



DNT-I.5183.373.2020. AP

Nowy Targ 18.11.2020r.

**Pan Rafał Babiak**  
**ul. Rynek 19**  
**34 – 400 Nowy Targ**

Dot. Wymiany pokrycia dachowego oraz termomodernizacji budynku Zakładu Opieki Zdrowotnej, zlokalizowanego przy ul. Esperanto 2 na dz. ewid. nr 8686/1 w miejscowości Krościenko nad Dunajcem.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 16.11.2020r. (data wpływu: 16.11.2020r.), Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie, Delegatura w Nowym Targu działając na podstawie § 18 i 19 (ustalenia dotyczące terenów zlokalizowanych w strefach ochrony konserwatorskiej) oraz § 27 (ustalenia dotyczące strefy UP w obrębie której znajduje się teren działki ewid. nr 8686/1) obowiązującego m.p.z.p. Gminy Krościenko nad Dunajcem – Toporzysko, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Krościenko nad Dunajcem Nr VI/48/2011 z dnia 29 marca 2011r. stwierdza, iż inwestycja polegająca wymianie pokrycia dachowego oraz termomodernizacji budynku Zakładu Opieki Zdrowotnej, zlokalizowanego przy ul. Esperanto 2 na dz. ewid. nr 8686/1 w miejscowości Krościenko nad Dunajcem, wg. dokumentacji projektowej opracowanej przez mgr inż. arch. Rafała Babiaka we wrześniu 2020r., jest dopuszczalna ze stanowiska konserwatorskiego i opiniuje ją pozytywnie.

#### **Uzasadnienie:**

Przedmiotowy budynek Zakładu Opieki Zdrowotnej, zlokalizowanego przy ul. Esperanto 2 na dz. ewid. nr 8686/1 w miejscowości Krościenko nad Dunajcem, objęty przedmiotowym zamierzeniem inwestycyjnym znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej zgodnie z zapisami obowiązującego m.p.z.p. Gminy Krościenko nad Dunajcem – Toporzysko, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Krościenko nad Dunajcem Nr VI/48/2011 z dnia 29 marca 2011r.

Z uwagi na charakter miejsca lokalizacji projektowanego obiektu znajdującego się na obszarze historycznej zabudowy miejscowości Krościenko nad Dunajcem, należy dążyć do zachowania i wprowadzania elementów architektury tradycyjnej zawierającej detale architektoniczne i rozwiązania materiałowe nawiązujące do pienińskiego stylu budownictwa.

Przedmiotowa inwestycja przedstawiona do uzgodnienia zakłada wymianę pokrycia dachowego na blachę trapezową w kolorze antracyt oraz wykonanie docieplenia budynku wraz ze zmianą kolorystyki elewacji na kolor jasny beż. Przedstawiona do uzgodnienia inwestycja w proponowanej formie architektonicznej spełnia zatem wymogi konserwatorskie jakimi powinna się odznaczać



MAŁOPOLSKI  
WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR  
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie Delegatura Nowy Targ  
ul. Ludźmierska 34a, 34-400 Nowy Targ  
tel. 18-44-888-54  
e-mail: nowytarg@wuoz.malopolska.pl

architektura zapewniająca kontynuację tradycyjnej zabudowy w miejscowości Krościenko nad Dunajcem oraz jest zgodna z zapisami obowiązującego na tym obszarze m.p.z.p. Gminy Krościenko.

Z up. Małopolskiego Wojewódzkiego  
Konservatora Zabytków  
*[Signature]*  
mgr Paweł Dziuban  
Kierownik Delegatury w Nowym Targu

Otrzymują:

1. Adresat + 1 egz. proj.
2. a/a+ 1 egz. proj. archiwum