

Zawartość opracowania

I. Część opisowa:

II. Część rysunkowa :

1.	inwentaryzacja wc - rzut parteru	skala 1:50
2.	inwentaryzacja wc - rzut piętra 1	skala 1:50
3.	inwentaryzacja wc - rzut piętra 2	skala 1:50
4.	projekt wc - rzut parteru	skala 1:50
5.	projekt wc - rzut piętra 1	skala 1:50
6.	projekt wc - rzut piętra 2	skala 1:50
7.	wyposażenie wc - rzut parteru	skala 1:50
8.	wyposażenie wc - rzut piętra 1	skala 1:50
9.	wyposażenie wc - rzut piętra 2	skala 1:50
10.	platforma schodowa w klatce schodowej	skala 1:50

III. Załączniki

1. Oświadczenie projektanta
2. Decyzja i zaświadczenie projektanta
3. Specyfikacja platformy schodowej
4. Specyfikacja wyposażenia
5. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych

OPIS TECHNICZNY

I. Podstawa opracowania.

- Wytyczne Inwestora.
- Inwentaryzacja obiektu w zakresie objętym opracowaniem
- Akty prawne i normy dotyczące projektowania – w szczególności art. 29.4 prawa budowlanego

II. Opis robót budowlanych

Przedmiotem opracowania jest usunięcie barier architektonicznych w budynku administracyjnym Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu przy ul. Strzeleckiej 1 w zakresie:

1. Dostosowanie istniejących sanitariatów do wymogów osób niepełnosprawnych
2. Zapewnienie dostępności osób niepełnosprawnych do każdej kondygnacji budynku

Istniejący układ sanitariatów (damski i męski) powtarzalny na każdej z 3 kondygnacji (parter, piętro 1 i 2), umożliwi realizację jednego sanitariatu przystosowanego dla osób niepełnosprawnych. Do tego celu najbardziej nadaje się sanitariat damski.

Na istniejącej klatce schodowej projektuje się platformy schodowej umożliwiającej dostęp osobom niepełnosprawnym do każdej z kondygnacji budynku.

Konstrukcję platformy schodowej należy zamontować od wewnętrznej strony biegu i spoczników schodów.

Istniejącą balustradę należy zdemontować i wykonać nową po zamontowaniu platformy schodowej, poza jej konstrukcją (torem jazdy).

Na początku i na końcu tych schodów jest miejsce do zaparkowania platformy w taki sposób, że nie przeszkadza w komunikacji na schodach.

Zakres prac obejmuje:

KLATKA SCHODOWA:

1. demontaż balustrady w klatce schodowej
2. montaż platformy schodowej
3. montaż nowej balustrady
4. montaż przycisku dzwonka na każdej kondygnacji, dzwonek umieszczony w pomieszczeniu „dziennik podawczy” na poziomie parteru
5. malowanie klatki schodowej i przyległych korytarzy na każdej kondygnacji

SANITARIATY:

5. rozbiórka posadzki
6. demontaż armatury
7. rozbiórka drzwi
8. rozbiórka ścianek działowych
9. rozbiórka sufitów podwieszanych
10. rozbiórka istniejących instalacji sanitarnych i elektrycznych
11. wykonanie nowych ścianek działowych
12. wykonanie nowych prefabrykowanych nadproży nad drzwiami
13. montaż nowych drzwi (drzwi łazienkowe, drewniane, z samozamykaczem i nawiewem dolnym o powierzchni dopływu powietrza minimum 0,022m², zamek łazienkowy)
14. montaż nowych instalacji sanitarnych i elektrycznych
15. montaż wentylacji grawitacyjnej wzmożonej do istniejących przewodów wentylacyjnych (przewody poziome, wentylatory, obudowa gipsowa-kartonowa)
16. uzupełnienie warstw posadzkowych w miejscach prac instalacyjnych
17. wykonanie nowych tynków na ścianach i sufitach

18. wykonanie posadzki z płytek gresowych R11 i obłożenie ścian płytkami gresowymi na wysokość minimum 2,1m (wszystkie płytki gatunek 1, kolorystyka i kompozycja wg wytycznych Inwestora)
19. wykonanie parapetów z płytek gresowych
20. montaż lustra na ścianie wkomponowanego w płytki
21. obudowa wszystkich przewodów instalacyjnych (projektowanych i istniejących) płytami gipsowo-kartonowymi
22. montaż nowej armatury zgodnie z projektem wyposażenia (umywalki i pisuary z baterią bezdotykową na fotokomórkę)
23. montaż nowych kratki ściekowych
24. malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną (kolorystyka wg wytycznych Inwestora)
25. montaż nowych grzejników
26. montaż istniejących podgrzewaczy wody
27. wykonanie nowych posadzek z płytek gresowych (płytki gatunek 1, kolorystyka i kompozycja wg wytycznych Inwestora)

Uwagi końcowe

- Wszelkie roboty winny być prowadzone pod nadzorem osób posiadających odpowiednie, określone prawem budowlanym uprawnienia. Należy je wykonywać zgodnie z Polskimi Normami oraz wg tradycyjnie uznanych zasad sztuki budowlanej w stosunku do powszechnie stosowanych rozwiązań i ściśle przestrzegając wytycznych technologicznych związanych z danymi systemami oraz zasad BHP.
- Projekt branż architektonicznej należy czytać równolegle z projektami branżowymi, opiniami i uzgodnieniami.
- Każda zmian w projekcie budowlanym wymaga pisemnej zgody projektantów poszczególnych branż.
- Materiały i wyroby budowlane winny być odpowiednio oznaczone i posiadać wszelkie dokumenty określone szczegółowymi przepisami dotyczącymi trybu dopuszczenia ich do stosowania jak: deklaracja właściwości użytkowych, krajowa ocena techniczna, określenie klasyfikacji ogniowej itp.
- Poza rozwiązaniami przyjętymi w niniejszym projekcie wykonawcę obowiązuje stosowanie wszystkich norm państwowych i branżowych, innych przepisów wykonawczych oraz zasad wiedzy i sztuki budowlanej.

opracował:
mgr inż. arch. Paweł Michalik
Nr MPOIA/035/2006

OŚWIADCZENIE

Oświadczam iż projekt p.n.:

USUNIĘCIE BARIER ARCHITEKTONICZNYCH W BUDYNKU
ADMINISTRACYJNYM STAROSTWA POWIATOWEGO W NOWYM SĄCZU PRZY
UL. STRZELECKIEJ 1

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego (w tym art. 29.4 Prawa Budowlanego) oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT :

Zakres opracowania i specjalność	Imię i nazwisko	Nr uprawnień projektowych	Data i podpis
proj. architektury	<i>mgr inż. arch.</i> Paweł Michalik	<i>MPOIA/035/2006</i>	<i>październik 2022r.</i>



MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygnatura akt: OKK/Upb/37/06/MP

Kraków, dnia 29 grudnia 2006 r.

DECYZJA nr MPOIA / 035 / 2006

[illegible]

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Paweł Michalik
urodzony dnia 14 września 1973 r., w Nowym Sączu

urodzony dnia 14 września 1973 r., w Nowym Sączu

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

W specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia. Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

dr inż. arch. Witold Głewicz. Przewodniczący OKK

dr hab. inż. arch. prof. p. Wacław Celadym V-ce Przewodniczący ONK

..... inż arch Dorota Krzyżanowska Członek OKK

mar inż. arch. Witold Sztorc, V-ce Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Jan Skapski, Członek OKK

mgr inż. arch. Maria Kowalczyk, Sekretarz OKK

mgr inż. arch. Artur Trzepla, Członek OKK

mgr inż. arch. Jerzy Głodkiewicz, członek OKK

mgr inż. arch. Jolanta Wąsik, członek OKK

Otrzymują:

1. Pan Paweł Michalik, zam. 33-300 Nowy Sącz, ul. Grodzka 26/13
z wyłączeniem wydziału budowlanego – w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia
budowlane.
3. Małgołiska Olgierowa Rada Izby Architektów.
4. a/a

30-110 Kraków, ul. Kraszewskiego 36. Tel./fax: (0-12) 427 26 47. E-mail: malopolska@izbarchitekrow.pl [Http://www.malopolska.iarp.pl](http://www.malopolska.iarp.pl)
 Kto: PKO BP III O/Kraków Nr 94 10202906 110132342
 Kto: 017466395-00160
 Kto: 677-21-89-383
 Kto: 677-21-89-383



Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. PAWEŁ MARIAN MICHALIK

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MP01A/035/2006**,
jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **MP-1276**.

Członek czynny od: 14-02-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 27-01-2022 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: 30-06-2023 r.

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-1276-994Y-C38D-47DD-9272

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.