie mają treści klauzul dodatkowych stosowanych przez wykonawcę, chyba że Zamawiający wprost określił treść danej klauzuli dodatkowej w postanowieniach SIWZ.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

111. **Ubezpieczenie Auto Casco**  
**Zakres ubezpieczenia AC:**





Ad 1) „(...) zwierzętami lub przedmiotami pochodzącymi zarówno z zewnątrz jak i z wewnątrz pojazdu.”

Wnioskujemy o wykreślenie: „i z wewnątrz pojazdu”.

Ad 3) „(...) nagłego działania czynnika termicznego lub chemicznego pochodzącego z zewnątrz pojazdu,”

Wnioskujemy o wykreślenie powyższego zapisu.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

**112. Wymagane warunki obligatoryjne:**

- rozliczenie szkody: bezgotówkowe, serwisowe,
- wykupiona amortyzacja

Wnioskujemy o zmianę: wariant serwisowy do 15 roku eksploatacji, pojazdy starsze wariant kosztorysowy.

Brak amortyzacji dotyczy war. serwisowego – z wyłączeniem elementów eksploatacyjnych pojazdu (ogumienie, akumulator oraz elementy układu wydechowego).

- zgłoszona do ubezpieczenia wartość pojazdu stanowi wartość rynkową (...)

Wnioskujemy o dopisanie, iż określenie wartości pojazdu należy wykonać w oparciu o system Eurotax lub Info-Ekspert, lub inne wiarygodne źródło specjalistyczne.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na:**

- wariant serwisowy dla pojazdów do 20 roku eksploatacji, pojazdy starsze wariant kosztorysowy z zastrzeżeniem ze pojazdy z 2003 r. zaliczamy również do wariantu serwisowego.
- Brak amortyzacji dotyczy war. serwisowego – z wyłączeniem elementów eksploatacyjnych pojazdu (ogumienie, akumulator oraz elementy układu wydechowego).

**Na pozostałe zapisy Zamawiający nie wyraża zgody.**

**Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

**113. W związku z zaistniałą sytuacją w Europie, prosimy o:**

Wyłączenie wszelkich szkód wyrządzonych na terenie krajów bloku wschodniego – Rosji, Białorusi, Ukrainy, Mołdawii itd.

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 6.**

**Klauzule dodatkowe**

**114. 1/ Klauzula rzeczoznawców – wnioskujemy o obniżenie limitu do 5.000 PLN**

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 4.**

**115. 7/ Klauzula holowania pojazdu specjalistycznego – wnioskujemy o przeniesienie klauzuli do fakultatywnych**

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 5.**

**ZAŁĄCZNIK NR 8 DO SWZ – INFORMACJE DO OCENY RYZKA**

**V. Ubezpieczenia komunikacyjne – szkodowość**



116. Prosimy o przesłanie zaświadczenia szkodowego z TU, w celu weryfikacji ilości pojazdów w poszczególnych latach i ryzykach.  
**Odpowiedź: Zaświadczenie szkodowe zostanie udostępnione Wykonawcom, którzy złożyli wnioski o udostępnienie części poufnej SWZ.**

**ZAŁĄCZNIK NR 9 DO SWZ – REJESTR POJAZDÓW**

117. **Czy zamawiający planuje zakup nowych pojazdów w okresie trwania Umowy? Jeśli tak, prosimy o informacje jakiego rodzaju pojazdy, przybliżone sumy ubezpieczenia.**  
W przypadku zgłoszenia do ubezpieczenia pojazdu o wartości jednostkowej powyżej 800.000 zł (sumy ubezpieczenia), prosimy o wyrażenie zgody na renegotjację stawki AC.  
**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 1.**

118. **Prosimy o zmianę zapisu:**  
Na podstawie niniejszej klauzuli w ramach udzielanej ochrony ubezpieczeniowej Ubezpieczyciel pokryje koszty rzeczoznawców, ekspertów lub konsultantów zewnętrznych poniesione przez Ubezpieczonego na ekspertyzy i konsultacje konieczne do ustalenia zakresu i rozmiaru szkody.  
Limit: 10 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia  
**na:**  
Ustala się, z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia, że Ubezpieczyciel dodatkowo obejmuje ochroną ubezpieczeniową konieczne, uzasadnione koszty ekspertyzy rzeczoznawców bądź ekspertów związane z ustaleniem faktycznego zakresu i rozmiaru szkody oraz sposobu jej naprawienia. W przypadku konieczności uzyskania opinii zewnętrznej przedmiotowe zlecenie zostanie wykonane na zlecenie oraz koszt Wykonawcy  
**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

119. Prosimy o wykreślenie lub o potraktowanie poniższego zapisu jako fakultatywnego:  
Klauzula holowania pojazdu specjalistycznego  
Na podstawie niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel pokrywa koszty holowania pojazdu specjalistycznego w przypadku wypadku i awarii bez względu na odległość od siedziby Ubezpieczającego/Ubezpieczonego  
**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 5.**

120. Prosimy o zmianę terminu składania ofert z 15.02.2023 na 20.02.2023  
**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu na dzień 17.02.2023 r.**

121. Klauzula kluczy – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności do 10.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.  
**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 3.**



122. Prosimy o zmianę zapisu dotyczącego klauzuli współdziałania przy zbyciu pojazdu po szkodzie całkowitej na następującą treść:  
*W przypadku szkód całkowitych, w wyniku których wystąpią pozostałości po szkodzie, należne odszkodowanie będzie pomniejszone o wartość pozostałości, przy czym na wniosek Ubezpieczającego Ubezpieczyciel udzieli pomocy w sprzedaży pozostałości i uwzględni osiągniętą faktycznie cenę ze sprzedaży pozostałości w ostatecznej wysokości odszkodowania. W przypadku odmowy przez Ubezpieczyciela udzielenia pomocy bądź udziału w sprzedaży pozostałości ostateczne odszkodowanie wyliczone wg zasad jak wyżej będzie pomniejszone jedynie o faktyczną cenę sprzedaży pozostałości, określoną w umowie kupna – sprzedaży. Ubezpieczający/Ubezpieczony przy współudziale Ubezpieczyciela lub bez winien dołożyć należytej staranności w poszukiwaniu najkorzystniejszej ceny sprzedaży pozostałości, jednakże w czasie nie dłuższym niż 2 miesiące od daty zamieszczenia pierwszego ogłoszenia o sprzedaży. Po upływie tego terminu ma prawo niezwłocznej sprzedaży pozostałości po najkorzystniejszej zaoferowanej cenie.*  
**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 2.**
123. Klauzula holowania pojazdu specjalistycznego – wykonawca prosi o wyłączenie ochrony dla zdarzeń mających związek z awarią pojazdu, do kwoty nie większej niż 10.000 zł (netto), tylko dla pojazdów ubezpieczonych w ryzyku Auto Casco.  
**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**
124. Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert do 17.02.2023r.  
**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu na dzień 17.02.2023 r.**
125. Prosimy o informację czy w miejscach ubezpieczenia i okolicach od 1996 roku zaistniały jakiegokolwiek szkody powodziowe, podtopienia itp.? Jeśli tak to ile, kiedy i jakie były wysokości wypłaconych odszkodowań?  
**Odpowiedź: Nie.**
126. Prosimy o informację czy w ciągu najbliższych trzech lat planowane są jakieś inwestycje, remonty, jeżeli tak to czego dotyczą i jaka jest ich szacunkowa wartość.  
**Odpowiedź: Tak, Ul: Ciepla, Batalionów Chłopskich, 11 Listopada, Dobroszycka, Brzozowa ok. 3 0000 tys. zł rocznie**
127. Czy Zamawiający jest w trakcie wykonywania remontów, przebudowy lub innych inwestycji o takim charakterze w odniesieniu do posiadanego mienia? Jeśli tak to proszę o wskazanie lokalizacji, w których takie inwestycje trwają lub są planowane oraz wartości inwestycji.  
**Odpowiedź: TAK. Ul: Ciepla, Batalionów Chłopskich, 11 Listopada, Dobroszycka, Brzozowa. . 2864 tys. zł w b.r.**



128. Czy budynki i budowle są zabezpieczone zgodnie z obowiązującymi przepisami i czy prowadzone są regularne przeglądy techniczne budynków i ich wszelkich instalacji potwierdzone stosownymi protokołami odbioru?

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza**

129. Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.)
- ustawą w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.)
- rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza**

130. Czy wśród mienia znajdują się budynki/budowle przeznaczone do rozbiórki ?

a. Jeżeli tak to proszę o ich wskazanie które i wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej.

**Odpowiedź: Nie.**

131. Czy wśród mienia są budynki/budowle nieużytkowane i czy są one monitorowane lub dozorowane?

Prosimy o ich wyszczególnienie i dodatkowe informacje:

**Odpowiedź: Nie.**

Czy odcięte są media (takie jak prąd, gaz, woda) w budynkach? Jaki jest stan techniczny budynków? Kiedy ostatnio przeprowadzane zostały ich przeglądy techniczne i budowlane? Czy protokoły z przeglądów wykazały jakieś nieprawidłowości? Czy zostały one naprawione?

**Odpowiedź: Nie.**

132. Prosimy o ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla budynków/budowli nieużytkowanych do FLEXA i wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 100 000 zł.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

133. Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia budynki w złym i awaryjnym stanie technicznym? Jeżeli tak, prosimy o wyłączenie w/w budynków z zakresu ubezpieczenia lub w przypadku braku zgody możliwość zmiany zakresu all risk na FLEXA. i wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 100 000 zł.

**Odpowiedź: Nie.**

134. Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla budynków/budowli o konstrukcji palnej w wysokości 5% wartości szkody min. 500,00 zł



**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

135. Prosimy o informacje na temat zgłoszonego do ubezpieczenia mienia na składowisku odpadów w Oleśnicy ul. Smolna

39	Budynek Adm.- Garaż.	Smolna	WŁASNOŚĆ	Księgowa brutto	141 500,00 zł
----	-------------------------	--------	----------	-----------------	---------------

- czy jest to jedyny przedmiot ubezpieczenia - mienie Klienta na przedmiotowym składowisku odpadów – jeżeli nie prosimy o wyszczególnienie pozostałego mienia (maszyny i urządzenia) itp.

- czy na terenie składowiska odbywa się składowanie i przetwarzanie odpadów? – prosimy o opis procesu produkcyjnego

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedziami na pytania 74, 75.**

136. Prosimy o przesłanie poniższej dokumentacji :

- Ocena zagrożenia wybuchem dla biogazowni,
- IBP dla oczyszczalni ścieków,
- Operat ppoż. dla miejsc przetwarzania odpadów – dot. składowiska odpadów.

**Odpowiedź: Dokumentacja do wglądu w siedzibie Zamawiającego.**

137. Prosimy o przesłanie wykazu maszyn i urządzeń zgłaszanych do ubezpieczenia, a podanych w łącznej sumie ubezpieczenia w wykazie mienia na kwotę 40 166 606 zł.

**Odpowiedź: Wykaz może zostać udostępniony Wykonawcy z którym zostanie podpisana umowa.**

138. Czy wśród mienia do ubezpieczenia zgłoszone zostały linie przesyłowe/energetyczne, dystrybucyjno/transmisyjne ( w tym linie energetyczne, telefoniczne, telegraficzne, światłowody i in.), prosimy o wyznaczenie odległości do 500 m od budynku, który jest przedmiotem ubezpieczenia

**Odpowiedź: Nie.**

139. W przypadku pozytywnej odpowiedzi na powyższe prosimy dodatkowo o wprowadzenie limitu odpowiedzialności na powyższe mienie do kwoty 20 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia oraz franszyzę redukcyjną w wysokości 10% wartości szkody min. 1000 zł.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na limit 100 000 zł jedno i wszystkie zdarzenia. Brak zgody na proponowaną franszyzę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

140. Prosimy o wprowadzenie limitów odpowiedzialności dla poniższych ryzyk lub zmian limitów określonych w SWZ:





- Szkody elektryczne - rozszerza się zakres ochrony ubezpieczeniowej o szkody powstałe w ruchomościach w tym w maszynach, urządzeniach, aparatach oraz w instalacjach elektrycznych, powstałe wskutek niewłaściwego działania prądu elektrycznego, polegającego między innymi na: obniżeniu napięcia zasilającego poniżej znamionowego, zaniku napięcia, w tym zaniku napięcia w fazach, podwyższeniu napięcia poza dopuszczalne normy, działaniu elektryczności atmosferycznej, działaniach wtórnych: przeskok iskry od instalacji odgromowych do urządzenia, indukcji elektromagnetycznej, zmianie częstotliwości, zwarcium, przegrzaniu, okopczeniu, uszkodzeniu izolacji.

Limit : 50 000 zł na jedno wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 29.**

- Działanie człowieka, tj. m.in. niewłaściwe użytkowanie, nieostrożność, zaniedbanie, błędną obsługę, zniszczenie przez osoby trzecie (w tym m.in. w wyniku celowego i świadomego działania)

limit : 50 000 zł na jedno wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 27.**

- Stłuczenia (rozbitcie) ubezpieczonych przedmiotów. Przedmiotem ubezpieczenia są m.in.: szyby okienne i drzwiowe w tym szyby specjalne, oszklenie ścienne i dachowe, płyty szklane stanowiące składowe części mebli, gablot, kontuarów, stołów i lad, szkło i lustra stanowiące osprzęt urządzeń technicznych i instalacji, przegrody ścienne oraz osłony kantorów, boksów i kabin, lustra wiszące, stojące i wmontowane w ścianach i stanowiące części składowe mebli, szyldy, tablice, gabloty, w tym tablice i gabloty świetlne i elektroniczne, transparenty, witraże, rurki neonowe, szklane, ceramiczne i kamienne wykładziny ścian, słupów i filarów. Szyby od stłuczenia objęte są także wówczas gdy stanowią środki obrotowe ubezpieczonego.

limit : 20 000 zł na jedno wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 33.**

- **Szkody w podziemnych instalacjach lub urządzeniach** w tym m.in. kablach, rurociągach, systemach melioracji itp. Zakres obejmuje również szkody związane z rozszczelnieniem tych instalacji.

Z Limit 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

**Na Limit 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia**

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

- Szkody w instalacjach lub urządzeniach technologicznych.

Ochrona ubezpieczeniowa zostaje rozszerzona o koszty związane ze skutkami awarii instalacji lub urządzeń technologicznych, instalacji lub urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania oraz innych urządzeń technologicznych przesyłających media, wskutek ich nagłego, samoczynnego lub spowodowanego m.in. zamarzaniem - pęknięcia, rozszczelnienia, łącznie z kosztami robót pomocniczych związanych z ich naprawą i rozmrożeniem, w tym uzasadnione i udokumentowane koszty poszukiwań miejsca powstania awarii.



Z Limit 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia  
**Na Limit 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia**  
**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na 100 000 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

141. W związku z informacją w SWZ iż: „Do ubezpieczenia zgłaszane będą kolektory słoneczne, solary, ogniwa fotowoltaiczne”  
Prosimy o dodatkowe informacje dotyczące ubezpieczenia instalacji solarnych i fotowoltaicznych, które Klient zgłasza do ubezpieczenia.

a) wyszczególnienie tych instalacji wraz z podaniem adresu ubezpieczenia i sumy ubezpieczenia ,

**Odpowiedź: Posiadamy jedną instalację o mocy 50 kWp, zlokalizowana jest na dachu budynku B przy ul. 11 Listopada 17 w Oleśnicy.**

b) czy instalacje solarne i fotowoltaiczne są zamontowane tylko i wyłącznie na budynkach na dachach czy również są wolnostojące czy leżące/stojące/zamontowane na jakimkolwiek gruncie?

**Odpowiedź: Brak instalacji na gruncie**

c) Na jakim podłożu budynku jest zainstalowana instalacja (palnym/niepalnym)?

**Odpowiedź: Instalacja jest zamontowana na dachu. Dach jest pokryty dachówką a cała więźba dachowa wykonana jest z metalu**

d) czy instalacje są już zamontowane na/w budynkach , odebrane i potwierdzone stosownymi protokołami odbioru bez usterek?

**Odpowiedź: Instalacja pracuje od kwietnia 2021. Pracuje bez usterek, posiadamy stosowne protokoły z odbioru technicznego i uzgodnienie z Powiatową Komendą Straży Pożarnej w Oleśnicy.**

e) Prosimy o dodatkowe poniższe informacje dotyczące instalacji

A. Solarnych

- Rok produkcji instalacji solarnej?

- Data oddania instalacji solarnej do użytku ( liczba lat eksploatacji );

**Odpowiedź: Nie posiadamy. Brak instalacji solarnych.**

B. Fotowoltaicznych

- Jakie elementy wchodzi w skład instalacji zgłaszanej do ubezpieczenia i czy w jej skład wchodzi również akumulator fotowoltaiczny wykorzystywany do magazynowania energii)?

- Jaka jest moc i powierzchnia instalacji fotowoltaicznych?

W przypadku mocy:

a) do 6,5 kWp – ilość takich instalacji,

b) powyżej 6,5 kWp do 50 kWp – ilość takich instalacji

- Jakie moduły zastosowano (wielkość modułu, rodzaj – monokrystaliczny, polikrystaliczny, CIGS, Cedet, amorficzny, producent, ilość i opis techniczny ogniwa – jakiej klasy)?

- Jakie optymalizatory mocy zastosowano (producent, typ)?

- Jaki falownik zastosowano (producent, typ)?

- Rok produkcji instalacji fotowoltaicznej?



- Data oddania instalacji fotowoltaicznej do użytku ( liczba lat eksploatacji );
- Gdzie sa zlokalizowane falowniki ?

**Odpowiedź: Moc instalacji to 50kWp, instalacja składa się z 129 modułów monokrystalicznych firmy JA SOLAR o łącznej powierzchni 241 mkw. Nie posiadamy magazynu energii. Brak optymalizatorów w instalacji. Falownik SUN 2000 firmy HUAWEI. Instalacja pracuje od kwietnia 2021r**

- f) Prosimy o poniższe informacje odnośnie montażu, gwarancji, serwisu :
1. czy wszystkie elementy instalacji fotowoltaicznej są objęte gwarancją producenta?; jeśli nie wszystkie, to które elementy nie są?
  2. czy montaż instalacji był, a serwis jest wykonywany przez autoryzowanego przedstawiciela producenta?
  3. czy Zamawiający posiada i będzie posiadał przez cały okres ubezpieczenia umowę na wykonanie serwisu przez specjalistyczną firmę?; jeśli tak, to:
    - a. jaka jest częstotliwość prac serwisowych?
    - b. jaki jest zakres czynności serwisowych?
  4. czy regularnie są wykonywane przeglądy techniczne i elektryczne i czy są dokumentowane
  5. czy zainstalowane instalacje były nowe, czy używane ?
  6. czy wykonywane są badania rezystancji izolacji (jak często)?
  7. czy wykonywane są badania termowizyjne?
  8. czy są przeprowadzane pomiary temperatury w złączkach (standard AFCI)?

**Odpowiedź: Wykonawca udzielił 10 letniej gwarancji na konstrukcję i wszystkie elementy składowe instalacji, wykonawca posiadał odpowiednie uprawnienia i certyfikaty na wykonanie takiej instalacji. Przeglądy techniczne wykonywane są przez naszych pracowników wg otrzymanego harmonogramu. Pomiary rezystancji izolacji oraz instalacji odgromowej były wykonane przed odbiorem instalacji. Kolejne pomiary będą wykonane zgodnie z Prawem Budowlanym. Pomiarów temperatury złączek i pomiarów termowizyjnych nie przeprowadzaliśmy.**

- g) Prosimy o poniższe informacje odnośnie zabezpieczenia instalacji fotowoltaicznych:
1. czy zamontowane są zabezpieczenia przetężeniowe i zwarciove przed występującymi prądami rewersyjnymi?
  2. czy instalacja jest wyposażona w sprawną instalację przeciwprzebieciową wykonaną zgodnie z wytycznymi Polskiej Normy, certyfikatem CE?
  3. czy po obu stronach falownika (AC i DC) zamontowano wyłączniki i rozłączniki?
  4. czy instalacja jest zabezpieczona instalacją odgromową?
  5. czy instalacje są odpowiednio odporne/wytrzymałe na działanie gradu i ciężar śniegu?
  6. podanie rodzaju zabezpieczeń przeciwpożarowych.
  7. podanie rodzaju zabezpieczeń przeciwkradzieżowych i zabezpieczeń przed dostępem osób trzecich ( ochrona obiektu, zapis monitoringu, oświetlenie, ogrodzenie – z czego wykonane, wysokość, itp.).
  8. podanie rodzaju zabezpieczeń przed dostępem zwierząt (gryzoni), w tym zabezpieczenie kabli i urządzeń wchodzących w skład instalacji fotowoltaicznej.

**Odpowiedź: Nasza instalacja PV zabezpieczona jest przed przeciążeniami, zwarciami i przepięciami. Jest wykonana w standardach PN. Jest**



zabezpieczona również instalacją odgromową. Instalacja została wykonana zgodnie z projektem w zakresie elektrycznym i wytrzymałości konstrukcyjnej. Instalacja elektryczna wyposażona jest w główny wyłącznik prądu a w bliskiej lokalizacji falownika i rozdzielnicy PV znajduje się czujka dymu podłączona do instalacji p.poż.

Instalacja pv znajduje się na terenie oświetlonym, ogrodzonym i monitorowanym. Wszystkie kable łączeniowe w instalacji prowadzone były w rurach osłonowych (peszlach) co stanowi zabezpieczenie także przed gryzoniami

142. Czy Zamawiający zamierza w okresie ubezpieczenia tj. luty 2023 – luty 2026 zakupić mienie: solary, instalacje fotowoltaiczne ? jeżeli tak to jaka jest planowana wartość tych inwestycji.

**Odpowiedź: W latach 2023 -2026 będzie wykonana instalacja pv na terenie ZUW przy ul. Dobroszyckiej, w pierwszym etapie o mocy 50kWp na gruncie.**

143. Czy w przypadku planowanych inwestycji – zakup solarów i fotowoltaiki Zamawiający wyraża zgodę na indywidualną ocenę ryzyka i indywidualne warunki Ubezpieczyciela w przypadku zgłoszenia do ubezpieczenia?

**Odpowiedź: Tak.**

144. **Klauzule obligatoryjne** – prosimy o zmianę , wprowadzenie limitu lub zmianę treści:

**A .Klauzula automatycznego pokrycia**

prosimy o zmniejszenie limitu z 20% sumy ubezpieczenia do limitu w wysokości 5 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

B. Prosimy o zmianę treści klauzuli wg poniższego :

Z:

**Klauzula szkód powstałych w wyniku prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych**

Na podstawie niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel pokrywa szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu w związku lub na skutek prowadzonych prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych, niezależnie od faktu, czy tego typu prace wymagają uzyskania pozwolenia na budowę.

Limit odpowiedzialności dla w/w szkód wynosi 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Jednocześnie potwierdza się, że jeśli szkoda nie ma związku lub nie powstała na skutek prowadzonych prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych, to ubezpieczone mienie (zarówno mienie, które jest przedmiotem prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych, jak i mienie, które nie jest przedmiotem tych prac) objęte jest ochroną do pełnej wysokości sum ubezpieczenia.

na

**Klauzula szkód powstałych w wyniku prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych**

Na podstawie niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel pokrywa szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu w związku lub na skutek prowadzonych prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych, z *wyłączeniem prac które wymagają uzyskania pozwolenia na budowę*.

Limit odpowiedzialności dla w/w szkód wynosi 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Jednocześnie potwierdza się, że jeśli szkoda nie ma związku lub nie powstała na skutek prowadzonych prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych, to ubezpieczone mienie (zarówno mienie, które jest przedmiotem prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych, jak i mienie, które nie jest przedmiotem tych prac) objęte jest ochroną do pełnej wysokości sum ubezpieczenia

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 48.**

**C. Klauzula nadwyżkowa do mienia ubezpieczonego w wartości księgowej brutto**

Prosimy o zmianę limitu z 1 mln zł na 500 000 zł na jedno wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 65.**

**D. Klauzula ubezpieczenia przezornej sumy ubezpieczenia**

Prosimy o zmianę limitu z 1 mln zł na 500 000 zł na jedno wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 66.**

**E. Klauzula technologiczna**

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że odszkodowanie obejmować będzie koszty wynikające z konieczności dostosowania naprawianego lub odbudowywanego mienia do przepisów wynikających z norm obecnie obowiązującego prawa lub technologii używanych w danym rodzaju mienia

Prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości : 50 000 zł na jedno wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 54.**

145. Prosimy o procentowy podział podanych łącznie przychodów z działalności Klienta dla poniższych wszystkich działalności prowadzonych przez Klienta wg informacji w SWZ tj.

Usługi komunalne:

dostawa wody, odbiór i oczyszczanie ścieków, produkcja i dystrybucja ciepła, odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów, oczyszczanie ulic, zarządzanie cmentarzami komunalnymi.

**Odpowiedź:**

Struktura rzeczowa (wg rodzajów działalności)	2021	2022	Struktura
---	------	------	-----------





<b>Przychody ze sprzedaży produktów i usług, w tym:</b>	<b>47 464 288,27</b>	<b>57 406 935,87</b>	99,2%
- pobór i rozprowadzanie wody	5 041 528,50	5 311 464,88	9,2%
- oczyszczanie ścieków	10 986 793,45	10 982 075,90	19,0%
- oczyszczanie ulic	647 857,44	666 992,44	1,2%
- transport i zagospodarowanie odpadów	7 093 200,82	7 578 202,76	13,1%
- usługi pogrzebowe	1 057 193,35	1 005 740,72	1,7%
- wytwarzanie i przesyłanie ciepła	22 637 714,71	31 862 459,17	55,0%
<b>Przychody ze sprzedaży towarów, materiałów i dz. pomocniczej</b>	<b>336 115,70</b>	<b>479 190,47</b>	0,8%
- ze sprzedaży działalności pomocniczej	98 403,30	132 223,97	0,2%
- ze sprzedaży towarów i materiałów	237 712,40	346 966,50	0,6%
<b>Z powyższych przychodów sprzedaż dla jednostek powiązanych wynosi:</b>	-	-	
<b>RAZEM</b>	<b>47 800 403,97</b>	<b>57 886 126,34</b>	100,0%

146. W nawiązaniu do rozszerzenia oc za szkody w środowisku prosimy o wyrażenie zgody na wprowadzenie klauzuli oc za szkody w środowisku wg poniższej treści:

**Klauzula OC za szkody w środowisku** – włączenie szkód wynikłych bezpośrednio lub pośrednio z emisji, wycieku lub innej formy przedostania się do powietrza, wody, gruntu jakichkolwiek substancji niebezpiecznych

1. Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia, ustala się, że strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia o:

- 1) szkody na osobie lub w mieniu powstałe pośrednio lub bezpośrednio z emisji, wycieku lub innej formy przedostania się do powietrza, wody, gruntu jakichkolwiek substancji niebezpiecznych,
  - 2) koszty usunięcia neutralizacji lub oczyszczenia gleby z substancji zanieczyszczających poniesione przez osoby trzecie.
2. Szkody i koszty określone w ust. 1 objęte są zakresem ubezpieczenia o ile są spowodowane przez nagłe, możliwe do zidentyfikowania, niezamierzone i nieoczekiwane zdarzenie, które w całości zaistnieje w określonym czasie i miejscu.
3. Wszystkie szkody będące następstwem tego samego zdarzenia uważa się za jeden wypadek, z którego roszczenia mogą być zgłoszone do umowy ubezpieczenia obowiązującej w dniu zaistnienia wypadku.



4. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje grzywien, kar umownych, odszkodowań za straty moralne wynikające pośrednio lub bezpośrednio z emisji, wycieku lub innej formy przedostania się do powietrza, wody, gruntu jakichkolwiek substancji niebezpiecznych.
5. Limit sumy gwarancyjnej: 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

147. Prosimy o potwierdzenie iż Zamawiający nie oczekuje ochrony ubezpieczeniowej w zakresie odpowiedzialności za szkody regulowane przepisami Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym w środowisku naturalnym.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

148. W nawiązaniu do rozszerzenia oc za czyste straty finansowe prosimy o wyrażenie zgody na wprowadzenie klauzuli oc za czyste straty finansowe wg poniższej treści:

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia, ustala się, że:

- 1) zakres ubezpieczenia rozszerza się o odpowiedzialność Ubezpieczającego za szkody wyrządzone przez Ubezpieczającego osobom trzecim, polegające na wystąpieniu czystych strat finansowych.
- 2) Zakres ubezpieczenia nie obejmuje szkód:
  - a) powodujących roszczenia z tytułu gwarancji lub z tytułu rękojmi za wady, a także roszczenia o zapłatę kar umownych lub pokrycie kosztów świadczenia zastępczego w miejsce świadczenia niewykonanego, wykonanego niewłaściwie albo nieterminowo,
  - b) spowodowanych wykonywaniem czynności wszelkiego rodzaju doradztwa, konsultingu, w szczególności prawnego, podatkowego, finansowego, personalnego, technicznego i informatycznego,
  - c) spowodowanych naruszeniem praw autorskich, patentów, znaków towarowych, nazw fabrycznych, licencji,
  - d) wynikających z naruszenia przepisów o ochronie danych osobowych oraz w związku z informacjami przekazanymi w formie reklamy
  - e) powodujących utracę korzyści, jakie poszkodowany mógłby osiągnąć, gdyby mu szkody nie wyrządzono.
- 3) Odpowiedzialności Towarzystwa za szkody, o których mowa w ust. 1), ograniczona jest do wysokości 100 000zł.
- 4) Franszyza redukcyjna : 1 000 zł

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na treść, brak zgody na franszyzę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**



149. Czy Zamawiający prowadzi również działalność dotyczącą utrzymania dróg, ulic, chodników, parkingów, placów (w tym zimowego utrzymania)? I czy korzysta z firmy podwykonawczej zajmującej się tą działalnością? Jaki jest czas reakcji na zagrożenie pojawiające w zarządzanym mieniu w ramach zasobów własnych, bądź w ramach umowy zawartej z podwykonawcą?

**Odpowiedź: TAK. Zamawiający nie korzysta z podwykonawców.**

150. Prosimy o zmniejszenie lub wprowadzenie limitu do rozszerzeń zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej wg poniższego:

- szkody powstałe w następstwie działania urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, gazu lub urządzeń związanych z dostarczaniem energii elektrycznej

prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności : 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

- szkody spowodowane przez dostarczoną lub wyprodukowaną energię oraz szkód wynikłych z niedostarczenia energii w jakiegokolwiek postaci

prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności : 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

151. Jakich zdarzeń dotyczą szkody wymienione w zestawieniu szkodowości Klienta , prosimy o krótki opis szkód .W większości opisu szkodowości Klienta z ryzyka oc jest ogólny zapis –„, zalanie – awaria wod -kan.”

Jakiego typu to zdarzenia , czy Zamawiający poczynił jakiegokolwiek kroki aby szkody przedmiotowe (szczególnie rok 2021) nie powtarzały się , jeżeli to możliwe.

**Odpowiedź: Wszelkie możliwe informacje zostały podane w załączniku nr 8 do SWZ.**

152. Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne warunki Ubezpieczenia (OWU) Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SWZ.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza**

153. Prosimy o informację czy w Zamawiający wyrazi zgodę na audyt w trakcie trwania okresu ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.**

154. Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na 21 luty 2023r.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu na dzień 17.02.2023r.**



**ZMIANA DO SWZ**

- 1. Oferty należy składać do dnia 17.02.2023 r. do godz. 12:00. Otwarcie ofert nastąpi w tym samym dniu o godz. 12:15.**
- 2. Termin związania z ofertą wynosi 30 dni, tj. do dnia 18.03.2023 r.**

Jacek Kopacz