

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**„Optymalizacja Turbozespołu parowego bloku biomasowego BB20p położonego na terenie zakładu produkcyjnego ENERGA Kogeneracja Sp. z o.o. w Elblągu.”**

### **ROZDZIAŁ III**

## **WZÓR KONTRAKTU**

# KONTRAKT NA

**„Optymalizację turbozespołu parowego pod kątem dostępnego przepływu pary z  
uwzględnieniem zmienności obciążenia bloku BB20p położonego na terenie zakładu  
produkcyjnego ENERGA Kogeneracja Sp. z o.o. w Elblągu.”**

....., ..... 2020 r.

## Spis treści

Preambuła .....	3
Definicje .....	5
Spis załączników .....	8
Artykuł 1     Przedmiot Kontraktu .....	9
Artykuł 2     Podstawowe obowiązki Stron .....	10
Artykuł 3     Projektowanie .....	14
Artykuł 4     Dostawy .....	17
Artykuł 5     Roboty budowlane .....	19
Artykuł 6     Podwykonawcy Robót budowlanych .....	21
Artykuł 7     Oprogramowanie .....	24
Artykuł 8     Prawa własności intelektualnej .....	26
Artykuł 9     Termin realizacji Kontraktu .....	30
Artykuł 10    Zawieszenie realizacji Kontraktu .....	32
Artykuł 11    Kontrole i odbiory .....	33
Artykuł 12    Wynagrodzenie .....	35
Artykuł 13    Fakturowanie .....	37
Artykuł 14    Warunki płatności .....	39
Artykuł 15    Gwarancje Wykonawcy .....	41
Artykuł 16    Zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu.....	44
Artykuł 17    Kary.....	46
Artykuł 18    Siła wyższa .....	48
Artykuł 19    Ubezpieczenia .....	50
Artykuł 20    Odstąpienie od Kontraktu .....	51
Artykuł 21    Wejście w życie Kontraktu .....	55
Artykuł 22    Zmiany Kontraktu.....	56
Artykuł 23    Postanowienia ogólne i końcowe .....	59

## Preambuła

Niniejszy Kontrakt zostaje zawarty pomiędzy:

.....  
zwaną dalej „Zamawiającym”, którą reprezentują:

.....  
a

.....  
zwaną dalej „Wykonawcą”, którą reprezentują:

.....  
zwanymi dalej „Stronami”.

Biorąc pod uwagę, że:

- Wykonawca posiada kwalifikacje niezbędne do należytego wykonania Przedmiotu Kontraktu, w szczególności posiada stosowną wiedzę i doświadczenie, dysponuje potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania Przedmiotu Kontraktu,
- Nie zachodzą wobec Wykonawcy podstawy wykluczenia z postępowania określone w art. 25 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych,
- Oferta Wykonawcy została uznana za najkorzystniejszą w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego ZP/EKO/162/2019/KCz pn. „Optymalizacja turbozespołu parowego bloku BB20p pod kątem dostępnego przepływu pary z uwzględnieniem zmienności obciążenia kotła”, poprzedzającym zawarcie niniejszego Kontraktu,
- Wykonawca posiada profesjonalny system kontroli jakości, a Strony uzgodniły mający zastosowanie do realizacji Kontraktu Program Zapewnienia i Kontroli Jakości,
- Strony w prowadzonym biznesie stosują zasady etyki, przeciwdziałania korupcji, przestrzegania praw pracowniczych i praw człowieka, przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz działania zgodnego z wymaganiami ochrony środowiska.
- intencją Stron Kontraktu jest osiągnięcie w wyniku jego realizacji rezultatu w postaci optymalizacji turbozespołu parowego bloku biomasowego BB20p położonego na terenie zakładu produkcyjnego ENERGA Kogeneracja Sp. z o.o. w Elblągu, zwanego dalej Obiektem, w taki sposób, aby mógł on:
  - trwale osiągać założone parametry użytkowe,
  - być łatwo eksploatowany, naprawiany i remontowany,
  - być modernizowany, przebudowywany lub rozbudowywany, w szczególności w celu zastosowania nowości technicznych,
  - bezpiecznie, efektywnie i niezawodnie pracować przez okres żywotności Bloku, co najmniej 20 lat,
- Wykonawca gwarantuje długoterminową bezpieczną i zgodną z założonymi parametrami użytkowymi pracę Obiektu.

Strony uzgadniają warunki Kontraktu jak niżej oraz oświadczają, że ich prawa i obowiązki określone w tym Kontrakcie są zgodne z przepisami prawa polskiego oraz że uwarunkowania prawne, techniczne

„Optymalizacja turbozespołu parowego pod kątem dostępnego przepływu pary z uwzględnieniem zmienności obciążenia bloku BB20p położonego na terenie zakładu produkcyjnego ENERGA Kogeneracja Sp. z o.o. w Elblągu.”

i finansowe są wystarczające do należytego wypełnienia wszystkich zobowiązań przez Strony tego Kontraktu.

## Definicje

Określenia użyte w treści niniejszego Kontraktu należy rozumieć następująco:

Blok	blok biomasowy BB20p położony na terenie zakładu produkcyjnego ENERGA Kogeneracja Sp. z o.o. w Elblągu wraz Kotle oraz infrastrukturą towarzyszącą, w tym z instalacjami, sieciami, urządzeniami technicznymi, wyposażeniem i oprogramowaniem sterującym stanowiącymi całość funkcjonalną
Dostawy	oznaczają wszelkie urządzenia, maszyny, wyposażenie, materiały budowlane i inne artykuły (łącznie z częściami zamiennymi), które Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć w ramach Kontraktu
Dokumentacja	Komplet opracowań projektowych wymienionych w treści Kontraktu, tworzonych lub dostosowywanych przez Wykonawcę w związku z realizacją Przedmiotu Kontraktu i przekazywanych Zamawiającemu, każde opracowanie lub jego część z osobna, a także jego kopia
Dyspozycyjność	oznacza dyspozycyjność czasową, rozumianą jako czas w ciągu roku, w którym Turbozespół posiada zdolność do pracy z Wydajnością 80 ton pary na godzinę w układzie kondensacyjnym i w układzie pogorszonej próżni gwarantowaną przez Wykonawcę w kolejnych Okresu Gwarancji zgodnie z warunkami określonymi w Załączniku 2 do Kontraktu.
Etap	oznacza etap realizacji Kontraktu zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym, którego pomyślne zakończenie potwierdzone protokołem odbioru Etapu stanowić będzie podstawę płatności
Inżynier Kontraktu	o ile zostanie powołany – pełnomocnik Zamawiającego uprawniony do reprezentowania go w kontaktach z Wykonawcą w zakresie określonym w pełnomocnictwie oraz pełniący funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego
Kontrakt	Umowa zawarta między Stronami w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wraz ze wszystkimi Załącznikami
Koordynator	przedstawiciel Strony uprawniony do składania i przyjmowania oświadczeń woli i wiedzy w zakresie określonym w pełnomocnictwie, umożliwiającym efektywne zarządzanie realizacją Kontraktu
Lider Konsorcjum	Upółnomocniony przedstawiciel Wykonawców w przypadku, gdy Wykonawcą jest kilka podmiotów wspólnie realizujących Kontrakt (Konsorcjum)
Obiekt, Turbozespół	oznacza turbozespół parowy bloku biomasowego BB20p położony na terenie zakładu produkcyjnego ENERGA Kogeneracja Sp. z o.o. w Elblągu wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w tym z instalacjami, sieciami, urządzeniami technicznymi, wyposażeniem i

	oprogramowaniem sterującym stanowiącymi całość funkcjonalną
Odbiór Ostateczny	Jeden z typów odbiorów określonych w Załączniku nr 1C do PFU do Kontraktu, dokonywany bezpośrednio przed upływem Okresu Gwarancji
Oferta Wykonawcy lub Oferta	Oferta jaką Wykonawca złożył w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego poprzedzającym zawarcie Kontraktu
Okres Gwarancji	Okres, na który Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości Przedmiotu Kontraktu i w którym zobowiązuje się nie tylko do usuwania wad i usterek, ale również do innych świadczeń określonych w Kontrakcie
Parametry Gwarantowane	Oznaczają parametry techniczne Turbozespołu określone w Załączniku 2 do Kontraktu, które Wykonawca zobowiązany jest spełnić.
Podwykonawca	Podmiot, z którego pomocą Wykonawca będzie realizował Przedmiot Kontraktu w zakresie Dostaw, Usług i Robót budowlanych
Podwykonawca Robót budowlanych	Podmiot, któremu Wykonawca powierzy wykonanie całości lub części Robót budowlanych
Pomiary Gwarancyjne	oznaczają pomiary Parametrów Gwarantowanych przeprowadzone po Przejęciu Turbozespołu do eksploatacji w Okresie Gwarancji
Pomiary Parametrów Gwarantowanych	Pomiary przeprowadzane przed Przejęciem Turbozespołu do eksploatacji, wykazujące iż Turbozespół osiąga w sposób ciągły parametry nominalne, w tym Parametry Gwarantowane grupy A
Prace	Wszelkie czynności niezbędne do wykonania w celu realizacji Przedmiotu Kontraktu i osiągnięcia celów Kontraktu określonych w Preambule, w szczególności Dostawy, Usługi i Roboty budowlane
Program Zapewnienia i Kontroli Jakości	Program Zapewnienia i Kontroli Jakości opracowany przez Wykonawcę w oparciu o posiadany system zapewnienia jakości i uzgodniony z Zamawiającym, mający zastosowanie do realizacji Przedmiotu Kontraktu
Przedmiot Kontraktu	Całość Prac i innych zobowiązań, do realizacji których zobowiązany jest Wykonawca w ramach Kontraktu
Przejęcie Turbozespołu do eksploatacji	Odbiór końcowy Przedmiotu Kontraktu potwierdzający zakończenie Prac oraz osiągnięcie Parametrów Gwarantowanych
Roboty budowlane	Oznaczają roboty budowlane w rozumieniu ustawy Prawo budowlane objęte Przedmiotem Kontraktu
Rozruch	etap Prac obejmujący działania regulacyjne i sprawdzające m.in. Ruch Regulacyjny oraz Ruch Próbnny mający na celu wykazanie osiągnięcia celów Kontraktu, Parametrów Gwarantowanych oraz Przejęcie Turbozespołu do eksploatacji
Ruch Próbnny	etap realizacji Przedmiotu Kontraktu po pomyślnie zakończonym Ruchu Regulacyjnym, w którym Wykonawca

	wykaże zdolność Turbozespołu do pracy komercyjnej w trybie automatycznym
Ruch Regulacyjny	etap realizacji Przedmiotu Kontraktu po zakończeniu prób funkcjonalnych Turbozespołu, a poprzedzający Ruch Próbny, w którym Wykonawca przeprowadza regulację i optymalizację pracy Turbozespołu.
Sprzęt montażowy	Oznacza wszystkie instalacje, urządzenia, maszyny, narzędzia, aparaturę, przyrządy lub innego rodzaju wyposażenie i przedmioty jakiegokolwiek natury, które Wykonawca używa do realizacji Przedmiotu Kontraktu, ale które nie obejmują Dostaw
Strony	Zamawiający i Wykonawca
Usługi	Oznaczają wszelkie Prace wchodzące w zakres Przedmiotu Kontraktu, które nie są ani Dostawami ani Robotami budowlanymi, w szczególności prace projektowe, programistyczne, transport, ubezpieczenie, magazynowanie, nadzory, uruchomienia, rozruchy, badania odbiorowe i instrukcje, pomiary parametrów gwarantowanych, szkolenie personelu Zamawiającego, czynności związane z uzyskiwaniem decyzji i zezwoleń administracyjnych
Wykonawca	W przypadku, gdy zobowiązanych do realizacji Kontraktu w wyniku złożenia wspólnej Oferty jest kilku Wykonawców, każdy z nich jest Wykonawcą solidarnie odpowiadającym wobec Zamawiającego za realizację Kontraktu, a łącznie zwani są również Konsorcjum.
WMT lub Wydajność maksymalna Trwała	oznacza maksymalną wydajność, z którą Turbozespół będzie w stanie utrzymywać w sposób ciągły zgodnie z warunkami określonymi w Załączniku 2 do Kontraktu.
Wynagrodzenie	oznacza kwotę netto płatną na rzecz Wykonawcy na mocy postanowień Kontraktu, za całkowite i pełne wykonanie zobowiązań Wykonawcy, zgodnie z Załącznikiem nr 4 do Kontraktu.
Zamawiający	Energa Kogeneracja Spółka z o.o. w Elblągu, z siedzibą w Elblągu, 82-300 Elbląg ul. Elektryczna 20 a, Rzeczpospolita Polska, zarejestrowaną przez Sąd Rejonowy w Olsztynie pod numerem KRS 0000207049, VIII Wydział Krajowego Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy 357 582 500,00 zł, NIP 578-20-58-156



## Spis załączników

Następujące Załączniki stanowią część Kontraktu:

Załącznik nr 1 do Kontraktu	Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU)
Część opisowa PFU	
Załącznik nr 1A do PFU	Wymagania techniczne dla optymalizacji Turbozespołu
Załącznik nr 1B do PFU	Materiały i media
Załącznik nr 1C do PFU	Procedury odbiorowe
Załącznik nr 1D do PFU	Podział obowiązków
Załącznik nr 1E do PFU	Przepisy, objaśnienia, normy i standardy
Załącznik nr 1F do PFU	Szkolenia
Załącznik nr 1G do PFU	Dokumentacja
Załącznik nr 1H do PFU	Oznaczenia, jednostki i symbole
Załącznik nr 1I do PFU	Części zamienne specjalistyczne urządzenia i narzędzia remontowe
Załącznik nr 1J do PFU	Wewnętrzne przepisy / instrukcje stosowane u Zamawiającego
	Zasady i wymagania środowiskowe oraz BHP i ppoż. dla kontrahentów, obowiązujące w obiektach Energa Kogeneracja Sp. z o.o.
	Porozumienie o współpracy Pracodawców w sprawie zapewnienia pracownikom bezpieczeństwa i higienicznych warunków pracy oraz o ustanowieniu koordynatora ds. BHP
Część informacyjna PFU	
Załącznik nr 1K do PFU	Dokumenty archiwalne i Inwentaryzacje
Załącznik nr 1L do PFU	Pozwolenie zintegrowane
Załącznik nr 2 do Kontraktu	Parametry gwarantowane
Załącznik nr 3 do Kontraktu	Specyfikacja techniczna Przedmiotu Zamówienia
Załącznik nr 4 do Kontraktu	Harmonogram Rzeczowo-Finansowy.
Załącznik nr 5 do Kontraktu	Harmonogram Realizacji Kontraktu
Załącznik nr 6 do Kontraktu	Program Zapewnienia i Kontroli Jakości
Załącznik nr 7 do Kontraktu	Zakres Przedmiotu Kontraktu powierzony Podwykonawcom
Załącznik nr 8 do Kontraktu	Lista Dostawców i Podwykonawców
Załącznik nr 9 do Kontraktu	Raport z pomiarów referencyjnych Turbozespołu
Załącznik nr 10 do Kontraktu	Warunki ubezpieczenia
Załącznik nr 11 do Kontraktu	Zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu
Załącznik nr 12 do Kontraktu	KRS (Zamawiającego, Wykonawcy, pełnomocnictwa)
Załącznik nr 13 do Kontraktu	Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych

## **Artykuł 1    Przedmiot Kontraktu**

1.1    Przedmiotem Kontraktu jest optymalizacja turbozespołu parowego pod kątem dostępnego przepływu pary z uwzględnieniem zmienności obciążenia bloku BB20p położonego na terenie zakładu produkcyjnego ENERGA Kogeneracja Sp. z o.o. w Elblągu. Turbozespołu, zwanego dalej Obiektem lub Turbozespołem w zakresie określonym Kontraktem i w sposób umożliwiający osiągnięcie rezultatów określonych w Preambule oraz Parametrów Gwarantowanych określonych w Załączniku nr 2.

1.2    Przedmiot Kontraktu zostanie wykonany zgodnie z:

- 1.2.1    zasadami wiedzy technicznej i najlepszą praktyką inżynierską,
- 1.2.2    obowiązującymi w Polsce przepisami, w szczególności w zakresie prawa budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej, ochrony środowiska oraz gospodarowania odpadami,
- 1.2.3    wymaganiami odpowiednich organów w Polsce, w tym decyzjami administracyjnymi i uzgodnieniami dotyczącymi przedmiotu zamówienia,
- 1.2.4    zasadami realizacji Prac na terenie Zamawiającego, w szczególności z dokumentem „Zasady i wymagania środowiskowe oraz BHP i ppoż. dla kontrahentów obowiązujące w obiektach ENERGA Kogeneracja Sp. z o.o.”, wzorem porozumień o współpracy Pracodawców w sprawie zapewnienia pracownikom bezpieczeństwa i higienicznych warunków pracy oraz o ustanowieniu koordynatora ds. BHP oraz zgodnie z Polityką Środowiskową Grupy ENERGA dostępną na stronie internetowej Grupy ENERGA pod linkiem [http://grupa.energa.pl/Polityka\\_Srodowiskowa.xml](http://grupa.energa.pl/Polityka_Srodowiskowa.xml)
- 1.2.5    wymaganiami Zamawiającego określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia obowiązującej w postępowaniu o udzielenie zamówienia poprzedzającym zawarcie Kontraktu,
- 1.2.6    ofertą Wykonawcy złożoną Zamawiającemu w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia poprzedzającego zawarcie Kontraktu,
- 1.2.7    Kontraktem.

1.3    Przedmiot Kontraktu zostanie wykonany w formule „pod klucz”, tj. Wykonawca wykona wszystkie Prace niezbędne do osiągnięcia zakładanego rezultatu, o którym mowa w Preambule, niezależnie od tego, czy Prace te zostały jednoznacznie określone w Kontrakcie, czy wynikają wprost lub pośrednio z innych okoliczności wymienionych w punkcie 1.2.

- 1.3.1    Zamawiający przekazał Wykonawcy na etapie postępowania o zamówienie publiczne, poprzedzającego zawarcie Kontraktu, informacje niezbędne do określenia zakresu Prac i Wynagrodzenia Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Kontraktu, otrzymał wszelkie posiadane przez Zamawiającego informacje mogące być użyteczne i niezbędne przy realizacji Przedmiotu Kontraktu. Pozostałe informacje Wykonawca uzyskuje we własnym zakresie i na własny koszt.
- 1.3.2    Uważa się, że Wykonawca uznaje Wynagrodzenie za poprawnie określone i wystarczające.

1.4    W ramach Prac składających się na Przedmiot Kontraktu Wykonawca wykona w szczególności Dostawy określone w Artykuł 4, Usługi określone w Artykule 3 oraz Artykule 7 i Roboty budowlane określone w Artykule 5.

## **Artykuł 2 Podstawowe obowiązki Stron**

2.1 Strony zobowiązują się współdziałać przy realizacji Kontraktu w zakresie umożliwiającym efektywne wykonanie zobowiązań każdej ze Stron.

2.2 Do podstawowych obowiązków Zamawiającego należy:

- 2.2.1 ubezpieczenie Kontraktu w zakresie określonym w Artykule 19;
- 2.2.2 udzielenie Wykonawcy pełnomocnictwa na potrzeby uzyskania zaleceń, uzgodnień i decyzji administracyjnych niezbędnych do wykonania Przedmiotu Kontraktu, w tym do uzyskania pozwolenia na użytkowanie;
- 2.2.3 protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy;
- 2.2.4 współdziałanie z Wykonawcą w odniesieniu do istniejących instalacji, wyposażenia i oprogramowania, które podlegają powiązaniu z Przedmiotem Kontraktu;
- 2.2.5 umożliwienie Wykonawcy podłączeń do istniejących sieci: przeciwpożarowej, energii elektrycznej, wody, kanalizacji itp. w celu realizacji Kontraktu; koszt podłączeń ponosi Wykonawca;
- 2.2.6 zapewnienie Wykonawcy mediów, o których mowa w pkt. 2.2.5 w okresie realizacji Przedmiotu Kontraktu;
- 2.2.7 dokonywanie odbiorów w terminach i na warunkach określonych Kontraktem;
- 2.2.8 dokonywanie terminowych płatności zgodnie z Kontraktem.

2.3 Zamawiający może korzystać przy realizacji swoich zobowiązań wynikających z Kontraktu z usług Inżyniera Kontraktu.

- 2.3.1 Powierając nadzór nad realizacją Inżynierowi Kontraktu, Zamawiający przekaze Wykonawcy dane Inżyniera Kontraktu, pełnomocnictwo określające zakres jego uprawnień oraz na własny koszt zapewni mu możliwość realizacji jego zobowiązań.
- 2.3.2 Zamawiający zapewni, aby Inżynier Kontraktu i jego personel posiadał odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie.
- 2.3.3 W zakresie posiadanego pełnomocnictwa, działania i zaniechania Inżyniera Kontraktu uważa się za działania i zaniechania Zamawiającego.
- 2.3.4 Wykonawca zapewni Inżynierowi Kontraktu i jego personelowi pełny i nieograniczony dostęp do miejsc, dokumentów i informacji niezbędnych do realizacji uprawnień Zamawiającego wynikających z Kontraktu.

2.4 Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:

- 2.4.1 ubezpieczenie Kontraktu w zakresie określonym w Artykule 19,
- 2.4.2 wykonanie analiz, obliczeń i innych czynności niezbędnych do realizacji Przedmiotu Kontraktu,
- 2.4.3 opracowanie Dokumentacji,
- 2.4.4 uzyskanie niezbędnych uzgodnień, pozwoleń, dopuszczeń, certyfikatów,
- 2.4.5 dostawa urządzeń, wyposażenia i materiałów niezbędnych do wykonania Przedmiotu Kontraktu, w szczególności:

- 2.4.5.1 zaprojektowanie lub dobranie i skonfigurowanie
- 2.4.5.2 wyprodukowanie lub zlecenie produkcji
- 2.4.5.3 dostarczenie i składowanie na terenie budowy
- 2.4.5.4 wbudowanie, posadowienie lub zainstalowanie
- 2.4.5.5 powiązanie ze sobą oraz istniejącymi instalacjami
- 2.4.5.6 przetestowanie funkcjonowania,
- 2.4.6 ustanowienie kierownika projektu, projektanta oraz kierownika rozruchu posiadających odpowiednie kwalifikacje,
- 2.4.7 wykonanie Robót budowlanych,
- 2.4.8 świadczenie niezbędnych usług, w szczególności:
  - 2.4.8.1 opracowanie lub modyfikacja oprogramowania sterującego pracą Turbozespołu i udzielenie Zamawiającemu licencji na używanie tego oprogramowania na warunkach określonych w Artykułach 7 i 8, a także zapewnienie oprogramowania narzędziowego;
  - 2.4.8.2 przeszkolenie pracowników Zamawiającego w celu umożliwienia mu bezpiecznej, efektywnej i niezawodnej eksploatacji, napraw i remontów Obiektu; minimalny zakres szkoleń został określony w Załączniku nr 1F do PFU;
  - 2.4.8.3 przeprowadzenie czynności odbiorczych, zmierzających do weryfikacji parametrów pracy Turbozespołu, w szczególności Rozruchu;
  - 2.4.8.4 skompletowanie odpowiedniej Dokumentacji zgodnej z wymaganiami określonymi w załączniku 1G do PFU oraz uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie Turbozespołu;
  - 2.4.8.5 świadczenie usług wynikających ze zobowiązań gwarancyjnych Wykonawcy;
- 2.4.9 dostawa części zamiennych, zapasowych, szybkozużywających się oraz materiałów eksploatacyjnych w zakresie i na warunkach określonych w Załączniku nr 1I do PFU.
- 2.4.10 prowadzenie Ruchu Optymalizacyjnego na zasadach określonych w Załączniku nr 10 do Kontraktu.
- 2.5 Wykonawca może korzystać przy realizacji Przedmiotu Kontraktu z Podwykonawców, z tym że:
  - 2.5.1 Zakres Przedmiotu Kontraktu powierzany Podwykonawcom został określony w ofercie Wykonawcy.
  - 2.5.2 Wykonawca zatrudni wyłącznie Podwykonawców posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z posiadanym przez Wykonawcę systemem kontroli jakości. Zamawiający ma prawo wglądu w dokumentację referencyjno-techniczną z przeprowadzonego wyboru Podwykonawcy.
  - 2.5.3 W zakresie zatrudniania Podwykonawców Robót budowlanych obowiązywać będą postanowienia Artykuł 6.
  - 2.5.4 Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z Podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego.

- 2.5.5 Wykonawca jest odpowiedzialny, jak za własne zachowanie, za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje Przedmiot Kontraktu, jak również Podwykonawców, którym powierzył wykonanie części Przedmiotu Kontraktu.
- 2.5.6 Wykonawca do wykonywania Prac objętych Przedmiotem Kontraktu zobowiązuje się nie zatrudniać bezpośrednio lub pośrednio np. za pośrednictwem podmiotów, którymi posługuje się przy realizacji Kontraktu, na podstawie umowy o pracę lub umowy prawa cywilnego osób będących pracownikami Zamawiającego. Niedopełnienie przez Wykonawcę tego obowiązku jest traktowane jako znaczące uchybienie Wykonawcy uprawniające Zamawiającego do odstąpienia od Kontraktu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i naliczenia przez Zamawiającego kary umownej.

2.6 Personel Wykonawcy i podwykonawców zaangażowany do realizacji Kontraktu musi posiadać należyte kwalifikacje, doświadczenie, wiedzę i umiejętności oraz uprawnienia zawodowe wymagane dla wykonywania określonych funkcji lub rodzajów prac niezbędnych przy jej wykonaniu, jak również niezbędne badania lekarskie. Wykonawca skieruje do realizacji Przedmiotu Kontraktu odpowiednio wykwalifikowany personel, w szczególności wskazany w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego poprzedzającym zawarcie Kontraktu. Zmiana personelu jest dopuszczalna jedynie w uzasadnionych okolicznościach, których nie można przypisać Wykonawcy i pod warunkiem, że osoba zastępująca będzie posiadać kwalifikacje nie niższe od osoby zastępowanej, co Wykonawca zobowiązany jest udowodnić. Propozycję zmiany Wykonawca przedłoży Zamawiającemu co najmniej z dwutygodniowym wyprzedzeniem.

2.7 Strony ustanowią swoich odpowiedzialnych i wykwalifikowanych przedstawicieli, zwanych dalej Koordynatorami, upoważnionych do dokonywania uzgodnień, podejmowania decyzji techniczno-handlowo-organizacyjnych we wszystkich sprawach dotyczących realizacji Kontraktu w ramach udzielonych pełnomocnictw. W celu uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości Koordynator ze strony Zamawiającego, na podstawie pełnomocnictwa o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, nie może składać oświadczeń woli w zakresie zmian Kontraktu, chyba że do dokonania takiej czynności będzie posiadał odrębne pełnomocnictwo.

- 2.7.1 Każda ze Stron przekaże na piśmie drugiej Stronie w ciągu czternastu dni od daty wejścia w życie Kontraktu nazwisko, imię, tytuł, bezpośredni numer telefonu i faksu swojego Koordynatora oraz pełnomocnictwo określające zakres jego umocowania.
  - 2.7.1.1 Koordynator może w uzasadnionych przypadkach wyznaczyć swojego przedstawiciela (lub przedstawicieli).
  - 2.7.1.2 Zmiana Koordynatora i wyznaczenie przedstawiciela wymaga niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej Strony i staje się skuteczne z chwilą otrzymania przez Stronę zawiadomienia.
  - 2.7.1.3 Instrukcje, polecenia i zatwierdzenia wydawane przez Koordynatorów i osoby upoważnione powinny mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

2.8 Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3a PZP wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób na stanowiskach montażowych, instalacyjnych, robotniczych, kierowców, operatorów i osób wykonujących innego rodzaju prace fizyczne na terenie budowy. W razie wątpliwości obowiązek zatrudnienia na umowy o pracę nie dotyczy w szczególności kierowników projektu, kierowników budowy/robót budowlanych oraz projektantów.

2.9 W odniesieniu do osób o których mowa w punkcie 2.8 Wykonawcy udokumentuje fakt zatrudnienia tych osób poprzez złożenie, najpóźniej w ciągu 14 dni od zawarcia Umowy, oświadczenia

potwierdzającego zawarcie umowy o pracę z pracownikami wyznaczonymi do realizacji Umowy, podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy, lub pisemnych oświadczeń pracowników zatrudnionych przez Wykonawcę, potwierdzających, że są zatrudnione na podstawie umowy o pracę; dokumenty dodatkowo muszą zawierać oświadczenia o świadomości odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń. Zamawiający ma prawo żądania od Wykonawcy przedstawienia zanonimizowanych umów o pracę w odniesieniu do osób, o których mowa w punkcie 2.8. W odniesieniu do osób o których mowa w punkcie 2.8 Podwykonawca udokumentuje fakt zatrudnienia tych osób poprzez złożenie, najpóźniej w ciągu 14 dni od dnia zawarcia umowy z Wykonawcą, oświadczenia potwierdzającego zawarcie umowy o pracę z pracownikami wyznaczonymi do realizacji Umowy, podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania Podwykonawcy, lub pisemnych oświadczeń pracowników zatrudnionych przez Podwykonawcę, potwierdzających, że są zatrudnione na podstawie umowy o pracę; dokumenty dodatkowo muszą zawierać oświadczenia o świadomości odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń. Oświadczenie dotyczy również dalszych podwykonawców. W przypadku zatrudnienia nowego pracownika przez Wykonawcę/Podwykonawcę/dalszego podwykonawcę po zawarciu Umowy/Umowy z podwykonawcą przedmiotowe zgłoszenie zostanie dokonane w ciągu 14 dni od zawarcia umowy z pracownikiem.

2.10 W ramach kontroli spełnienia przez Wykonawcę/Podwykonawcę wymogu, o którym mowa w punkcie 2.8 Zamawiający na każdym etapie realizacji Umowy może:

2.11 zweryfikować tożsamość personelu Wykonawcy/Podwykonawcy wykonującego w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy czynności, o których mowa w 2.8,

2.12 żądać przedstawienia dokumentów potwierdzających, że Przedmiot Umowy jest wykonywany przez osoby będące pracownikami Wykonawcy i Podwykonawcy, w szczególności przedstawienia dokumentów potwierdzających opłacenie składek i należnych podatków z tytułu zatrudnienia w/w osób,

2.13 Kontrole, o których mowa powyżej mogą być przeprowadzane bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy/Podwykonawcy.

2.14 Niespełnienie przez Wykonawcę/Podwykonawcę wymogów, o których mowa w 2.8 i 2.9, traktowane będzie jak niedopełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę i będzie skutkować naliczeniem kary umownej.

2.15 W przypadku, niespełnienia przez Wykonawcę/Podwykonawcę wymogu, o którym mowa w punkcie 5.4.1, bądź w przypadku, gdy dokumenty otrzymane na potwierdzenie spełnienia tego wymogu budzą wątpliwości Zamawiającego, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o udzielenie dodatkowych wyjaśnień wyznaczając w tym celu dodatkowy termin, po upływie którego bądź w przypadku dalszych wątpliwości Zamawiający ma prawo zwrócić się do Państwowej Inspekcji Pracy o weryfikację otrzymanych informacji, lub też zawiadomić Państwową Inspekcję Pracy o podejrzeniu zastąpienia umowy o pracę na warunkach określonych w art. 22 §1 ustawy Kodeks Pracy, umową cywilnoprawną lub inną formą zatrudnienia. Zamawiający oświadcza, a Wykonawca zgodnie akceptuje, że w przypadku wątpliwości, niejasności czy rozbieżności w interpretacji kompletności Przedmiotu Kontraktu Zamawiający:

2.15.1 nie będzie miał żadnych obowiązków poza wyraźnie określonymi w Kontrakcie,

2.15.2 nie zapłaci Wykonawcy za zrealizowanie Przedmiotu Kontraktu żadnych innych kwot poza Wynagrodzeniem określonym w Artykule 12, z zastrzeżeniem postanowień Artykuł 17 i Artykuł 21.

### **Artykuł 3 Projektowanie**

3.1 Wykonawca sporządzi i dostarczy Zamawiającemu kompletną Dokumentację w języku polskim wykonaną zgodnie z zasadami, o których mowa w Kontrakcie oraz niezbędną do prawidłowej eksploatacji Przedmiotu Kontraktu. Zamawiający nie jest uprawniony do wykorzystywania Dokumentacji do innych celów niż związane z Blokiem.

3.2 Na Dokumentację składać się będą m.in. opracowania określone w Załączniku nr 1G do PFU.

3.3 Wykonawca sporządzi Dokumentację zapewniając, o ile jest to możliwe z technicznego punktu widzenia, unifikację urządzeń, wyposażenia i materiałów z istniejącym wyposażeniem i standardami.

3.4 Zamawiający ma prawo do opiniowania i zgłaszania uwag do Dokumentacji. Wykonawca nie odmówi uwzględnienia stanowiska Zamawiającego bez uzasadnionej przyczyny.

3.4.1 Zamawiający ma także prawo do odrzucenia Dokumentacji, jeżeli jest niekompletna lub niezgodna z Kontraktem.

3.4.2 Niezależnie od opiniowania Dokumentacji dokonanej przez Zamawiającego, całkowita odpowiedzialność za prawidłowe i należyte wykonanie całości Przedmiotu Kontraktu, w tym Dokumentacji ciąży wyłącznie na Wykonawcy. Wykonawca poniesie koszty skorygowania ewentualnych błędów projektowych i poniesie koszty niezbędnych Prac naprawczych, które Wykonawca musi podjąć, aby osiągnąć cele Kontraktu określone w Preambule, co może oznaczać m. in. konieczność zmiany Dokumentacji lub oprogramowania, demontażu i wywiezienia uprzednio dostarczonych i zamontowanych Dostaw, demontażu i ponownego wykonania Robót budowlanych.

3.5 Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania w imieniu Zamawiającego wszystkich opinii, zatwierdzeń i pozwoleń wymaganych przepisami niezbędnymi do realizacji Przedmiotu Kontraktu.

3.5.1 Wykonawca będzie sporządzał, przedstawiał do opiniowania Zamawiającemu i składał właściwym organom i urzędom wszystkie wymagane dokumenty.

3.5.2 Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego uzupełnienia przedłożonych dokumentów właściwym organom i urzędom na ich żądanie.

3.5.3 Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady Dokumentacji, jak również za wyniki z tego powodu opóźnienia w uzyskaniu stosownych opinii, zatwierdzeń i pozwoleń nawet wówczas gdy doszło do zaopiniowania Dokumentacji przez Zamawiającego bez uwag.

3.5.4 Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopie wszystkich dokumentów i opracowań składanych w urzędach, kopie korespondencji prowadzonej z urzędami oraz oryginały wydawanych przez urzędy decyzji i postanowień.

3.6 W ramach Wynagrodzenia Wykonawca przenosi na Zamawiającego, bezterminowo i na zasadzie wyłączności, autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji (dalej w niniejszym Artykule „Utwór”), na następujących polach eksploatacji w rozumieniu przepisów ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych:

3.6.1 w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Utworu - wytwarzanie dowolnej ilości egzemplarzy Utworu techniką drukarską, kserograficzną, fotograficzną wszystkimi technikami reprograficznymi, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową, wykonywanie skanów;

- 3.6.2 w zakresie przechowywania i przekazywania Utworu - wprowadzanie Utworu do pamięci komputerów, przesyłanie Utworu sieciami wewnętrznymi i z wykorzystaniem Internetu;
- 3.6.3 w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których Utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, sprzedaż, użyczenie, najem, udostępnianie na innych podstawach;
- 3.6.4 w zakresie korzystania z Utworu oraz z oryginałów lub egzemplarzy, na których Utwór utrwalono:
  - 3.6.4.1 przedstawianie i posługiwanie się Utworem w celu wszczęcia postępowań prowadzonych na podstawie przepisów prawa i w postępowaniach prowadzonych na podstawie przepisów prawa,
  - 3.6.4.2 wykorzystanie całości lub części Utworu do dalszych opracowań, w materiałach reklamowych, szkoleniowych, sprawozdawczych, informacyjnych i w innych materiałach związanych z działalnością Zamawiającego, z poszanowaniem praw własności intelektualnej Wykonawcy,
  - 3.6.4.3 opracowywanie Utworu, w tym dokonywanie zmian Utworu bez dodatkowej zgody Wykonawcy, z zaznaczeniem treści pierwotnej Utworu i poszanowaniem praw własności intelektualnej Wykonawcy,
  - 3.6.4.4 wykorzystanie w działalności gospodarczej Zamawiającego w związku z eksploatacją, remontami i modernizacją Turbozespołu.

3.7 W ramach Wynagrodzenia, wraz z autorskimi prawami majątkowymi Wykonawca przenosi na Zamawiającego uprawnienia do wykonywania autorskich praw zależnych do Utworu oraz prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego. Jeżeli Wykonawca nie posiada uprawnienia oraz prawa, o którym mowa w zdaniu poprzednim, zobowiązany jest takie prawo lub uprawnienie nabyć przed ich przeniesieniem na Zamawiającego.

3.8 W ramach Wynagrodzenia Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność nośników, na których wykonano i zapisano Utwór.

3.9 Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Utworu oraz praw i uprawnień, o których mowa w pkt.3.7, następuje z chwilą odbioru Utworu przez Zamawiającego, przy czym Wykonawca zezwala Zamawiającemu, w ramach Wynagrodzenia, na korzystanie z Utworu, na zasadach, o których mowa w niniejszym Artykule, w tym na polach eksploatacji, o których mowa w pkt 3.6 powyżej, przed dniem jego odbioru.

3.10 W ramach Wynagrodzenia Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwoleń do wykorzystania Utworu w części lub całości, do dokonywania jego zmian i adaptacji oraz łączenia z innymi dziełami, przy czym Zamawiający nie jest uprawniony do wykorzystywania Utworu do innych celów niż związane z Blokiem.

3.11 Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz prawo zezwalania na wykonywanie, rozporządzanie i korzystanie z zależnego prawa autorskiego nie jest ograniczone ani czasowo ani terytorialnie, tzn. odnosi się do terytorium Rzeczypospolitej Polskiej jak i do terytoriów innych państw.

3.12 Strony zgodnie oświadczają, iż ich intencją jest przeniesienie przez Wykonawcę na Zamawiającego całości autorskich praw majątkowych do Utworu (w tym praw zależnych) na polach eksploatacji, które są lub okażą się niezbędne dla Zamawiającego, w związku z czym Strony postanawiają, że jeżeli okaże się, iż postanowienia Umowy nie będą wystarczające dla przeniesienia całości autorskich praw majątkowych



do Utworu (w tym praw zależnych) na polach eksploatacji, które są lub okażą się niezbędne dla Zamawiającego, wówczas Wykonawca, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia otrzymania wezwania od Zamawiającego, przeniesie na Zamawiającego, bez dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu, autorskie prawa majątkowe do Utworu (w tym prawa zależne) na tych polach eksploatacji, na jakich zażąda tego Zamawiający oraz, że Wykonawca nie będzie dochodził od Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń z tytułu naruszenia praw autorskich do Utworu. Wykonawca oświadcza także, że zrzeka się wszelkich ewentualnych roszczeń, które mogłyby mu przysługiwać względem Zamawiającego z tego tytułu i oświadcza, iż nie będzie w żaden sposób dochodził takich roszczeń.

3.13 Wykonawca gwarantuje, że żadna z osób będących twórcą (współtwórcą) Utworu nie będzie wykonywać wobec Zamawiającego, jego następców prawnych lub innych podmiotów, którym Zamawiający udostępni którykolwiek z elementów tego Utworu, przysługujących jej praw osobistych, w szczególności osobistych praw autorskich, pod warunkiem, że autorskie prawa osobiste do Utworu nie będą naruszone. Wykonawca zapewnia, iż każdy z twórców (współtwórców), na żądanie Zamawiającego, złoży bezpośrednio wobec Zamawiającego, w formie pisemnej, zobowiązanie do niewykonywania powyżej opisanych praw.

3.14 Wykonawca jako autor Dokumentacji będzie pełnił ciągły nadzór nad wykonaniem Przedmiotu Kontraktu. Przedmiotem nadzoru będzie w szczególności:

- 3.14.1 nadzór autorski w rozumieniu ustawy Prawo budowlane,
- 3.14.2 zapewnienie nadzoru fabrycznego nad produkcją i odbiorami urządzeń i wyposażenia objętych Przedmiotem Kontraktu, a wytwarzanych na potrzeby realizacji Kontraktu w zakresie właściwym dla zapewnienia, że zatwierdzone do produkcji lub realizacji projekty zostały wiernie i bez odchyłek dotrzymywane,
- 3.14.3 zapewnienie zgodności innych Prac z Dokumentacją i Kontraktem,
- 3.14.4 zapewnienie wyjaśnień niezbędnych dla należytej realizacji Kontraktu, udział w rozwiązywaniu problemów w trakcie realizacji Kontraktu oraz – w razie potrzeby – dokonywanie niezbędnych zmian Dokumentacji. Zmiany Dokumentacji mogą być wprowadzane jedynie za zgodą Zamawiającego oraz w zgodzie z przepisami.
- 3.14.5 udział w odbiorze Przedmiotu Kontraktu, w szczególności w ruchu próbnym.

## Artykuł 4 Dostawy

4.1 W ramach Przedmiotu Kontraktu Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wszystkie urządzenia, wyposażenie i materiały niezbędne do osiągnięcia zakładanego rezultatu, o którym mowa w Preambule.

4.1.1 Nawet w przypadku nie wyspecyfikowania w Załączniku nr 1A do PFU. jakiegoś elementu, koniecznego dla właściwego wykonania i funkcjonowania Turbozespołu zgodnie z Kontraktem oraz zapewniającego funkcjonalność rozwiązań, włączając w to łatwość eksploatacji, naprawy i remontów, będzie on dostarczony w ramach Wynagrodzenia i w takim czasie, aby nie opóźniało to Harmonogramu.

4.2 Wszystkie dostarczane w ramach Kontraktu urządzenia, wyposażenie i materiały będą nowe, zgodnie z dokumentacją producenta, wysokiej jakości, wyprodukowane w oparciu o najnowsze, stosowane już w praktyce i sprawdzone technologie, dopuszczone do stosowania w budownictwie w Polsce, spełniające wymagania Dozoru Technicznego, posiadające oznaczenie CE, kompatybilne względem siebie oraz instalacji i urządzeń istniejących i podlegających powiązaniu oraz spełniające wszystkie wymagania określone w Kontrakcie.

4.3 Razem z urządzeniami i wyposażeniem Wykonawca dostarczy dokumentację techniczno-ruchową tych urządzeń i wyposażenia, sporządzoną w języku polskim, w zakresie niezbędnym do realizacji Kontraktu oraz prawidłowej eksploatacji, naprawy i remontów Obiektu przez Zamawiającego lub podmioty trzecie przez niego zatrudnione.

4.4 W ramach Wynagrodzenia Wykonawca dostarczy części zamienne, zapasowe i szybkozużywające się oraz materiały eksploatacyjne w zakresie i na warunkach określonych w Załączniku nr 11 do PFU, przy czym Wykonawca nie odpowiada za sytuację, gdy do uszkodzenia lub szybszego niż przewidywane w Dokumentacji zużycia tych części lub materiałów eksploatacyjnych doszło z powodu prowadzenia eksploatacji Obiektu niezgodnie z Instrukcją Eksploatacji opracowaną przez Wykonawcę i zaakceptowaną przez Zamawiającego.

4.5 Wykonawca gwarantuje dostępność wszystkich części niezbędnych do eksploatacji Obiektu w zakresie Dostaw przez okres 15 lat od Przejęcia Obiektu do eksploatacji. Dostawy tych części będą realizowane odpłatnie na podstawie odrębnych umów na warunkach rynkowych, nie gorszych od oferowanych innym klientom.

4.6 Dla Dostaw importowanych przyjęto formułę handlową DDP (Delivery Duty Paid) według Incoterms 2010. Na użytek niniejszego Kontraktu formuła handlowa DDP zarówno dla Dostaw importowanych, jak i Dostaw krajowych (polskich), jest rozszerzona i obejmuje takie obowiązki Wykonawcy, jak:

- 4.6.1 transport do miejsca przeznaczenia, w tym transport z miejsc składowania na teren budowy,
- 4.6.2 przejęcie odpowiedzialności związanej z dostarczeniem Dostaw na teren budowy,
- 4.6.3 pokrycie kosztów ubezpieczenia mienia (Dostaw) w transporcie (Cargo) zgodnie z postanowieniami Artykułu 19,
- 4.6.4 załadunki i rozładunki, magazynowanie Dostaw, przeładunki na polach składowania, odprawy celne, opłacenie należności celnych, podatków: importowego i VAT oraz innych podatków i opłat należnych od Dostaw importowanych do Polski,
- 4.6.5 prawidłową taryfikację Dostaw, terminowe zgłoszenie Dostaw do odprawy celnej i terminową odprawę celną, opłacenie w terminie wymaganym przez przepisy celne i inne

- przepisy opłat, podatków i należności celnych związanych z Dostawami importowanymi do Polski,
- 4.6.6 pokrycie wszelkich kosztów wynikłych z nieoclenia Dostaw, z nieprawidłowej taryfikacji, z opóźnienia zgłoszenia Dostaw do odprawy celnej, z opóźnienia odprawy celnej, z opóźnienia w opłaceniu opłat importowych, pokrycie kosztów dostaw uzupełniających dokonywanych na skutek braków ilościowych stwierdzonych w specyfikacji wysyłkowej zrealizowanej Dostawy.
- 4.7 W zakresie transportu urządzeń, wyposażenia i materiałów:
- 4.7.1 Dostawy winny być realizowane przez Wykonawcę w sposób nieograniczający osobom trzecim możliwości korzystania z dojazdowych dróg publicznych i prywatnych. Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed jakimikolwiek roszczeniami, postępowaniami sądowymi, zniszczeniami i poniesie wszelkie koszty w tym zakresie oraz zaspokoi ewentualne roszczenia.
- 4.7.2 Wykonawca będzie przestrzegał stosownych przepisów i zastosuje wszystkie środki ostrożności, aby zabezpieczyć drogi i mosty komunikacyjne na trasie transportu przed uszkodzeniem lub zniszczeniem przez ruch pojazdów Wykonawcy.
- 4.7.3 Wykonawca w ramach Wynagrodzenia uzyska wszelkie niezbędne pozwolenia na transport przekraczający dopuszczalne limity gabarytowe i masy towarów oraz podejmie wszelkie możliwe środki wymagane dla realizacji takiego transportu.
- 4.8 Oznakowanie Dostaw zostanie uzgodnione z Zamawiającym.
- 4.9 Wykonawca zastosuje opakowanie towarów zapewniające ich ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem w czasie załadunku, transportu, ewentualnie przeładunków aż do rozładunku na terenie budowy.
- 4.9.1 Opakowanie jest bezzwrotne, z wyjątkiem opakowań zastrzeżonych „do zwrotu”. Utylizacja opakowań bezzwrotnych musi być dokonywana przez Wykonawcę zgodnie z przepisami obowiązującymi w Polsce.
- 4.10 Wykonawca jest odpowiedzialny za uzyskanie w swoim kraju i w krajach swoich Podwykonawców wszelkich zezwoleń do wykonania urządzeń i wyposażenia składającego się na Obiekt oraz ewentualnych licencji eksportowych, niezbędnych przy ich wywozie z kraju, a także (w razie konieczności) wszelkich zezwoleń przy przewozach tranzytem przez terytorium innych krajów.
- 4.11 Jeżeli przesyłka ulegnie uszkodzeniu / zagubieniu w czasie transportu - Wykonawca wymieni uszkodzony lub dośle zagubiony w czasie transportu element lub jego część i doloży wszelkich starań, aby zminimalizować opóźnienia Harmonogramu.

## **Artykuł 5 Roboty budowlane**

5.1 Wykonawca potwierdza, iż przed podpisaniem Kontraktu, przy zachowaniu należytej staranności zapoznał się ze wszystkimi informacjami dotyczącymi Przedmiotu Kontraktu przekazanymi przez Zamawiającego oraz dokonał wizji lokalnej terenu budowy i poznał istniejący stan faktyczny.

5.2 Wykonawca ma obowiązek, najpóźniej 10 dni przed przekazaniem terenu budowy:

5.2.1 przedłożyć Zamawiającemu kopie uprawnień budowlanych do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i kopie dokumentów potwierdzających przynależność do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, dotyczące osób, które będą sprawować samodzielną funkcję przy realizacji Robót budowlanych, dla których ustawa Prawo budowlane wymaga posiadania uprawnień;

5.2.2 sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie realizacji Robót budowlanych z uwzględnieniem specyfiki Obiektu i warunków prowadzenia Robót, zgodnie z art. 21a ustawy Prawo budowlane oraz obowiązującymi przepisami porządkowymi i bezpieczeństwa obowiązującymi u Zamawiającego.

5.3 W zakresie terenu budowy, Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt:

5.3.1 w pełni odpowiada za przyjęty teren budowy do dnia protokolarnego odbioru przez Zamawiającego jego części lub całości, w szczególności odpowiada za zniszczone mienie Zamawiającego zgodnie z ogólnymi zasadami odpowiedzialności za czyny niedozwolone, określonymi w art. 415 i następnych Kodeksu cywilnego,

5.3.2 oznakuje, ogrodzi, oświetli, zabezpieczy i będzie chronić teren budowy oraz oznakuje odzież ochronną pracowników Wykonawcy i Podwykonawców nazwą, odpowiednio Wykonawcy lub Podwykonawcy,

5.3.3 organizuje Roboty budowlane i montażowe w taki sposób, aby nie utrudniały one normalnej, bieżącej pracy Zamawiającego, w szczególności nie tarasowały dróg komunikacyjnych i przeciwpożarowych,

5.3.4 utrzymuje w należyтым porządku i stanie technicznym teren budowy oraz drogi wykorzystywane w celach transportowych,

5.3.5 składa urządzenia, wyposażenie i materiały w sposób zabezpieczający je przed uszkodzeniem oraz nie stwarzający przeszkód komunikacyjnych,

5.3.6 utrzymuje w porządku i czystości teren budowy poprzez sukcesywne usuwanie elementów zdemontowanych, materiałów zbędnych i innych odpadów oraz śmieci, w szczególności poprzez posiadanie własnych kontenerów na śmieci na terenie budowy oraz ich usuwanie przy przestrzeganiu obowiązujących przepisów w zakresie utylizacji odpadów, w szczególności przepisów ustawy o odpadach,

5.3.7 zapewnia dla swoich pracowników wystarczającą ilość pomieszczeń sanitarnych, wraz z serwisem,

5.3.8 usunie swoje urządzenia, maszyny, materiały i personel z terenu budowy do dnia podpisania protokołu Przejęcia Obiektu do eksploatacji, chyba że zostanie to pisemnie uzgodnione inaczej pomiędzy Stronami.

5.4 Wykonawca zobowiązuje się skierować do wykonania Robót budowlanych odpowiednio wykwalifikowany i doświadczony personel.

- 5.4.1 Wykonawca zapewni swojemu personelowi transport, zakwaterowanie, wyżywienie i wynagrodzenie.
- 5.4.2 Wykonawca odpowiada za uzyskanie ewentualnych pozwoleń na pracę dla swojego personelu, jego ubezpieczenia społeczne, rejestrację podatkową oraz zapłacenie stosownych podatków odpowiednim władzom.
- 5.4.3 Wykonawca zapewni swojemu personelowi bezpieczne warunki bytowe i bezpieczne warunki pracy zgodne z polskimi przepisami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zasadami obowiązującymi u Zamawiającego. Personel Wykonawcy będzie zapoznany z obowiązującymi zasadami i będzie ich bezwzględnie przestrzegać.
- 5.4.4 Wykonawca powinien respektować wszystkie uznane święta i dni wolne od pracy w Polsce.
- 5.4.5 Wykonawca będzie podejmował odpowiednie środki mające na celu zapobieganie zaburzeniom porządku publicznego przez jego personel oraz zabezpieczenie osób i mienia znajdujących się w sąsiedztwie.

## **Artykuł 6 Podwykonawcy Robót budowlanych**

6.1 Wykonawca nie może bez uprzedniej, wyrażonej w formie pisemnej, zgody Zamawiającego powierzyć wykonania całości lub części Robót budowlanych objętych Przedmiotem Kontraktu Podwykonawcom Robót budowlanych. Podwykonawcy Robót budowlanych nie mogą bez uprzedniej, wyrażonej w formie pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć wykonania całości lub części powierzonych im Robót budowlanych dalszym Podwykonawcom Robót budowlanych. Podwykonawcy robót budowlanych oraz dalsi Podwykonawcy Robót budowlanych w treści niniejszego Artykułu nazywani są Podwykonawcami.

6.2 Wykonawca, po uzyskaniu wyrażonej na piśmie zgody Zamawiającego, może powierzyć wykonanie części Robót budowlanych wyłącznie takiemu Podwykonawcy, który posiada kwalifikacje i uprawnienia do wykonywania powierzonych mu Robót budowlanych. Wykonawca przyjmuje na siebie ryzyko wyboru Podwykonawców.

6.3 W przypadku zamiaru zawarcia umowy z Podwykonawcą, Wykonawca, występując w formie pisemnej do Zamawiającego o wyrażenie zgody, zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z Podwykonawcą, włącznie z częścią dokumentacji opisującą zakres powierzanych Robót budowlanych. Powyższa umowa będzie dostosowana do warunków Kontraktu. Dotyczy to w szczególności terminów wykonania, terminów odbioru, okresu obowiązywania i warunków udzielonej gwarancji oraz terminów płatności nie dłuższych, niż 30 dni od doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy lub Podwykonawcy.

6.4 Oświadczenie Zamawiającego złożone w formie pisemnej w przedmiocie wyrażenia zgody albo odmowy udzielenia zgody albo wyrażenia zgody po wprowadzeniu do przedłożonego mu projektu umowy oraz/lub dokumentacji proponowanych przez Zamawiającego zmian, winno być przekazane Wykonawcy i Podwykonawcy w terminie 30 dni od dnia wystąpienia przez niego o taką zgodę z jednoczesnym przedstawieniem Zamawiającemu projektu umowy wraz ze stosowną dokumentacją.

6.5 W przypadku, gdy Wykonawca, występując o wyrażenie zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą, nie przedłoży równocześnie z takim wystąpieniem projektu umowy lub wymaganej dokumentacji, Zamawiający niezwłocznie informuje o tych brakach Wykonawcę oświadczając, że nie wyraża zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą, gdyż nie ma możliwości wglądu w projekt tej umowy oraz/lub dokumentację projektową. W takim przypadku Wykonawca obowiązany jest do ponownego, w formie pisemnej, wystąpienia do Zamawiającego o zgodę na zawarcie umowy z Podwykonawcą, załączając do niego projekt umowy oraz stosowną dokumentację.

6.6 W przypadku, gdy Wykonawca zawierałby umowę z Podwykonawcą przed wystąpieniem do Zamawiającego o zgodę na jej zawarcie bądź przed uzyskaniem stanowiska Zamawiającego w przedmiocie zgody, zobowiązany jest zamieścić w takiej umowie z Podwykonawcą zastrzeżenie, że w wypadku braku zgody Zamawiającego na powierzenie Podwykonawcy części lub całości prac objętych przedmiotem umowy, umowa taka ulega rozwiązaniu (warunek rozwiązujący).

6.7 W każdej umowie zawieranej przez Wykonawcę z Podwykonawcą muszą zostać zawarte poniższe postanowienia:

- 6.7.1 Zamawiającemu przysługuje prawo bezpośredniego zapytania Podwykonawcy o płatności dokonane przez Wykonawcę oraz o opóźnienie w ich uregulowaniu. Postanowienia umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą zawierać będą

postanowienia zobowiązujące Podwykonawcę do niezwłocznego udzielania informacji Zamawiającemu w zakresie, o którym mowa w zdaniu powyżej oraz w pkt. 6.7.3.

- 6.7.2 Podwykonawca zobowiązuje się do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zaległej płatności Wykonawcy względem Podwykonawcy.
- 6.7.3 Dodatkowo, Wykonawca umieści w każdej umowie z Podwykonawcą postanowienia zobowiązujące Podwykonawców do dostarczania Wykonawcy w ciągu siedmiu dni od otrzymania płatności oraz na każde wezwanie w związku z rozliczeniem Wynagrodzenia Wykonawcy za Etap realizacji, Oświadczenia Podwykonawcy, które opisano w dalszej treści niniejszego punktu. Oświadczenie Podwykonawcy będzie podpisane przez osobę należycie upoważnioną do tego celu i jego treść pozwoli jednoznacznie stwierdzić, że wymagalne roszczenia Podwykonawcy z tytułu wykonania przez niego powierzonych mu Robót zostały zaspokojone przez Wykonawcę w całości lub części oraz, że płatność wymagalnego, ustalonego w umowie wynagrodzenia nastąpiła albo, że w określonym Etapie realizacji Kontraktu Podwykonawca nie uzyskał uprawnienia do wynagrodzenia. Oświadczenie Podwykonawcy będzie zawierało datę, w której Wykonawca dokonał płatności w stosunku do Podwykonawcy zgodnie z postanowieniami umowy z Podwykonawcą.

6.8 W razie zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy z Podwykonawcą, Wykonawca poinformuje Zamawiającego w terminie 14 dni o tym, czy dokonał stosownych zmian w projekcie umowy i przedłoży zmieniony projekt umowy bądź też poinformuje go o odmowie wprowadzenia zmian do projektu. Jeżeli Zamawiający uzależnił skuteczność udzielenia zgody od dokonania zmian w projekcie umowy lub dokumentacji projektowej, a Wykonawca poinformuje go o odmowie wprowadzenia tych zmian bądź też w terminie określonym w zdaniu pierwszym nie przedstawi swojego stanowiska, ma to skutki sprzeciwu Zamawiającego na zawarcie umowy z Podwykonawcą.

6.9 Wykonawca zobowiązuje się do niewprowadzania żadnych zmian do projektu umowy z Podwykonawcą po jej zaakceptowaniu przez Zamawiającego, bez zgody Zamawiającego. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię zawartej umowy, do której Zamawiający może wnieść sprzeciw w terminie 30 dni.

6.10 W przypadku powierzenia przez Wykonawcę, bez uprzedniej, wyrażonej w formie pisemnej zgody Zamawiającego lub z naruszeniem procedury jej udzielania wykonania całości lub części Robót budowlanych Podwykonawcy bądź też naruszenia innych zobowiązań Wykonawcy przewidzianych w niniejszym Artykule, w szczególności gdy postanowienia umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą nie będą zawierały postanowień, o których mowa w pkt. 6.7 powyżej, Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 10% wartości powierzonych Podwykonawcy Robót, a także kary umownej w przypadku odstąpienia od Kontraktu w oparciu o punkt 6.11.

6.11 Powierzenie Podwykonawcy bez uprzedniej, wyrażonej w formie pisemnej zgody Zamawiającego lub z naruszeniem procedury jej udzielania, wykonania całości lub części Robót budowlanych o wartości przekraczającej 50 000 PLN a także naruszenie zobowiązania o którym mowa w pkt. 6.7 lub 6.9 uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od Kontraktu w całości lub części. Przed wykonaniem prawa odstąpienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający wezwie na piśmie Wykonawcę do usunięcia naruszenia Kontraktu, wyznaczając mu w tym celu odpowiedni termin, z zagrożeniem odstąpienia od Kontraktu po bezskutecznym upływie tego terminu. Wyznaczenie przez Zamawiającego terminu nie krótszego niż 14-dniowy zawsze uprawniać go będzie do skorzystania z prawa odstąpienia. Punkt ten nie dotyczy sytuacji, gdy powierzenie, o którym mowa powyżej ma miejsce z uwagi na zagrożenie dla mienia Zamawiającego lub zdrowia lub życia pracowników i współpracowników Wykonawcy, Podwykonawców

lub Zamawiającego w związku z wykonaniem Kontraktu, a wystąpienie zagrożenia nie można było przewidzieć.

6.12 W wypadku, gdyby z jakichkolwiek względów Wykonawca nie zapłacił w terminie wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, obowiązany jest niezwłocznie poinformować o tym Zamawiającego oraz przekazać mu stosowną dokumentację umowy zawartej z takim Podwykonawcą, jak i poinformować o wszelkich możliwych roszczeniach i zarzutach, jakie mogą mu przysługiwać w stosunku do Podwykonawcy, w tym o okoliczności odebrania Robót budowlanych od Podwykonawcy oraz o dokonanych na jego rzecz płatnościach.

6.13 W przypadku zgłoszenia przez Podwykonawcę Zamawiającemu roszczenia wynikającego z nieuiszczenia przez Wykonawcę w całości bądź w części wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie, ale nie później niż w ciągu 7 dni od dnia, w którym uzyska od Zamawiającego informację o zgłoszonym roszczeniu, przedstawić uzasadnione stanowisko w sprawie roszczenia. W przypadku zgłoszenia uwag Zamawiający może: (1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo (2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy alternatywnie (zatrzymać płatność na rzecz Wykonawcy w wysokości żądania Podwykonawcy do czasu prawomocnego rozstrzygnięcia sporu w tym zakresie przez Sąd), albo (3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy. W przypadku, o którym mowa w pkt. (2) powyżej odsetki za opóźnienie płatności za okres od zatrzymania płatności do prawomocnego rozstrzygnięcia sporu przez Sąd, niezależnie od treści tego rozstrzygnięcia, nie należą się.

6.14 W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. W przypadku niemożności potrącenia, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu na rzecz Zamawiającego w całości uiszczonych kwot wraz z odsetkami ustawowymi liczonymi od dnia wymagalności wynagrodzenia Podwykonawcy.

6.15 Zamawiający nie ma obowiązku prowadzenia sporu z Podwykonawcą, a Wykonawca nie będzie wobec niego podnosił, że uiszczył kwotę wynagrodzenia żadaną przez Podwykonawcę lub że ewentualny proces z Podwykonawcą prowadził wadliwie lub, że sprawa została rozstrzygnięta błędnie. W celu uniknięcia wątpliwości Wykonawca zrzeka się względem Zamawiającego wszelkich roszczeń w tym zakresie.

6.16 Niezależnie od innych uprawnień, w przypadku dokonania zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy z tytułu należnego mu wynagrodzenia za Roboty budowlane przez niego wykonane i objęte Przedmiotem Kontraktu, Wykonawca jest zobowiązany przenieść nieodpłatnie na rzecz Zamawiającego wszelkie uprawnienia/wierzytelności wynikające ze stosunku prawnego wiążącego Wykonawcę z takim Podwykonawcą, na którego rzecz Zamawiający uiszczył wynagrodzenie i których nie nabył z mocy prawa w szczególności uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji.



## Artykuł 7 Oprogramowanie

7.1 W ramach Wynagrodzenia Wykonawca zmodyfikuje, opracuje, dostarczy, zainstaluje oraz skonfiguruje oprogramowanie sterujące pracą Obiektu i oprogramowanie narzędziowe w zakresie określonym w Załączniku nr 1A do PFU.

7.2 Zamawiający zapewni Wykonawcy prawo ingerencji w posiadane przez Zamawiającego oprogramowanie, systemy sterowania w zakresie niezbędnym do realizacji Kontraktu, w tym powiązania tych systemów z oprogramowaniem dostarczonym w ramach Kontraktu. Wykonawca, w przypadku dostarczenia oprogramowania sterującego lub narzędziowego, uzyska własnym staraniem i na własny koszt prawa niezbędne do realizacji Kontraktu, w szczególności prawa do:

- 7.2.1 oprogramowania sterującego w zakresie niezbędnym do realizacji Przedmiotu Kontraktu oraz do eksploatacji, diagnozowania, napraw i remontów Obiektu;
- 7.2.2 oprogramowania narzędziowego w zakresie niezbędnym do realizacji Przedmiotu Kontraktu oraz do eksploatacji, diagnostyki, usuwania usterek, modyfikacji i rozbudowy oprogramowania sterującego.

7.3 Z chwilą odbioru Przedmiotu Kontraktu lub jego części obejmującej oprogramowanie i zapłaty Wynagrodzenia (lub jego części odnoszącej się do oprogramowania) Wykonawca:

- 7.3.1 udziela Zamawiającemu niewyłącznych i niezbywalnych licencji na oprogramowanie sterujące, jedynie dla potrzeb użytkowania Obiektu, w zakresie:
  - 7.3.1.1 trwałego lub czasowego zwielokrotnienia programu komputerowego w całości lub części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie; w zakresie, w którym dla wprowadzania, wyświetlania, stosowania, przekazywania i przechowywania programu komputerowego niezbędne jest jego zwielokrotnienie; czynności te nie wymagają zgody Wykonawcy,
  - 7.3.1.2 korzystania z oprogramowania sterującego w trakcie eksploatacji, diagnozowania, napraw i remontów Obiektu, wykonywanych przez Zamawiającego samodzielnie lub przez osoby trzecie,
  - 7.3.1.3 dokonywania zmian w oprogramowaniu sterującym, przy użyciu oprogramowania narzędziowego dostarczonego w ramach Kontraktu lub innego adekwatnego, samodzielnie lub poprzez osoby trzecie, w celu optymalizacji eksploatacji, naprawy i remontów Obiektu, jego przyszłej modernizacji, przebudowy lub rozbudowy,
  - 7.3.1.4 korzystania ze zmienionego w sposób określony w punkcie poprzedzającym oprogramowania sterującego,
- 7.3.2 przekazuje Zamawiającemu dokumentację oprogramowania sterującego: projektową, wytwórczą i użytkową oraz wyraża zgodę na jej używanie, modyfikację (opracowanie) i korzystanie z tego opracowania w zakresie określonym w punkcie poprzedzającym;
- 7.3.3 przenosi na Zamawiającego niewyłączne i niezbywalne licencje lub sublicencje na oprogramowanie narzędziowe użyte do produkcji, instalacji i konfiguracji oprogramowania sterującego;
- 7.3.4 przenosi na Zamawiającego własność nośników, na których utwalone jest oprogramowanie sterujące i narzędziowe.

„Optymalizacja turbozespołu parowego pod kątem dostępnego przepływu pary z uwzględnieniem zmienności obciążenia bloku BB20p położonego na terenie zakładu produkcyjnego ENERGA Kogeneracja Sp. z o.o. w Elblągu.”

7.4 Licencje, o których mowa powyżej zostają udzielone na czas nieoznaczony, z możliwością ich wypowiedzenia nie wcześniej niż po 5 latach od Przejęcia Obiektu do eksploatacji z co najmniej 10-letnim okresem wypowiedzenia liczonym na koniec roku kalendarzowego.

## **Artykuł 8 Prawa własności intelektualnej**

8.1 Wykonawca oświadcza, że Dostawy, Roboty budowlane i Usługi, w tym technologie objęte Kontraktem nie naruszają żadnych praw autorskich, patentowych, projektowych, znaków chronionych itp., zastrzeżonych przez lub na rzecz osób trzecich.

8.1.1 Wykonawca oświadcza, że jest upoważniony do korzystania z praw własności intelektualnej w zakresie koniecznym do realizacji Przedmiotu Kontraktu oraz że jest uprawniony do przekazania prawa do korzystania z tych praw Zamawiającemu.

8.2 W ramach Wynagrodzenia Wykonawca przekazuje Zamawiającemu:

8.2.1 prawa autorskie do Dokumentacji na warunkach określonych w Artykule 3.

8.2.2 licencje na oprogramowanie i jego dokumentację na warunkach określonych w Artykule 7.

8.2.3 niewyłączne, niezbywalne i nieograniczone w czasie licencje na korzystanie z wszystkich patentów i zgłoszeń patentowych związanych z Przedmiotem Kontraktu (w tym także ewentualnych patentów lub zgłoszeń patentowych).

8.2.4 niezbędną wiedzę know-how związaną z eksploatacją, naprawami i remontami Obiektu, w tym doświadczenia techniczne potrzebne do korzystania z Przedmiotu Kontraktu.

8.3 Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich wadach w Dostawach lub Oprogramowaniu, które są objęte Przedmiotem Kontraktu, a ujawniły się w trakcie budowy lub eksploatacji innych podobnych obiektów, a także o nowościach technicznych: innowacjach, modyfikacjach i ulepszeniach, jakie mogą być wprowadzone do Przedmiotu Kontraktu. Zamawiający podejmie decyzję co do wprowadzenia nowości technicznych do Przedmiotu Kontraktu. Wprowadzenie nowości technicznych mających wpływ na wzrost parametrów technicznych przedmiotu umowy, wyższych niż przyjęte do Kontraktu, odbywa się za dodatkowym wynagrodzeniem Wykonawcy, uzgodnionym przez strony Kontraktu,

8.3.1 W przypadku wprowadzenia nowości technicznych do Przedmiotu Kontraktu przed upływem terminu jego realizacji, Strony uzgodnią i sporządzą Aneks do Kontraktu.

8.3.2 Wprowadzenie nowości technicznych w trakcie okresu gwarancyjnego wymagać będzie zawarcia przez Strony odrębnej umowy, przy czym żadne postanowienia tej umowy nie będą pozbawiały Zamawiającego jakichkolwiek korzyści z tytułu zobowiązań gwarancyjnych Wykonawcy.

8.3.3 Po upływie okresu gwarancji Zamawiający może na własne ryzyko i odpowiedzialność wprowadzać nowości techniczne samodzielnie lub poprzez osoby trzecie.

8.4 W przypadku, gdy Strony wspólnie opracują jakiekolwiek innowacje, modyfikacje lub ulepszenia, staną się one wspólną własnością Stron i nie będą przekazywane osobom trzecim, bez zgody drugiej Strony.

8.5 Wszystkie informacje przekazane Zamawiającemu przez Wykonawcę, w szczególności objęte prawami własności intelektualnej, know-how oraz nowości techniczne mogą być użyte przez Zamawiającego tylko i wyłącznie dla celów określonych w Kontrakcie.

8.6 Strony zobowiązują się, że będą traktować szczegóły Kontraktu jako poufne, i nie ujawnią bez uprzedniej wyraźnej zgody drugiej Strony udzielonej na piśmie informacji lub treści dokumentów otrzymanych w związku z zawarciem lub wykonywaniem Kontraktu („Informacje Poufne”).

8.7 Wykonawca zobowiązuje się nie ujawniać żadnych Informacji Poufnych, uzyskanych w formie ustnej bądź pisemnej, związanych z wykonywaniem Kontraktu bez uprzedniej, wyrażonej w formie pisemnej zgody Zamawiającego i zapewnić zachowanie poufności powyższych informacji przez personel Wykonawcy.

8.8 Informacje Poufne otrzymane przez Stronę w związku z wykonywaniem Kontraktu nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu wykonania Kontraktu lub wykonania obowiązków określonych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa, publikowane lub ujawniane przez drugą Stronę bez uprzedniej pisemnej zgody pod rygorem zapłaty kar umownych.

8.9 Strony pozwalają na przesłanie Informacji Poufnych do swoich pracowników, konsultantów, doradców, ekspertów i Podwykonawców biorących udział w realizacji Prac pod warunkiem, że zostali oni uprzednio zobowiązani do zachowania tych informacji w tajemnicy na zasadach co najmniej takich jak w niniejszym Kontrakcie. Strony uzgadniają, że Strona, która przekazała Informację Poufną osobie trzeciej, ponosi odpowiedzialność w przypadku ujawnienia tej informacji przez stronę trzecią.

8.10 Informacje Poufne mogą być przekazywane członkom organów statutowych Stron, a także ENERGA S.A i jej spółkom zależnym i powiązanym. Członkowie organów statutowych Stron, a także ENERGA S.A. i jej spółki zależne i powiązane zostaną zobowiązani do zachowania tajemnicy ujawnianych informacji na zasadach co najmniej takich jak w niniejszym Kontrakcie.

8.11 Wymóg uzyskania zgody drugiej Strony nie dotyczy ujawnienia następujących Informacji Poufnych:

- 8.11.1 udostępnianych w trybach i na zasadach określonych ustawą z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2001 r. Nr 112, poz. 1198 z późn. zm.) lub żądanych przez uprawnione organy w postępowaniach sądowych, mediacyjnych, arbitrażowych lub administracyjnych z udziałem danej Strony i w związku z przedmiotem tych postępowań,
- 8.11.2 gdy obowiązek ujawnienia wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności: ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o obrocie instrumentami finansowymi (jedn. tekst Dz. U. z 2014 r., poz. 94 z późn. zm.), ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (jedn. tekst Dz. U. z 2013 r., poz. 1382 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. z 2014 r., poz. 133),
- 8.11.3 otrzymanych przez Stronę bez zastrzeżenia poufności ze źródła innego niż druga Strona lub osoby działające w jej imieniu,
- 8.11.4 udzielanych profesjonalnym doradcom lub pełnomocnikom Strony i Podwykonawcom, jeśli podmioty te zobowiązały się do zachowania poufności otrzymanych Informacji Poufnych w zakresie, w jakim Kontrakt wiąże Strony,

8.12 Wykonawca może korzystać z Informacji Poufnych otrzymanych od Zamawiającego jedynie w celu wykonywania Przedmiotu Kontraktu.

8.13 Zobowiązanie do zachowania poufności wynikające z niniejszego ustępu wiąże Strony w okresie obowiązywania Kontraktu oraz przez okres 3 lat po upływie terminu realizacji Kontraktu, wygaśnięcia, rozwiązania lub odstąpienia od niego.

8.14 Każde nieuprawnione i należycie udokumentowane ujawnienie Informacji Poufnych będzie stanowiło naruszenie Kontraktu i upoważnia Stronę poszkodowaną do dochodzenia kary umownej w wysokości 10.000 zł (słownie brutto dziesięć tysięcy złotych) za każdą sytuację naruszenia Kontraktu w ramach niniejszego punktu. Ponadto Strona, która ujawniła Informacje Poufne drugiej Strony z naruszeniem niniejszego Kontraktu zobowiązana jest do naprawienia wynikłej z tego szkody. Każda ze Stron ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego

8.15 Jeżeli niniejszy Kontrakt będzie uznany za umowę znaczącą w rozumieniu przepisów prawa regulujących funkcjonowanie rynku kapitałowego to ENERGA S.A. lub ENERGA OZE S.A. oraz Wykonawca, o ile jest spółką notowaną na giełdzie są uprawnione do przekazania faktu zawarcia Kontraktu i jego istotnych postanowień do wiadomości publicznej.

8.16 W przypadku przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszego Kontraktu, następcą prawnym będzie zobowiązany do zachowania w tajemnicy Informacji Poufnych na zasadach i warunkach, określonych w niniejszym Artykule.

8.17 Strony postanawiają, że Informacje Poufne będą przekazywane pomiędzy nimi, a następnie przechowywane w formie zapewniającej brak dostępu podmiotów trzecich niebiorących udziału w realizacji Przedmiotu Kontraktu. W szczególności każda ze Stron zobowiązana jest w sposób należyty zabezpieczyć przed udostępnieniem osobom trzecim Informacji Poufnych drugiej Strony, bez względu na formę ich utrwalenia tj. dokumentów utrwalonych w formie tradycyjnej, utrwalonych za pomocą elektronicznych nośników informacji lub innych środków technicznych, a także przekazanych ustnie.

8.18 Wykonawca zapewnia Zamawiającego, że Dostawy, Usługi i Roboty budowlane objęte Kontraktem nie naruszają żadnych praw własności intelektualnej, w szczególności praw autorskich, patentowych, znaków chronionych zastrzeżonych przez osoby trzecie.

8.19 Wykonawca będzie zabezpieczał i chronił Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, szkodami, wydatkami, krokami prawnymi lub innymi działaniami osób trzecich, wynikłymi lub spowodowanymi naruszeniem jakichkolwiek praw własności intelektualnej związanych z realizacją Przedmiotu Kontraktu.

8.19.1 W razie zgłoszenia wobec Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń, wszczęcia procesu sądowego o naruszenie praw własności intelektualnej z powodu korzystania przez Zamawiającego z jakichkolwiek praw uzyskanych w ramach Kontraktu, Zamawiający natychmiast pisemnie powiadomi o tym Wykonawcę.

8.19.2 Wykonawca wesprze Zamawiającego w jakimkolwiek postępowaniu lub procesie sądowym, który może być wszczęty przeciwko Zamawiającemu za domniemane naruszenia. Zamawiający będzie w pełni współpracować z Wykonawcą w takiej obronie. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć Zamawiającego przed wszelkimi stratami lub szkodami, które może on ponieść w wyniku jakichkolwiek tego rodzaju powództw lub roszczeń o naruszenie.

8.19.3 Wykonawca poniesie koszty, wydatki i konsekwencje prawne obrony Zamawiającego przed powództwami i roszczeniami o naruszenie praw własności intelektualnej, w tym koszty na rzecz osób trzecich, których prawa zostały naruszone, a także pokryje wszelkie

„Optymalizacja turbozespołu parowego pod kątem dostępnego przepływu pary z uwzględnieniem zmienności obciążenia bloku BB20p położonego na terenie zakładu produkcyjnego ENERGA Kogeneracja Sp. z o.o. w Elblągu.”

roszczenia skierowane przeciwko Zamawiającemu w razie ich uwzględnienia zarówno we właściwym postępowaniu jak i na skutek ewentualnie zawartej umowy.

## Artykuł 9 Termin realizacji Kontraktu

9.1 Strony ustalają, że realizacja Kontraktu będzie trwała ... miesięcy od dnia wejścia Kontraktu w życie, z czego:

9.1.1 realizacja Prac niezbędnych do Przejęcia Obiektu do eksploatacji, łącznie z procedurami Rozruchu i odbioru końcowego, aż do podpisania protokołu Przejęcia Obiektu do eksploatacji zakończy się do dnia .....

9.2 Wykonawca rozpocznie realizację Kontraktu niezwłocznie po jego wejściu w życie i będzie wykonywał swoje zobowiązania z odpowiednim pośpiechem, aby dotrzymać terminu realizacji Kontraktu.

9.3 Wykonawca będzie realizował Przedmiot Kontraktu zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym określającym Etapy realizacji, których osiągnięcie stanowić będzie podstawę płatności oraz Harmonogramem Realizacji Kontraktu, sporządzonym przy zachowaniu Etapów realizacji określonych w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym.

9.3.1 Harmonogram Rzeczowo-Finansowy stanowi Załącznik nr 4 do Kontraktu, natomiast Harmonogram Realizacji Kontraktu stanowi Załącznik nr 5 do Kontraktu.

9.4 Harmonogram Realizacji Kontraktu będzie przez Wykonawcę co miesiąc uszczegółowiany, uaktualniany i przekazywany Zamawiającemu.

9.5 Podczas realizacji Przedmiotu Kontraktu Wykonawca zobowiązany jest do systematycznego, informowania Zamawiającego o przebiegu realizacji Kontraktu w formie raportów o zakresie i częstotliwości określonej przez Załącznik nr 1 do Kontraktu.

9.6 Wykonawca będzie niezwłocznie pisemnie informował Zamawiającego o trudnościach, ryzykach oraz zmianach, które stanowią zagrożenie dla dotrzymania kluczowych punktów kontrolnych i Etapów Harmonogramu Realizacji Kontraktu oraz przedstawi sposób ich rozwiązania gwarantujący dotrzymanie terminu końcowego, a w przypadku, gdy nie będzie to możliwe – w sposób minimalizujący opóźnienie.

9.7 Jeżeli w jakimkolwiek czasie realizacji Kontraktu:

9.7.1 faktyczny lub spodziewany postęp lub jakość Prac będzie niewystarczający do osiągnięcia któregośkolwiek Etapu lub Przejęcia Obiektu do eksploatacji w terminach wynikających z Kontraktu, lub

9.7.2 będzie istniało uzasadnione podejrzenie, że jakość Prac lub postęp Prac będą niezgodne z postanowieniami Kontraktu,

Wykonawca nie później niż w terminie 14 (czternastu) dni kalendarzowych od wezwania przez Zamawiającego przedstawi Zamawiającemu plan naprawczy opisujący szczegółowo proponowane działania, w tym termin kiedy plan naprawczy osiągnie swój cel oraz zasoby, które należy zaangażować w celu zapewnienia zgodności postępu Prac z wymaganiami Kontraktu.

9.8 Zamawiający podejmie decyzję co do wdrożenia planu naprawczego nie później niż w terminie 14 (czternastu) dni kalendarzowych od dnia otrzymania planu naprawczego od Wykonawcy. Odmowna decyzja Zamawiającego w odniesieniu do wdrożenia planu naprawczego, będzie równoznaczna w skutkach, w szczególności opisanych w pkt. 9.9. z nieprzedstawieniem przez Wykonawcę planu naprawczego. W przypadku pozytywnej decyzji Zamawiającego w odniesieniu do wdrożenia planu naprawczego, Wykonawca podejmie proponowane przez siebie działania. Działania takie zostaną podjęte

na ryzyko i koszt Wykonawcy. Jeśli podjęcie takich działań spowoduje powstanie po stronie Zamawiającego dodatkowych kosztów, Wykonawca będzie zobowiązany do ich zwrotu.

9.9 Jeżeli pomimo podjęcia działań proponowanych zgodnie z punktem poprzedzającym, postęp Prac lub jakość Prac cały czas nie będą zgodne z Kontraktem, lub jeśli Wykonawca nie przedstawi Zamawiającemu planu naprawczego lub też nie podejmie działań proponowanych w ramach takiego planu w terminie 14 (czternastu) dni kalendarzowych od dnia przekazania Zamawiającemu powyższego powiadomienia, Zamawiający:

- 9.9.1 będzie uprawniony do zawieszenia realizacji Kontraktu, przy czym w takim przypadku Wykonawca nie będzie uprawniony do zwrotu jakichkolwiek kosztów ani do przedłużenia terminu realizacji Kontraktu, lub
- 9.9.2 będzie uprawniony do skorzystania z prawa do zlecenia wykonania zastępczego bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu, lub
- 9.9.3 może skorzystać z uprawnienia do odstąpienia od Kontraktu z uwagi na znaczące uchybienie ze strony Wykonawcy.

9.10 Wszelkie koszty przygotowania planów naprawczych obciążają Wykonawcę. Wszelkie koszty wdrożenia planów naprawczych wraz ze wszelkimi kosztami dodatkowymi prac obciążają Wykonawcę, chyba że plan naprawczy wynika z okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

9.11 Termin zakończenia Prac, określony w pkt 9.1.1. ulegnie wydłużeniu w przypadkach określonych w Kontrakcie oraz w przypadku i o czas wynikający z następujących okoliczności:

- 9.11.1 opóźnienia udostępnienia terenu budowy, udostępnienia mediów lub wykonania innego zobowiązania Zamawiającego warunkującego terminową realizację Prac,
- 9.11.2 istotnej zmiany Dokumentacji dotyczącej Przedmiotu Kontraktu wprowadzonej na wniosek Zamawiającego,
- 9.11.3 ponadprzeciętnego czasu trwania procedur administracyjnych,
- 9.11.4 konieczności wykonania prac dodatkowych na skutek zmian zakresu rzeczowego Przedmiotu Kontraktu wprowadzonych przez Zamawiającego,
- 9.11.5 zawieszenia realizacji Kontraktu przez Zamawiającego z przyczyn innych niż opisane w punktach 9.8. i 9.9. powyżej oraz w Artykule 20 pkt 20.6.2.,
- 9.11.6 działania Siły Wyższej.



## Artykuł 10 Zawieszenie realizacji Kontraktu

10.1 Zamawiający ma prawo zawiesić realizację Kontraktu, przekazując Wykonawcy pisemne oświadczenie z podaniem przyczyny, daty rozpoczęcia i czasu trwania zawieszenia, o ile powodami zawieszenia są:

- 10.1.1.1 bardzo ważne powody dla Zamawiającego lub
- 10.1.1.2 znaczące uchybienie ze strony Wykonawcy, o którym mowa w pkt. 20.6..
- 10.1.2 Wykonawca jest zobowiązany do jak najszybszego, uzasadnionego względami technicznymi zastosowania się do terminów zawieszenia podanych w oświadczeniu i wypełnienia postanowień kontraktowych związanych z zawieszeniem Kontraktu.
- 10.1.3 W przypadku zawieszenia Kontraktu z powodu opisanego w pkt. 10.1.1.1. Zamawiający zrealizuje wszystkie należne Wykonawcy w dniu wystawienia oświadczenia płatności za wykonane do chwili zawieszenia realizacji Kontraktu Prace, a także zamówione, zgodnie z Harmonogramem urządzenia, wyposażenie lub materiały.

10.2 Wykonawca ma prawo zawiesić realizację Kontraktu, przekazując Zamawiającemu pisemne oświadczenie z podaniem przyczyny, daty rozpoczęcia i czasu trwania zawieszenia w przypadku gdy:

- 10.2.1 Zamawiający jest w zwłoce z płatnością na rzecz Wykonawcy ponad 30 (trzydzieści) dni
- 10.2.2 Zamawiający nie zrealizował innych głównych zobowiązań, do których był zobowiązany i wynikających z Kontraktu (np. dostaw paliwa, zapewnienie własnego personelu eksploatacyjnego) i uniemożliwiających Wykonawcy realizację Kontraktu przez ponad 30 (trzydzieści) dni po terminie określonym w Kontrakcie.

10.3 Wykonawca w okresie zawieszenia realizacji Kontraktu zobowiązany jest do zabezpieczenia i ochrony zarówno terenu budowy i wszystkiego, co się na nim znajduje, jak i innych Prac, realizowanych poza terenem budowy:

- 10.3.1 na koszt Zamawiającego, jeżeli zawieszenie realizacji Kontraktu nastąpi z powodów leżących po stronie Zamawiającego;
- 10.3.2 na koszt Wykonawcy, jeżeli zawieszenie realizacji Kontraktu nastąpi z powodu znaczącego uchybienia ze strony Wykonawcy.

10.4 W przypadku zawieszenia realizacji Kontraktu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy wszystkie wynikające z Harmonogramu Realizacji Kontraktu i następujące po dacie zawieszenia terminy realizacji Prac pozostają bez zmian.

10.5 W przypadku zawieszenia realizacji Kontraktu z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego, po zrealizowaniu przez Zamawiającego zaległych płatności lub innych głównych zobowiązań, Wykonawca wznowi realizację Kontraktu w uzgodnionym z Zamawiającym terminie, jak również uzgodni zwrot dodatkowych, bezpośrednich, udowodnionych i uzasadnionych kosztów spowodowanych działaniem Zamawiającego. W przypadku, o którym mowa w z daniu pierwszym wszystkie wynikające z Harmonogramu Realizacji Kontraktu i następujące po dacie zawieszenia terminy realizacji Prac będą wydłużone o czas równy czasowi zawieszenia, a terminy płatności będą do tego dostosowane (zostaną przesunięte odpowiednio).

## **Artykuł 11 Kontrole i odbiory**

11.1 Zamawiający jest uprawniony do kontroli sposobu i stanu realizacji przez Wykonawcę jego zobowiązań wynikających z Kontraktu, niezależnie od Programu Zapewniania i Kontroli Jakości. Kontrola może mieć miejsce w każdym czasie, zarówno na terenie budowy, jak i poza nim i może dotyczyć każdego elementu składającego się na Przedmiot Kontraktu.

11.2 W przypadku kontroli poza terenem budowy:

- 11.2.1 Kontrole i próby mogą być przeprowadzone w biurach i zakładach Wykonawcy lub jego Podwykonawców lub w każdym innym miejscu, gdzie jest realizowana część Przedmiotu Kontraktu. O rodzaju, miejscu i dacie kontroli, próby lub gotowości towaru do wysyłki Wykonawca będzie informował zgodnie z wymaganiami Załącznika 1C do PFU.
- 11.2.2 Zakres i terminy kontroli będą uwzględniały technologię i harmonogram produkcji tak, aby nie powodować opóźnienia realizacji Kontraktu.
- 11.2.3 Zamawiający co najmniej na siedem dni przed planowaną kontrolą przedłoży Wykonawcy listę osób uprawnionych do kontroli.
- 11.2.4 Zamawiającemu zostaną udostępnione wszystkie stosowne urządzenia i pomoc - łącznie z dostępem do rysunków i danych produkcyjnych - bez jakichkolwiek kosztów dla Zamawiającego.
- 11.2.5 Zamawiający zobowiązuje się do zachowania poufności informacji uzyskanych w czasie kontroli.

11.3 Kontrole na terenie budowy:

- 11.3.1 Zamawiający może w dowolnym czasie, w tym w trybie ciągłym kontrolować i nadzorować realizację Prac na terenie budowy.
- 11.3.2 Prawo Zamawiającego do kontroli i prób Dostaw na terenie budowy nie jest ograniczone uprzednimi kontrolami i próbami Dostaw przeprowadzonymi przez Zamawiającego przed ich wysyłką.
- 11.3.3 Zamawiający jest uprawniony do pisemnego zakwestionowania (w tym w formie wpisu do dziennika budowy) dowolnej części Przedmiotu Kontraktu, w stosunku do której stwierdzi niezgodność z Kontraktem.
- 11.3.4 Wszelkie Prace, które są niezgodne z Kontraktem muszą być poprawione lub zastąpione nowymi i nie będą uprawniały Wykonawcy do opóźnień Harmonogramu Realizacji Kontraktu, chyba, że niezgodność nie jest możliwa do przypisania Wykonawcy. Wszelkie koszty związane z takimi Pracami zostaną poniesione przez Wykonawcę.

11.4 W trakcie realizacji Przedmiotu Kontraktu Wykonawca będzie zgłaszał gotowość do odbioru, a Zamawiający będzie dokonywał odbiorów na zasadach określonych w Załącznik nr 1C do PFU.

11.5 Każdy odbiór będzie potwierdzony protokołem podpisanym przez Strony.

11.6 Zamawiający może dokonać odbioru wstępnego w celu Przejęcia Obiektu do eksploatacji, mimo istnienia drobnych wad lub drobnej zaległej Pracy, które nie limitują pracy Obiektu. W takim przypadku w protokole zostaną wymienione wszystkie wykryte wady i niewykonane Prace oraz zostanie określony termin ich usunięcia lub wykonania. Po usunięciu wad i/lub wykonaniu zaległej Pracy zostanie spisany dodatkowy protokół ich odbioru. Do czasu podpisania dodatkowego protokołu, o którym mowa w zdaniu

„Optymalizacja turbozespołu parowego pod kątem dostępnego przepływu pary z uwzględnieniem zmienności obciążenia bloku BB20p położonego na terenie zakładu produkcyjnego ENERGA Kogeneracja Sp. z o.o. w Elblągu.”

poprzednim, Zamawiający ma prawo wstrzymać wypłatę części wynagrodzenia Wykonawcy, proporcjonalną do udziału niewykonanych lub nienależycie wykonanych Prac w całkowitej wartości Prac będących przedmiotem odbioru. Wartość procentowa niewykonanych lub nienależycie wykonanych Prac zostanie określona w protokole odbioru.

11.7 W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę Prac, o których mowa w pkt. 11.6 na warunkach określonych w protokole Przejęcia Obiektu do eksploatacji, Zamawiający może zlecić wykonanie tych Prac innemu podmiotowi na ryzyko i koszt Wykonawcy bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu. Koszt wykonania zastępczego, o którym mowa powyżej, może zostać odjęty od Wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Zamawiający może również pokryć koszty wykonania zastępczego z Zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu lub żądać zapłaty.

11.8 Zarówno przeprowadzenie kontroli, jak też dokonanie odbioru przed zakończeniem Ruchu Optymalizacyjnego nie stanowi potwierdzenia należytego wykonania Kontraktu przez Wykonawcę oraz nie zwalnia Wykonawcy z żadnego z jego zobowiązań i odpowiedzialności wynikających z Kontraktu, w szczególności z gwarancji czy rękojmi.

11.9 Zamawiający jest właścicielem całości energii wyprodukowanej przez Obiekt przed jego Przejęciem do eksploatacji.

## Artykuł 12 Wynagrodzenie

12.1 Za wykonanie Przedmiotu Kontraktu Wykonawca otrzyma Wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto ..... PLN (słownie złotych: .....). Wynagrodzenie powyższe obejmuje również następujące elementy:

12.1.1 Wynagrodzenie za przekazaną (udzieloną)/ przekazane (udzielone) Zamawiającemu przez Wykonawcę licencję/licencje do korzystania ze sprzedanego na podstawie niniejszego Kontraktu oprogramowania narzędziowego i sterującego w wysokości netto ..... PLN (słownie: .....),

12.1.2 Wynagrodzenie za przeniesienie przez Wykonawcę na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do wykonanej na podstawie niniejszego Kontraktu Dokumentacji w wysokości netto ..... PLN (słownie: .....).

12.2 Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt. 12.1 jest ryczałtowe z zastrzeżeniem sytuacji, które określa Artykuł 22.

12.3 Wynagrodzenie zostało skalkulowane przy uwzględnieniu, że Zamawiający pokrywa wyłącznie koszty określone przez Załącznik nr 1D do PFU.

12.4 Wynagrodzenie Wykonawcy określone zostało w kwotach netto i będzie powiększane o podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

12.5 Wynagrodzenie będzie płatne zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym stanowiącym Załącznik nr 4 do Kontraktu.

12.6 Wykonawca będzie wystawiał faktury VAT za poszczególne Etapy zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym. Należności Wykonawcy określone w powyższym Harmonogramie będą wypłacane pod warunkiem podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru Etapu realizacji. Zamawiający nie będzie zobowiązany do podpisania protokołu odbioru któregośkolwiek z Etapów realizacji przed planowanym terminem zakończenia danego Etapu, określonym w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym.

12.7 Najpóźniej w terminie do 7 (siedmiu) dni kalendarzowych przed wystawieniem faktury VAT za pierwszy Etap Realizacji, Strony uzgodnią dokument pod nazwą „Wstępny Wykaz Środków Trwałych i Wartości Niematerialnych i Prawnych”, tj. podział Przedmiotu Kontraktu zgodnie z klasyfikacją środków trwałych (KŚT) i zgodnie z wytycznymi ujętymi w Międzynarodowych Standardach Rachunkowości, ustawach o rachunkowości, podatku dochodowym od osób prawnych oraz podatkach i opłatach lokalnych. „Wstępny Wykaz Środków Trwałych i Wartości Niematerialnych i Prawnych” zostanie opracowany przez Wykonawcę w formie pliku MS Excel.

12.8 „Wstępny Wykaz Środków Trwałych i Wartości Niematerialnych i Prawnych” powinien uwzględniać podział na budynki, budowle, urządzenia techniczne, wartości niematerialne i prawne, wraz z określeniem powierzchni użytkowej budynków oraz informacją o lokalizacji urządzeń (wewnątrz lub zewnątrz budynku/budowli). Wykaz powinien zawierać wstępne wyszacowanie wartości środków trwałych oraz okres ekonomicznej użyteczności uwzględniający uwarunkowania techniczne eksploatacji.

12.9 W trakcie realizacji Kontraktu aż do wystawienia ostatniej faktury VAT Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco weryfikować i uaktualniać „Wstępny Wykaz Środków Trwałych i Wartości Niematerialnych i Prawnych” w przypadku jakichkolwiek zmian projektowych w zakresie Przedmiotu Kontraktu bądź na

„Optymalizacja turbozespołu parowego pod kątem dostępnego przepływu pary z uwzględnieniem zmienności obciążenia bloku BB20p położonego na terenie zakładu produkcyjnego ENERGA Kogeneracja Sp. z o.o. w Elblągu.”

wniosek Zamawiającego. Niezwłocznie po każdej aktualizacji, Wykonawca przekaże Zamawiającemu zmienioną wersję „Wykazu Środków Trwałych i Wartości Niematerialnych i Prawnych”.

12.10 Każda aktualizacja „Wykazu Środków Trwałych i Wartości Niematerialnych i Prawnych” będzie podlegała zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

12.11 Wykonawca w oparciu o uzgodniony z Zamawiającym „Wstępny Wykaz Środków Trwałych i Wartości Niematerialnych i Prawnych” bądź w oparciu o jego późniejsze aktualizacje zobowiązany będzie do dokonywania wyceny poszczególnych środków trwałych w ramach Wynagrodzenia umownego netto.

12.12 Z każdej faktury VAT musi wynikać, jakiego środka trwałego (zgodnie z uzgodnionym „Wstępnym Wykazem Środków Trwałych i Wartości Niematerialnych i Prawnych” bądź w oparciu o jego późniejsze aktualizacje) dotyczy fakturowanie. W przypadku, gdy faktura VAT dotyczy więcej niż jednego środka trwałego, należy wykazać w załączniku do faktury VAT, jaka część kwoty za określony Etap Realizacji przypada na każdy środek trwały.

12.13 Do protokołu zakończenia Etapu Realizacji wystawianego za Etap Realizacji poprzedzający Etap Realizacji o nazwie: „protokół Przejęcia Turbozespołu do eksploatacji”, Wykonawca dołączy ostateczny wykaz środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych, tj. zestawienie wszystkich środków trwałych dostarczonych/powstałych w procesie realizacji Kontraktu wraz z przypadającą na nie wyceną, tj. częścią Wynagrodzenia ryczałtowego netto.

## Artykuł 13 Fakturowanie

13.1 Faktury VAT muszą być wystawiane zgodnie z przepisami obowiązującymi w Polsce.

13.2 Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za szkody poniesione przez Zamawiającego wynikłe z nieprzestrzegania przez Wykonawcę prawa podatkowego w zakresie VAT w Polsce.

13.3 Wykonawca będzie wystawiać faktury na kwoty netto zgodnie z Etapami realizacji zawartymi w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym powiększone o podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.

13.4 Faktura VAT lub faktura VAT korygująca, wystawiona przez Wykonawcę niezgodnie z aktualnymi przepisami, spowoduje opóźnienie jej zapłaty z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, aż do czasu nadesłania prawidłowo sporządzonej faktury VAT korygującej lub potwierdzenia noty korygującej. Opóźnienie takie nie stanowi podstaw do naliczania Zamawiającemu jakichkolwiek odsetek z tego tytułu. Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawcę o wykryciu błędów w fakturze.

13.5 W każdej fakturze VAT wystawionej przez Wykonawcę będzie wykazana kwota zaliczki rozliczanej w danej fakturze VAT oraz kwota rozliczanego w danej fakturze podatku VAT od udzielonej przez Zamawiającego zaliczki. Do każdej faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę będą dołączone oświadczenia wszystkich Podwykonawców Robót budowlanych potwierdzające otrzymanie przez nich należnych płatności, o których mowa w pkt 6.7.4 .

13.6 Podstawą do wystawienia faktury VAT, za wyjątkiem zaliczki, będzie podpisany przez Strony protokół odbioru Etapu realizacji, zawierający wyszczególnienie wykonanych i odebranych protokołami odbiorów Prac. Protokół odbioru Etapu realizacji będzie załącznikiem do faktury VAT. Protokół odbioru Etapu realizacji zostanie podpisany przez Zamawiającego natychmiast po obustronnym podpisaniu wszystkich protokołów odbioru Prac objętych danym Etapem. W przypadku, gdy w terminie 14 dni od daty przekazania Protokołu Odbioru Etapu przez Wykonawcę Zamawiającemu, Zamawiający nie podpisze Protokołu Odbioru Etapu i nie wskaże przyczyn niepodpisania Protokołu Odbioru Etapu leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca będzie miał prawo do wystawienia faktury za Etap objęty takim protokołem, a Zamawiający będzie zobowiązany do jej zapłaty.

13.7 Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę VAT każdorazowo w terminie do 7 dni od podpisania protokołu odbioru Etapu realizacji, a następnie doręczyć ją w terminie 5 dni od daty jej wystawienia adresatowi podanemu w punkcie następnym.

13.8 Faktury VAT będą wskazywać jako nabywcę::

.....

13.9 Na fakturze VAT zostanie umieszczony przez Wykonawcę w widocznym miejscu numer zamówienia podany przez przedstawiciela Zamawiającego w protokole odbioru Etapu realizacji oraz numer niniejszego Kontraktu.

13.10 Należne płatności przekazywane będą na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany każdorazowo w fakturze VAT wystawionej przez Wykonawcę. Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za błędne podanie przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego i związane z tym opóźnienia płatności.

„Optymalizacja turbozespołu parowego pod kątem dostępnego przepływu pary z uwzględnieniem zmienności obciążenia bloku BB20p położonego na terenie zakładu produkcyjnego ENERGA Kogeneracja Sp. z o.o. w Elblągu.”

13.11 W przypadku, gdy Wykonawcą jest Konsorcjum faktury będą wystawiane przez Lidera Konsorcjum, tj. .... a zapłata faktury dokonana przez Zamawiającego na rzecz Lidera Konsorcjum powoduje wygaśnięcie długu wynikającego z tej faktury względem wszystkich pozostałych uczestników Konsorcjum i Podwykonawców.

## Artykuł 14 Warunki płatności

14.1 Walutą płatności jest złoty polski (PLN).

14.2 Należne wraz z podatkiem od towaru i usług (VAT) płatności poszczególnych faktur dokonywane będą na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany na fakturze, który jest rachunkiem wskazanym przez Wykonawcę do właściwego Urzędu Skarbowego jako rachunek przeznaczony do prowadzonej działalności gospodarczej..

14.3 Jeżeli termin płatności przypada w sobotę lub w dzień ustawowo wolny od pracy, to za termin płatności uważa się pierwszy dzień roboczy, przypadający po takich dniach.

14.4 Za datę zapłaty faktury VAT przyjmuje się dzień obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego.

14.5 Strony oświadczają, że są czynnymi podatnikami podatku VAT identyfikującymi się numerami NIP wskazanymi w komparycji Umowy, niekorzystającymi ze zwolnienia od podatku na podstawie art. 113 ust. 1 i 9 ustawy o VAT. W przypadku wystąpienia zmiany w statusie podatnika VAT, każda ze Stron zobowiązuje się do poinformowania drugiej Strony w momencie wystąpienia zmiany. Wykonawca, będący czynnym podatnikiem VAT, oświadcza, że w przypadku transakcji, których wartość wynosi co najmniej 15.000 zł rachunek bankowy, na który byłyby dokonywane płatności zgodnie z umową, będzie widniał w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług tzw. biała lista VAT, wykaz podatników VAT.

14.6 Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą. Jeżeli Podwykonawca Robót budowlanych wystąpi na piśmie z oświadczeniem do Zamawiającego, że Wykonawca nie dokonuje płatności za wykonane Roboty budowlane, które zostały odebrane, to zastosowanie będą miały postanowienia Artykuł 6.

14.7 Zamawiający pokrywa wszelkie koszty bankowe swojego banku i koszty instytucji kredytujących Zamawiającego i transferujących środki płatnicze na jego zlecenie. Wykonawca pokrywa wszelkie koszty bankowe swojego banku zarówno w Polsce, jak i za granicą, otrzymującego należności i wystawiającego gwarancje bankowe związane z Kontraktem.

14.8 Zamawiający zapłaci Wykonawcy zaliczkę na poczet realizacji Przedmiotu Kontraktu do zakończenia prac montażowych w wysokości 5% Wynagrodzenia określonego w pkt. 12.1, tj. .... (słownie:.....), powiększoną o podatek VAT w terminie 30 dni od daty wejścia Kontraktu w życie na warunkach określonych poniżej.

14.8.1 Warunkiem wypłaty zaliczki przez Zamawiającego jest otrzymanie nieodwołalnej i bezwarunkowej, płatnej na pierwsze żądanie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej na zwrot zaliczki, wystawionej na pełną kwotę zaliczki. Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa może zostać wniesiona w częściach przez poszczególnych członków Konsorcjum Wykonawcy tak, że suma wniesionych gwarancji pokryje 100% wymaganej kwoty. Gwarancje muszą być wystawione w języku polskim.

14.8.2 Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa na zwrot zaliczki będzie obowiązywała od dnia wpłynięcia środków na rachunek Wykonawcy do dnia rozliczenia kwoty zaliczki.

14.8.3 Wykonawca jest zobowiązany do przedłużenia ważności gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej na zwrot zaliczki w przypadku, gdy czas realizacji Kontraktu zostanie wydłużony, a zaliczka nie została rozliczona.



- 14.8.4 Wykonawca w terminie 7 dni od otrzymania zaliczki wystawi fakturę zaliczkową i niezwłocznie prześle ją do Zamawiającego.
- 14.8.5 Kwota zaliczki zapłaconej przez Zamawiającego zostanie rozliczona (potrącona) przez Wykonawcę w fakturach VAT poprzez proporcjonalne pomniejszenie wartości każdego z Etapów realizacji aż do przejęcia Turbozespołu do eksploatacji. Wszelkie zaokrąglenia będą dokonane przy potrąceniu ostatniej raty zaliczki.
- 14.8.6 Jeżeli Wykonawca nie rozliczy wypłaconej przez Zamawiającego kwoty zaliczki w powyższy sposób, Zamawiający będzie uprawniony do wypłaty nierozliczonych wartości zaliczki z gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej na zwrot zaliczki po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zapłaty w terminie 14 dni kwoty brakującej do rozliczenia zaliczki.
- 14.9 Żadna ze Stron, bez wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności zgody drugiej Strony, nie ma prawa dokonać cesji swoich wierzytelności wynikających z niniejszego Kontraktu na osoby trzecie, w tym na instytucje finansujące, z usług których korzysta. Zamawiający nie odmówi wyrażenia zgody na dokonanie cesji wierzytelności przez Wykonawcę na rzecz instytucji finansowej, bez wyraźnie uzasadnionej przyczyny.
- 14.10 Każda ze Stron zobowiązana jest do zapłacenia drugiej Stronie odsetek ustawowych od kwot opóźnionych płatności za okres od umownego terminu płatności do dnia dokonania zapłaty.
- 14.11 Zamawiający oświadcza, że w oparciu o art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 2174, ze zm.), dokonuje wyboru płatności należności wynikających z faktur wystawionych w wykonaniu Umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment), co oznacza w szczególności, że zapłata kwoty odpowiadającej całości kwoty podatku VAT wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT drugiej Strony.

## **Artykuł 15 Gwarancje Wykonawcy**

15.1 Wykonawca gwarantuje, iż wykonany przez niego Przedmiot Kontraktu zostanie zrealizowany zgodnie z Kontraktem, będzie wolny od wszelkich wad oraz że osiągnięte zostaną zakładane w Preambule rezultaty w szczególności w zakresie eksploatacji i pracy Obiektu oraz że Obiekt osiągać będzie Parametry Gwarantowane określone w Załączniku nr 2.

15.2 Wykonawca jest odpowiedzialny za Dostawy, Roboty budowlane oraz Usługi związane z realizacją Kontraktu do czasu podpisania protokołu Przejęcia Obiektu do eksploatacji. Jeżeli w tym okresie nastąpi uszkodzenie przedmiotu Dostawy lub Robót budowlanych lub jakiegokolwiek ich części lub elementów, niezależnie od tego z jakiej przyczyny (z wyjątkiem Siły Wyższej) – Wykonawca naprawi uszkodzenie i usunie jego skutki w taki sposób, aby realizacja Kontraktu odpowiadała postanowieniom Kontraktu.

15.2.1 W przypadku, gdy uszkodzenie powstało z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego – koszty związane z usunięciem uszkodzenia pokrywa Wykonawca,

15.2.2 W przypadku, gdy uszkodzenie powstało z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – koszty związane z usunięciem uszkodzenia pokrywa Zamawiający.

15.3 Z chwilą podpisania protokołu Przejęcia Obiektu do eksploatacji, odpowiedzialność za Przedmiot Kontraktu przechodzi na Zamawiającego. Data podpisania protokołu Przejęcia Obiektu do eksploatacji jest datą przeniesienia prawa własności z Wykonawcy na Zamawiającego i datą przeniesienia ryzyka z Wykonawcy na Zamawiającego (ryzyko utraty lub uszkodzenia Obiektu lub jego części).

15.4 Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na Obiekt na okres 24 miesięcy (słownie miesiące: dwadzieścia cztery) od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu Przejęcia Obiektu do eksploatacji (podstawowy Okres Gwarancji).

15.4.1 Wykonawca udziela wydłużonych gwarancji jakości na następujące elementy Przedmiotu Kontraktu (od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu Przejęcia Obiektu do eksploatacji):

15.4.1.1 na wykładziny chemoodporne - 6 lat

15.4.1.2 na zabezpieczenia antykorozyjne - 6 lat

15.4.1.3 na pozostałe Roboty budowlane - 6 lat

15.5 W podstawowym Okresie Gwarancji Wykonawca będzie:

15.5.1 sprawował nadzór nad eksploatacją Obiektu przez Zamawiającego w zakresie określonym przez Załącznik nr 1D do PFU,

15.5.2 usuwał wady i usterki Obiektu,

15.6 Jeżeli podczas Okresu Gwarancyjnego zostaną wykryte przez Zamawiającego wady, usterki lub niedotrzymanie Parametrów Gwarantowanych, Wykonawca zostanie poinformowany o tym pisemnie, faksem lub pocztą elektroniczną.

15.6.1 Wykonawca przystąpi do usunięcia wad i usterek w niżej wymienionych terminach:

15.6.1.1 w przypadku awarii i konieczności odłączenia Obiektu z ruchu: do 24 godzin po otrzymaniu zawiadomienia,

15.6.1.2 w przypadku wystąpienia usterek nie limitujących pracy Obiektu: do 72 godzin po otrzymaniu zawiadomienia.

- 15.6.2 Maksymalny okres dla usunięcia wad lub usterek w Okresie Gwarancji wynosi 14 dni, chyba, że z przyczyn obiektywnych usunięcie wady lub usterki w tym terminie nie będzie możliwe – w takim przypadku termin usunięcia wad i usterek zostanie każdorazowo określony przez Zamawiającego, na podstawie propozycji Wykonawcy, biorąc pod uwagę konieczny nakład pracy oraz dostępność części niezbędnych do usunięcia wady lub usterki.

15.7 Jeżeli w Okresie Gwarancji ten sam element ulegnie 2-krotnemu uszkodzeniu, wówczas Wykonawca będzie zobowiązany na swój koszt do wprowadzenia takich zmian, które wyeliminują występowanie takich uszkodzeń. Termin wprowadzenia tych zmian wynosi 14 dni, chyba, że z przyczyn obiektywnych ich wprowadzenie w tym terminie nie będzie możliwe – w takim przypadku termin wprowadzenia zmian zostanie każdorazowo określony przez Zamawiającego, na podstawie propozycji Wykonawcy, biorąc pod uwagę konieczny nakład pracy oraz dostępność niezbędnych części. Jeżeli w Okresie Gwarancji to samo urządzenie, wyposażenie lub materiał ulegnie 3-krotnemu uszkodzeniu, wówczas Wykonawca będzie zobowiązany na swój koszt, na żądanie Zamawiającego do wymiany tego urządzenia, wyposażenia lub materiału na nowy, wolny od wad. Jeżeli w Okresie Gwarancji taki sam element urządzeń, wyposażenia lub materiału ulegnie 3-krotnemu uszkodzeniu, wówczas Wykonawca będzie zobowiązany na swój koszt, na żądanie Zamawiającego do wymiany wszystkich tego typu (modelu) urządzeń, wyposażenia lub materiałów na inne, o jakości gwarantującej niezawodną pracę w zakładanej żywotności Turbozespołu. Postanowienia tego punktu nie dotyczą sytuacji, gdy uszkodzenia wynikają z eksploatacji Obiektu prowadzonej przez Zamawiającego niezgodnie z Instrukcją Eksploatacji opracowaną przez Wykonawcę i zaakceptowaną przez Zamawiającego.

15.8 Zamawiający będzie prowadził w całym Okresie Gwarancji księgę gwarancyjną Obiektu zawierającą między innymi informacje dotyczące zgłaszanych usterek, przeprowadzonych napraw. Księga ta będzie udostępniana Wykonawcy w razie potrzeby.

15.9 Jeżeli Wykonawca nie wypełni swoich obowiązków wynikających z udzielonych gwarancji, Zamawiający ma prawo, bez konieczności uzyskania upoważnienia sądowego, zlecić wykonanie naprawy innej firmie, na koszt i ryzyko Wykonawcy.

15.10 Okres Gwarancji będzie przedłużony w niżej określonych sytuacjach:

- 15.10.1 jeżeli wykonywane będą naprawcze prace gwarancyjne wymagające odłączenia Obiektu dłuższego niż wynikający z gwarantowanej jego Dyspozycyjności, Okres Gwarancji wydłuży się o okres odłączenia Obiektu,
- 15.10.2 dla urządzeń, wyposażenia lub ich elementów nowych lub wymienionych, a także w przypadku ich istotnej naprawy Okresy Gwarancji określone w niniejszym Artykule będą biegły od początku.

15.11 Okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady pokrywa się z podstawowym Okresem Gwarancji i wynosi 24 miesiące.

15.12 Pomiary Gwarancyjne oraz inne prace wymagane dla dokonania Odbioru Ostatecznego na warunkach i zasadach określonych w pkt. 7.4 w Załączniku nr 1C do PFU, przeprowadzi przy udziale Stron specjalistyczna firma wybrana przez Zamawiającego

15.13 Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji Zamawiający zatrzyma 30% wysokości zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu.

„Optymalizacja turbozespołu parowego pod kątem dostępnego przepływu pary z uwzględnieniem zmienności obciążenia bloku BB20p położonego na terenie zakładu produkcyjnego ENERGA Kogeneracja Sp. z o.o. w Elblągu.”

15.14 Wykonawca gwarantuje osiąganie przez Obiekt Parametrów Gwarantowanych określonych w Załączniku Nr 2 do Kontraktu.

15.15 Na bazie ostatnich Pomiarów Parametrów Gwarantowanych, Zamawiający ma prawo egzekwować od Wykonawcy kary i odszkodowania według Artykuł 17.

15.16 Gwarancje Wykonawcy nie mają zastosowania, gdy obsługa i eksploatacja Obiektu była wykonywana niezgodnie z pisemnymi instrukcjami eksploatacji przekazanymi Zamawiającemu przez Wykonawcę i gdy miało to wpływ na powstanie wady. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany usunąć wadę odpłatnie na warunkach uzgodnionych przez Strony.

15.17 Jeśli po upływie podstawowego Okresu Gwarancji nastąpi awaria Obiektu i jeśli zostanie udowodnione na podstawie opinii biegłego rzeczoznawcy, że awaria ta wyniknęła z powodu błędnego zaprojektowania lub błędnych obliczeń elementów, to Wykonawca na swój wyłączny koszt dokona wymiany (naprawy) tych elementów w terminie obustronnie uzgodnionym. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu tych wad wygasa po 6 (sześciu) latach od daty podpisania protokołu Przejęcia Turbozespołu do eksploatacji.

15.18 Wykonawca dodatkowo zapewnia, że podstawowe elementy Turbozespołu są obliczone i zaprojektowane w taki sposób, że ich trwałość nie będzie krótsza niż żywotność Bloku i nie ulegną one zużyciu w wyniku działania korozji i erozji pod warunkiem prowadzenia obsługi eksploatacyjnej i serwisowej zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową oraz instrukcjami eksploatacyjnymi i remontowymi przekazanymi Zamawiającemu przez Wykonawcę w ramach Kontraktu.

15.18.1 Wykonawca zapewni Zamawiającemu, odpłatnie, na warunkach odrębnie uzgodnionych przez Strony, pełne wsparcie techniczne w zakresie eksploatacji, napraw i remontów, dostawy części zamiennych i komponentów po upływie okresu gwarancji przez co najmniej 15-letni okres eksploatacji Obiektu.

## Artykuł 16 Zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu

16.1 Wykonawca zobowiązuje się do wniesienia Zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu, zwanego w treści niniejszego Artykułu „Zabezpieczeniem” w wysokości 10% Wynagrodzenia określonego w pkt. 12.1 w terminie 14 dni od podpisania Kontraktu.

16.2 Zabezpieczenie służy do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę Kontraktu do dnia Przejęcia Obiektu do eksploatacji oraz do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości.

16.3 Jeżeli formą Zabezpieczenia jest gwarancja bankowa lub gwarancja ubezpieczeniowa, musi być gwarancją nieodwołalną i bezwarunkową, płatną na pierwsze żądanie. Zabezpieczenie w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej będzie sporządzone i będzie interpretowane zgodnie z prawem obowiązującym w Polsce.

16.4 Zabezpieczenie w formie niepieniężnej musi być złożone w oryginale w siedzibie Zamawiającego.

16.5 Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu powinno być dokonane przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego z adnotacją „Zabezpieczenie Należytego Wykonania Kontraktu nr ... *(należy wpisać numer Kontraktu)*”.

16.5.1 Za termin wniesienia Zabezpieczenia w pieniądzu przyjmuje się datę uznania rachunku bankowego Zamawiającego.

16.6 Zabezpieczenie będzie obowiązywało zgodnie z poniższymi zasadami:

16.6.1 100% wysokości Zabezpieczenia będzie ważne od dnia wniesienia zabezpieczenia;

16.6.2 70% wysokości Zabezpieczenia (pomniejszone o ewentualne wypłaty roszczeń) Zamawiający zwróci w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu przejęcia Obiektu do eksploatacji o ile nie zostanie zużyte, zgodnie z przeznaczeniem, na pokrycie roszczeń Zamawiającego.

16.6.3 30% wysokości Zabezpieczenia pozostanie do daty zakończenia podstawowego Okresu Gwarancji. Zabezpieczenie tego okresu (pomniejszone o ewentualne wypłaty roszczeń) Zamawiający zwróci najpóźniej w 15-tym dniu po upływie podstawowego Okresu Gwarancji o ile nie zostanie zużyte, zgodnie z przeznaczeniem, na pokrycie roszczeń Zamawiającego.

16.7 W przypadku wnoszenia przez Wykonawcę Zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, Zabezpieczenie to może być wniesione w formie 1 (jednej) gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej na okres do Przejęcia Obiektu do eksploatacji i podstawowego Okresu Gwarancji bądź też w formie odrębnych gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, jak niżej:

16.7.1 Gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej na okres realizacji Przedmiotu Kontraktu w wysokości 100% kwoty określonej w pkt 16.1., z terminem obowiązywania do 30 dni od dnia podpisania protokołu Przejęcia Obiektu do eksploatacji.

16.7.2 Gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej na podstawowy Okres Gwarancji, w wysokości 30% kwoty określonej w pkt. 16.1. z terminem obowiązywania do 15 dni po upływie podstawowego Okresu Gwarancji.

16.7.3 Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa na okres realizacji Przedmiotu Kontraktu (pomniejszona o ewentualne wypłaty roszczeń) zostanie zwolniona przez

Zamawiającego po podpisaniu protokołu Przejęcia Obiektu do eksploatacji oraz przedłożeniu przez Wykonawcę gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej na podstawowy Okres Gwarancji.

- 16.7.4 Jeżeli Wykonawca nie dostarczy Zamawiającemu gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej na podstawowy Okres Gwarancji, Zamawiający ma prawo do skorzystania z posiadanej gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej do wysokości określonej w pkt. 16.7.2. i zatrzymania uzyskanej kwoty jako zabezpieczenia zastępczego do czasu złożenia takiego Zabezpieczenia, a w przypadku niezłożenia Zabezpieczenia do czasu zakończenia podstawowego Okresu Gwarancji z doliczeniem 15-tu dni. Zamawiający zwróci Wykonawcy kwotę zabezpieczenia zastępczego pomniejszoną o koszt poniesiony na wypłatę tego zabezpieczenia z gwarancji należytego wykonania Kontraktu o ile z zabezpieczenia nie zostaną pokryte roszczenia Zamawiającego zgodnie z przeznaczeniem zabezpieczenia.

16.8 Wykonawca jest zobowiązany do przedłużenia ważności gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej w przypadku, gdy czas realizacji Kontraktu zostanie wydłużony. W przypadku, gdy przedłużenie realizacji Kontraktu nastąpi z winy Zamawiającego, wówczas Zamawiający poniesie koszty przedłużenia terminu obowiązywania Zabezpieczenia. Nie przedłużenie ważności gwarancji na 7 dni przed upływem ważności będzie upoważniało Zamawiającego do zrealizowania gwarancji i wypłaty z gwarancji na pełną kwotę.

16.9 Zabezpieczenie może być wnoszone w częściach przez poszczególnych członków Konsorcjum tak, że suma wniesionych zabezpieczeń pokryje 100% wymaganej kwoty zabezpieczenia.

16.10 Zabezpieczenia w formie gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych będą wystawione w języku polskim.

## Artykuł 17 Kary

17.1 Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy następujących kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Kontraktu:

- 17.1.1 za opóźnienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wykonaniu całości Przedmiotu Kontraktu - w wysokości 0,4% Wynagrodzenia określonego w Artykule 12.1 za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu przyjętego w Kontrakcie;
- 17.1.2 za opóźnienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wykonaniu Etapu - w wysokości 0,4% Wynagrodzenia za wykonanie Etapu za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu przyjętego w Kontrakcie, przy czym w przypadku dotrzymania pierwotnego terminu realizacji Przedmiotu Kontraktu (pkt. 9.1.1. Kontraktu) kary te zostaną anulowane, a potrącone należności zostaną Wykonawcy zwrócone natomiast w przypadku opóźnienia, o którym mowa w pkt 17.1.1 wysokość kar zapłaconych na podstawie niniejszego punktu zaliczana jest na poczet kary należnej Zamawiającemu w tytułu punktu 17.1.1;
- 17.1.3 za opóźnienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w usunięciu wad lub usterek w wyznaczonym terminie - w wysokości 0,04% Wynagrodzenia określonego w Artykule 12.1 za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów określonych w Kontrakcie;
- 17.1.4 za odstąpienie od Kontraktu przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności z uwagi na znaczące uchybienie Wykonawcy, o którym mowa w Artykule 20.6 – w wysokości 20% Wynagrodzenia określonego w Artykule 12.1;
- 17.1.5 za nienależyte wykonanie Kontraktu, w tym wykonanie Przedmiotu Kontraktu z nieusuniętą lub nie naprawioną wadą - w wysokości 5% Wynagrodzenia określonego w Artykule 12.1, o ile naruszenie Kontraktu nie stanowi przesłanki naliczenia innej kary umownej zastrzeżonej w Kontrakcie.

17.2 Jeżeli wykonane Pomiaru Gwarancyjne nie wykażą osiągnięcia przez Obiekt określonych w Załączniku nr 2 do Kontraktu Parametrów Gwarantowanych, Wykonawca jest zobowiązany na swój koszt usunąć przyczyny niedotrzymania tych parametrów, w terminie uzgodnionym przez Strony, po przedstawieniu propozycji technicznej i harmonogramu usunięcia przyczyn niedotrzymania. Po wykonaniu odpowiednich zmian, napraw lub modyfikacji Pomiaru Gwarancyjne zostaną powtórzone na koszt Wykonawcy. Jeśli podczas tych Pomiarów Gwarancyjnych Obiekt nie osiągnie Parametrów Gwarantowanych, Wykonawca na swój koszt usunie przyczyny tego stanu rzeczy. Jeżeli dodatkowe (trzecie) Pomiaru Gwarancyjne nie wykażą osiągnięcia przez Obiekt Parametrów Gwarantowanych, wówczas:

- 17.2.1 w przypadku nie dotrzymania Parametrów Gwarantowanych grupy „A”, gdy łączna wysokość kar naliczonych za niedotrzymanie Parametrów Gwarantowanych grupy „A” na podstawie pkt 17.3.2 przekroczy 10% Wynagrodzenia Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w całości,
- 17.2.2 w przypadku nie dotrzymania Parametrów Gwarantowanych grupy „A” lub ich dalszego obniżenia w stosunku do wartości Pomiarów Parametrów Gwarantowanych, jeśli były one niższe od Parametrów Gwarantowanych Zamawiający - naliczy kary umowne w wysokościach i na zasadach określonych poniżej:
  - 17.2.2.1 Za niedotrzymanie Parametrów Gwarantowanych grupy A w zakresie Hałasu - Poziomu dźwięku A urządzenia, Zamawiającemu należna będzie kwota kary

umownej w wysokości 100 tys. zł netto, za przekroczenie wartości określonej w Tabeli 5.2 poz. 1.1 Załącznika nr 2 do Kontraktu;

17.2.2.2 Za niedotrzymanie Parametrów Gwarantowanych grupy A w zakresie Poziomu drgań dla budowli (fundamentów urządzeń), Zamawiającemu należna będzie kwota kary umownej w wysokości 100 tys. zł netto, za przekroczenie wartości określonej w Tabeli 5.2 poz. 2.1 Załącznika nr 2 do Kontraktu;

17.2.2.3 Za niedotrzymanie Parametrów Gwarantowanych grupy A w zakresie Poziomu drgań dla urządzeń drgania bezwzględne, Zamawiającemu należna będzie kwota kary umownej w wysokości 100 tys. zł netto, za przekroczenie wartości określonej w Tabeli 5.2 poz. 2.2.1 Załącznika nr 2 do Kontraktu;

17.2.2.4 Za niedotrzymanie Parametrów Gwarantowanych grupy A w zakresie Poziomu drgań dla urządzeń drgania względne, Zamawiającemu należna będzie kwota kary umownej w wysokości 100 tys. zł netto, za przekroczenie wartości określonej w Tabeli 5.2 poz. 2.2.2 Załącznika nr 2 do Kontraktu;

17.3 Za niedotrzymanie Parametrów Gwarantowanych w zakresie dyspozycyjności Turbozespołu, Zamawiającemu należna będzie kwota kary umownej w wysokości 5 tys. zł za każdą rozpoczętą godzinę niedyspozycyjności powyżej ilości godzin wynikających z wartości dyspozycyjności określonej w Tabeli 5.2 poz. 1.1 i 1.2 Załącznika nr 2 do Kontraktu. Dyspozycyjność określana jest osobno dla każdego kolejnego 12-miesięcznego okresu w Okresie Gwarancji. Gwarancja i kary umowne dotyczące nie uzyskania gwarantowanej dyspozycyjności obowiązują osobno dla każdego z 12 miesięcznych okresów.

17.4 Wykonawca jest uprawniony do naliczenia Zamawiającemu kary umownej z tytułu odstąpienia od Kontraktu przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% Wynagrodzenia określonego w Artykule 12.1.

17.5 Obciążenie Wykonawcy karami umownymi z któregośkolwiek tytułu nie wyłącza obciążenia go karami umownymi z innych powyżej wskazanych tytułów.

17.6 Odpowiedzialność Stron z tytułu kar umownych określonych Kontraktem jest ograniczona do wartości 30% Wynagrodzenia określonego w Artykule 12.1.

17.7 Zastrzeżenie kary umownej nie pozbawia Stron prawa do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, do pełnej wysokości szkody, przekraczającej wysokość kary umownej oraz wysokość ograniczenia określonego w pkt. poprzedzającym. Maksymalna odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu realizacji Kontraktu nie przekroczy Wynagrodzenia określonego w pkt 12.1. Wyłącza się odpowiedzialność Wykonawcy za szkody pośrednie, następne oraz utracone korzyści.

17.8 Podstawą do zapłaty kary umownej jest nota obciążeniowa wystawiona przez Stronę uprawnioną do naliczenia kary umownej z terminem płatności 30 dni. W sytuacji wystawienia noty obciążeniowej przez Zamawiającego, płatność z tytułu kary umownej może zostać skompensowana z należnym Wykonawcy wynagrodzeniem z tytułu realizacji Przedmiotu Kontraktu. Kompensata nie będzie wymagała dodatkowej akceptacji Wykonawcy.

17.9 Wykonawca nie może, bez zgody Zamawiającego, zwolnić się od usunięcia wady lub usterki przez zapłatę kary umownej czy też odszkodowania. Na Wykonawcy ciąży przede wszystkim obowiązek naprawy.



## **Artykuł 18 Siła wyższa**

18.1 Strony nie będą ponosić odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie postanowień Kontraktu w przypadku wystąpienia sytuacji siły wyższej („Siła Wyższa”).

18.2 Strona, u której wystąpiły okoliczności Siły Wyższej, bezzwłocznie zawiadomi drugą Stronę na piśmie o jej zaistnieniu i przyczynach oraz dołoży wszelkich starań, aby w terminie do 10 dni od daty zawiadomienia przedstawić drugiej Stronie dokumentację, która wyjaśnia naturę i przyczyny zaistniałej Siły Wyższej oraz jej przewidywany termin zakończenia w takim zakresie, w jakim jest ona możliwie osiągalna, pod rygorem utraty możliwości powoływania się na Siłę Wyższą.

18.3 Dla potrzeb niniejszej umowy Siła Wyższa oznacza zdarzenie nagłe i nieprzewidywalne, będące poza kontrolą Strony, występujące po zawarciu Kontraktu, uniemożliwiające wykonanie przez Stronę obowiązków wynikających z Kontraktu, nieobejmujące winy własnej Strony lub braku jej należytej staranności. Takie zdarzenia mogą obejmować w szczególności: katastrofy naturalne, wojny, rewolucje, epidemie, ogłoszone strajki generalne w odnośnych gałęziach przemysłu, nałożone embarga, oficjalne decyzje organów władzy i administracji publicznej. W związku z zaistnieniem Siły Wyższej terminy wykonania Kontraktu wydłużają się o czas trwania Siły Wyższej.

18.4 Każda ze Stron będzie czynić starania w kierunku zmniejszenia strat i szkód, jakie mogą powstać w wyniku zaistnienia Siły Wyższej.

18.4.1 Po wystąpieniu jakichkolwiek okoliczności Siły Wyższej, Wykonawca będzie starał się kontynuować wykonywanie swoich zobowiązań kontraktowych w takim stopniu, w jakim będzie to w rozsądnych granicach wykonalne. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o krokach, które zamierza podjąć.

18.4.2 Najpóźniej w ciągu 5 (pięciu) dni od powiadomienia o zaistnieniu Siły Wyższej Strony spotkają się w celu uzgodnienia wzajemnych działań minimalizujących negatywne skutki wystąpienia Siły Wyższej.

18.5 Za opóźnienia wynikłe ze zdarzeń spowodowanych Siłą Wyższą żadna ze Stron nie może żądać odszkodowania, kar umownych, rekompensaty lub udziału w naprawie szkód.

18.6 Jeżeli czas trwania Siły Wyższej trwa przez okres dłuższy niż 60 (sześćdziesiąt) dni i jeżeli nie osiągnięto w tej kwestii stosownego porozumienia, to niezależnie od tego, że Wykonawca może mieć z tego powodu przyznane przedłużenie czasu wykonania zobowiązań kontraktowych, to każda ze Stron ma prawo wystosowania do Strony drugiej powiadomienia o odstąpieniu od Kontraktu w zakresie niewykonanej części Kontraktu skutecznym po upływie 30 (trzydziestu)-dni od daty doręczenia oświadczenia o odstąpieniu.

18.7 Jeżeli w ciągu 30 (trzydziestu) dni od daty powiadomienia o odstąpieniu od Kontraktu w zakresie niewykonanej części Kontraktu, Siła Wyższa nadal się utrzymuje, to odstąpienie staje się skuteczne w 31 (trzydziestym pierwszym) dniu od daty powiadomienia o odstąpieniu od Kontraktu w zakresie niewykonanej części Kontraktu.

18.8 Jeżeli w ciągu 30 (trzydziestu) dni od daty powiadomienia o odstąpieniu od Kontraktu Siła Wyższa ustanie, to Strony mają prawo kontynuować realizację Kontraktu. Najpóźniej w ciągu 15 (piętnastu) dni od ustania Siły Wyższej Strony spotkają się w celu uzgodnienia wzajemnych działań minimalizujących negatywne skutki wystąpienia Siły Wyższej i przystosowujących Kontrakt do zaistniałych okoliczności.

„Optymalizacja turbozespołu parowego pod kątem dostępnego przepływu pary z uwzględnieniem zmienności obciążenia bloku BB20p położonego na terenie zakładu produkcyjnego ENERGA Kogeneracja Sp. z o.o. w Elblągu.”

Jeżeli w ciągu 30 (trzydziestu) dni od podjęcia rozmów Strony nie uzgodnią wspólnego stanowiska, będzie się uznawało, że odstąpienie stało się skuteczne w 31 dniu po doręczeniu oświadczenia o odstąpieniu.

18.9 Jeżeli Kontrakt wygaśnie z powodu Siły Wyższej, Strony spotkają się niezwłocznie celem uzgodnienia rzeczowo-finansowego rozliczenia Kontraktu.

18.10 Rozliczenie Kontraktu powinno nastąpić w terminie 30 (trzydziestu) dni od daty jego wygaśnięcia. Podstawą rozliczenia Kontraktu będzie protokół określający zaawansowanie zrealizowanych Dostaw, Robót budowlanych i Usług wraz ze stosownymi załącznikami, potwierdzającymi stopień realizacji Kontraktu, poniesione koszty itp. Protokół musi być zatwierdzony przez Zamawiającego oraz Wykonawcę.

„Optymalizacja turbozespołu parowego pod kątem dostępnego przepływu pary z uwzględnieniem zmienności obciążenia bloku BB20p położonego na terenie zakładu produkcyjnego ENERGA Kogeneracja Sp. z o.o. w Elblągu.”

## **Artykuł 19 Ubezpieczenia**

19.1 W celu zabezpieczenia realizacji Kontraktu, minimalizacji ryzyka oraz pokrycia kosztów wystąpienia zdarzeń mogących negatywnie wpłynąć na realizację Kontraktu Strony zobowiązane są do zawarcia umów ubezpieczenia w zakresie i na zasadach określonych w Załączniku nr 11 do Kontraktu.

## **Artykuł 20 Odstąpienie od Kontraktu**

20.1 W przypadkach określonych w niniejszym Artykule:

- 20.1.1 Wykonawca może odstąpić od Kontraktu w zakresie niewykonanej części Kontraktu,
- 20.1.2 Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w zakresie niewykonanej części Kontraktu lub zlecić dokończenie realizacji Przedmiotu Kontraktu osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze) bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu,
- 20.1.3 Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w całości i postawić Obiekt do dyspozycji Wykonawcy.

20.2 Odstąpienie od Kontraktu w całości lub w zakresie niewykonanej części Kontraktu, a także decyzja Zamawiającego o wykonaniu zastępczym muszą mieć formę pisemnego oświadczenia przekazanego drugiej Stronie w terminie 30 (trzydzieści) dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach wymienionych w punkcie 20.5.3 lub 60 (sześćdziesiąt) dni od dnia uzyskania informacji o wystąpieniu innego zdarzenia wymienionego w punktach 20.3 lub 20.5. Odstąpienie stanie się skuteczne w 30 (trzydziestym) dniu od przekazania oświadczenia o odstąpieniu.

20.3 Wykonawca jest uprawniony do odstąpienia od Kontraktu w zakresie niewykonanej części Kontraktu w przypadku, gdy:

- 20.3.1 Zamawiający pozostaje w zwłoce w płatnościach, jeśli zwłoka nieprzerwanie trwa dłużej niż 60 (sześćdziesiąt) dni, pomimo dwukrotnego udzielenia Zamawiającemu dodatkowego terminu do spełnienia niewykonanego w terminie świadczenia;
- 20.3.2 zawieszenie realizacji Kontraktu wynikające z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego trwa dłużej niż 90 (dziewięćdziesiąt) dni,
- 20.3.3 przedłużają się okoliczności trwania Siły Wyższej.

20.4 W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od Kontraktu, na zasadach punktu 20.3 Zamawiający zapłaci Wykonawcy:

- 20.4.1 rzeczywistą wartość za Prace zrealizowane do dnia wejścia w życie oświadczenia o odstąpieniu od Kontraktu, w tym Prace w toku, których wartość zostanie określona na podstawie stopnia zaawansowania;
- 20.4.2 za zamówione (zkontraktowane) zgodnie z Harmonogramem Realizacji Kontraktu na dzień przekazania Zamawiającemu oświadczenia o odstąpieniu od Kontraktu Dostawy, co zostanie potwierdzone odpowiednimi dokumentami,
- 20.4.3 bezpośrednie uzasadnione i udokumentowane koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z zabezpieczeniem i ochroną Prac po dniu wejścia w życie odstąpienia od Kontraktu,
- 20.4.4 karę umowną z tytułu odstąpienia od Kontraktu – o ile nastąpiło ono z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, z wyłączeniem przyczyn wskazanych w punkcie 20.5.3.

20.5 Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Kontraktu w całości lub w zakresie niewykonanej części Kontraktu na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego oraz w przypadku:

- 20.5.1 znaczącego uchybienia ze strony Wykonawcy, przy czym Zamawiający nie może odstąpić od Kontraktu, jeśli w chwili składania tego oświadczenia przedmiotowe znaczące uchybienie przestało mieć miejsce i jego skutki zostały przez Wykonawcę usunięte,

- 20.5.2 przedłużającego się trwania Siły Wyższej,
  - 20.5.3 zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Kontraktu. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Kontraktu do dnia pisemnego powiadomienia Wykonawcy o odstąpieniu od Kontraktu.
- 20.6 Znaczące uchybienie ze strony Wykonawcy, o którym mowa w Kontrakcie ma miejsce wtedy, gdy wystąpi chociażby jedna z następujących sytuacji:
- 20.6.1 Wykonawca przekazał realizację Kontraktu w jakiejkolwiek części lub jakiejkolwiek wynikające z niego prawa lub udział w niej osobie trzeciej z naruszeniem postanowień Kontraktu;
  - 20.6.2 Wykonawca wykonał lub wykonuje w sposób nienależyty i pomimo dwukrotnego pisemnego wezwania Zamawiającego nie poprawił, jakiegokolwiek ze swoich głównych zobowiązań kontraktowych lub wystąpi sytuacja opisana w art. 9 pkt 9.8. i 9.9.
  - 20.6.3 bez istotnej przyczyny Wykonawca zatrzymał realizację Kontraktu na więcej niż 30 (trzydzieści) dni;
  - 20.6.4 Wykonawca uporczywie odmawia wykonywania lub nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z realizacji Kontraktu;
  - 20.6.5 Turbozespół nie może osiągnąć Parametrów Gwarantowanych lub wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy z tytułu niedotrzymania Parametrów Gwarantowanych osiągnie limit kar z tego tytułu;
  - 20.6.6 Wykonawca, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, nie uzyska ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie Bloku po modernizacji Turbozespołu lub Obiektu w zależności od bezwzględnie obowiązujących w tym względzie przepisów prawa.
- 20.7 W przypadku, gdy dochodzi do znaczącego uchybienia ze strony Wykonawcy, Zamawiający przekaże Wykonawcy pisemne oświadczenie uprzedzające o zamiarze odstąpienia od Kontraktu i wskazujące tego powody. Jeśli w ciągu 14 (czternastu) dni od otrzymania tego oświadczenia Wykonawca, w zależności od rodzaju znaczącego uchybienia, nie zaprzestanie naruszania postanowień Kontraktu, lub nie zostanie osiągnięte odpowiednie porozumienie w tej sprawie pomiędzy Stronami, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu. Uprawnienie Zamawiającego do realizacji umownego prawa odstąpienia wygasa po upływie 36 miesięcy po wejściu Kontraktu w życie. Powyższe zasady nie dotyczą odstąpienia na podstawie art. 9 pkt 9.8. i 9.9.. Kontraktu ponieważ w tym przypadku zastosowanie ma procedura opisana w art. 9.
- 20.8 Po otrzymaniu od Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu od Kontraktu lub oświadczenia, o którym mowa w punkcie 20.9, Wykonawca bezpośrednio po lub w dniu podanym w oświadczeniu:
- 20.8.1 wstrzyma dalszą realizację Prac, poza pracami określonymi przez Zamawiającego w odstąpieniu od Kontraktu, koniecznymi dla zabezpieczenia już zrealizowanej części Przedmiotu Kontraktu;
  - 20.8.2 przerwie realizację wszystkich umów z Podwykonawcami, poza przypisanymi Zamawiającemu zgodnie z punktem 20.11.4;
  - 20.8.3 zacznie usuwać sprzęt montażowy, wycofa personel swój i Podwykonawców oraz uprządkuje teren budowy.

20.9 W przypadkach znaczącego uchybienia ze strony Wykonawcy określonych w punktach 20.6.1 do 20.6.4 Zamawiający może również, według swobodnego wyboru, zlecić wykonanie zastępcze bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu.

20.9.1 Zamawiający może przejąć i użytkować sprzęt montażowy znajdujący się na terenie budowy, a związany z realizacją Kontraktu, na okres uważany przez Zamawiającego za niezbędny do zakończenia realizacji Kontraktu. Przejęcie i użytkowanie sprzętu nastąpi na zasadach wzajemnie uzgodnionych a rozliczenie zostanie dokonane w oparciu o uzasadniony koszt pracy sprzętu udowodniony przez Wykonawcę, jednak nie wyższy od średniego opublikowanego w wydawnictwie SEKOCENBUD dla terenu budowy.

20.9.2 Zamawiający powierzając wykonanie zastępcze ustali koszt Prac niezbędnych do zakończenia realizacji Przedmiotu Kontraktu w oparciu o warunki techniczno-handlowe uzyskane przez Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi Zamawiającego procedurami zakupowymi.

20.10 W przypadku odstąpienia od Kontraktu przez Zamawiającego na skutek znaczącego uchybienia ze strony Wykonawcy określonego w punktach 20.6.1 do 20.6.4 lub wykonania zastępczego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy, po skompensowaniu naliczonych kar umownych, odszkodowań lub innych przysługujących mu wierzytelności:

20.10.1 rzeczywistą wartość za zrealizowane i odebrane do dnia przekazania Wykonawcy oświadczenia Prace, przydatne do dokończenia realizacji Przedmiotu Kontraktu przez innego wykonawcę;

20.10.2 bezpośrednio uzasadnione i udokumentowane koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z zabezpieczeniem i ochroną Prac po dniu przekazania oświadczenia.

20.11 W ramach sum należnych Wykonawcy na podstawie punktu 20.4 lub 20.10 Wykonawca:

20.11.1 dostarczy Zamawiającemu wszystkie urządzenia, wyposażenie i materiały, za które Wykonawca otrzymuje wynagrodzenie;

20.11.2 przekaze Zamawiającemu Dokumentację, oprogramowanie i jego dokumentację w zakresie zrealizowanym na dzień odstąpienia od Kontraktu;

20.11.3 przekaze Zamawiającemu wszystkie prawa własności intelektualnej objęte Przedmiotem Kontraktu dotyczące zrealizowanej części Kontraktu;

20.11.4 przekaze Zamawiającemu prawa i zobowiązania wynikające z umów zawartych pomiędzy Wykonawcą i jego Podwykonawcami w zakresie wymaganym przez Zamawiającego, jeżeli zaakceptowane to będzie przez Podwykonawców,

20.11.5 udziela Zamawiającemu gwarancji na warunkach określonych w Kontrakcie na Dostawy, Roboty budowlane i Usługi wykonane i odebrane przez Zamawiającego. Okres gwarancji, o którym mowa w zdaniu poprzednim, będzie odpowiednio od daty powiadomienia o odstąpieniu od Kontraktu lub od dnia, w którym staje się ono skuteczne.

20.12 W przypadkach znaczącego uchybienia ze strony Wykonawcy określonego w punktach 20.6.5 i 20.6.6 Zamawiający może również odstąpić od Kontraktu w całości i postawić Obiekt do dyspozycji Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca:

20.12.1 niezwłocznie na własny koszt przywróci teren budowy w zakresie technicznie wykonalnym do stanu na dzień wejścia na teren budowy oraz dokona wywozu wszelkich urządzeń, materiałów i sprzętu z terenu budowy i z innych ewentualnych miejsc składowania,

„Optymalizacja turbozespołu parowego pod kątem dostępnego przepływu pary z uwzględnieniem zmienności obciążenia bloku BB20p położonego na terenie zakładu produkcyjnego ENERGA Kogeneracja Sp. z o.o. w Elblągu.”

20.12.2 zwróci Zamawiającemu poniesione koszty realizacji Przedmiotu Kontraktu, tj. wysokość zapłaconych na podstawie Kontraktu kwot i odpowiadające im koszty finansowe kredytu zaciągniętego przez Zamawiającego na finansowanie niniejszego Kontraktu,

20.12.3 zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od Kontraktu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

20.13 W przypadku odstąpienia od Kontraktu przez Zamawiającego z tytułu wystąpienia któregośkolwiek z znaczących uchybień Wykonawca będzie zobowiązany do naprawienia szkód powstałych w wyniku odstąpienia od Kontraktu oraz zapłacenia kary umownej z tytułu odstąpienia z przyczyn leżących po jego stronie.

20.14 W przypadku odstąpienia od Kontraktu przez którąkolwiek ze Stron z powodu przedłużających się okoliczności Siły Wyższej rozliczenie Kontraktu nastąpi w oparciu o postanowienia Artykuł 18.

## **Artykuł 21 Wejście w życie Kontraktu**

21.1 Kontrakt zostaje zawarty z chwilą podpisania go przez obie Strony.

21.2 Warunkiem wejścia w życie Kontraktu jest:

- 21.2.1 wniesienie przez Wykonawcę Zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu zgodnie z Artykułem 16,
- 21.2.2 wniesienie przez Wykonawcę gwarancji zwrotu zaliczki, o której mowa w Artykule 14,
- 21.2.3 wypłata Wykonawcy zaliczki.

21.3 Strony potwierdzą na piśmie datę wejścia Kontraktu w życie. Od daty wejścia Kontraktu w życie będą terminy realizacji Kontraktu. Przesunięcie terminu wejścia Kontraktu w życie spowoduje, że Strony spotkają się celem omówienia skutków zaistniałej sytuacji i uzgodnienia Harmonogramu Realizacji Kontraktu.

21.4 W przypadku, gdy warunek wejścia Kontraktu w życie nie zostanie spełniony w ciągu 30 (trzydziestu) dni od dnia podpisania Kontraktu wtedy Strony uzgodnią dalsze postępowanie.

21.5 W przypadku nie uzgodnienia dalszego postępowania w terminie 30 dni od daty, o której mowa w pkt. 21.4 powyżej, Zamawiający będzie uprawniony do powierzenia realizacji Kontraktu innemu Wykonawcy, w szczególności temu, który złożył kolejną najkorzystniejszą ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia poprzedzającym zawarcie Kontraktu.



## Artykuł 22 Zmiany Kontraktu

22.1 W każdej fazie trwania Kontraktu w uzasadnionych przypadkach Zamawiający ma prawo zmiany wymagań co do Przedmiotu Kontraktu.

22.2 Strony będą mogły wprowadzić zmiany do Kontraktu w szczególności w następujących przypadkach:

- 22.2.1 potrzeby dostosowania rozwiązań technicznych do zmian przepisów prawnych;
- 22.2.2 potrzeby dostosowania rozwiązań technicznych do warunków, w jakich realizowane jest zamówienie, w sytuacji, gdy dokładna ocena tych warunków nie była możliwa w dacie zawarcia Kontraktu;
- 22.2.3 potrzeby optymalizacji efektów inwestycji dla Zamawiającego, w szczególności obniżenia kosztów Prac, eksploatacji, napraw i remontów Obiektu lub podwyższenia przychodów, efektywności, jakości, żywotności Obiektu;
- 22.2.4 potrzeby poprawy bezpieczeństwa ludzi i sprzętu w związku z realizacją Przedmiotu Kontraktu;
- 22.2.5 wystąpienia Siły Wyższej uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu Kontraktu zgodnie z jego treścią;
- 22.2.6 rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części Przedmiotu Kontraktu; w takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z Kontraktu planowanymi świadczeniami;
- 22.2.7 potrzeby wydłużenia okresu gwarancji jakości lub rękojmi za wady o dowolny okres;
- 22.2.8 konieczności zrealizowania Kontraktu przy zastosowaniu innych rozwiązań niż wskazane w Kontrakcie w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Kontraktu;
- 22.2.9 potrzeby zmiany terminów wynikających z Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego;
- 22.2.10 konieczności skorelowania realizacji Kontraktu z innymi projektami powiązanymi;

22.3 Zmiana w Przedmiocie Kontraktu do czasu podpisania protokołu Przejęcia Obiektu do eksploatacji może nastąpić jedynie na następujących zasadach:

- 22.3.1 Zamawiający może, po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy o charakterze i formie takiej zmiany, zażądać wprowadzenia uzasadnionych zmian Przedmiotu Kontraktu zgodnie z odpowiednimi zapisami w Kontrakcie, przekazując Wykonawcy Polecenie Zmiany, które nakazuje Wykonawcy zmienić, skorygować, pominąć, dodać lub w inny sposób przekształcić jakąkolwiek część Przedmiotu Kontraktu.
  - 22.3.1.1 W ciągu 30 (trzydziestu) dni od otrzymania Polecenia Zmiany Wykonawca opracuje i dostarczy do zatwierdzenia Zamawiającemu Dokument Zmiany Kontraktu, zgodnie z procedurą określoną poniżej.
- 22.3.2 Wykonawca może z własnej inicjatywy przedłożyć Zamawiającemu na piśmie propozycję zmiany Przedmiotu Kontraktu (zwaną w treści Kontraktu Propozycją Zmiany), umożliwiającą dokonanie zmiany zgodnie z odpowiednimi zapisami w Kontrakcie. Wykonawca nie może domagać się zmian w Kontrakcie w związku z nienależytym

wykonaniem lub nienależytym wykonywaniem przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z Kontraktu.

22.3.2.1 Wykonawca ma obowiązek złożenia Propozycji Zmiany, jeżeli wykonanie Przedmiotu Kontraktu lub jego eksploatacja zgodnie z Kontraktem naruszałaby przepisy prawa ogłoszone po dacie zawarcia Kontraktu.

22.3.2.2 Po przeanalizowaniu Propozycji Zmiany otrzymanej od Wykonawcy, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o konieczności opracowania i dostarczenia w ciągu 14 (czternastu) dni do zatwierdzenia Zamawiającemu Dokumentu Zmiany Kontraktu, zgodnie z procedurą określoną poniżej.

22.3.3 Dokument Zmiany Kontraktu będzie sporządzony przez Wykonawcę na jego koszt w ramach Wynagrodzenia określonego w pkt. 12.1. i będzie zawierał szczegółowy opis zmiany i jej uzasadnienie i będzie składał się co najmniej z następujących elementów:

22.3.3.1 Wyszczególnienia i opisu Dostaw, Robót budowlanych i Usług, które należy wykonać w związku z proponowaną zmianą i proponowany harmonogram ich wykonania;

22.3.3.2 propozycji Wykonawcy dotyczących koniecznych modyfikacji Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego, Harmonogramu Realizacji Kontraktu (w datach pośrednich) lub zakresu innych zobowiązań Wykonawcy wynikających z Kontraktu;

22.3.3.3 propozycji Wykonawcy dotyczącej zmiany Wynagrodzenia, w oparciu o szczegółowy kosztorys obejmujący Dostawy, Roboty budowlane i Usługi, które należy wykonać w związku z proponowaną zmianą, określoną w Dokumencie Zmiany Kontraktu; zarówno zakres Prac, z którego Strony zrezygnują, jak i zakres Prac dodatkowych będą wyceniane w ten sam sposób, w szczególności w oparciu o średnie ceny rynkowe publikowane w wydawnictwie SEKOCENBUD, a w przypadku ich braku – w oparciu o oferty Podwykonawców lub udokumentowane wyliczenia kosztów własnych Wykonawcy,

22.3.3.4 okresu związania warunkami zawartymi w Dokumencie Zmiany Kontraktu, nie krótszego niż 60 (sześćdziesięciu) dni od daty otrzymania tego dokumentu przez Zamawiającego,

22.3.3.5 wpływu na warunki Kontraktu (np. na Parametry Gwarantowane, na okres odpowiedzialności za wady, zabezpieczenia itp.).

22.3.4 Po otrzymaniu Dokumentu Zmiany Kontraktu od Wykonawcy, Zamawiający w ciągu 30 (trzydziestu) dni zawiadomi Wykonawcę o przyjęciu bądź odrzuceniu zmiany, albo zgłosi uwagi do zmiany. Brak powyższych zawiadomień równoznaczny będzie z odrzuceniem zmiany. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do zmiany lub odrzucenia zmiany, Strony niezwłocznie podejmą negocjacje mające na celu uzgodnienie zakresu zmiany i warunków jej wprowadzenia.

22.3.5 Jeżeli Zamawiający zaakceptuje zmiany, określone w Dokumencie Zmiany Kontraktu, wówczas powinien wyrazić swoją akceptację poprzez podpisanie Dokumentu Zmiany Kontraktu i zwrócenie tego dokumentu Wykonawcy. Zmiana podlegała będzie niezwłocznemu wprowadzeniu do Kontraktu pisemnym aneksem podpisanym przez Strony.

„Optymalizacja turbozespołu parowego pod kątem dostępnego przepływu pary z uwzględnieniem zmienności obciążenia bloku BB20p położonego na terenie zakładu produkcyjnego ENERGA Kogeneracja Sp. z o.o. w Elblągu.”

22.4 Wykonawca nie przystąpi do realizacji prac wynikających z Dokumentu Zmiany Kontraktu przed zawarciem odpowiedniego aneksu przez Strony.

## **Artykuł 23 Postanowienia ogólne i końcowe**

23.1 Wykonawca nie może przenieść praw (w tym wierzytelności) i obowiązków wynikających z Kontraktu na inny podmiot, bez uprzedniej pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego. Zamawiający nie odmówi wyrażenia zgody na dokonanie cesji wierzytelności przez Wykonawcę na rzecz instytucji finansowej, bez wyraźnie uzasadnionej przyczyny.

23.2 Wykonawca wyraża zgodę na przeniesienie przez Zamawiającego jego wierzytelności, praw lub obowiązków, wynikających z Kontraktu, na inną spółkę grupy kapitałowej, której członkiem jest Zamawiający.

23.3 Wszelkie zmiany Kontraktu wymagają formy pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony, pod rygorem nieważności.

23.4 W sprawach nieuregulowanych Kontraktem stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i inne odpowiednie przepisy prawa. Językiem Kontraktu jest język polski.

23.5 Spory związane z Kontraktem będą rozstrzygane przez sądy powszechne, których wyłączna właściwość miejscowa będzie określana według siedziby Zamawiającego.

23.6 Nieważność jakiegokolwiek postanowienia Kontraktu nie spowoduje nieważności całego kontraktu. W takiej sytuacji Strony dokonają zmiany Kontraktu, zastępując postanowienie nieważne innym, które będzie równoważne z punktu widzenia ekonomicznych interesów Stron. W przypadku braku uzgodnienia takiego postanowienia Strony uzupełniając powstałą lukę będą się kierowały funkcjonalną interpretacją jej pozostałych postanowień.

23.7 Kontrakt sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

23.8 Wszelkie dokumenty i powiadomienia wymagane w ramach niniejszej Kontraktu będą przekazywane w języku polskim osobiście, pocztą, pocztą elektroniczną lub faksem na adres drugiej Strony w następujący sposób:

- 23.8.1 powiadomienia przesłane pocztą elektroniczną lub faksem zostaną niezwłocznie potwierdzone w formie w jakiej zostało przesłane powiadomienie,
- 23.8.2 powiadomienia przesłane pocztą będą przesyłane listem poleconym z potwierdzeniem odbioru i będzie się je uważało za dostarczone po upływie 10 (dziesięciu) dni po ich wysłaniu, chyba, że ich odbiór został potwierdzony z datą wcześniejszą,
- 23.8.3 powiadomienia doręczane osobiście będą uważane za odebrane w dniu doręczenia pod warunkiem potwierdzenia tego faktu na piśmie przez Stronę adresata,
- 23.8.4 każda Strona jest zobowiązana powiadomić drugą Stronę pisemnie o zmianie swojego adresu pocztowego, poczty elektronicznej lub numeru faksu przeznaczonego do odbierania takich powiadomień.

23.9 Wszystkie powiadomienia (całą korespondencję) należy kierować na adresy Stron podane poniżej:

23.9.1 Adres Zamawiającego:

.....

23.9.2 Adres Wykonawcy:

.....

23.10 Załączniki wymienione w Spisie Załączników stanowią integralną część Kontraktu i powinny być traktowane jako wzajemnie się uzupełniające. W przypadku sprzeczności pomiędzy treścią Kontraktu i treścią załączników rozstrzygająca jest treść Kontraktu.

23.11 Każda ze Stron oświadcza, że osoby ją reprezentujące, pracownicy, współpracownicy oraz inne osoby, których dane osobowe zostały lub zostaną przekazane drugiej Stronie w celu zawarcia, realizacji i monitorowania wykonywania Umowy, odpowiednio zostały lub zostaną poinformowane, że druga Strona jest administratorem ich danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE, zwanego „RODO”, oraz że odpowiednio zapoznały lub zapoznają się z informacją o zasadach ich przetwarzania, zamieszczonych odpowiednio na stronie internetowej Energa Kogeneracja Sp. z o.o.: [http://www.energa-kogeneracja.pl/s58-polityka\\_srodowiskowa\\_grupy\\_energa](http://www.energa-kogeneracja.pl/s58-polityka_srodowiskowa_grupy_energa)

23.12 Kontrakt łącznie z załącznikami został spisany na ..... kolejno ponumerowanych stronach.

23.13 Podpisując Kontrakt Strony potwierdzają, że:

- 23.13.1 Kontrakt jest dla nich w pełni zrozumiały,
- 23.13.2 nie składają swoich podpisów pod przymusem lub innego rodzaju naciskiem
- 23.13.3 deklarują dobrą wolę i dołożenie wszelkich starań w celu właściwej realizacji postanowień Kontraktu.

Wykonawca

Zamawiający

.....

.....

osoby wymienione w Preambule Kontraktu należyście upoważnione do jego podpisania.

....., dnia..... 20.... rok.

„Optymalizacja turbozespołu parowego pod kątem dostępnego przepływu pary z uwzględnieniem zmienności obciążenia bloku BB20p położonego na terenie zakładu produkcyjnego ENERGA Kogeneracja Sp. z o.o. w Elblągu.”