
PRZEDMIAR ROBÓT DO WYCENY DLA OFERENTÓW

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu kotłowni i naprawa elewacji
ADRES INWESTYCJI : ZSCKR w Powierciu
INWESTOR : ZSCKR w Powierciu
ADRES INWESTORA : Powiercie 31, 62-600 Koło
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :
BRANŻA : ROBOTY BUDOWLANE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Janusz Perkowski
DATA OPRACOWANIA : maj 2024

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

INWESTOR:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont dachu kotłowni i naprawa elewacji			
1	d.1	Wykopanie dołów pod stopy fundamentowe 50x50cm o powierzchni dna 0,25 m ² i głębokości do 1.0 m (kat. gruntu III)	dół.		
		6	dół.	6.000	
				RAZEM	6.000
2	d.1	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		0.60*11.95*2	m ²	14.340	
				RAZEM	14.340
3	d.1	Stopy fundamentowe betonowe, o objętości do 0,5 m ³ - ręczne układanie betonu beton B-25	m ³		
		0.50*0.50*1.0*6	m ³	1.500	
				RAZEM	1.500
4	d.1	Kotwy "buty" do montażu słupów osadzone w stopach fundamentowych	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
5	d.1	Słupy 16x16cm o długości ponad 2 m z drewna konstrukcyjnego struganego C-24	m ³		
		0.16*0.16*2.50*3+0.16*0.16*3.0*3	drew. m ³ drew.	0.422	
				RAZEM	0.422
6	d.1	Płatwie 16x16cm długości ponad 3 m z drewna konstrukcyjnego struganego C-24	m ³		
		0.16*0.16*10.20*2	drew. m ³ drew.	0.522	
				RAZEM	0.522
7	d.1	Krokwie zwykłe 6x18cm długości do 4.5 m z drewna konstrukcyjnego struganego C-24	m ³		
		0.06*0.18*3.50*16	m ³	0.605	
				RAZEM	0.605
8	d.1	Zastrzały 6x18cm z drewna konstrukcyjnego struganego C-24	m ³		
		0.06*0.18*2.50*6	m ³	0.162	
				RAZEM	0.162
9	d.1	Miecze 14x14cm z drewna konstrukcyjnego struganego C-24	m ³		
		0.14*0.14*1.0*8	m ³	0.157	
				RAZEM	0.157
10	d.1	Przybicie desek czołowych 4x18cm z drewna struganego C-24	m		
		10.20	m	10.200	
				RAZEM	10.200
11	d.1	Wiatrownice - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyczonej	m ³		
		0.02*0.07*3.50*2	m ³	0.010	
				RAZEM	0.010
12	d.1	Trzykrotna impregnacja słupów, płatwi, krokiew, mieczy, zastrzałów sadolinem w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym	m ²		
		0.16*4*(2.50*3+3.0*3)	m ²	10.560	
		0.16*4*10.20*2	m ²	13.056	
		(0.06+0.18)*2*3.50*16	m ²	26.880	
		(0.06+0.18)*2*2.50*6	m ²	7.200	
		(0.14+0.14)*2*1.0*8	m ²	4.480	
				RAZEM	62.176
13	d.1	Trzykrotna impregnacja sadolinem desek wiatrowych, czołowych i boazerii (podbitki) w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym	m ²		
		(0.04+0.18)*2*10.20+(0.02+0.07)*2*3.50*2+poz.14*2*1.10	m ²	84.288	
				RAZEM	84.288
14	d.1	Boazeria - podbitka drewniana	m ²		
		3.50*10.20	m ²	35.700	
				RAZEM	35.700
15	d.1	Membrana dachowa parporzepuszczalna np DIVOROLL wraz z montażem kontrłat	m ²		
		3.50*10.20	m ²	35.700	
		11.95*11.95	m ²	142.803	
				RAZEM	178.503
16	d.1	(z.VI) Ołacenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych	m ²		
		3.50*10.20	m ²	35.700	
		11.95*11.95	m ²	142.803	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	178.503
17		Pas nadrynnowy z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
d.1		0.25*10.20	m ²	2.550	
				RAZEM	2.550
18		(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
d.1		12.375	m ²	12.375	
		0.60*11.95*2+0.50*11.95+2.30*1.0+10.20*0.50+0.95*0.58*3+1.0*3	m ²	32.368	
				RAZEM	44.743
19		Pokrycie dachów blachami powlekanymi trapezowymi powlekanymi np. blacha Florian T-18 EFC 7016 D mat kondensat (rodzaj i kolor ostatecznie uzgodnić z Zamawiającym)	m ²		
d.1		1.163*3.50*10	m ²	40.705	
		11.95*11.95	m ²	142.803	
				RAZEM	183.508
20		Ułożenie taśmy uszczelniającej	mb		
d.1		10.20	mb	10.200	
				RAZEM	10.200
21		Rynny dachowe - półokrągłe o śr. 125mm	m		
d.1		10.20	m	10.200	
				RAZEM	10.200
22		Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - leje spustowe (wylot 125/90)	szt		
d.1		1+1	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
23		(z.VIII) Rury spustowe okrągłe o śr. 90mm	m		
d.1		(3.0+1.0)*2	m	8.000	
				RAZEM	8.000
24		(z.VIII) Rury spustowe okrągłe - kolanka o śr. 90 mm	szt.		
d.1		3+3	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
25		Dwukrotne malowanie farbą silikonową tynku kominów i murku ponad dachem z przygotowaniem powierzchni	m ²		
d.1		1.10*3+(0.30+1.0)/2*11.95	m ²	11.068	
				RAZEM	11.068
26		Wywóz ziemi samochodami samowładowczymi na odległość 5 km grunt.kat. III	m ³		
d.1		poz.1*0.50*0.50*1.0	m ³	1.500	
				RAZEM	1.500
27		Rozebranie balustrad schodowych stalowych, piaskowanie, ocynkowanie, malowanie proszkowe oraz ponowny ich montaż	m		
d.1		(3.10+1.63)+(3.15+1.02)+(0.93+1.48+1.32)	m	12.630	
				RAZEM	12.630
28		Rozebranie okładzin schodów zewnętrznych z płytek gresowych	m ²		
d.1		1.10*(0.30*4+0.08+0.15*2+0.16)+(1.10+1.13)/2*1.65+0.60*1.15+0.60*1.65+0.30*0.47+0.30*0.33+0.30*0.17+0.30*0.08+0.10*(0.30*4+1.65-0.98+0.70*2)	m ²	6.076	
				RAZEM	6.076
29		Skucie betonu przy głębokości skucia do 5 cm na podeście i stopniach schodowych	m ²		
d.1		1.42*(0.25*4+1.78)+1.15*0.06	m ²	4.017	
		1.0*(0.27*5+1.20)	m ²	2.550	
		1.13*(1.65+0.30*4)+0.10*0.98	m ²	3.319	
				RAZEM	9.886
30		Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III Wyszczególnienie robót: 1. Odbicie odstających i spękanych tynków. 2. Przygotowanie powierzchni podłoża do tynkowania. 3. Wykonanie tynków trzywarstwowych z zatarciem packą na gładko. 4. Dokładne połączenie nowych tynków z istniejącymi.	m ²		
d.1		1.0*(1.78+1.42+1.78)+(0.20+1.0)/2*1.05*2-1.15*1.0+1.0*0.06*2	m ²	5.210	
		1.38*(1.30-0.98+1.0+1.20)+(0.15+1.11)/2*1.60*2	m ²	5.494	
		0.60*1.15+0.60*1.65+0.30*0.47+0.30*0.33+0.30*0.17+0.30*0.08	m ²	1.995	
				RAZEM	12.699
31		Wzmocnienie i uodpornienie powierzchni betonowych preparatami "CERESIT CN 94"	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.28	m ²	6.076	
				RAZEM	6.076
32	d.1	Okładziny schodów i podestu z zaprawy cementowej, stopnie bez profilu za- tarte na gładko grubości 25 mm (0.25+0.29)/2*1.42+1.42*(0.25+0.17*5+1.78)+1.15*0.06 1.25*0.70+1.0*(0.27*6+0.175*7)+1.20*1.20 1.10*(0.30*4+0.12*5)+(1.10+1.13)/2*1.65+0.10*0.98 0.30*(2.78+1.75)+0.23*2.95+0.38*1.25	m ² m ² m ² m ² m ²	 4.542 5.160 3.918 2.513	
				RAZEM	16.133
33	d.1	Izolacja schodów, podestów i pod cokolikami elastyczną zaprawą uszczelnia- jącą AQUAFIN-2K - dwie warstwy / SCHOMBURG/ lub innym materiałem o ta- kich samych parametrach technicznych poz.34+poz.35*(0.30+0.35)/2+poz.36*(0.145+0.175)/2+poz.37*(0.30+0.40)/2+ poz.38	m ² m ²	 20.182	
				RAZEM	20.182
34	d.1	Posadzki pełne grubości do 3 cm z elementów prostokątnych - stosunek dłu- gości obwodu płyt do powierzchni do 6 m/m ² ; układanie posadzek o powierz- chni mniejszej niż 10 m ² ; układanie posadzek - wg modułu lub spoina w spoi- nę -- podest z granitu płomieniowanego - rodzaj uzgodnić z Zamawiającym (przed zamówieniem płyt dokonać pomiarów z natury) 1.78*1.42+1.15*0.06+1.25*0.70+1.20*1.20+1.70*1.18+0.10*0.98	m ² m ²	 7.016	
				RAZEM	7.016
35	d.1	Stopnie proste okładzinowe grubości 3 cm i szerokości stopnia 30-35 cm z granitu płomieniowanego (przed zamówieniem stopni dokonać pomiarów z na- tury) 1.42*5+1.0*6+1.18*4	m m	 17.820	
				RAZEM	17.820
36	d.1	Montaż podstopnic - granit polerowany grub.2cm (przed zamówieniem pod- stopnic dokonać pomiarów z natury) 1.42*5+1.0*7+1.15*5	m m	 19.850	
				RAZEM	19.850
37	d.1	Montaż nakryw murków schodowych - granit polerowany grub.3cm (przed za- mówieniem nakryw dokonać pomiarów z natury) elementy grubości 3 cm i sze- rokości 30- 40 cm 1.10*(0.30*4+0.08+0.15*2+0.16)+(1.10+1.13)/2*1.65+0.60*1.15+0.60*1.65+ 0.30*0.47+0.30*0.33+0.30*0.17+0.30*0.08+0.10*(0.30*4+1.65-0.98+0.70*2)	m m	 6.076	
				RAZEM	6.076
38	d.1	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie pionowe /pod cokolik/ 0.10*((0.40*4+0.14*2+1.78)*2+1.42-1.15+0.06*2) 0.10*(0.70+0.40*6*2+0.145*7+1.20+1.0+1.20-0.98+0.15*2) 0.10*(0.40*4+0.12*5+1.65-0.98+0.10*2+0.70)	m ² m ² m ² m ²	 0.771 0.924 0.377	
				RAZEM	2.072
39	d.1	Cokoliki z płyt granitowych polerowanych grubości 1,0-1,5 cm wraz z przygoto- waniem podłoża poz.38/0.10	m m	 20.720	
				RAZEM	20.720
40	d.1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odl.do 1 km wraz z utylizacją poz.28*0.02+poz.29*0.05+poz.30*0.015	m ³ m ³	 0.806	
				RAZEM	0.806
41	d.1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi - za każdy nast. 1 km / dopłata za 14km/ poz.40	m ³ m ³	 0.806	
				RAZEM	0.806
42	d.1	Wymiana okien piwnicznych zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.4 m ² wraz z obróbką obsadzenia 0.85*0.35*7	m ² m ²	 2.083	
				RAZEM	2.083
43	d.1	Rozebranie uszkodzonych parapetów - 2szt 0.39*0.76+0.39*1.07	m ² m ²	 0.714	
				RAZEM	0.714
44	d.1	Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej z zakończeniami z PCV 0.39*0.76+0.39*1.07+0.30*0.85*8	m ² m ²	 2.754	
				RAZEM	2.754
45	d.1	Zabezpieczenie okien i drzwi folią 2.71*1.94+1.60*0.96+1.60*1.64*5+1.60*2.36*6+0.76*1.40+1.07*1.40+0.77* 1.12+1.06*1.38+0.88*2.07+0.98*2.05*2+1.15*2.08+1.07*0.70*4+0.80*0.70	m ² m ²	 59.244	
				RAZEM	59.244
46	d.1	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych stalowych T-30 w kolorze uzgodnionym z Inwestorem wraz z obróbką obsadzenia	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0.90*2.0	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
47		Wykucie i wycięcie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
48		Montaż drzwi aluminiowych wraz z obróbką obsadzenia - drzwi jednoskrzydłowe w kolorze uzgodnionym z Inwestorem, oszklone szkłem bezpiecznym z obu stron (alternatywa- częściowo lub całkowicie panel: w zależności od wymogów użytkownika), z dwoma zamkami, samozamykaczem, drzwi z ciepłego aluminium, współczynnik przenikania ciepła U nie może być większy niż 1,3 W/m2K, drzwi otwierane na zewnątrz - wymiary sprawdzić bezpośrednio na budowie	m ²		
d.1		0.98*2.05	m ²	2.009	
				RAZEM	2.009
49		Demontaż wsporników stalowych z rur kwadratowych	szt.		
d.1		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
50		Odcięcie rur stalowych o śr. 90 mm	szt		
d.1		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
51		Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m ³		
d.1		0.30*0.20*0.25+0.45*0.34*0.25	m ³	0.053	
				RAZEM	0.053
52		Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1		(1.03+2.10)*10.28-2.71*1.94+1.85*2.98+2.55*2.98	m ²	40.031	
		0.09*1.94+(0.09+0.12)/2*2.71+0.12*1.94	m ²	0.692	
		(0.48*1.60+0.10*(0.48+1.60+0.48))*2	m ²	2.048	
				RAZEM	42.771
53		Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m ²		
d.1		poz.52	m ²	42.771	
		(0.86+0.94)/2*47.50-0.85*0.35*8+0.20*(0.35*2+0.85)*8	m ²	42.850	
				RAZEM	85.621
54		Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.1		poz.53-poz.55	m ²	82.449	
				RAZEM	82.449
55		Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²		
d.1		0.09*1.94+(0.09+0.12)/2*2.71+0.12*1.94	m ²	0.692	
		0.20*(0.35*2+0.85)*8	m ²	2.480	
				RAZEM	3.172
56		Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.1		(0.85+0.35*2)*8+1.15+2.08*2+0.88+2.07*2+2.71+1.94*2+2.98+10.28+1.85+2.55	m	46.980	
				RAZEM	46.980
57		Oczyszczenie mechaniczne i zmycie - daszek od spodu	m ²		
d.1		(0.48*1.60+0.10*(0.48+1.60+0.48))*2	m ²	2.048	
				RAZEM	2.048
58		Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m ²		
d.1		poz.57	m ²	2.048	
				RAZEM	2.048
59		Przyklejenie warstwy siatki na daszku od spodu	m ²		
d.1		poz.57	m ²	2.048	
				RAZEM	2.048
60		Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
d.1		poz.54+poz.30+poz.59	m ²	97.196	
				RAZEM	97.196
61		Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m ²		
d.1		poz.55	m ²	3.172	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3.172
62	d.1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego np. ATLAS CERMIT SN gr. 2 mm wykonana ręcznie na ścianach na uprzednio przygotowanym podłożu poz.60-poz.61	m ² m ²	94.024	
				RAZEM	94.024
63	d.1	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - obróbki daszków nad wejściami $0.25*(0.48+1.60+0.48)*2$	m ² m ²	1.280	
				RAZEM	1.280
64	d.1	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm $0.30*(0.48+1.60+0.48)*2$	m ² m ²	1.536	
				RAZEM	1.536
65	d.1	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną (1-krotne pokr.papą termozgrzewalną wierzchn.krycia grub.5,2mm np.typu POLBIT EXTRA PYE PV 250 S5 Szybki Profil SBS lub EXTRADACH Top 5,2 Szybki Profil SBS po wyrów.istn.pokrycia papy, remont podłoża, likwidacja pęcherzy) - daszki nad wejściami $0.48*1.60*2$	m ² m ²	1.536	
				RAZEM	1.536
66	d.1	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną (obróbki z papy nawierzchn. termozgrzewalnej wierzchn.krycia grub.5,2mm np.typu POLBIT EXTRA PYE PV 250 S5 Szybki Profil SBS lub EXTRADACH Top 5,2 Szybki Profil SBS) - obróbka z papy ponad daszkiem $0.33*1.60*2$	m ² m ²	1.056	
				RAZEM	1.056
67	d.1	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej - nakładka o szer. 7cm na wykonanej obróbce z papy termozgrzewalnej $0.07*1.60*2$	m ² m ²	0.224	
				RAZEM	0.224
68	d.1	Izolacja obróbek blacharskich kitem $1.60*2$	m m	3.200	
				RAZEM	3.200
69	d.1	Naprawa uszkodzonego ocieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki 12	miejsc miejsc	12.000	
				RAZEM	12.000
70	d.1	Malowanie tynków zewnętrznych farbami silikonowymi poz.61+poz.62 $35.30*3.36-1.60*0.96-1.60*1.64*5-1.60*2.36*6+(2.24+3.36)/2*12.20-0.76*1.40-1.07*1.40-1.12*0.77-1.06*1.38-0.88*2.04-0.88*2.06+0.29*(0.96+1.60*2)+0.29*(1.60*2+1.64)*5+0.29*(1.60*2+2.36)*6+0.29*(0.76+1.40)+0.29*(1.07+1.40*2)+0.30*(0.88+2.07*2)*2+0.29*(0.77+1.12*2)+0.29*(1.06+1.38*2)(3.73+4.30)/2*12.85+0.82*12.85-1.07*0.70*4-0.80*0.70+0.29*((1.07*2+0.70)*4+(0.70+0.80*2))$	m ² m ² m ²	97.196 131.601 62.535	
				RAZEM	291.332
71	d.1	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych - drzwi-czek stalowych $0.30*0.61$	m ² m ²	0.183	
				RAZEM	0.183
72	d.1	Dwukrotne malowanie farbą olejną okien stalowych $2.71*1.94$	m ² m ²	5.257	
				RAZEM	5.257
73	d.1	Mycie po robotach elewacyjnych okna stalowego $2.71*1.94$	m ² m ²	5.257	
				RAZEM	5.257
74	d.1	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m $4.0*(48.0+14.0)$	m ² m ²	248.000	
				RAZEM	248.000
75	d.1	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:70)			