



(Projektowane postanowienia umowy stanowią element specyfikacji warunków zamówienia tym samym należy je interpretować łącznie z pozostałymi częściami SWZ)

Projektowane postanowienia umowy

UMOWA nr UG/ZP/.../2024

Zawarta w dniu _____ r., w Czarnym Dunajcu, pomiędzy:

- I. **Miastem i Gminą Czarny Dunajec** z siedzibą w Czarnym Dunajcu, ul. Piłsudskiego 2, 34-470 Czarny Dunajec, NIP 735-28-43-273, zwaną w dalszej części: „**Zamawiającym**” reprezentowaną przez: **Marcina Ratułowskiego – Burmistrza Miasta i Gminy Czarny Dunajec** przy kontrasygnacie **Moniki Styrzuli – Skarbnika Miasta i Gminy Czarny Dunajec**

a

II.

[w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą]:

Panią/Panem _____, PESEL: _____, prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą _____, ze stałym miejscem wykonywania działalności gospodarczej w _____ ul. _____, wpisaną/-ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP, NIP: _____, REGON: _____, zwaną/-ym dalej: „**Wykonawcą**”

[ALBO: w przypadku osoby prawnej/ jedn. org. nieposiad. os. prawnej]:

_____ z siedzibą w _____, ul. _____, wpisaną do Rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w _____, _____ Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS _____, NIP: _____, REGON: _____, zwaną dalej: „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

uprawnionego/-ej/-ych do samodzielnej/łącznej reprezentacji, co stwierdzono w oparciu o treść informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu (na dzień zawarcia niniejszej Umowy) z rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego [wygenerowanej i pobranej z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego na podstawie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. z 2023 r. poz. 685 ze zm.)]

[ALBO: w przypadku spółki cywilnej:]

1. Panią/Panem _____, PESEL _____, prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą _____, ze stałym miejscem wykonywania działalności gospodarczej w _____, ul. _____, wpisaną/-ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP,
2. Panią/Panem _____, PESEL _____, prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą _____, ze stałym miejscem wykonywania działalności gospodarczej w _____, ul. _____, wpisaną/-ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP,

**Wykonanie dokumentacji projektowej Podhalańskiego Centrum Nauki i Techniki – Fab Lab zlokalizowanego w Czarnym Dunajcu przy ul. Ignacego Mościckiego 12**

wspólnikami spółki cywilnej pod nazwą _____ posiadającej NIP: _____, REGON: _____, zwaną dalej: „**Wykonawcą**”

[ALBO: w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - konsorcjum:]

(przykład: w przypadku spółki prawa handlowego:)

1. _____ z siedzibą w _____, ul. _____, wpisaną do Rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w _____, _____ Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS _____, NIP: _____, REGON: _____,

(przykład: w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą:)

2. Panią/Panem _____, PESEL _____, prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą _____, ze stałym miejscem wykonywania działalności gospodarczej w _____, ul. _____, wpisaną/-ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP,

działającymi jako konsorcjum _____ (pełna nazwa konsorcjum wraz z wymienieniem Lidera Konsorcjum), powołane w celu wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego pn.: _____, reprezentowane przez _____ – pełnomocnika konsorcjum, ustanowionego w oparciu o treść art. 58 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) i umocowanego do reprezentowania Ich w postępowaniu i zawarcia niniejszej Umowy w sprawie zamówienia publicznego [pełnomocnictwo z dnia _____ r.]

zwanymi w dalszej części: „**Wykonawcą**”

ad I (**Zamawiający**) i ad II (**Wykonawca**) łącznie zwani w dalszej części „**Stronami**”, zaś każdy z osobna również: „**Stroną**”.

[preambuła]

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego znak: RB.271.7.2024, przeprowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji - zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm. – w dalszej części jako: PZP), którego przedmiotem jest wykonanie dokumentacji projektowej Podhalańskiego Centrum Nauki i Techniki – Fab Lab zlokalizowanego w Czarnym Dunajcu przy ul. Ignacego Mościckiego 12.

§ 1

[definicje]

1. Ilekroć w treści niniejszej Umowy jest mowa o:

- 1) **Siła Wyższej** – należy przez to rozumieć wszelkie okoliczności mogące zaistnieć w przyszłości, które mają wpływ na możliwość realizacji przedmiotu Umowy w terminach i zakresie określonym w niniejszej Umowie lub jej załącznikach, znajdujące się poza kontrolą Stron, i których przy dochowaniu należytej staranności nie można było przewidzieć lub które, choć przewidywalne, były nieuniknione, nawet po przedsięwzięciu przez Zamawiającego lub Wykonawcę wszelkich uzasadnionych kroków dla uniknięcia takich zdarzeń. Siła wyższa obejmuje w szczególności takie zjawiska/wydarzenia jak: stany nadzwyczajne (stan wojenny, stan wyjątkowy, stan klęski żywiołowej), w tym również: katastrofy przyrodnicze, powodzie, huragany, trzęsienia ziemi, stany epidemii/pandemii, inne kataklizmy, rozruchy, strajki (za wyjątkiem rozruchów i strajków personelu i/lub osób skierowanych do wykonania przedmiotu Umowy z ramienia Wykonawcy i/lub Jego podwykonawców), jak również inne zdarzenia o charakterze lokalnym, regionalnym lub międzynarodowym, paraliżujące życie kraju lub regionu, z którego – lub do którego – ma być realizowane zamówienie, w tym sytuacji, gdy wskutek wydania decyzji władz administracji publicznej

**Wykonanie dokumentacji projektowej Podhalańskiego Centrum Nauki i Techniki – Fab Lab zlokalizowanego w Czarnym Dunajcu przy ul. Ignacego Mościckiego 12**

- (rządowej lub samorządowej), niemożliwym będzie realizacja usług składających się na Przedmiot Umowy w sposób i w terminach wskazanych w niniejszej Umowie lub jej załącznikach.
- 2) **SWZ** – należy przez to rozumieć sporządzoną przez Zamawiającego na potrzeby niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego: Specyfikację Warunków Zamówienia oraz wszelkie załączniki do tej specyfikacji. Ilekroć w postanowieniach niniejszej Umowy zawarte jest odesłanie i/lub odniesienie do SWZ, należy przez to rozumieć również odesłanie i/lub odniesienie do odpowiednich załączników SWZ;
- 3) **Etapach** – należy przez to rozumieć wyspecyfikowane w opisie przedmiotu zamówienia poszczególne jego części. Przedmiot Umowy został podzielony na 6 Etapów, z których:
- a) Etap 1 obejmuje: wykonanie inwentaryzacji i Koncepcji funkcjonalnej projektowanego obiektu, którą należy uzgodnić z Zamawiającym i uzyskać jej zatwierdzenie przez Zamawiającego;
 - b) Etap 2 obejmuje: wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego oraz wystąpienie do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę;
 - c) Etap 3 obejmuje: uzyskanie prawomocnej (w rozumieniu art. 16 k.p.a.) decyzji o pozwoleniu na budowę dla projektowanego zamierzenia inwestycyjnego;
 - d) Etap 4 obejmuje: wykonanie projektów technicznych o stopniu szczegółowości odpowiadającym projektom wykonawczym w branżach szczegółowo określonych w postanowieniach niniejszej Umowy i opisie przedmiotu zamówienia;
 - e) Etap 5 obejmuje: wykonanie projektu wykonawczego aranżacji wyposażenia, wystawy, scenariuszy oraz innych elementów określonych w Projekcie koncepcyjnym i w zatwierdzonej uprzednio przez Zamawiającego Koncepcji funkcjonalnej;
 - f) Etap 6 obejmuje:
 - wykonanie następujących elementów dokumentacji:
 - (-) Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB);
 - (-) Kosztorysów inwestorskich + przedmiarów;
 - świadczenie usług związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego na zasadach określonych w Umowie (przez okres do 60 m-cy od dnia podpisania Protokołu Odbioru końcowego przedmiotu Umowy).
- 4) **Odbiorze końcowym przedmiotu Umowy / odbiorze końcowym Zadania** – należy przez to rozumieć czynność odbioru całości przedmiotu Umowy przez Zamawiającego, co zostanie stwierdzone protokolarnie. Protokół odbioru końcowego przedmiotu Umowy niezawierający wzmianek o istnieniu wad istotnych przedmiotu Umowy, limitujących możliwość dokonania jego odbioru przez Zamawiającego będzie stanowił dla Wykonawcy podstawę do wystawienia faktury końcowej z tytułu realizacji przedmiotu Umowy. Odbiór Etapu 6 będzie jednocześnie odbiorem końcowym przedmiotu Umowy. Sporządzenie pomiędzy Stronami Protokołu Odbioru końcowego przedmiotu Umowy (odbiór Etapu 6) nie zwalnia Wykonawcy z realizacji obowiązków związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego (w ramach Etapu 6).
- 5) **Odbiorach częściowych przedmiotu Umowy (odbioru poszczególnych Etapów)** – należy przez to rozumieć czynność odbioru części przedmiotu Umowy – tj. zrealizowanego Etapu. Protokół odbioru częściowego przedmiotu Umowy (odbioru danego Etapu) niezawierający wzmianek o istnieniu wad istotnych przedmiotu Umowy, limitujących możliwość dokonania jego odbioru przez Zamawiającego będzie stanowił dla Wykonawcy podstawę do wystawienia faktury częściowej z tytułu realizacji przedmiotu Umowy (obejmującej wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu ukończenia określonego Etapu).
- 6) **Odbiorze(-ach) Gwarancyjnym(-ych)** – należy przez to rozumieć czynność odbioru, potwierdzającą usunięcie wad/usterek w przedmiocie Umowy, ujawnionych i zgłoszonych Wykonawcy w okresie obowiązywania rękojmi i/lub gwarancji udzielonej przez Wykonawcę na prace projektowe i opracowania wchodzące w zakres przedmiotu Umowy. Z czynności tej Strony sporządzą stosowny protokół;
- 7) **Projekcie koncepcyjnym** – należy przez to rozumieć element służący opisowi przedmiotu niniejszego zamówienia, uczyniony załącznikiem nr 10 do SWZ, w którym zawarto oczekiwania Zamawiającego co do docelowej aranżacji wnętrza/przestrzeni projektowanego zamierzenia inwestycyjnego, w tym: wyposażenia przestrzeni poszczególnych pomieszczeń/stanowisk. Projekt koncepcyjny

**Wykonanie dokumentacji projektowej Podhalańskiego Centrum Nauki i Techniki – Fab Lab zlokalizowanego w Czarnym Dunajcu przy ul. Ignacego Mościckiego 12**

stanowi wstępną koncepcję zagospodarowania przestrzeni wraz z aranżacją wyposażenia, wystawy, scenariuszy oraz innych elementów określonych w „Koncepcji Centrum Nauki w Czarnym Dunajcu” opracowanej na zlecenie Zamawiającego przez 55Architekci s.c. Anna Szewczyk – Świątek, Wojciech Świątek. Powyższy, udostępniony Wykonawcy, Projekt koncepcyjny opisuje pięć działów tematycznych, które muszą zostać wyeksponowane w „Centrum Nauki i Techniki – Fab Lab, tj.:

- a) Odnawialne Źródła Energii,
- b) Fizyka,
- c) Astronomia,
- d) Informatyka i cyberbezpieczeństwo / mechatronika,
- e) Survival.

Niezależnie od udostępnionego Wykonawcy Projektu koncepcyjnego, Wykonawca w ramach Etapu 1 realizacji przedmiotu Umowy jest zobowiązany do wykonania inwentaryzacji i Koncepcji funkcjonalnej, którą Zamawiający winien zatwierdzić przed przystąpieniem przez Wykonawcę do realizacji kolejnych Etapów przedmiotu Umowy;

- 8) **Koncepcja funkcjonalna** – należy przez to rozumieć dokument opracowywany przez Wykonawcę w ramach Etapu 1 przedmiotu Umowy, w którym Wykonawca zawrze obraz inwestycji i planowanych prac, w tym m.in.: plan zagospodarowania terenu, lokalizacji obiektu, drogi, wszelkich przyłączy wraz ze schematami instalacji elektrycznych, sanitarnych (wod-kan, HVAC), rzuty architektoniczne i przekroje budynku, opis wielobranżowy koncepcji z uwzględnieniem propozycji rozwiązań w branży konstrukcyjnej i standardów materiałów, jak również wstępny zarys – dla każdego z głównych działów tematycznych (Odnawialne Źródła Energii, Fizyka, Astronomia, Informatyka, Cyberbezpieczeństwo / mechatronika, Survival) aranżacji wyposażenia, wystaw, scenariuszy oraz pozostałych istotnych elementów określonych w Projekcie koncepcyjnym. Wraz z Koncepcją funkcjonalną Wykonawca winien wskazać Zamawiającemu na piśmie dane osób, o których mowa w §2 ust. 4 pkt 5 lit. b Umowy. Wskazane osoby lub ich każdorazowa zmiana wymagają uzyskania przez Wykonawcę pisemnej zgody Zamawiającego;
- 9) **Dokumentacji projektowej** – należy przez to rozumieć ogół dokumentów powierzonych Wykonawcy do opracowania w ramach niniejszej Umowy w oparciu, o które – następczo - będą prowadzone prace/roboty budowlane przez podmiot (wykonawcę) wyłonionego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na te roboty. Dokumentacja projektowa winna być opracowana zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w tym PrBud oraz aktami wydanymi na jej podstawie (obowiązującymi w momencie jej opracowania). Niezależnie od powyższego, Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż opracowana w ramach niniejszej Umowy Dokumentacja projektowa będzie stanowiła istotny element opisu przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane, związane z realizacją zamierzenia inwestycyjnego polegającego na wykonaniu robót budowlanych związanych z budową Podhalańskiego Centrum Nauki i Techniki – Fab Lab zlokalizowanego w Czarnym Dunajcu przy ul. Ignacego Mościckiego 12, w związku z tym musi spełniać wymagania określone w §2 ust. 6 nin. Umowy;
- 10) **Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych** (również jako: **STWiORB**) – należy przez to rozumieć dokumenty, stanowiące element Dokumentacji Projektowej, opracowanej przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu Umowy, zawierające zbiory wytycznych i wymagań w zakresie właściwości materiałów (wyrobów budowlanych) i ich jakości, sprzętu, standardu i jakości oraz oceny prawidłowości wykonania robót budowlanych objętych projektowaniem w ramach niniejszej Umowy;
- 11) **PZP** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.);
- 12) **k.c.** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 ze zm.);
- 13) **k.p.** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465);
- 14) **RODO** – należy przez to rozumieć Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych

**Wykonanie dokumentacji projektowej Podhalańskiego Centrum Nauki i Techniki – Fab Lab zlokalizowanego w Czarnym Dunajcu przy ul. Ignacego Mościckiego 12**

- osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne Rozporządzenie o Ochronie Danych) (Dz. U. UE. L Nr 119, str. 1 ze zm.);
- 15) **Uodo** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781);
 - 16) **PrAut** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 2509);
 - 17) **PrBud** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.);
 - 18) **u.p.z.p.** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.);
 - 19) **p.o.ś.** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 ze zm.);
 - 20) **u.i.o.ś.** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.);
 - 21) **PrWodn** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.);
 - 22) **uVAT** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.);
 - 23) **k.p.a.** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.).
2. Ilekroć niniejsza Umowa posługuje się sformułowaniem „**dzień roboczy**” należy przez to rozumieć dzień, w którym funkcjonuje Urząd Miasta i Gminy Czarny Dunajec, wypadający od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni wolnych od pracy, o których mowa w ustawie z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1920).

§ 2**[przedmiot Umowy]**

1. Na zasadach określonych w niniejszej Umowie i w SWZ Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie dokumentacji projektowej Podhalańskiego Centrum Nauki i Techniki – Fab Lab zlokalizowanego w Czarnym Dunajcu przy ul. Ignacego Mościckiego 12 (zwane dalej: „**Zadaniem**” lub „**przedmiotem Umowy**”).
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, w tym zakres prac projektowych został określony w:
 - 1) **Załączniku nr 10 do SWZ – Projekt koncepcyjny;**
 - 2) **Załączniku nr 11 do SWZ – Zakres prac projektowych;**- które to dokumenty, obok całego SWZ, jako integralna część niniejszej Umowy stanowią **Załącznik nr 1** do Umowy.
3. Wykonawca zrealizuje zadanie zgodnie z:
 - 1) dokumentami wskazanymi w ust. 2 powyżej;
 - 2) ofertą Wykonawcy – stanowiącą **Załącznik nr 2** do niniejszej Umowy;
 - 3) przepisami powszechnie obowiązującego prawa, w tym m.in. z przepisami następujących ustaw i wydanych na podstawie upoważnień w nich zawartych aktów wykonawczych:
 - a) PrBud, w tym również m.in.: rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679);
 - b) u.p.z.p.;
 - c) p.o.ś.;
 - d) u.i.o.ś.;
 - e) PrWodn;
 - f) ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2057 ze zm.);
 - g) ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 ze zm.);
 - h) ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2023 r. poz. 537 ze zm.);

**Wykonanie dokumentacji projektowej Podhalańskiego Centrum Nauki i Techniki – Fab Lab zlokalizowanego w Czarnym Dunajcu przy ul. Ignacego Mościckiego 12**

- i) ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645 ze zm.);
 - j) ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2022 r. poz. 2240);
 - k) PZP – w części, o której mowa w ust. 6 poniżej.
4. Zadanie zostało podzielone na 6 Etapów, z których:
- 1) Etap 1 obejmuje: wykonanie inwentaryzacji i Koncepcji funkcjonalnej obiektu, którą należy uzgodnić Zamawiającym i uzyskać jej zatwierdzenie przez Zamawiającego;
 - 2) Etap 2 obejmuje: wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego (w tym uzyskanie wszelkich niezbędnych, prawem przewidzianych: decyzji/uzgodnień/opinii/ekspertyz/pozwoleń/zezwoleń niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, w tym m.in., lecz nie wyłącznie: uzgodnień z właściwym konserwatorem zabytków, BHP, Sanepidem, uzgodnień p.poż. budynku i kotłowni gazowej, uzgodnień projektu budowlanego i sieci zewnętrznych z właściwym Zespołem Uzgodnień Dokumentacji Projektowej i in.) oraz wystąpienie do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę;
 - 3) Etap 3 obejmuje: uzyskanie ostatecznej (w rozumieniu art. 16 k.p.a.) decyzji o pozwoleniu na budowę;
 - 4) Etap 4 obejmuje: wykonanie projektów technicznych o stopniu szczegółowości odpowiadającym projektom wykonawczym w branżach, tj.:
 - a) projekt techniczny o stopniu szczegółowości odpowiadającemu projektowi wykonawczemu architektury wraz z projektem architektury wewnątrz dla wszystkich pomieszczeń;
 - b) projekt techniczny o stopniu szczegółowości odpowiadającemu projektowi wykonawczemu konstrukcji;
 - c) projekt techniczny o stopniu szczegółowości odpowiadającemu projektowi wykonawczemu instalacji wewnętrznych wody, kanalizacji, c.o., c.w.u.;
 - d) projekt techniczny o stopniu szczegółowości odpowiadającemu projektowi wykonawczemu instalacji elektrycznej wewnętrznej, systemu alarmowego, instalacji elektrycznej zewnętrznej kablowej, teletechniki i instalacji odgromowej oraz instalacji dotyczącej ekspozycji i monitoringu wizyjnego wraz z uzgodnieniami;
 - e) projekt techniczny o stopniu szczegółowości odpowiadającemu projektowi wykonawczemu przyłącza kanalizacji i wody;
 - f) projekt techniczny o stopniu szczegółowości odpowiadającym projektowi wykonawczemu przyłącza wód opadowych i drenażu;
 - g) projekt techniczny o stopniu szczegółowości odpowiadającemu projektowi wykonawczemu wentylacji mechanicznej, klimatyzacji;
 - h) projekt techniczny doprowadzenia sieci zewnętrznych, również poza terenem działki, z uzyskaniem zgody na przejście przedmiotowym uzbrojeniem, przy udziale Zamawiającego;
 - 5) Etap 5 obejmuje:
 - a) wykonanie projektu wykonawczego aranżacji wyposażenia, wystawy, scenariuszy oraz innych elementów określonych w Projekcie koncepcyjnym i w zatwierdzonej uprzednio przez Zamawiającego Koncepcji funkcjonalnej;
 - b) celem należytej realizacji prac objętych Etapem 5, Wykonawca winien zatrudnić / dysponować personel/personelem: minimum po 1 (słownie: jednej) osobie z każdego z głównych działów tematycznych (Odnawialne Źródła Energii, Fizyka, Astronomia, Informatyka i cyberbezpieczeństwa / mechatronika, Survival) posiadającej odpowiednią wiedzę i doświadczenie, pozwalające na przygotowanie szczegółowych scenariuszy stanowisk ekspozycji, wystaw, umeblowania, wyposażenia i instalacji;
 - c) szczegółowe scenariusze mają opierać się na wytycznych wskazanych w Projekcie koncepcyjnym oraz mają w sposób wyczerpujący określić sposób ich wykonania przez wyłonionego na etapie późniejszym wykonawcę prac budowlanych – montażowych dla zamierzenia inwestycyjnego. W tym zakresie mieści się pozyskanie ciekawych i wiarygodnych danych naukowych, które mogą zostać przedstawione w ekspozycji projektowanego budynku;
 - d) sporządzone projekty techniczne/wykonawcze, muszą:
 - uwzględniać elementy wskazane w lit. a) – c) powyżej. Wykonawca (Projektant wraz ze swoim zespołem) jest zobowiązany zapewnić profesjonalny sposób wyeksponowania pozyskanych

**Wykonanie dokumentacji projektowej Podhalańskiego Centrum Nauki i Techniki – Fab Lab zlokalizowanego w Czarnym Dunajcu przy ul. Ignacego Mościckiego 12**

- danych;
- w sposób wyczerpujący opisywać sposób wykonania, montażu, instalacji wszystkich elementów wskazanych w Projekcie koncepcyjnym.
- e) Etap 6 obejmuje:
- a) wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiORB);
 - b) wykonanie kosztorysów inwestorskich + przedmiarów (przedmiar i kosztorys inwestorski należy opracować dla każdej branży oddzielnie):
 - część budowlana;
 - część sanitarna;
 - część elektryczna;
 - część związana z ekspozycją;
 - c) dostarczenie Zamawiającemu całości dokumentacji projektowej, w tym kosztorysowej w wersji elektronicznej (format: *.pdf);
 - d) świadczenie usług nadzoru autorskiego na zasadach szczegółowo określonych w niniejszej Umowie.
5. Sporządzona przez Wykonawcę w ramach zadania dokumentacja projektowa, będzie stanowiła podstawę uzyskania przez Wykonawcę – działającego w oparciu o udzielone mu przez Zamawiającego pełnomocnictwo – decyzji administracyjnej w przedmiocie zatwierdzenia projektu i udzielenia pozwolenia na budowę.
6. Opracowana przez Wykonawcę w ramach Zadania dokumentacja projektowa, będzie stanowiła również opis przedmiotu zamówienia (dokument zamówienia w rozumieniu art. 7 pkt 3 PZP) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane, związane z realizacją zamierzenia inwestycyjnego w postaci obiektu Podhalańskiego Centrum Nauki i Techniki – Fab Lab. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania tejże dokumentacji w sposób zgodny z wymogami zawartymi w PZP, w tym w szczególności do zapewnienia zgodności przygotowanej dokumentacji projektowej z wymogami określonymi w postanowieniach art. 99 – 103 PZP, jak również uwzględniając wymogi zawarte w następujących aktach wykonawczych do tejże ustawy:
- 1) rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454);
 - 2) rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458).
7. Dokumentacja projektowa winna obejmować swoim zakresem istniejący budynek byłego sądu grodzkiego (jego przebudowę) wraz z jego rozbudową o pomieszczenia niezbędne o przeznaczeniu administracyjnym.
8. Wykonawca zobowiązuje się, iż w przyjętych rozwiązaniach projektowych uwzględni ciężące na Zamawiającym obowiązki wynikające z ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2022 r. poz. 2240), tj. rozwiązania mające na celu zapewnienie dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami w rozumieniu art. 2 pkt 2 i pkt 3 ww. ustawy (obowiązki, o których mowa art. 4 i art. 6 ww. ustawy).
9. Ujęte przez Wykonawcę w Dokumentacji projektowej główne technologie i materiały muszą być uprzednio uzgodnione z Zamawiającym w formie pisemnej.

§ 3**[terminy realizacji]**

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji Zadania:
 - 1) rozpoczęcie realizacji Zadania – dzień zawarcia niniejszej Umowy;
 - 2) termin zakończenia realizacji Zadania – **do dnia 23 grudnia 2024 r.**
2. Przez zakończenie realizacji Zadania Strony zgodnie uznają dzień sporządzenia protokołu odbioru Etapu 6 Zadania, będącego jednocześnie odbiorem końcowym przedmiotu Umowy, pod warunkiem uprzedniego odbioru pozostałych Etapów Zadania przez Zamawiającego. Sporządzenie pomiędzy

**Wykonanie dokumentacji projektowej Podhalańskiego Centrum Nauki i Techniki – Fab Lab zlokalizowanego w Czarnym Dunajcu przy ul. Ignacego Mościckiego 12**

Stronami protokołu odbioru Etapu 6 (protokołu Odbioru Końcowego przedmiotu Umowy) nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku świadczenia, w ramach wynagrodzenia ryczałtowego określonego niniejszą Umową, usług związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego przez maksymalny okres wskazany w §1 ust. 1 pkt 3 lit. f tiret drugie Umowy.

3. Wykonawca ma obowiązek tak zaplanować prace projektowe, w tym realizację poszczególnych Etapów składających się na przedmiot Umowy, ażeby wszystkie prace składające się na Zadanie (w tym wszystkie prace realizowane w ramach poszczególnych Etapów) zostały ukończone w terminie wskazanym w §3 ust. 1 pkt 2 Umowy. Powyższe nie dotyczy świadczenia przez Wykonawcę usług związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego.

§ 4**[oświadczenia i obowiązki Wykonawcy]**

1. Wykonawca oświadcza niniejszym, iż:
 - 1) jest podmiotem gospodarczym założonym we właściwym trybie i istniejącym zgodnie z przepisami prawa krajowego oraz posiada wszelkie umocowania i uprawnienia potrzebne do prowadzenia działalności, do posiadania, utrzymywania bądź wynajmowania majątku oraz do zaciągania i realizacji swoich zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy. Wykonawca posiada właściwe kwalifikacje lub posiada licencję do prowadzenia działalności we wszystkich obszarach kompetencji, w których charakter Jego działalności i działań lub charakter majątku do Niego należącego lub przez Niego wynajmowanego wymagają posiadania takich kwalifikacji lub licencji oraz w których brak takich kwalifikacji lub licencji mógłby pogorszyć Jego zdolności do wypełnienia Jego obowiązków wynikających z Umowy lub mógłby doprowadzić do powstania istotnej odpowiedzialności lub mógłby mieć istotny, negatywny wpływ na Zamawiającego;
 - 2) dysponuje potencjałem technicznym umożliwiającym realizację Zadania na odpowiednim poziomie jakości oraz że posiada pełne kwalifikacje z obszaru zarządzania procesem projektowania oraz że Wykonawca (względnie: personel Wykonawcy realizujący bezpośrednio prace projektowe): jest zrzeszony we właściwej izbie samorządu architektów oraz że posiada stosowne uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej, a tym samym daje gwarancję należytego wykonania Zadania;
 - 3) wszelkie informacje dostarczone Zamawiającemu przez - lub w imieniu Wykonawcy na etapie postępowania w efekcie którego dokonano wyboru oferty Wykonawcy były i nadal polegają na prawdzie i są prawidłowe pod każdym istotnym względem, jak również że nie stanowią naruszenia jakiegokolwiek umowy, której stroną jest Wykonawca, ani też nie skutkują naruszeniem ani nie pozostają w konflikcie z dowolnym warunkiem bądź postanowieniem norm powszechnie obowiązującego na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej prawa;
 - 4) podczas realizacji Zadania, w tym w całym okresie obowiązywania niniejszej Umowy będzie dysponował wykwalifikowanym personelem złożonym z profesjonalistów w swoich dziedzinach – tj. dziedzinach relewantnych z punktu widzenia należytego wykonania prac projektowych składających się na Zadanie – posiadających fachową wiedzę, doświadczenie oraz kwalifikacje, jak również że będzie dysponował potencjałem technicznym, środkami organizacyjnymi i finansowymi umożliwiającymi realizację Zadania na odpowiednim poziomie jakości, w terminach wskazanych w Umowie oraz bez uszczerbku dla jakichkolwiek interesów Zamawiającego;
 - 5) jest usatysfakcjonowany co do prawidłowości i dostatecznej wysokości wynagrodzenia określonego niniejszą Umową, które to obejmuje wszystkie Jego zobowiązania wynikające z niniejszej Umowy, o ile Umowa w sposób wyraźny nie stanowi inaczej;
2. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności:
 - 1) do wykonania Zadania zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy, niniejszą Umową, pozostałymi dokumentami wymienionymi w §2 ust. 2 Umowy, jak również warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i norm, stosownych aktów prawnych prawa krajowego oraz prawa UE, w tym m.in. ustawy – Prawo budowlane, zasadami rzetelnej i aktualnej wiedzy technicznej, jak również najwyższą starannością uwzględniającą zawodowy i profesjonalny charakter prowadzonej przez Wykonawcę działalności w zakresie projektowania i pełnienia nadzoru autorskiego;
 - 2) iż wszelka przygotowana i przekazana Zamawiającemu przez Wykonawcę w ramach niniejszej

**Wykonanie dokumentacji projektowej Podhalańskiego Centrum Nauki i Techniki – Fab Lab zlokalizowanego w Czarnym Dunajcu przy ul. Ignacego Mościckiego 12**

- Umowy Dokumentacja projektowa będzie wzajemnie skoordynowana technicznie, spójna i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, a który wynika z postanowień niniejszej Umowy i jest Wykonawcy znany;
- 3) do zapewnienia poprawności merytorycznej opracowanej w ramach niniejszej Umowy Dokumentacji projektowej;
 - 4) do stałego sprawowania kontroli zgodności i spójności opracowywanej Dokumentacji projektowej z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, warunkami określonymi w niniejszej Umowie i wskazanych w niej Załącznikach, w tym Projekcie koncepcyjnym, Koncepcji funkcjonalnej i Zakresie prac projektowych oraz do niezwłocznego informowania Zamawiającego o dostrzeżonych niespójnościach, błędach lub brakach w tym zakresie;
 - 6) do niezwłocznego udzielania odpowiedzi na pisemne wnioski i zapytania kierowane przez Zamawiającego i/lub upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego (w formie wymaganej przez Zamawiającego);
 - 7) do niezwłocznego, pisemnego informowania Zamawiającego o każdym zdarzeniu i/lub okoliczności mogących mieć wpływ na terminową realizację niniejszej Umowy i/lub na konieczność wprowadzenia zmian w treści postanowień niniejszej Umowy wraz ze wskazaniem podstawy prawnej (umowna lub określona w PZP) tych żądań;
 - 8) do czynnego współdziałania ze wszystkimi przedstawicielami Zamawiającego w zakresie koniecznym do należytego wykonania Zadania;
 - 9) do pozyskania na własny koszt i we własnym zakresie wszelkich informacji, danych i dokumentów niezbędnych do realizacji Zadania – poza wyjątkami wyraźnie wskazanymi w niniejszej Umowie;
 - 10) w przypadku ukończenia przedmiotu Umowy przed upływem terminu wskazanego w Umowie jako termin zakończenia realizacji Zadania – do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego i przekazania Zamawiającemu wszystkich opracowanych w ramach poszczególnych Etapów elementów składających się na Dokumentację projektową;
 - 11) do uzyskania od właściwych instytucji, organów i innych podmiotów na własny koszt i ryzyko, w oparciu o udzielone przez Zamawiającego pełnomocnictwa, wszelkich wymaganych przepisami prawa: decyzji, ekspertyz, opinii, pozwoleń, uzgodnień i in., jak również do wykonania wszelkich innych czynności niezbędnych do zrealizowania Zadania – niniejsze postanowienie nie dotyczy dokumentacji, opracowań, opinii i uzgodnień, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, jak również tych które zostały Wykonawcy udostępnione najpóźniej w dniu zawarcia niniejszej Umowy;
 - 12) w sytuacji gdy Zamawiający nie udzielił Wykonawcy upoważnienia (pełnomocnictwa) do występowania w Jego imieniu i na Jego rzecz przed właściwymi organami administracji publicznej/podmiotami trzecimi w celach związanych z należyтым wykonaniem przedmiotu niniejszej Umowy (w tym m.in. w celach związanych z uzyskaniem stosownych decyzji, uzgodnień, opinii, zezwoleń, pozwoleń i in.) i/lub w każdej innej sytuacji, gdy Zamawiający uzna, iż jest to zasadne i konieczne – Wykonawca jest zobowiązany współdziałać z Zamawiającym we wszelkich czynnościach podejmowanych przez Zamawiającego przed organami administracji publicznej/podmiotami trzecimi, których celem jest uzyskanie stosownych decyzji, uzgodnień, opinii, zezwoleń, pozwoleń i innych związanych z należyтым wykonaniem Przedmiotu niniejszej Umowy. Wykonawca ma obowiązek występować do Zamawiającego o udzielenie stosownych pełnomocnictw wskazując zakres niezbędnego umocowania, rodzaj postępowania oraz organ je prowadzący;
 - 13) do udziału w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego / bądź we współdziałaniu z Zamawiającym a związanych z realizacją Zadania na zasadach określonych w niniejszej Umowie, jak również do prezentacji wyników/postępów związanych z realizacją Umowy – na każde żądanie Zamawiającego.
 - 14) do terminowego (tj. w terminach ustalonych zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy) usuwania wad stwierdzonych podczas odbiorów częściowych oraz końcowego Przedmiotu Umowy (Zadania).
3. Wykonawca niniejszym zobowiązuje się, iż w przyjętych przez Niego rozwiązaniach projektowych zastosowane będą wyroby (materiały i urządzenia) budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania zgodnie z art. 10 PrBud oraz przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1213). Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu ewentualne propozycje zmian technologii, wyrobów lub sposobów realizacji wykonania przyszłych robót budowlanych, jeżeli mogą one w istotny sposób wpłynąć na obniżenie kosztów

**Wykonanie dokumentacji projektowej Podhalańskiego Centrum Nauki i Techniki – Fab Lab zlokalizowanego w Czarnym Dunajcu przy ul. Ignacego Mościckiego 12**

- realizacji zamierzenia inwestycyjnego.
4. Wykonawca zobowiązuje się również, iż w przyjętych rozwiązaniach projektowych uwzględni ciążące na Zamawiającym obowiązki, wynikające z ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2022 r. poz. 2240), w tym m.in. zawarte w treści art. 4 i art. 6 tejże ustawy.
 5. Usługi związane z pełnieniem nadzoru autorskiego (świadczone przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia ryczałtowego, określonego w §7 Umowy) obejmują swoim zakresem obowiązki określone w art. 20 ust. 1 pkt 4 PrBud oraz następujące czynności:
 - 1) czuwanie w toku wykonywania robót budowlanych realizowanych w oparciu o Dokumentację projektową objętą zamówieniem, nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z tą Dokumentacją, przepisami techniczno-budowlanymi oraz obowiązującymi normami;
 - 2) udzielanie Zamawiającemu jak i osobom upoważnionym po stronie wykonawcy robót realizowanych na podstawie Dokumentacji projektowej objętej zamówieniem: wyjaśnień odnośnie wszelkich wątpliwości dot. wspomnianej Dokumentacji;
 - 3) uzgadnianie z właściwymi podmiotami i ocena zasadności wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów, urządzeń i konstrukcji przewidzianych w Dokumentacji opracowanej w ramach zamówienia, w tym kwalifikowanie proponowanych rozwiązań zamiennych jako istotnych lub nieistotnych (wykonywanie obowiązków, o których mowa w art. 36a ust. 6 i art. 57 ust. 2 PrBud), zgłaszanych przez Zamawiającego bądź wykonawcę robót budowlanych realizowanych w oparciu o opracowaną Dokumentację projektową, w terminie do 7 dni od dnia ich zgłoszenia. W tym czuwanie by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającej uzyskania nowej/zmiany decyzji – pozwolenia na budowę;
 - 4) bieżące sporządzanie rysunków oraz opisów dotyczących zmian stanowiących nieistotne odstępstwo od Dokumentacji opracowanej w ramach zamówienia;
 - 5) na wezwanie Zamawiającego: udział w komisjach i naradach technicznych (maksymalna ilość stacjonarnych komisji i narad technicznych: 5) oraz ewentualne uczestnictwo w odbiorach robót budowlanych, w tym odbiorze końcowym, realizowanych na podstawie Dokumentacji projektowej objętej niniejszym zamówieniem;
 - 6) uzgadnianie w terminach i zakresach uzgodnionych z Zamawiającym, rozwiązań ewentualnych detali opracowanych przez wykonawcę robót dla rozwiązań zawartych w opracowanej Dokumentacji projektowej, niezbędnych dla prawidłowego wykonania robót;
 - 7) zapewnienie świadczenia nadzoru autorskiego przez projektantów określonych w §8 ust. 8 Umowy, przy uwzględnieniu obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa i na zasadach określonych w niniejszej Umowie. W przypadku obiektywnej niemożliwości realizowania usług związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego nad realizacją zamierzenia inwestycyjnego przez wspomnianych w zdaniu poprzedzającym projektantów, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić świadczenie ww. usług przez osoby posiadające stosowne uprawnienia i umocowania;
 - 8) przygotowywanie projektów odpowiedzi (wyjaśnień) na pytania wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia na roboty budowlane objęte Dokumentacją projektową, kierowanych do Zamawiającego w trakcie i w związku z procedurą udzielania zamówienia publicznego na roboty budowlane dla zamierzenia inwestycyjnego. Udzielenie odpowiedzi winno nastąpić w terminie umożliwiającym Zamawiającemu ich publikację w terminach przewidzianych w PZP;
 - 9) współdziałania z Zamawiającym w toku postępowania o wydanie pozwolenia na użytkowanie lub innej decyzji warunkującej dopuszczenie do eksploatacji, w zakresie wynikającym z obowiązków projektanta w rozumieniu PrBud.
 6. Termin początkowy jak i końcowy świadczenia usług wskazanych w ust. 5, a także zakres inwestycji objętej tymi usługami, określony zostanie przez Zamawiającego w wezwaniu do świadczenia usług pełnienia nadzoru autorskiego, skierowanym do Wykonawcy na piśmie lub za pomocą poczty elektronicznej, przy czym wezwanie to winno być dostarczone Wykonawcy z wyprzedzeniem wynoszącym co najmniej 7 (słownie: siedem) dni przed wyznaczoną datą przystąpienia do świadczenia tych usług.
 7. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu świadczenia usług, o których mowa w ust. 5 zostało uwzględnione w wynagrodzeniu Wykonawcy określonym w §7 Umowy.



§ 5

[obowiązki Zamawiającego]

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) zapewnienia wyznaczonym przedstawicielom Wykonawcy dostępu do posiadanych przez Zamawiającego informacji, dokumentów, których udostępnienie warunkuje prawidłowe i należyte wykonanie Przedmiotu Umowy. Powyższy obowiązek dotyczy jedynie tych informacji i dokumentów, które są w posiadaniu Zamawiającego;
- 2) niezwłocznego (tj. bez nieuzasadnionej zwłoki) udzielania Wykonawcy stosownych wyjaśnień i odpowiedzi i/lub udostępniania dokumentów – o ile spełnione są łącznie następujące warunki:
 - a) Zamawiający jest w posiadaniu informacji i/lub dokumentów, których udostępnienia żąda Wykonawca;
 - b) żądane przez Wykonawcę informacje i/lub dokumenty mają ścisły związek z realizacją przedmiotu niniejszej Umowy;
 - c) udostępnienie informacji/dokumentów nie pociąga za sobą po stronie Zamawiającego znacznych kosztów ani obowiązków związanych z koniecznością wystąpienia przez Zamawiającego z wnioskiem o/żądaniem pozyskania informacji/dokumentów od podmiotów trzecich, w tym również organów administracji publicznej;
- 3) udzielenia Wykonawcy bądź wyznaczonym przedstawicielom Wykonawcy stosownych pełnomocnictw, na mocy których podmioty te będą uprawnione do działania w imieniu i na rzecz Zamawiającego w jurysdykcyjnych postępowaniach administracyjnych i/lub innych postępowaniach prowadzonych przez właściwe instytucje / organy, których celem będzie uzyskanie stosownych decyzji/zezwoleń/pozwoleń/uzgodnień i innych – niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu niniejszej Umowy;
- 4) przystąpienia do czynności odbioru Zadania (jego poszczególnych Etapów) w terminach i na zasadach określonych w Umowie;
- 5) terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za należyście zrealizowane Zadanie.

§ 6

[prawa autorskie]

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego nieograniczone w czasie i przestrzeni, na wskazanych poniżej polach eksploatacji, autorskie prawa majątkowe do wszystkich elementów Zadania, które można zakwalifikować jako utwór w rozumieniu PrAut, w tym do całości Dokumentacji projektowej, a w szczególności, lecz nie wyłącznie: do projektu budowlanego, w tym: projektu zagospodarowania działki/terenu, projektu architektoniczno – budowlanego, projektu technicznego, wielobranżowego, Koncepcji funkcjonalnej, pozostałych dokumentów wskazanych w §2 ust. 4 Umowy oraz wszelkiej dokumentacji dot. ww. projektów i koncepcji oraz innych form wyrażenia utworu architektonicznego / architektoniczno-urbanistycznego/ urbanistycznego, w tym: makiet, ogólnych szkiców, rysunków, zdjęć i filmów, a także pozostałej dokumentacji przygotowanych/wytworzonych przez Wykonawcę i/lub jego Podwykonawcę bądź współpracownika Wykonawcy, jako twórcę (autora), w ramach lub na potrzeby wykonywania Zadania (zwane w dalszej części: „Utworami”). Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje za wynagrodzeniem. Wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych do Utworów zawiera się w wynagrodzeniu Wykonawcy określonym w §7 ust. 1 niniejszej Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż przysługują mu wyłączne i nieograniczone majątkowe prawa autorskie do Utworów składających się na Zadanie oraz że prawa te nie są w żaden sposób obciążone lub ograniczone prawami osób trzecich jak również, że Zadanie (w tym poszczególne opracowania składające się na dokumentację projektową) nie narusza praw osób trzecich. Wykonawca oświadcza ponadto, pod rygorem odpowiedzialności za wynikłą stąd po stronie Zamawiającego szkodę, iż posiada wyłączne prawo do udzielania zezwoleń na rozporządzenie i korzystanie z opracowań Utworu. W przypadku gdy Wykonawca korzysta z utworów osób trzecich lub posiada do określonych Utworów autorskie prawa majątkowe wspólnie z innymi podmiotami, Wykonawca zobowiązuje się, iż najpóźniej w chwili bezpośrednio poprzedzającej ich przeniesienie na Zamawiającego nabędzie je i będzie wyłącznie uprawnionym do rozporządzania nimi.

**Wykonanie dokumentacji projektowej Podhalańskiego Centrum Nauki i Techniki – Fab Lab zlokalizowanego w Czarnym Dunajcu przy ul. Ignacego Mościckiego 12**

3. Autorskie prawa majątkowe do Utworów (zwane w dalszej części: „*Prawami Autorskimi*”) zostaną przeniesione na Zamawiającego - w zakresie Praw Autorskich do Utworów wytworzonych w ramach poszczególnych Etapów - każdorazowo z chwilą sporządzenia pomiędzy Stronami protokołu odbioru częściowego (odbioru Etapu) i końcowego, na mocy których to określone Utwory zostaną przekazane Zamawiającemu, dla wszelkich celów, włączając, bez ograniczeń: dalsze przeniesienie Praw Autorskich na osoby trzecie, budowę, wykończenie, aranżację przestrzeni wewnętrznych i zewnętrznych, prawidłową eksploatację, utrzymanie, konserwację, usuwanie wad, modernizację, remont, przebudowę, odbudowę, rozbudowę, nadbudowę, promocję, reklamę, informację, rozbiórkę lub wyburzenie, na wszystkich polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia niniejszej Umowy, w tym polach eksploatacji określonych w art. 50 pkt 1 – 3 PrAut, w tym/oraz w szczególności:
- 1) użycie, utrwalenie, rozpowszechnianie oraz reprodukcję za pomocą wszystkich dostępnych technik, w tym techniką: drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową, wykonaniem odbitek, kserokopii, techniką skanowania, techniką druku 3D, jak również przy użyciu rozwiązań tzw. chmury obliczeniowej (cloud computing), zarówno przy użyciu fizycznego egzemplarza lub nośnika Utworu, jak również bez jego użycia, w sposób trwały lub w sposób czasowy;
 - 2) zarówno trwałe, jak również czasowe wprowadzanie i przechowywanie w pamięci komputerowej lub innym medium elektronicznym (w tym np.: serwer, smartphone, tablet, czytnik, komunikator, pamięć masowa USB, karta pamięci, inny nośnik pamięci), jak również odtwarzanie, zwielokrotnianie, modyfikowanie lub udostępnianie przy użyciu komputera lub innego medium elektronicznego oraz usuwanie, w tym również udostępnianie w sposób umożliwiający równoczesny dostęp lub modyfikowanie przez więcej niż jedną osobę, a także wprowadzanie, przechowywanie, korzystanie (w zakresie opisanym w §6 ust. 3 pkt 1 powyżej) i usuwanie przy użyciu rozwiązań tzw. chmury obliczeniowej, sieci Internet, sieci komputerowej wewnętrznej (intranet) lub zewnętrznej (extranet);
 - 3) zwielokrotnianie egzemplarzy Utworu, w dowolnej ilości, dowolną techniką, w tym techniką: drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową, wykonaniem odbitek, kserokopii, techniką skanowania, techniką druku 3D, w tym również przy użyciu tzw. chmury obliczeniowej (cloud computing), sieci Internet, sieci komputerowej wewnętrznej (intranet) lub zewnętrznej (extranet);
 - 4) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem lub dzierżawę;
 - 5) w zakresie rozpowszechniania Utworu lub obiektów go urzeczywistniających lub części takich obiektów, w sposób inny niż określony w punktach 1-4: publiczne udostępnianie, w szczególności w ogólnodostępnych wystawach, przy prezentacji i reklamie w mediach, utrwalaniu na nośnikach elektronicznych, publikacji w takich formach wydawniczych jak książki, albumy, broszury, konspekty, a także wystawianie, wyświetlanie, odtworzenie, nadawanie i remitowanie w każdej możliwej formie urzeczywistnienia, oraz publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym lub w miejscu i/lub czasie o ograniczonej dostępności.
4. W celu wyeliminowania jakichkolwiek wątpliwości, Strony zgodnie postanawiają, iż Wykonawca niniejszym bezwarunkowo wyraża zgodę na dalsze przeniesienie przez Zamawiającego autorskich praw majątkowych (Praw Autorskich) do Utworu, w całości lub – według swobodnego uznania Zamawiającego – w dowolnej części, na dowolny podmiot trzeci, na polach eksploatacji wskazanych w § 6 ust. 3 powyżej, bez prawa Wykonawcy do jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia.
5. Wykonawca wraz z przeniesieniem Praw Autorskich do Utworu, w ramach wynagrodzenia określonego niniejszą Umową, zezwala, bez ograniczeń, Zamawiającemu na wykonywanie wszelkich zależnych praw autorskich wynikających z określonego Utworu stanowiącego element Przedmiotu niniejszej Umowy (Zadania), w tym na dokonywanie jego opracowań (i ich dalszych opracowań), a w szczególności: zmian, adaptacji, przeróbek, tłumaczeń, a także na swobodne korzystanie i rozporządzanie takimi opracowaniami (i ich dalszymi opracowaniami) oraz na zezwalanie przez Zamawiającego innym podmiotom trzecim, w tym podmiotom działającym na zlecenie lub rzecz Zamawiającego, na wykonywanie wszelkich zależnych Praw Autorskich wynikających z określonego Utworu, stanowiącego element Przedmiotu Umowy (Zadania), w tym na dokonywanie jego opracowań (i ich dalszych opracowań), a także na swobodne korzystanie z nich i rozporządzanie nimi. Zezwolenie, o którym mowa w niniejszym ustępie, obejmuje również prawo Zamawiającego do zezwalania osobom trzecim, w tym podmiotom działającym na zlecenie lub rzecz Zamawiającego, do upoważniania innych

**Wykonanie dokumentacji projektowej Podhalańskiego Centrum Nauki i Techniki – Fab Lab zlokalizowanego w Czarnym Dunajcu przy ul. Ignacego Mościckiego 12**

podmiotów do wykonywania zależnych praw autorskich wynikających z określonego Utworu, składającego się na Zadanie.

6. Wraz z przeniesieniem Praw Autorskich do Utworu Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność wszystkich nośników, na których Utwór (w szczególności: projekt budowlany, Koncepcja i wszelka inna dokumentacja wytworzona w związku z realizacją niniejszej Umowy przez Wykonawcę, jego podwykonawców lub inne podmioty działające na rzecz lub zlecenie tego Wykonawcy lub podwykonawców, a dotycząca tychże projektów i koncepcji) został utrwalony i wydany Zamawiającemu. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wszelkie oryginalne szkice, dokumenty, plany, pomiary, raporty oraz inne materiały, a także dane przygotowane przez Wykonawcę, jego podwykonawców lub innych współpracowników Wykonawcy, zgodnie z niniejszą Umową lub na jej potrzeby, nie później niż w dacie sporządzenia protokołu odbioru końcowego Zadania (lub: w dacie ich dostarczenia Zamawiającemu, jeżeli dostarczenie nastąpiło po dacie sporządzenia przez Strony protokołu odbioru końcowego Zadania).
7. Wykonawca upoważnia niniejszym Zamawiającego do wykonywania przez Zamawiającego – w imieniu Wykonawcy – autorskich praw osobistych do Utworów stanowiących Przedmiot Umowy (w tym upoważnia Zamawiającego do wyłącznego wykonywania w imieniu Wykonawcy praw, o których mowa w art. 16 oraz art. 60 PrAut), według potrzeb Zamawiającego, wynikających z przyjętego przez Niego sposobu ich rozpowszechniania, w szczególności prawa do:
 - 1) decydowania o sposobie oznaczania lub pomijania autorstwa;
 - 2) nienaruszalności treści i formy Utworu oraz ich rzetelnego wykorzystania;
 - 3) decydowania o pierwszym udostępnieniu utworu publiczności;
 - 4) decydowanie o rozpowszechnianiu całości lub części Utworów stanowiących Przedmiot Umowy: samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami;
 - 5) nadzoru nad sposobem korzystania z utworu- oraz do udzielania dalszych upoważnień osobom trzecim w tym samym zakresie.
8. W zakresie, w jakim Wykonawca nie jest rzeczywistym twórcą Utworu, Wykonawca oświadcza, że odebrał od rzeczywistych twórców utworu lub twórców jego poszczególnych elementów oświadczenia, w których:
 - 1) zobowiązali się oni do niewykonywania autorskich praw osobistych względem Zamawiającego oraz podmiotów trzecich korzystających z Utworów na podstawie upoważnienia udzielonego przez Zamawiającego;
 - 2) upoważnili Wykonawcę do udzielenia Zamawiającemu upoważnienia do wykonywania przysługujących im autorskich praw osobistych do Utworów stanowiących Przedmiot Umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania autorskich praw osobistych ze szkodą dla interesów Zamawiającego lub w sposób utrudniający realizację zamierzenia Inwestycyjnego, w tym zwłaszcza do niepodnoszenia roszczeń, jakie przysługują mu z tytułu naruszenia praw osobistych oraz do zapewnienia, że autorzy Utworów nie będą podnosić roszczeń, jakie będą przysługiwać tym autorom z tytułu naruszenia praw osobistych.
10. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez osobę trzecią z roszczeniami wynikającymi z naruszenia jej praw, w związku z naruszeniem Praw Autorskich lub autorskich praw osobistych, Wykonawca zobowiązuje się do ich zaspokojenia i zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczenia w odniesieniu do tych roszczeń, chyba że naruszenie praw takiej osoby trzeciej nastąpiło z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego.
11. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osoby trzecie roszczeń wynikających z powyższych tytułów przeciwko Zamawiającemu, w związku z postanowieniami niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do takiego postępowania i podjęcia wszelkich czynności w celu zwolnienia Zamawiającego z udziału w postępowaniu, chyba że naruszenie praw takiej osoby trzeciej nastąpiło z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego.
12. W celu uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości, Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułów opisanych w §6 ust. 1 – ust. 11, ujęte zostało przez Wykonawcę w kwocie wynagrodzenia wskazanego w §7 ust. 1 niniejszej Umowy i nie będzie wymagało dodatkowego wyodrębnienia. Wykonawca, na zasadzie ryzyka, ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe oszacowanie całkowitej kwoty wynagrodzenia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym,

**Wykonanie dokumentacji projektowej Podhalańskiego Centrum Nauki i Techniki – Fab Lab zlokalizowanego w Czarnym Dunajcu przy ul. Ignacego Mościckiego 12**

a w związku z tym: żadne pominięcie lub błąd nie będą mogły stanowić podstawy do żądania przez Wykonawcę podwyższenia jego wysokości.

13. Postanowienia zawarte w §6 ust. 1 – ust. 11 powyżej, zachowują ważność po zakończeniu realizacji Zadania lub po rozwiązaniu albo wygaśnięciu Umowy z jakiegokolwiek powodu, co obejmuje również przypadki odstąpienia od Umowy ze skutkiem *ex nunc* (tj. ze skutkiem na przyszłość/od niewykonanej części Umowy).
14. Z chwilą sporządzenia pomiędzy Stronami protokołu odbioru końcowego Zadania Wykonawca złoży oświadczenie, którego wzór stanowi **załącznik nr 5** do niniejszej Umowy.

§ 7**[wynagrodzenie, forma i terminy płatności]**

1. Strony ustalają, iż z tytułu wykonania całości Zadania określonego w §1 Umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, w łącznej wysokości: _____ zł **brutto** (słownie: _____ złotych ___/100), na które składa się kwota **netto**: _____ zł (słownie: _____ złotych ___/100) oraz podatek VAT wg stawki __%, w kwocie _____ zł (słownie: _____), wynikające z oferty Wykonawcy, stanowiącej **Załącznik nr 2** do niniejszej Umowy.
2. Wynagrodzenie określone w §7 ust. 1 Umowy obejmuje wszelkie koszty, nakłady i ciężary (w tym publicznoprawne) Wykonawcy niezbędne do należytego zrealizowania Zadania zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy oraz jej Załączników, w tym obejmuje m.in.: koszty przeprowadzenia/sporządzenia/pozyskania niezbędnych badań, analiz, opinii i ekspertyz, koszty uzyskania wymaganych dla projektowania warunków technicznych, koszty sporządzenia wszelkich opracowań projektowo-kosztorysowych, koszty opłat z tytułu wystąpień, uzyskania stosownych uzgodnień, opinii, pozwoleń i sprawdzeń, należne Wykonawcy wynagrodzenie z tytułu przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Utworów, jak również uprawnień do wykonywania praw zależnych oraz upoważnienia do wykonywania autorskich praw osobistych w zakresie opisanym w §6 Umowy, wynagrodzenie z tytułu świadczenia usług związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego, koszty związane z działaniem personelu Wykonawcy, koszty usunięcia wad/usterek i innych niezgodności w ramach czynności odbiorowych, a także w całym okresie obowiązywania rękojmi i gwarancji na Zadanie.
3. Wynagrodzenie określone w §7 ust. 1 Umowy obejmuje również ryzyko Wykonawcy i Jego odpowiedzialność za prawidłowe oszacowanie ceny za wykonanie Przedmiotu Umowy, stąd też jakiegokolwiek nieuwzględnienie kosztów wymienionych w §7 ust. 2 Umowy przez Wykonawcę w Jego Ofercie, jak również niedoszacowanie, pominięcie oraz brak dostatecznego rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy w żadnym razie nie może stanowić podstawy do ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów nie przewidzianych w postanowieniach niniejszej Umowy.
4. W ramach wynagrodzenia określonego w §7 ust. 1 Umowy Wykonawca jest zobowiązany do realizacji całego zakresu Zadania, w tym m.in.: prac/czynności wymienionych w §2 i §4 Umowy oraz Załącznikach do niej.
5. Uzgodnione w niniejszej Umowie wynagrodzenie ma charakter niezmienny przez cały okres obowiązywania Umowy, z zastrzeżeniem wyjątków wyraźnie przewidzianych w niniejszej Umowie.
6. Strony zgodnie ustalają, iż z tytułu realizacji poszczególnych części Zadania (Etapów), Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości:
 - 1) z tytułu realizacji **Etapu 1** - **5%** kwoty brutto wskazanej w §7 ust. 1 Umowy;
 - 2) z tytułu realizacji **Etapu 2** – **20%** kwoty brutto wskazanej w §7 ust. 1 Umowy;
 - 3) z tytułu realizacji **Etapu 3** – **10%** kwoty brutto wskazanej w §7 ust. 1 Umowy;
 - 4) z tytułu realizacji **Etapu 4** – **25 %** kwoty brutto wskazanej w §7 ust. 1 Umowy;
 - 5) z tytułu realizacji **Etapu 5** – **20%** kwoty brutto wskazanej w §7 ust. 1 Umowy;
 - 6) z tytułu realizacji **Etapu 6** – **20%** kwoty brutto wskazanej w §7 ust. 1 Umowy.
7. Wynagrodzenie określone w §7 ust. 1 Umowy może ulec obniżeniu jedynie w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej Umowy ze skutkiem *ex nunc* (na przyszłość/od niewykonanej części przedmiotu Umowy) w przypadkach określonych w Umowie – podstawą do wyliczenia kwoty obniżenia wynagrodzenia będzie faktycznie niewykonany według stanu na dzień odstąpienia od Umowy zakres prac objętych przedmiotem Umowy oraz w sytuacjach określonych w §7¹ Umowy;

**Wykonanie dokumentacji projektowej Podhalańskiego Centrum Nauki i Techniki – Fab Lab zlokalizowanego w Czarnym Dunajcu przy ul. Ignacego Mościckiego 12**

8. Należne Wykonawcy wynagrodzenie, określone w §7 ust. 1 Umowy płatne będzie na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę w oparciu o sporządzane przez Strony protokoły odbioru częściowego Zadania (odbioru danego Etapu) i protokoł odbioru końcowego Zadania (odbioru Etapu 6, będący jednocześnie odbiorem końcowym Przedmiotu Umowy), niezawierające stwierdzenia o istnieniu wad istotnych, limitujących możliwość dokonania odbioru przez Zamawiającego.
9. Płatność wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy nastąpi w częściach:
 - 1) po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru Etapu 1 (obejmującego: wykonanie inwentaryzacji i koncepcji funkcjonalnej i uzyskaniu jej zatwierdzenia przez Zamawiającego) – Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę częściową, na kwotę wskazaną w §7 ust. 6 pkt 1 Umowy;
 - 2) po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru Etapu 2 (obejmującego: wykonanie m.in. projektu architektoniczno – budowlanego oraz skierowaniu do właściwego organu administracji architektoniczno – budowlanej wniosku o udzielenie pozwolenia na budowę) - Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę częściową, na kwotę wskazaną w §7 ust. 6 pkt 2 Umowy;
 - 3) po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru Etapu 3 (obejmującego: uzyskaniu od właściwego organu administracji architektoniczno – budowlanej ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) – Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę częściową, na kwotę wskazaną w §7 ust. 6 pkt 3 Umowy;
 - 4) po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru Etapu 4 (obejmującego: wykonanie projektów technicznych o stopniu szczegółowości odpowiadającym projektom wykonawczym, o których mowa w §2 ust. 4 pkt 4 Umowy) – Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę częściową, na kwotę wskazaną w §7 ust. 6 pkt 4 Umowy;
 - 5) po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru Etapu 5 (obejmującego: m.in. wykonanie projektu wykonawczego aranżacji wyposażenia, wystawy, scenariuszy oraz innych elementów określonych w Projekcie koncepcyjnym i zatwierdzonej koncepcji funkcjonalnej) – Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę częściową, na kwotę wskazaną w §7 ust. 6 pkt 5 Umowy;
 - 6) po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru Etapu 6 (obejmującego: wykonanie STWiORB, kosztorysów inwestorskich, przedmiarów robót oraz dostarczenie Zamawiającemu całości dokumentacji projektowej, w tym kosztorysowej w wersji elektronicznej) – Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę końcową, na kwotę wskazaną w §7 ust. 6 pkt 6 Umowy. Zapłata wynagrodzenia za Etap 6 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku świadczenia usług związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego na wezwanie Zamawiającego, w zakresie i przez okres wskazany w postanowieniach niniejszej Umowy.
10. Każda z faktur wystawionych przez Wykonawcę w ramach Umowy będzie płatna w drodze uznania rachunku bankowego wskazanego w fakturze, w terminie **30** (słownie: **trzydziestu**) dni, licząc od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Numer rachunku bankowego Wykonawcy wskazany na fakturze musi być wpisany na tzw. „białą listę podatników VAT” prowadzoną przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej w postaci elektronicznej, stosownie do treści art. 96b uVAT.
11. Za dzień zapłaty Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Wykonawca nie jest uprawniony bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść, w tym zbyć na jakąkolwiek osobę trzecią obowiązki i praw wynikających z niniejszej Umowy – w tym wierzytelności już wymagalnych, a także przyszłych, przysługujących Wykonawcy od Zamawiającego na podstawie niniejszej Umowy. Powyższy zakaz dotyczy również praw związanych z wierzytelnością, w szczególności roszczeń o zaległe odsetki – art. 509 §1 i §2 k.c.
13. Zamawiający oświadcza, iż jest czynnym podatnikiem podatku VAT, zarejestrowanym w Urzędzie Skarbowym pod numerem identyfikacji podatkowej wskazanym w komparycji niniejszej Umowy.
14. Wykonawca oświadcza, iż jest czynnym podatnikiem podatku VAT, zarejestrowanym w Urzędzie Skarbowym pod numerem identyfikacji podatkowej wskazanym w komparycji niniejszej Umowy, a ponadto widnieje w wykazie określonym w art. 96b uVAT.
15. W przypadku nieterminowej zapłaty którejkolwiek z części wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca będzie uprawniony do dochodzenia odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych oraz innych roszczeń, o których mowa w ustawie

**Wykonanie dokumentacji projektowej Podhalańskiego Centrum Nauki i Techniki – Fab Lab zlokalizowanego w Czarnym Dunajcu przy ul. Ignacego Mościckiego 12**

z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1790).

16. Ilekroć w treści niniejszej Umowy jest mowa o fakturze, należy przez to rozumieć również ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.). Adres strony internetowej platformy elektronicznego fakturowania (PEF) stosowanej przez Zamawiającego: www.efaktura.gov.pl.
17. Zamawiający będzie realizować płatności na rzecz Wykonawcy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (MPP/split payment). Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie określonym w ust. 10 i ust. 11 niniejszego paragrafu.
18. W przypadku gdy Wykonawca wystawi fakturę:
 - 1) w której kwota podatku wykazana w oryginale faktury lub faktury korygującej jest różna od wykazanej w kopii,
 - 2) niepotwierdzoną kopią u Wykonawcy,
 - 3) stwierdzającą czynności, które nie zostały wykonane,
 - 4) opiewającą na kwoty niezgodne ze stanem faktycznym lub niezgodne z postanowieniami niniejszej Umowy lub jej załącznikami (w tym Harmonogramem lub Ofertą),
 - 5) potwierdzającą czynności sprzeczne z prawem lub dokonane w celu obejścia ustawy dla pozorów,
– będzie On zobowiązany do wyrównania Zamawiającemu szkody powstałej w wyniku ustalenia zobowiązania podatkowego, wraz z sankcjami i obowiązkiem zapłaty odsetek nałożonym na Zamawiającego przez właściwe organy skarbowe w kwotach wynikających z doręczonych decyzji.
19. W przypadku wskazania na fakturze wystawionej przez Wykonawcę numeru rachunku rozliczeniowego niewymienionego w wykazie podmiotów („biała lista”) Zamawiający dokona płatności na inny podany w wykazie podmiotów („biała lista”) numer rachunku rozliczeniowego Wykonawcy, a w przypadku braku innego numeru rachunku rozliczeniowego Wykonawcy w wykazie podmiotów („biała lista”) na rachunek podany na fakturze z zastosowaniem art. 117ba §3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2651 ze zm.).
20. Każda faktura wystawiona przez Wykonawcę w związku z realizacją Przedmiotu Umowy będzie wskazywała: jako Nabywcę i Odbiorcę: Miasto i Gminę Czarny Dunajec, ul. Józefa Piłsudskiego 2, 34-470 Czarny Dunajec, NIP: 735-28-43-273, REGON: 491892162.

§ 7¹

[waloryzacja wynagrodzenia]

1. Strony przewidują możliwość dokonania waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w §7 ust. 1 Umowy, w oparciu o następujący mechanizm:
 - 1) jeżeli w okresie pomiędzy miesiącem, w którym zawarto nin. Umowę (lub dokonano otwarcia ofert – jeżeli Umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert), a miesiącem, w którym upływa 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy (lub dokonania otwarcia ofert – jeżeli Umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert) lub w okresie późniejszym wejdzie w życie wzrost wysokości stawki za umowną jednostkę nakładu pracy (j.n.p.) ogłaszanej przez Izbę Projektowania Budowlanego powyżej 10%, to Wykonawca może domagać się podwyższenia wynagrodzenia za usługi, które nie zostały opłacone do tego czasu – o ten procentowy wzrost cen, który wystąpił, zwany dalej: „Bazowym Wskaźnikiem Waloryzacyjnym”;
 - 2) jeżeli po miesiącu, w którym ziściły się przesłanki dla ustalenia Bazowego Wskaźnika Waloryzacyjnego lub w okresie późniejszym wejdzie w życie dalszy wzrost wysokości stawki za umowną jednostkę nakładu pracy (j.n.p.) ogłaszaną przez Izbę Projektowania Budowlanego powyżej 8%, to Wykonawca może domagać się podwyższenia wynagrodzenia za usługi nie opłacone do tej daty. Podwyższenie wynagrodzenia odnosi się do usług opłacanych w tym miesiącu, w którym wystąpiła wyżej opisana zmiana oraz w kolejnych okresach zgodnie z poniższymi zapisami. Zmiana zostanie dokonana o wartość wynikającą z procentowego wzrostu stawki, który wystąpił w stosunku do miesiąca, który był brany pod uwagę jako ostatni przy ustalaniu Bazowego Wskaźnika Waloryzacyjnego. W przypadku wzrostu ww. stawki w kolejnych okresach (aż do dnia dokonania

**Wykonanie dokumentacji projektowej Podhalańskiego Centrum Nauki i Techniki – Fab Lab zlokalizowanego w Czarnym Dunajcu przy ul. Ignacego Mościckiego 12**

przez Zamawiającego odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, jednak nie dłużej niż do upływu terminu wskazanego w §3 ust. 1 pkt 2 Umowy) powyżej 8%, zapis zdania poprzedzającego znajduje zastosowanie, z tym, że Wykonawca może się domagać zsumowania Bazowego Wskaźnika Waloryzacyjnego i wszystkich poprzedzających wzrostów uwzględnianych na mocy niniejszego punktu 2;

2. Jeżeli w okresach opisanych w ust. 1 pkt 1 i pkt 2 powyżej wejdzie w życie spadek wysokości stawki za umowną jednostkę nakładu pracy (j.n.p.) ogłaszanej przez Izbę Projektowania Budowlanego powyższe zapisy ust. 1 pkt 1 i pkt 2 znajdują odpowiednie zastosowanie do obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Łączna wartość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu opisanego w ust. 1 i ust. 2 mechanizmu waloryzacyjnego nie może być wyższa niż 3% łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w §7 ust. 1 wg stanu z chwili zawarcia nin. Umowy.
4. Zmiana wynagrodzenia w związku z zastosowaniem mechanizmu, o którym mowa w niniejszym paragrafie wymaga zawarcia pomiędzy Stronami aneksu do nin. Umowy, z tym zastrzeżeniem, że:
 - 1) Zamawiający nie może odmówić zgody na zmianę w sytuacji zaistnienia przesłanek do podwyższenia wynagrodzenia Wykonawcy;
 - 2) Wykonawca nie może odmówić zgody na zmianę w sytuacji zaistnienia przesłanek do obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Kwota wynikająca z aneksu, o którym mowa w ust. 4 zostanie rozliczona jednorazowo w oparciu o poprawnie wystawioną fakturę VAT i opłacona w terminie 30 dni od dnia jej otrzymania przez odpowiednio: Zamawiającego albo Wykonawcę (w przypadku waloryzacji ujemnej).
6. W przypadku zaistnienia waloryzacji ujemnej, Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia wierzytelności przysługującej mu z tego tytułu z przysługującą Wykonawcy wierzytelnością z tytułu wynagrodzenia, choćby ta ostatnia wierzytelność nie była jeszcze wymagalna.
7. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1 – 6, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione zostały następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy są dostawy lub usługi;
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy;

§ 8**[Przedstawiciele Stron]**

1. Wykonawca w nieprzekraczalnym terminie do 7 (słownie: siedmiu) dni od dnia zawarcia niniejszej Umowy przekaże Zamawiającemu na piśmie informację o osobie/osobach właściwych do kontaktu i podejmowania decyzji po stronie Wykonawcy (w tym składania w Jego imieniu oświadczeń woli) w związku z realizacją Umowy wraz z poświadczonymi za zgodność z oryginałem kopiami pełnomocnictw/dokumentów określających zakres ich umocowania.
2. Korespondencja pomiędzy Stronami Umowy (w tym wszelkie oświadczenia woli i/lub wiedzy) będzie odbywać się w formie pisemnej na poniższe adresy:
 - 1) **Zamawiający:** Urząd Miasta i Gminy Czarny Dunajec, adres: ul. Józefa Piłsudskiego 2, 34-470 Czarny Dunajec;
Koordynatorem wyznaczonym przez Zamawiającego w zakresie spraw związanych z realizacją niniejszej Umowy (w dalszej części Umowy jako: „*Koordinator*”) jest Pan Krzysztof Kowalczyk – kierownik Referatu Budownictwa Urzędu Miasta i Gminy Czarny Dunajec, tel.: 18 26 135 45, e-mail: kkowalczyk@czarny-dunajec.pl;
 - 2) **Wykonawca:**
3. Strony są zobowiązane powiadamiać się wzajemnie o wszelkich zmianach w zakresie ich reprezentacji lub danych teleadresowych, o których mowa w ust. 2 i ust. 4 Umowy. W przypadku niedopełnienia powyższego obowiązku korespondencję wysłaną na dotychczasowy adres uważa się za skutecznie doręczoną. Zmiany danych adresowych oraz osób, wskazanych w ust. 2 nie stanowią zmian Umowy i do ich wprowadzenia nie jest wymagane sporządzenie aneksu do nin. Umowy.
4. W celu usprawnienia korespondencji informacje mogą być przekazywane drogą elektroniczną (jednak wiążąca będzie forma pisemna). Korespondencja przekazywana drogą elektroniczną do Zamawiającego

**Wykonanie dokumentacji projektowej Podhalańskiego Centrum Nauki i Techniki – Fab Lab zlokalizowanego w Czarnym Dunajcu przy ul. Ignacego Mościckiego 12**

będzie kierowana na adres e-mail wskazany w ust. 2 pkt 1 (oraz „do wiadomości” na adres: pbabel@czarny-dunajec.pl). Korespondencja przekazywana drogą elektroniczną do Wykonawcy będzie kierowana na adres e-mail wskazany w ust. 2 pkt 2 powyżej.

5. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej, zgodnie z art. 61 k.c., przekazane drogą elektroniczną w inny dzień niż dzień roboczy, uznaje się za doręczone w najbliższym dniu roboczym (najbliższa możliwość zapoznania się z jego treścią).
6. Kierowana przez Wykonawcę do Zamawiającego korespondencja w ramach niniejszej Umowy będzie zawierać nazwę i nr Umowy.
7. Strony zgodnie postanawiają, iż oświadczenia/zawiadomienia dotyczące odstąpienia od Umowy, będą składane wyłącznie w formie pisemnej i doręczane drugiej Stronie osobiście lub wysłane za potwierdzeniem odbioru listem poleconym.
8. Wykonawca wskazuje, iż osobami odpowiedzialnymi z ramienia Wykonawcy i upoważnionymi do kontaktu z Zamawiającym w zakresie opracowania dokumentacji projektowej, jest Zespół Projektowy, którego skład jest następujący:
 - 1) _____, tel. _____, e-mail: _____
_____ - branża: _____, nr
uprawnień: _____;
 - 2) _____, tel. _____, e-mail: _____
_____ - branża: _____, nr
uprawnień: _____;
 - 3) _____, tel. _____, e-mail: _____
_____ - branża: _____, nr
uprawnień: _____;
_____, tel. _____, e-mail: _____ - branża: _____
_____, nr _____, uprawnień: _____;
 - 4) _____, tel. _____, e-mail: _____
_____ - branża: _____, nr
uprawnień: _____;
9. Zmiana osób wskazanych w §8 ust. 8 Umowy stanowi zmianę niniejszej Umowy i dla swej skuteczności wymaga uprzedniego pisemnego poinformowania Zamawiającego i sporządzenia aneksu do niniejszej Umowy. Zamawiający wymaga, aby kwalifikacje proponowanych (nowych) osób oddelegowanych do realizacji zamówienia były co najmniej takie same, jakie były określone na etapie postępowania o udzielenie zamówienia, zaś w zakresie doświadczenia zawodowego projektanta branży architektonicznej – aby doświadczenie, którym legitymuje się nowy projektant tej branży było nie mniejsze/nie gorsze od doświadczenia projektanta tej branży wskazanego pierwotnie, w treści oferty Wykonawcy (vide §17 ust. 2 pkt 7 Umowy).
10. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu – na każde żądanie – kopie dokumentów potwierdzających posiadanie uprawnień oraz kopie dokumentów potwierdzających przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego przez wskazane w §8 ust. 8 Umowy osoby oddelegowane do realizacji Przedmiotu Umowy.

§ 9**[Narady koordynacyjne]**

1. Ustala się, że w trakcie realizacji Zadania, Zamawiający organizować będzie narady koordynacyjne, które odbywać się będą w siedzibie Zamawiającego. Celem narad koordynacyjnych będzie omawianie bieżących spraw dotyczących projektowanych elementów dokumentacji składającej się na Zadanie.
2. W okresie realizacji całości Zadania, przeprowadzone zostaną co najmniej 3 (słownie: trzy) narady. Zamawiający zastrzega możliwość zwołania narady każdorazowo w razie wystąpienia takiej rzeczowej potrzeby. W sprawach mniejszej wagi narady mogą odbywać się pośrednictwem środków komunikacji

**Wykonanie dokumentacji projektowej Podhalańskiego Centrum Nauki i Techniki – Fab Lab zlokalizowanego w Czarnym Dunajcu przy ul. Ignacego Mościckiego 12**

- elektronicznej (wideokonferencja) – w takim przypadku postanowień ust. 3 zd. 1 i 2 poniżej nie stosuje się.
3. Z każdej narady Zamawiający sporządzi stosowny protokół, który po odczytaniu zostanie podpisany przez uczestników narady. Zamawiający przekaze, na żądanie Wykonawcy, uwierzytelnioną kserokopię tego protokołu. Niezależnie od obowiązku protokołowania, na potrzeby dokumentowania realizacji niniejszej Umowy, dopuszcza się nagrywanie przebiegu narad przez Zamawiającego.
 4. W naradach koordynacyjnych obowiązani są uczestniczyć co najmniej:
 - 1) Przedstawiciele Wykonawcy, w tym:
 - a) Projektant/projektanci;
 - b) umocowany przedstawiciel Wykonawcy;
 - 2) Przedstawiciele Zamawiającego;
 5. W naradach koordynacyjnych mają prawo również uczestniczyć inne osoby na zaproszenie Zamawiającego lub Wykonawcy – za zgodą Zamawiającego.
 6. Koszty po stronie Wykonawcy związane z obowiązkiem uczestniczenia w naradach koordynacyjnych zostały przez Niego uwzględnione w wynagrodzeniu ryczałtowym, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy.
 7. Szczegółowe terminy narad koordynacyjnych ustalał będzie Zamawiający w uzgodnieniu z Wykonawcą.
 8. Strony zobowiązują się do uzgadniania treści poszczególnych elementów składających się na opracowywaną dokumentację projektową na bieżąco, podczas narad lub poprzez wymianę wiadomości e-mail albo w inny sposób, jaki okaże się konieczny dla należytego poczynienia uzgodnień.

§ 10**[odbiór Zadania]**

1. Miejscem przekazania Zadania (tj. każdorazowego odbioru poszczególnych elementów dokumentacji projektowej, wchodzącej w dany Etap Zadania) będzie siedziba Zamawiającego, której adres został wskazany w komparycji do niniejszej Umowy.
2. Wykonawca ma obowiązek każdorazowo zgłosić Zamawiającemu gotowość odbiorową danego Etapu. Gotowość odbiorową Wykonawca zgłasza każdorazowo za pośrednictwem wiadomości e-mail na adresy przedstawicieli Zamawiającego wskazane w §8 ust. 2 pkt 1 i ust. 4 Umowy. Zamawiający wyznaczy termin przeprowadzenia danego Odbioru częściowego Przedmiotu Umowy (Odbioru danego Etapu) nie później niż w terminie do 14 dni od dnia otrzymania zgłoszenia o osiągnięciu gotowości odbiorowej (dot. Etapu 2, 4, 5 i 6) lub do 7 dni od dnia otrzymania zgłoszenia o osiągnięciu gotowości odbiorowej (dot. Etapu 1 i 3) przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem zdania następnego. Do momentu przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę kompletu dokumentów, które mają zostać uczynione odbiorem w ramach danego Etapu wyznaczony Zamawiającemu zgodnie z postanowieniami zdania poprzedzającego: termin na przeprowadzenia danego Odbioru częściowego Przedmiotu Umowy (Odbioru danego Etapu) nie biegnie.
3. Wykonawca każdorazowo wraz ze zgłoszeniem gotowości odbiorowej dołącza opracowane bądź uzyskane od właściwych organów dokumenty, które mają zostać uczynione przedmiotem odbioru w ramach danego Etapu. Jeżeli środki organizacyjno-techniczne, którymi dysponują Strony nie stoją temu na przeszkodzie: przekazanie dokumentów (elementów Dokumentacji projektowej objętych danym odbiorem w ramach Etapu, z wyłączeniem ostatecznych decyzji wydanych przez właściwe organy administracji architektoniczno-budowlanej) może nastąpić w formie elektronicznej (cloud computing/serwer ftp/nośnik pamięci elektronicznej lub in.).
4. W ramach czynności Odbioru Etapu 1 Zadania: Zamawiający dokona weryfikacji przeprowadzonej przez Wykonawcę inwentaryzacji i opracowanej Koncepcji funkcjonalnej. W przypadku stwierdzenia podczas czynności odbiorowej, iż Koncepcja funkcjonalna nie zawiera wszystkich elementów wskazanych w §1 ust. 1 pkt 8 i/lub uzgodnień poczynionych z Zamawiającym podczas narad koordynacyjnych lub w innym trybie, o którym mowa w §9 ust. 8 Umowy, Zamawiający w wyznaczonym przez siebie terminie (określonym w protokole przerwanych czynności odbiorowych), każdorazowo nie krótszym aniżeli 3 dni robocze, wezwie Wykonawcę do poprawy / modyfikacji Koncepcji funkcjonalnej wskazując elementy, które o które Koncepcja powinna być uzupełniona / zmodyfikowana. Po upływie terminu wskazanego przez Zamawiającego na poprawę / modyfikację Koncepcji lub po zgłoszeniu ponownej gotowości odbiorowej przez Wykonawcę – w zależności od tego, która spośród wyżej wymienionych okoliczności nastąpi wcześniej – Zamawiający niezwłocznie wznowi czynności odbiorowe Etapu 1.

**Wykonanie dokumentacji projektowej Podhalańskiego Centrum Nauki i Techniki – Fab Lab zlokalizowanego w Czarnym Dunajcu przy ul. Ignacego Mościckiego 12**

W przypadku uwzględnienia uwag, Zamawiający dokona zatwierdzenia (odbioru) Koncepcji architektonicznej w drodze sporządzonego pomiędzy Stronami protokołu odbioru Etapu 1 niezawierającego stwierdzenia o istnieniu wad istotnych Etapu 1, limitujących możliwość odbioru. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego podczas wznowionych czynności odbioru Etapu 1, iż uwagi nie zostały uwzględnione Zamawiający poinformuje o tym fakcie Wykonawcę. W przypadku nieuwzględnienia uwag w terminie ustalonym zgodnie z postanowieniami zdania 2 niniejszego ustępu, Zamawiający jest uprawniony do rozpoczęcia naliczania kar umownych określonych w §15 ust. 2 pkt 2 Umowy aż do dnia przedłożenia Zamawiającemu Koncepcji uwzględniającej uwagi Zamawiającego.

5. W ramach czynności odbioru Etapu 2, Etapu 4, Etapu 5 oraz Etapu 6 Zadania:
 - 1) W przypadku braku uwag Zamawiającego do dostarczonej mu (w sposób określony w §10 ust. 3 Umowy) Dokumentacji projektowej (jej elementów objętych danym odbiorem w ramach Etapu): Strony sporządzą protokół odbioru danego Etapu niezawierający stwierdzenia o istnieniu wad istotnych Etapu, limitujących możliwość odbioru.
 - 2) Zamawiający jest uprawniony do zgłoszenia w formie pisemnej albo za pośrednictwem wiadomości e-mail przesłanej na adres Wykonawcy, o którym mowa w §8 ust. 2 pkt 2 Umowy merytorycznych i formalnych uwag do przekazanej przez Wykonawcę Dokumentacji projektowej (jej poszczególnych elementów objętych przedmiotem odbioru w ramach danego Etapu) – w terminie do 14 dni od daty jej przekazania przez Wykonawcę, w sposób określony w §10 ust. 3 Umowy.
 - 3) W sytuacji, o której mowa w pkt 2 powyżej, Wykonawca jest zobowiązany dokonać poprawek, zmian i/lub uzupełnień w dokumentacji projektowej (elementach tejże dokumentacji objętych odbiorem danego Etapu) i przekazać Zamawiającemu wersję poprawioną (końcową) w terminie do 5 dni roboczych od daty zgłoszenia uwag przez Zamawiającego lub – za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego: w terminie dłuższym. Przekazanie poprawionej/uzupełnionej dokumentacji projektowej (jej poszczególnych elementów objętych przedmiotem odbioru w ramach danego Etapu) następuje w sposób określony w §10 ust. 3 Umowy;
 - 4) W przypadku niezgłoszenia przez Zamawiającego uwag w terminie 10 dni, od dnia przekazania Zamawiającemu poprawionej/uzupełnionej Dokumentacji projektowej (w następstwie sytuacji, o której mowa w pkt 3 powyżej) względnie: po wcześniejszym (tj. przed upływem ww. 10 dni) poinformowaniu Wykonawcy przez Zamawiającego, iż Zamawiający akceptuje poprawki/uzupełnienia Wykonawcy: Strony przystąpią do sporządzenia protokołu odbioru danego Etapu niezawierającego wad istotnych Etapu, limitujących możliwość odbioru. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż dostarczona poprawiona/uzupełniona dokumentacja projektowa nadal nie uwzględnia zgłoszonych uprzednio, tj. w trybie określonym w pkt 2 uwag, Zamawiający poinformuje o tym fakcie Wykonawcę i będzie uprawniony do rozpoczęcia naliczania Wykonawcy kary umownej, o której mowa w § 15 ust.2 pkt 2 Umowy, aż do dnia przedłożenia Zamawiającemu poprawionej/uzupełnionej Dokumentacji projektowej (jej poszczególnych elementów objętych przedmiotem odbioru w ramach danego Etapu).
6. W ramach czynności odbioru Etapu 3 Zadania: podstawą do sporządzenia protokołu odbioru Etapu 3 niezawierającego stwierdzenia o istnieniu wad istotnych Etapu 3, limitujących możliwość odbioru będzie dostarczenie Zamawiającemu oryginału ostatecznej decyzji – pozwolenia na budowę zamierzenia inwestycyjnego.
7. Okresy usuwania błędów/braków i wprowadzania poprawek/uzupełnień oraz zmian w wyniku uwag zgłoszonych przez Zamawiającego podczas czynności odbiorów poszczególnych Etapów Zadania, nie wydłużają terminu realizacji przedmiotu Umowy, wyznaczonego zgodnie z postanowieniami §3 ust. 1 pkt 2 Umowy.
8. Wyznaczone postanowieniami §10 ust. 2 zd. 3 Umowy terminy, w trakcie których Zamawiający dokonuje weryfikacji dostarczonej dokumentacji projektowej (poszczególnych jej elementów objętych danym odbiorem w ramach Etapu) i w trakcie biegu których ma obowiązek wyznaczyć termin przeprowadzenia danego Odbioru częściowego Przedmiotu Umowy (Odbioru danego Etapu) wlicza się w okres realizacji przedmiotu Umowy, wyznaczony zgodnie z postanowieniami §3 ust. 1 pkt 2 Umowy.
9. W ramach czynności Odbioru końcowego Przedmiotu Umowy (Odbiór Etapu 6) Wykonawca wraz z przedkładanymi elementami dokumentacji projektowej objętymi odbiorem w ramach Etapu 6 przedłoży Zamawiającemu:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy dot. praw autorskich, którego wzór stanowi załącznik nr 5 do Umowy;



- 2) oświadczenie dot. opracowanej dokumentacji projektowej, którego wzór stanowi załącznik nr 6 do Umowy.
10. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru Etapu 6 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków związanych ze świadczeniem usług pełnienia nadzoru autorskiego, w tym jakiejkolwiek odpowiedzialności za ich niewykonanie lub nienależyte wykonanie.

§ 11

[rękojmia i gwarancja jakości]

1. Wykonawca odpowiada za zgodność przyjętych w dokumentacji projektowej rozwiązań z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami, niniejszą Umową oraz Załącznikami do niej.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi na całość wykonanej w ramach niniejszej Umowy Dokumentacji projektowej na okres **60** (słownie: **sześćdziesięciu**) miesięcy.
3. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna swój bieg od dnia sporządzenia pomiędzy Stronami niezawierającego stwierdzenia o istnieniu wad istotnych protokołu Odbioru końcowego przedmiotu Umowy (tj. od chwili: odbioru Etapu 6 Zadania).
4. Okres gwarancji i rękojmi na zrealizowane przez Wykonawcę prace, w tym ich efekty (Dokumentację projektową) obejmować będzie cały okres realizacji – w oparciu o tę Dokumentację - zamierzenia inwestycyjnego, aż do dnia uzyskania przez Zamawiającego prawomocnej i ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie/skutecznego zgłoszenia zakończenia robót budowlanych, co do którego właściwy organ administracji architektoniczno – budowlanej nie zgłosił sprzeciwu w ustawowym terminie, lecz nie dłużej niż przez okres 60 (słownie: sześćdziesięciu) miesięcy od dnia sporządzenia pomiędzy stronami protokołu odbioru, o którym mowa w §11 ust. 3 Umowy.
5. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji. Do biegu terminu gwarancji i rękojmi stosuje się art. 581 k.c. Wykonywanie przez Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi może nastąpić niezależnie od uprawnień przysługujących z gwarancji. W odniesieniu do każdej kolejnej wykrytej wady Dokumentacji projektowej Zamawiający nie jest związany wybranym przez siebie uprzednio reżimem (rękojmia/gwarancja) i może skorzystać z innego uprawnienia, wynikającego z innego - niż wybrany uprzednio - reżimu odpowiedzialności.
6. Wykonawca odpowiada za wady w Dokumentacji projektowej również po upływie okresu rękojmi i gwarancji, o ile Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o istnieniu wady przed upływem okresu rękojmi lub gwarancji.
7. W ramach rękojmi i gwarancji Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie wszelkich wad (fizycznych i prawnych) w Dokumentacji projektowej, które ujawnią się w okresie rękojmi i/lub gwarancji, wynikłych:
 - 1) z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek opracowania projektowego lub jego części,
 - 2) z jakiegokolwiek błędnego działania lub zaniedbania (w tym zaniechania) Wykonawcy związanego z realizacją Zadania;
8. Za wady fizyczne uznaje się w szczególności: niezgodność Dokumentacji projektowej z przepisami prawa, braki w opracowaniu poszczególnych dokumentów składających się na tę dokumentację, brak niezbędnych dokumentów, opracowań, uzgodnień, opinii i/lub decyzji, niezgodność sporządzonej dokumentacji składającej się na przedmiot Umowy z wymogami Zamawiającego określonymi w niniejszej Umowie oraz wszystkich jej Załącznikach, jak również wszelkie inne wady Dokumentacji projektowej, które zmniejszają jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie. Udzielone przez Wykonawcę rękojmia za wady i gwarancja rozciąga się przede wszystkim na rozwiązania zawarte w Koncepcji funkcjonalnej, projekcie architektoniczno-budowlanym, projektach technicznych, projekcie/-ach wykonawczym/-ych aranżacji, wyposażenia, wystawy, scenariuszy oraz innych elementów określonych w Projekcie koncepcyjnym oraz opracowanych w ramach Etapu 6 dokumentach, które docelowo posłużą jako element opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane dla zamierzenia inwestycyjnego, mających wady zmniejszające ich wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, jak również na rozwiązania zawarte w opracowaniach (elementach Dokumentacji projektowej), które są niezgodne z parametrami ustalonymi dla zamierzenia inwestycyjnego, wskazaniemi wiedzy architektonicznej, standardami projektowania i doświadczeniem budowlanym oraz przepisami techniczno-budowlanymi. W ramach odpowiedzialności z tytułu rękojmi i gwarancji, Wykonawca odpowiada również za wady

**Wykonanie dokumentacji projektowej Podhalańskiego Centrum Nauki i Techniki – Fab Lab zlokalizowanego w Czarnym Dunajcu przy ul. Ignacego Mościckiego 12**

robót budowlanych dla zamierzenia inwestycyjnego, spowodowane wadami tkwiącymi w Dokumentacji projektowej oraz wszelkimi innymi opracowaniami składającymi się na Zadanie.

9. W ramach udzielonej gwarancji, Wykonawca m.in.:
 - 1) jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wszelkie wady opracowań składających się na Zadanie, zmniejszających ich wartość lub użyteczność ze względu na określony w Umowie cel, któremu opracowania te mają służyć, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z obowiązującymi normami, stosownymi aktami prawnymi - normami prawa krajowego, wspólnotowego i przepisami techniczno-budowlanymi;
 - 2) jest zobowiązany do udzielania, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie później jednak niż 5 (słownie: pięć) dni roboczych: wyjaśnień, odpowiedzi na pytania właściwych organów dotyczące opracowanej Dokumentacji projektowej;
10. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
11. Usunięcie wad stwierdza się protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin, mających na celu potwierdzenie usunięcia wad, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na minimum 3 (słownie: trzy) dni przed dokonaniem oględzin, chyba że Strony umówią się inaczej. Okoliczność usunięcia przez Wykonawcę ujawnionej wady stwierdza się w sporządzonym przez Strony: Protokole Odbioru Gwarancyjnego.
12. Zamawiający po stwierdzeniu istnienia wady Dokumentacji projektowej, może w ramach rękojmi lub gwarancji:
 - 1) żądać jej usunięcia (poprzez np.: naniesienie uzupełnień i poprawek na wszystkich egzemplarzach dokumentacji dostarczonych Zamawiającemu), wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin [każdorazowo nie krótszy jednak niż 7 (słownie: siedem) dni], zaś w przypadku zwłoki Wykonawcy w usuwaniu wady Zamawiający jest uprawniony do:
 - a) naliczenia kary umownej, stosownie do postanowień § 15 ust. 2 pkt 3 Umowy, a gdy okres zwłoki przekracza łącznie 21 dni licząc od dnia otrzymania przez Wykonawcę żądania usunięcia wad, Zamawiający jest uprawniony dodatkowo do:
 - b) zlecenia, bez konieczności uzyskania odrębnego upoważnienia sądowego, o którym mowa w art. 480 §1 k.c., opracowania części dokumentacji dotkniętej wadą innemu wykonawcy i obciążenia Wykonawcy kosztami wykonawstwa zastępczego. Działanie opisane w zdaniu poprzedzającym nie narusza przysługujących Wykonawcy praw do Utworu;
 - 2) odstąpić od Umowy bez wyznaczania Wykonawcy terminu na usunięcie wady, w sytuacji, gdy wada ma charakter istotny i uniemożliwia realizację zamierzenia inwestycyjnego na podstawie Dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę.
13. Wykonawca gwarantuje niniejszym, że Dokumentacja projektowa sporządzona przez Niego w wyniku realizacji Zadania, jest wolna od wad prawnych, a zwłaszcza, że może być wykorzystywana przez Zamawiającego bez naruszenia własności i/lub praw autorskich osób trzecich oraz ich praw osobistych.
14. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne dokumentacji, w tym również za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia ich praw, w tym praw własności intelektualnej lub przemysłowej, w tym praw autorskich, patentów, praw ochronnych na znaki towarowe oraz praw z rejestracji na wzory użytkowe i przemysłowe, pozostające w związku z realizacją tej części Przedmiotu Umowy.
15. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszelkich wad, w tym wad istotnych w Dokumentacji projektowej powstałych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i od Niego w jakikolwiek sposób zależnych. Wszelkie ewentualne korekty Dokumentacji projektowej zostaną wykonane przez Wykonawcę w ramach niniejszej Umowy, w tym w ramach wynagrodzenia określonego w §7 ust. 1 Umowy.
16. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za szkodę wynikłą wskutek wad Dokumentacji projektowej, wyrażającą się w wadach zrealizowanego obiektu (zamierzenia Inwestycyjnego) o ile ujawniły się one w okresie obowiązywania rękojmi lub gwarancji jakości, o których mowa w niniejszych postanowieniach.
17. Niniejsza Umowa stanowi jednocześnie dokument gwarancji, o którym mowa w art. 577² k.c.

§ 12

[obowiązek zatrudniania osób oddelegowanych przez Wykonawcę do realizacji poszczególnych elementów przedmiotu



Umowy na podstawie stosunku pracy]

1. Stosownie do treści art. 95 PZP Zamawiający wymaga, aby Wykonawca i jego podwykonawcy (dalsi podwykonawcy), w całym okresie realizacji przedmiotu Umowy, zatrudniali na podstawie stosunku pracy, osoby wykonujące czynności określone w SWZ i ust. 2 poniżej jako wymagające zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, z uwagi na wykonywanie tych czynności w sposób wypełniający przesłanki określone w art. 22 §1 k.p. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę (Podwykonawcę) realizacji części przedmiotu Umowy Podwykonawcy (dalszemu Podwykonawcy) postanowienia zawarte w poniższych ustępach stosuje się do Podwykonawcy (dalszego Podwykonawcy) w takim zakresie, w jakim osoby zatrudnione przez tego Podwykonawcę (dalszego Podwykonawcę) będą wykonywać czynności określone w SWZ i ust. 2 poniżej, jeżeli wykonanie tych czynności będzie polegać na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22§1 k.p.
2. Wymóg określony w §12 ust. 1 Umowy, dotyczy wszystkich osób wykonujących z ramienia Wykonawcy/jego Podwykonawcy wskazane poniżej funkcje/czynności w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy:
 - 1) prowadzenie korespondencji z Zamawiającym;
 - 2) powielanie oryginałów dokumentacji dla wykonania kopii papierowych i elektronicznych;
 - 3) dostarczanie dokumentacji do właściwych organów (urzędów) i Zamawiającego;
 - 4) wykonywanie czynności pomocniczych, w tym związanych ze składaniem projektu (dokumentacji) do wysyłki.
3. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy, Zamawiający uprawniony jest do dokonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy, podwykonawców i dalszych podwykonawców w zakresie spełniania przez te podmioty wymogu zatrudnienia pracowników realizujących czynności wskazane w §12 ust. 2 Umowy na podstawie stosunku pracy. Uprawnienia Zamawiającego obejmują w szczególności prawo do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie spełniania ww. wymogów i dokonania ich oceny;
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku powzięcia przez Zamawiającego wątpliwości w zakresie spełniania ww. wymogów;
 - 3) przeprowadzenie kontroli w miejscu realizacji przedmiotu Umowy.
4. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest – na każde wezwanie Zamawiającego i w terminie przez Niego wskazanym, każdorazowo nie krótszym jednak niż 3 (słownie: trzy) dni – przedłożyć Zamawiającemu, w Jego siedzibie, bądź innym miejscu przez Niego wskazanym, niektóre lub wszystkie niżej wskazane dowody, w celu potwierdzenia spełniania wymogu, o którym mowa w §12 ust. 1 i 2 Umowy, tj.:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności określone w §12 ust. 2 Umowy. Oświadczenie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, powinno zawierać w szczególności:
 - a) dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie;
 - b) datę złożenia oświadczenia;
 - c) wskazanie, że objęte wezwaniem Zamawiającego czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy wraz ze wskazaniem liczby tych osób, ich imion i nazwisk, rodzaju umowy, daty zawarcia umów i zakresów obowiązków tych pracowników;
 - d) podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy (dalszego podwykonawcy);
 - 2) oświadczenie zatrudnionego pracownika, zawierające elementy wskazane w §12 ust. 4 pkt 1 lit. a – c oraz podpis pracownika;
 - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem – odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę (dalszego podwykonawcę) – kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących dla potrzeby realizacji Przedmiotu Umowy, czynności, których dotyczy oświadczenie wskazane w punkcie 1. lub 2. powyżej (wraz z dokumentem regulującym zakres czynności/obowiązków, jeżeli został sporządzony). Dostarczona Zamawiającemu kopia ww. umowy/umów o pracę powinna być zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami RODO i Uodo (tj. w szczególności bez: adresów zamieszkania, pobytu i in., nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę oraz wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. Anonimizacji nie podlegają dane w postaci: imion i nazwisk pracowników;



- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem – odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (dalszego Podwykonawcę) – kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika(ów) przez pracodawcę do ubezpieczeń ZUS, zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracownika(ów), zgodnie z przepisami RODO i Uodo (tj. w szczególności bez: adresów zamieszkania, pobytu i in., nr PESEL pracowników);
- 5) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (dalszego Podwykonawcę) składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy za ostatni okres rozliczeniowy.
5. Niezłożenie przez Wykonawcę, w terminie określonym zgodnie z §12 ust. 4 Umowy, żądanych przez Zamawiającego dowodów, o których mowa w §12 ust. 4 pkt 1 – 5 Umowy, w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (dalszego Podwykonawcę) wymogu zatrudnienia pracowników na podstawie stosunku pracy, o którym mowa w §12 ust. 1 i 2 Umowy, będzie traktowane przez Zamawiającego jako równoznaczne z niespełnieniem przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (dalszego Podwykonawcę) ww. wymogu.
6. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy kar umownych z tytułu niespełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (dalszego Podwykonawcę) wymogów określonych w niniejszym paragrafie.
7. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (dalszego Podwykonawcę) przepisów prawa pracy, Zamawiający jest uprawniony do zwrócenia się do Państwowej Inspekcji Pracy z wnioskiem o przeprowadzenie kontroli u ww. podmiotów.
8. Wykonawca jest zobowiązany zamieścić w zawieranych przez siebie umowach o podwykonawstwo postanowienia, które zapewnią przestrzeganie przez Podwykonawcę (dalszego Podwykonawcę) wymogów określonych w niniejszym paragrafie.
9. W ramach uprawnienia Zamawiającego, o którym mowa w §12 ust. 4 pkt 1 - 5 Umowy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy, w terminie określonym przez siebie w wezwaniu: przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii oświadczeń lub dokumentów, o których tam mowa, w szczególności, gdy: złożona kopia dokumentu/oświadczenia jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości Zamawiającego, co do jej prawdziwości.

§ 13

[ubezpieczenie]

1. Wykonawca przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy ma obowiązek posiadać aktualne ubezpieczenie w zakresie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej odpowiadającej przedmiotowi zamówienia, z sumą gwarancyjną odpowiadającą co najmniej 100% (słownie: stu procentom) wysokości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §7 ust. 1 Umowy, na dowód czego przedstawi Koordynatorowi, o którym mowa w §8 ust. 2 pkt 1 Umowy, w dniu zawarcia niniejszej Umowy, komplet dokumentów ubezpieczeniowych¹.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia okresu obowiązywania ubezpieczenia w zakresie odpowiedzialności cywilnej na cały okres trwania prac stanowiących przedmiot Umowy i przedkładania Zamawiającemu na dowód tego kompletu dokumentów ubezpieczeniowych bez osobnego wezwania, nie później niż na 14 (słownie: czternaście) dni przed upływem terminu obowiązywania ubezpieczenia.
3. W przypadku niezrealizowania przez Wykonawcę obowiązku przewidzianego w ust. 1 lub ust. 2 powyżej, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do naliczenia kary umownej określonej w §15 ust. 2 pkt 4 Umowy.
4. Z chwilą złożenia przez Wykonawcę kompletu dokumentów ubezpieczeniowych (odpowiednio: ich aktualizacji) zostają one uczynione przez Strony **załącznikiem nr 4** do niniejszej Umowy.

§ 14

¹ Przez „komplet dokumentów ubezpieczeniowych rozumie się: polisę ubezpieczeniową (lub inny dokument wystawiony przez ubezpieczyciela, potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia) wraz z załącznikami, klauzulami, aneksami i ogólnymi warunkami umowy oraz potwierdzenie zapłaty składki ubezpieczeniowej.

**[podwykonawcy]**

1. Przed przystąpieniem do wykonywania przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany podać nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców, jeżeli są już znani. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, a także do przekazania wymaganych informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług składających się na Zadanie.
2. Powierzenie realizacji części usług składających się na przedmiot Umowy podwykonawcom nie zmienia odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tejże części. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego całkowitą odpowiedzialność za działania i zaniechania, w tym uchybienia i zaniedbania wskazanych podwykonawców, na zasadach określonych w k.c., w szczególności za jakość i terminowość wykonania zleconych im usług, wysokość wynagrodzenia zgodnego ze złożoną ofertą oraz za wady wykonanych przez te podmioty opracowań składających się na Dokumentację projektową na zasadach określonych w niniejszej Umowie.
3. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, w sposób dla Podwykonawcy mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej Umowy. W szczególności termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy prawidłowo wystawionej/-ego: faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy dostawy lub usługi.
4. W przypadku zmiany bądź wprowadzenia nowych podmiotów (Podwykonawców) w stosunku do wskazanych w ofercie, o których mowa w ust. 1 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia, o wypełnieniu obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszego zamówienia.

§ 15**[kary umowne]**

1. Strony ustalają, iż obowiązującą je formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) zwłoki Wykonawcy w zakończeniu realizacji Zadania – w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w §7 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki względem terminu określonego w §3 ust. 1 pkt 2 Umowy;
 - 2) zwłoki Wykonawcy w uwzględnieniu uwag (wprowadzenie poprawek/modyfikacji) Zamawiającego do elementów Dokumentacji projektowej, objętej danym Odbiorem w ramach Etapu – w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w §7 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki względem terminu określonego zgodnie z postanowieniami §10 ust. 4 zd. 2 (dot. odbioru Etapu 1 Zadania) albo §10 ust. 5 pkt 3 Umowy (dot. odbioru Etapu 2,4,5 i 6 Zadania);
 - 3) zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad Przedmiotu Umowy stwierdzonych w okresie obowiązywania rękojmi lub gwarancji jakości – w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w §7 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki względem terminu określonego zgodnie z postanowieniami §12 ust. 12 pkt 1 Umowy;
 - 4) zwłoki Wykonawcy w dostarczeniu kompletu dokumentów ubezpieczeniowych – w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki względem terminów określonych w §13 ust. 1 lub ust. 2 Umowy;
 - 5) niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu, o którym mowa w §12 ust. 1 i ust. 2 Umowy (wymóg zatrudniania na podstawie stosunku pracy) w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście złotych), za każdy taki stwierdzony przypadek;
 - 6) uniemożliwienia lub utrudnienia Zamawiającemu realizacji czynności kontrolnych określonych w §12 ust. 3 pkt 3 Umowy i/lub niewypełnienia obowiązków określonych w §12 ust. 4 Umowy i w terminie ustalonym zgodnie z tym postanowieniem – w wysokości 600,00 zł (słownie: sześćset złotych) za każdy taki stwierdzony przypadek;



- 7) odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 15% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w §7 ust. 1 Umowy;
- 8) niestawiennictwa Wykonawcy (w tym: projektanta lub innego upoważnionego przedstawiciela) w komisji lub naradzie technicznej, o której mowa w §4 ust. 5 pkt 5 Umowy) – w wysokości 1500,00 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych 00/100) za każdy taki stwierdzony przypadek. Warunkiem obciążenia Wykonawcy karą umowną, o której mowa w niniejszym punkcie jest uprzednie zawiadomienie Wykonawcy o terminie i miejscu, w którym będzie odbywała się komisja lub narada (każdorazowo w granicach administracyjnych Miasta i Gminy Czarny Dunajec);
- 9) zwłoki Wykonawcy w dokonaniu uzgodnień, o których mowa w §4 ust. 5 pkt 3 Umowy, względem maksymalnego (7-dniowego) terminu tam określonego – w wysokości 0,05% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w §7 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki;
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od niniejszej Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, wyłączając przypadki określone w §16 ust. 1 Umowy – w wysokości 15% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w §7 ust. 1 Umowy.
4. W przypadku naliczenia kar umownych Wykonawcy, Zamawiający wystawi notę księgową dla Wykonawcy na kwotę równą wysokości naliczonej kary umownej, z terminem płatności wynoszącym 7 (słownie: siedem) dni, licząc od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty wraz z notą księgową (obciążeniową) albo wierzytelność Zamawiającego z tytułu kary umownej zostanie potrącona z wierzytelnością Wykonawcy wynikającą z niniejszej Umowy (choćby ta ostatnia nie była jeszcze wymagalna). W przypadku kar umownych naliczonych Zamawiającemu przez Wykonawcę, ich zapłata nastąpi w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni, licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu wezwania do zapłaty wraz z notą księgową (obciążeniową).
5. Łączna, maksymalna wysokość kar umownych, których Strona może dochodzić od drugiej Strony wynosi 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §7 ust. 1 Umowy.
6. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych - określonych w k.c. - odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości realnie poniesionej szkody.
7. Zapłata kar umownych przez Wykonawcę lub ich potrącenie z wynagrodzenia należnego Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku realizacji Przedmiotu Umowy, w tym spełnienia jakiegokolwiek obowiązku określonego niniejszą Umową.

§ 16

[przypadki odstąpienia od Umowy]

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej Umowy:
 - 1) w terminie 30 (słownie: trzydziestu) od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany Umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 PZP;
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 PZP;
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiała zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej;
2. W przypadku, o którym mowa w §16 ust. 1 pkt 2 lit. a Umowy, Zamawiający odstępuje od Umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. W przypadkach, o których mowa w §16 ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania dotychczasowej części Umowy i nie jest uprawniony do żądania kar umownych określonych niniejszą Umową i/lub odszkodowania.
4. Obok przypadków określonych w przepisach Kodeksu cywilnego, w tym m.in. w art. 635 i art. 636 k.c., Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od niniejszej Umowy w całości lub w części i bez konieczności wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu, w następujących przypadkach:

**Wykonanie dokumentacji projektowej Podhalańskiego Centrum Nauki i Techniki – Fab Lab zlokalizowanego w Czarnym Dunajcu przy ul. Ignacego Mościckiego 12**

- 1) pozostawania przez Wykonawcę w zwłoce w ukończeniu Przedmiotu Umowy, przekraczającej 21 (słownie: dwadzieścia jeden) dni w stosunku do terminu określonego w §3 ust. 1 pkt 2 Umowy;
 - 2) wstrzymania przez Wykonawcę w całym okresie realizacji Zadania prac projektowych na łączny okres dłuższy niż 14 (słownie: czternaście) dni z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 3) dokonania zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym wykonanie Umowy;
 - 4) wykreślenia Wykonawcy z właściwej ewidencji (CEIDG) albo rejestru (KRS);
 - 5) gdy łączna suma kar umownych naliczonych Wykonawcy z tytułu nienależytego wykonania niniejszej Umowy przekroczy limit 20% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w §7 ust. 1 Umowy;
5. Jeżeli nic innego nie wynika z innych postanowień niniejszej Umowy, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od niniejszej Umowy w terminie 45 (słownie: czterdziestu pięciu) dni, licząc od dnia zaistnienia przesłanki uprawniającej Go do odstąpienia.
6. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy, pod rygorem nieważności, powinno nastąpić na piśmie. Zamawiający, w treści oświadczenia o odstąpieniu, jest uprawniony do wskazania czy odstępuje od całości Umowy (tj. ze skutkiem ex tunc), czy też od niewykonanej części Umowy (tj. ze skutkiem ex nunc) – w razie niewskazania przez Zamawiającego, w treści oświadczenia o odstąpieniu, czy odstąpienie następuje ze skutkiem ex tunc czy też ex nunc, Strony zgodnie przyjmują, iż odstąpienie następuje ze skutkiem ex nunc.
7. Odstąpienie od niniejszej Umowy (w całości lub w części) nie ogranicza w żaden sposób uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia kar umownych.

§ 17**[zmiany Umowy]**

1. Zmiany niniejszej Umowy mogą być dokonane za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności, wyłącznie na zasadach określonych w art. 454 i art. 455 PZP.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do niniejszej Umowy w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
 - 1) zmian powszechnie obowiązujących przepisów, w tym przepisów prawa miejscowego – zmiany Umowy dokonane mogą być tylko w zakresie niezbędnym do dostosowania zapisów Umowy do wprowadzonych przepisów;
 - 2) zmian w zakresie terminu realizacji przedmiotu Umowy spowodowanych przyczynami niezależnymi od Wykonawcy, skutkującymi niemożliwością lub utrudnieniami terminowymi w prowadzeniu prac, dotyczy to również, lecz nie wyłącznie: wydłużeniem czasu uzyskiwania decyzji, pozwoleń, opinii lub uzgodnień z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, a także sytuacji określonych postanowieniami §10 ust. 8 Umowy; W przypadku gdy skutek rozpoznania przez właściwy sąd administracyjny skargi lub właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej odwołania w ramach administracyjnego toku instancji od decyzji wydanej o pozwolenie na budowę zostanie stwierdzone, iż przedmiotowa decyzja nie może się ostać z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca (w tym m.in. na skutek naruszenia właściwych przepisów materialnego prawa administracyjnego przez Wykonawcę), Wykonawca nie będzie władny do wystąpienia z wnioskiem o wydłużenie terminu realizacji Przedmiotu Umowy z tych przyczyn;
 - 3) zmian zakresu projektowania wprowadzonego decyzjami administracyjnymi wydanymi przez właściwe organy lub uprawomocnionymi po dniu rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, skutkującego zawarciem niniejszej Umowy i dotyczącymi stron tej Umowy, zamierzenia inwestycyjnego, prowadzonych prac projektowych lub innych okoliczności mających związek z Przedmiotem Umowy; zmiany zakresu projektowania przez Zamawiającego lub konieczności wykonania innych prac dodatkowych lub zamiennych;
 - 4) wydłużenia okresu naboru wniosków o dofinansowanie realizacji zamierzenia inwestycyjnego (dla którego opracowywana jest Dokumentacja projektowa w ramach niniejszej Umowy) w ramach Programu: Fundusze Europejskie dla Małopolski na lata 2021 – 2027, względem terminu ustalonego na koniec miesiąca grudnia 2024 r.;
 - 5) braku potrzeby załączania do wniosku o dofinansowanie realizacji zamierzenia inwestycyjnego (dla którego opracowywana jest Dokumentacja projektowa w ramach niniejszej Umowy), o którym mowa w punkcie 4 powyżej: ostatecznej decyzji o pozwolenie na budowę dla zamierzenia inwestycyjnego;



W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w punkcie 1) – 3) powyżej, które uniemożliwiają Wykonawcy dotrzymanie terminu określonego w §3 ust. 1 pkt Umowy (termin zakończenia realizacji Zadania), a które to nie wynikają z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może wyrazić zgodę na zmianę tego terminu o czas niezbędny do wykonania Przedmiotu Umowy w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności. W sytuacji wprowadzenia zmian w zakresie terminu realizacji oraz jako konsekwencja ich wprowadzenia Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian dotyczących sposobu rozliczenia niniejszej Umowy, poprzez zwiększenie ilości płatności częściowych za wykonane prace. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zaistnieniu okoliczności uzasadniających przedłużenie terminu, określonego w §3 ust. 1 pkt 2 Umowy. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w punkcie 4) powyżej, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu wskazanego w §3 ust. 1 pkt 2 Umowy (terminu wyznaczonego na zakończenie realizacji Zadania) poprzez jego wydłużenie, jednak nie dłużej niż o okres pozwalający Zamawiającemu na złożenie, w normalnym toku czynności, kompletnego wniosku o dofinansowanie (w tym zawierającego ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę zamierzenia inwestycyjnego – jeżeli będzie wymagane) w ramach naboru, o którym mowa w punkcie 4) powyżej i w nowym terminie wyznaczonym zgodnie z zaktualizowanym brzmieniem ogłoszenia konkursowego (ogłoszenia o naborze wniosków). W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w punkcie 5) powyżej, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu wskazanego w §3 ust. 1 pkt 2 Umowy (terminu wyznaczonego na zakończenie realizacji Zadania) poprzez jego wydłużenie, jednak nie dłużej niż o okres, w którym Zamawiający będzie zobligowany zgodnie z regulaminem konkursu lub innymi dokumentami regulującymi nabór wniosków lub wezwaniem Instytucji Zarządzającej/Instytucji Pośredniczącej do przedłożenia w ramach procedury konkursowej/naborowej: decyzji o pozwoleniu na budowę dla zamierzenia inwestycyjnego (dla którego opracowywana jest Dokumentacja projektowa w ramach niniejszej Umowy) / uzupełnienia braków wniosku o dofinansowanie realizacji zamierzenia inwestycyjnego w ramach ww. procedury konkursowej/naborowej poprzez przedłożenie tegoż pozwolenia.

- 6) zaistnienia Siły Wyższej – w taki wypadku zmiana niniejszej Umowy jest dopuszczalna tylko w takim zakresie, aby po ustaniu okoliczności nią wywołanych Wykonawca mógł zrealizować Przedmiot Umowy w sposób zgodny z SWZ;
 - 7) zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług (VAT) – w takiej sytuacji Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w taki sposób, że wartość prac projektowych brutto przewidzianych do odbioru po dniu wejścia w życie tych zmian zostanie skorygowana w ten sposób, że do niezmienionej wartości netto tychże prac projektowych zostanie doliczona kwota podatku VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi na dzień odbioru tych prac projektowych;
 - 8) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienia w realizacji przedmiotu Umowy, w tym m.in.: wykraczająca ponad terminy wskazane w postanowieniach §10 ust. 8 weryfikacja przez Zamawiającego elementów Dokumentacji projektowej objętej danym Odbiorem Etapu;
 - 9) zmiany osób wyznaczonych do projektowania (§8 ust. 8 Umowy):
 - a) z zastrzeżeniem postanowień lit. b) poniżej, osoby wyznaczone do realizacji czynności związanych z projektowaniem mogą zastąpić nowe osoby, o ile nowe osoby spełniają co najmniej warunki udziału w postępowaniu oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian Umowy;
 - b) w odniesieniu do projektanta branży architektonicznej, wskazanego w treści oferty Wykonawcy – osobę tę może zastąpić nowa osoba pod warunkiem, że doświadczenie nowego projektanta tej branży jest nie mniejsze/ nie gorsze od doświadczenia ustępującego projektanta tej branży wskazanego pierwotnie w treści oferty Wykonawcy;
 - 10) inne zmiany, przewidziane w art. 454 i art. 455 PZP. Zmiany te nie mogą w żadnym wypadku prowadzić do ominięcia przepisów PZP lub być sprzeczne/niedozwolone na gruncie ww. ustawy.
3. W przypadku gdy Wykonawca uważa się za uprawnionego do żądania zmiany Umowy na podstawie okoliczności wskazanych w niniejszym paragrafie oraz w zakresie w nim określonym, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności, stanowiących podstawę żądania zmiany.

**Wykonanie dokumentacji projektowej Podhalańskiego Centrum Nauki i Techniki – Fab Lab zlokalizowanego w Czarnym Dunajcu przy ul. Ignacego Mościckiego 12**

4. Wniosek, o którym mowa w §17 ust. 3 Umowy powinien zostać przekazany Zamawiającemu niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 14 (słownie: czternastu) dni od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się o zdarzeniu lub okoliczności, uzasadniających zmianę Umowy.
5. Wniosek, o którym mowa w §17 ust. 3 Umowy powinien zawierać w szczególności:
 - 1) propozycję zmiany;
 - 2) uzasadnienie faktyczne i prawne dla proponowanej zmiany (w tym zawierać przywołanie konkretnej podstawy umownej uprawniającej do żądania zmiany lub podstawy wynikającej z PZP);
6. W terminie 14 (słownie: czternastu) dni od dnia otrzymania żądania zmiany, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany Umowy i terminie podpisania stosownego aneksu do Umowy albo o konieczności przedłożenia (w terminie określonym przez Zamawiającego) dodatkowych dowodów i/lub informacji o okolicznościach uzasadniających zmianę albo o braku akceptacji na dokonanie zmiany Umowy.
7. Z wnioskiem o zmianę postanowień Umowy (w przypadku zaistnienia okoliczności uprawniających do takiego żądania, określonych w niniejszej Umowie, w tym w PZP) może również wystąpić Zamawiający.
8. Zmiana Umowy podlega unieważnieniu, jeżeli została dokonana z naruszeniem art. 454 i art. 455 PZP.

§ 18**[ochrona danych osobowych i poufność]**

1. Strony zobowiązują się do przestrzegania oraz spełniania prawnych obowiązków określonych w treści RODO i Uodo wraz z aktami wykonawczymi.
2. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w postępowaniu, w wyniku którego została zawarta niniejsza Umowa, a także w celu jej realizacji.
3. Przekazanie jakichkolwiek danych osobowych pracowników Wykonawcy (osób skierowanych do realizacji zamówienia z ramienia Wykonawcy) w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej Umowy będzie następować za wiedzą i zgodą Wykonawcy, który jest zobowiązany:
 - 1) posiadać podstawy do dysponowania danymi osobowymi;
 - 2) przekazać tym pracownikom (osobom skierowanym do realizacji zamówienia z ramienia Wykonawcy) niezwłocznie po przekazaniu ich danych osobowych Zamawiającemu oświadczenie dotyczące ich przetwarzania przez Zamawiającego;
 - 3) przekazać osobom reprezentującym Wykonawcę niezwłocznie po przekazaniu ich danych osobowych Zamawiającemu oświadczenie dotyczące ich przetwarzania przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich danych i informacji uzyskanych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, które stanowią własność Zamawiającego i mogą być wykorzystane przez Wykonawcę jedynie w celu realizacji niniejszej Umowy. Postanowienia te nie będą miały zastosowania w stosunku do tych informacji uzyskanych od drugiej Strony, które są opublikowane, znane i urzędowo podane do publicznej wiadomości [lub które choć jeszcze nieopublikowane to stanowią informację publiczną w rozumieniu ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902)].

§ 19**[zabezpieczenie należytego wykonania Umowy]**

1. Wykonawca wniósł Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy (w dalszej części jako: „ZNWU”) w wysokości **5 %** (słownie: **pięciu procent**) całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w §7 ust. 1 Umowy (wynikającego z oferty Wykonawcy), tj. w kwocie: _____ zł (słownie: _____) w formie: _____ . Dokument potwierdzający wniesienie przez Wykonawcę Zabezpieczenia stanowi **Załącznik nr 7** do niniejszej Umowy. Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenia z należności za częściowo wykonane dostawy, usługi lub roboty budowlane.
2. ZNWU służy zabezpieczeniu zapłaty wszelkich roszczeń przysługujących Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy w związku z niewykonaniem bądź nienależytym wykonaniem Umowy, w tym



w szczególności – lecz nie tylko: kar umownych, kosztów poniesionych na ustanowienie Ubezpieczenia, roszczeń Zamawiającego o obniżenie wynagrodzenia, roszczeń z tytułu rękojmi i/lub gwarancji (skierowanych do Wykonawcy w okresie obowiązywania rękojmi), kosztów związanych z wykonaniem zastępczym. W przypadku powstania roszczenia Zamawiający może je zaspokoić z ZNWU bez wzywania Wykonawcy do dobrowolnego zaspokojenia roszczenia.

3. W sytuacji realizacji przez Wykonawcę przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy:
 - 1) **70 %** (słownie: **siedemdziesiąt procent**) wysokości ZNWU zostanie zwolnione Wykonawcy, w ciągu **30** (słownie: **trzydziestu**) dni od dnia wykonania przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane, co nastąpi z chwilą sporządzenia pomiędzy Stronami Protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy (Protokół odbioru Etapu 6);
 - 2) **30 %** (słownie: **trzydzieści procent**) wysokości ZNWU pozostanie w dyspozycji Zamawiającego jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy i zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu **15** (słownie: **piętnastu**) dni po upływie obowiązywania rękojmi za wady.
4. W przypadku przedłużenia terminu realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do przedłużenia ważności ZNWU lub wniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego ZNWU bez konieczności kierowania do Niego odrębnych wezwań przez Zamawiającego. Jeżeli przedłużenie ważności ZNWU następuje w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, Zamawiający wymaga, by dokument gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej uwzględniał zmianę terminów realizacji przedmiotu Umowy oraz zmianę terminów rękojmi.
5. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w §19 ust. 4 Umowy, niezależnie od możliwości naliczenia Wykonawcy przez Zamawiającego kary umownej, Zamawiający będzie uprawniony do:
 - 1) zrealizowania ZNWU wniesionego w pieniądzu na poczet ustanowienia ZNWU na przedłużony okres realizacji Przedmiotu Umowy - albo;
 - 2) dokonania czynności, o której mowa w §19 ust. 10 zd. 2 Umowy;
6. W trakcie realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca jest uprawniony do dokonania zmiany formy ZNWU, stosownie do treści art. 451 PZP. Zmiana formy ZNWU dokonywana jest w sposób zachowujący ciągłość zabezpieczenia i nie może powodować zmniejszenia jego wysokości. Zmiana formy zabezpieczenia nie powoduje konieczności sporządzenia aneksu do niniejszej Umowy.
7. W przypadku zmiany formy ZNWU z pieniężnej na gwarancję bankową bądź ubezpieczeniową, Zamawiający wymaga, aby ZNWU wniesione w formie gwarancji bankowej bądź ubezpieczeniowej było bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze żądanie zapłaty wskazujące, iż Wykonawca nie wykonał lub nienależycie wykonał swoje zobowiązania wynikające z niniejszej Umowy bądź nie zaspokoił roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
8. Przed dokonaniem planowanej zmiany formy ZNWU z formy pieniężnej na gwarancję bankową lub ubezpieczeniową, Zamawiający wymaga przedłożenia do akceptacji projektu ZNWU wniesionego w formie gwarancji bankowej bądź ubezpieczeniowej.
9. Zwrot ZNWU wniesionego w pieniądzu nastąpi wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym środki wpłacone na poczet ZNWU były zdeponowane, z pomniejszeniem o koszty prowadzenia rachunku i prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
10. Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia w sytuacji określonej w art. 452 ust. 9 PZP, nie później niż na 30 (słownie: trzydzieści) dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu. W przypadku braku zadośćuczynienia przez Wykonawcę obowiązkowi wskazanemu w zdaniu poprzednim, Zamawiający zmienia formę ZNWU na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
11. W przypadku wniesienia przez Wykonawcę wadium w pieniądzu Zamawiający może wyrazić pisemną zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

§ 20

[postanowienia końcowe]

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy zastosowanie znajdują przepisy powszechnie obowiązującego prawa polskiego, w tym w szczególności PZP, PrBud, PrAut i k.c.



Wykonanie dokumentacji projektowej Podhalańskiego Centrum Nauki i Techniki – Fab Lab zlokalizowanego w Czarnym Dunajcu przy ul. Ignacego Mościckiego 12

- i przepisów wykonawczych do tychże.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają zachowania pomiędzy Stronami formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 3. Oświadczenie woli złożone przez jedną ze Stron w formie elektronicznej drugiej Stronie, tj. oświadczenie woli w postaci elektronicznej i opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym tej drugiej stronie w formie pisemnej.
 4. Niniejsza Umowa wraz z SWZ oraz załącznikami stanowi integralną całość.
 5. Integralną część niniejszej Umowy stanowią następujące Załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1 - Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami;
 - 2) Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy;
 - 3) Załącznik nr 3 – Klauzula informacyjna RODO dla Wykonawcy;
 - 4) Załącznik nr 4 – komplet dokumentów ubezpieczeniowych Wykonawcy.
 - 5) Załącznik nr 5 – oświadczenie Wykonawcy dot. praw autorskich (wzór);
 - 6) Załącznik nr 6 – oświadczenie Wykonawcy dot. dokumentacji projektowej (wzór);
 - 7) Załącznik nr 7 – dokument potwierdzający wniesienie przez Wykonawcę ZNWU;
 6. W przypadku zaistnienia pomiędzy Stronami ewentualnych sporów, wynikających z realizacji niniejszej Umowy lub pozostających w związku z tą Umową, w tym w związku z jej zawarciem, wykonaniem lub rozwiązaniem, Strony poddadzą je pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
 7. Niniejszą Umowę sporządzono w 3 (słownie: trzech) jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający zaś jeden egzemplarz przeznaczony jest dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

kontrasygnata Skarbnika Miasta i Gminy Czarny Dunajec:



KLAUZULA INFORMACYJNA RODO

Informacja skierowana do osób fizycznych, w tym prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą, ujawnionych w sposób bezpośredni w związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego.

Zamawiający informuje, że w przypadku: – osób fizycznych, – osób fizycznych, prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą, – pełnomocnika Wykonawcy będącego osobą fizyczną, – członka organu zarządzającego Wykonawcy, będącego osobą fizyczną, – osoby fizycznej skierowanej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przetwarza dane osobowe, które uzyskał bezpośrednio w toku prowadzonego postępowania.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miasto i Gmina Czarny Dunajec, reprezentowany przez Burmistrza, z siedzibą przy ulicy Józefa Piłsudskiego 2, 34-470 Czarny Dunajec;
- Z Administratorem można skontaktować się pisząc na adres: gmina@czarny-dunajec.pl lub telefonując pod numer: (+48) 18-26-135-40;
- Ponadto z Administratorem można skontaktować się za pośrednictwem powołanego przez niego inspektora ochrony danych tj. Pani Ewa Smardz-Chlebek, pisząc na adres: esnardzchlebek@czarny-dunajec.pl lub telefonując pod numer: (+48) 18-26-135-17;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego **RB.271.7.2024** prowadzonym w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji [art. 275 ust. 1 ustawy pzp];
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy Pzp;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy [art. 78 ust. 4 ustawy pzp];
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

* **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw.