

UMOWA O PRACE PROJEKTOWE

zawarta dnia r. w Kępnie pomiędzy:

Gminą Kępno mającą siedzibę w Kępnie, ul. Ratuszowa 1, NIP 619-194-53-05, REGON 250854731, reprezentowaną przez:

Piotra Psikusa – Burmistrza Miasta i Gminy Kępno
zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

.....
.....
zwanym dalej Wykonawcą

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania, za wynagrodzeniem wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie określonym w tej umowie łącznie z załącznikami dla inwestycji polegającej na przebudowie dziedzińca i terenów przyległych do Szkoły Podstawowej nr 3 w Kępnie wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę. Wstępnie założenia do projektowania zawiera koncepcja architektoniczno-urbanistyczna zagospodarowania terenu stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Dokumentację projektową wykonawca wykona na podstawie pracy konkursowej złożonej w konkursie i zaakceptowanego przez zamawiającego koncepcji pokonkursowej.

2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji technicznej, w tym projektowej w następującym zakresie:

1/ wykonanie mapy do celów projektowych;

2/ aktualizację koncepcji architektoniczno-urbanistycznej;

3/ wszelkie opracowania i uzgodnienia niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę,

4/ opracowanie projektów w branżach architektoniczno-budowlanej, drogowej, elektrycznej w tym oświetlenia terenu i monitoringu zasilania, instalacji fotowoltaicznej, sanitarnej w tym nawodnienia terenu,

5/ dobór i zestawienie roślin do projektowanych nasadzeń.

6/ wykonanie wizualizacji architektonicznej- fotorealistycznej

7/ wykonanie projektów budowlanych w zakresie określonym w prawie budowlanym, projektów wykonawczych o których mowa w przepisach ustawy prawo zamówień publicznych, Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, kosztorysów inwestorskich, przedmiarów, opisu przedmiotu zamówienia,

8/ dokonania wszystkich uzgodnień, w tym z gestorami sieci, uzyskanie niezbędnych opinii, decyzji, uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę,

9/ dokonania niezbędnych badań geologicznych, pomiarów inwentaryzacyjnych.

3. Przedmiot umowy zostanie wykonany w następującej ilości egzemplarzy:

- 1) dokumenty pod uzyskanie odstępstw od WT w ilości 2 egz. + 1 egz. w wersji elektronicznej na CD w formacie pdf i DWG;
 - 2) projekt budowlany pod pozwolenie na budowę w ilości 4 egz. + 1 egz. w wersji elektronicznej na CD w formacie pdf i DWG;
 - 3) projekty techniczne osobno dla każdej branży ilości 4 egz., + 1 egz. w wersji elektronicznej na CD w formacie pdf i DWG;
 - 4) kosztorysy inwestorskie dla każdego z opracowań branżowych - 1 egz + 1 egz. w wersji elektronicznej na CD w formacie pdf i ath;
 - 5) przedmiary robót dla każdego z opracowań branżowych - 1 egz. + 1 egz. w wersji elektronicznej na CD w formacie pdf i ath;
 - 6) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót dla każdego z opracowań branżowych – w 1 egz. + 1 egz. w wersji elektronicznej na CD w formacie pdf i txt;
 - 7) zbiorcze zestawienie kosztów na podstawie kosztorysów inwestorskich – 1 egz. + 1 egz. w wersji elektronicznej na CD w formacie pdf i xls.
4. Dokumentacja projektowa powinna być opracowana w taki sposób, aby przyjęte rozwiązania projektowe nie utrudniały uczciwej konkurencji przy opisywaniu przedmiotu zamówienia w postępowaniu na wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji tj. zgodnie z art. 99-101 Ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych.
5. Opracowana dokumentacja ma być zgodna z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019r. prawo zamówień publicznych łącznie z przepisami wykonawczymi do tej ustawy. Obowiązkiem wykonawcy jest więc także przygotowanie projektów wykonawczych o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. poz. 2454).
6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać umowę w sposób zgodny z przepisami ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2240).
7. Wykonawca zobowiązany jest także do wykonywania nadzoru autorskiego przez okres maksymalnie 5 lat od dnia zawarcia tej umowy. Do obowiązków wykonawcy w ramach nadzoru autorskiego należy zwłaszcza:
- a) nadzór nad zgodnością działań wykonawcy robót budowlanych z projektem budowlanym w zakresie rozwiązań użytkowych, technicznych, technologicznych, materiałowych i doboru urządzeń;
 - b) uzgadnianie z Zamawiającym i wykonawcą robót budowlanych możliwości wprowadzenia rozwiązań zmienionych w stosunku do przewidzianych w projekcie budowlanym w zakresie materiałów i konstrukcji, rozwiązań technicznych, technologicznych i użytkowych. Nie mogą to być rozwiązania o jakości i standardzie niższych, niż przewidziano w projekcie budowlanym;
 - c) wyjaśnianie wątpliwości Zamawiającego i wykonawcy robót budowlanych powstałych w toku realizacji projektu budowlanego poprzez dodatkowe informacje i opracowania, w tym: rysunki robocze, uszczegółowienia rysunków wykonawczych, nanoszenia poprawek lub uzupełnień na dokumentację projektową;
 - d) opiniowanie przedstawionych przez wykonawcę robót lub zamawiającego propozycji rozwiązań zamiennych w przypadku braku możliwości zastosowania rozwiązań przewidzianych w projekcie budowlanym albo gdy ich zastosowanie jest nieekonomiczne lub nieefektywne w świetle najnowszej wiedzy technicznej i zasad sztuki budowlanej. Propozycje te będą opiniowane jedynie wtedy, kiedy koszt ich zastosowania nie zwiększy kosztów inwestycji. Każda z tych propozycji musi być zaakceptowana przez Zamawiającego;
 - e) ocena parametrów lub wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie

- zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i obowiązującymi przepisami;
- f) zmiana rozwiązań zastosowanych w projekcie budowlanym – tylko na żądanie Zamawiającego zgłoszone Projektantowi na piśmie;
 - g) udział w naradach z wykonawcą robót budowlanych, odbiorze ukończonych robót, próbach instalacji oraz końcowym odbiorze inwestycji;
 - h) poprawianie błędów w projekcie.

§ 2.

Zapewnienie Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia do wykonywania wymienionych w umowie prac.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej, stanowiącej przedmiot umowy zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z normami. Dokumentacja wykonana przez Wykonawcę zawierać będzie oświadczenie o jej kompletności i przydatności do celów, dla jakich została wykonana.
3. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność za wszelkie roszczenia z tytułu praw autorskich związanych z projektem.

§ 3.

Zapewnienie Zamawiającego

Zamawiający zobowiązuje się do udzielania wszelkich informacji i przekazywania dokumentów niezbędnych do wykonania umowy przez Wykonawcę niezwłocznie po wystąpieniu Wykonawcy w tym przedmiocie, nie później jednak niż 7 dni od wystąpienia przez Wykonawcę z takim żądaniem.

§ 4.

Wykonanie umowy

1. Wykonawca przygotowuje dokumentację projektową zgodnie z otrzymywanymi na bieżąco zaleceniami i wskazówkami Zamawiającego.
2. W celu umożliwienia Zamawiającemu udzielenia wskazówek i zaleceń, Wykonawca będzie zawiadamiał Zamawiającego, o przystąpieniu do kolejnego etapu przygotowania projektów (etap aktualizacji koncepcji, etap doboru materiałów i technologii, etap proj. budowlanego, etap proj. Wykonawczego, etap przygotowania kosztorysów inwestorskich).
3. Jeżeli Zamawiający w terminie siedmiu dni od otrzymania zawiadomienia nie zgłosi żadnych zaleceń czy wskazówek, Wykonawca przystąpi do przygotowania danego etapu zgodnie z ustaloną wcześniej koncepcją a w razie braku takich ustaleń wedle własnego uznania, z uwzględnieniem postanowień §2 ust. 2.
4. Jeżeli Zamawiający zgłosi zalecenia lub uwagi po upływie terminu określonego w ust. 3, a ich uwzględnienie będzie wymagało powtórzenia czynności, Wykonawcy za powtórzone czynności będzie należało się odpowiednie dodatkowe wynagrodzenie.

§ 5.

Terminy

1. Wykonawca zobowiązuje się, iż przedmiot umowy zostanie wykonany w następujących terminach:

Etap I - opracowanie koncepcji pokonkursowej - w terminie nie dłuższym niż 2 tygodnie od daty podpisania umowy;

Etap II - projekty budowlane łącznie z wymaganymi opiniami, uzgodnieniami wraz z kompletnym wnioskiem pozwolenia na budowę - w terminie nie dłuższym niż 12 tygodni od dnia zatwierdzenia przez zamawiającego koncepcji pokonkursowej.

Etap III - projekty wykonawcze, kosztorysy inwestorskie, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót w terminie nie dłuższym niż 18 tygodni od dnia zatwierdzenia przez zamawiającego koncepcji pokonkursowej.

2. Za termin zakończenia realizacji poszczególnych etapów, o których mowa w ust. 1, Strony uznają dzień, w którym poszczególny etap zostanie odebrany przez Zamawiającego w całości, co zostanie potwierdzone protokołem odbioru danego etapu.

3. Termin wykonania przedmiotu umowy może ulec zmianie:

1) z powodu siły wyższej, mającej wpływ na realizację przedmiotu umowy,

2) jeśli Zamawiający zmieni zakres przedmiotu umowy,

3) gdy właściwe organy administracji opiniujące projekt zmienią zakres projektu o dodatkowe lub zamienne opracowania,

4) w przypadku konieczności wykonania dodatkowych badań, sprawdzeń, uzyskania opinii, jak również gdy organy opiniujące nie uzgodnią lub nie wydadzą opinii w terminie.

4. W przypadku, gdy przekazany w celu uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę projekt budowlany będzie wymagał wprowadzenia zmian, Wykonawca wprowadzi te zmiany niezwłocznie. Jeśli zajdzie potrzeba, zmiany i uzupełnienia należy wykonać również w projektach wykonawczych.

5. Przekazania będą odbywały się w siedzibie Zamawiającego na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.

6. Ustalony termin wykonania przedmiotu umowy może ulec zmianie jeśli Zamawiający zmieni zakres przedmiotu umowy lub uzgodnienia zawarte w protokole danych wyjściowych, nie przekaże w ustalonym terminie danych określonych w § 3 umowy lub gdy właściwe organy administracji opiniujące projekt zmienią zakres projektu o dodatkowe opracowania. Jeżeli na skutek zwłoki Zamawiającego w wykonaniu zobowiązań umownych, Wykonawca nie jest w stanie wykonywać prac w terminach zastrzeżonych w umowie, a spodziewane przekroczenie terminu z tego powodu przekracza 30 dni, Wykonawca zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy z winy Zamawiającego.

§ 6.

Odbiór dokumentacji

1. Przedmiotem odbioru robót będzie dokumentacja projektowa wraz z pisemnym oświadczeniem Wykonawcy, iż jest wykonana zgodnie z niniejszą umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że została wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

2. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń, uwag lub wniosków Wykonawca dokona poprawek i uzupełnień w tej części dokumentacji projektowo – kosztorysowej w terminie uzgodnionym przez strony, lecz nie dłuższym niż 20 dni kalendarzowych i ponownie przekaże projekt Zamawiającemu.

3. Wraz z dokumentacją projektową Wykonawca złoży pisemne oświadczenie o kompletności dokumentacji projektowej, zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego.

4. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy (całego lub jego części) jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie Strony umowy.

5. Protokół, o którym mowa w ust. 4, stanowi podstawę do zafakturowania wynagrodzenia umownego za zdany Zamawiającemu przedmiot umowy.

§ 7.

Cena i warunki płatności

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym, niepodlegającym waloryzacji i niezmiennym w toku realizacji umowy.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie całości umowy wynosi brutto zł (słownie:)
3. Wynagrodzenie o którym mowa w ust.1 będzie płatne w następujący sposób:
 - 1/ 5% brutto wynagrodzenia o którym mowa w ust. 2 po zatwierdzeniu zaktualizowanej koncepcji pokonkursowej.
 - 2/ 40 % brutto wynagrodzenia o którym mowa w ust. 2 po przekazaniu projektu budowlanego łącznie z wymaganymi opiniami, uzgodnieniami wraz z kompletnym wnioskiem pozwolenia na budowę.
 - 3/ 55% wartości przedmiotu zamówienia za wykonanie projektów wykonawczych, kosztorysów inwestorskich, przedmiarów robót oraz Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót.
4. Wynagrodzenie wymienione w ust. 1 obejmuje wynagrodzenia za sprawowanie przez Wykonawcę nadzoru autorskiego. Koszt sprawowania nadzoru autorskiego został określony w załączniku nr 5a i wynosi.....
5. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.
6. Faktury za wykonanie przedmiotu umowy będą zapłacone przez Zamawiającego w formie polecenia przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 21 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu.
7. Jeżeli Wykonawca wystawia fakturę za zamówienie, przy wykonywaniu którego brali udział podwykonawcy, zobowiązany jest przedstawić:
 1. kopię faktury wystawionej dla Wykonawcy przez podwykonawcę(ów) za wykonany przez niego przedmiot umowy, łącznie z kopią przelewu bankowego, potwierdzoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem,
 2. oświadczenie podwykonawcy(ów) o otrzymaniu od Wykonawcy wynagrodzenia za przedmiot umowy wykonany przez podwykonawcę(ów),
10. Za niedotrzymanie terminu płatności faktury Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki w wysokości ustawowej.
11. Wynagrodzenie określone w ust. 2 obejmuje również przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej w zakresie określonym w § 10 umowy oraz dokonywanie w niej zmian adaptacyjnych zgodnie z potrzebami Zamawiającego.
12. Wynagrodzenie za przedmiot umowy będzie płatne w częściach, każdorazowo po zrealizowaniu przez Wykonawcę poszczególnych etapów i po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru dokumentacji projektowej z zakresu poszczególnych etapów, na podstawie protokołu odbioru danego etapu.
13. Zamawiający dokona odbioru dokumentacji projektowej z zakresu poszczególnych etapów w terminie nie dłuższym niż 2 tygodnie od dnia przedłożenia danej części dokumentacji.
14. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
15. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji i obejmuje wszystkie koszty wykonawcy.

§ 8

Wykonawca ma prawo zlecić niektóre prace związane z wykonaniem umowy podwykonawcy, za którego działania lub zaniechania ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego.

§ 9

Odpowiedzialność odszkodowawcza

1. W przypadku niewykonania umowy w terminie końcowym lub nie zachowania jakiegokolwiek terminu częściowego Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, nie więcej niż 30% tego wynagrodzenia

2. Za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy w okresie rękojmi lub gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 2 niniejszej umowy, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, nie więcej niż 30% tego wynagrodzenia
3. Z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 2 niniejszej umowy.
4. Z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, Wykonawca naliczy Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto. Brak interesu publicznego w realizacji umowy lub części umowy nie stanowi przyczyny leżącej po stronie Zamawiającego.
5. W przypadku wystąpienia szkody przewyższającej wysokość kar umownych strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych, wynikających z przepisów Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Przeniesienie praw autorskich

1. Z chwilą dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji projektowej Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do niej, w tym prawo do nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania w różnych formach i postaciach, w zależności od potrzeb, oraz wszelkich prac, dokumentów i innych elementów, wytworzonych w toku realizacji przedmiotu umowy, w jakiegokolwiek postaci.
2. Przeniesienie praw autorskich objęte jest wynagrodzeniem o którym mowa w § 7 ust. 2.
3. Wykonawca wyraża zgodę na wyłączne wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw zależnych w odniesieniu do opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej.
4. Jeżeli Wykonawcy nie będą przysługiwały autorskie prawa osobiste do wykonanej dokumentacji wówczas jest zobowiązany z chwilą dostarczenia dokumentacji Zamawiającemu przekazać pełnomocnictwa od osób, którym te prawa przysługują. Nie dostarczenie pełnomocnictwa o wymaganej treści będzie stanowiło podstawę do odmowy odbioru dokumentacji.
5. Wykonawca oświadcza, że z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych Zamawiającemu przysługuje wyłączne i nieograniczone w czasie prawo do dysponowania przedmiotem niniejszej umowy w całości, jak również w dających się wyodrębnić częściach na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności do:
 - a) umieszczania, utrwalania, każdego rodzaju zwielokrotniania i wykorzystywania w dowolnej skali lub części we wszelkich materiałach publikowanych dla celów promocyjnych, a w szczególności w postaci publikacji drukowanych, plansz, na dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego,
 - b) umieszczania i wykorzystywania w dowolnej skali lub części we wszelkich materiałach publikowanych dla celów promocyjnych zamawiającego lub podmiotu wskazanego przez zamawiającego,
 - c) wprowadzania w dowolnej części do Internetu i pamięci komputera, umieszczania i wykorzystywania na dowolnych serwerach oraz w ramach publikacji on-line,
 - d) korzystania z utworu na dowolnej liczbie komputerów i w dowolnym środowisku,
 - e) sporządzania kopii zapasowych utworu,
 - f) wykorzystania w utworach multimedialnych,
 - g) publicznego wystawiania, wyświetlania, odtwarzania oraz nadawania i reemitowania za pomocą wizji przewodowej, bezprzewodowej przez stacje naziemne, nadawane za pośrednictwem satelity i Internetu,
 - h) wykorzystania w dowolnej części dla celów reklamy, promocji, oznaczenia lub identyfikacji zamawiającego jego programów, audycji i publikacji,

- i) udostępniania utworu osobom trzecim świadczącym usługi wsparcia technicznego na rzecz zamawiającego dla środowiska informatycznego zamawiającego w zakresie związanym ze wsparciem technicznym świadczonym na rzecz zamawiającego,
 - j) sporządzenia wersji obcojęzycznych,
 - k) użyczenia,
 - l) samodzielnego rozwijania oprogramowania przez zamawiającego,
 - m) wszelkiego rodzaju modyfikowania oprogramowania,
 - n) udostępnienia dokumentacji lub jej części wszystkim zainteresowanym, ubiegającym się o uzyskanie zamówienia publicznego w zakresie robót budowlanych (dotyczy pracy konkursowej tego Wykonawca, z którym zawarta została umowa w sprawie zamówienia publicznego),
 - o) wielokrotnego wykorzystania dokumentacji i danych w niej zawartych w celu wykonania jej aktualizacji (w przypadku gdy utraci aktualność), adaptacji lub zmian, rozpowszechniania w formie druku, zapisu cyfrowego, przekazu multimedialnego (dotyczy pracy konkursowej tego Wykonawca, z którym zawarta została umowa w sprawie zamówienia publicznego),
 - p) opracowania pracy konkursowej, w tym sporządzenia na jej podstawie projektów budowlanych i wykonawczych w razie nie zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego po przeprowadzonych negocjacjach lub rozwiązania umowy w sprawie zamówienia publicznego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 - r) niezawarcie przez Zamawiającego z autorem (zespołem autorskim) umowy na wykonanie dokumentacji projektowej z przyczyn leżących po stronie autora pracy nagrodzonej nie stanowi dla autora (zespołu autorskiego) nagrodzonej pracy konkursowej podstawy do wysuwania jakichkolwiek roszczeń finansowych i z zakresu prawa autorskiego wobec Zamawiającego.
- 4) Zamawiającemu przysługuje prawo do przeniesienia nabytych autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy na rzecz osób trzecich bez zgody wykonawcy.
6. Wykonawca upoważnia zamawiającego do wprowadzenia w wykonanym przedmiocie umowy zmian uzasadnionych w szczególności potrzebami ekonomicznymi lub społecznymi zamawiającego. Zmiany te mogą przybierać charakter opracowania, w tym uszczegółowienia oraz uzupełnienia a także rezygnacji z części funkcji oprogramowania. Wykonanie tych zmian może być zlecane przez zamawiającego według jego wyboru bądź wykonawcy konkursu, bądź innemu podmiotowi. W powyższym zakresie wykonawca/Wykonawca konkursu zobowiązuje również się do niewykonania wobec zamawiającego prawa do integralności utworu wskazanego w art. 16 pkt. 3 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
 7. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w umowie i nagrody pieniężnej, zezwala zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich do wszelkich opracowań powstałych na podstawie dzieła składającego się na przedmiot umowy, a nadto przenosi nieodpłatnie na zamawiającego wyłączne prawo dalszego zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich na tych samych polach eksploatacji, w zakresie których nastąpiło przeniesienie autorskich praw majątkowych do dzieła.
 8. Przeniesienie praw następuje na cały czas ich trwania i nie jest ograniczone czasowo, ani terytorialnie.
 9. Wykonawca, którego praca została nagrodzona przenosi na Zamawiającego własność nośników, na których praca została utrwalona.
 10. Wykonawca oświadcza, że nagrodzona praca konkursowa będzie wynikiem jego własnej twórczości, oraz że nie naruszy praw osób trzecich, oraz że prawa do pracy konkursowej nie będą niczym ograniczone.
 11. Wykonawca, którego praca została nagrodzona oświadcza i gwarantuje, że Zamawiający z tytułu korzystania z tej pracy w zakresie wynikającym z powyższych postanowień, nie będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz twórców lub innych osób i podmiotów trzecich jakiegokolwiek wynagrodzenia płatnego im zarówno bezpośrednio, jak i pośrednio. Tym samym Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność za wszelkie następstwa ewentualnego naruszenia praw twórców lub innych osób i podmiotów trzecich.
 12. Wykonawca przenosi na Zamawiającego także własność nośników, na których utrwalono przedmiot umowy.

13. Wykonawca oświadcza, że dostarczona Zamawiającemu dokumentacja projektowa będzie wynikiem jego własnej twórczości, oraz że nie naruszy praw osób trzecich, oraz że prawa do dokumentacji projektowej nie będą niczym ograniczone. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność za wszelkie następstwa ewentualnego naruszenia praw osób trzecich. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że Zamawiający z tytułu korzystania z dokumentacji projektowej będącej wynikiem realizacji niniejszej umowy i w zakresie wynikającym z niniejszej umowy, nie jest zobowiązany do zapłaty na rzecz twórców lub innych podmiotów praw pokrewnych jakiegokolwiek wynagrodzenia płatnego im zarówno bezpośrednio, jak i za pośrednictwem organizacji zbiorowego zarządzania prawami autorskimi lub pokrewnymi. .

§ 11

Rękojmia i Gwarancja Jakości

1. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot umowy będzie wolny od wad fizycznych i prawnych. Wykonawca udziela rękojmi na zasadach określonych w kodeksie cywilnym dla umowy o dzieło, chyba, że niniejsza umowy inaczej reguluje daną kwestię.
2. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się następnego dnia, licząc od daty protokolarnego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za przedmiot umowy wygasają w stosunku do Wykonawcy po upływie 60 miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy, z tym zastrzeżeniem, że zakończenie okresu rękojmi nie może nastąpić wcześniej niż po stwierdzeniu przez Zamawiającego usunięcia wad ujawnionych w tym okresie.
4. W przypadku ujawnienia wad przedmiotu umowy w okresie rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający będzie mógł usunąć wady we własnym zakresie lub przy pomocy osoby trzeciej, na ryzyko i koszt Wykonawcy.
6. Skorzystanie z uprawnienia określonego w ust. 5 nie wyłącza prawa Zamawiającego do naliczenia kar umownych, o których mowa w § 9 za czas od dnia upływu terminu na usunięcie wady wyznaczonego przez Zamawiającego do czasu usunięcia wady.
7. W zakresie tutaj nie uregulowanym do rękojmi zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego o umowie o dzieło.
8. Niezależnie od rękojmi wykonawca udziela gwarancji jakości przez okres równy okresowi rękojmi i jest z tego tytułu zobowiązany do bezpłatnego usuwania wad lub usterek przedmiotu umowy ujawnionych w tym okresie w terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
9. W razie nie usunięcia wady z tytułu rękojmi lub gwarancji jakości w terminie tutaj wyznaczonym zamawiający jest uprawniony do powierzenia jej usunięcia wykonawcy zastępczemu na koszt i ryzyko wykonawcy.

§ 12

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy, jeżeli:
 - 1) pomimo uprzednich, co najmniej 2-krotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego - Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z umową lub zaniedbuje zobowiązania umowne, lub
 - 2) stwierdzone w trakcie odbioru dokumentacji projektowej wady nie kwalifikują się do usunięcia i uniemożliwiają wykonanie na jej podstawie zadania inwestycyjnego zgodnie z przeznaczeniem,
2. Odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy następuje z chwilą pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o przyczynie odstąpienia od umowy.
3. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od umowy w okresie od dnia jej zawarcia do upływu miesiąca od terminu końcowego określonego w umowie.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do zawartej umowy strony będą wprowadzać w formie aneksu do umowy z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 2 mogą:
 - 1) być związane ze zmianą przepisów prawa Unii Europejskiej lub prawa krajowego, co powoduje konieczność dostosowania dokumentacji do zmiany przepisów, które nastąpiły w trakcie realizacji zamówienia,
 - 2) dotyczyć opóźnień w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - 3) dotyczyć zmiany w dokumentacji projektowej dokonanej na wniosek zamawiającego.
4. Wszelkie spory mogące wyniknąć pomiędzy Stronami przy realizowaniu przedmiotu umowy lub z nią związane w przypadku braku możliwości ich polubownego załatwienia, będą rozpatrywane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 3 egzemplarze otrzymuje Zamawiający, 1 egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Sporządziła:
Agnieszka Burszta