

ZP.271.7.24

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) – dalej p.z.p.

„Opracowanie koncepcji i Programu Funkcjonalno - Użytkowego Rewitalizacji zabytkowego centrum miasta Miechowa”

w ramach zadania:

„OPRACOWANIE DOKUMENTACJI BUDOWLANEJ REWITALIZACJI ZABYTKOWEGO CENTRUM MIASTA MIECHOWA WRAZ Z ROZBUDOWĄ I PRZEBUDOWĄ AMFITEATRU.”

Zamawiający, Gmina Miechów, zgodnie z dyspozycją art. 284 ust. 6 ustawy przekazuje treść pytań wraz z odpowiedziami:

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający przewiduje możliwość przedłużenia czasu realizacji zadania? Przedstawiony w postępowaniu zakres merytoryczny zadania jest właściwy dla tego typu inwestycji, jednak przewidziany na jego wykonanie czas 3 miesiące może nie być możliwy do zachowania uwzględniając chociażby obowiązek uzyskania pozytywnej opinii WUOZ oraz wytycznych i warunków od gestorów sieci.

Odpowiedź:

Zamawiający na chwilę obecną nie przewiduje wydłużenia czasu realizacji zadania. W §13 wzoru umowy (załącznik nr 6 do SWZ) Zamawiający określił sytuacje, w jakich przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy oraz warunki dokonania tych zmian.

Pytanie nr 2

Jaki czas przewiduje Zamawiający na procedurę odbiorową po przekazaniu dokumentacji w terminie 3 miesiące od dnia podpisania umowy?

Odpowiedź:

"Termin zakończenia do 3 miesiące od dnia zawarcia umowy", jest terminem końcowym realizacji zadania - w tym terminie należy złożyć zaakceptowany przez Zamawiającego Program Funkcjonalno - Użytkowy.

Pytanie nr 3

Jako obszar opracowania w dokumentacji oznaczono rynek oraz przyległe do niego ulice. Czy oczekiwany zakres zmian ma obejmować przede wszystkim rynek oraz uwzględniać ich wpływ na sąsiednie ulice, czy oczekiwaniem Zamawiającego jest uzyskanie koncepcji dla przebudowy z uspokojeniem ruchu i zazielenieniem całego zaznaczonego na mapie poglądowej obszaru?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga opracowania koncepcji oraz program funkcjonalno - użytkowego dla całości terenu objętego zakresem opracowania. Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia należy określić

niezbędny zakres do przebudowy elementów infrastruktury podziemnej zgodnie z wytycznymi i warunkami Zarządców. Infrastruktura techniczna: woda, kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa, monitoring – przebudowa/remont/wymiana zgodnie z warunkami i wytycznymi Zarządców oraz przyjętymi rozwiązaniami. Pozostała infrastruktura m. in. gazowa, elektryczna, teletechniczna – usunięcie powstałych kolizji w związku z przyjętymi rozwiązaniami projektowymi.

Pytanie nr 4

Zamawiający w dokumentacji nie określił wymagań względem konsultacji społecznych, a jedynie konieczność ich przeprowadzenia. Czy Zamawiający ma oczekiwania względem minimalnego czasu i zakresu prowadzenia konsultacji, czy pozostaje to decyzją Wykonawcy? Czy Zamawiający deklaruje wsparcie na etapie przeprowadzenia konsultacji tj. promocji za pomocą środków należących do Zamawiającego, udostępnienia lokalu do ewentualnego przeprowadzenia otwartego spotkania?

Odpowiedź:

Forma konsultacji zostanie ustalona w trakcie realizacji umowy. Konsultacje organizuje Zamawiający w porozumieniu i z udziałem Projektanta.

Pytanie nr 5

Czy Zamawiający dysponuje dotychczas wykonanymi analizami ruchu/badaniami ruchu dla obszaru objętego postępowaniem?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje analizami ruchu/badaniami ruchu dla obszaru objętego postępowaniem.

Pytanie nr 6

Szanowni Państwo, w nawiązaniu do opublikowanego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pragnę zwrócić uwagę, że w obecnie brzmiącej Specyfikacji występuje niezgodność z zapisami ustawy Pzp.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rozwoju, Pracy i Technologii w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, Zamawiający w stosunku do Osób - na spełnienie warunku udziału w postępowaniu - może żądać od Wykonawców jedynie Wykazu osób. Niedopuszczalne jest żądanie dowodów, referencji dotyczących osób.

Rozporządzenie to nie dotyczy wprawdzie kryteriów pozacenowych, jednakże Zamawiający napisał, że w przypadku nie dostarczenia żadnej referencji oferta zostanie odrzucona - co zdaniem Wykonawcy jest niedopuszczalne (zważając, że w warunkach udziału Zamawiający nie wymaga doświadczenia - a jedynie jest to opisane w pozacenowych kryteriach).

Odpowiedź:

Zamawiający zgodnie z rozdziałem IX SWZ pkt 4 **wymaga od Wykonawcy** następujących **podmiotowych środków dowodowych cyt.:**

1) **Oświadczenie w zakresie art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy** dotyczące informacji o istnieniu

z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji w postępowaniu (...)- załącznik nr 4 do SWZ;

2) **wykaz usług** (potwierdzający warunek udziału, o którym mowa w Rozdziale VII ust. 2 pkt 4 lit. a)) (...)- załącznik nr 5 do SWZ;

3) **wykaz osób** (potwierdzający spełnienie warunku udziału w postępowaniu określony w Rozdziale VII ust. 2. pkt 4 lit. b)) skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - załącznik nr 5 do SWZ;

4) **dokument/y** potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia tj. na kwotę 150 000,00 zł.

Powyższe jest zgodne z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy.

Zamawiający na podstawie art. 106 ustawy Pzp, na potwierdzenie zgodności oferowanej usługi z wymaganiami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia oraz **kryteriów oceny ofert** **żąda złożenia wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych.**

Dokumenty składane przez Wykonawcę, zawierające informacje, na podstawie których zamawiający ocenia oferty w **kryteriach pozacenowych**, mogą stanowić przedmiotowe środki dowodowe, jeśli zamawiający, w ramach pozacenowych kryteriów oceny ofert takich dokumentów żądał.

Zamawiający przypomina, iż termin składania ofert upływa w dniu 12.04.2024 r. o godz. 10:00.
<https://platformazakupowa.pl/miechow>, postępowanie nr: ID 908744

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 12.04.2024 r. o godzinie 10:05

BURMISTRZ

mgr Dariusz Marczewski