

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Rozbudowa i przebudowa budynku remizy OSP w Sulmierzycach**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA SULMIERZYCE

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 590648184

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Urzędowa 1

**1.5.2.) Miejscowość:** Sulmierzyce

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 98-338

**1.5.4.) Województwo:** łódzkie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL714 - Sieradzki

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia\_publiczne@sulmierzyce.eu

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://sulmierzyce.info/>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/727744>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Rozbudowa i przebudowa budynku remizy OSP w Sulmierzycach

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-48a9f690-ac76-11ed-9236-36fed59ea7dd

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00198818

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2023-04-28

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2023/BZP 00084355/01/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.3 Rozbudowa i przebudowa budynku remizy OSP w Sulmierzycach

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00095338

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** ZP.271.3.2023

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 2867237,48 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa i przebudowa budynku OSP w Sulmierzycach wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Lokalizacja obiektu: działki nr ewid. 649/6, 649/4 obręb 0017 Sulmierzyce.

2. Przedmiot zamówienia stanowi w szczególności:

1) rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku remizy OSP – rozbudowa spełniać będzie parametry budynku dwukondygnacyjnego, niepodpiwniczonego, z dachem dwuspadowym konstrukcji drewnianej; dach kryty będzie blachodachówką; budynek wykonany będzie w technologii tradycyjnej z materiałów powszechnie dostępnych na rynku; odprowadzanie wód opadowych odbywać się będzie na działkę inwestora; główne wejście do budynku znajdować się będzie na elewacji wschodniej,

2) budowa zewnętrznej instalacji elektrycznej zasilającej,

3) budowa zewnętrznej instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej.

4) Dane techniczne budynku:

- długość całkowita: 32,23 m,

- szerokość budynku/szerokość elewacji frontowej: 11,80 m – 14,42 m,

- powierzchnia zabudowy: 457,37 m<sup>2</sup>,

- kubatura: 3884,57 m<sup>3</sup>,

- ilość kondygnacji podziemnych: 0,

- ilość kondygnacji nadziemnych: 2,

- wysokość budynku w najwyższym punkcie: 10,58 m,

- wysokość do okapu od poziomu terenu: 6,29 m – 8,31 m,

- dach dwuspadowy o kącie spadku: 19° (34,4%).

Teren działek inwestora znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej obserwacji archeologicznej. Zgodnie z pozwoleniem na prowadzenie badań archeologicznych obowiązek nadzoru nad pracami ziemnymi leży po stronie Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego oraz osoby kierującej badaniami archeologicznymi o rozpoczęciu wykonywania wszelkich prac ziemnych związanych z przedmiotem zamówienia.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w SWZ, i składają się na niego następujące dokumenty:

1) Projekt budowlany,

2) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,

3) Pozwolenie Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie badań archeologicznych znak WUOZ-ZA.5161.1454.2021.AM z dnia 24.11.2021 r.,

4) Decyzja zmieniająca Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak WUOZ-ZA.5161.25.2023.AM z dnia 16.01.2023 r.,

5) Decyzja Starosty Pajęczańskiego Nr 119/2022 z dnia 31.03.2022 r. o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę.

Uwaga: Przedmiar robót został załączony w celach informacyjnych. Nie stanowi on podstawy do obliczenia ceny przez Wykonawcę.

Przed przystąpieniem Wykonawcy do postępowania zalecane jest dokonanie oględzin miejsca przedmiotu zamówienia.

4. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest:

1) oznakować teren budowy (tablice informacyjne, ostrzegawcze),

2) powiadomić właścicieli działek sąsiednich i ewentualne osoby przebywające na działkach sąsiednich o prowadzonych robotach.

5. Prace uzupełniające wymagane przez Zamawiającego:

1) Wykonanie pełnej obsługi geodezyjnej inwestycji,

2) Wykonanie dokumentacji odbiorowej w dwóch egzemplarzach w języku polskim z podziałem na branże (oprawionej w segregatory z szczegółowym spisem treści) zawierającej co najmniej:

a) pozwolenie na użytkowanie lub zgłoszenie do użytkowania przyjęte do PINB bez sprzeciwu,

b) oryginał/kserokopię dziennika budowy,

c) mapy geodezyjne powykonawcze z pieczętkami potwierdzającymi wniesienie do zasobu geodezyjnego przez Ośrodek Dokumentacji Kartograficznej i Geodezyjnej,

d) oryginał pisemnego oświadczenia Kierownika Budowy o treści zgodnej z art. 57 prawa budowlanego,

e) zestawienie wbudowanych materiałów wraz z dokumentami potwierdzającymi dopuszczenie ich do stosowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej,

- f) oryginał/kopię projektu budowlanego powykonawczego - podpisanego przez Kierownika Budowy/Kierowników Robót,  
 g) wykaz zmian istotnych (jeżeli miały miejsce) z załącznikiem graficznym, podpisany przez Kierownika Budowy, Kierownika Robót odpowiedniego do charakterystyki branży, której dotyczy zmiana, Inspektora Nadzoru, Projektanta, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłową legalizację tych zmian,  
 h) protokoły z badań wykonanych w trakcie realizacji prac budowlanych,  
 i) wersję elektroniczną (w ilości zgodnej z wersją papierową) dokumentów odbiorowych oraz dokumentacji powykonawczej (inventaryzacja w formacie pdf.) na płycie CD/DVD,  
 j) „Instrukcję użytkowania i eksploatacji obiektu” wraz z wykazem wbudowanych urządzeń, które wymagają przeglądów serwisowych,  
 k) wszelkie instrukcje obsługi oraz DTR urządzeń (w języku polskim), wraz z potwierdzeniem wykonania szkoleń w zakresie obsługi tych urządzeń.
6. Wykonawca udzieli na wykonany przedmiot zamówienia 5 – letniej gwarancji. Okres gwarancji wydłuża okres rękojmi.  
 7. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w SWZ dostępnej na stronie <https://platformazakupowa.pl/transakcja/727744>

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 8

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 8

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 5

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 2818152,92 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 3849900,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 2818152,92 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Firma Usługowo - Budowlana KRIZBUD Kluska Krzysztof

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 7691554666

**7.3.3) Ulica:** Mickiewicza 5

**7.3.4) Miejscowość:** Rząśnia

**7.3.5) Kod pocztowy:** 98-332

**7.3.6.) Województwo:** łódzkie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## **SEKCJA VIII UMOWA**

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2023-04-25

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 2818152,92 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 13 miesiące

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy