

Dot.: Kompleksowe sprzątanie pomieszczeń w budynkach Urzędu Gminy Starogard Gdański

Na podst. art. 284 ust. 6 ustawy prawo zamówień publicznych Zamawiający udostępnia treść zapytań złożonych w ww. postępowaniu wraz z wyjaśnieniami.

Pytanie 1.

Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o potwierdzenie czy będzie stanowić podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/ minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/ zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany cenymateriałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia)?

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje zmiany zgodnie z treścią projektu umowy załączonej do postępowania.

Pytanie 2.

Czy w związku ze zmianą minimalnego wygrodenia, wprowadzoną Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2021r. (Dz.U. Z dnia 15.09.2021r. poz. 1691), Wykonawca będzie mógł zwrócić się do Zamawiającego w styczniu 2022 roku z wnioskiem o waloryzację wynagrodzenia w sytuacjach przewidzianych we wzorze umowy, czy Wykonawca powinien uwzględnić wzrost minimalnej stawki godzinowej w wycenie usługi ?

Odpowiedź:

Postępowanie dot. roku 2024. Termin o którym mowa w pytaniu już upłynął.

Pytanie 3.

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo w obszarze całości przedmiotowego postępowania?

Odpowiedź:

Tak

Pytanie 4.

W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątnięciu oraz sporządził harmonogram sprzątnięcia, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątnięcia i harmonogram sprzątnięcia wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym

przedmiocie), względnie - czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?

Odpowiedź:

Dokonano opisu stanu faktycznego. Opis przedmiotu zamówienia nie podlegał modyfikacji.

Pytanie 5

Czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę- prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy, w podziale na poszczególne miesiące?

Odpowiedź:

Podstawą szacowania jest wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę oraz sytuacja gospodarcza. Wartość (netto i brutto) faktur za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy w. brutto 36847,35 zł (29 957,19 zł netto) miesięcznie brutto 12 282,45 zł / mc (netto: 9985,73 zł)

Pytanie 6

W odniesieniu do jakiej części usługi (procentowo lub kwotowo) Zamawiający, dokonując określenia wartości zamówienia, przewidział jej opodatkowanie stawką 8%, a do jakiej- 23%, a także czy podstawą szacowania w tym zakresie były dane nt. sposobu realizacji obecnie wykonywanej usługi (faktury wystawiane przez obecnego Wykonawcę)- prosimy o wskazanie, w jakiej części (procentowo lub kwotowo) usługi świadczone przez dotychczasowego wykonawcę były opodatkowane stawkami odpowiednio 8 % i 23%?

Odpowiedź:

Przewidziano opodatkowanie stawką 23% za całość zamówienia.

Pytanie 7

Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak - prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?

Odpowiedź:

Wykonawca HS Security Sp. z o.o., Sp. k. został ukarany jednokrotnie. Wartość kary: 1965,19 zł

Pytanie 8

Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?

Odpowiedź:

Wykonawca otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową.

Pytanie 9

Jaka jest szacunkowa wartość zamówienia?

Odpowiedź:

Wartość szacunkowa zamówienia przekracza kwotę 130 tys zł i nie przekracza kwoty 215 tys euro.

Przewodniczący komisji przetargowej

Mariusz Karpala