Wołomin, 02.04.2024 r.

**Zamawiający:**

**Powiat Wołomiński**

**ul. Prądzyńskiego 3, 05-200 Wołomin**

**BZP.272.42.2024**

**INFORMACJA**

**Dotyczy:**

1. **Modernizacja obiektów sportowych w Zespole Szkół w Wołominie w ramach Programu „Mazowsze dla sportu 2024”**
2. **Modernizacja dachu budynku w Zespole Szkół w Wołominie, ul. Legionów 85.**

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) – dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

**Pytanie 1:**

Zwracamy się z uprzejma prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że nie dopuszcza zmiany dot. zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**Pytanie 2:**

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury a mimo to musi opłacić podatek VAT za wykonaną pracę. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku.

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania Wykonawcą nie częściej niż raz w miesiącu w oparciu o harmonogram rzeczowo-finansowy, o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt.2 oraz na podstawie protokołu odbioru częściowego.

**Pytanie 3:**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udostępnienie przedmiarów robót w rozszerzeniu ath.

**Odpowiedź:**

Zamawiający, zgodnie z zapytaniem przekazuje edytowalne wersje przedmiarów.

**Pytanie 4:**

Sposób procedowania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionym w formie gotówki określa art. 450 ust. 5 ustawy PZP.W związku z powyższym prosimy o informację czy Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych oraz informację w jaki sposób będzie ono oprocentowane?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 450 ust. 5 [Dz.U.2023.1605 t.j.] zabezpieczenie wniesione w pieniądzu przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym – oprocentowanie zgodnie z umową bankową.

**Pytanie 5:**

Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?:

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że nie dopuszcza możliwości zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia.

**Pytanie 6:**

Czy Zamawiający dopuści faktury częściowe do wysokości 90% wykonanych i potwierdzonych przez Inspektorów robót?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że dopuszczalne jest rozliczenie 100% wykonanych i potwierdzonych odbiorami częściowymi robót budowlanych z zastrzeżeniem zgodności z harmonogramem rzeczowo-finansowym oraz uwzględnieniem, że łączna kwota wynagrodzenia wypłacona z tytułu odbiorów części robót budowlanych, nie może przekroczyć 50 % pełnej kwoty wynagrodzenia

**Pytanie 7:**

Jaką kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

**Odpowiedź:**

Zad.1 1.226.730,00 zł brutto

Zad. 2: 476.250,00 zł brutto.

**Pytanie 8:**

W związku z prowadzonym postępowaniem zwracamy się z wnioskiem o przesuniecie terminu składania ofert o dwa tygodnie tj. do dnia 19 kwietnia 2024r. Duży stopień skomplikowania zadania oraz ryczałtowa forma rozliczania wymaga bardzo czasochłonnej analizy kosztorysowej. Zaproponowany termin jest to minimalny okres niezbędny do przygotowania rzetelnej wyceny.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie dopuszcza wydłużenia terminu składania ofert.

…………………………………..…….

Kierownik zamawiającego lub osoba upoważniona

do podejmowania czynności w jego imieniu