



Gdańsk, dnia 28 grudnia 2023 r.

DAZ-Z.272.86.2023

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego z zastosowaniem procedury właściwej dla zamówienia o wartości równej lub przekraczającej progi unijne, o jakich stanowi art. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) [zwanej dalej także „ustawą Pzp”], tj. postępowania prowadzonego w **trybie przetargu nieograniczonego** na podstawie art. 132 ustawy Pzp, pn. **Świadczenie usług sprzątania pomieszczeń w budynkach Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego**

PYTANIA I ODPOWIEDZI

Na podstawie art. 135 ust. 1 i 2 ustawy Pzp Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania Wykonawców. Niniejsze odpowiedzi na pytania stanowią integralną część SWZ i stają się wiążące dla Wykonawców przy opracowaniu ofert.

Pytanie nr 1

Uprzejmie prosimy o informację, czy Zamawiający akceptuje wystawienie przez wykonawcę ustrukturyzowanych faktur korygujących oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, dotyczących wykonania umowy o przedmiotowe zamówienie publiczne oraz przesłanie tychże dokumentów za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania <https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl/> ?

Odpowiedź na pytanie nr 1

Zamawiający akceptuje przesyłanie faktur oraz faktur korygujących za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania.

Pytanie nr 2

Prosimy o potwierdzenie, że za pomiary elektryczne w pomieszczeniach przekazanych do użytkowania Wykonawcy w toku realizacji usługi odpowiada Zamawiający.

Odpowiedź na pytanie nr 2

Zamawiający potwierdza, że za pomiary elektryczne w pomieszczeniach przekazanych do użytkowania Wykonawcy w toku realizacji usługi odpowiada Zamawiający.

Pytanie nr 3

Czy wszystkie roboczogodziny (w tym nadgodziny) mają być wypracowane w ramach umowy o pracę? Czy Zamawiający dopuszcza zatrudnienie w ramach umowy cywilno-prawnej

Odpowiedź na pytanie nr 3

Zamawiający informuje, że zgodnie z Rozdziałem IV ust. 13 SWZ oraz § 1 ust. 2 wzoru umowy wymaga zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia: czynności sprzątania, bez usług dotyczących mycia okien.

Pytanie nr 4

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zatrudnienie pracowników przez Wykonawcę na podstawie umowy cywilno-prawnej w przypadkach: nagłego zwolnienia lekarskiego pracownika, urlopu na żądanie, urlopu okolicznościowego itp.?

Pytanie nr 5

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zatrudnienie pracowników przez Wykonawcę na podstawie umowy cywilno-prawnej w przypadkach zastępstw chorobowych?

Pytanie nr 6

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zatrudnienie pracowników przez Wykonawcę na podstawie umowy cywilno-prawnej w przypadkach zastępstw urlopowych?

Odpowiedź na pytania nr 4-6

Zamawiający informuje, że zgodnie z Rozdziałem IV ust. 13 SWZ oraz § 1 ust. 2 wzoru umowy wymaga zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia: czynności sprzątania, bez usług dotyczących mycia okien. Zapisy SWZ a także zapisy art. 95 ustawy pzp nie przewidują odstępstw w tym zakresie.

Pytanie nr 7

Czy Zamawiający dopuszcza do realizacji zamówienia osoby z orzeczonym stopniem niepełnosprawności? Jeżeli tak, proszę o informację, czy Zamawiający przewiduje możliwość zatrudnienia każdej osoby niepełnosprawnej bez względu na przyznany jest stopień niepełnosprawności?

Odpowiedź na pytanie nr 7

Zamawiający informuje, że nie wprowadził do SWZ żadnych zapisów ograniczających możliwość zatrudniania przez Wykonawcę osób niepełnosprawnych, bez względu na przyznany stopień niepełnosprawności. To Wykonawca podejmuje decyzje o zatrudnieniu osób, które będą realizować przedmiot zamówienia, mając na uwadze, że przedmiot zamówienia powinien być wykonywany należycie i zgodnie z zapisami załącznika nr 1 do SWZ - Opis Przedmiotu Zamówienia.



Pytanie nr 8

Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawcy kalkulując cenę oferty winni uwzględnić stawki wynagrodzenia obowiązujące w 2024r. zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2023 r. w sprawie minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2024 r. tzn. za miesiące styczeń-czerwiec nie mniejsze niż 4242zł brutto, zaś za miesiące lipiec- grudzień nie mniejsze niż 4300 zł brutto

Odpowiedź na pytanie nr 8

Zamawiający potwierdza, że Wykonawcy kalkulując cenę oferty winni uwzględnić stawki wynagrodzenia obowiązujące w 2024 r. o których mowa w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2023 r. w sprawie minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2024 r.

Pytanie nr 9

Prosimy o podanie metrażu okien umiejscowionych na wysokości bądź trudno dostępnych wymagających użycia specjalistycznego sprzętu np. podnośnika.

Odpowiedź na pytanie nr 9

Zamawiający informuje, że metraż okien mieszczących się na dużej wysokości oraz trudnodostępnych wynosi ok. 225 m².

Pytanie nr 10

Prosimy o potwierdzenie, że przed rozpoczęciem świadczenia usługi to Wykonawca dokona wyboru zatrudnianego personelu i że Zamawiający nie może narzucić ich etatyzacji bez wcześniejszych stosownych zapisów w SWZ (nie dotyczy wskazanego serwisu dziennego)

Odpowiedź na pytanie nr 10

Zamawiający potwierdza, że przed rozpoczęciem świadczenia usługi to Wykonawca dokona wyboru zatrudnianego personelu i że Zamawiający nie może narzucić ich etatyzacji bez wcześniejszych stosownych zapisów w SWZ (nie dotyczy osób wykonujących serwis dzienny, których ilość Wykonawca wskazuje w formularzu ofertowym).

Pytanie nr 11

Prosimy o podanie ilości pracowników w obiektach Zamawiającego

Odpowiedź na pytanie nr 11

Zamawiający informuje, że w budynkach UMWP, objętych przedmiotem zamówienia, pracuje ok. 930 osób.



Pytanie nr 12

Czy Zamawiający przewiduje prace remontowe w trakcie trwania zamówienia?

Odpowiedź na pytanie nr 12

Zamawiający przewiduje prace remontowe na I piętrze budynku UMWP przy ul. Okopowej 21/27. Zamawiający przewiduje ich rozpoczęcie w II lub III kwartale 2024 r. Zamawiający zakłada, że wykonanie prac remontowych potrwa ok. 6 miesięcy.

Pytanie nr 13

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na transport windą między piętrami np. automatu czyszczącego w obiektach w których takowa się znajduje?

Odpowiedź na pytanie nr 13

Zamawiający wyraża zgodę na transport windą między piętrami np. automatu czyszczącego w obiektach w których takowa winda się znajduje, pod warunkiem przestrzegania nominalnej maksymalnej wielkości obciążenia windy oraz zasad bezpieczeństwa korzystania z wind osobowych.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż termin i godzina składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Z upoważnienia
Przewodniczącego Komisji Przetargowej

KIEROWNIK REFERATU

Beata Głombowska-Sikora