

Kazimierza Wielka, 23.09.2020 r.

Wyjaśnienia treści SIWZ

PYTANIA WYKONAWCÓW I ODPOWIEDZI ZAMAWIAJĄCEGO

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 214.000 euro, o nazwie „Powiat Kazimierski: Ochrona ubezpieczeniowa Zamawiającego” – ogłoszonego pod numerem: 587139-N-2020, data zamieszczenia 18.09.2020

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 poz. 1843) Zamawiający udziela wyjaśnień treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, (dalej zwanej SIWZ), w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Powiat Kazimierski: Ochrona ubezpieczeniowa Zamawiającego”.

Pytanie 1

Prosimy o informację, czy:

- którykolwiek z budynków, lokali będących przedmiotem ubezpieczenia jest aktualnie obiektem nieużytkowanym/wyłączonym z eksploatacji,
- Zamawiający planuje wyłączyć z eksploatacji którykolwiek z budynków, lokali będących przedmiotem ubezpieczenia w terminie wykonania zamówienia,
- jakiegokolwiek mienie ruchome będące przedmiotem ubezpieczenia znajduje się w budynku lub lokalu, który jest aktualnie nieużytkowany/wyłączony z eksploatacji.

Jeżeli odpowiedź na którykolwiek z powyższych punktów jest twierdząca, proszę o informację o stanie technicznym obiektu, czy jest dozorowany (w jaki sposób?), czy jest przeznaczony do remontu/rozbioru, w jaki sposób zabezpieczono go przed zaistnieniem szkód (w szczególności pożarowych, zalaniowych, elektrycznych, dewastacją) i jakie są dalsze plany Zamawiającego względem tego obiektu.

Odpowiedź 1:

- obiekty wyłączone z użytkowania – zgodnie z załącznikiem nr 6 – budynki po straży w wykazie Starostwa i budynki w ZSR w Cudzynowicach oraz dodatkowo budynek przepompowni ścieków w ZSR w Cudzynowicach.
- Zamawiający nie planuje w najbliższym czasie wyłączyć z eksploatacji budynków. Nie jest jednak w stanie przewidzieć czy taka sytuacja nie będzie miała miejsca w terminie wykonania zamówienia, ponieważ jest to zbyt odległy okres czasu
- mienie ruchome będące przedmiotem ubezpieczenia nie znajduje się w budynku lub lokalu, który jest aktualnie nieużytkowany/wyłączony z eksploatacji.

Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z zakresu ubezpieczenia budynków wyłączonych z eksploatacji w Zespole Szkół Rolniczych w Cudzynowicach – pozycje 6, 8, 12, 13, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27.

Informacja o stanie obiektów: budynki po straży – stan dobry, media odłączone, teren ogrodzony.
Dalsze plany Zamawiającego względem tego obiektu: aktualnie wynajem, planowana sprzedaż.

Pytanie 2

Prosimy o informację, czy były szkody powodziowe w miejscach ubezpieczenia w okresie od 1997 roku do dziś? Jeżeli były szkody powodziowe to prosimy o podanie:

- daty szkód,
- wartości szkód

- jakie mienie zostało dotknięte powodzią i w jakich lokalizacjach (adres)?
- jakie działania prewencyjne przeciwpowodziowe zostały wykonane na terenie gminy

Odpowiedź 2:

Zamawiający informuje, że nie było szkód powodziowych w okresie od 1997 roku do dziś.

Pytanie 3

Prosimy o informację, czy mienie będące przedmiotem ubezpieczenia lub pozostające w związku z ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.);
- ustawą w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.);
- rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)

Odpowiedź 3:

Tak. Obiekty wyłączone z eksploatacji w Zespole Szkół Rolniczych w Cudzynowicach są okresowo monitorowane, jest również informacja o zakazie wstępu na teren gdzie znajdują się obiekty wyłączone z eksploatacji.

Pytanie 4

Prosimy o informację czy obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623) – Tekst jednolity ustawy Prawo Budowlane.

Odpowiedź 4:

Tak, za wyjątkiem budynków po straży – brak przeglądów.

Pytanie 5

Prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony budynków wyłączonych z eksploatacji, lub ograniczenie odpowiedzialności do ryzyk nazwanych (FLEXA).

Odpowiedź 5:

Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z zakresu ubezpieczenia budynków wyłączonych z eksploatacji w Zespole Szkół Rolniczych w Cudzynowicach – pozycje 6, 8, 12, 13, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27.

Pytanie 6

Prosimy o informację czy obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty? Czy w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie.

W szczególności przeglądy okresowe dotyczą:

- przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia;
- sprzętu przeciwpożarowego;
- instalacji elektrycznej i odgromowej;
- instalacji gazowej;
- przewodów kominowych (dymowe, spalinowe, wentylacyjne);
- instalacji gazów medycznych;
- instalacji wodociągowej przeciwpożarowej;
- instalacji ciśnieniowych;

-urzędzeń dźwigowych.

Odpowiedź 6:

Tak, obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty. Nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie.

Wyjątkiem są obiekty po straży – brak aktualnych przeglądów. Stan obiektów dobry.

Pytanie 7

Prosimy o informację czy w ubezpieczanym mieniu znajdują się linie przesyłowe/energetyczne. Jeżeli tak to prosimy o wyznaczenie odległości do 500 m od granicy terenu, na którym jest ubezpieczony obiekt.

Odpowiedź 7:

Zamawiający informuje, że znajdują się linie przesyłowe/ energetyczne.

Zamawiający zgadza się na wyznaczenie odległości do 1000 m od granicy terenu, na którym jest ubezpieczony obiekt.

Pytanie 8

Prosimy o informację czy w ubezpieczanym mieniu znajdują się mosty lub obiekty mostowe. Jeżeli tak prosimy o udostępnienie protokołu okresowej kontroli rocznej (kontrola obowiązkowa stanu technicznego),

Odpowiedź 8:

Zamawiający informuje, że w ubezpieczanym mieniu nie znajdują się mosty ani obiekty mostowe.

Pytanie 9

Prosimy o informację czy do ubezpieczenia zgłoszono mienie powierzone do użytkowania mieszkańcom jednostki samorządowej (może to być zarówno *sprzęt elektroniczny dla tzw. Wykluczonych, w ramach programu – „zdalna szkoła”*, jak i instalacje/sprzęt OZE tj. instalacja fotowoltaiczna, kolektory słoneczne/solary, piece na biomase, pompy ciepła/),
Jeśli tak, prosimy o wyodrębnienie go z ogólnej sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź 9:

Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia zgłoszono mienie powierzane czasowo do użytkowania mieszkańcom jednostki samorządowej (uczniom szkół) *w ramach programu – „zdalna szkoła”*. Mienie to jest wyodrębnione w załączniku nr 3 – wykaz sprzętu elektronicznego.

Pytanie 10

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź 10:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 11

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej.

Odpowiedź 11:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 12

Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu zarządzania drogami.

Odpowiedź 12:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 13

Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu czystych strat finansowych.

Odpowiedź 13:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 14

Czy Jednostka Samorządu Terytorialnego zarządza wysypiskiem?
- jeżeli tak, proszę o podanie jakie odpady składowane są na terenie wysypiska.
- jeżeli nie, to czy w najbliższym czasie (rok, dwa) będzie zarządzać?

Odpowiedź 14:

Zamawiający nie zarządza wysypiskiem i nie będzie w najbliższym czasie zarządzać.

Pytanie 15

Czy jednostka prowadzi Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK)?
Jeśli tak, to czy są spełnione wymogi zgodnie z art. 25 ustawy o odpadach (Dz.U. 2013 poz 21 z późniejszymi zmianami).

Odpowiedź 15:

Zamawiający nie prowadzi Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

Pytanie 16

Prosimy o ograniczenie wariantu VIP w ubezpieczeniu Assistance (część II zamówienia) do:
- pokrycia kosztów holowania do 600 km na terenie RP i Europy;

- zakwaterowania do 4 dób lub pokrycia kosztów kontynuowania podróży;
- wynajem pojazdu zastępczego na okres do 10 dni po uprzednim wykonaniu usługi holowania albo po kradzieży pojazdu.

Odpowiedź 16:

Zamawiający wyraża zgodę na pokrycie kosztów holowania do 800 km od miejsca wypadku, awarii lub innego zdarzenia losowego uniemożliwiającego dalszą jazdę poza terytorium RP, zakwaterowania do 4 dób lub pokrycia kosztów kontynuowania podróży, wynajem pojazdu zastępczego na okres do 10 dni po kradzieży pojazdu. Pozostałe zapisy zgodnie z SIWZ.

Pytanie 17

Prosimy o potwierdzenie, iż wyłączenia, które są zamieszczone w ogólnych warunkach ubezpieczeń, a nie zostały włączone zapisami SIWZ, będą miały zastosowanie.

Odpowiedź 17:

Zapisy w OWU, z których wynika, iż zakres ubezpieczenia jest węższy niż zakres opisany w programie ubezpieczenia nie mają zastosowania. W kwestiach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz OWU Wykonawcy. W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk mają zastosowanie tylko wyłączenia odpowiedzialności wskazane w programie ubezpieczenia, w pozostałych ubezpieczeniach postanowienia OWU ograniczające lub wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy mają zastosowanie, chyba że opisane w nich ryzyka zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SIWZ i programie ubezpieczenia. Jeżeli dla danego rozszerzenia odpowiedzialności lub klauzuli znajdujących się w programie ubezpieczenia określone zostały wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności, to inne wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności określone w OWU dla tego rodzaju rozszerzenia lub klauzuli nie mają zastosowania. Jeżeli dany rodzaj mienia został wykazany w programie ubezpieczenia lub załącznikach do ubezpieczenia, to jest on ubezpieczony w pełnym zakresie wynikającym z SIWZ i programu ubezpieczenia.

Pytanie 18

Prosimy o przesunięcie terminu składania oferta na 02.10.2020

Odpowiedź 18:

Zamawiający przesuwa termin składania ofert na 01.10.2020r.

Z up. STAROSTY

mgr inż. Zbigniew Jakubas
Urzędujący Członek Zarządu



