

WARUNKI

PRZYŁĄCZENIA DO SIECI CIEPŁOWNICZEJ WĘZŁA CIEPLNEGO ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W OBIEKCIE PRZY UL. OBWODOWEJ W GIŻYCKU DZ. NR. 2-40/4

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. Nr 16/2007, poz.92) oraz wniosku o określenie warunków przyłączenia do sieci ciepłowniczej z dnia 20.05.2024., Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Giżycku, określa:

A. Wnioskodawca:

Gmina Miejska Giżycko
Al. 1 Maja 14
11-500 Giżycko

B. Informacje dotyczące obiektu:

1. Lokalizacja: Giżycko, ul. Obwodowa dz. 2-40/2
2. Lokalizacja węzła ciepłego: jw.
3. Powierzchnia ogrzewana obiektu – 540 m²
4. Kubatura pomieszczeń – 2664,94 m³
5. Przeznaczenie – żłobek
6. Instalacje odbiorcze:

Rodzaj instalacji odbiorczych	Parametry	
	Temperatura obl °C	Ciśnienie dop kPa
1. Centralne ogrzewanie	70/50	300
2. Ciepła woda użytkowa	70/50	300
3. Wentylacja	70/50	600
4. Technologia	-	-

7. Moc cieplna zamówiona:

Całkowita moc cieplna zamówiona*		Q = 140 kW
1.	Centralne ogrzewanie	Q _{co} = 50 kW
2.	Ciepła woda użytkowa - średnia	Q _{cwu} = 50 kW
3.	Ciepła woda użytkowa - maksymalna	Q _{cwu} = 80 kW
4.	Wentylacja	Q _w = 40 kW
5.	Technologia	-

*wartość całkowitej mocy cieplnej zamówionej, suma poz. 1, 2, 4, 5.

C. Granice eksploatacji – zawory odcinające w węźle cieplnym

D. Miejsce dostawy – ciepłomierz za pierwszym zaworem przyłącza

E. Miejsce zainstalowania:

1. Regulatora różnicy ciśnień i/lub przepływu – pomieszczenie węzła cieplnego,
2. Układu pomiarowo – rozliczeniowego – jw.,
3. Układu pomiarowego ilości wody uzupełniającej zład odbiorcy – jw.

F. Czynniki grzewcze:

1. Maksymalna temperatura wody sieciowej: zima 125°C, lato 60°C;
2. Maksymalna temperatura powrotu wody instalacyjnej 60°C;
3. Ciśnienie dyspozycyjne 150 kPa
4. Dostawca przyznaje obliczeniowe natężenie przepływu wody sieciowej dla całkowitych potrzeb ciepła odbiorcy przy różnicy temperatur max 65°C w ilości odpowiedniej do mocy zamówionej. Sieć pracuje w systemie regulacji jakościowo-ilościowej.

G. Wymogi dotyczące przyłącza cieplnego:

1. Miejsce przyłączenia – istniejąca sieć cieplna 2xDn100/200
2. Średnica przyłącza 2xDn50/125
3. Przyłącze wykonać z rur preizolowanych – z elementów preizolowanych z rurą przewodową b/sz z instalacją alarmową impulsową. Przyłącze wykonane przez PEC wg umowy przyłączeniowej w której zawarta jest opłata przyłączeniowa w wysokości obliczonej zgodnie z obowiązującymi przepisami.

H. Wymogi dotyczące węzła cieplnego:

1. Węzeł cieplny winien dostarczać ciepło do obiektu jednego odbiorcy, być dostępny dla obsługi dostawcy o dowolnej porze, zabezpieczony przed dostępem niepowołanych osób.
2. Węzeł cieplny należy zaprojektować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 07.06.2019, poz. 1065 z późn. zm.) oraz Polskimi Normami PN-B-02423:1999, BN-90/8864-46.
3. Układ technologiczny:
 - a) Węzeł cieplny wymiennikowy z zasobnikiem c.w.u.,
 - b) Typ wymienników JAD (wielkość wg wyliczeń),
 - c) Pompy obiegowe z regulacją prędkości obrotowej, energooszczędne (Grundfos, Wilo),
 - d) Ciepłomierz typu MULTICAL z M-Bus i Ultraflow,
 - e) Urządzenia automatyki: SAMSON 5573-11 z M-Bus z RS485, Danfoss ECL 310z M-Bus i RS 485 regulowanie czynnikiem grzewczym po stronie wysokiej co. i c.w.u. zawory regulacyjne typ 3222K/5825 z siłownikiem lub równoważne, czujnik zanurzeniowy 5207-2 bądź równoważny, PT-1000 i czujniki temperatury zewnętrznej typ 5227-2 lub równoważny.
 - f) Pomiar wody uzupełniającej instalacje – wodomierze impulsowe do ciepłej wody,
 - g) Zasilanie energetyczne z pomiarem energii elektrycznej niezależnie od pomiaru budynku.
4. Projekt techniczny uzgodnić z PEC Sp. z o.o. w Giżycku

I. Wymogi formalne.

1. Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609).
2. Stosowane materiały muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
3. Wnioskodawca dostarczy do PEC:
 - a) Zgody właścicieli działek na umieszczenie sieci ciepłowniczej na czas nieokreślony oraz warunki jakie winien spełnić PEC w stosunku do właścicieli działek za umieszczenie tej sieci,
 - b) Wnioskodawca udostępni wydzielone pomieszczenie w obiekcie przyłączanym do sieci ciepłowniczej, zabezpieczone przed dostępem osób postronnych na zainstalowanie ciepłomierza oraz regulatora przepływu i armatury odcinającej.
 - c) Warunki przyłączenia zachowują swoją ważność w okresie dwóch lat od daty ich określenia.

Uwaga: Przyłączy ciepłownicze wykona PEC Sp. z o.o. w Giżycku w ramach opłaty przyłączeniowej. Warunkiem podłączenia do sieci ciepłowniczej jest podpisanie umowy przyłączeniowej.

PREZES ZARZĄDU

Grzegorz Borzymowski

