

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Przedmiot zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest: „Modernizacja dachu wieży sędziowskiej przy ul. Strzeleckiej 11.”

II. ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

Szczegółowy zakres robót przedmiotu zamówienia obejmuje:

- Miejscowe naprawy istniejącego pokrycia dachu - oczyszczenie, podklejenie, spękań, uszkodzeń,
- Demontaż i ponowny montaż anteny telewizyjnej
- Powierzchnia pozioma: gruntowanie oczyszczonego podłoża emulsją asfaltową, przyklejenie papy termozgrzewalnej jednokrotnego krycia o grub. min. 5,2 mm. Papa asfaltowa zgrzewalna, wierzchniego krycia. Od wierzchniej strony papa pokryta gruboziarnistą posypką. Spodnia strona papy pokryta folią z tworzywa sztucznego.
- Powierzchnia pionowa: gruntowanie oczyszczonego podłoża emulsją asfaltową, przyklejenie papy podkładowej samoprzylepnej jednokrotnego krycia, następnie termozgrzewalnej jednokrotnego krycia o grub. min. 5,2 mm. Papa asfaltowa zgrzewalna, wierzchniego krycia. Od wierzchniej strony papa pokryta gruboziarnistą posypką. Spodnia strona papy pokryta folią z tworzywa sztucznego.

Wymagana parametrów papy:

- gramatura osnowy (włóknina poliestrowa) 200 g/m²
 - modyfikowana elastomerem SBS
 - maks. siła rozciąg. na pasku szer. 5 cm. wzdłuż / w poprzek, min 800 /600N
 - wydłużenie przy maks. sile rozciąg. wzdłuż / poprzek, min 40/40%
 - gramatura osnowy (włóknina poliestrowa) 200 g/m²
 - modyfikowana elastomerem SBS
 - giętkość w obniżonych temperaturach: - 250C
 - grubość min. 5,2mm ± 5%
-
- Obróbki z blachy alu-cynk grubości 0,55mm
 - Wykonanie obróbek z papy termozgrzewalnej na obwodzie wentylatorów, ogniomurów, wywiewek kanalizacyjnych, wpustów dachowych, kratki wentylacyjnych klimatyzacji itp.
 - Wymiana wyłazu dachowego 80x80cm na nowy
 - Montaż nowych wpustów dachowych ogrzewanych wraz z sterownikiem
 - Wymiana instalacji odgromowej na dachu
 - Wymiana rur poziomych spustowych wewnętrznych na nowe wraz z wykonaniem koryta zabezpieczającego z alu-cynk cynk gr 0.55mm
 - Wymiana pokrycia sufitu z płyty GK wraz z malowaniem farbą silikatową w pomieszczeniu Sali bankietowej.

III. INNE CZYNNOŚCI I OBOWIĄZKI

Integralną częścią opisu przedmiotu zamówienia są:

- Przedmiary Robót,
- zabezpieczenie terenu robót budowlanych poprzez wydzielenie terenu, na którym będą

przewodzone prace,

- przyjęcie przez Wykonawcę pełnej odpowiedzialności za materiały, narzędzia i urządzenia znajdujące się na budowie, oraz za bezpieczeństwo osób znajdujących się na terenie budowy,
- zabezpieczenie mienia, posadzek, ciągów komunikacyjnych itp. w pobliżu terenu prac,
- wywiezienie i utylizacja gruzu i odpadów budowlanych
- roboty porządkowe po zakończeniu robót

Prace budowlane muszą być wykonywane w sposób nie zakłócający funkcjonowanie pracy Budynku.

Szczegóły materiałowe konsultowane będą w trakcie wykonywania robót z przedstawicielem MOSIR.

Wszystkie prace mają być prowadzone zgodnie z zasadami BHP i przepisami ppoż.

UWAGA:

Wykonawca powinien przewidzieć przeprowadzenie wizji lokalnej w miejscu realizacji robót w celu oszacowania na własną odpowiedzialność kosztów i ryzyka oraz uzyskania wszelkich danych jakie mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty. Do wykonania robót mogą być użyte tylko materiały i wyroby posiadające atesty, certyfikaty i aprobaty techniczne dopuszczające dany produkt do stosowania w budownictwie.

Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć ww. dokumenty na każde żądanie przedstawiciela zamawiającego zaś po zakończeniu robót przedłożyć je wraz z protokołem zakończenia robót. W przypadku braku ww. dokumentów nie będzie możliwy odbiór prac i ich rozliczenie.

2. Cena oferty obejmuje całkowity kompletny koszt wykonania robót, tj. wykonanie wszystkich prac określonych w przedmiarze robót oraz w niniejszym opisie oraz czynności dodatkowe - niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, tj. między innymi prace przygotowawcze, prace porządkowe po zakończeniu budowy, przy zastosowaniu robocizny, materiałów i sprzętu Wykonawcy oraz przy uwzględnieniu należnego podatku VAT.

Termin wykonania zadania do 8 tygodni.

Kody CPV:

- 45000000-7 - Wymagania ogólne
- 45111300-1 – Roboty rozbiórkowe
- 45261210-9 – Wykonywanie pokryć dachowych
- 45312310-3 – Ochrona odgromowa

- 45310000-3 – Roboty instalacyjne elektryczne
- 45261320-3 – Kładzenie rynien