

UMOWA GENERALNA Nr:

w dniu w Zabrzcu pomiędzy:

Stadion w Zabrzcu Sp. z o.o. siedzibą w Zabrzcu, ul. F. Roosevelta 81 wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000299960, NIP: 648-265-55-23 wysokość kapitału zakładowego 184.590.300,00 zł reprezentowany przez:

- 1)
- 2)

zwanym dalej „Zamawiającym”,

oraz przy udziale brokera ubezpieczeniowego NORD PARTNER Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu, przy ul. Lubicka 16 wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 00000718665 przez Sąd Rejonowy w Toruniu, NIP: 956-19-33-030, wysokość kapitału zakładowego 507 000,00 PLN, z jednej strony

a

..... z siedzibą wul.kod pocztowy.....wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS, NIP:....., wysokość kapitału zakładowego:..... reprezentowaną przez:

.....
zwaną dalej: „Wykonawcą”,
zwanymi łącznie „Stronami”, a indywidualnie „Stroną”,

została zawarta umowa, zwana dalej „Umową”, w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na zadanie pod nazwą „Kompleksowe ubezpieczenie Stadion w Zabrzcu Sp. z o.o.” na podstawie ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) – dalej jako ustawa Pzp.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Niniejsza Umowa reguluje zasady udzielenia przez Wykonawcę ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającemu w okresie wskazanym w § 2 ust. 1 umowy w zakresie następujących ryzyk:
 - 1.1 Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk
 - 1.2 Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej
 - 1.3 Obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości
 - 1.4 Obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej organizatora imprez masowych
2. Ogólne Warunki Ubezpieczenia mające zastosowanie do umowy:
 - 2.1
 - 2.2
 - 2.3

§ 2

OKRES UBEZPIECZENIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu ochrony ubezpieczeniowej na okres **od 30.07.2022r. do**

29.07.2025r. w zakresie i na zasadach ustalonych w niniejszej Umowie.

- Wykonawca w okresie, o którym mowa w ust.1, jest zobowiązany do wystawienia polis ubezpieczeniowych lub dokumentów ubezpieczenia uzgodnionych z Zamawiającym.

§ 3

ZAKRES I WARUNKI UBEZPIECZENIA

- Szczegółowy zakres ochrony ubezpieczeniowej reguluje załącznik nr 5A Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej zwanej „SWZ”), który stanowi załącznik nr 1 do Umowy.
- W kwestiach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy zwane dalej OWU, stanowiące odpowiednio załączniki nr 2 do Umowy
- Postanowienia niniejszej Umowy oraz SWZ mają pierwszeństwo przed postanowieniami dokumentu ubezpieczenia oraz OWU Wykonawcy, chyba że z ich treści wynikają zapisy korzystniejsze dla Zamawiającego.

§ 4

STAWKI UBEZPIECZENIOWE

- Do umowy mają zastosowanie niniejsze stawki:

Rodzaje ubezpieczeń	Stawka / składka
Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk	
Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej	
Obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności zarządcy nieruchomości	
Obowiązkowe ubezpieczenie organizatora imprez masowych	

- Stawki ubezpieczeniowe oraz składka OC obejmujące przedmiot i zakres ubezpieczenia określony w SWZ nie ulegną zmianie przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy.
- Zaoferowane w postępowaniu stawki ubezpieczeniowe mają zastosowanie w przypadku doubezpieczenia nowo zakupionych składników majątku.

§ 5

WARTOŚĆ UMOWY, SPOSÓB PŁATNOŚCI SKŁADEK

- Wartość umowy, bez podatku VAT, wynosi zł (słownie: tysięcy złotych). Kwota ta stanowi maksymalną wartość zobowiązania Zamawiającego, wynikającego z niniejszej Umowy.
- Rzeczywistą wartość zamówienia stanowić będzie suma składek z tytułu poszczególnych umów ubezpieczenia zawartych w okresie obowiązywania Umowy wraz z ich rozliczeniami wynikającymi ze wzrostu/spadku wartości ubezpieczanego mienia.
- Wszelkie płatności powstałe z tytułu i w związku z wykonywaniem niniejszego zamówienia będą dokonywane przez Zamawiającego przelewem w terminach wskazanych w SWZ. Zapłatę uznaje się za dokonaną w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego, na podstawie polecenia przelewu na ww. rachunek bankowy Wykonawcy.
- Przy wyliczaniu składki za ubezpieczenia zawierane na okres krótszy niż 12 miesięcy Wykonawcy muszą wziąć pod uwagę faktyczny okres ubezpieczenia – nie będzie miała zastosowania składka minimalna i tabela frakcyjna.

§ 6

Przedstawiciele stron, zasady zatrudniania

- Zamawiający ustala oficjalnego przedstawiciela w osobie p., tel., e-mail., który będzie odpowiadał za realizację przedmiotu Umowy. Po stronie Wykonawcy za realizację Umowy

- będzie odpowiadał p., tel., kom., mail:
2. Ponadto Strony w terminie 4 dni roboczych od podpisania Umowy wskażą dodatkowo, w formie elektronicznej, oficjalnych przedstawicieli Stron do załatwiania spraw związanych z zawarciem i wykonywaniem zawartych umów w jednostkach organizacyjnych Zamawiającego.
 3. Strony zastrzegają sobie możliwość zmiany osób wymienionych w ust. 1- 2 bez zgody drugiej Strony. Strona zmieniająca powiadomi niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 2 dni roboczych, drugą Stronę o zaistniałej zmianie w formie elektronicznej. Zmiana przedstawiciela nie jest traktowana jako zmiana umowy i nie wymaga sporządzenia aneksu.
 4. Wszelka korespondencja pomiędzy Stronami niniejszej umowy będzie kierowana na adres:
 - 1) **Zamawiającego:**
.....
email:
 - 2) **Wykonawcy:**
.....
Adres
e-mail:W przypadku zmiany danych, o których mowa powyżej, Wykonawca obowiązany jest powiadomić o tym fakcie Zamawiającego niezwłocznie jednakże nie później, niż w terminie 2 dni roboczych, w formie elektronicznej.
 5. Każda zmiana danych, o której mowa w ustępach poprzednich, wymaga dla swej skuteczności potwierdzenia udzielonego w formie pisemnej (dopuszczalna jest również forma elektroniczna). Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność za wszelkie negatywne skutki wynikłe z powodu niepowiadomienia Zamawiającego o zaistniałych zmianach. Korespondencję nadaną pod ostatni wskazany adres należy uznać za doręczoną skutecznie.

§ 7

OCHRONA INFORMACJI

1. Wykonawca oświadcza, że materiały dostarczone przez Zamawiającego oraz wszelkie informacje i dane dotyczące działalności Zamawiającego i nabyte przez Wykonawcę w trakcie realizacji umowy, które nie zostały uzgodnione jako przeznaczone do rozpowszechnienia, będą traktowane przez Wykonawcę poufnie, tzn. Wykonawca zobowiązuje się w trakcie trwania umowy, jak również po jej ustaniu, do zachowania tajemnicy w odniesieniu do wszelkich informacji uzyskanych w trakcie trwania współpracy na temat Zamawiającego oraz podmiotów z nim powiązanych.
2. Ujawnienie powyższych informacji przez Wykonawcę osobom trzecim jest możliwe tylko i wyłącznie po wyrażeniu pisemnej zgody przez Zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zachowanie poufności informacji (zdefiniowanych w tym paragrafie) przez swoich pracowników.

§ 8

ZMIANA UMOWY

1. Zamawiający w ramach art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień Umowy w przypadku wystąpienia jednej z poniższych okoliczności oraz w następujący sposób:
 - 1.1 w sytuacji wystąpienia zmian w zakresie prowadzonej przez Zamawiającego działalności (także organizacyjnych, w tym przekształceń) mających wpływ na realizację Umowy, w tym zmian zakresu wykonywanej działalności (w szczególności miejsca jej wykonywania) – poprzez ubezpieczenie nowej działalności oraz nowego miejsca jej wykonywania;
 - 1.2 w sytuacji wystąpienia zmian w majątku Zamawiającego (inwestycja w majątek trwały) – wzrostu jego wartości lub zbywania takiego majątku – poprzez dokonanie zmian w sumach ubezpieczenia, a także rozliczanie klauzuli automatycznego pokrycia;

- 1.3 w razie konieczności zwiększenia aktualnych sum gwarancyjnych, sum ubezpieczenia lub uzupełnienia limitów poprzez wprowadzenie zmian w wartościach sum gwarancyjnych, sum ubezpieczenia oraz wysokości limitów;
 - 1.4 w razie konieczności zmiany wysokości fransyz i udziałów własnych;
 - 1.5 w razie braku możliwości uzyskania ciągłości ochrony ubezpieczeniowej poprzez przedłużenie okresu ubezpieczenia (maksymalnie o 3 miesiące);
 - 1.6 w razie konieczności zmiany ryzyka ubezpieczeniowego, ubezpieczenia dodatkowego zakresu w ramach podstawowych ubezpieczeń;
 - 1.7 w przypadku korzystnych dla Zamawiającego zmian Ogólnych Warunków Ubezpieczenia (OWU) - poprzez wprowadzenie do umowy postanowień nowych OWU lub ich części;
 - 1.8 w przypadku zmian przepisów prawnych wpływających na zakres ubezpieczenia – poprzez zmianę treści umowy w zakresie dostosowania jej do obowiązujących przepisów;
 - 1.9 w przypadku rozszerzenia lub zmiany zakresu ubezpieczenia na wniosek Zamawiającego i za zgodą Wykonawcy – poprzez zmianę dotyczącą zakresu ubezpieczenia lub wprowadzenie do ubezpieczenia dodatkowych ryzyk zgodnie z OWU Wykonawcy obowiązującymi w chwili zmiany Umowy, lub Szczególnymi Warunkami Ubezpieczenia uzgodnionymi przez strony Umowy;
 - 1.10 w przypadku konieczności interpretacji/wykładni znaczenia lub zakresu pojęć zastosowanych w umowie, gdy budzą uzasadnione wątpliwości;
 - 1.11 w przypadku zmiany postanowień umowy w celu dostosowania do zmian w prawie powszechnie obowiązującym, które mają wpływ na realizację umowy;
 - 1.12 w przypadku zmiany umowy dotyczącej poprawienia błędów i oczywistych omyłek słownych, literowych i liczbowych, zmiany układu graficznego umowy lub numeracji jednostek redakcyjnych, niepowodujące zmiany celu i istotnych postanowień umowy;
 - 1.13 w przypadku zmiany wysokości składki ubezpieczeniowej w skutek okoliczności przewidzianych niniejszą umową, a określonych w punktach powyżej.
2. W przypadku zajścia okoliczności, o których mowa w ust. 1, Strony dokonają zmiany Umowy w drodze aneksu, przy odpowiednim wykorzystaniu zapisów SWZ dotyczących opisu przedmiotu zamówienia (zakresu ubezpieczenia) oraz, o ile to możliwe, przy wykorzystaniu stawek ubezpieczeniowych mających zastosowanie do niniejszej umowy. Przy zwiększeniu sum ubezpieczenia, ilości środków trwałych objętych umową, sum gwarancyjnych lub wartości limitów strony Umowy dopuszczają możliwość zwiększenia jej wartości.
 3. Niedopuszczalne są zmiany umowy, które modyfikowałyby ogólny charakter umowy.
 4. Pozostałe zmiany umowy są możliwe tylko w okolicznościach określonych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 9

WALORYZACJA WYNAGRODZENIA

1. Zgodnie z art. 436 pkt 4 lit. b ustawy Pzp, wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może podlegać waloryzacji, w przypadku zmiany:
 - 1.1. stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 1.2. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 1.3. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 1.4. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia.
2. W celu zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 powyżej każda ze stron umowy, w terminie 30

dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, może zwrócić się do drugiej strony z wnioskiem w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia o kwotę kosztu poniesionego przez Wykonawcę, a w przypadku stawki podatku VAT lub akcyzy od daty jego zmiany.

3. Do wniosku należy dołączyć szczegółowy opis i wyliczenie wpływu zmian na wynagrodzenie Wykonawcy (cenę jednostkową rozumianą jako składka za 12 miesięczny okres ochrony ubezpieczeniowej, o której mowa w formularzu cenowym stanowiącym załącznik do SWZ) wraz ze wskazaniem terminu ich zaistnienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy dodatkowych wyjaśnień odnośnie wyliczonych kosztów oraz weryfikacji wyliczeń dokonanych przez Wykonawcę we własnym zakresie.
4. Zgodnie z art. 439 ust. 1 i 2 Ustawy Pzp, wynagrodzenie wykonawcy (składka ubezpieczeniowa) może ulec zmianie w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia, zgodnie z poniższymi zasadami:
 - 4.1. początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na datę początkową drugiego i trzeciego roku obowiązywania umowy.
 - 4.2. poziom zmiany kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 10 pkt. proc.
 - 4.3. jako zmianę kosztów przyjmuje się wyrażoną w pkt proc. roczną zmianę, publikowanego przez Komisję Nadzoru Finansowego w kwartale poprzedzającym miesiąc ustalenia zmiany wynagrodzenia, wskaźnika kosztów administracyjnych,
 - 4.4. zmiana (obniżenie lub wzrost) ww. wskaźnika powyżej progu określonego w ust. 4.2. uprawnia strony do zmiany wynagrodzenia wykonawcy w takiej samej proporcji, w jakiej zmianie uległ ww. wskaźnik;
 - 4.5. maksymalna dopuszczalna wartość zmiany wynagrodzenia w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia wynosi 5 proc.

Jeżeli bezspornie zostanie wykazane, że zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy zgodnie z zasadami przewidzianymi w ust. 4 powyżej, Strony umowy zawrą stosowny aneks do umowy, określający nową wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, z uwzględnieniem dowiedzionych zmian.

§ 10 PODWYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, iż zamierza/ nie zamierza powierzyć podwykonawcom następujący zakres usług objętych przedmiotem zamówienia, stanowiących część zamówienia:

Nazwa podwykonawcy	Zakres powierzonych czynności

2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot powierzonych podwykonawcy czynności ubezpieczeniowych mogą stanowić jedynie czynności, które zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2015r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej (w szczególności zgodnie z art. 73 ust. 1 w zw. z art. 3 ust. 1 pkt 27 tejże ustawy) mogą zostać powierzone podmiotom trzecim.
3. Wykonawca oświadcza, że kluczowe elementy zamówienia, tj. m.in. zawieranie umów ubezpieczenia, ocena ryzyka, udzielanie ochrony ubezpieczeniowej oraz wypłata odszkodowań nie zostały powierzone podwykonawcy.
4. Wykonawca oświadcza, że ponosi pełną odpowiedzialność za usługi (powierzone czynności), które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
5. Zgodnie z art. 436 pkt 4 lit. a ustawy Pzp, Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom, w związku ze zmianą wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, o ile została mu przedstawiona umowa pomiędzy Wykonawcą

- a podwykonawcami.
6. Zamawiający ustala wysokość kary umownej naliczanej Wykonawcy w sytuacji, o której mowa w ust. 5 powyżej, w wysokości 500,00 zł (pięćset złotych) za każdy stwierdzony przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom.
 7. Łączna wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 5 i 6 powyżej, nie może przekroczyć kwoty 3 000,00 zł.
 8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych o których mowa w ust. 5-7, gdyby wysokość poniesionej szkody przewyższała wysokość kar umownych.

§ 11

ZASADY WYPŁATY ODSZKODOWAŃ

1. Wszystkie płatności z tytułu odszkodowania za szkody będą wypłacane przez Wykonawcę na rzecz Osoby lub Podmiotu uprawnionego (Zamawiającego/ Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego) zgodnie z warunkami określonymi w SWZ, przelewem na jego rachunek bankowy. Zamawiający dopuszcza bezpośrednią wypłatę odszkodowania na rzecz Poszkodowanego po ustaleniu zasad odpowiedzialności za dane zdarzenie.
2. W przypadku nieterminowej realizacji odszkodowań z zawartej umowy ubezpieczenia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiającemu/ Ubezpieczającemu/ Ubezpieczonemu przysługują odsetki ustawowe za czas opóźnienia od łącznej kwoty należnego przeterminowanego odszkodowania. Przez nieterminową realizację odszkodowań rozumie się przekroczenie terminów określonych w art. 817 KC. W razie zwłoki Zamawiający/Ubezpieczony może nadto żądać naprawienia szkody na zasadach ogólnych KC.

§ 12

OCHRONA DANYCH OSBOWYCH

1. Zamawiający i Wykonawca oświadczają, że wypełnili i będą wypełniać obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 i art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
2. Obowiązek zostanie spełniony wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio zostały uzyskane w celu realizacji zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

§ 13

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. O ile Umowa nie stanowi inaczej, wszelkie oświadczenia, zawiadomienia oraz zgłoszenia dokonywane przez Strony, a wynikające z postanowień Umowy winny być dokonywane w formie pisemnej (dopuszczalna jest również forma elektroniczna), pod rygorem nieważności. Zawiadomienia, oświadczenia oraz zgłoszenia dokonane w innej formie nie wywołują skutków prawnych, chyba, że postanowienia niniejszej Umowy albo ustalenia Stron przewidują taką możliwość.
2. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania Umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a w przypadku braku możliwości takiego rozstrzygnięcia sporów, będą one rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Przedstawiciele Wykonawcy podpisujący Umowę oświadczają, że są umocowani do reprezentacji, a złożone dokumenty wymienione na wstępie i dołączone do Umowy są zgodne ze stanem faktycznym w momencie podpisywania Umowy.
4. W razie zaistnienia przypadków dotyczących: zmian danych rejestrowych, ogłoszenia przez sąd upadłości lub postępowania układowego względem Wykonawcy, wszczęcia postępowania egzekucyjnego, w wyniku czego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części oraz innych okoliczności mających lub mogących mieć znaczenie dla zawartej Umowy, Wykonawca ma

obowiązek powiadomić o nich Zamawiającego niezwłocznie po powzięciu informacji o tych okolicznościach. Skuteczność takiego zawiadomienia ocenia się przez pryzmat §6 ust. 5.

5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa, w szczególności ustawa Kodeks cywilny, ustawa o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej oraz ustawa Prawo zamówień publicznych.
7. Poniższe załączniki stanowiące integralną część Umowy.

Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2 - Ogólne Warunki Ubezpieczenia

UMOWA GENERALNA Nr:

w dniu w Zabrze pomiędzy:

Stadion w Zabrze Sp. z o.o. siedzibą w Zabrze, ul. F. Roosevelta 81 wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000299960, NIP: 648-265-55-23 wysokość kapitału zakładowego 184.590.300,00 zł reprezentowany przez:

3)

4)

zwanym dalej „Zamawiającym”,

oraz przy udziale brokera ubezpieczeniowego NORD PARTNER Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu, przy ul. Lubicka 16 wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 00000718665 przez Sąd Rejonowy w Toruniu, NIP: 956-19-33-030, wysokość kapitału zakładowego 507 000,00 PLN, z jednej strony

a

..... z siedzibą wul.kod pocztowy.....wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS, NIP:....., wysokość kapitału zakładowego:..... reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej: „Wykonawcą”,

zwanymi łącznie „Stronami”, a indywidualnie „Stroną”,

została zawarta umowa, zwana dalej „Umową”, w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na zadanie pod nazwą „Kompleksowe ubezpieczenie Stadion w Zabrze Sp. z o.o.” na podstawie ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) – dalej jako ustawa Pzp.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

3. Niniejsza Umowa reguluje zasady udzielenia przez Wykonawcę ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającemu w okresie wskazanym w § 2 ust. 1 umowy w zakresie następujących ryzyk:

3.1 obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych;

3.2 ubezpieczenie autocasco;

3.3 ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków kierowcy i pasażerów;

3.4 ubezpieczenie assistance

4. Ogólne Warunki Ubezpieczenia mające zastosowanie do umowy:

4.1

4.2

4.3

§ 2

OKRES UBEZPIECZENIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu ochrony ubezpieczeniowej na okres **od 30.07.2022r. do 29.07.2025r.** w zakresie i na zasadach ustalonych w niniejszej Umowie.
2. Wykonawca w okresie, o którym mowa w ust.1, jest zobowiązany do wystawienia polis ubezpieczeniowych lub dokumentów ubezpieczenia uzgodnionych z Zamawiającym.
3. Umowy ubezpieczenia, których zawarcie nastąpi w trakcie okresu realizacji niniejszej Umowy będą obowiązywały do czasu ich ukończenia na warunkach niniejszej Umowy.
4. Polisy ubezpieczenia objęte zamówieniem zostaną wystawione na trzy okresy ubezpieczenia z poszanowaniem zapisów klauzul wyrównania okresów ubezpieczenia.

§ 3

ZAKRES I WARUNKI UBEZPIECZENIA

1. Szczegółowy zakres ochrony ubezpieczeniowej reguluje załącznik nr 5A Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej zwanej „SWZ”), który stanowi załącznik nr 1 do Umowy.
2. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy zwane dalej OWU, stanowiące odpowiednio załączniki nr 2 do Umowy
3. Postanowienia niniejszej Umowy oraz SWZ mają pierwszeństwo przed postanowieniami dokumentu ubezpieczenia oraz OWU Wykonawcy, chyba że z ich treści wynikają zapisy korzystniejsze dla Zamawiającego.

§ 4

STAWKI UBEZPIECZENIOWE

4. Do umowy mają zastosowanie niniejsze stawki:

Rodzaje ubezpieczeń	Stawka / składka
obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych	
ubezpieczenie autocasco	
ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków kierowcy i pasażerów	
ubezpieczenie assistance	

5. Stawki ubezpieczeniowe oraz składka OC obejmujące przedmiot i zakres ubezpieczenia określony w SWZ nie ulegną zmianie przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy.
6. Zaoferowane w postępowaniu stawki ubezpieczeniowe mają zastosowanie w przypadku doubezpieczenia nowo zakupionych składników majątku.

§ 5

WARTOŚĆ UMOWY, SPOSÓB PŁATNOŚCI SKŁADEK

5. Wartość umowy, bez podatku VAT, wynosi zł (słownie: tysięcy złotych). Kwota ta stanowi maksymalną wartość zobowiązania Zamawiającego, wynikającego z niniejszej Umowy.
6. Rzeczywistą wartość zamówienia stanowić będzie suma składek z tytułu poszczególnych umów ubezpieczenia zawartych w okresie obowiązywania Umowy wraz z ich rozliczeniami wynikającymi ze wzrostu/spadku wartości ubezpieczanego mienia.
7. Wszelkie płatności powstałe z tytułu i w związku z wykonywaniem niniejszego zamówienia będą dokonywane przez Zamawiającego przelewem w terminach wskazanych w SWZ. Zapłatę uznaje się za dokonaną w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego, na podstawie polecenia przelewu

na ww. rachunek bankowy Wykonawcy.

8. Przy wyliczaniu składki za ubezpieczenia zawierane na okres krótszy niż 12 miesięcy Wykonawcy muszą wziąć pod uwagę faktyczny okres ubezpieczenia – nie będzie miała zastosowania składka minimalna i tabela frakcyjna.

§ 6

Przedstawiciele stron, zasady zatrudniania

6. Zamawiający ustala oficjalnego przedstawiciela w osobie p., tel., e-mail., który będzie odpowiadał za realizację przedmiotu Umowy. Po stronie Wykonawcy za realizację Umowy będzie odpowiadał p., tel., kom., mail:
7. Ponadto Strony w terminie 4 dni roboczych od podpisania Umowy wskażą dodatkowo, w formie elektronicznej, oficjalnych przedstawicieli Stron do załatwiania spraw związanych z zawarciem i wykonywaniem zawartych umów w jednostkach organizacyjnych Zamawiającego.
8. Strony zastrzegają sobie możliwość zmiany osób wymienionych w ust. 1- 2 bez zgody drugiej Strony. Strona zmieniająca powiadomi niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 2 dni roboczych, drugą Stronę o zaistniałej zmianie w formie elektronicznej. Zmiana przedstawiciela nie jest traktowana jako zmiana umowy i nie wymaga sporządzenia aneksu.
9. Wszelka korespondencja pomiędzy Stronami niniejszej umowy będzie kierowana na adres:

3) Zamawiającego:

.....
email:

4) Wykonawcy:

.....
Adres
e-mail:

W przypadku zmiany danych, o których mowa powyżej, Wykonawca obowiązany jest powiadomić o tym fakcie Zamawiającego niezwłocznie jednakże nie później, niż w terminie 2 dni roboczych, w formie elektronicznej.

10. Każda zmiana danych, o której mowa w ustępach poprzednich, wymaga dla swej skuteczności potwierdzenia udzielonego w formie pisemnej (dopuszczalna jest również forma elektroniczna). Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność za wszelkie negatywne skutki wynikłe z powodu niepowiadomienia Zamawiającego o zaistniałych zmianach. Korespondencję nadaną pod ostatni wskazany adres należy uznać za doręczoną skutecznie.

§ 7

OCHRONA INFORMACJI

4. Wykonawca oświadcza, że materiały dostarczone przez Zamawiającego oraz wszelkie informacje i dane dotyczące działalności Zamawiającego i nabyte przez Wykonawcę w trakcie realizacji umowy, które nie zostały uzgodnione jako przeznaczone do rozpowszechnienia, będą traktowane przez Wykonawcę poufnie, tzn. Wykonawca zobowiązuje się w trakcie trwania umowy, jak również po jej ustaniu, do zachowania tajemnicy w odniesieniu do wszelkich informacji uzyskanych w trakcie trwania współpracy na temat Zamawiającego oraz podmiotów z nim powiązanych.
5. Ujawnienie powyższych informacji przez Wykonawcę osobom trzecim jest możliwe tylko i wyłącznie po wyrażeniu pisemnej zgody przez Zamawiającego.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zachowanie poufności informacji (zdefiniowanych w tym paragrafie) przez swoich pracowników.

§ 8**ZMIANA UMOWY**

5. Zamawiający w ramach art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień Umowy w przypadku wystąpienia jednej z poniższych okoliczności oraz w następujący sposób:
 - 5.1 w sytuacji wystąpienia zmian w zakresie prowadzonej przez Zamawiającego działalności (także organizacyjnych, w tym przekształceń) mających wpływ na realizację Umowy, w tym zmian zakresu wykonywanej działalności (w szczególności miejsca jej wykonywania) – poprzez ubezpieczenie nowej działalności oraz nowego miejsca jej wykonywania;
 - 5.2 w sytuacji wystąpienia zmian w majątku Zamawiającego – wzrostu jego wartości lub zbywania takiego majątku (zakup, sprzedaż pojazdów);
 - 5.3 w razie konieczności zwiększenia aktualnych sum gwarancyjnych, sum ubezpieczenia;
 - 5.4 w razie konieczności zmiany wysokości franszys i udziałów własnych;
 - 5.5 w razie braku możliwości uzyskania ciągłości ochrony ubezpieczeniowej poprzez przedłużenie okresu ubezpieczenia (maksymalnie o 3 miesiące);
 - 5.6 w razie konieczności zmiany ryzyka ubezpieczeniowego, ubezpieczenia dodatkowego zakresu w ramach podstawowych ubezpieczeń;
 - 5.7 w przypadku korzystnych dla Zamawiającego zmian Ogólnych Warunków Ubezpieczenia (OWU) - poprzez wprowadzenie do umowy postanowień nowych OWU lub ich części;
 - 5.8 w przypadku zmian przepisów prawnych wpływających na zakres ubezpieczenia – poprzez zmianę treści umowy w zakresie dostosowania jej do obowiązujących przepisów;
 - 5.9 w przypadku rozszerzenia lub zmiany zakresu ubezpieczenia na wniosek Zamawiającego i za zgodą Wykonawcy – poprzez zmianę dotyczącą zakresu ubezpieczenia lub wprowadzenie do ubezpieczenia dodatkowych ryzyk zgodnie z OWU Wykonawcy obowiązującymi w chwili zmiany Umowy, lub Szczególnymi Warunkami Ubezpieczenia uzgodnionymi przez strony Umowy;
 - 5.10 w przypadku konieczności interpretacji/wykładni znaczenia lub zakresu pojęć zastosowanych w umowie, gdy budzą uzasadnione wątpliwości;
 - 5.11 w przypadku zmiany postanowień umowy w celu dostosowania do zmian w prawie powszechnie obowiązującym, które mają wpływ na realizację umowy;
 - 5.12 w przypadku zmiany umowy dotyczącej poprawienia błędów i oczywistych omyłek słownych, literowych i liczbowych, zmiany układu graficznego umowy lub numeracji jednostek redakcyjnych, niepowodujące zmiany celu i istotnych postanowień umowy;
 - 5.13 w przypadku zmiany wysokości składki ubezpieczeniowej w skutek okoliczności przewidzianych niniejszą umową, a określonych w punktach powyżej.
6. W przypadku zajścia okoliczności, o których mowa w ust. 1, Strony dokonają zmiany Umowy w drodze aneksu, przy odpowiednim wykorzystaniu zapisów SWZ dotyczących opisu przedmiotu zamówienia (zakresu ubezpieczenia) oraz, o ile to możliwe, przy wykorzystaniu stawek ubezpieczeniowych mających zastosowanie do niniejszej umowy. Przy zwiększeniu sum ubezpieczenia, ilości środków trwałych objętych umową, sum gwarancyjnych lub wartości limitów strony Umowy dopuszczają możliwość zwiększenia jej wartości.
7. Niedopuszczalne są zmiany umowy, które modyfikowałyby ogólny charakter umowy.
8. Pozostałe zmiany umowy są możliwe tylko w okolicznościach określonych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 9**WALORYZACJA WYNAGRODZENIA**

2. Zgodnie z art. 436 pkt 4 lit. b ustawy Pzp, wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może podlegać waloryzacji, w przypadku zmiany:
 - 2.1. stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,

- 2.2. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- 2.3. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- 2.4. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia.
5. W celu zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 powyżej każda ze stron umowy, w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, może zwrócić się do drugiej strony z wnioskiem w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia o kwotę kosztu poniesionego przez Wykonawcę, a w przypadku stawki podatku VAT lub akcyzy od daty jego zmiany.
6. Do wniosku należy dołączyć szczegółowy opis i wyliczenie wpływu zmian na wynagrodzenie Wykonawcy (cenę jednostkową rozumianą jako składka za 12 miesięczny okres ochrony ubezpieczeniowej, o której mowa w formularzu cenowym stanowiącym załącznik do SWZ) wraz ze wskazaniem terminu ich zaistnienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy dodatkowych wyjaśnień odnośnie wyliczonych kosztów oraz weryfikacji wyliczeń dokonanych przez Wykonawcę we własnym zakresie.
7. Zgodnie z art. 439 ust. 1 i 2 Ustawy Pzp, wynagrodzenie wykonawcy (składka ubezpieczeniowa) może ulec zmianie w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia, zgodnie z poniższymi zasadami:
 - 7.1. początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na datę początkową drugiego i trzeciego roku obowiązywania umowy.
 - 7.2. poziom zmiany kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 10 pkt. proc.
 - 7.3. jako zmianę kosztów przyjmuje się wyrażoną w pkt proc. roczną zmianę, publikowanego przez Komisję Nadzoru Finansowego w kwartale poprzedzającym miesiąc ustalenia zmiany wynagrodzenia, wskaźnika kosztów administracyjnych,
 - 7.4. zmiana (obniżenie lub wzrost) ww. wskaźnika powyżej progu określonego w ust. 4.2. uprawnia strony do zmiany wynagrodzenia wykonawcy w takiej samej proporcji, w jakiej zmianie uległ ww. wskaźnik;
 - 7.5. maksymalna dopuszczalna wartość zmiany wynagrodzenia w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia wynosi 5 proc.

Jeżeli bezspornie zostanie wykazane, że zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy zgodnie z zasadami przewidzianymi w ust. 4 powyżej, Strony umowy zawrą stosowny aneks do umowy, określający nową wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, z uwzględnieniem dowiedzionych zmian.

§ 10 PODWYKONAWCY

9. Wykonawca oświadcza, iż zamierza/ nie zamierza powierzyć podwykonawcom następujący zakres usług objętych przedmiotem zamówienia, stanowiących część zamówienia:

Nazwa podwykonawcy	Zakres powierzonych czynności

10. Wykonawca oświadcza, że przedmiot powierzonych podwykonawcy czynności ubezpieczeniowych mogą stanowić jedynie czynności, które zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2015r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej (w szczególności zgodnie z art. 73 ust. 1 w zw. z art. 3 ust. 1 pkt 27 tejże ustawy) mogą zostać powierzone podmiotom trzecim.

11. Wykonawca oświadcza, że kluczowe elementy zamówienia, tj. m.in. zawieranie umów ubezpieczenia, ocena ryzyka, udzielanie ochrony ubezpieczeniowej oraz wypłata odszkodowań nie zostały powierzone podwykonawcy.
12. Wykonawca oświadcza, że ponosi pełną odpowiedzialność za usługi (powierzone czynności), które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
13. Zgodnie z art. 436 pkt 4 lit. a ustawy Pzp, Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom, w związku ze zmianą wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, o ile została mu przedstawiona umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcami.
14. Zamawiający ustala wysokość kary umownej naliczanej Wykonawcy w sytuacji, o której mowa w ust. 5 powyżej, w wysokości 500,00 zł (pięćset złotych) za każdy stwierdzony przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom.
15. Łączna wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 5 i 6 powyżej, nie może przekroczyć kwoty 3 000,00 zł.
16. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych o których mowa w ust. 5-7, gdyby wysokość poniesionej szkody przewyższała wysokość kar umownych.

§ 11

ZASADY WYPŁATY ODSZKODOWAŃ

3. Wszystkie płatności z tytułu odszkodowania za szkody będą wypłacane przez Wykonawcę na rzecz Osoby lub Podmiotu uprawnionego (Zamawiającego/ Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego) zgodnie z warunkami określonymi w SWZ, przelewem na jego rachunek bankowy. Zamawiający dopuszcza bezpośrednią wypłatę odszkodowania na rzecz Poszkodowanego po ustaleniu zasad odpowiedzialności za dane zdarzenie.
4. W przypadku nieterminowej realizacji odszkodowań z zawartej umowy ubezpieczenia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiającemu/ Ubezpieczającemu/ Ubezpieczonemu przysługują odsetki ustawowe za czas opóźnienia od łącznej kwoty należnego przeterminowanego odszkodowania. Przez nieterminową realizację odszkodowań rozumie się przekroczenie terminów określonych w art. 817 KC. W razie zwłoki Zamawiający/Ubezpieczony może nadto żądać naprawienia szkody na zasadach ogólnych KC.

§ 12

OCHRONA DANYCH OSBOWYCH

3. Zamawiający i Wykonawca oświadczają, że wypełnili i będą wypełniać obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 i art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
4. Obowiązek zostanie spełniony wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio zostały uzyskane w celu realizacji zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

§ 13

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

8. O ile Umowa nie stanowi inaczej, wszelkie oświadczenia, zawiadomienia oraz zgłoszenia dokonywane przez Strony, a wynikające z postanowień Umowy winny być dokonywane w formie pisemnej (dopuszczalna jest również forma elektroniczna), pod rygorem nieważności. Zawiadomienia, oświadczenia oraz zgłoszenia dokonane w innej formie nie wywołują skutków prawnych, chyba, że postanowienia niniejszej Umowy albo ustalenia Stron przewidują taką możliwość.

9. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania Umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a w przypadku braku możliwości takiego rozstrzygnięcia sporów, będą one rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
10. Przedstawiciele Wykonawcy podpisujący Umowę oświadczają, że są umocowani do reprezentacji, a złożone dokumenty wymienione na wstępie i dołączone do Umowy są zgodne ze stanem faktycznym w momencie podpisywania Umowy.
11. W razie zaistnienia przypadków dotyczących: zmian danych rejestrowych, ogłoszenia przez sąd upadłości lub postępowania układowego względem Wykonawcy, wszczęcia postępowania egzekucyjnego, w wyniku czego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części oraz innych okoliczności mających lub mogących mieć znaczenie dla zawartej Umowy, Wykonawca ma obowiązek powiadomić o nich Zamawiającego niezwłocznie po powzięciu informacji o tych okolicznościach. Skuteczność takiego zawiadomienia ocenia się przez pryzmat §6 ust. 5.
12. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
13. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa, w szczególności ustawa Kodeks cywilny, ustawa o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej oraz ustawa Prawo zamówień publicznych.
14. Poniższe załączniki stanowiące integralną część Umowy.

Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2 - Ogólne Warunki Ubezpieczenia