

Września, dnia 26 marca 2024 r.

Ldz. 1290/DZ/2024

### **Wyjaśnienia treści SWZ oraz zmiana treści SWZ**

**Dotyczy: postępowania o numerze referencyjnym 1/ZP/2024 prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie inwestycji pn. “Modernizacja, rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków we Wrześni - Etap II”**

Na podstawie art. 135 oraz 137 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) Zamawiający odpowiada na wnioski do treści SWZ oraz dokonuje zmiany w treści SWZ w następującym zakresie:

**Wnioski dostarczone w dniach 15.03.2024 r., 20.03.2024 r., 22.03.2024 r.**

**Pytanie 1:** Prosimy o potwierdzenie, że cena pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji, niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że wykonawca zobowiązany jest do wykonania w ramach niniejszego zamówienia zakresu określonego w Opisie Przedmiotu Zamówienia. Ewentualne zlecenie robót dodatkowych każdorazowo analizowane będzie pod kątem zmian umowy oraz ich dopuszczalności w zgodzie z ustawą Prawo zamówień publicznych.

**Pytanie 2.** Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem aktualnymi decyzjami administracyjnymi (m.in. pozwolenie na budowę, pozwolenie wodnoprawne na docelowy stan) oraz uzgodnieniami i dokumentami potrzebnymi do wykonania zamówienia, z okresem ważności na czas wykonania zadania.

**Pytanie 3.** Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że Zamawiający udostępnił wykonawcom całą dokumentację techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja ta odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia.

**Pytanie 4.** Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że posiada aktualną decyzję o pozwoleniu na budowę nr 288/2021 z dnia 26.04.2021 r., stanowiącą część ogłoszonego OPZ oraz przysługuje mu prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja.

**Pytanie 5.** Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**Odpowiedź:** Ewentualne zlecenie robót dodatkowych oraz zmiana terminu realizacji każdorazowo analizowane będzie pod kątem zmian umowy oraz ich dopuszczalności w zgodzie z ustawą Prawo zamówień publicznych.

**Pytanie 6.** Zgodnie z rozdziałem 7.1.d)(i) str. 11/40 SWZ Zamawiający wymaga od Wykonawcy w zakresie wiedzy i doświadczenia: **Zamawiający uzna, że wykonawca zdolny do należytego wykonania udzielanego zamówienia to taki, który wykaże w ostatnich 5 latach wykonanie co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na: budowie (odbudowie lub rozbudowie) i/lub przebudowie i/lub remoncie i/lub modernizacji oczyszczalni ścieków o przepustowości co najmniej  $Q_{sr}=6000 \text{ m}^3/\text{dobę}$  i RLM 100 000 o wartości co najmniej jedna 30 000 000 pln netto wraz z rozruchem technologicznym z utrzymaniem obiektu w ruchu (prace prowadzone na czynnej oczyszczalni).**

Prosimy o potwierdzenie i jednoczesną zmianę powyższego warunku na następujący, który umożliwi przygotowanie i złożenie oferty większej liczby potencjalnych Wykonawców na następujący: **Zamawiający uzna, że wykonawca zdolny do należytego wykonania udzielanego zamówienia to taki, który wykaże w ostatnich 5 latach wykonanie co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na: budowie (odbudowie lub rozbudowie) i/lub przebudowie i/lub remoncie i/lub modernizacji oczyszczalni ścieków o przepustowości co najmniej  $Q_{sr}=6000 \text{ m}^3/\text{dobę}$  o wartości co najmniej jedna 30 000 000 pln netto wraz z rozruchem technologicznym z utrzymaniem obiektu w ruchu (prace prowadzone na czynnej oczyszczalni).**

Zdaniem Wykonawcy postawienie warunku zarówno co do przepustowości oczyszczalni jak i RLM (równoważnej liczby mieszkańców) znacznie ograniczy konkurencję, a należy podkreślić, że w ostatnich 5 latach liczba oczyszczalni o takich parametrach była bardzo ograniczona i Wykonawcy nie byli w stanie uzyskać wymaganych dokumentów referencyjnych również z uwagi na długość realizacji takich kontraktów. Wykonawca zwraca uwagę, że powiązanie pomiędzy tymi wielkościami nie zawsze jest wprost proporcjonalne i w większości przypadków przepustowość oczyszczalni wyliczona na podstawie liczby RLM jest mniejsza niż wymagana przepustowość hydrauliczna.

Postawiony przez Zamawiającego warunek eliminuje z postępowania potencjalnych Wykonawców, którzy zrealizowali oczyszczalnie o żądanej przepustowości lub większej, jednakże charakteryzowały się one mniejszą liczbą RLM, a to w ocenie Wykonawcy znacząco utrudnia konkurencję.

**Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapisy SWZ bez zmian.**

**Pytanie 7.** Zgodnie z rozdziałem 7.1.d)(ii) str. 12/40 SWZ Zamawiający wymaga od Wykonawcy w zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia: **Technolog - niniejsza osoba ma posiadać doświadczenie jako kierownik rozruchu technologicznego (lub na stanowisku równoważnym), na co najmniej 3 zadaniach/kontraktach polegających na budowie (rozbudowie i/lub odbudowie), i/lub modernizacji) i/lub przebudowie oczyszczalni ścieków komunalnych o przepustowości średniodobowej nie mniejszej niż  $Q_{srd} = 6000 \text{ m}^3/\text{d}$ . Osoba ta ma również posiadać doświadczenie prowadzenia procesów technologicznych na czynnej oczyszczalni podczas prowadzenia robót budowlanych w co najmniej 1 zadaniu/kontrakcie (zachowanie ciągłości procesów oczyszczania ścieków oraz dotrzymania dopuszczalnych wskaźników zanieczyszczeń w ściekach oczyszczonych określonych obowiązującym pozwoleniem wodnoprawnym) dla RLM 100000.**

Prosimy o potwierdzenie i jednoczesną zmianę powyższego warunku na następujący, który umożliwi przygotowanie i złożenie oferty większej liczby potencjalnych Wykonawców na następujący: **Technolog - niniejsza osoba ma posiadać doświadczenie jako kierownik rozruchu technologicznego (lub na stanowisku równoważnym), co najmniej na 2 zadaniach/kontraktach polegających na budowie (rozbudowie i/lub odbudowie), i/lub modernizacji) i/lub przebudowie oczyszczalni ścieków komunalnych o przepustowości średniodobowej nie mniejszej niż  $Q_{srd} = 4000 \text{ m}^3/\text{d}$ ., oraz 1 zadaniu/kontrakcie polegającym na budowie (rozbudowie i/lub odbudowie), i/lub modernizacji) i/lub przebudowie oczyszczalni ścieków komunalnych o przepustowości średniodobowej nie mniejszej niż  $Q_{srd} = 6000 \text{ m}^3/\text{d}$ .**

**Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapisy SWZ bez zmian.**

**Pytanie 8.** W związku z zamiarem złożenia oferty w/w postępowaniu przetargowym, aby prawidłowo i rzetelnie przygotować ofertę zawieramy się z wnioskiem o wydłużenie terminu składania ofert **co najmniej o 14 dni**. Czas oczekiwania na oferty od dostawców specjalistycznych urządzeń oraz materiałów niezbędnych do realizacji zadania znacznie się wydłużył co wydłuża czas przygotowania i prawidłowego skalkulowania ceny ofertowej. Dodatkowy czas pozwoli przygotować ofertę w pełni spełniającą wymogi Zamawiającego.

**Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytanie nr 10.**

**Pytanie 9.** Wykonawca wnosi prośbę o zmianę warunku udziału w postępowaniu w zakresie pkt 7.(i) Zamawiający uzna, że wykonawca zdolny do należytego wykonania udzielanego zamówienia to taki, który wykaże w ostatnich 5 latach wykonanie co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na: budowie (odbudowie lub rozbudowie) i/lub przebudowie i/lub remoncie i/lub modernizacji oczyszczalni ścieków o przepustowości co najmniej  $Q_{sr}=6000$  m<sup>3</sup>/dobę i RLM 100 000 o wartości co najmniej jedna 30 000 000 pln netto wraz z rozruchem technologicznym z utrzymaniem obiektu w ruchu (prace prowadzone na czynnej oczyszczalni).

zmiana o następującej treści:

*Zamawiający uzna, że wykonawca zdolny do należytego wykonania udzielanego zamówienia to taki, który wykaże w ostatnich 5 latach wykonanie co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na: budowie (odbudowie lub rozbudowie) i/lub przebudowie i/lub remoncie i/lub modernizacji oczyszczalni ścieków, w tym jedną oczyszczalnię ścieków o przepustowości co najmniej  $Q_{sr}=6000$  m<sup>3</sup>/dobę i RLM 100 000, oraz jedną oczyszczalnię ścieków o wartości 30 000 000 pln netto wraz z rozruchem technologicznym z utrzymaniem obiektu w ruchu (prace prowadzone na czynnej oczyszczalni).*

**Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapisy SWZ bez zmian.**

**Pytanie 10.** W odpowiedzi na ogłoszone postępowanie na „Modernizację, rozbudowę i przebudowę oczyszczalni ścieków we Wrześni – etap II”, wykonawca zwraca się z prośbą do Zamawiającego o odpowiedź na poniższe pytanie:

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na wprowadzenie zmiany warunku udziału w postępowaniu, określonego w rozdziale 7. SWZ pkt d) ppkt (i) pn. „Wiedza i doświadczenie” na:

„Zamawiający uzna, że wykonawca zdolny do należytego wykonania udzielanego zamówienia to taki, który wykaże w ostatnich 5 latach wykonanie co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na budowie (odbudowie lub rozbudowie) i/lub przebudowie i/lub remoncie i/lub modernizacji oczyszczalni ścieków o przepustowości co najmniej  $Q_{sr} = 6000$  m<sup>3</sup>/dobę i RLM 100 000 oraz jednej roboty budowlanej o wartości co najmniej 29 000 000 PLN brutto wraz z rozruchem technologicznym z utrzymaniem obiektu w ruchu (prace prowadzone na czynnej oczyszczalni)”.

Zmiana warunku w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej może się przełożyć na wzrost liczby złożonych przez Wykonawców ofert, co pozwoli zwiększyć konkurencyjność zamówienia publicznego.

**Odpowiedź: Zamawiający zmienia treść SWZ w pkt 7.1, pkt. d), ppkt (i), który otrzymuje**

**następujące brzmienie:**

*“Zamawiający uzna, że wykonawca zdolny do należytego wykonania udzielanego zamówienia to taki, który wykaże w ostatnich 5 latach wykonanie co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na: budowie (odbudowie lub rozbudowie) i/lub przebudowie i/lub remoncie i/lub modernizacji oczyszczalni ścieków o przepustowości co najmniej  $Q_{sr}=6000$  m<sup>3</sup>/dobę i RLM 100 000 o wartości co najmniej jedna 29 000 000 pln netto wraz z rozruchem technologicznym z utrzymaniem obiektu w ruchu (prace prowadzone na czynnej oczyszczalni)”.*

**W związku z powyższym Zamawiający zmienia termin składania ofert i otwarcia ofert na dzień 26.04.2024 r.**

**Pytanie 11.** Prosimy o potwierdzenie, że cena pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji, niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz ze w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

**Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytanie nr 1.**

**Pytanie 12.** Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytanie nr 2.**

**Pytanie 13.** Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

**Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytanie nr 3.**

**Pytanie 14.** Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytanie nr 4.**

**Pytanie 15.** Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytanie nr 5.**

**Pytanie 16.** Zgodnie z rozdziałem 7.1.d)(i) str. 11/40 SWZ Zamawiający wymaga od Wykonawcy w zakresie wiedzy i doświadczenia: **Zamawiający uzna, że wykonawca zdolny do należytego wykonania udzielanego zamówienia to taki, który wykaże w ostatnich 5 latach wykonanie co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na: budowie (odbudowie lub rozbudowie) i/lub przebudowie i/lub remoncie i/lub modernizacji oczyszczalni ścieków o przepustowości co najmniej  $Q_{sr}=6000 \text{ m}^3/\text{dobę}$  i RLM 100 000 o wartości co najmniej jedna 30 000 000 pln netto wraz z rozruchem technologicznym z utrzymaniem obiektu w ruchu (prace prowadzone na czynnej oczyszczalni).**

Prosimy o potwierdzenie i jednoczesną zmianę powyższego warunku na następujący, który umożliwi przygotowanie i złożenie oferty większej liczby potencjalnych Wykonawców na następujący: **Zamawiający uzna, że wykonawca zdolny do należytego wykonania udzielanego zamówienia to taki, który wykaże w ostatnich 5 latach wykonanie co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na: budowie (odbudowie lub rozbudowie) i/lub przebudowie i/lub remoncie i/lub modernizacji oczyszczalni ścieków o przepustowości co najmniej  $Q_{sr}=6000 \text{ m}^3/\text{dobę}$  o wartości co najmniej jedna 30 000 000 pln netto wraz z rozruchem technologicznym z utrzymaniem obiektu w ruchu (prace prowadzone na czynnej oczyszczalni).**

Zdaniem Wykonawcy postawienie warunku zarówno co do przepustowości oczyszczalni jak i RLM (równoważnej liczby mieszkańców) znacznie ograniczy konkurencję, a należy podkreślić, że w ostatnich 5 latach liczba oczyszczalni o takich parametrach była bardzo ograniczona i Wykonawcy nie byli w stanie uzyskać wymaganych dokumentów referencyjnych również z uwagi na długość realizacji takich kontraktów. Wykonawca zwraca uwagę, że powiązanie pomiędzy tymi wielkościami nie zawsze jest wprost proporcjonalne i w większości przypadków przepustowość oczyszczalni wyliczona na podstawie liczby RLM jest mniejsza niż wymagana przepustowość hydrauliczna.

Postawiony przez Zamawiającego warunek eliminuje z postępowania potencjalnych Wykonawców, którzy zrealizowali oczyszczalnie o żądanej przepustowości lub większej, jednakże charakteryzowały się one mniejszą liczbą RLM, a to w ocenie Wykonawcy znacząco utrudnia konkurencję.

**Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytanie nr 6.**

**Pytanie 17.** Zgodnie z rozdziałem 7.1.d)(ii) str. 12/40 SWZ Zamawiający wymaga od Wykonawcy w zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia: **Technolog - niniejsza osoba ma posiadać doświadczenie jako kierownik rozruchu technologicznego (lub na**

stanowisku równoważnym), na co najmniej 3 zadaniach/kontraktach polegających na budowie (rozbudowie i/lub odbudowie), i/lub modernizacji) i/lub przebudowie oczyszczalni ścieków komunalnych o przepustowości średniodobowej nie mniejszej niż  $Q_{\text{śrd}} = 6000 \text{ m}^3/\text{d}$ . Osoba ta ma również posiadać doświadczenie prowadzenia procesów technologicznych na czynnej oczyszczalni podczas prowadzenia robót budowlanych w co najmniej 1 zadaniu/kontrakcie (zachowanie ciągłości procesów oczyszczania ścieków oraz dotrzymania dopuszczalnych wskaźników zanieczyszczeń w ściekach oczyszczonych określonych obowiązującym pozwoleniem wodnoprawnym) dla RLM 100000.

Prosimy o potwierdzenie i jednoczesną zmianę powyższego warunku na następujący, który umożliwi przygotowanie i złożenie oferty większej liczby potencjalnych Wykonawców na następujący: **Technolog - niniejsza osoba ma posiadać doświadczenie jako kierownik rozruchu technologicznego (lub na stanowisku równoważnym), co najmniej na 2 zadaniach/kontraktach polegających na budowie (rozbudowie i/lub odbudowie), i/lub modernizacji) i/lub przebudowie oczyszczalni ścieków komunalnych o przepustowości średniodobowej nie mniejszej niż  $Q_{\text{śrd}} = 4000 \text{ m}^3/\text{d}$ , oraz 1 zadaniu/kontrakcie polegającym na budowie (rozbudowie i/lub odbudowie), i/lub modernizacji) i/lub przebudowie oczyszczalni ścieków komunalnych o przepustowości średniodobowej nie mniejszej niż  $Q_{\text{śrd}} = 6000 \text{ m}^3/\text{d}$ .**

**Odpowiedź:** Patrz odpowiedź na pytanie nr 7.

**Pytanie 18.** W związku z zamiarem złożenia oferty w/w postępowaniu przetargowym, aby prawidłowo i rzetelnie przygotować ofertę zwracamy się z wnioskiem o wydłużenie terminu składania ofert **co najmniej o 14 dni**. Czas oczekiwania na oferty od dostawców specjalistycznych urządzeń oraz materiałów niezbędnych do realizacji zadania znacznie się wydłużył co wydłuża czas przygotowania i prawidłowego skalkulowania ceny ofertowej. Dodatkowy czas pozwoli przygotować ofertę w pełni spełniającą wymogi Zamawiającego.

**Odpowiedź:** Patrz odpowiedź na pytanie nr 8.

**Pytanie 19.** Współistnienie dwóch firm na jednym placu budowy.

19.1. W jakim zakresie będzie przekazany plac budowy i na jakich zasadach:

1. Czy będzie dostępny teren pod zaplecze i magazyn budowy,
2. Na jakich warunkach należy ubezpieczyć plac budowy?
3. Na jakich zasadach zlecić ochronę mienia na przekazanym terenie budowy?
4. Na jakich zasadach będą realizowane przepisy BHP dwóch współistniejących na jednym placu budowy podmiotów.
5. W jaki sposób ustalić ewentualne uszkodzenia mienia na przekazanym terenie budowy a przy końcu realizacji uszkodzenia nawierzchni drogowych, zaplamienia nawierzchni drogowych itd?

**Odpowiedź:** Zadanie będzie realizowane na Terenie budowy, na którym wykonawca Etapu I już zakończył roboty (zrealizował je i oddał do użytkowania). Obecnie obiekty i roboty wykonane w Etapie I są w trakcie Okresu zgłaszania wad i Okresu Gwarancji.

**W związku z tym Wykonawca Etapu II odpowiada za Teren budowy samodzielnie.**

**Zasady przekazania Terenu budowy i działań z tym związanych opisuje WSK - w tym Klauzule 1.1.6.7, 1.8, 2.1, 4.10, 4.18, 4.23, 4.25, 4.26, 8.3; oraz ST I WYMAGANIA OGÓLNE, pkt. 1.5.4 Zaplecze budowy.**

19.2. Jaka jest odpowiedzialność zamawiającego przypadku gdy podmiot realizujący I etap współdzieląc jeden plac budowy utrudni lub uniemożliwi realizację przedmiotu umowy nowemu wykonawcy.

**Odpowiedź: Zadanie będzie realizowane na Terenie budowy, na którym wykonawca Etapu I już zakończył roboty (zrealizował je i oddał do użytkowania). Obecnie obiekty i roboty wykonane w Etapie I są w trakcie Okresu zgłaszania wad i Okresu Gwarancji.**

**Zatem nie dojdzie do współdzielenia Terenu budowy z innym wykonawcą i nie będzie możliwe, żeby wykonawca Etapu I utrudniał lub uniemożliwiał realizację przedmiotu umowy Wykonawcy Etapu II.**

19.3. Na jakich zasadach będzie zamawiający rozliczał wykonawców z pobranych mediów (energia woda ścieki)

**Odpowiedź: Zadanie będzie realizowane na Terenie budowy, na którym wykonawca Etapu I już zakończył roboty (zrealizował je i oddał do użytkowania). Obecnie obiekty i roboty wykonane w Etapie I są w trakcie Okresu zgłaszania wad i Okresu Gwarancji.**

**Zatem nie ma potrzeby precyzowania zasad rozliczania wykonawców z pobranych mediów.**

19.4. Trasy rurociągów w części przebiegają we wspólnym wykopie. Która z firm będzie odpowiadała za właściwe zagęszczenie gruntu po zasypaniu wykopów? Która z firm będzie odpowiadała za odtworzenie terenu po wspólnym wykopie?

**Odpowiedź: Zadanie będzie realizowane na Terenie budowy, na którym wykonawca Etapu I już zakończył roboty (zrealizował je i oddał do użytkowania). Obecnie obiekty i roboty wykonane w Etapie I są w trakcie Okresu zgłaszania wad i Okresu Gwarancji.**

**Zatem nie ma potrzeby precyzowania zasad wykonywania tras rurociągów we wspólnym wykopie, w tym robót ziemnych i odtworzeń.**

19.5. Jaki zakres prac elektrycznych i AKPiA, będzie musiał być wykonany we wspólnych szafach?. Trasy kablowe w części będą przebiegały wspólnymi trasami. Który z wykonawców będzie odpowiadał za odtworzenie terenu?

**Odpowiedź: Zadanie będzie realizowane na Terenie budowy, na którym wykonawca Etapu I już zakończył roboty (zrealizował je i oddał do użytkowania). Obecnie obiekty i roboty wykonane w Etapie I są w trakcie Okresu zgłaszania wad i Okresu Gwarancji.**



**Zatem nie ma potrzeby precyzowania zasad wykonywania robót elektrycznych we wspólnym zakresie.**

**Zamawiający zwraca natomiast uwagę na to, że Wykonawca Etapu II ma dokonać rozbudowy istniejącego systemu SCADA powstałego na obiekcie OŚ Września podczas realizacji I Etapu. Zasady realizacji określone są w Suplemencie do Projektu wykonawczego (Tom S) pkt. 12 oraz w ST XXIV-ROBOTY ELEKTRYCZNE pkt. 2.10.**

19.6. W jaki sposób firmy współdzielące plac budowy mają zorganizować ochronę mienia np. wykonanych robót we wspólnych wykopach, we wspólnych szafach, jak ochronić wspólnie tworzone oprogramowanie?

**Odpowiedź: Zadanie będzie realizowane na Terenie budowy, na którym wykonawca Etapu I już zakończył roboty (zrealizował je i oddał do użytkowania). Obecnie obiekty i roboty wykonane w Etapie I są w trakcie Okresu zgłaszania wad i Okresu Gwarancji.**

**Zatem nie dojdzie do współdzielenia Terenu budowy z innym wykonawcą. Dlatego nie ma potrzeby precyzowania zasad organizacji ochrony mienia.**

19.7. Która z firm udziela gwarancji na instalacje wykonywane na wspólnych trasach, w szafach, sterownikach, wizualizacji?

**Odpowiedź: Zadanie będzie realizowane na Terenie budowy, na którym wykonawca Etapu I już zakończył roboty (zrealizował je i oddał do użytkowania). Obecnie obiekty i roboty wykonane w Etapie I są w trakcie Okresu zgłaszania wad i Okresu Gwarancji.**

**Zatem wykonawca Etapu I udzielił gwarancji na wykonane obiekty i roboty z zakresu Etapu I.**

**Natomiast wykonawca Etapu II udzieli gwarancji na obiekty i roboty jakie wykona z zakresu Etapu II. Przy tym Zamawiający zwraca uwagę na to, że zgodnie z zapisami Suplementu do Projektu wykonawczego i ST XXIV-ROBOTY ELEKTRYCZNE Wykonawca Etapu II przeznaczony do rozbudowy istniejącego systemu SCADA powstały podczas realizacji I Etapu jest na gwarancji wykonawcy I Etapu.**

19.8. Czy realizujący I etap podmiot ma w swojej umowie zapisy dotyczące konieczności współistnienia na jednym placu budowy z kolejnym wykonawcą, a jeżeli tak, to proszę o przekazanie takich zapisów.

**Odpowiedź: Zadanie będzie realizowane na Terenie budowy, na którym wykonawca Etapu I już zakończył roboty (zrealizował je i oddał do użytkowania). Obecnie obiekty i roboty wykonane w Etapie I są w trakcie Okresu zgłaszania wad i Okresu Gwarancji.**

**Zatem nie ma potrzeby precyzowania w umowie zasad współpracy wykonawców współistniejących na jednym Terenie budowy.**

19.9. Proszę o udostępnienie protokołu przekazania placu budowy dla podmiotu

realizującego I etap w celu jednoznacznego określenia zakresu przekazanego terenu budowy oraz zapisów o współistnieniu i współdziałaniu z drugim wykonawcą.

**Odpowiedź:** Zadanie będzie realizowane na Terenie budowy, na którym wykonawca Etapu I już zakończył roboty (zrealizował je i oddał do użytkowania). Obecnie obiekty i roboty wykonane w Etapie I są w trakcie Okresu zgłaszania wad i Okresu Gwarancji.

**Zatem nie ma potrzeby udostępniania protokołu przekazania placu budowy dla podmiotu realizującego I Etap. Zakres do realizacji w Etapie II i zakres już zrealizowany w Etapie I określone są m.in. we Wstępie do OPZ, czy też w Wyciągu nr 1 z PW dla Etapu I.**

19.10. Która z firm wspólnie realizujących modernizację oczyszczalni ścieków będzie odpowiadała za wynik oczyszczania ścieków w trakcie realizacji prac?

**Odpowiedź:** Zadanie będzie realizowane na Terenie budowy, na którym wykonawca Etapu I już zakończył roboty (zrealizował je i oddał do użytkowania). Obecnie obiekty i roboty wykonane w Etapie I są w trakcie Okresu zgłaszania wad i Okresu Gwarancji.

**Wykonawca Etapu I odpowiadał za wynik oczyszczania ścieków w trakcie realizacji prac swojego zakresu.**

**Analogicznie Wykonawca Etapu II będzie odpowiadał za wynik oczyszczania ścieków w trakcie realizacji prac swojego zakresu.**

19.11. Która z firm będzie odpowiadała za kompletność dokumentacji potrzebnej do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, ewentualnie pozwolenie wodnoprawne.

**Odpowiedź:** Zadanie będzie realizowane na Terenie budowy, na którym wykonawca Etapu I już zakończył roboty (zrealizował je i oddał do użytkowania). Obecnie obiekty i roboty wykonane w Etapie I są w trakcie Okresu zgłaszania wad i Okresu Gwarancji.

**Wykonawca Etapu I odpowiadał za kompletność dokumentacji dla zakresu zrealizowanego w Etapie I.**

**Analogicznie Wykonawca Etapu II będzie odpowiadał za kompletność dokumentacji dla zakresu realizowanego w Etapie II.**

19.12. Która z firm będzie odpowiadała za wykonanie kompletnej instrukcji obsługi oczyszczalni ścieków, instrukcji BHP i Instrukcji P-Poż.

**Odpowiedź:** Zadanie będzie realizowane na Terenie budowy, na którym wykonawca Etapu I już zakończył roboty (zrealizował je i oddał do użytkowania). Obecnie obiekty i roboty wykonane w Etapie I są w trakcie Okresu zgłaszania wad i Okresu Gwarancji.

**Wykonawca Etapu I odpowiadał za kompletność instrukcji obsługi oczyszczalni ścieków, instrukcji BHP i instrukcji p.poż. dla zakresu zrealizowanego w Etapie I.**

**Analogicznie Wykonawca Etapu II będzie odpowiadał za kompletność instrukcji obsługi oczyszczalni ścieków, instrukcji BHP i instrukcji p.poż. dla zakresu realizowanego w Etapie II.**

**W Załączniku nr 8 do SWZ – Projektowane Postanowienia Umowy w Warunkach Szczególnych Kontraktu w klauzuli 4.6 Współpraca usuwa się zapis: „Zamawiający przewiduje zatrudnienie innego Wykonawcy przy realizacji robót stałych w ramach innego Kontraktu. Wykonawcy mają obowiązek współpracy w ramach realizowanych Kontraktów pod nadzorem Inżyniera.”**

**Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.**

**W związku z w/w zmianami Zamawiający załącza zmieniony SWZ i Warunków kontraktu.**

**W związku z w/w zmianami Zamawiający informuje, że zmienia termin składania ofert i otwarcia ofert oraz termin związania ofertą oraz wyznacza je następująco:**

**W IDW Rozdział 14 ust. 14.1 otrzymuje brzmienie:**

***„14.1. Ofertę należy złożyć w formie elektronicznej zgodnie z SWZ oraz instrukcją zamieszczoną na Platformie za pośrednictwem Formularza składania oferty w nieprzekraczalnym terminie do dnia 26.04.2024 r. do godziny 10:00”.***

**W IDW Rozdział 15 ust. 15.1 otrzymuje brzmienie:**

***„15.1. Otwarcie ofert nastąpi poprzez odszyfrowanie wczytanych na Platformie ofert w dniu 26.04.2024 r. o godzinie 10:30”.***

**W IDW Rozdział 12 ust. 12.1 otrzymuje brzmienie:**

***„12.1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert. Termin związania oferta upływa w dniu 24 lipca 2024 r.***

**Zamawiający stosownie do w/w zmian dokonuje zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu.**