

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA (DZIAŁEK) TERENU

Plan zagospodarowania (działek) terenu opracowano na podstawie Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020.1609).

1. Przedmiot inwestycji

Zadanie inwestycyjne pod nazwą „Przebudowa drogi w miejscowości Łązek” znajduje się na terenie Gminy Kłodawa, pow. Kolski.

Położenie drogi zajmuje działki nr 31, 27, 29 - obręb Łązek.

2. Istniejący plan zagospodarowania działek (terenu).

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny na przebudowę drogi od km 0+000,00 do km 0+867,00 w miejscowości Łązek, Gmina Kłodawa.

Aktualnie na działkach nr 31, 27, 29 znajduje się droga z jezdnią o nawierzchni tłuczniowej związanej spoiwem hydraulicznym, o podłożu niewysadzinowym (grunt G-1), w pasie drogowym o szerokości ok. 7,50 - 11,00 m.

Droga w miejscowości Łązek na odcinku przewidzianym do przebudowy stanowi dojazd do zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej oraz pól uprawnych.

Pod względem wysokościowym zróżnicowanie istniejącej niwelety drogi kształtuje się na poziomie przyległego terenu a po części ponad nim.

Pod koroną drogi występują przepusty:

- nie występują

Przepusty w obrębie skrzyżowań:

- nie występują

3. Projektowane zagospodarowanie działki.

Projekt przewiduje przebudowę drogi polegającą na:

- rozwiązania sytuacyjne i wysokościowe
- usunięcie drzew i krzewów
- usunięcie humusu
- wykonanie koryta z profilowaniem i zagęszczeniem istniejącego podłoża gruntowego
- stabilizacja gruntobetonem (materiał dowieziony z węzła betoniarskiego) – jezdnia i zjazdy
- wykonanie w-wy podbudowy z mieszanki kamiennej – jezdnia i zjazdy
- ułożenie nawierzchni z betonu asfaltowego – jezdnia i zjazdy
- wykonanie poboczy kamiennych
- roboty wykończeniowe
- oznakowanie pionowe

Parametry techniczne projektowanej drogi:

- | | |
|-----------------------|--------------------------|
| - kategoria drogi | D-dojazdowa |
| - prędkość projektowa | 30 km/h |
| - kategoria ruchu | KR 1 |
| - przekrój | drogowy |
| - szerokość jezdni | 4,50 m |
| - szerokość poboczy | 2 x 0,75 m |
| - spadek jezdni | 2% dwustronny (daszkowy) |

Przekroje konstrukcyjne.

a. Konstrukcja jezdni:

- warstwa nawierzchni z betonu asfaltowego dla KR 1 AC11S, gr. 4 cm 100 kg/m²
- podbudowa z mieszanki kamiennej 0-63 mm, gr. 20 cm po zagęszczeniu
- stabilizacja gruntobetonem C1,5/2, gr. 12 cm (materiał dowieziony z węzła betoniarskiego)

b. Konstrukcja pobocza.

- nawierzchnia poboczy kamienna (0-31mm), gr. 15 cm

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działek:

- powierzchnia nawierzchni jezdni i zjazdów z betonu asfaltowego – **4 180 m²**
- powierzchnia nawierzchni poboczy kamiennych – **1 210 m²**

5. Dane informujące czy działka jest wpisana do rejestru zabytków i czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działki na których jest projektowana budowa drogi nie są objęte ochroną konserwatorską i nie podlegają ochronie.

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działki zamierzenia budowlanego.

Działki zamierzenia budowlanego nie znajdują się w granicach terenu górniczego.

7. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska ani dla bezpieczeństwa i higieny przyszłych użytkowników „droga dojazdowa”.

Turek, listopad 2020 r.