

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana drzwi wejściowych
ADRES INWESTYCJI : Parkowa 3A m 8
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 60-770 Poznań, ul. Matejki 57

DATA OPRACOWANIA : 2024-02-21

Stawka roboczogodziny :

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2024-02-21

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	kalkulacja własna	Demontaż skrzydeł drzwiowych	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-01 0354-08 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m ²	m ²		
		0,98*2,00	m ²	1,960	
				RAZEM	1,960
3	kalkulacja własna	Obsadzenie drzwi drewnianych wejściowych do lokalu mieszkalnego	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm	m		
		2*2,00+0,98	m	4,980	
				RAZEM	4,980
5	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
		(2*2,00)*0,15	m ²	0,600	
				RAZEM	0,600
6	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m ²		
		0,98*0,15	m ²	0,147	
				RAZEM	0,147
7	KNR K-04 0201-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem	m ²		
		poz.5+poz.6	m ²	0,747	
				RAZEM	0,747
8	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie odpadów samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m ³		
		poz.2*0,15	m ³	0,294	
				RAZEM	0,294

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	kalkulacja własna	Demontaż skrzydeł drzwiowych obmiar = 1 szt	szt					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 1,5 r-g/szt	r-g	1,5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR 4-01 0354-08 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 obmiar = 0,98*2,00 = 1,960 m2	m2					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,84 r-g/m2	r-g	1,6464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
3	kalkulacja własna	Obsadzenie drzwi drewnianych wejściowych do lo- kalu mieszkalnego obmiar = 1 szt	szt					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 7 r-g/szt	r-g	7,0000				
2*		-- M -- Pianka uszczelniająca poliuretanowa 1 dm3/szt	dm3	1,0000				
3*		drzwi drewniane zewnętrzne pełne zdobione na wzór istniejących do lokalu mieszkalnego o wymia- rach w świetle ościeżnicy 0,87 x 2,00m z ościeżnicą stalową, skrzydło z progiem, grubość drzwi. min 55mm, dwa zamki patentowe, malowane, ocieplone o przenikalności cieplnej min 1,3W/m2k, bolce an- tywyważeniowe, uszczelka przylgowa, okucia stan- dardowe (klamka, szyld wkładki)	szt	1,0000				
4*		1 szt/szt materiały pomocnicze 8 %(od M)	%	8,0000				
5*		-- S -- Samochód dostawczy do 0,9 t 0,02 m-g/szt	m-g	0,0200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
4	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach sze- rokości do 15 cm obmiar = 2*2,00+0,98 = 4,980 m	m					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,62 r-g/m	r-g	3,0876				
2*		-- M -- Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work 0,0008 t/m	t	0,0040				
3*		Wapno hydratyzowane workowane 0,00356 t/m	t	0,0177				
4*		Piasek uszlachetniony 0,004 m3/m	m3	0,0199				
5*		Woda z rurociągów 0,001 m3/m	m3	0,0050				
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
7*		-- S -- Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt. 0,5 t 0,01 m-g/m	m-g	0,0498				
8*		betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,01 m-g/m	m-g	0,0498				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
5	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tyn- ku obmiar = (2*2,00)*0,15 = 0,600 m2	m2					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,236 r-g/m ²	r-g	0,1416				
2*		-- M -- Gładź szpachlowa Cekol GS-200, opak. 5 kg 3,24 kg/m ²	kg	1,9440				
3*		Emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT 0,15 kg/m ²	kg	0,0900				
4*		Woda z rurociągów 0,0021 m ³ /m ²	m ³	0,0013				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt. 0,5 t 0,028 m-g/m ²	m-g	0,0168				
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,008 m-g/m ²	m-g	0,0048				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
6	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tyn- ku obmiar = 0,98*0,15 = 0,147 m ²	m ²					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,268 r-g/m ²	r-g	0,0394				
2*		-- M -- Gładź szpachlowa Cekol GS-200, opak. 5 kg 3,32 kg/m ²	kg	0,4880				
3*		Emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT 0,15 kg/m ²	kg	0,0220				
4*		Woda z rurociągów 0,0022 m ³ /m ²	m ³	0,0003				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt. 0,5 t 0,028 m-g/m ²	m-g	0,0041				
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,008 m-g/m ²	m-g	0,0012				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
7	KNR K-04 0201-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem obmiar = poz.5+poz.6 = 0,747 m ²	m ²					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,176 r-g/m ²	r-g	0,1315				
2*		-- M -- Farba emuls. akrylowa nawierzch.wew.-biała 0,292 dm ³ /m ²	dm ³	0,2181				
3*		środek gruntujący 0,5 dm ³ /m ²	dm ³	0,3735				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0002				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
8	KNR 4-01 0108-09 0108- 10	Wywiezienie odpadów samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km obmiar = poz.2*0,15 = 0,294 m ³	m ³					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 1,39 r-g/m ³	r-g	0,4087				
2*		-- M -- utylizacja odpadów 1 m ³ /m ³	m ³	0,2940				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t $0,72+14*0,02=1$ m-g/m ³	m-g	0,2940				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

RAZEM
Koszty pośrednie [Kp]

RAZEM

Zysk [Z]

RAZEM

VAT [V]

RAZEM

RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt

OGÓŁEM

Słownie: