

## „Wynajem mobilnej instalacji ciepłowniczej wraz ze zbiornikami paliwa i osprzętem”

numer referencyjny postępowania ZP/EKO/1/2020/KCz

Załącznik nr 6 do Umowy

### WYMOGI DOTYCZĄCE UBEZPIECZENIA

1. Wykonawca na własny koszt, w okresie realizacji umowy ubezpieczy i zapewni ciągłość ubezpieczenia (lub spowoduje taki stan) lub przedstawi posiadane już polisy na wszystkie podane poniżej ryzyka:
  - 1) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej oraz posiadania i użytkowania mienia,
  - 2) ubezpieczenie maszyn budowlano – montażowych Wykonawcy i Podwykonawców.
  - 3) Ubezpieczenie mienia podczas transportowania (CARGO)
  - 4) Ubezpieczenie ryzyk budowlano-montażowych (CAR/EAR)
2. **Ubezpieczenie OC** – Wykonawca zawrze (lub przedstawi posiadane polisy) oraz będzie utrzymywał w ważności przez cały okres realizacji umowy, umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadania oraz użytkowania mienia (wraz z OC za produkt/wykonaną usługę) obejmującą ochroną zakres robót i prac wynikający z realizacji niniejszej umowy, zawartą w imieniu swoim i na swoją rzecz oraz na rzecz Zamawiającego, oraz = wszystkich Podwykonawców (Ubezpieczeni). Umowa ubezpieczenia będzie obejmować odpowiedzialność cywilną deliktową, kontraktową oraz deliktowo-kontraktową z sumą gwarancyjną nie niższą niż 10.000.000 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w zakresie zgodnym ze wszystkimi poniższymi klauzulami:
  - 1) ubezpieczonymi będą Zamawiający i ich przedstawiciele, Wykonawca i jego przedstawiciele oraz wszyscy Podwykonawcy i ich przedstawiciele, którym wykonanie umowy powierzają (Ubezpieczeni). Zakres polisy będzie obejmował odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez podwykonawców oraz przez wszystkie osoby, podmioty, z których pomocą Ubezpieczeni wykonują umowę, jak również przez osoby, podmioty, którym wykonanie tej umowy lub określonej czynności powierzają,
  - 2) ubezpieczone będą szkody rzeczowe i osobowe wyrządzone osobom trzecim oraz następstwa tych szkód wynikłe w czasie i/lub w związku z wykonywaniem umowy,
  - 3) ubezpieczenie będzie obejmowało szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w trakcie i po, a także szkody powstałe po przekazaniu Zamawiającemu przedmiotu umowy i włączeniu go do eksploatacji wynikłe z wadliwego jego wykonania,
  - 4) ubezpieczenie będzie rozszerzone o odpowiedzialność cywilną wzajemną, tak jakby z każdym z Ubezpieczonych zawarto odrębną umowę,
  - 5) ubezpieczone będą szkody w mieniu powierzonym, przekazanym, wziętym w najem/dzierżawę, będącym w pieczy lub pod nadzorem Ubezpieczonych z limitem 4.000.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia,
  - 6) ubezpieczone będą szkody w mieniu przekazanym do obróbki, czyszczenia, naprawy, demontażu, montażu, zabudowy i tym podobnych prac,
  - 7) ubezpieczenie będzie rozszerzone o odpowiedzialność cywilną pracodawcy z tytułu wypadków przy pracy pracowników Ubezpieczonych z limitem odpowiedzialności co najmniej 4.000.000 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
  - 8) ubezpieczenie będzie obejmowało winę umyślną zgodnie z treścią klauzuli reprezentantów z limitem odpowiedzialności co najmniej 3.000.000 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe, rażące niedbalstwo Ubezpieczonych i wszystkich ich przedstawicieli będzie chronione w pełnym zakresie i do pełnej wysokości sumy gwarancyjnej,

## „Wynajem mobilnej instalacji ciepłowniczej wraz ze zbiornikami paliwa i osprzętem”

### numer referencyjny postępowania ZP/EKO/1/2020/KCz

- 9) ubezpieczenie będzie obejmowało czyste straty finansowe ze zniesieniem wszystkich rażących wyłączeń w zakresie realizowanej umowy z limitem odpowiedzialności co najmniej 4.000.000 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
  - 10) do umowy ubezpieczenia zostaną wprowadzone inne odpowiednie rozszerzenia ochrony stosownie do charakteru obejmowanej ochroną umowy i rodzaju prowadzonych prac (w tym m.in. szkody wyrządzone przez maszyny budowlane oraz pojazdy wolnobieżne, szkody wynikające z używania młotów pneumatycznych, hydraulicznych, kafarów itp., szkody powstałe wskutek wibracji, naruszenia konstrukcji nośnych itp.),
  - 11) ochroną ubezpieczeniową zostaną pokryte szkody wynikłe z niniejszej umowy, tak długo, jak długo roszczenia z tego tytułu nie ulegną przedawnieniu,
  - 12) brak udziału własnego/franszyzy redukcyjnej w odniesieniu do szkód osobowych, w odniesieniu do szkód rzeczowych nie więcej niż 10.000,00 zł. Dla czystych strat finansowych udział własny/franszyza redukcyjna nie wyższa niż 10 % wysokości odszkodowania nie mniej niż 10.000 zł na zdarzenie,
  - 13) w przypadku nie wprowadzenia limitu odpowiedzialności dla któregoś z rozszerzeń zakresu ubezpieczenia wskazanych powyżej w niniejszym ustępie – odpowiedzialność ubezpieczyciela do pełnej sumy gwarancyjnej.
3. **Ubezpieczenie maszyn budowlano – montażowych Wykonawcy i Podwykonawców** – Wykonawca zawrze lub zapewni umowę ubezpieczenia od wszystkich ryzyk maszyn, urządzeń i pojazdów wolnobieżnych używanych do realizacji umowy.
4. **Ubezpieczenie mienia podczas transportowania** - Wykonawca ubezpieczy szkody powstałe w dostarczonym mieniu podczas transportowania oraz składowania związanego z transportem oraz podczas załadunku i rozładunku w pełnym zakresie odpowiadającym zakresowi przyjętemu w Instytutowych Klauzulach Ładunkowych (A), z zastrzeżeniem, że:
- 1) Okres ubezpieczenia rozpocznie się nie później niż dzień przed rozpoczęciem pierwszej czynności związanej z transportem i będzie trwał przez okres realizacji Umowy,
  - 2) Ubezpieczonymi w ramach umowy ubezpieczenia będą Zamawiający, Wykonawca, Podwykonawcy, Dalsi Podwykonawcy, w tym m.in. dostawcy i poddostawcy,
  - 3) Suma ubezpieczenia będzie odpowiadać, co najmniej wartości przewożonego mienia określonej w fakturze sprzedającego,
  - 4) Franszyza redukcyjna nie przekroczy wysokości 10 000,00 PLN (słownie: dziesięć tysięcy złotych)
5. **Ubezpieczenie ryzyk budowlano-montażowych (CAR/EAR)**
- 1) Wykonawca na własny koszt ubezpieczy w imieniu swoim i na swoją rzecz oraz na rzecz Zamawiającego, Podwykonawców, wszystkich innych stron zaangażowanych w realizację inwestycji, w zakresie opartym na bazie wszystkich ryzyk (construction / erection all risks), Roboty Budowlane/ Montażowe, Dostawy oraz wszelkie inne prace i usługi związane z realizacją Umowy na okres ubezpieczenia określony poniżej - od wszelkich szkód/kosztów, które mogą powstać w czasie i/lub w związku z realizacją Umowy, na sumę nie niższą od pełnego kosztu odtworzenia (w minimalnym zakresie na sumę nie niższą niż pełna wartość kontraktu wraz z VAT).
  - 2) Niniejsze ubezpieczenie będzie obowiązywało w okresie od dnia podpisania Umowy do czasu podpisania Protokołu Odbioru Końcowego (okres podstawowy) oraz w okresie trwania odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady (tzw. okres dodatkowy). W okresie dodatkowym ubezpieczenie będzie zapewniało ochronę ubezpieczeniową w zakresie szkód powstałych wskutek przyczyn zaistniałych podczas podstawowego okresu ubezpieczenia oraz w zakresie szkód w związku z wykonywaniem czynności konserwacyjnych. Dodatkowo ubezpieczenie będzie obejmowało szkody związane z wadami projektowymi, materiałowymi, wykonawczymi

**„Wynajem mobilnej instalacji ciepłowniczej wraz ze zbiornikami paliwa i osprzętem”**

**numer referencyjny postępowania ZP/EKO/1/2020/KCz**

powstałymi w okresie 12 miesięcy od podpisania Protokołu Końcowego przekazania do Eksploatacji (klauzula 201).

- 3) Umowa ubezpieczenia będzie dodatkowo gwarantować ochronę ubezpieczeniową w zakresie:
- a. ubezpieczenie sprzętu, zaplecza budowy, magazynów z limitem minimalnym 5% wartości kontraktu, nie mniej niż 500 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia,
  - b. ubezpieczenie ryzyka rozruchów i strajków z limitem 1 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia,
  - c. ubezpieczenie ryzyka kradzieży z włamaniem, rabunku, dewastacji,
  - d. ubezpieczenie ryzyka kradzieży z włamaniem, rabunku zainstalowanych/wbudowanych elementów z limitem w wysokości 5% wartości kontraktu, nie mniej niż 200 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia,
  - e. ubezpieczenie ryzyka kradzieży zwykłej (tj. kradzieży nie spełniającej znamion kradzieży z włamaniem) z limitem 10 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia,
  - f. ubezpieczenie kosztów uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, z limitem minimalnym ponad sumę ubezpieczenia – 30% szkody, minimum 100 000 PLN na zdarzenie,
  - g. ubezpieczenie okresu przerw/przestojów w inwestycji oraz okresu przedłużenia inwestycji. Minimalny okres trwania każdej z klauzul 60 dni,
  - h. ubezpieczenie prób, rozruchów i testów dla całej inwestycji oraz poszczególnych jej części w zakresie wszystkich ryzyk objętych polisą CAR EAR na okres czasu wynikający z harmonogramu,
  - i. ubezpieczenie oddanych odcinków robót (odbioru częściowe), w tym w zakresie szkód nie związanych z robotami budowlanymi/montażowymi,
  - j. ubezpieczenie mienia inwestycji podczas transportu z miejsca dostaw/magazynów/producentów na plac budowy z włączeniem szkód podczas załadunku i rozładunku, dostosowane do wartości i rodzaju dostaw objętych kontraktem,
  - k. ubezpieczenie mienia otaczającego (tj. mienia istniejącego znajdującego się na terenie budowy lub w jego bezpośrednim otoczeniu) z limitem minimalnym 1 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia,
  - l. ubezpieczenie szkód związanych z błędami projektowymi, wadami materiałowymi odlewniczymi, wadliwym wykonaniem (klauzule 115,200) bez wprowadzania limitu oraz dodatkowo szkód w częściach wadliwych z limitem minimum 1 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia,
  - m. ubezpieczenie dla prac w godzinach nadliczbowych, porze nocnej oraz frachtu ekspresowego z limitem minimalnym 5 % wartości kontraktu nie mniej niż 500 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia,
  - n. ubezpieczenie szkód wyrządzonych umyślnie z limitem minimalnym 2 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia,
  - o. ubezpieczenie kosztów wynajęcia rzeczoznawców/ekspertów z limitem 5% wartości kontraktu nie mniej niż 200 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia,
  - p. ubezpieczenie kosztów lokalizacji miejsca szkody z limitem 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.
- 4) Klauzule restrykcyjne wprowadzone do umowy ubezpieczenia, o ile nie są sprzeczne z warunkami Umowy, muszą mieć rzeczywiste odniesienie do typu i charakteru prowadzonych prac i ryzyka związanego z inwestycją oraz muszą być zgodne z dobrą praktyką rynkową. Ich akceptacja ze strony Zamawiającego będzie zależała od tego czy ich usunięcie z umowy ubezpieczenia jest możliwe do uzyskania na rynku.

**„Wynajem mobilnej instalacji ciepłowniczej wraz ze zbiornikami paliwa i osprzętem”**

**numer referencyjny postępowania ZP/EKO/1/2020/KCz**

- 5) W przypadku nie wprowadzenia limitu odpowiedzialności dla któregoś z rozszerzeń zakresu ubezpieczenia - odpowiedzialność Ubezpieczyciela do wysokości głównej sumy ubezpieczenia. Jeżeli wartość Umowy (pełen koszt odtworzenia) jest mniejsza od podanych wyżej limitów, poszczególne limity odpowiedzialności powinny odpowiadać wartości Umowy.
- 6) Franszyzy redukcyjne / udziały własne w zakresie wszystkich ryzyk nie mogą być wyższe niż 10 000 zł. Dopuszczalna franszyza w wysokości 10% min. 10 000 zł w stosunku do klauzuli 201 oraz klauzuli szkód w częściach wadliwych.
6. Wszystkie umowy ubezpieczenia, do posiadania których zobowiązani są na mocy niniejszej umowy Wykonawca oraz Podwykonawcy powinny spełniać następujące wymagania:
  - 1) początek odpowiedzialności ubezpieczyciela będzie tożsamy z początkiem okresu ubezpieczenia, który nie może przypadać później niż dzień zawarcia umowy,
  - 2) we wszystkich umowach ubezpieczenia wymaganych niniejszym umową, Zamawiający i jego przedstawiciele, Wykonawca i Podwykonawcy będą zwolnieni z obowiązku zaspokojenia roszczeń regresowych ubezpieczyciela,
  - 3) w przypadku, gdy nastąpi wydłużenie okresu realizacji umowy, koszt wszystkich koniecznych ubezpieczeń uzupełniających, w szczególności przedłużenia okresu ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
7. Wykonawca doręczy Zamawiającemu polisy potwierdzające zawarcie umów ubezpieczenia na warunkach opisanych powyżej wraz z dowodami opłacenia składki ubezpieczeniowej nie później niż 7 dni od daty zawarcia umowy.
8. Zamawiający uprawniony jest do weryfikacji przesłanej dokumentacji polisowej. W przypadku, w którym przesłane dokumenty nie spełniają wymogów kontraktowych Zamawiający wyznacza dodatkowy 7 dniowy termin na dokonanie zmian i ponowne przesłanie dokumentacji ubezpieczeniowej. Jeżeli po dokonaniu ponownej weryfikacji przedstawione dokumenty ubezpieczeniowe nie będą nadal spełniały wymogów zawartych w umowie, Zamawiający przejmuje gestię ubezpieczeniową w zakresie polis, które nie spełniają wymogów kontraktowych na koszt Strony, która nie wywiązała się ze zobowiązań w tym zakresie. Oznacza to przejęcie obowiązku przygotowania i wdrożenia polis ubezpieczenia wymaganych Umową. Zamawiający zastrzega sobie prawo do innego sposobu rozliczenia płatności wobec Ubezpieczyciela za przejęte polisy, w tym poprzez potrącenie z wynagrodzenia Wykonawcy.
9. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco doręczać Zamawiającemu dowody opłacenia składki ubezpieczeniowej za dalsze okresy. W przypadku wygaśnięcia lub zmiany umowy ubezpieczenia, nowa lub zmieniona umowa musi zapewniać ochronę ubezpieczeniową zgodnie z warunkami niniejszej umowy. W okresie obowiązywania niniejszej umowy (również w okresie gwarancyjnym), Wykonawca ma obowiązek poinformowania Zamawiającego o przedłużeniu ubezpieczenia na dalszy okres lub o zawarciu nowej umowy ubezpieczenia.