

ul. Matejki 57; 60-770 Poznań

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1	KNR 4-01 0354-08 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		2 * 1,62 * 1,61	m2	5,216	
				RAZEM	5,216
2	KNR 4-01 0354-11 analogia	Wykucie z muru podokienników - wewnętrznych	m		
		2 * 1,62	m	3,240	
				RAZEM	3,240
3	wycena własna	Projekt okien i uzgodnienia MKZ	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
4	wycena własna	Wymiana okien na okna drewniane drewniane uzgodnione z MKZ wraz z obróbkami tynkarskimi	m2		
		2 * 1,61 * 1,62	m2	5,216	
				RAZEM	5,216
5	KNR 4-01 0701-01	Montaż nawiewnika higrosterowanego	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
6	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników wewnętrznych , długości ponad 1 m	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
7	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm	m		
		2 * (2 * 1,61 + 1,62)	m	9,680	
				RAZEM	9,680
8	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		2 * (2 * 1,61) * 0,15	m2	0,966	
				RAZEM	0,966
9	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2		
		(2 * 1,62) * 0,15	m2	0,486	
				RAZEM	0,486
10	KNR K-04 0201-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem	m2		
		poz.8 + poz.9	m2	1,452	
				RAZEM	1,452
11	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie odpadów samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m3		
		poz.1 * 0,15	m3	0,782	
				RAZEM	0,782

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	KNR 4-01 0354-08 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m2	5,216				
1*		obmiar = 2 * 1,62 * 1,61 = 5,216 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,84 r-g/m2	r-g	4,3814				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
2	KNR 4-01 0354-11 analogia	Wykucie z muru podokienników - wewnętrznych	m	3,240				
1*		obmiar = 2 * 1,62 = 3,240 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,68 r-g/m	r-g	2,2032				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
3	wycena własna	Projekt okien i uzgodnienia MKZ	szt	1,000				
1*		obmiar = 1,000 szt -- M -- Projekt okien i uzgodnienia MKZ 1 szt/szt	szt	1,0000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
4	wycena własna	Wymiana okien na okna drewniane drewniane uzgodnione z MKZ wraz z obróbkami tynkarskimi	m2	5,216				
1*		obmiar = 2 * 1,61 * 1,62 = 5,216 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 3,5 r-g/m2	r-g	18,2560				
2*		-- M -- mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych 4,22 kg/m2	kg	22,0115				
3*		kotwy stalowe 6 szt/m2	szt	31,2960				
4*		silikon 0,06 dm3/m2	dm3	0,3130				

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		Pianka poliuretanowa 0,33 dm3/m2	dm3	1,7213				
6*		Okna drewniane trójszybowe rozwieralne z zachowaniem obecnego podziału, okucie obwiedniowe, kolor zgodnie z projektem 1 m2/m2	m2	5,2160				
7*		Gips szpachlowy Cekol GS- 100, opak. 5 kg 2,35 kg/m2	kg	12,2576				
8*		Materiały pomocnicze(od M2+M3+M4+M5+M7) 1,5 % -- S --	%					
9*		Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,05 m-g/m2	m-g	0,2608				
10*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,06 m-g/m2	m-g	0,3130				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
5	KNR 4-01 0701-01	Montaż nawiewnika higrosterowanego	szt	2,000				
1*		obmiar = 2,000 szt -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,27 r-g/szt	r-g	0,5400				
2*		-- M -- Nawiewnik higrosterowany Aereco EMM + okap standardowy, (szer. x wys. x głęb.): 402x27x45 mm biały 1 szt/szt	szt	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
6	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników wewnętrznych , długości ponad 1 m	szt	2,000				
1*		obmiar = 2,000 szt -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 2,12 r-g/szt	r-g	4,2400				
2*		-- M -- Zaprawa cementowo-wapienna M-7 0,013 m3/szt	m3	0,0260				
3*		klej montazowy 1 szt/szt	szt	2,0000				

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		materiały pomocnicze(od M2+M3) 1,5 %	%					
5*		podokienniki prefabrykowane białe z płyty wiórowej 1 szt./szt -- S --	szt.	2,0000				
6*		Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,11 m-g/szt	m-g	0,2200				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
7	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm	m	9,680				
1*		obmiar = $2 * (2 * 1,61 + 1,62) = 9,680$ m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,62 r-g/m -- M --	r-g	6,0016				
2*		Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work 0,0008 t/m	t	0,0077				
3*		Wapno hydratyzowane workowane 0,00356 t/m	t	0,0345				
4*		Piasek uszlachetniony 0,004 m3/m	m3	0,0387				
5*		Woda z rurociągów 0,001 m3/m	m3	0,0097				
6*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
7*		Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt. 0,5 t 0,01 m-g/m	m-g	0,0968				
8*		betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,01 m-g/m	m-g	0,0968				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
8	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2	0,966				
		obmiar = $2 * (2 * 1,61) * 0,15 = 0,966$ m2 -- R --						

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,236 r-g/m2 -- M --	r-g	0,2280				
2*		Gładź szpachlowa Cekol GS-200, opak. 5 kg 3,24 kg/m2	kg	3,1298				
3*		Emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT 0,15 kg/m2	kg	0,1449				
4*		Woda z rurociągów 0,0021 m3/m2	m3	0,0020				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
6*		Wyciąg jednomasztowy z nap.elektr. 0,5 t 0,028 m-g/m2	m-g	0,0270				
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,008 m-g/m2	m-g	0,0077				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
9	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2	0,486				
1*		obmiar = $(2 * 1,62) * 0,15 = 0,486$ m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,268 r-g/m2 -- M --	r-g	0,1302				
2*		Gładź szpachlowa Cekol GS-200, opak. 5 kg 3,32 kg/m2	kg	1,6135				
3*		Emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT 0,15 kg/m2	kg	0,0729				
4*		Woda z rurociągów 0,0022 m3/m2	m3	0,0011				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
6*		Wyciąg jednomasztowy z nap.elektr. 0,5 t 0,028 m-g/m2	m-g	0,0136				
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,008 m-g/m2	m-g	0,0039				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
10	KNR K-04 0201-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem	m2	1,452				
1*		obmiar = poz.8 + poz.9 = 1,452 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,176 r-g/m2 -- M --	r-g	0,2556				
2*		Farba emuls. akrylowa nawierzch.wew.-biała 0,292 dm3/m2	dm3	0,4240				
3*		środek gruntujący 0,5 dm3/m2	dm3	0,7260				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
5*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0003 m-g/m2	m-g	0,0004				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
11	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie odpadów samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m3	0,782				
1*		obmiar = poz.1 * 0,15 = 0,782 m3 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 1,39 r-g/m3 -- M --	r-g	1,0870				
2*		utylicacja odpadów 1 m3/m3 -- S --	m3	0,7820				
3*		samochód skrzyniowy do 5 t 0,72+14*0,02 = 1 m-g/m3	m-g	0,7820				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie				
Koszty pośrednie [Kp] 65% (R+S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 12% (R+S+Kp (R+S))				
RAZEM				
VAT 8% (R+M+S+Kp(R+S) +Z(R+S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: