



Wojewódzkie Pogotowie Ratunkowe w Katowicach

Katowice, dn. 27.12.2023

Znak sprawy: TZ.251.8.2023

l.dz. TZ.251.8.2023-3

Postępowanie nr WPR/TZ/252/ZP/32/2023

Uczestnicy postępowania

Dotyczy: Odpowiedzi na pytania do Specyfikacji Warunków Zamówienia do postępowania pn. „**Usługi sprzątnia i stałego utrzymania czystości pomieszczeń i obiektów, należących do Wojewódzkiego Pogotowia Ratunkowego w Katowicach**”.

I. Na podstawie art.135 ust. 1,2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 poz. 1605) Zamawiający przekazuje treść zapytań skierowanych do Zamawiającego wraz z odpowiedziami.

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenia wyłącznie w przypadku nagłych i niespodziewanych nieobecności, pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, wynikających z przyczyn losowych (m.in. zwolnienia lekarskie, urlopu na żądanie). Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych, zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest nierealne. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć, ile osób będzie w danym okresie czasu np. na zwolnieniu lekarskim. Zatrudnienie na umowę o pracę wymaga chociażby dostarczenia badań lekarskich, co w sytuacjach nagłych jest nierealne i wymaga dodatkowego czasu. W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SWZ w tym zakresie. Jednocześnie zamawiający przypomina, że kodeks pracy przewiduje możliwość zawarcia umowy o pracę na zastępstwo.

Pytanie nr 2

W pkt nr 3 w załączniku nr 1a i 1b Opis Przedmiotu Zamówienia Zamawiający wskazał, iż :

- a.. „Standard środków czystości wymaganych przez Zamawiającego od Wykonawcy.”
- b. Wykonawca, zobowiązany jest do używania własnych środków czystości, dezynfekujących, zapachowych oraz worków na śmieci, posiadających odpowiednie atesty i dopuszczenia do użytku oraz bardzo dobrej jakości i skutecznych w działaniu. Wykonawca przekaże Zamawiającemu karty charakterystyki produktów, które będzie stosował”.
- c. Prosimy o potwierdzenie, że wykaz środków oraz karty charakterystyki mają być przedstawione do akceptacji przed podpisaniem umowy.

Odpowiedź:

Wykaz środków i charakterystyka środków mają być przedstawione do akceptacji przed podpisaniem umowy.

Pytanie nr 3

W pkt .nr 3 w załączniku nr 1a i 1b do Opis Przedmiotu Zamówienia Zamawiający wskazał w opisie prac na terenach zewnętrznych:

- a. „ Podlewanie trawników i nasadzeń m.in. drzew i krzewów”

Prosimy o doprecyzowanie, jakie gatunki drzew i krzewów i w jakiej ilości sztuk na rok mają być nasadzone.



40-024 Katowice
ul. Powstańców 52

tel. (32) 609 31 40
mail: wpr@wpr.pl
www.wpr.pl

NIP: 954 22 60 707
REGON: 270151110
KRS: 000020162

Santander Bank Polska SA: 03 1500 1445 1214 4003 4001 0000



Wojewódzkie Pogotowie Ratunkowe w Katowicach

Odpowiedź:
Drzewa i krzewy nie mają być nasadzone tylko podlewane.

Pytanie nr 4

Prosimy o udostępnienie oświadczenia JEDZ w formacie XML.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępni oświadczenie JEDZ w formacie XML na Platformie Zakupowej.

Pytanie nr 5

W projekcie umowy w § 7 ust. 6 Zamawiający zawarł zapis:

a. „Wykonawca zobowiązany jest w dniu rozpoczęcia realizacji umowy, oraz w trakcie jej realizacji na każde żądanie Zamawiającego w terminie wskazanym przez Zamawiającego, przedłożyć Zamawiającemu do wglądu dokumenty potwierdzające zatrudnienie osób realizujących czynności, o których mowa w ust. 3, w postaci poświadczonych za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 3, przy czym kopie umów winny być zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), w szczególności pozbawione nr PESEL, daty urodzenia, adresu zamieszkania. Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.”

b. Wnosimy o zmianę zapisu na:

c. „Wykonawca zobowiązany jest w dniu rozpoczęcia realizacji umowy, oraz w trakcie jej realizacji na każde żądanie Zamawiającego w terminie wskazanym przez Zamawiającego, złożyć oświadczenie, że wszyscy pracownicy realizują usługę u Zamawiającego, są zatrudnieni na umowę o pracę.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę umowy w tym zakresie.

Pytanie nr 6

Zgodnie z art. 436 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych umowa winna zawierać łączną maksymalną wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony. Od obowiązku wprowadzenia takich zapisów Zamawiający nie ma możliwości w żadnym przypadku odstąpić – ustawodawca nie przewidział takiego uprawnienia dla organizatora postępowania przetargowego.

a. Wnosimy włączenie poniższego zapisu do projektu umowy:

b. „Łączna wysokość kar w związku z realizacją umowy, które mogą dochodzić strony, nie może przekroczyć 10% wartości umowy brutto.”

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia projekt umowy w ten sposób, że dodaje zapis § 9 ust. 11 w brzmieniu Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 35% wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1. Taki zapis proszę też wkleić do umowy i poprawioną umowę zamieścić na Platformie.

Pytanie nr 7

Zwracamy się z prośbą o zamieszczenie w projekcie umowy, postanowienia umożliwiającego stronom rozwiązanie umowy za 3 miesięcznym wypowiedzeniem. W przypadku umów długoterminowych zawieranych na okres kilku lat (postępowanie na 24 miesiące), w momencie zawierania umowy, strony nie są w stanie przewidzieć wszystkich okoliczności oraz czynników mogących mieć negatywny wpływ na wykonywanie zobowiązań umownych dla każdej ze stron, jak również w sposób kompleksowy i wyczerpujący uregulować procedury postępowania w takich wypadkach. Wprowadzenie możliwości rozwiązania umowy za wypowiedzeniem ma na celu stworzenie podstaw prawnych do zakończenia stosunku prawnego pomiędzy stronami, jeżeli z określonych powodów nie są one zainteresowane dalszym kontynuowaniem współpracy na dotychczasowych warunkach. Mając na względzie dynamikę życia gospodarczego, czyli pojawianie się nowych technologii wykonywania zamówień, czy też nowych



Wojewódzkie Pogotowie Ratunkowe w Katowicach

środków, może po kilku latach dojść do sytuacji, gdy jedna ze stron w tym również Zamawiający będzie skorzystał z jednostronnego uprawnienia do zakończenia umowy przed upływem jej obowiązywania. Obowiązujące przepisy ustawy prawo zamówień publicznych nie zawierają w tym zakresie żadnych zakazów.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę umowy w tym zakresie. Zapisy o waloryzacji pozwalają na rozwiązanie umowy w razie braku osiągnięcia porozumienia.

Pytanie nr 8

Uprzejmie prosimy o obniżenie wysokości kar umownych zawartych w § 9 projektu umowy. Zaproponowane przez Zamawiającego postanowienia umowy w naszej ocenie spełniają przesłanki kar rażąco wygórowanych przez co naruszają zasady swobody umów oraz równości stron umowy. Art. 5 KC - definiując nadużycie prawa podmiotowego - stanowi, że: "nie można czynić ze swego prawa użytku, który byłby sprzeczny ze społeczno-gospodarczym przeznaczeniem tego prawa lub z zasadami współżycia społecznego".

- a. Jednocześnie art. 482 KC określa funkcję odszkodowawczo-kompensacyjną oraz dyscyplinującą instytucji kary umownej, która ma za zadanie przymusić Wykonawcę do prawidłowego wykonania zobowiązania. Istotą kary jest zatem obciążenie dłużnika obowiązkiem zapłaty określonej kwoty za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, niezależnie od tego, czy wierzyciel poniósł szkodę (wyrok Sądu Apelacyjnego w Białymstoku z 30 listopada 2016 roku, sygn. akt I ACa 491/16).
- b. Powyższe wskazuje, że kara umowna jako surogat odszkodowania, nie może prowadzić do nieuzasadnionego wzbogacenia się wierzyciela (wyrok Sądu Apelacyjnego w Katowicach z dnia 28 września 2010 r., V ACa 267/10).
- c. Mając na względzie dotychczasową linię orzecznictwa przy ocenie czy zastrzeżona kara umowna jest rażąco wygórowana należy uwzględnić relację pomiędzy wysokością zastrzeżonej kary umownej a wysokością wynagrodzenia należnego stronie zobowiązanej do zapłaty kary umownej (wyrok z 11 października 2016 r. Sąd Apelacyjny w Warszawie, sygn. akt I ACa 1673/15 oraz wyrok Sądu Najwyższego z dnia 13 lutego 2014 r., V CSK 45/13, OSP 2015)
- d. W rozumieniu art. 484 § 2 k.c. oceny takiej należy dokonać w kontekście całokształtu okoliczności sprawy, uwzględniając przedmiot umowy, okoliczności, na jakie kara umowna została zastrzeżona, cel tej kary, sposób jej ukształtowania, okoliczności, w jakich doszło do sytuacji uzasadniającej naliczenia kary, wagę i zakres nienależytego wykonania umowy, stopień winy, charakter negatywnych skutków dla drugiej strony itp. (zob. wyrok Sądu Apelacyjnego w Szczecinie z dnia 24 kwietnia 2014 r., I ACa 26/14, LEX nr 1466927).
- e. W związku z powyższym – w celu zachowania zasady równości stron umowy oraz swobody umów, które są podstawowymi zasadami polskiego prawa cywilnego - wnosimy o ponowną analizę wysokości kar i określenie ich na takim poziomie, aby nie nastąpiło zachwianie równowagi pomiędzy stronami umowy poprzez jednostronne narzucenie rażąco wygórowanych kar umownych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę umowy w tym zakresie.

Pytanie nr 9

Prosimy o korektę zapisu projektu umowy §9 ust.1 pkt 2 tj:

- a. „Wykonawca zapłaci karę umowną 1% miesięcznego wynagrodzenia brutto danej lokalizacji (obiektu) za każdy stwierdzony przypadek nienależytego wykonania przedmiotu umowy w danej lokalizacji (obiekcie) wynikającego z oferty Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 6 do umowy.”
- b. W związku z tym, że brak zapisów, iż Wykonawca bierze udział w procesie nakładania kar umownych, prosimy o zmianę powyższego zapisu na:
- c. „Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia nieprawidłowości przy realizacji niniejszej umowy. W przypadku usunięcia nieprawidłowości Wykonawca nie zostanie obciążony karą umowną.
- d. W przypadku ich nie usunięcia lub braku reakcji ze strony Wykonawcy w wyznaczonym terminie, Zamawiający naliczy kary umowne tj.1% miesięcznego wynagrodzenia brutto danej lokalizacji (obiektu) za każdy stwierdzony przypadek nienależytego wykonania przedmiotu umowy w danej



Wojewódzkie Pogotowie Ratunkowe w Katowicach

lokalizacji (obiekt) wynikającego z oferty Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 6 do umowy.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę umowy w tym zakresie.

Pytanie nr 10

W projekcie umowy Zamawiający wniósł zapisy waloryzacyjne.

- a. „§ 12 ust. 1 e) wniosek o waloryzację cen wymaga udokumentowania przez Wykonawcę wzrostu kosztów świadczenia usługi poprzez przedłożenie dokumentów finansowych potwierdzających faktyczny wzrost kosztów w odniesieniu do konkretnych danych finansowych i udział danej pozycji kosztowej w koszcie realizacji usługi, wynikającej z kalkulacji Wykonawcy z daty złożenia oferty i momentu złożenia wniosku (pierwszy wniosek) lub momentu ostatniej waloryzacji i momentu złożenia wniosku (kolejne wnioski) o co najmniej wartość wnioskowanego procenta waloryzacji (do wzrostu kosztów nie wlicza się wzrostu kosztów z tytułów wskazanych w art. 436 ust. 4 pkt. b) ustawy PZP, stanowiących odrębną podstawę waloryzacji umowy)”.
- b. Prosimy doprecyzowanie, w jaki sposób Wykonawca będzie miał obowiązek udokumentowania wzrostu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie narzuca żadnych środków dowodowych w zakresie wykazania wzrostu cen. Z uwagi na dynamikę obrotu gospodarczego, dowodzenie jest możliwe za pomocą każdego środka dowodowego.

Pytanie nr 11

W projekcie umowy Zamawiający wniósł zapisy waloryzacyjne:

- a. „§ 12 ust. 1f) podwyższenie cen umownych w ramach procesu waloryzacji nie może przekroczyć wysokości wskaźnika GUS, o którym mowa w pkt. a)”.
- b. Prosimy o informację, czy Zamawiający ma na myśli różnicę wskaźników? Prosimy doprecyzowanie, jak konkretnie miałyby ta zmiana wyglądać.

Odpowiedź:

Wynagrodzenie zostanie powiększone o procent, stanowiący wskaźnik GUS. Tak obliczone wynagrodzenie stanowi górną granicę „nowego” wynagrodzenia.

Pytanie nr 12

W projekcie umowy Zamawiający wniósł w „§ 12 ust. 1h:

- a. „W przypadku, gdy Strony nie dojdą do porozumienia co do wzrostu cen na wnioskowany okres obowiązywania umowy lub kolejny rok obowiązywania Umowy, każda ze Stron może wypowiedzieć niniejszą Umowę z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia z zastrzeżeniem, iż nieudowodnienie Zamawiającemu wzrostu cen nie może stanowić podstawy wypowiedzenia umowy przez Wykonawcę. Skuteczne wypowiedzenie umowy nie rodzi żadnych dodatkowych obciążeń po żadnej ze Stron, w szczególności nie skutkuje koniecznością zapłaty kary umownej, o której mowa w niniejszej Umowie”.
- b. Prosimy o doprecyzowanie, w jaki konkretny sposób Wykonawca ma udowodnić wzrost cen.

Odpowiedź:

Zamawiający nie narzuca żadnych środków dowodowych w zakresie wykazania wzrostu cen. Z uwagi na dynamikę obrotu gospodarczego, dowodzenie jest możliwe za pomocą każdego środka dowodowego

Pytanie nr 13

Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca przygotowując ofertę ma uwzględnić opublikowane 14 września 2023 r. rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie minimalnego wynagrodzenia za pracę w 2024 r. (zmiana 1 stycznia oraz zmiana 1 lipca 2024r).

Odpowiedź:

Na dzień składania oferty, wskazane akty prawne dotyczące minimalnego wynagrodzenia jeszcze nie obowiązują, zatem brak jest podstaw dla uwzględniania ich przy obliczeniu ceny.



Wojewódzkie Pogotowie Ratunkowe w Katowicach

Pytanie nr 14

Mając na uwadze to, że umowa na realizację zamówienia jest podpisywana na 24 m-cce, wnosimy o udostępnienie:

- a.- harmonogramów remontów na lata 2024 – 2025
- b.- planów wyłączeń
- c.- planów alokacji jednostek organizacyjnych
- d.- wyznaczenie terminu dot. wcześniejszego przekazania informacji przez Zamawiającego o wyłączeniu/ włączeniu powierzchni użytkowej na minimum 30 dni przed wdrożeniem.

Odpowiedź:

Zamawiający odmawia udostępnienia.

Pytanie nr 15

Zamawiający zgodnie z §10 projektu umowy, zastrzegł możliwość natychmiastowego wypowiedzenia umowy w przypadkach określonych w niniejszym punkcie. Z uwagi na szeroki katalog uchybień oprosimy o potwierdzenie, iż wypowiedzenie będzie poprzedzone pismem wzywającym wykonawcę do zmiany sposobu realizacji usługi wraz z wyznaczeniem terminu na realizację wytycznych Zamawiającego.

Odpowiedź:

Wypowiedzenie nie musi zostać poprzedzone wezwaniem.

Pytanie nr 16

RODO

a.W treści SWZ zabrakło jednoznacznych zapisów, które określałyby - przy uwzględnieniu zasady minimalizacji określonej w art. 5 RODO - zakres udostępnienia przez Wykonawcę danych osobowych dla celu potwierdzenia zatrudnienia przez Wykonawcę osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych. Niezbędnym jest jednoznaczne wskazanie w treści SWZ, że przekazane dane zawarte w decyzji o stopniu niepełnosprawności będą ograniczone do niezbędnego minimum dla realizacji ww. celu. W naszej ocenie zbyteczne jest przekazywanie numeru/serii wydanej decyzji o nadaniu stopnia niepełnosprawności. W tym zakresie wystarczającymi danymi są jedynie imię i nazwisko pracownika oraz okres na jaki pracownikowi przysługuje stopień o niepełnosprawności (te dane potwierdzą jednoznacznie, że dany pracownik spełnia w trakcie wykonywania obowiązków służbowych kryteria określone brzmieniem jest art. 96 ust. 2 pkt 2 lit e), ust. 3 oraz ust. 4 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Wnosimy o dodanie zapisów.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga podania numeru/serii wydanej decyzji o nadaniu stopnia niepełnosprawności.

17. Brak pytań o takim numerze.

18. Brak pytań o takim numerze.

Pytanie nr 19

Dotyczy Załącznik 1a i 1b do SWZ – „Część II”, „Opis przedmiotu zamówienia”, „Stacja gdzie udostępni pomieszczenie gospodarcze”. Czy pomieszczenia gospodarcze o których mowa są pomieszczeniami do przechowywania tylko sprzętu, narzędzi i materiałów higieniczno-sanitarnych do sprzątnięcia powierzchni wewnątrz obiektów? Jeżeli tak, czy Zamawiający udostępni Wykonawcy pomieszczenia do przechowywania urządzeń i sprzętu do obsługi terenów zewnętrznych o okresie zimowym i letnim, np. kosiarki, zamiatarki, ciągniki oraz piasek do usuwania śliskości terenów utwardzonych.

Odpowiedź:

Zamawiający NIE udostępni Wykonawcy pomieszczenia do przechowywania urządzeń i sprzętu.



Śląskie.

40-024 Katowice
ul. Powstańców 52

tel. (32) 609 31 40
mail: wpr@wpr.pl
www.wpr.pl

NIP: 954 22 60 707
REGON: 270151110
KRS: 0000020162

Santander Bank Polska SA: 03 1500 1445 1214 4003 4001 0000



Wojewódzkie Pogotowie Ratunkowe w Katowicach

Pytanie nr 20

Dotyczy Załącznik 1b do SWZ – „Część I”, „Opis przedmiotu zamówienia”, „Wykaz powierzchni stacji do sprzątania zewnętrznego”.

- W kolumnie „Powierzchnia całkowita nieruchomości m²” jest błędnie podana suma poszczególnych lokalizacji. Proszę o podanie prawidłowych powierzchni poszczególnych lokalizacji oraz sumy końcowej.
 - W kolumnie „Powierzchnia terenów zielonych” jest błędnie podana suma poszczególnych lokalizacji. Proszę o podanie prawidłowych powierzchni poszczególnych lokalizacji oraz sumy końcowej.
 - W kolumnie „Powierzchnia ciągów komunikacyjnych pieszych, dróg dojazdowych, parkingów” jest błędnie podana suma poszczególnych lokalizacji. Proszę o podanie prawidłowych powierzchni poszczególnych lokalizacji oraz sumy końcowej.
 - W wierszu nr. 12 (Pszczyna, ul. Antesa 6) jest błędnie podana suma „Powierzchnia całkowita nieruchomości m²” z kolumn „Powierzchnia terenów zielonych” i „Powierzchnia ciągów komunikacyjnych pieszych, dróg dojazdowych, parkingów”. Proszę o podanie prawidłowych powierzchni w poszczególnych kolumnach oraz sumy końcowej.
 - W wierszu nr.13 (Mysłowice, ul. Mikołowska 50L) jest błędnie podana suma „Powierzchnia całkowita nieruchomości m²” z kolumn „Powierzchnia terenów zielonych” i „Powierzchnia ciągów komunikacyjnych pieszych, dróg dojazdowych, parkingów”. Proszę o podanie prawidłowych powierzchni w poszczególnych kolumnach oraz sumy końcowej.
- Z uwagi na to że nieprawidłowości w wyliczeniu to kilka tysięcy m², proszę o przedstawienie rzeczywistych i prawidłowych powierzchni w Załączniku nr.1b do SWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje załącznik 1b do SWZ (w załączeniu).

Pytanie nr 21

Dotyczy Załącznik 1a do SWZ – „Część II”, „Opis przedmiotu zamówienia”, „Wykaz powierzchni stacji do sprzątania zewnętrznego”.

- W kolumnie „Powierzchnia całkowita nieruchomości m²” jest błędnie podana suma poszczególnych lokalizacji. Proszę o podanie prawidłowych powierzchni poszczególnych lokalizacji oraz sumy końcowej.
- W wierszu nr.10 (Zabrze, ul. Roosevelta 123) jest błędnie podana suma „Powierzchnia całkowita nieruchomości m²” z kolumn „Powierzchnia terenów zielonych” i „Powierzchnia ciągów komunikacyjnych pieszych, dróg dojazdowych, parkingów”. Proszę o podanie prawidłowych powierzchni w poszczególnych kolumnach oraz sumy końcowej.
- Z uwagi na to że nieprawidłowości w wyliczeniu to kilka tysięcy m², proszę o przedstawienie rzeczywistych i prawidłowych powierzchni w Załączniku nr.1a do SWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje załącznik 1a do SWZ (w załączeniu)

Pytanie nr 22

Dotyczy Załącznik 1a do SWZ – „Część II”, „Opis przedmiotu zamówienia”, „Zestawienie ilościowe objęte przedmiotem zamówienia”.

- W kolumnie „płytki ceramiczne” jest błędnie podana suma poszczególnych lokalizacji. Proszę o podanie prawidłowych powierzchni poszczególnych lokalizacji oraz sumy końcowej.
- W kolumnie „panele” jest błędnie podana suma poszczególnych lokalizacji. Proszę o podanie prawidłowych powierzchni poszczególnych lokalizacji oraz sumy końcowej.
- W kolumnie „pcv wymagająca nałożenia polimerów” jest błędnie podana suma poszczególnych lokalizacji. Proszę o podanie prawidłowych powierzchni poszczególnych lokalizacji oraz sumy końcowej.
- Proszę o przedstawienie rzeczywistych i prawidłowych powierzchni w Załączniku nr.1a do SWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje załącznik 1a do SWZ (w załączeniu)



Wojewódzkie Pogotowie Ratunkowe w Katowicach

Pytanie nr 23

Zamawiający zezwoli na ustawienie zbiorczych kontenerów w kilku wyznaczonych lokalizacjach na skoszoną trawę, zgrabione liście, gałęzi po pielęgnacji drzew i krzewów.

Odpowiedź:

Zamawiający NIE zezwoli Wykonawcy na ustawienie zbiorczych kontenerów na skoszoną trawę, zgrabione liści i gałęzie po pielęgnacji.

Pytanie nr 24

Czy Zamawiający wyznaczy na terenach zewnętrznych strefy, miejsca do przyzowania zgarniętego śniegu.

Odpowiedź:

Zamawiający NIE wyznaczy na terenach zewnętrznych miejsca do przyzowania zgarniętego śniegu

Pytanie nr 25

Dotyczy Załącznik 1a i 1b do SWZ – „Część II”, „Opis przedmiotu zamówienia”, „Szczegółowy opis prac na terenach zewnętrznych do sprzątnięcia”, „Odśnieżanie, odkuwanie lodu, posypywaniem piaskiem: chodników (w tym chodników należących do miasta a przyległych do granicy posesji będących we władaniu zamawiającego)” Czy powierzchnie chodników należących do miasta są wliczone w przedstawione przez Zamawiającego powierzchnie w poszczególnych lokalizacjach. Jeżeli nie, prosimy o podanie tych powierzchni w rozbięciu na poszczególne lokalizacje.

Odpowiedź:

Zamawiający nie prowadzi rejestrów i zestawień umożliwiających podania metrażu w rozbięciu zgodnie z pytaniem.

Pytanie nr 26

Proszę o doprecyzowanie czy pod nazwą „żaluzje”, Zamawiający ma na myśli również tekstylne vertikale pionowe i rolety. Jeżeli tak proszę o podanie powierzchni żaluzji do mycia oraz powierzchni verticali i rolet tekstylnych do prania z podziałem na poszczególne lokalizacje.

Odpowiedź:

Zamawiający nie prowadzi rejestrów umożliwiających odpowiedź.

Pytanie nr 27

Proszę o podanie powierzchni żaluzji do mycia, w rozbięciu na każdą lokalizację w obydwu częściach zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie prowadzi rejestrów umożliwiających odpowiedź.

Pytanie nr 28

Proszę o podanie powierzchni verticali/tekstylnych żaluzji pionowych oraz rolet do prania, w rozbięciu na każdą lokalizację w obydwu częściach zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie prowadzi rejestrów umożliwiających odpowiedź.

Pytanie nr 29

„Nakładanie polimerów po uprzednim usunięciu starych powłok (warstw) wraz z wynoszeniem, wnoszeniem, przesuwaniami mebli w zakresie Wykonawcy”. Proszę doprecyzować „wynoszenie, wnoszenie mebli”. Kto będzie opróżniał meble z zawartości (szafy, regały, biurka). Kto będzie układał zawartość do w/w mebli. Kto będzie rozłączał urządzenia elektryczne i elektroniczne (monitory, komputery, drukarki, faksy, telefony itd.) przed wynoszeniem mebli i instalował po wniesieniu mebli.

Odpowiedź:

Zamawiający ma na myśli meble ruchome nie wymagające opróżniania z wewnątrz.

Pytanie nr 30 Brak pytania wykonawcy.



40-024 Katowice
ul. Powstańców 52

tel. (32) 609 31 40
mail: wpr@wpr.pl
www.wpr.pl

NIP: 954 22 60 707
REGON: 270151110
KRS: 0000020162

Santander Bank Polska SA: 03 1500 1445 1214 4003 4001 0000



Wojewódzkie Pogotowie Ratunkowe w Katowicach

Pytanie nr 31

Proszę o podanie liczby dozowników na mydło z rozbiem na każdą lokalizację w obydwu częściach zamówienia. Proszę o podanie średniomiesięcznego zużycia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie dysponuje informacjami o dokładnej ilości dozowników na mydło oraz nie dysponuje ilościami zużycia mydła.

Pytanie nr 32

Kto dostarcza płyn dezynfekujący. Jeśli Wykonawca, proszę o podanie liczby dozowników oraz średniomiesięcznego zużycia płynu na każdej z lokalizacji.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że koszt zakupu środków higienicznych typu ręczniki papierowe, mydło w płynie oraz wszelkie inne środki niezbędne do prawidłowego wykonania usługi leży po stronie Wykonawcy. Jednocześnie Zamawiający informuje, że nie dysponuje ilościami zużycia tych środków.

Pytanie nr 33

Proszę o podanie liczby dozowników na ręczniki papierowe z rozbiem na każdą lokalizację w obydwu częściach zamówienia. Proszę o podanie średniomiesięcznego zużycia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie dysponuje informacjami o dokładnej ilości dozowników na papier oraz nie dysponuje ilościami zużycia ręczników papierowych.

Pytanie nr 34

Proszę o informację, kto jest odpowiedzialny za zakup mydła, płynu dezynfekującego, Zamawiający czy wykonawca. Jeśli Wykonawca, proszę o informację jakich dokładnie produktów oczekuje Zamawiający.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że koszt zakupu środków higienicznych typu ręczniki papierowe, mydło w płynie oraz wszelkie inne środki niezbędne do prawidłowego wykonania usługi leży po stronie Wykonawcy. Jednocześnie Zamawiający informuje, że nie dysponuje ilościami zużycia tych środków.

Pytanie nr 35

Proszę o informację, kto zapewnia kostki dezynfekujące do toalet, Zamawiający czy Wykonawca. Jeśli Wykonawca proszę o informację o łącznym średniomiesięcznym zużyciu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że koszt zakupu środków higienicznych typu ręczniki papierowe, mydło w płynie oraz wszelkie inne środki niezbędne do prawidłowego wykonania usługi leży po stronie Wykonawcy. Jednocześnie Zamawiający informuje, że nie dysponuje ilościami zużycia tych środków.

Pytanie nr 36

Proszę o podanie liczby wycieraczek, które mają być objęte myciem i czyszczeniem. Proszę o informację co zamawiający ma dokładnie na myśli. Kto odpowiada za wymianę uszkodzonych wycieraczek.

Odpowiedź:

Zamawiający nie prowadzi rejestrów umożliwiających odpowiedź, za wymianę wycieraczek odpowiada zamawiający.

Pytanie nr 37

Proszę o informację o liczbie pojemników na odpady w rozbiem na każdą lokalizację i rodzaj odpadów w obydwu częściach Zamówienia.



Wojewódzkie Pogotowie Ratunkowe w Katowicach

Odpowiedź:

Zgodnie z zawartymi umowami oraz obowiązującymi przepisami na każdej lokalizacji zamawiający posiada pojemnik na odpady zmieszane oraz zgodnie z obowiązkiem segregacji cztery pojemniki dodatkowe (papier, plastik, szkło oraz odpady BIO)

Pytanie nr 38

Proszę o podanie średniomiesięcznego zużycia worków na odpady w podziale na lokalizację i kolor worków/rodzaj odpadów w obu częściach Zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie dysponuje ilościami zużycia worków.

Pytanie nr 39

Pranie na mokro mebli tapicerowanych, wykładzin dywanowych – proszę o podanie wykazu mebli tapicerowanych, których prania wymaga Zamawiający.

Odpowiedź:

Zamawiający nie prowadzi rejestrów umożliwiających odpowiedź.

Pytanie nr 40

Mechaniczne mycie posadzek w garażach i wiatach. Proszę o podanie metrażu posadzek wymagających tej czynności raz na kwartał w rozbiciu na każdą lokalizację w obu częściach Zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie prowadzi rejestrów umożliwiających odpowiedź.

Pytanie nr 41

Mycie bram garażowych dwustronnie – proszę o podanie metrażu obustronnie bram garażowych, w połączeniu z lokalizacjami, w których występują bramy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie prowadzi rejestrów umożliwiających odpowiedź.

Pytanie nr 42

Czy Zamawiający dopuszcza zainstalowanie pralek do codziennego prania mopów i ściereczek z możliwością bezpłatnego lub odpłatnego korzystania z mediów (energia elektryczna, woda, kanalizacja). Urządzenia mogłyby być zainstalowane w wyznaczonych lokalizacjach przez Zamawiającego w pomieszczeniach przekazanych do dyspozycji Wykonawcy. Jeżeli tak, to w ilu i których lokalizacjach.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zainstalowanie pralek, o których mowa w pytaniu.

Pytanie nr 43

W związku z zapisami dotyczącymi podjęcia czynności w czasie do 30 minut od momentu zgłoszenia przez pracownika zamawiającego zimowego utrzymania prosimy o zmiany zapisów na – w ciągu jednej godziny. W trakcie opadów śniegu sprzęt odśnieżający jest potrzebny w bardzo wielu miejscach i wydaje się niezmiernie trudne zapewnienie sprzętu choćby w Katowicach, gdzie Zamawiający ma kilka lokalizacji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę umowy w tym zakresie.

Pytanie nr 44

Rozdział II – Wymagania stawiane wykonawcy

PKT.4. Wymagania w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp



40-024 Katowice
ul. Powstańców 52

tel. (32) 609 31 40
mail: wpr@wpr.pl
www.wpr.pl

NIP: 954 22 60 707
REGON: 270151110
KRS: 0000020162

Santander Bank Polska SA: 03 1500 1445 1214 4003 4001 0000



Wojewódzkie Pogotowie Ratunkowe w Katowicach

Ppk. 3. W przypadku rozwiązania umowy o pracę przez osobę zatrudnioną lub Wykonawcę (podwykonawcę) z taką osobą, w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest zatrudnić na podstawie umowy o pracę na to miejsce inną osobę oraz poinformować pisemnie o tym fakcie Zamawiającego jednocześnie przedkładając aktualną imienną listę osób realizujących przedmiot zamówienia, w ciągu 3 dni od dnia zatrudnienia nowej osoby.

Pytanie: Czy Zamawiający dopuszcza możliwość czasowego zawierania np. do 3 m-cy Umów cywilno-prawnych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, z osobami które będą zastępować te osoby, które rozwiązały lub z którymi rozwiązano umowy o pracę, gdyż mogą to być przypadki, gdy zastępstwo trzeba zapewnić w trybie pilnym a zatrudnienie na umowę o pracę wymaga czasu związanego np. z uzyskaniem orzeczenia lekarskiego, badań sanitarno – epidemiologicznych i innych wymaganych uprawnień, dostarczenia wymaganej dokumentacji do zatrudnienia itp.?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę SWZ w tym zakresie.

Pytanie nr 45

PKT.12 Opis sposobu obliczenia ceny

Uprzejmie proszę o wyjaśnienie „Cena oferty, jak również poszczególne ceny jednostkowe obejmują także wszystkie inne koszty oraz ewentualne upusty i rabaty. Wykonawca skalkuluje ponadto wszystkie potencjalne rodzaje ryzyka ekonomicznego, jakie mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy, a wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy.”, Wykonawca zobowiązany jest wkalkulować w cenę ofertową wszystkie koszty i ryzyka realizacji kontraktu z wyjątkiem ryzyka wywołanych/ spowodowanych siłą wyższą lub okolicznościami, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Proszę o informację jakie ryzyka Zamawiający ma na myśli.

Odpowiedź:

Wykonawca ma obowiązek wziąć pod uwagę wszystkie ryzyka, o których mu wiadomo, jako profesjonalista w swojej branży.

Odpowiedzi na pytania udzieliła: Bożena Ropka
Pismo sporządziła: Klaudia Budka
Pismo akceptowała: Katarzyna Pietruszka

Z upoważnienia Dyrektora
Wojewódzkiego Pogotowia Ratunkowego w Katowicach
Zastępca Dyrektora
ds. Ekonomiczno-Technicznych

Dariusz Krawczyk