

wszyscy Wykonawcy

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością prowadzenia negocjacji pn.: „Modernizacja kotłowni miejskiej w Bisztyнку”

W odpowiedzi na wnioski o wyjaśnienie treści SWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający zgodnie z art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 1605 ze zm.) udostępnia poniżej treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1.: „1. Czy zamawiający dopuszcza umiejscowienie Kotłów w istniejącym budynku Kotłowni, po wcześniejszym sprawdzeniu stanu technicznego oraz dostosowaniu pomieszczeń ?”

Wyjaśnienie na pytanie 1.: Nie, Zamawiający nie dopuszcza umiejscowienia kotłów w istniejącym budynku kotłowni.

Pytanie 2.: „2. Czy zamawiający potwierdza, że w przypadku wykonania kotłowni kontenerowej oczekuje, że obiekt ten spełni warunki dla obiektu budowlanego z zainstalowanymi kotłami na paliwo stałe, tzn. spełni wszystkie wymagania dla pomieszczenia kotłowni, a nie ma być to w rozumieniu Ustawy Prawo Budowlane tymczasowy obiekt budowlany.”

Wyjaśnienie na pytanie 2.: Tak, Zamawiający potwierdza, że w przypadku wykonania kotłowni kontenerowej obiekt ten spełni warunki dla obiektu budowlanego z zainstalowanymi kotłami na paliwo stałe, tzn. spełni wszystkie wymagania dla pomieszczenia kotłowni. Nie może to być obiekt tymczasowy.

Pytanie 3.: „3. Ze względu na to że nie można ustalić dokładnie daty podpisania umowy, zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów w SWZ z podaniem terminu realizacji w dniach od daty podpisania umowy.”

Wyjaśnienie na pytanie 3.: Zamawiającemu zależy na uruchomieniu kotłowni przed sezonem grzewczym, w związku z tym nie dokona zmiany zapisów SWZ.

Pytanie 4.: „4. Czy zamawiający dopuści zmianę wykonania terminu realizacji etapu pierwszego do 31.08.2024. W naszym przekonaniu obecny termin jest to zbyt krótki czas na uzyskanie pozwolenia na budowę.”

Wyjaśnienie na pytanie 4.: Nie, Zamawiający nie dopuszcza zmiany wykonania terminu realizacji etapu pierwszego. Zgodnie z SWZ: „Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia: od dnia podpisania umowy **do dnia 30 września 2024r.**, w tym wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę – w terminie **do dnia 31 lipca 2024r.**”

Pytanie 5.: „5. Czy zamawiający dopuści zmianę terminu realizacji zadania na 4 miesiące od dnia podpisania umowy.”

Wyjaśnienie na pytanie 5.: Nie, Zamawiający nie dopuszcza zmiany terminu realizacji zadania.
Zgodnie z SWZ: „*Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia 30 września 2024r., w tym wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę – w terminie do dnia 31 lipca 2024r.*”

Pytanie 6.: „Proszę o doprecyzowanie ponieważ jest rozbieżność pomiędzy PFU a załącznikiem nr 1a do SWZ, czy każdy kocioł ma posiadać odrębny kontener czy 2 kotły mają zostać zabudowane w 1 kontenerze? Proszę o podanie orientacyjnej długości ogrodzenia.”

Wyjaśnienie na pytanie 6.: Zamawiający dopuszcza oba rozwiązania, tj. 2 kotły - każdy kocioł z odrębnym kontenerem lub 2 kotły zabudowane w 1 kontenerze.
Orientacyjna długość ogrodzenia wynosi: nie więcej niż 200 m.

Pytanie 7.: „Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie kotłowni w technologii żelbetonowej zamiast kontenerowej? Czy inwestycja była uzgadniana pod względem p.poż z rzeczoznawcą?”

Wyjaśnienie na pytanie 7.: Nie, Zamawiający nie dopuszcza wykonania kotłowni w technologii żelbetonowej.
Nie, inwestycja nie była uzgadniana pod względem p.poż z rzeczoznawcą. Wszystkie wymagane prawem uzgodnienia należy uwzględnić i wykonać podczas opracowywania dokumentacji projektowej.

Niniejsze odpowiedzi i wyjaśnienia SWZ należy wziąć pod uwagę przy sporządzaniu oferty.

BURMISTRZ BISZTYNKA
/-/ Zbigniew Filipczyk