**Załącznik nr …..**

**Nazwa i adres Zamawiającego:**

**KOMENDA STOŁECZNA POLICJI ul. Nowolipie 2, 00 - 150 Warszawa**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

|  |  |
| --- | --- |
| **Nazwa przedmiotu zamówienia**  | **Remont pomieszczeń** |
| **Miejsce wykonania zmówienia**  | **Warszawa, ul. Okrzei**  13 |

**Wspólny słownik zamówień (CPV) określający przedmiot zamówienia:**

**CPV:**

**45442100-8 Roboty malarskie**

 **45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej**

 **45310000-3 Roboty instalacji elektrycznych**

**Warszawa, maj 2020r.**

# **1. Zakres przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu w pomieszczeniach budynku Centralnego Biura Śledczego Policji przy ulicy Okrzei 13 w Warszawie.

Szczegółowy zakres prac zamieszczono poniżej:

**Zadanie 1**

**Rozbudowa istniejącego systemu CCTV**

W ramach rozbudowy należy uwzględnić dostawę następujących urządzeń:

* Kamera IP wewnętrzna - 1 szt.(zgodne np.: ONVIF, MPEG-4, H.264. możliwość przetwarzania obrazu o rozdzielczości 1920x1080 i 25 kl/s)
* Przełącznik sieciowy IP do połączenia elementów CCTV (kamery, stacja, rejestrator)
* Wykonanie instalacji sygnałowej i zasilającej ze wskazanej tablicy rozdzielczej.

Urządzenia i materiały zastosowane do wykonania rozbudowy muszą być w pełni kompatybilne z istniejącym systemem CCTV z rejestratorem Novus NHDR-5116HD. Po zainstalowaniu urządzeń, wykonaniu instalacji i skonfigurowaniu systemu należy wykonać następujące czynności i próby działania systemu:

* wykonać w podstawowym zakresie pomiary okablowania: poprawność połączeń, długość torów itp.
* skontrolować jakość obrazu prezentowanego na monitorze w trybie rzeczywistym, kontrolę wykonać dla kamer w różnych warunkach oświetleniowych,
* skontrolować jakość nagranego obrazu.

W ramach prac należy przewidzieć roboty poinstalacyjne w zakresie ewentualnej naprawy tynków, malowań i uzupełnienia podłoża.

**Zadanie 2**

**Uzupełnienie istniejącego systemu kontroli dostępu o kontrolę dostępu magazynu uzbrojenia.**

Zarząd CBŚP w Warszawie jest wyposażony w system kontroli dostępu KD System Manager firmy Jawa Control. Swym zasięgiem obejmuje dziesięciopiętrowy budynek Zarządu przy ul. Okrzei 13 z wyjątkiem piętra IV (KSP) oraz przyległy dziedziniec i garaż podziemny. Sam system kontroli dostępu oparty jest na zarządzaniu centralnym przez serwer KD System Manager, który kontroluje wszystkie kontrolery oraz czytniki do kart zbliżeniowych Indala. W skład systemu KD System Manager wchodzi przede wszystkim oprogramowanie stanowiące serwer wirtualny oparty na technologii SQL Serwer, oprogramowanie zarządzające stacją roboczą przeznaczoną do rejestracji kart wydawanych dla osób spoza Zarządu w Warszawie, oprogramowanie służące do bezpośredniego podglądu zapisanych zdarzeń oraz oprogramowanie do zarządzania technicznego siecią.

Prace związane z uzupełnieniem istniejącego systemu kontroli dostępu na terenie Zarządu CBŚP
w Warszawie będą obejmować:

1. Montaż dla pomieszczenia magazynu uzbrojenia nowego kontrolera sterującego czytnikami kart zbliżeniowych kompatybilnego z obecnie funkcjonującym oprogramowaniem sterującym wraz z instalacją sieciową i zasilającą;
2. Montaż dwóch czytników kart dostępu w pomieszczeniu wraz z instalacją sieciową
i zasilającą oraz podłączenie do kontrolera sterującego;
3. Wyposażenie ww. drzwi stalowych w elektrozaczep i podłączenie do funkcjonującego systemu kontroli dostępu;
4. Wyposażenie ww. drzwi w czujnik typu kontaktron i podłączenie go do instalacji elektrycznej;
5. Montaż na drzwiach ramienia samozamykacza;
6. Przeprowadzenie wszelkich prac związanych z podłączeniem, konfiguracją
i sprawdzeniem poprawności funkcjonowania nowo zainstalowanych elementów
w ramach uzupełnienia systemu kontroli dostępu.

**Prace towarzyszące:**

* + wykonanie robót poinstalacyjnych w ramach których będą wykonane naprawy tynków oraz zostaną odtworzone uszkodzone w trakcie instalacji powłoki wykończeniowe ścian, ościeży, podłóg;
	+ utrzymanie w czystości i porządku stanowiska roboczego oraz klatek schodowych,
	+ transportowanie poziome i pionowe materiałów i sprzętu niezbędnego do wykonywania prac /transport na obiekcie klatką schodową lub windą;
	+ zniesienie materiału i gruzu z rozbiórki /ręczne zniesienie klatką schodową lub windą / na wyznaczone miejsce;
	+ zapewnienie utylizacji i wywozu materiałów z terenu obiektu;
	+ zabezpieczenie przed zabrudzeniem lub zniszczeniem nie remontowanych elementów budynku: nie remontowane ściany, sufity podwieszane, stolarkę okienną i drzwiową, itp;
	+ oczyszczenie zabrudzonych okuć, szyb, ścian itp.;
	+ demontaż i ponowny montaż osprzętu na ścianach, np.: oświetlenie, gniazda, itp.
	+ wykonanie tymczasowych przegród i wydzielenie stref roboczych;

# **2. Specyfikacja techniczna i materiałowa**

**Zastosowane materiały i urządzenia muszą być nowe i spełniać wymagania przepisów prawnych i posiadać stosowne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.**

**Przed zastosowaniem wyrobu Wykonawca uzyska akceptację Inspektora Nadzoru.**

## 3. Dodatkowe informacje i wytyczne

**Prace remontowe będą odbywać się w czynnym obiekcie. Wykonawca jest zobowiązany przewidzieć prowadzenie prac w dni robocze od godz. 08.00 do 16.00. Przyjęta technologia oraz użyte materiały muszą zapewnić sprawne i szybkie wykonywanie prac zgodnie
z przyjętym i uzgodnionym harmonogramem robót.**

**Transport materiałów i materiałów z rozbiórki ma odbywać się klatką schodową lub odpowiednio zabezpieczoną przed uszkodzeniem istniejącą windą, które każdego dnia po zakończeniu prac należy posprzątać.**

Opracował: Jerzy Szulkowski