

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45321000-3 Izolacja cieplna  
45232460-4 Roboty sanitarne  
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ POŁOŻONEGO PRZY  
UL. KOPERNIKA 9 W KROTOSZYCACH - REMONT INSTALACJI C.W.U. I WOD.-KAN.  
ADRES INWESTYCJI : UL. KOPERNIKA 9, 59-233 KROTOSZYCE  
INWESTOR : GMINA KROTOSZYCE  
ADRES INWESTORA : UL. PIASTOWSKA 46 59-233 KROTOSZYCE  
BRANŻA : Instalacyjna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Jarosław Pierzchawka  
DATA OPRACOWANIA : luty, 2020 r./aktualizacja: listopad, 2021 r.

---

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

### Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
luty, 2020 r./aktualizacja: listopad, 2021 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		<b>Instalacja c.w.u. i zimnej wody</b>			
1.1		<b>Roboty budowlane i instalacyjne</b>			
1	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.		
d.1.	0333-05				
1	analogia				
		40	szt.	40.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>40.000</b>
2		Montaż tuleji przejściowych z tworzywa - wyceniono w oparciu o rozeznanie rynku	szt		
d.1.	wycena indywidualna				
1		(poz.1*3)	szt	120.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>120.000</b>
3	KNR 13-23	Zamurowanie otworów po dokonanych przebicjach w murach z cegły o grubości ponad 1 ceg. pod otynkowanie	szt.		
d.1.	0205-04				
1		40	szt.	40.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>40.000</b>
4	KNR AT-13	Wykucie bruzd o szer do 10 cm w ścianach - podłoże z cegły - dla potrzeb montażu pionów i poziomów c.w.u.	m		
d.1.	0105-07				
1	analogia	20*2.5	m	50.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.000</b>
5	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m <sup>2</sup>		
d.1.	0819-15				
1		18*2.5*0.5	m <sup>2</sup>	22.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.500</b>
6	KNR-W 2-	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - obiekty służby zdrowia lub uczelni	m		
d.1.	15 0112-01				
1	z.sz.3.4. 9903-2	334	m	334.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>334.000</b>
7	KNR-W 2-	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - obiekty służby zdrowia lub uczelni	m		
d.1.	15 0112-02				
1	z.sz.3.4. 9903-2	47	m	47.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>47.000</b>
8	KNR-W 2-	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - obiekty służby zdrowia lub uczelni	m		
d.1.	15 0112-03				
1	z.sz.3.4. 9903-2	46	m	46.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>46.000</b>
9	KNR-W 2-	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 40 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - obiekty służby zdrowia lub uczelni	m		
d.1.	15 0112-04				
1	z.sz.3.4. 9903-2	93	m	93.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>93.000</b>
10	KNR-W 2-	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 50 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - obiekty służby zdrowia lub uczelni	m		
d.1.	15 0112-05				
1	z.sz.3.4. 9903-2	38	m	38.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.000</b>
11	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.13 mm (J) - dot. izolacji przewodów c.w.u. i cyrkulacji	m		
d.1.	0101-06				
1	analogia	212	m	212.000	
	KNR 0-34			<b>RAZEM</b>	<b>212.000</b>
12	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.13 mm (J) - dot. izolacji przewodów c.w.u. i cyrkulacji	m		
d.1.	0101-07				
1		25	m	25.000	
	KNR 0-34			<b>RAZEM</b>	<b>25.000</b>
13	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.20 mm (N) - dot. izolacji przewodów c.w.u. i cyrkulacji	m		
d.1.	0101-11				
1		32	m	32.000	
	KNR 0-34			<b>RAZEM</b>	<b>32.000</b>
14	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.54-70 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.25 mm (P) - dot. izolacji przewodów c.w.u. i cyrkulacji	m		
d.1.	0101-16				
1		41	m	41.000	
	KNR 0-34				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>41.000</b>
15	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.13 mm (J) - dot. izolacji przewodów zw	m		
d.1.	0101-06				
1	analogia				
	KNR 0-34	122	m	122.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>122.000</b>
16	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.13 mm (J) - dot. izolacji przewodów zw	m		
d.1.	0101-07				
1	KNR 0-34	88	m	88.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>88.000</b>
17	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.54-70 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.13 mm (J)	m		
d.1.	0101-08				
1	KNR 0-34	38	m	38.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.000</b>
18	KNR 2-02	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 15 cm - ekstrapolacja	m <sup>2</sup>		
d.1.	2011-03/02				
1	analogia	(21+6.5+54+3.5+30+1.8+2.9+3.4+3.2+3.4+1.8+30*3)*0.15*3	m <sup>2</sup>	99.675	
				<b>RAZEM</b>	<b>99.675</b>
19	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych bez szpachlowania	m <sup>2</sup>		
d.1.	1503-02				
1	analogia	poz.18	m <sup>2</sup>	99.675	
				<b>RAZEM</b>	<b>99.675</b>
20	KNR 4-01	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych w ścianach z cegieł	m		
d.1.	0325-01				
1	analogia	poz.4	m	50.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.000</b>
21	KNR-W 4-	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurowane cegłami lub dachówkami	m		
d.1.	01 0705-01				
1	analogia	poz.20	m	50.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.000</b>
22	KNR AT-22	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m <sup>2</sup>		
d.1.	0101-01				
1		poz.25	m <sup>2</sup>	22.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.500</b>
23	KNR AT-22	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwy zaprawy o grubości 1 mm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0101-04				
1		poz.25	m <sup>2</sup>	22.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.500</b>
24	KNR AT-22	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m <sup>2</sup>		
d.1.	0101-03				
1		poz.25	m <sup>2</sup>	22.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.500</b>
25	KNR AT-22	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0204-03				
1		18*2.5*0.5	m <sup>2</sup>	22.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.500</b>
26	KNR-W 2-	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi akrylowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m <sup>2</sup>		
d.1.	02 1510-01				
1	analogia	poz.21*1.2	m <sup>2</sup>	60.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>60.000</b>
27	KNR INS-	Zawór przelotowy i zwrotny wodociągowy gwintowany o śr.nom. 15 mm - dotyczy zaworów odcinających ściennych	szt.		
d.1.	TAL 0109-				
1	01				
	KNR 0-34	18*2	szt.	36.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.000</b>
28	KNR 2-15	Zawory czepalne o śr.nom. 15 mm	szt.		
d.1.	0114-01				
1	KNR 0-34	10	szt.	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
29	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 20 km	m <sup>3</sup>		
d.1.	1101-02				
1	1101-05	poz.4*0.1*0.06	m <sup>3</sup>	0.300	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.5*0.5*0.008	m <sup>3</sup>	0.090	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.390</b>
30	d.1. kalk. własna	Składowanie gruzu - utylizacja	kg		
1		(650)*poz.29	kg	253.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>253.500</b>
<b>1.2</b>	<b>45331110-0</b>	<b>Doposażenie węża wodomierzowego</b>			
31	KNR INS-TAL 0109-05	Zawór przelotowy i zwrotny wodociągowy gwintowany o śr.nom. 40 mm	szt.		
2	KNR 0-34	2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
32	KNR INS-TAL 0109-05	Zawór antyskażeniowy o śr.nom. 40 mm	szt.		
2	KNR 0-34	1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
33	KNR INS-TAL 0111-05	Filtr osadnikowy siatkowy o śr.nom. 40 mm	szt.		
2		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>1.3</b>	<b>45331110-0</b>	<b>Obieg podgrzewacza c.w.u.</b>			
34	KNR INS-TAL 0109-05	Zawór przelotowy i zwrotny wodociągowy gwintowany o śr.nom. 40 mm	szt.		
3	KNR 0-34	3	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
35	KNR INS-TAL 0309-07	Zawór termostatyczny cyrkulacyjny, DN15	szt.		
3	analogia	1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>2</b>		<b>Wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej</b>			
<b>2.1</b>		<b>Instalacja kanalizacji sanitarnej wewnętrznej</b>			
36	KSNR 8	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr.50-100 mm na ścianie	m		
d.2.	0222-04	2.3+1.8+3.08+2.25+1.1+2.25+2.8+2.1+2.3+0.8+1.5+1.2+2.3+5+5.2+3.1+1.1+4.9+2.7+2+1.6+1.3+1+11.6+1.2	m	66.480	
1	analogia			<b>RAZEM</b>	<b>66.480</b>
37	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odl. do 1 km - z wyniesieniem z budynku	kg		
d.2.	1107-01	(poz.36+poz.44)*11	kg	1324.180	
1				<b>RAZEM</b>	<b>1324.180</b>
38	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpozczęty km ponad 1 km	kg		
d.2.	1107-04	Krotność = 10	kg	1324.180	
1		poz.37		<b>RAZEM</b>	<b>1324.180</b>
39	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.2.	0333-12	15	szt.	15.000	
1	analogia			<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
40	KNR AT-13	Wykucie bruzd o szer do 10 cm w ścianach - podłoże z cegły	m		
d.2.	0105-07	19*1	m	19.000	
1	analogia	10*0.6	m	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>25.000</b>
41	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 12 km	m <sup>3</sup>		
d.2.	1101-02	poz.40*0.15*0.15	m <sup>3</sup>	0.563	
1	1101-05			<b>RAZEM</b>	<b>0.563</b>
42	d.2. kalk. własna	Koszty składowania gruzu	t		
1		poz.41*1.5	t	0.84	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.84</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
43 d.2. 1	KNR 4-04 0504-01 analogia	Rozebranie posadzek pod ułożenie kanalizacji podposadzkowej  (4.3)*0.4 <pom. nr 2, 3> (2.9)*0.4 <pom. nr 15> (7.3)*0.4 <pom. nr 29> (7.8)*0.4 <pom. nr 30-32> (3.9)*0.4 <pom. nr 33> (4.9+3)*0.4 <pom. nr 35> (3)*0.4 <pom. nr 36, 37> (1.5+1.9+0.8)*0.4 <pom. nr 38, 39> (3+0.5+1.4)*0.4 <pom. nr 48, 49> (1.9)*0.4 <pom. nr 40>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  1.720 1.160 2.920 3.120 1.560 3.160 1.200 1.680 1.960 0.760	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.240</b>
44 d.2. 1	KSNR 8 0222-01 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr.50-100 mm w wykopie  4.3+4.2+7.7+2.5+2.4+1.4+1+5.6+4.9+5.6+1.6+1+2.6+1+2.1+2.6+1.4+2	m  m	  53.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>53.900</b>
45 d.2. 1	KNR 4-01 0212-02 analogia	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm - dotyczy przygotowania wykopu pod ułożenie kanalizacji podposadzkowej poz.43*0.2	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  3.848	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.848</b>
46 d.2. 1	KNKRB 6 0102-05 analogia	Podsypka piaskowa zagęszczana mechanicznie  poz.43*0.1	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  1.924	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.924</b>
47 d.2. 1	KNR 0-13 0228-03	Rurociągi o śr. 110 mm  45.5+1.5+30+4+3.6+1.6+1	m  m	  87.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>87.200</b>
48 d.2. 1	KNR 0-13 0228-02	Rurociągi o śr. 75 mm  4.7+2.3+1.1	m  m	  8.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.100</b>
49 d.2. 1	KNR-W 2- 15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych  1.5+1+1+2.3+1	m  m	  6.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.800</b>
50 d.2. 1	KNR-W 2- 15 0208-06	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 40 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach klejonych  19+5.9+2.9+1.6	m  m	  29.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.400</b>
51 d.2. 1	KNR 2-28 0501-09 analogia	Obsypka rurociągu kruszywem dowiezionym  (poz.43)*0.25	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  4.810	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.810</b>
52 d.2. 1	KNR 4-01 0106-03 analogia	Zasypanie wykopów w posadzce piaskiem  poz.43*0.4-poz.51-poz.46	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.962	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.962</b>
53 d.2. 1	KNR 2-02 0604-05	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na lepiku na zimno - pierwsza warstwa  poz.43	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  19.240	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.240</b>
54 d.2. 1	KNR 2-02 0604-06	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na lepiku na zimno - druga i nast.warstwa  poz.53	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  19.240	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.240</b>
55 d.2. 1	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na ostro  poz.43	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  19.240	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.240</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
56 d.2. 1	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe poz.55	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 19.240	 19.240
				<b>RAZEM</b>	<b>19.240</b>
57 d.2. 1	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm płytki antypoślizgowych R11 poz.55	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 19.240	 19.240
				<b>RAZEM</b>	<b>19.240</b>
58 d.2. 1	KNR-W 2- 15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych - dotyczy wykonania podejść do muszli ustępowej 10	podej. podej.	 10.000	 10.000
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
59 d.2. 1	KNR-W 2- 15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych - dotyczy wykonania podejść odpływowych z umywalk i zlewów 6	podej. podej.	 6.000	 6.000
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
60 d.2. 1	KNR-W 2- 15 0211-05	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 40 mm o połączeniach klejonych 15	podej. podej.	 15.000	 15.000
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
61 d.2. 1	KNR 2-15 0212-01 analogia	Montaż wpustów podłogowych DN100 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
62 d.2. 1	KNR 2-15 0217-02	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 110 mm łączonych metodą wciskową 10	szt. szt.	 10.000	 10.000
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
63 d.2. 1	KNNR 4 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm poz.62	szt. szt.	 10.000	 10.000
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
64 d.2. 1	KNR 2-02 0516-07 analogia	Obróbki wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych blachą z blachy z cynku 10	szt. szt.	 10.000	 10.000
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
65 d.2. 1	KNR 2-02 2011-03/02 analogia	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 15 cm - ekstrapolacja (3*0.3)*7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6.300	 6.300
				<b>RAZEM</b>	<b>6.300</b>
66 d.2. 1	KNR 2-02 1503-06 analogia	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową podłoży gipsowych bez szpachlowania poz.65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6.300	 6.300
				<b>RAZEM</b>	<b>6.300</b>
67 d.2. 1	KNR 4-01 0326-03 analogia	Zamurowanie bruzd pionowych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł poz.40	m m	 25.000	 25.000
				<b>RAZEM</b>	<b>25.000</b>
68 d.2. 1	KNR-W 4- 01 0705-02 analogia	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurowane ceglami lub dachówkami poz.67	m m	 25.000	 25.000
				<b>RAZEM</b>	<b>25.000</b>
69 d.2. 1	KNNR 3 0605-05	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przetarciem tynków poz.67*0.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 15.000	 15.000
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>