

Nr sprawy: ZOU-XII.271.30.2021.MD

Uczestnicy postępowania

Poznań, 2 sierpnia 2021 r.

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający przekazuje treść pytań, które wpłynęły od Wykonawców wraz z odpowiedziami w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym z możliwością negocjacji w przedmiocie: **Konserwacja i restauracja malowideł ściennych z ok. 1730r. wraz ze sztukateriami na sklepieniu Sali Sesyjnej Urzędu Miasta Poznania** oraz na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, dokonuje zmian treści SWZ.

Pytanie 1:

Szanowni Państwo w nawiązaniu do treści projektu umowy na prace konserwatorskie w Sali Sesyjnej oraz zawartości SWZ uprzejmie proszę o informację, czy Zamawiający przewiduje zapewnienie Wykonawcy dostępu do wody, energii elektrycznej oraz możliwości korzystania z łazienek podczas trwania prac. Jeśli tak - na jakich warunkach? Proszę też o wyjaśnienie terminu - "podmiot udostępniający zasoby". Czy chodzi o podwykonawców?

Odpowiedź:

Zamawiający zapewni dostęp do łazienki i wody z najbliższej dostępnej łazienki zlokalizowanej przy sali sesyjnej S2 pod rygorem spełnienia warunków zawartych w umowie § 4 ust. 4 pkt. 5, 7 - 9 i 11. Jednocześnie, Wykonawca nie może ograniczyć dostępu do łazienki z względu na jej ogólnodostępność. Niedopuszczalne jest usuwanie resztek odpadów materiałów konserwatorskich czy budowlanych za pomocą kanalizacji. Istnieje też możliwość zapewnienia dostępu do łazienek i pryszniczy w piwnicy budynku C.

Zamawiający zapewni dostęp do energii elektrycznej z gniazd znajdujących się na sali sesyjnej S2 pod warunkiem, że moc poboru energii elektrycznej nie będzie przekraczała zdolności przesyłowych instalacji wewnętrznej.

Podmiot udostępniający zasoby musi uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia. Występuje w sytuacji, kiedy Wykonawca nie posiada odpowiedniej zdolności technicznej lub zawodowej w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu. Zgodnie z art. 118 ust. 2 ustawy Pzp, w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. Tym samym, Wykonawca zobowiązany jest wskazać w pkt 5) Formularza ofertowego ww. podmiot wraz z podaniem zakresu wykonywanych przez niego czynności podczas realizacji zamówienia. Zasadnym jest, by Wykonawca zawarł z tym podmiotem umowę o podwykonawstwo. Szczegóły na temat podwykonawstwa zawiera §7 Załącznika nr 9 do SWZ – Wzór umowy.

Pytanie 2:

W związku z trwającym obecnie okresem urlopowym, zwracam się z prośbą o wyznaczenie nowego terminu wizji lokalnej w terminie 26-27.07.? i czy istniałaby możliwość przesunięcia terminu złożenia ofert ze względu na złożoność tematu realizacji?

Odpowiedź:

Z uwagi na przerwę urlopową i ograniczone możliwości dokonania wizji lokalnej przez Wykonawców, Zamawiający wyznacza dodatkowe terminy na dokonanie wizji lokalnej tj. w środę 04.08.2021 r. o godz. 10:00 i czwartek 05.08.2021 r. o godz. 13:30. W związku z powyższym, termin składania ofert zostaje przesunięty na dzień 11.08.2021 r.

Pytanie 3:

Którędy planowana jest droga dostępu do sali sesyjnej dla wykonawcy i które korytarze będą podlegały zabezpieczeniu na czas prac?

Odpowiedź:

Zamawiający zapewni wejście do budynku od strony pl. Kolegiackiego przez kołowroty. Na czas przekazania frontu robót Zamawiający przekaze Wykonawcy karty zbliżeniowe z nadanym odpowiednim dostępem do pomieszczeń. Wykonawca ma obowiązek zabezpieczyć te elementy, które mogą ulec zapyleniu lub uszkodzeniu podczas prowadzenia prac zgodnie z § 4 pkt 2 Wzoru umowy.

Pytanie 4:

Które elementy wyposażenia (stoły, krzesła, rzutniki, ekrany, rolety na oknach, serwerownia, klimakonwektory, kamery, ekran LCD) zostaną wyniesione z sali sesyjnej przed przekazaniem terenu prac wykonawcy, a które trzeba będzie zabezpieczyć?

Odpowiedź:

Na czas realizacji prac zostaną wyniesione następujące elementy:

- rzutniki
- ekrany
- kamery
- ekran LCD

Pozostałe elementy należy zabezpieczyć.

Pytanie 5:

Czy Inwestor udostępni wykonawcy pomieszczenie socjalne?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje możliwości udostępnienia Wykonawcy pomieszczeń socjalnych. Zamawiający dopuszcza możliwość umieszczenia przez Wykonawcę kontenera socjalnego na II Dziedzińcu.

Pytanie 6:

Czy wykonawca prac będzie mógł korzystać z łazienki i toalety na terenie Urzędu?

Odpowiedź:

Zamawiający zapewni dostęp do łazienki i wody z najbliższej dostępnej łazienki zlokalizowanej przy sali sesyjnej S2 pod rygorem spełnienia warunków zawartych w umowie § 4 ust. 4 pkt. 5, 7 - 9 i 11. Jednocześnie Wykonawca nie może ograniczyć dostępu do łazienki z względu na jej ogólnodostępność. Niedopuszczalne jest usuwanie resztek odpadów materiałów konserwatorskich czy budowlanych za pomocą kanalizacji. Istnieje też możliwość zapewnienia dostępu do łazienek i pryszniczy w piwnicy budynku C.

Pytanie 7:

Czy Inwestor udostępni wykonawcy miejsce poboru wody do prac konserwatorskich?

Odpowiedź:

Zamawiający zapewni dostęp do bieżącej wody miejskiej z najbliższej łazienki.

Pytanie 8:

W programie prac konserwatorskich zamieszczona zastała hipotetyczna rekonstrukcja układu sztukaterii na sklepieniu sali (rysunek nr I) oraz przypuszczalna długość obwodu ok. 47 mb (rozdział IV, punkt 4). Po wczorajszej wizji lokalnej jesteśmy przekonani, że kształt sztukaterii będzie inny a obwód dłuższy. Czy wycenę należy oprzeć na podanych wymiarach czy na kalkulacji własnej?

Odpowiedź:

Zamawiający udzieli odpowiedzi na powyższe pytanie w późniejszym terminie.

Pytanie 9:

Czy współpracując z podwykonawcą:

- a) który jest osobą fizyczną będącą przedsiębiorcą (osoba fizyczna prowadząca pozarolniczą działalność gospodarczą zgłoszoną do Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej)
- b) na podstawie umowy zawartej w ramach prowadzonej przez podwykonawcę działalności gospodarczej,
- c) z którym Wykonawcy nie łączy stosunek pracy - prace wykonywane przez podwykonawcę związane z realizacją zamówienia będą mogły być wykonywane wyłącznie przez pracowników zatrudnionych przez takiego podwykonawcę, czy też prace te będą mogły być wykonywane także przez samego przedsiębiorcę?

Odpowiedź:

Tak, przedsiębiorca będzie mógł wykonywać czynności wymienione w pkt III 2. SWZ, ponieważ występuje w roli podwykonawcy. Obowiązek zatrudnienia na podstawie stosunku pracy dotyczy pracowników pracodawcy (Wykonawcy lub podwykonawcy).

Pytanie 10:

Szanowni Państwo, z uwagi na wysoki stopień skomplikowania oferty, okres urlopowy utrudniający sprawne kontakty z podwykonawcami oraz ogólne utrudnienia związane z pandemią, co skutkuje zagrożeniem niedotrzymania terminu składania ofert, uprzejmie proszę o rozważenie możliwości przesunięcia terminu składania ofert.

Odpowiedź:

Termin składania ofert zostaje przesunięty na dzień 11.08.2021r.

W związku z odpowiedziami na pytania nr 2 i 10, Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 5 ustawy informuje, że działając na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy, przedłuża termin składania ofert do dnia **11 sierpnia 2021 r.**

Tym samym na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy zmianie ulegają następujące zapisy SWZ:

- 1) pkt IV 2. 1) SWZ otrzymuje brzmienie:
„1) Oferty należy składać do dnia **11.08.2021 r. do godz. 9:00.**”
- 2) pkt IV 3. 1) SWZ otrzymuje brzmienie:
„1) Otwarcie ofert nastąpi w dniu **11.08.2021 r. o godz. 9:10.**”
- 3) pkt IV 4. 1) SWZ otrzymuje brzmienie:
„1) Wykonawca jest związany ofertą do dnia 9.09.2021 roku.”

Powyższe odpowiedzi oraz zmiany należy uwzględnić przy składaniu ofert.

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

z upoważnienia

Sprawę prowadzi: Martyna Drygiel,
wz. Magdalena Chudyka tel. 61 878 52 10