

ISTOTNE POSTANOWIENIA I UWAGI:

I. UWAGI OGÓLNE:

- Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na pełnieniu obowiązków inspektorów nadzoru inwestorskiego nad zadaniem inwestycyjnym realizowanym w ramach Projektu pn.: „Budowa Zakładu Techniki MPK – Łódź Spółka z o.o.”, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w załączniku nr 5 do „Zapytania ofertowego”.
- Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych – w podziale na 4 części/zadania, zgodnie z podziałem dokonany przez Zamawiającego w formularzu cenowym (załącznik nr 6 do „Zapytania ofertowego”).
- Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania oferty równoważnej.
- Wyznaczony przez Zamawiającego termin związania ofertą wynosi 45 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się upływem terminu do złożenia oferty. Termin związania ofertą złożoną w wyniku negocjacji cenowych wynosi 30 dni.
- Zamawiający informuje, że Oferent, w celu złożenia oferty w postępowaniu, zarówno w trybie zapytania ofertowego jak i negocjacji (w drodze aukcji/licytacji elektronicznej) musi założyć konto na platformie zakupowej (platformazakupowa.pl) pod indywidualnym adresem e-mail poczty elektronicznej. Oferenci składający oferty pierwotne oraz podczas negocjacji (w drodze aukcji/licytacji elektronicznej) winni bezwzględnie korzystać tylko z tego konta i adresu e-mail, po uprzednim zalogowaniu się na platformie zakupowej. Zamawiający zastrzega, że oferty złożone bez zakładania konta lub przesłane z innego niezweryfikowanego adresu e-mail zostaną odrzucone przez Zamawiającego. Zamawiający informuje, iż uczestnicy aukcji/licytacji elektronicznej, winni zatwierdzać swoje postąpienia, jeśli system tego wymaga. W przeciwnym razie zatwierdzenia dokona Zamawiający we własnym zakresie, na co Oferent wyraża zgodę, chyba że będzie to niemożliwe z przyczyn technicznych w ramach platformy zakupowej.
- MPK - Łódź Spółka z o.o. przeprowadzi negocjacje cenowe na platformazakupowa.pl.
- Kryterium oceny ofert (w odniesieniu do każdego z zadań): Cena oferty netto – 100 %. Oferta proponująca najniższą cenę (najniższą wartość netto), spośród nieodrzuconych otrzyma maksymalną ilość punktów (100 pkt.). Oferty proponujące wyższe ceny netto otrzymają odpowiednią liczbę punktów, obliczoną według poniższego wzoru:
$$A = (A_0 : A_n) \times 100$$
, gdzie:
A - liczba otrzymanych punktów,
A₀ - najniższa proponowana cena (wartość netto),
A_n - cena (wartość netto) oferty badanej.
Cenę podaną w formularzu cenowym, tj. cenę jednostkową netto, wartość netto i wartość brutto, należy podać z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.
- Wszystkie oświadczenia i dokumenty załączone do oferty winny zostać podpisane przez osobę, która posiada umocowanie do składania oświadczeń woli w imieniu Oferenta, a następnie winny być zeskanowane i załączone do oferty.
- Oferenci ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna), zobowiązani są do ustanowienia Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Umocowanie musi wynikać z treści pełnomocnictwa przedłożonego wraz z ofertą w oryginale (scan) lub w formie notarialnie potwierdzonego odpisu (scan). Pełnomocnictwo powinno precyzować zakres umocowania, musi też wymieniać wszystkich Oferentów, którzy wspólnie ubiegają się o zamówienie, a każdy z tych Oferentów musi podpisać się na dokumencie pełnomocnictwa. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Oferentów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- Oferenci związani umową spółki cywilnej (wspólnicy spółki cywilnej), zamiast pełnomocnictwa wskazanego w pkt. 9, mogą przedłożyć wraz z ofertą scan aktualnej umowy spółki cywilnej.
- Zamawiający dopuszcza składanie pytań dotyczących treści zapytania ofertowego, **do dnia 4 sierpnia 2023r.** Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu na zadawanie pytań i udzielanie wyjaśnień, zatem, pytania, które wpłyną do Zamawiającego **po sierpniu 2023r.** pozostaną – co do zasady - bez rozpatrzenia, chyba, że Zamawiający uzna, iż są one na tyle istotne z punktu widzenia postępowania, że należy udzielić na nie odpowiedzi. Kwestia ta pozostaje każdorazowo do decyzji komisji powołanej do przeprowadzenia przedmiotowego postępowania.
- Zamawiający przewiduje procedurę wyjaśnienia treści złożonych ofert i uzupełnienia dokumentów. W przypadku wykazania niezgodności treści oferty z wymaganiami zapytania ofertowego, Zamawiający ma prawo odrzucić daną ofertę.
- Odwołanie od decyzji Zamawiającego odnoszące się do wyników postępowania, Oferenci mogą wnieść w terminie **3 dni kalendarzowych** od daty opublikowania wyników postępowania. Odwołanie będzie rozpatrywała komisja przetargowa, a wnioski przedłoży odpowiedniemu Członkowi Zarządu Spółki (Zamawiającego) celem ich zatwierdzenia. Rozstrzygnięcie odwołania kończy postępowanie odwoławcze. Po upływie terminu, o którym mowa w niniejszym punkcie, Oferenci nie mogą zgłaszać uwag co do wyników ani sposobu rozstrzygnięcia postępowania. Zamawiający nie musi dotrzymywać trzydniowego terminu w przypadku, gdy w postępowaniu została złożona tylko 1 oferta.
- Jeżeli w terminie trzech dni od ogłoszenia wyniku postępowania żaden z Oferentów nie wnieśli odwołania odnoszącego się do wyników postępowania, Zamawiający zawiadomi Oferentów, którzy złożyli oferty o wyniku postępowania i wyborze oferty.

„Świadczenie usług polegających na pełnieniu obowiązków inspektorów nadzoru inwestorskiego nad zadaniem inwestycyjnym realizowanym w ramach Projektu pn.: „Budowa Zakładu Techniki MPK – Łódź Spółka z o.o.”

Nr sprawy: WZ-091-80/23

15. Jeżeli wybrany Wykonawca nie podpisze umowy w terminie 10 dni od powiadomienia go o wyborze jego oferty (bądź od dnia wskazanego w przesłanym powiadomieniu o wyborze oferty), Zamawiający ma prawo odstąpić od podpisania umowy z wybranym Oferentem (z przyczyn leżących po stronie Oferenta) i zawrzeć umowę z następnym w kolejności Oferentem, o ile wartość złożonej oferty znajduje się w granicach możliwości finansowych Zamawiającego. Postępowanie w celu udzielenia zamówienia kończy się wraz z podpisaniem umowy.
16. W niniejszym postępowaniu Zamawiający odstępuje od wymagania wniesienia wadium.
17. W niniejszym postępowaniu, Zamawiający odstępuje od wymagania wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
18. Wszelkie materiały przetargowe stanowiące dokumentację przetargową dla w/w inwestycji dostępne są na stronie: https://platformazakupowa.pl/pn/mpk_lodz, sygnatura postępowania: ID 706106, Nazwa WZ-091-116/22 Budowa Zakładu Techniki MPK – Łódź Sp. z o.o.

II. WARUNKI STAWIANE OFERENTOM:

O zamówienie mogą ubiegać się Oferenci, którzy spełniają poniższe warunki i wymagania:

1. Posiadają uprawnienia do występowania w obrocie prawnym;
2. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
3. Posiadają wiedzę i doświadczenie;
4. Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w szczególności wykazują, że:

Zadanie	Wymagania
<p align="center">Zadanie nr 1</p> <p>Wyłonienie podmiotu pełniącego funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń</p>	<p>dysponują co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. 2023r., poz. 682.) i Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2019, poz. 831) lub im odpowiadające ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.</p> <p>Wykazana osoba musi posiadać co najmniej następujące doświadczenie: w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał lub wykonuje co najmniej jedną usługę polegającą na pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie jako kierownik budowy lub (alternatywnie) kierownik robót lub (alternatywnie) inspektor nadzoru inwestorskiego branży konstrukcyjno - budowlanej w zakresie budowy lub rozbudowy albo przebudowy obiektu budowlanego o wartości nie mniejszej niż 10 mln PLN netto.</p>
<p align="center">Zadanie nr 2</p> <p>Wyłonienie podmiotu pełniącego funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń</p>	<p>dysponują co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. 2023r., poz. 682.) i Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2019, poz. 831) lub im odpowiadające ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.</p> <p>Wykazana osoba musi posiadać co najmniej następujące doświadczenie: W okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał lub wykonuje co najmniej jedną usługę polegającą na pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, jako kierownik budowy lub (alternatywnie) kierownik robót lub (alternatywnie) inspektor nadzoru inwestorskiego branży elektrycznej/elektroenergetycznej w zakresie budowy lub rozbudowy albo przebudowy obiektu budowlanego o wartości nie mniejszej niż 10 mln PLN netto.</p>
<p align="center">Zadanie nr 3</p> <p>Wyłonienie podmiotu pełniącego funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności inżynierskiej drogowej</p>	<p>dysponują co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. 2023r., poz. 682.) i Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019r. w sprawie</p>

**„Świadczenie usług polegających na pełnieniu obowiązków inspektorów nadzoru inwestorskiego nad zadaniem inwestycyjnym realizowanym w ramach Projektu pn.: „Budowa Zakładu Techniki MPK – Łódź Spółka z o.o.”
Nr sprawy: WZ-091-80/23**

<p>bez ograniczeń</p>	<p>przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2019, poz. 831) lub im odpowiadające ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Wykazana osoba musi posiadać co najmniej następujące doświadczenie: w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał lub wykonuje co najmniej jedną usługę polegającą na pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie jako kierownik budowy lub (alternatywnie) kierownik robót lub (alternatywnie) inspektor nadzoru inwestorskiego branży inżynierskiej drogowej w zakresie budowy lub rozbudowy albo przebudowy obiektu budowlanego o wartości nie mniejszej niż 10 mln PLN netto.</p>
<p>Zadanie nr 4 Wylonienie podmiotu pełniącego funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń</p>	<p>dysponują co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. 2023r., poz. 682) i Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2019, poz. 831) lub im odpowiadające ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Wykazana osoba musi posiadać co najmniej następujące doświadczenie: w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał lub wykonuje co najmniej jedną usługę polegającą na pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie jako kierownik budowy lub (alternatywnie) kierownik robót lub (alternatywnie) inspektor nadzoru inwestorskiego w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w zakresie budowy lub rozbudowy albo przebudowy obiektu budowlanego o wartości nie mniejszej niż 10 mln PLN netto.</p>

OBJAŚNIENIA:

- a) Zamawiający nie wyraża zgody na połączenie powyższych funkcji.
- b) W przypadku Wykonawców zagranicznych, dopuszcza się równoważne kwalifikacje zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2023r., poz. 682.), z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2023r., poz. 334) oraz art. 20a ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2023r., poz. 551).

Ocena spełniania tego warunku dokonana zostanie na podstawie wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia (sporządzonego na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 3a do „Zapytania ofertowego”, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i doświadczenia, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz odpisów dokumentów poświadczających uprawnienia budowlane osób, o których mowa powyżej, wraz z zaświadczeniem przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego, z uwzględnieniem przepisów ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych, nabytych w państwach członkowskich UE (kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osobę lub osoby do tego umocowane);

- 5. Nie zalegają z opłacaniem podatków lub uzyskali przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 6. Załączą wszystkie wymagane dokumenty;
- 7. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576¹;
- 8. Nie zachodzą w stosunku do oferenta przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz. U. 2023r., poz. 129 ze zm.)².

III. ZASTRZEŻENIA

**„Świadczenie usług polegających na pełnieniu obowiązków inspektorów nadzoru inwestorskiego nad zadaniem inwestycyjnym realizowanym w ramach Projektu pn.: „Budowa Zakładu Techniki MPK – Łódź Spółka z o.o.”
Nr sprawy: WZ-091-80/23**

MPK - Łódź Spółka z o.o.:

- 1) zobowiązuje się do poinformowania o wyborze oferty najkorzystniejszej tylko tego oferenta, którego ofertę wybrano.
- 2) ma prawo:
 - a) zaproponować treść umów w kształcie odmiennym niż ewentualnie określone w załączniku nr 2,
 - b) zmienić terminy i miejsce złożenia ofert, o czym niezwłocznie zawiadomi się Oferentów,
 - c) pozostawić bez rozpatrzenia oferty nieczytelne i zawierające nieautoryzowane przeróbki i skreślenia,
 - d) żądać unieważnienia zawartej umowy, jeżeli uczestnik postępowania lub działająca z nim w porozumieniu osoba trzecia sprzecznie z prawem lub z zasadami współżycia społecznego wpłynęła na wynik postępowania,
 - e) zamknąć w każdym czasie postępowanie bez wybrania którejkolwiek z ofert, bez podania przyczyn,
 - f) w przypadku nie podpisania umowy przez wybranego w toku postępowania zamówieniowego Oferenta, wybrać kolejną, najkorzystniejszą ofertę spośród ofert, które nie zostały odrzucone,
 - g) zmienić w każdym czasie warunki na jakich odbywać się będzie niniejsze postępowanie zamówieniowe.

W sprawach nie uregulowanych zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego (tj. Dz. U. 2022r., poz. 1360)

¹ Zgodnie z treścią art. 5k ust. 1 rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a)–e), ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 i 8, art. 10 lit. b)–f) i lit. h)–j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)–e) i lit. g)–i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)–d), lit. f)–h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem:

- a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
- b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50% należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub
- c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu,

w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10% wartości zamówienia.

² Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o *szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego*, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się (w konsekwencji odrzuca się ofertę):

- 1) wykonawcę/dostawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- 2) wykonawcę/dostawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023r., poz. 1124) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- 3) wykonawcę/dostawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 37 ustawy z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023r., poz. 120), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 ustawy.