

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana okna
ADRES INWESTYCJI : Głogowska 27 m 51
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 60-770 Poznań, ul. Matejki 57

DATA OPRACOWANIA : 2024-02-21

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2024-02-21

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 0354-08 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m ² 0,52*0,77	m ² m ²	 0,400	
				RAZEM	0,400
2	wycena własna	Projekt okien i uzgodnienia MKZ 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
3	wycena własna	Wymiana okna połaciowego na poddaszu na okna drewniane uzgodnione z MKZ wraz z obróbkami tynkarskimi 0,52*0,77	m ² m ²	 0,400	
				RAZEM	0,400
4	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm 2*0,52+2*0,77	m m	 2,580	
				RAZEM	2,580
5	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku (2*0,77+0,52)*0,15	m ² m ²	 0,309	
				RAZEM	0,309
6	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku 0,52*0,15	m ² m ²	 0,078	
				RAZEM	0,078
7	KNR K-04 0201-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem poz. 5+poz. 6	m ² m ²	 0,387	
				RAZEM	0,387
8	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie odpadów samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km poz. 1*0,15	m ³ m ³	 0,060	
				RAZEM	0,060

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	KNR 4-01 0354-08 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 obmiar = $0,52 \times 0,77 = 0,400 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,84 r-g/m ²	r-g	0,3360				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
2	wycena własna	Projekt okien i uzgodnienia MKZ obmiar = 1 szt	szt					
1*		-- M -- Projekt okien i uzgodnienia MKZ 1 szt/szt	szt	1,0000				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
3	wycena własna	Wymiana okna połaciowego na poddaszu na okna drewniane uzgodnione z MKZ wraz z obróbkami tynkarskimi obmiar = $0,52 \times 0,77 = 0,400 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 11,5 r-g/m ²	r-g	4,6000				
2*		-- M -- mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych 4,22 kg/m ²	kg	1,6880				
3*		kotwy stalowe 6 szt/m ²	szt	2,4000				
4*		silikon 0,06 dm ³ /m ²	dm ³	0,0240				
5*		Pianka poliuretanowa 0,33 dm ³ /m ²	dm ³	0,1320				
6*		Okna drewniane, zespolone prostokątne trójszybowe rozwieralne z zachowaniem obecnego podziału, okucie obwiedniowe, kolor zgodnie z projektem 1 m ² /m ²	m ²	0,4000				
7*		Gips szpachlowy Cekol GS-100, opak. 5 kg 2,35 kg/m ²	kg	0,9400				
8*		Materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3+M4+M5+M7)	%	1,5000				
9*		-- S -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,05 m-g/m ²	m-g	0,0200				
10*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,06 m-g/m ²	m-g	0,0240				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
4	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm obmiar = $2 \times 0,52 + 2 \times 0,77 = 2,580 \text{ m}$	m					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,62 r-g/m	r-g	1,5996				
2*		-- M -- Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work 0,0008 t/m	t	0,0021				
3*		Wapno hydratyzowane workowane 0,00356 t/m	t	0,0092				
4*		Piasek uszlachetniony 0,004 m ³ /m	m ³	0,0103				
5*		Woda z rurociągów 0,001 m ³ /m	m ³	0,0026				
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
7*		-- S -- Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt. 0,5 t 0,01 m-g/m	m-g	0,0258				
8*		betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,01 m-g/m	m-g	0,0258				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku obmiar = $(2*0,77+0,52)*0,15 = 0,309 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,236 r-g/m ²	r-g	0,0729				
2*		-- M -- Gładź szpachlowa Cekol GS-200, opak. 5 kg 3,24 kg/m ²	kg	1,0012				
3*		Emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT 0,15 kg/m ²	kg	0,0464				
4*		Woda z rurociągów 0,0021 m ³ /m ²	m ³	0,0006				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt. 0,5 t 0,028 m-g/m ²	m-g	0,0087				
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,008 m-g/m ²	m-g	0,0025				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
6	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku obmiar = $0,52*0,15 = 0,078 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,268 r-g/m ²	r-g	0,0209				
2*		-- M -- Gładź szpachlowa Cekol GS-200, opak. 5 kg 3,32 kg/m ²	kg	0,2590				
3*		Emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT 0,15 kg/m ²	kg	0,0117				
4*		Woda z rurociągów 0,0022 m ³ /m ²	m ³	0,0002				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt. 0,5 t 0,028 m-g/m ²	m-g	0,0022				
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,008 m-g/m ²	m-g	0,0006				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
7	KNR K-04 0201-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem obmiar = poz.5+poz.6 = $0,387 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,176 r-g/m ²	r-g	0,0681				
2*		-- M -- Farba emuls. akrylowa nawierzch.wew.-biała 0,292 dm ³ /m ²	dm ³	0,1130				
3*		środek gruntujący 0,5 dm ³ /m ²	dm ³	0,1935				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0001				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
8	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie odpadów samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km obmiar = poz.1*0,15 = $0,060 \text{ m}^3$	m ³					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 1,39 r-g/m ³	r-g	0,0834				
2*		-- M -- utylicacja odpadów 1 m ³ /m ³	m ³	0,0600				
3*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,72+14*0,02=1 m-g/m ³	m-g	0,0600				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: