
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45421130-4	Instalowanie drzwi i okien
45442100-8	Roboty malarskie
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45421160-3	Instalowanie wyrobów metalowych
45320000-6	Roboty izolacyjne
45443000-4	Roboty elewacyjne
45262100-2	Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45261210-9	Wykonywanie pokryć dachowych

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ POŁOŻONEGO PRZY
UL. KOPERNIKA 9 W KROTOSZYCACH - ROBOTY TERMOMODERNIZACYJNE W ZAKRE-
SIE BUDYNKU GŁÓWNEGO (Z WYŁĄCZENIEM KOTŁOWNI Z ZAPLECZEM)
ADRES INWESTYCJI : UL. KOPERNIKA 9, 59-233 KROTOSZYCE
INWESTOR : GMINA KROTOSZYCE
ADRES INWESTORA : UL. PIASTOWSKA 46 59-233 KROTOSZYCE
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Jarosław Pierzchawka
DATA OPRACOWANIA : kwiecień, 2020 r./aktualizacja: listopad, 2021 r.

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
kwiecień, 2020 r./aktualizacja: listopad, 2021 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Stolarka okienna i drzwiowa			
1.1	KNR 0-19 0930-0801	Wymiana okien na okna z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 1,5m ² 0.76*1.72*18	m ² m ²	 23.530	
				RAZEM	23.530
1.2	KNR 0-19 0930-0901	Wymiana okien na okna z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,0m ² 1.15*1.72*10	m ² m ²	 19.780	
				RAZEM	19.780
1.3	KNR 0-19 0930-1001	Wymiana okien na okna z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,5m ² 1.45*1.72*24	m ² m ²	 59.856	
				RAZEM	59.856
1.4	KNR 0-19 0931-0602	Wymiana drzwi - drzwi aluminiowe, jednoskrzydłowe 0.98*2.00+1.02*2.04+1.00*2.00	m ² m ²	 6.041	
				RAZEM	6.041
1.5	KNR 0-19 0931-0802	Wymiana drzwi - drzwi aluminiowe, dwuskrzydłowe 1.54*2.04*3	m ² m ²	 9.425	
				RAZEM	9.425
1.6	KNR 4-01 0708-0102	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 15cm (2.00+0.98+2.00)*2 (2.04+1.54+2.04)*2*3 (2.04+1.02+2.04)*2 (2.00+1.00+2.00)*2	m m m m	 9.960 33.720 10.200 10.000	
				RAZEM	63.880
2		Elewacja			
2.1	KNR 2-02 1604-0101	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10m	m ²		
	Elewacja wchodnia	30.83*7.09+19.07*5.32	m ²	320.037	
	Elewacja zachodnia	12.54*5.26+24.66*5.23+37.36*5.45	m ²	398.544	
	Elewacja północna	9.80*6.27+29.36*5.26	m ²	215.880	
	Elewacja południowa	29.36*5.23+22.85*7.12	m ²	316.245	
				RAZEM	1250.706
2.2	KNR 2-02 1614-0201	Daszki ochronne 3.70*3.20 2.60*3.20*2	m ² m ² m ²	 11.840 16.640	
				RAZEM	28.480
2.3	KNR 2-02 1613-0101	Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 10m 1250.706	m ² m ²	 1250.706	
				RAZEM	1250.706
2.4	NNRKNB 202 1625- 01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 1250.706	m ² m ²	 1250.706	
				RAZEM	1250.706
2.5		Czas pracy rusztowań 1020	m-g m-g	 1020.000	
				RAZEM	1020
2.6	KNR 2-02 0925-0101	Oslony okien i drzwi, folią polietylenową	m ²		
	okna	1.45*1.72*4+1.12*1.72*4+0.76*1.72*4+1.45*1.75*5+0.76*1.72*8+1.12*1.72*3+1.45*1.72*18+0.76*1.72*3+1.45*1.72*10+0.76*1.72*4	m ²	130.817	
	drzwi	1.54*2.04*2+1.00*2.00*2+1.02*2.04*2+1.54*2.04	m ²	17.586	
				RAZEM	148.404
2.7		Demontaż oraz ponowny montaż oraz zabezpieczenie wszelkich elementów instalacyjnych na elewacji - przewody, sygnalizatory, tabliczki 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1
2.8	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 4.10*8	m m	 32.800	
				RAZEM	32.800
2.9	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 29.36+13.05+12.54+16.92*2	m m	 88.790	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	88.790
2.10	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (9.80+29.36+9.80+13.05+29.36+22.85+49.90+37.36+49.90)*0.32	m ² m ²	80.442	
				RAZEM	80.442
2.11	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru, podokienników 1.55*10+0.86*4+1.55*18+0.86*3+1.55*4+1.23*7+0.86*4+1.55*5+0.86*8+1.22*3	m m	85.960	
				RAZEM	85.960
2.12	KNR 4-01 0726-0302 Elewacja północna Elewacja południowa Elewacja zachodnia elewacja wschodnia	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton (9.80*5.23+24.11*3.76+5.25*0.70+13.05*3.76+9.80*0.82)*0.3 (29.36*5.25+9.80*0.82+22.85*5.32)*0.3 (12.54*3.76+12.70*0.90+16.92*3.76+7.74*4.93+12.81*4.96+7.74*4.96+16.81*3.76)*0.3 49.90*5.305*0.3	m ² m ² m ² m ² m ²	60.806 85.121 97.647 79.416	
				RAZEM	322.991
2.13	NNRNKB 202 0541-02	Parapety z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm 85.96*0.52	m ² m ²	44.699	
				RAZEM	44.699
2.14	KNR 0-28 2620-01	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą "lekką" przygotowanie starego podłoża pod docieplenie, oczyszczenie mechaniczne i zmycie 1076.636-148.04 ((1.72+1.45*1.72)*37+(1.72+0.76+1.72)*19+(1.72+1.12+1.72)*10+(2.04+1.54+2.04)*2+(2.00+1.00+2.00)*2+(1.02+2.04)*2+(2.04+1.54)*1)*0.30	m ² m ² m ²	928.596 93.677	
				RAZEM	1022.273
2.15	KNR 0-28 2629-02	Ocieplenie ścian metodą "lekką" montażu profili, listwy startowe do podłoża z cegły 49.90+49.90+35.66+29.36+9.82+22.85+29.36+9.80+13.05	mb mb	249.700	
				RAZEM	249.700
2.16	KNR 0-28 2622-0401	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką płyty styropianowe grubość 16 cm 928.596	m ² m ²	928.596	
				RAZEM	928.596
2.17	KNR 0-28 2622-0601	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką ocieplenie ościeży, szerokość do 30 cm 312.258*0.3	m ² m ²	93.677	
				RAZEM	93.677
2.18	KNR 2-02 2601-05	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, dodatkowa warstwa siatki (parter) 249.70*3.00 -28.20	m ² m ² m ²	749.100 -28.200	
				RAZEM	720.900
2.19	KNR 0-28 2629-0501	Ocieplenie ścian metodą "lekką" montażu profili, listwy ościeży - naroża 312.258 5.29+5.32+5.26*2+5.23*2+5.26*4+6.27*2+5.26*2+5.23+2+5.23*2+6.13+7.12	mb mb mb	312.258 106.630	
				RAZEM	418.888
2.20	KNR 0-28 2629-0401	Ocieplenie ścian metodą "lekką" montażu profili, dylatacje 5.23+7.12+6.27+5.26+5.23	mb mb	29.110	
				RAZEM	29.110
2.21	KNR 0-28 2627-02	Ocieplenie ścian budynków metodą "lekką" dodatkowe mocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej, ściany z cegły (928.596+93.677)*8	szt szt	8178.184	
				RAZEM	8178
2.22	KNR 0-28 2630-05	Malowanie murków ogniowych oraz gzymsu podrynnowego 29.36*0.90+29.36*0.30+13.05*0.87+13.05*0.30+12.54*0.90+12.54*0.30+16.92*0.70+16.92*0.30+16.81*0.95+16.81*0.30	m ² m ²	103.481	
				RAZEM	103.481
2.23	KNR 2-02 0509-0401	Rynny dachowe z blachy z tytan - cynku, półokrągłe o średnicy 15 cm 88.79	m m	88.790	
				RAZEM	88.79
2.24	KNR 2-02 0511-0301	Rury spustowe z blachy z tytan - cynku, okrągłe o średnicy 12 cm 32.8	m m	32.800	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	32.80
2.25	KNR 2-02 0509-0901	Zbiorniczki przy rynnach z blachy z tytan - cynku	szt		
		8	szt	8.000	
				RAZEM	8
2.26	NNRNKB 202 0541- 02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
		251.38*0.56	m ²	140.773	
				RAZEM	140.773
2.27	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach, kratki wentylacyjne	szt		
		62	szt	62.000	
				RAZEM	62
3		Ocieplenie dachu metodą wdmuchiwania granulatu wełny mineralnej			
3.1		Ocieplenie stropodachu wentylowanego metodą wdmuchiwania granulatu wełny mineralnej gr.22 mm wraz z wykuciem i zabetonowanie otworu technologicznego	m ²		
		433	m ²	433.000	
				RAZEM	433.00
4		Instalacja odgromowa			
4.1		Demontaż instalacji odgromowej	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1
4.2	KNR 5-08 0101-03	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża przy użyciu sprzętu mechanicznego, przykręcenie uchwytów do kołków plastikowych w podłożu ceglanym	m		
		7.10*2+5.40*2+5.30*6+5.30*2+5.40*3+6.20+7.18+6.40*2+5.30*4	m	130.980	
				RAZEM	130.980
4.3	KNR 5-08 0110-01	Rury winidurkowe układane n/t na gotowych uchwytach, rura Fi 20 mm	m		
		130.98	m	130.980	
				RAZEM	130.98
4.4	KNR 5-08 0401-08	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów, kucie mechaniczne pod kołki rozporowe plastikowe w cegle - do 4 otworów - skrzynka odgromowa kontrolna	szt		
		23	szt	23.000	
				RAZEM	23
4.5	KNR 5-08 0402-02	Montaż skrzynek odgromowych	szt		
		23	szt	23.000	
				RAZEM	23
4.6	KNR 5-08 0607-02	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach, pręt do Fi 8 mm - wciąganie do rur	m		
		130.98	m	130.980	
				RAZEM	130.98
4.7	KNR 5-08 0604-04	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o średnicy 8 mm, dach płaski, wsporniki klejone	m		
		47.1*2+9.80*4+29.10*2+12.80*3	m	230.000	
				RAZEM	230.000
4.8	KNR 5-08 0619-01	Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze do rynny okapowej, na dachu	szt		
		36	szt	36.000	
				RAZEM	36
4.9	KNR 5-08 0619-06	Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze kontrolne, połączenie drut-płaskownik	szt		
		23	szt	23.000	
				RAZEM	23
4.10	KNR 5-08 0607-11	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach, podłoże z cegły, bednarka do 120 mm ² , wykonanie mechaniczne - połączenie skrzyki odgromowej z otokiem	m		
		1.4*23	m	32.200	
				RAZEM	32.200
4.11	KNR 5-08 0617-01	Łączenie przewodów uziemiających przez spawanie, spawanie w wykopie, uziemienie z bednarki 120 mm ²	szt		
		26	szt	26.000	
				RAZEM	26
4.12	KNR-W 4- 03 1205-03	Badania i pomiary instalacji, instalacja odgromowa, pomiar pierwszy	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1
4.13	KNR-W 4- 03 1205-04	Badania i pomiary instalacji, instalacja odgromowa, pomiar za każdy następny	pomiar		
		22	pomiar	22.000	
				RAZEM	22

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
5		Opaska wokół budynku			
5.1	KNR 2-31 0815-02	Rozebranie płyt betonowych (47.84+9.26+3.54+16.92+29.36+10.38+29.36+12.80+9.80)*0.50*0.6	m ² m ²	 50.778	
				RAZEM	50.778
5.2	KNR 2-31 0103-02	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, ręcznie, grunt kategorii III-IV 169.26*0.50	m ² m ²	 84.630	
				RAZEM	84.630
5.3	KNR 2-31 0114-05	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm 84.63	m ² m ²	 84.630	
				RAZEM	84.63
5.4	KNR 2-31 0105-01	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne grubość warstwy po zagęszczeniu 3 cm 84.63	m ² m ²	 84.630	
				RAZEM	84.63
5.5	KNR 2-31 0502-06	Chodniki z płyt betonowych, 50x50x5 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 84.63	m ² m ²	 84.630	
				RAZEM	84.63
5.6	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod obrzeża grunt kategorii III-IV 169.26 0.50*6	m m m	 169.260 3.000	
				RAZEM	172.260
5.7	KNR 2-31 0402-03	Ławy pod obrzeża, betonowa zwykła 172.26*0.12*0.15 172.26*0.10*0.12	m ³ m ³ m ³	 3.101 2.067	
				RAZEM	5.168
5.8	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe, 28x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej 172.26	m m	 172.260	
				RAZEM	172.26
6		Docieplenie ścian przy gruncie			
6.1	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5 m w gruncie kategorii III (47.84+9.26+3.54+16.92+29.36+10.38+29.36+12.80+9.80)*1.00*1.50	m ³ m ³	 253.890	
				RAZEM	253.890
6.2	KNR 4-01 0804-08	Zerwanie cokołka cementowego 126	m m	 126.000	
				RAZEM	126
6.3	KNR-W 2-01 0317-01	Jednostronne umocnienie ścian wykopów bez względu na kategorię gruntu, umocnienie pełne, głębokość wykopu do 3,0 m (47.84+9.26+3.54+16.92+29.36+10.38+29.36+12.80+9.80)*1.50	m ² m ²	 253.890	
				RAZEM	253.890
6.4	KNR 0-23 2611-01	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian do linii cokołu (47.84+9.26+3.54+16.92+29.36+10.38+29.36+12.80+9.80)*1.50 9.80*1.01+24.11*0.30+13.05*0.30+22.85*1.72+12.54*0.30+24.66*0.30+35.66*0.30+30.83*1.80	m ² m ² m ²	 253.890 137.700	
				RAZEM	391.590
6.5	NNRNKB 202 0832-01	Tynki cementowe II kategorii, wykonanie ręcznie, ściany 253.89	m ² m ²	 253.890	
				RAZEM	253.89
6.6	KNR 0-41 0111-01	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych szpachlowanie 253.89	m ² m ²	 253.890	
				RAZEM	253.89
6.7	KNR 0-41 0111-02	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych, uszczelnianie powierzchni poddanych działaniu wilgoci z gruntu 253.89	m ² m ²	 253.890	
				RAZEM	253.89
6.8	KNR 0-41 0115-0101	Docieplenie ścian piwnic płytami styrodurowymi XPS gr.16 cm mocowanie punktowe 253.89+137.70	m ² m ²	 391.590	
				RAZEM	391.590
6.9	KNNRW 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubelkowej 253.89	m ² m ²	 253.890	
				RAZEM	253.89

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
6.10	KNR 0-23 2612-09	Listwa wykończeniowa do folii (47.84+9.26+3.54+16.92+29.36+10.38+29.36+12.80+9.80)	mb mb	 169.260	
				RAZEM	169.26
6.11	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki, ściany 137.70	m ² m ²	 137.700	
				RAZEM	137.700
6.12	KNR 0-23 0933-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej 137.7	m ² m ²	 137.700	
				RAZEM	137.70
6.13	KNR 0-23 0933-0201	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych 137.7	m ² m ²	 137.700	
				RAZEM	137.70
6.14	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, grunt kategorii III 253.89 -253.89*0.16	m ³ m ³ m ³	 253.890 -40.622	
				RAZEM	213.268
7		Docieplenie podłogi na gruncie w części Apteki i Ośrodka Zdrowia			
7.1		Docieplenie podłogi warstwą celulozy mieszkanką wełny mineralnej oraz cement gr.5 cm - natrysk od spodu podłogi 420	m ² m ²	 420.000	
				RAZEM	420
8		Dodatkowe			
8.1	KNR 4-01 0535-02	Rozebranie daszka nad wejściem do sali gimnastycznej 2.00*1.25	m ² m ²	 2.500	
				RAZEM	2.500
8.2	KNR 2-02 1220-04	Montaż daszka nad wejściem do Ośrodka Zdrowia ze szkła mocowane na stalowych odciegach - linki stalowe nierdzewne 2.00*1.25	m ² m ²	 2.500	
				RAZEM	2.500
8.3	KNR 4-01 1212-0501	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, balustrady z prętów prostych, 2-krotne 56.2*1.10	m ² m ²	 61.820	
				RAZEM	61.820
8.4	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie lub kleju - schody (0.30+0.18)*1.70*48 (0.30+0.18)*1.20*32	m ² m ² m ²	 39.168 18.432	
				RAZEM	57.600
8.5	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu, głębokość do 1 cm, na schodach 57.6	m ² m ²	 57.600	
				RAZEM	57.60
8.6	KNR 4-01 0205-08	Naprawa stopni schodowych, większe uszkodzenia w jednym stopniu do 0,2 m ² 37	szt szt	 37.000	
				RAZEM	37
8.7	KNR 2-02 1121-01	Okładziny schodów z płytek na klej, przygotowanie podłoża 57.6	m ² m ²	 57.600	
				RAZEM	57.60
8.8	NNRNKB 202 2810-0401	Okładziny schodów z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych 57.6	m ² m ²	 57.600	
				RAZEM	57.60
8.9	KNR 4-01 1212-0201	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, powierzchnie pełne - skrzynki gazowe 5.82	m ² m ²	 5.820	
				RAZEM	5.82
9		Wywóz gruzu i ziemi			
9.1	KNR 4-04 1103-03	Załadowanie koparko-ladowarką samochodów samowyladowczych - gruz 322.991*0.02 85.96*0.30*0.04 50.778*0.07 57.60*0.02 4.82	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 6.460 1.032 3.554 1.152 4.820	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	17.018
9.2		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, transport samochodem samowyładowczym na odległość 10 km wraz z kosztem składowania gruzu na wysypisku 17.018	m ³ m ³	17.018	
				RAZEM	17.018
9.3		Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km, w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach, koparka 0,15 m ³ , grunt kategorii I-III, wywóz nadmiaru ziemi wraz z kosztem składowania na wysypisku 40.62	m ³ m ³	40.620	
				RAZEM	40.62